

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
„Budowa budynku magazynowego w miejscowości Świnoujście na terenie MON- część I
oraz
Rozbudowa i przebudowa parkingu dla samochodów osobowych na terenie MON- część II”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miasto Świnoujście
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 811684290
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** Wojska Polskiego
- 1.4.2.) Miejscowość:** Świnoujście
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 72-600
- 1.4.4.) Województwo:** zachodniopomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL428 - Szczeciński
- 1.4.7.) Numer telefonu:** (91) 321 24 25
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** bzp@um.swinoujscie.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00074966
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2025-01-29

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2025/BZP 00071874
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

3.12. Oferta - katalog elektroniczny

Przed zmianą:

Zamawiający wymaga złożenia oferty w postaci katalogu elektronicznego

Po zmianie:

Nie dotyczy

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia (Część zamówienia nr 1)

Przed zmianą:

Część 1 zamówienia - Budowa budynku magazynowego na terenie działki o nr ewidencyjnym 209/8 obręb 0010 Świnoujście, stanowiącej teren zamknięty MON - obejmuje budowę budynku magazynowego o powierzchni zabudowy 956,75 m2, składającego się z 6 pomieszczeń magazynowych, pomieszczenia technicznego, wc oraz korytarza, o łącznej powierzchni użytkowej 883,43 m2, na terenie zamkniętym MON w Świnoujściu.

2. Szczegółowy opis zamówienia zawiera załącznik nr 6.1 – OPZ.

3. Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, stanowiącą załącznik nr 6.3 do SWZ.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia wyszczególniony został w załączniku nr 6.2a do SWZ „Tabela elementów rozliczeniowych” – dla części 1.

Po zmianie:

Część 1 zamówienia - Budowa budynku magazynowego na terenie działki o nr ewidencyjnym 209/8 obręb 0010 Świnoujście, stanowiącej teren zamknięty MON - obejmuje budowę budynku magazynowego o powierzchni zabudowy 956,75 m², składającego się z 6 pomieszczeń magazynowych, pomieszczenia technicznego, wc oraz korytarza, o łącznej powierzchni użytkowej 883,43 m², na terenie zamkniętym MON w Świnoujściu.

2. Szczegółowy opis zamówienia zawiera załącznik nr 6.1 – OPZ.
3. Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, stanowiącą załącznik nr 6.3 do SWZ.

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia (Część zamówienia nr 2)

Przed zmianą:

Część 2 zamówienia - Rozbudowa i przebudowa parkingu dla samochodów osobowych na terenie działki nr 210/21 obręb 0010 Świnoujście, stanowiącej teren zamknięty MON – obejmuje rozbudowę i przebudowę parkingu dla samochodów osobowych poprzez zwiększenie miejsc parkingowych z 45 niewyznaczonych oznakowaniem poziomym, w dwóch rzędach usytuowanych w układzie skośnym, do 57 miejsc postojowych z drogą manewrową 1291 m² oraz chodnikiem 200 m², o łącznej o powierzchni 1491 m².

2. Szczegółowy opis zamówienia zawiera załącznik nr 6.1 – OPZ.
3. Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, stanowiącą załącznik nr 6.3 do SWZ.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia wyszczególniony został w z załączniku nr 6.2b do SWZ „Tabela elementów rozliczeniowych” – dla części 2.

Po zmianie:

Część 2 zamówienia - Rozbudowa i przebudowa parkingu dla samochodów osobowych na terenie działki nr 210/21 obręb 0010 Świnoujście, stanowiącej teren zamknięty MON – obejmuje rozbudowę i przebudowę parkingu dla samochodów osobowych poprzez zwiększenie miejsc parkingowych z 45 niewyznaczonych oznakowaniem poziomym, w dwóch rzędach usytuowanych w układzie skośnym, do 57 miejsc postojowych z drogą manewrową 1291 m² oraz chodnikiem 200 m², o łącznej o powierzchni 1491 m².

2. Szczegółowy opis zamówienia zawiera załącznik nr 6.1 – OPZ.
3. Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, stanowiącą załącznik nr 6.3 do SWZ.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.2. Fakultatywne podstawy wykluczenia

Przed zmianą:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Po zmianie:

Art. 109 ust. 1 pkt 1, Art. 109 ust. 1 pkt 4, Art. 109 ust. 1 pkt 5, Art. 109 ust. 1 pkt 7, Art. 109 ust. 1 pkt 8, Art. 109 ust. 1 pkt 10

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.6. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu

Przed zmianą:

a) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

Po zmianie:

a) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności,

b) zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o

dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności,

c) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.7. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

b) oświadczenia wykonawcy o średnim rocznym przychodzie w ciągu ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres;

c) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat,

a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty;

d) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Po zmianie:

a) oświadczenia wykonawcy o średnim rocznym przychodzie w ciągu ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres;

b) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat,

a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty;

c) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

7.4. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia

Przed zmianą:

Zmiana postanowień Umowy może nastąpić tylko w formie pisemnej w postaci aneksu do Umowy. Katalog zmian zawiera § 15 projektu umowy (załącznik nr 6 do SWZ)

Po zmianie:

Zmiana postanowień Umowy może nastąpić tylko w formie pisemnej w postaci aneksu do Umowy. Katalog zmian zawiera § 15 projektu umowy - załącznik nr 6 do SWZ dla części 1. Katalog zmian zawiera § 15 projektu umowy - załącznik nr 6.0 do SWZ dla części 2.