	<p>Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice          Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością          ul. Królewskiej Tamy 135; 44 – 100 Gliwice          tel.: 32/3350105, 3350106  <a href="http://www.pec.gliwice.pl">www.pec.gliwice.pl</a>, <a href="mailto:office@pec.gliwice.pl">office@pec.gliwice.pl</a></p>
---	--

Numer postępowania: DZ/1/3/2024

Numer sprawy: 001397/24

## PRZETARG NIEOGRANICZONY

**Budowa zespołu kolektorów słonecznych dla potrzeb ciepłej wody dla miasta Gliwice wraz z magazynem ciepła realizowanego w ramach zadania "Budowa efektywnego systemu ciepłowniczego wykorzystującego OZE wraz z Magazynem Ciepła w PEC-Gliwice Sp. z o.o."**

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

*Zadanie realizowane w ramach dofinansowania z programu priorytetowego nr 4.12 „Zeroemisyjny system energetyczny OZE – źródło ciepła dla ciepłownictwa” ogłoszonego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.*

Postępowanie o udzielenia zamówienia sektorowego prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z dn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) o wartości szacunkowej przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ustawy.

SIERPIEŃ 2024 r.



## KLUZULA INFORMACYJNA

### (KONTRAHENCI OSOBY, KTÓRYMI KONTRAHENT SIĘ POSŁUGUJE)

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1.), zwanego dalej Rodo informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PEC – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135, nr KRS 0000061254, Nr NIP 631-01-00-822, Nr Regon 272857793, e-mail: [office@pec.gliwice.pl](mailto:office@pec.gliwice.pl), tel. 32 3350 105, (zwany dalej Administratorem lub Spółką).
2. Może się Pan/Pani skontaktować z Inspektorem ochrony danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: [iodo@pec.gliwice.pl](mailto:iodo@pec.gliwice.pl)
3. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne. Jednak podanie danych jest niezbędne do zrealizowania celów określonych poniżej w pkt 6.
4. Pana/Pani dane zostały udostępnione spółce przez naszego kontrahenta, którego reprezentujesz/ jesteś pracownikiem/współpracownikiem lub pozyskane z rejestrów publicznych (np. rejestry przedsiębiorców, sądowe KRS/CEIDG) w związku ze złożeniem przez kontrahenta oferty w ramach prowadzonej przez niego działalności.
5. Będziemy przetwarzali następujące kategorie Pana/Pani danych osobowych:
  - a) w przypadku osób reprezentujących: imię/imiona i nazwisko, numer PESEL, funkcja w organie reprezentującym, stanowisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu,
  - b) w przypadku pozostałych osób: imię/imiona i nazwisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu, stanowisko,
  - c) inne dane zawarte w udostępnionych nam przez kontrahenta dokumentach (np. świadectwach posiadania określonych uprawnień).
6. Spółka będzie przetwarzać Pana/Pani dane osobowe, gdyż jest to niezbędne do celów wynikających z:
  - 1) prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez spółkę lub stronę trzecią (art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
  - 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO);– za które Administrator uznaje rozpatrzenie i przetworzenie oferty złożonej przez kontrahenta, zapobieganie oszustwom, stosowanie procesów nadzoru zgodności z prawem, a ponadto ustalanie, dochodzenie i obronę przed roszczeniami.
7. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych mogą być podmioty, które świadczą na rzecz spółki usługi, w tym m.in. usługi IT, doradcze, księgowe, audytowe, informatyczne, wysyłkowe, płatnicze, archiwizacyjne i niszczenia dokumentów oraz biegli rewidenci i notariusze, a także właściwe organy uprawnione do otrzymania Twoich danych na podstawie przepisów prawa.
8. Pana/Pani dane osobowe przechowywane do upływu przedawnienia roszczeń. Po tych okresach dane będą przechowywane jedynie przez czas wymagany przepisami prawa.
9. Ma Pan/Pani prawo do żądania od spółkę dostępu do Twoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także przenoszenia danych.
10. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
11. Ma Pan/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Oświadczam, że wypełniłem określone w art. 13 lub art. 14 rozp. RODO obowiązki informacyjne wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu złożenia oferty .... (uwaga: sprecyzować, o jaka ofertę chodzi ; podać nr i nazwę postępowania)



Rozdział I – Informacje ogólne

1. Wstęp
2. Wykonawcy/podwykonawcy/podmioty trzecie udostępniające wykonawcy swój potencjał
3. Informacja o zastosowaniu procedury z odwróconą kolejnością oceny ofert
4. Komunikacja w postępowaniu
5. Wizja lokalna
6. Oferty wariantowe
7. Rozliczenia w walutach obcych
8. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu
9. Zaliczki na poczet udzielenia zamówienia
10. Informacje dodatkowe
11. Pouczenie o środkach ochrony prawnej

Rozdział II – Wymagania stawiane wykonawcy

1. Przedmiot zamówienia
2. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych
3. Termin wykonania zamówienia
4. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia
5. Podstawy wykluczenia
6. Wykaz podmiotowych środków dowodowych
7. Wymagania dotyczące wadium
8. Sposób przygotowania ofert
9. Opis sposobu obliczenia ceny

Rozdział III – Informacje o przebiegu postępowania

1. Sposób oraz termin składania ofert
2. Termin otwarcia ofert
3. Termin związania ofertą
4. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert
5. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
7. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

## **I. INFORMACJE OGÓLNE**

### **1. Wstęp**

- 1) Niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia zwana dalej SWZ zawiera informacje i wytyczne dla wykonawców ubiegających się o uzyskanie zamówienia publicznego. Specyfikację warunków zamówienia opracowano na podstawie ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych oraz jej aktów wykonawczych. W sprawach nieuregulowanych w SWZ stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, rozporządzenie Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2014.229.1) i ustawę z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835 i 1713). Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w art. 132-139 w zw. z art. 376 ust. 1 pkt 1 Ustawy.
- 2) Ilekroć w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia jest mowa o:
  - a. **ustawa PZP lub Pzp** – należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, z późn. zm.);
  - b. **ustawa o ochronie konsumentów i konkurencji** – należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konsumentów i konkurencji (Dz. U. z 2024 r. poz. 594);
  - c. **rozporządzenie w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy** – należy przez to rozumieć Rozporządzenie Ministerstwa Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. 2020 r. Poz. 2415);
  - d. **ustawa o podatku od towarów i usług** – należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, z późn. zm.);
  - e. **ustawa o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji** – należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233);
  - f. **Zamawiającym** – należy przez to rozumieć Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Królewskiej Tamy 135; 44 – 100 Gliwice, nr KRS 0000061254, nr NIP 631-01-00-822

### **2. Wykonawcy/podwykonawcy/podmioty trzecie udostępniające wykonawcy swój potencjał**

1. Wykonawcą jest osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.
2. Zamawiający **nie zastrzega** możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych.
3. **Zamówienie może zostać udzielone wykonawcy, który:**
  - spełnia warunki udziału w postępowaniu opisane w Rozdziale II.
  - nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 PZP
  - złożył ofertę niepodlegającą odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 ustawy Pzp.
4. **Wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia.**

W takim przypadku:

  - a) Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. Jeżeli Oferta Wykonawców wspólnie



ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może żądać przed zawarciem Umowy kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

b) Oryginał pełnomocnictwa opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia lub kopia potwierdzona notarialnie, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez notariusza, powinny być załączone do oferty i zawierać w szczególności wskazanie:

- postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczą,
- wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby,
- ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.

- c) W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie wszelka korespondencja prowadzona będzie przez zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem.
- d) W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca może polegać na potencjale podmiotu trzeciego na zasadach opisanych w art. 118–123 ustawy Pzp. Podmiot trzeci, na potencjał którego wykonawca powołuje się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1.

e) Podwykonawstwo

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania usługi przez Wykonawcę.

**Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.** Wykonawca jest zobowiązany wskazać w JEDZ w części II Sekcja D części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podać firmy podwykonawców, jeśli są już znane.

**3. Informacja o zastosowaniu procedury z odwróconą kolejnością oceny ofert.**

Zamawiający przewiduje prowadzenie postępowania z zastosowaniem odwróconej procedury, o której mowa w art. 139 ustawy PZP tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia - JEDZ). Zamawiający przewiduje możliwość żądania tego oświadczenia wyłącznie od wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. Wraz z oświadczeniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, wykonawca składa oświadczenie zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ.

**4. Komunikacja w postępowaniu**

Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem <https://www.platformazakupowa.pl/> zwanej dalej Platformą. Szczegółowe informacje dotyczące przyjętego w postępowaniu sposobu komunikacji znajdują się w rozdziale II pkt 8 niniejszej SWZ. Osoby uprawnione do komunikowania się z wykonawcami:

1. Dariusz Chabiński - tel. 32 3350207 (w zakresie merytorycznym)
2. Marcin Olczak – tel. 32 3350209 (w zakresie merytorycznym)
3. Renata Uramowska-Słusznik – tel. 32 3350104 (w zakresie formalnym)

**UWAGA!** Przed przystąpieniem do składania oferty wykonawca jest zobowiązany zapoznać się z Instrukcją korzystania z Platformy zakupowej. Instrukcja dostępna jest bezpośrednio na ww. Platformie zakupowej w zakładce *Regulamin*.

**5. Wizja lokalna**

Zamawiający przewiduje możliwość odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej. W sprawie wizji należy kontaktować się z Marcinem Olczakiem tel. 32 3350209. Wizję lokalną Zamawiający planuje w terminie 27.09.2024r. Istnieje możliwość odbycia wizji poza wyznaczonym terminem po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym terminu wizji. Wizja lokalna nie jest obligatoryjna.

**6. Oferty wariantowe**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości, złożenia oferty wariantowej, o której mowa w art. 92 ustawy Pzp, tzn. oferty przewidującej odmienny sposób wykonania zamówienia niż określony w niniejszej SWZ.

**7. Rozliczenie w walutach obcych**

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych

**8. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Wykonawca przygotowuje ofertę na swój wyłączny koszt.

**9. Zaliczki na poczet udzielenia zamówienia**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

**10. Informacje dodatkowe**

1. Zgodnie z art. 257 PZP, Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
2. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
3. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający nie przewiduje możliwości skorzystania z prawa opcji.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
6. Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części ze względów ekonomicznych i wykonawczych. Podział tego zamówienia groziłby nadmiernymi trudnościami technicznymi i kosztami wykonania zamówienia, w tym także potrzebą skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia. Dodatkowo powstałoby ryzyko niewykonania części zamówienia, co nie pozostałoby bez wpływu na inne części zamówienia w przypadku jego podzielenia.
7. Zamawiający w przedmiotowym Postępowaniu stosuje klauzulę społeczną na podstawie art. 95 ust. 1 i 2 Ustawy. Wykonawca (dotyczy także wszystkich podwykonawców) zapewni, aby wśród osób bezpośrednio uczestniczących przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia były osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonywanie czynności przez te osoby polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U 2023.1465 t.j. z dnia 2023.06.16). Szczegółowe warunki weryfikacji powyższego wymogu ustalone zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ.

**Pouczenie o środkach ochrony prawnej**

1. Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy Pzp (art. 505–590).
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.



## **II WYMAGANIA STAWIANE WYKONAWCY**

### **1. Przedmiot zamówienia**

- 1.1 Przedmiotem zamówienia jest *Budowa zespołu kolektorów słonecznych dla potrzeb ciepłej wody dla miasta Gliwice wraz z magazynem ciepła realizowanego w ramach zadania "Budowa efektywnego systemu ciepłowniczego wykorzystującego OZE wraz z Magazynem Ciepła w PEC- Gliwice Sp. z o.o."*

Zadanie obejmuje wykonanie:

1. Budowa farmy termicznej wraz z układem sieciowym i układem wymiany ciepła i układem pompowym – całość zaopatrzona w układ regulacji i sterownia w tym zabudową budynku technicznego- zgodnie z pozwoleniem na budowę.
2. Budowa magazynu ciepła wraz z układem sieciowym i układem wymiany ciepła i układem pompowym – całość zaopatrzona w układ regulacji i sterownia - zgodnie z pozwoleniem na budowę.

- 1.2 Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Programie funkcjonalno-użytkowym stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone we wzorze umowy - załącznik nr 3 do SWZ.

- 1.3 Wspólny Słownik Zamówień (CPV).

45000000-7 - Roboty budowlane

09332000-5 – Instalacje słoneczne

45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach

09331100-9 – Kolektory słoneczne do produkcji ciepła

45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne

45311200-2 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45321000-3 - Izolacja cieplna

- 1.4 Zakres i forma dokumentacji projektowej powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 1.5 Każdy etap prac koncepcyjnych, projektowych i wykonawczych w trakcie realizacji zadania musi być uzgadniany z służbami technicznymi PEC-Gliwice wg. specjalności.
- 1.6 Dokumentacja projektowa musi uwzględniać minimalne wymagania w zakresie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami tj. określone w art. 6 u.z.d. oraz – jeśli to możliwe – zasady uniwersalnego projektowania (art. 4 ust. 4 ustawy u.z.d.)

### **2. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych**

- 2.1. Zamawiający na podstawie art. 105 oraz 106 ustawy Pzp żąda złożenia przedmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie, że ofertowane dostawy spełniają określone przez Zamawiającego wymagania niezbędne do przeprowadzenia postępowania:

2.1.1 Karty katalogowe : kolektorów słonecznych (PT)

2.1.2 Dokument potwierdzający wysokość generowanego śladu węglowego kolektorów słonecznych (produktu)

2.1.3 Karty katalogowe zastosowanych rurociągów preizolowanych

2.1.4 Dokument potwierdzający wysokość generowanego śladu węglowego rurociągów preizolowanych (produktu)

2.1.5 Dokument potwierdzający wartość osiągniętego współczynnika recyklingu co najmniej 50% w odniesieniu do płaszcza preizolowanego

2.1.6 Karty katalogowe zastosowanych materiałów izolacyjnych zgodnych z PFU

- 2.1.7 Wyliczenie produktywności (uzysku średniorocznego ciepła w GJ). Wykonawca przedstawi sposób wyliczenia wartości średniorocznego uzysku ciepła w GJ wskazanego w ofercie, a stanowiącego kryterium oceny ofert.

*UWAGA !!! Przedmiotowe środki dowodowe Wykonawca składa wraz z ofertą.*

*W przypadku, gdy Wykonawca opracuje dokumenty według własnych wzorów, wszystkie dokumenty muszą zawierać w swojej treści co najmniej informacje wskazane we wzorach opracowanych przez Zamawiającego.*

*Jeżeli Wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie.*

### **3 Termin wykonania zamówienia**

Termin wykonania zamówienia 30 miesięcy od daty podpisania Umowy.

Wykonawca do oferty złącza wstępny harmonogram rzeczowo-finansowy wykonany wg. załącznika nr 5 do SWZ.

### **4 Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia**

4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z Postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 PZP, z zastrzeżeniem art. 393 ust. 4 PZP, oraz spełniają warunki, określone na podstawie art. 112 ust. 1 PZP, które zgodnie z art. 112 ust. 2 PZP dotyczą:

- a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym  
*Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełnienia tego warunku.*
- b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.  
*Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełnienia tego warunku.*
- c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej  
Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji finansowej lub ekonomicznej, jeżeli Wykonawca wykaże, że:
  - posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 40.000.000,00 zł (słownie: czterdzieści milionów złotych);

*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powyższy warunek może spełnić samodzielnie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie lub wszyscy Wykonawcy łącznie.*

- posiada polisę odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia najmniej z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 10.000.000,00 zł /słownie: dziesięć milionów złotych lub równowartość tej kwoty w innej walucie;

*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powyższy warunek może spełnić samodzielnie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie lub wszyscy Wykonawcy łącznie.*



*W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach niż określono w SWZ, dane finansowe zostaną przeliczone na stosowną walutę według średniego kursu NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu przez Urząd Publikacji Unii Europejskiej. Jeżeli dniem publikacji ogłoszenia jest sobota Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs NBP z pierwszego dnia roboczego następującego po tej sobocie. Ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczaniu wszelkich innych danych finansowych.*

d) zdolności technicznej lub zawodowej

–w okresie ostatnich 10 ( dziesięciu ) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, zrealizował co najmniej jedno (1) zamówienie polegające na: wykonaniu instalacji wielkopowierzchniowych kolektorów słonecznych o powierzchni minimum 4000 m<sup>2</sup> wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej wykonawczej i powykonawczej, którego zakres obejmował zaprojektowanie, dostawę, budowę i montaż oraz uruchomieniem w/w instalacji; oraz

- w okresie ostatnich 10 ( dziesięciu ) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, zrealizował co najmniej jedno (1) zamówienie polegające na: wykonaniu magazynu ciepła o pojemności wodnej co najmniej 2 000 m<sup>3</sup> z układem sterowania i automatyki wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej wykonawczej i powykonawczej, którego zakres obejmował zaprojektowanie, dostawę, budowę i montaż oraz uruchomienie i wykonanie w/w magazynu ciepła.

*Uwaga:*

*Wskazane doświadczenie winno być poparte dokumentami potwierdzającymi, że prace te zostały wykonane z należytą starannością, a instalacja osiągnęła deklarowane parametry i pracuje nadal. W przypadku, gdy Wykonawca zrealizował w/w wymogi w jednym zamówieniu Zamawiający uzna warunek za spełniony.*

*W przypadku powoływania się przez Wykonawcę na doświadczenie zdobyte w ramach konsorcjum Wykonawca winien udowodnić Zamawiającemu, że zakres zadania określony w warunku udziału w postępowaniu dot. „zdolności technicznej lub zawodowej” Wykonawca zrealizował w ramach konsorcjum samodzielnie (doświadczenie konsorcjanta to wyłącznie zakres faktycznie zrealizowanych przez niego prac).*

4.2. Okresy wyrażone w latach, o których mowa powyżej liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

4.3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie art. 117 ust. 1 PZP.

4.4. Zamawiający może na każdym etapie Postępowania uznać, oceniając zdolność techniczną lub zawodową, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.

4.5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w pkt 4.1, może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

4.6. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy PZP.

4.7. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów



udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

**5. Podstawy wykluczenia**

- 5.1. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 oraz w art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy PZP.
- 5.2. Wykonawca podlega wykluczeniu także w oparciu o podstawy wykluczenia wskazane art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity: Dz. U. 2022 r., poz. 835 z późn. zm.), co oznacza, że z postępowania zostaną wykluczeni:
- 5.3. Wykonawcy wymienieni w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.) i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.) albo wpisani na listę o której mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, na podstawie decyzji w sprawie wpisu na ww. listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 powołanej ustawy;
- 5.4. Wykonawcy, których beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. Z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.) i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.) albo wpisani na listę, o której mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, lub będący takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile zostali wpisani na ww. listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- 5.5. Wykonawcy, których jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.) i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.) albo wpisany na listę, o której mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na ww. listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka,



o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;

- 5.6. Wykluczenie Wykonawcy następuje również na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U. L 229 z 31.7.2014), w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U. L 111 z 8.4.2022).
- 5.7. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia art. 110 Ustawy Pzp.

## 6. Wykaz podmiotowych środków dowodowych

### 6.1. DOKUMENTY SKŁADAJĄCE SIĘ NA OFERTE

- 1) Wypełniony formularz ofertowy zgodnie ze wzorem podanym w Załączniku nr 1 do SWZ;
- 2) Pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy (w przypadku podpisania oferty przez osoby nieuprawnione do składania oświadczeń woli), pełnomocnictwo dla osoby uprawnionej do reprezentowania członków konsorcjum (w przypadku oferty składanej przez konsorcjum);
- 3) W przypadku gdy Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów - zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji Zamówienia;
- 4) Dowód wniesienia wadium;
  - *Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu.*
  - *Zamawiający zaleca załączenie do oferty dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w pieniądzu na rachunek bankowy zamawiającego. Czynność ta skróci czas badania ofert.*
- 5) Harmonogram rzeczowo-finansowy – według załączonego wzoru - Załącznik nr 5 do SWZ;
- 6) Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
  - *Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, spośród których tylko jeden spełnia warunek dotyczący uprawnień, są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, którą część usługi wykonają poszczególni wykonawcy.*
  - *Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.*
- 7) Zobowiązanie podmiotu trzeciego  
*Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (lub inny podmiotowy środek dowodowy), potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:*
  - *zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;*
  - *sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;*
  - *czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.*

- 8) Przedmiotowe środki dowodowe wymienione w pkt 2 (2.1.1-2.1.7) niniejszego rozdziału.
- 9) Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia szczególne rozwiązania art.5k – zgodnie z załącznikiem nr 7 do SWZ.

## 6.2 DOKUMENTY SKŁADANE NA WEZWANIE

- 1) Zgodnie z art. 126 ust. 1 PZP przed wyborem najkorzystniejszej oferty Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.
- 2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ust.1 PZP, przedstawia w odniesieniu do tych podmiotów podmiotowe środki dowodowe wymienione w pkt 5 poniżej na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w pkt 1).
- 3) Zgodnie z art. 126 ust. 2 PZP, jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu Postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może na każdym etapie Postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień ich złożenia.
- 4) **W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 57 pkt. 2 PZP, Zamawiający wymaga następujących podmiotowych środków dowodowych:**

- a. wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich 10 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego w niniejszym rozdziale pkt 4.1d), wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy;

Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz robót dotyczy robót, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

- 5) **W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawca powinien dostarczyć następujące podmiotowe środki dowodowe:**
  - a) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy oraz art. 108 ust.1 pkt 4 PZP , dotycząca orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego – wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem,
  - b) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków i opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności,



- c) zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności,
- d) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu Ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Z 2021 r. poz. 275), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej,
- e) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
- f) oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy; art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego; art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji; art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy; art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170),
- g) oryginał Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ), o treści zgodnej z Załącznikiem nr 2 do rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) 2016/7 z dn. 5 stycznia 2016 r. ustanawiającego standardowy formularz - Załącznik nr 9 do SWZ.
- h) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;
- i) dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia;

## 7. Wymagania dotyczące wadium

1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: **2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych)**.
2. Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą tj. do dnia **28 styczeń 2025r.**
3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu – wymaganą kwotę należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy w banku **Bank Polska Kasa Opieki SA**, numer rachunku **96 1240 3464 1111 0011 1108 5137**
  - Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy zamawiającego);
  - gwarancjach bankowych;
  - gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu.
5. W przypadku wnoszenia przez wykonawcę wadium w formie gwarancji/poręczenia, gwarancja/poręczenie powinny być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i zawierać następujące elementy:
- nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib. Beneficjentem wskazanym w gwarancji lub poręczeniu musi być Zamawiający,
  - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
  - kwotę gwarancji/poręczenia,
  - termin ważności gwarancji/poręczenia,
  - zobowiązanie gwaranta, do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
6. W przypadku gdy wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł je w sposób nieprawidłowy, lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą bądź złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.
7. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1–5 ustawy Pzp.
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

## 8. Sposób przygotowania oferty

- 1) W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/pec\\_gliwice](https://platformazakupowa.pl/pn/pec_gliwice).
- 2) Korzystanie przez wykonawcę z platformy zakupowej Open Nexus jest bezpłatne.
- 3) Ogólne warunki, zasady oraz sposób świadczenia przez Open Nexus Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Bolesława Krzywoustego 3, 61-144 Poznań, usług nieodpłatnych dla konta użytkownika drogą elektroniczną, za pośrednictwem platformazakupowa.pl opisane zostały w Regulaminie platformazakupowa.pl dla użytkowników (wykonawców), dostępnym na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl>.
- 4) Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
  - a. akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
  - b. zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert dostępnej na stronie internetowej platformazakupowa.pl.



Centrum Wsparcia Klienta platformy zakupowej Open Nexus czynne jest od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00-17:00, tel.: 22 101 02 02, e-mail: [cwk@platformazakupowa.pl](mailto:cwk@platformazakupowa.pl), <http://opennexus.pl>

- 5) **Oferty, oświadczenia, w tym oświadczenie składane na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) sporządza się pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym.**
- 6) Oświadczenia podmiotów składających ofertę wspólnie oraz podmiotów udostępniających potencjał, składane na formularzu JEDZ powinny mieć formę dokumentu elektronicznego, podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez każdego z nich w zakresie w jakim potwierdzają okoliczności, o których mowa w treści art. 57 ustawy.
- 7) Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na platformie zakupowej. W celu założeniu konta należy postępować zgodnie z instrukcją jak niżej [https://platformazakupowa.pl/pn/pec\\_gliwice/supplier](https://platformazakupowa.pl/pn/pec_gliwice/supplier)
- 8) Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych opisaną są w *Instrukcji dla Wykonawców*.
- 9) Sposób sporządzania dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dn. 30.12.2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dn. 23.12.2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.
- 10) Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. (korespondencja) Zamawiający i Wykonawcy przekazują z zachowaniem formy pisemnej drogą elektroniczną.
- 11) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż 14 dni przed upływem terminu składania ofert. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, oraz zamieści wyjaśnienia na platformie zakupowej bez ujawniania źródła zapytania.
- 12) Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ) obejmuje formalne oświadczenie Wykonawcy stwierdzające, że odpowiednia podstawa wykluczenia nie ma zastosowania lub, że odpowiednie kryterium kwalifikacji jest spełnione, a także zawiera istotne informacje wymagane przez zamawiającego.
- 13) *W przypadku, gdyby oferta zawierała informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone w osobnym folderze opisanym „tajemnica przedsiębiorstwa”, odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie. Za tajemnicę przedsiębiorstwa (zgodnie z art. 11 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji – tekst jednolity: Dz. U. z 2003r Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.*
- 14) Istnieje możliwość wypełnienia formularza JEDZ przy wykorzystaniu systemu dostępnego na stronie <https://www.uzp.gov.pl/e-uslugi/jedz> W tym celu należy podjąć następujące kroki:
  - a) na stronie na której jest prowadzone postępowanie udostępniony został dokument w formacie XML o nazwie „JEDZ”, należy go pobrać i zapisać na dysku twardym.
  - b) wejść na stronę <https://espd.uzp.gov.pl/>
  - c) wybrać odpowiednią wersję językową
  - d) Wybrać opcję „Jestem Wykonawcą”
  - e) zaimportować pobrany wcześniej plik

- f) wypełnić formularz (zaleca się zapisanie wypełnionego formularza)
- g) wydrukować, podpisać i załączyć do oferty.

Przy wypełnianiu formularza JEDZ Wykonawca może skorzystać z instrukcji jego wypełniania zamieszczonej przez Urząd Zamówień Publicznych na stronie internetowej pod adresem: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

#### 9. Opis sposobu obliczenia ceny

Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe i obejmować będzie wszelkie koszty (przewidziane i nieprzewidziane) związane z kompleksowym wykonaniem przedmiotu zamówienia. Nie dopuszcza się podawania w ofercie ceny z zastosowaniem upustu. Cena winna być obliczona ściśle według zapisów formularza ofertowego, zastrzega się jednocześnie, iż cenę oferty należy podać w złotych polskich w kwocie netto i brutto tj. z uwzględnieniem stawki podatku VAT.

Podstawą do obliczenia ceny oferty jest zakres czynności i obowiązków wynikających z niniejszej SWZ wraz z załącznikami, w tym postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 3 do SWZ. Cena winna być obliczona ściśle według zapisów formularza ofertowego.

Cenę należy podać w formularzu oferty z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.

### Rozdział III – Informacje o przebiegu postępowania

#### 1. Sposób oraz termin składania ofert.

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej zamawiającego pod adresem [https://platformazakupowa.pl/pn/pec\\_gliwice](https://platformazakupowa.pl/pn/pec_gliwice) Termin składania ofert upływa w dniu **31 października 2024r godz. 12:00**

#### 2. Termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **31 października 2024r o godz. 12:05** poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert.

Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

- a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

#### 3. Termin związania ofertą

**Wykonawcy będą związani ofertą do dnia 28 styczeń 2025r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, o którym mowa w pkt 1.

W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający, zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni.

#### 4. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się następującymi



kryteriami i odpowiadającymi im znaczeniami oraz w następujący sposób będzie oceniał spełnienie kryteriów:

Lp.	Opis kryterium oceny	Waga(%)
1.	Cena (koszt)	89 %
2.	Uzysk roczny ciepła w wyniku pracy instalacji kolektorów	5%
3.	Podstawowy Okres Gwarancji (Podstawowy Okres Gwarancji wskazany przez Wykonawcę w formularzu oferty)	6%
	<b>Razem</b>	<b>100%</b>

Oferty będą oceniane metodą punktową w skali 100-punktowej przez komisję przetargową. Sposób przyznawania punktów:

1. Cena (koszt) – maksymalnie 89 punktów

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 89 \text{ pkt}$$

gdzie:

C	liczba punktów oferty badanej w kryterium cena
C <sub>min</sub>	najniższa cena (brutto) spośród wszystkich podlegających ocenie ofert
C <sub>bad</sub>	cena (brutto) oferty badanej

2. Uzysk (U) – maksymalnie 5 punktów

Gwarantowany uzysk ciepła roczny w wyniku pracy instalacji kolektorów (zgodnie z wartością podaną przez Wykonawcę w formularzu ofert). Wprowadza się następujące kryterium oceny określone jak niżej (U):

1. Zamawiający przyjmuje, iż Oferent uzyska maksymalną wartość punktową tj. 5 pkt oferując uzysk roczny w wysokości co najmniej 22 708, 00 GJ/rok:
  - a. 21 708,00 GJ/rok - 21 907,99 GJ/rok – 0 pkt
  - b. 21 908,00 GJ/rok - 22 107,99 GJ/rok – 1 pkt
  - c. 22 108,00 GJ/rok - 22 307,99 GJ/rok – 2 pkt
  - d. 22 308,00 GJ/rok - 22 507,99 GJ/rok – 3 pkt
  - e. 22 508,00 GJ/rok - 22 707,99 GJ/rok – 4 pkt
  - f. 22 708,00 GJ/rok i więcej – 5 pkt

gdzie:

U – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Uzysk”,

Wykonawca wskaże roczny uzysk ciepła z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

3. Podstawowy Okres Gwarancji (G) - gwarancja na warunkach udzielonych zgodnie z postanowieniami wzoru umowy pkt 8.1.3 a - (załącznik nr 3 do SWZ) — maksymalnie 6 punktów

$$G = G_0 / G_{\max} \times 6 \text{ pkt}$$

gdzie:

G - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Podstawowy Okres Gwarancji”.

G<sub>0</sub> - okres gwarancji podany w ofercie ocenianej (liczony w miesiącach)

G<sub>max</sub> - najdłuższy okres gwarancji spośród wszystkich ocenianych ofert (liczony w miesiącach)

Wykonawca podaje okres obowiązywania gwarancji z dokładnością do 1 miesiąca.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która spełnia wszystkie wymagania przedstawione w SWZ oraz otrzyma największą łączną liczbę punktów w kryteriach oceny ofert wskazanych powyżej w pkt 1, 2 i 3 zgodnie ze wzorem:

$$P = C + U + G$$

gdzie:

P - łączna liczba punktów oferty ocenianej,

C - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena”,

U - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Uzysk”,

G - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Okres gwarancji”.

## **5. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

Wzór umowy stanowi załącznik nr 3 do SWZ.

**Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją przez wykonawcę projektowanych postanowień umowy.**

## **6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Od wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2. Szczegółowe informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zawarte zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ.

3. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie określonej w art. 450 ust. 1 Ustawy Pzp– na warunkach określonych w wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ.

## **7. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

- 1) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający przekazuje jednocześnie zawiadomienie Wykonawcom, zgodnie z art. 253 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2) Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, który przedstawił ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów przyjętych w SWZ, z zastrzeżeniem art. 577 Ustawy, w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty, z zastrzeżeniem art. 264 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.



- 3) W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje o osobie odpowiedzialnej za podpisanie umowy.
- 4) Podpisanie umowy ze strony wykonawcy następuje przez osoby umocowane do tej czynności. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ. Poza przypadkami przewidzianymi bezpośrednio w ustawie Pzp Zamawiający na podstawie art. 455 ustawy Pzp przewiduje, możliwość zmiany umowy w przypadkach wskazanych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ.
- 5) Wykonawca przed zawarciem umowy:
  - poda wszelkie informacje niezbędne do wypełnienia treści umowy na wezwanie zamawiającego,
  - wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
- 6) Jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców, w której m.in. zostanie określony pełnomocnik uprawniony do kontaktów z zamawiającym oraz do wystawiania dokumentów związanych z płatnościami, przy czym termin, na jaki została zawarta umowa, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.
- 7) Niedopełnienie powyższych formalności przez wybranego wykonawcę będzie potraktowane przez zamawiającego jako niemożność zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z przyczyn leżących po stronie wykonawcy i zgodnie z art. 98 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp będzie skutkowało zatrzymaniem przez zamawiającego wadium wraz z odsetkami.
- 8) Zamawiający przekazuje do publikacji ogłoszenie o udzieleniu zamówienia Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej w terminie nie później niż 30 dni od dnia zawarcia umowy - art. 265 ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### UWAGI :

Zaleca się bieżące śledzenie przedmiotowego postępowania na platformie zakupowej.

Wszystkie istotne informacje dla przedmiotowego postępowania Zamawiający będzie zamieszczał na platformie zakupowej, w szczególności:

- 1) treść pytań dotyczących treści SWZ i treści udzielonych przez Zamawiającego wyjaśnień,
- 2) modyfikacje treści SWZ.

#### Załączniki:

Załącznik NR 1: Formularz ofertowy

Załącznik NR 2: Program funkcjonalno-użytkowy (PFU) : Dla Zespołu Kolektorów Słonecznych oraz Magazynu Ciepła

Załącznik NR 3: Wzór umowy

Załącznik NR 4: Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego do udostępniania swoich zasobów

Załącznik NR 5: Harmonogram Rzeczowo - Finansowy

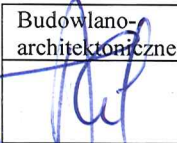
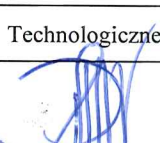
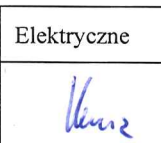
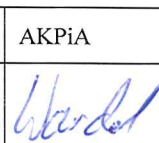
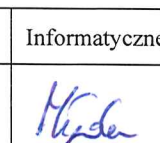
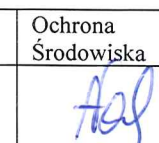
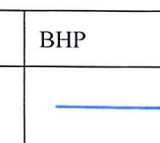
Załącznik NR 6: Oświadczenie o aktualności informacji art. 108

Załącznik NR 7: Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia szczególne rozwiązania art.5k

Załącznik NR 8: Oświadczenie Wykonawcy o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Załącznik NR 9: Formularz JEDZ (plik ESPD w formacie xml służący do wygenerowania JEDZ)


Uzgodnienia branżowe

Budowlano-architektoniczne	Technologiczne	Elektryczne	AKPiA	Informatyczne	Ochrona Środowiska	BHP
						

ZATWIERDZAM:

**PREZES ZARZĄDU**  
PEC - Gliwice Sp. z o.o.

  
.....  
Krzysztof Szaliński

  
**Piotr Rapusta**  
**Radca Prawny**  
**Kt - 2008**