

UMOWA Nr GPI.272.....2025 – projekt

zawarta w dniu w Sadownem pomiędzy:

Gminą Sadowne z siedzibą ul. Kościuszki 3, 07-140 Sadowne, NIP: 8241708503

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Sadowne – **Waldemara Cyrana**

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Sadowne – **Anny Rukat**

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą, NIP:

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych w gminie Sadowne oraz z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Sadownem w latach 2026-2027”** prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na odbieraniu i zagospodarowaniu wskazanych w SWZ odpadów komunalnych z nieruchomości położonych na terenie Gminy Sadowne, na których zamieszkują mieszkańcy, w sposób zapewniający osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz w sposób zgodny z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, zapisami Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami, Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sadowne oraz innymi przepisami prawa ustawowego i prawa miejscowego.
2. Zakres przedmiotu Umowy obejmuje:
 - 1) odbieranie odpadów komunalnych z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy,
 - 2) odbieranie odpadów z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK),
 - 3) dostarczanie worków do selektywnej zbiórki odpadów mieszkańcom oraz do PSZOK.
3. System odbierania odpadów komunalnych nie obejmuje odpadów powstających w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej (odpadów poprodukcyjnych).

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków określonych w opisie przedmiotu zamówienia, zawartych w SWZ, w szczególności do:

- 1) odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zgodnie z harmonogramem ustalonym na okres **24 miesięcy** od dnia 01.01.2026 r., czyli **od 01.01.2026 r. do 31.12.2027 r.**
- 2) wydrukowania (po akceptacji przez Zamawiającego) ww. harmonogramu oraz przekazywania go do Urzędu Gminy Sadowne oraz właścicielom nieruchomości podczas odbioru odpadów,
- 3) informowania mieszkańców, wspólnie z Zamawiającym, o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów; w tym celu Zamawiający będzie sporządzać informacje na temat odbioru, które będzie publikować na stronie internetowej a Wykonawca dodatkowo, będzie zobowiązany przekazywać je (w formie wydruków) właścicielom nieruchomości podczas odbioru odpadów,
- 4) przedkładania Zamawiającemu sprawozdań, zgodnych z art. 9n ust.1-3 z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- 5) zagospodarowania odpadów zebranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych (poddanie odzyskowi lub unieszkodliwieniu) zgodnie z obowiązującym prawem oraz do przekazywania ich do instalacji komunalnych oraz do przedstawiania Zamawiającemu jeden raz na miesiąc (wraz z fakturami za wykonanie usług) dowodów potwierdzających wykonanie tych czynności, tj. kart przekazania odpadów dotyczących wyłącznie odpadów zebranych z terenu gminy Sadowne,
- 6) osiąganie poziomów odzysku odpadów komunalnych z uwzględnieniem poziomów odzysku wskazanych w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 grudnia 2016 roku w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych oraz Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 15 grudnia 2017 r. w sprawie poziomów ograniczenia składowania masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji. Przez poziom odzysku/poziomy odzysku rozumie się osiąganie poziomów odzysku odpadów komunalnych wskazanych art. 3b w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania wskazanych w art. 3c w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Określenia „odzysk” i „recykling” należy czytać zgodnie z definicjami tych pojęć zawartymi w art. 3 ust. 1 pkt 14) i 23) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- 7) przestrzegania podczas trwania umowy przepisów prawnych, a w szczególności:
 - a) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
 - b) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
 - c) uchwały Rady Gminy Sadowne w sprawie regulaminu utrzymania czystości porządku na terenie Gminy Sadowne,
 - d) uchwały Rady Gminy Sadowne w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Sadowne i zagospodarowania tych odpadów, w zamian

- za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- e) Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami, przyjętego uchwałą Sejmiku Województwa Mazowieckiego Nr 3/19 z dnia 22 stycznia 2019 r. w sprawie uchwalenia Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Mazowieckiego,
- 8) przekazywania Zamawiającemu wraz z miesięczną fakturą kart przekazania odpadów dotyczących wyłącznie odpadów zebranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu gminy Sadowne oraz wykazu nieruchomości zobowiązanych do selektywnej zbiórki odpadów, a nie przeprowadzających jej (niesegregujących odpady) oraz sprawozdania z miejsc odbioru worków z odpadami niesegregowanymi (zmieszanymi) dostawianych do worków/pojemników przeznaczonych na tego rodzaju odpady (adres i liczba dostawionych worków),
 - 9) prowadzenia dokumentacji potwierdzającej ilość odebranych odpadów komunalnych oraz wykonywanych tras przejazdu,
 - 10) weryfikowania prawidłowości prowadzonej segregacji,
 - 11) ponoszenia odpowiedzialności za zawinione szkody w majątku Zamawiającego lub osób trzecich w trakcie wykonywania usługi,
 - 12) niemieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi odebranymi od właścicieli nieruchomości, zgodnie z art. 9 e ust. 2 oraz z art. 9 f ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
 - 13) utrzymywania właściwego stanu sanitarnego (mycie i dezynfekcja) pojazdów używanych podczas realizacji zamówienia,
 - 14) zgodnie z art. 9f ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach – w przypadku niedopełnienia przez właścicieli nieruchomości obowiązku w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych, przyjmowania ich jako zmieszane odpady komunalne i niezwłocznego powiadamiania, o tym fakcie Zamawiającego,
 - 15) kontroli prawidłowości segregacji odpadów – w przypadku złej selekcji odpadów Wykonawca ma obowiązek odebrać odpady jako niesegregowane i poinformować niezwłocznie (nie później niż 7 dni od zaistnienia sytuacji) Zamawiającego oraz właściciela nieruchomości o takim fakcie. Zamawiającego należy powiadomić za pośrednictwem poczty e-mail, natomiast mieszkańca pisemnie. Zgłoszenie powinno zawierać adres nieruchomości, liczbę worków ze złą segregacją oraz dokumentację fotograficzną (3 zdjęcia) obrazującą skład odpadu.
 - 16) sporządzania i przekazywania Zamawiającemu półrocznych sprawozdań wraz z kopiami kart przekazania odpadów i faktur (poświadczonych za zgodność z oryginałem), dotyczących masy poszczególnych rodzajów odpadów przekazanych do instalacji komunalnych; karty przekazania odpadów muszą dotyczyć tylko odpadów przekazanych z terenu gminy Sadowne,
 - 17) mających istotny wpływ na wykonanie niniejszej umowy,
 - 18) posiadania przez cały okres trwania niniejszej umowy wpisów do rejestrów oraz zezwoleń upoważniających Wykonawcę do wykonywania zamówienia,

- 19) niezwłocznego dostarczenia Zamawiającemu odpowiednio nowego zezwolenia lub wpisu, którego posiadanie było warunkiem udzielenia Wykonawcy zamówienia, jeżeli w trakcie okresu umownego wygaśnie termin na jaki dane zezwolenie zostało wydane,
- 20) zapewnienia ciągłego nadzoru nad pracownikami wykonującymi usługę oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa osobom realizującym umowę,
- 21) ochrony danych osobowych zawartych w ewidencji właścicieli nieruchomości prowadzących segregację odpadów. Dane zawarte w ewidencji Wykonawca wykorzystywać będzie wyłącznie do celów realizacji niniejszej umowy, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych,
- 22) nieodpłatne dostarczanie worków do selektywnej zbiórki odpadów wszystkim właścicielom nieruchomości zamieszkałych.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) dostarczenia Wykonawcy, niezwłocznie po podpisaniu umowy, szczegółowego wykazu adresów nieruchomości, objętych zamówieniem, z wyszczególnieniem nieruchomości prowadzących selektywną zbiórkę odpadów; w pozostałych przypadkach wykazy nieruchomości przekazywane będą w formie elektronicznej na adres e-mail, wskazany przez Wykonawcę, do końca miesiąca poprzedzającego odbiór,
 - 2) współpracy i uzgodnień podczas wykonywania przez Wykonawcę harmonogramu odbioru odpadów komunalnych,
 - 3) informowania wspólnie z Wykonawcą mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów; w tym celu Wykonawca lub Zamawiający będą sporządzać informacje dotyczące odbiorów ponadto Zamawiający będzie publikował na stronie internetowej, a Wykonawca będzie zobowiązany przekazać je, w formie wydruków, właścicielom nieruchomości,
 - 4) zgłaszania pisemnego, telefonicznego, faksowego lub e-mailowego zapotrzebowania na odbiór odpadów komunalnych zlokalizowanych na terenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych,
 - 5) zapewnienia nadzoru jakościowego nad prawidłowością świadczonych usług przez Wykonawcę,
 - 6) terminowego wypłacania wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 7) informowania Wykonawcy o ewentualnych zmianach mających wpływ na warunki świadczenia usług.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia.
3. Jako osoby upoważnione do kontaktów w sprawie realizacji niniejszej umowy Zamawiający wskazuje:, tel. 25 675 33 08, adres e-mail: odpady@sadowne.pl.

§ 4

1. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie za faktyczną ilość odebranych i zagospodarowanych odpadów komunalnych (wskazaną w karcie przekazania odpadu)

w danym miesiącu kalendarzowym, wyliczone jako iloczyn faktycznie odebranej i zagospodarowanej ilości odpadów komunalnych (wskazanej w karcie przekazania odpadu) oraz cen jednostkowych przedstawionych w ofercie Wykonawcy:

- 1) **Za świadczenie usługi odbioru, transportu i zagospodarowania 1 Mg odpadów segregowanych (papier, tektura):**
Cena brutto
Słownie:
 - 2) **Za świadczenie usługi odbioru, transportu i zagospodarowania 1 Mg odpadów segregowanych (szkło):**
Cena brutto
Słownie:
 - 3) **Za świadczenie usługi odbioru, transportu i zagospodarowania 1 Mg odpadów segregowanych (bioodpady):**
Cena brutto
Słownie:
 - 4) **Za świadczenie usługi odbioru, transportu i zagospodarowania 1 Mg odpadów segregowanych (popiół):**
Cena brutto
Słownie:
 - 5) **Za świadczenie usługi odbioru, transportu i zagospodarowania 1 Mg niesegregowanych odpadów komunalnych:**
Cena brutto
Słownie:
 - 6) **Za świadczenie usługi odbioru, transportu i zagospodarowania 1 Mg zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego:**
Cena brutto
Słownie:
 - 7) **Za świadczenie usługi odbioru, transportu i zagospodarowania 1 Mg odpadów wielkogabarytowych:**
Cena brutto
Słownie:
 - 8) **Za świadczenie usługi odbioru, transportu i zagospodarowania 1 Mg odpadów zużytych opon samochodów o masie do 3,5 tony:**
Cena brutto
Słownie:
 - 9) **Za świadczenie usługi odbioru z PSZOK 1 Mg:**
Cena brutto
Słownie:
 - 10) **Za świadczenie usługi odbioru, transportu i zagospodarowania 1 Mg zmieszanych odpadów opakowaniowych:**
Cena brutto
Słownie:
2. Wykonawca oświadcza, iż ceny jednostkowe określone w ust. 1 będą cenami stałymi i nie ulegną zmianie przez cały okres trwania umowy.

3. Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za faktycznie odebrane i zagospodarowane ilości odpadów komunalnych (wskazane w karcie przekazania odpadu) rozliczane w oparciu o ceny jednostkowe wskazane w Ofercie Wykonawcy.
4. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy – od pierwszego do ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego.
5. Wysokość wynagrodzenia może ulec zmianie w przypadku zmiany ceny materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia. Z uwagi na brak wskaźników w w/w zakresie wynagrodzenie będzie waloryzowane według wzrostu wysokości opłat za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych w gminach powiatu węgrowskiego. Naliczenie waloryzacji następuje wskaźnikiem za miesiąc poprzedni. Wykonawca będzie fakturował kwotę wynikającą z waloryzacji nie częściej niż raz w miesiącu. Kwoty płatne Wykonawcy będą waloryzowane miesięcznie, w przypadku, w którym łączna wartość korekt dla oddania wzrostu cen, począwszy od 13 miesiąca okresu realizacji usług, przekroczy limit +5% ceny oferty. Kwoty płatne Wykonawcy będą waloryzowane do czasu, w którym łączna wartość korekt dla oddania wzrostu cen, wynikających z niniejszego Warunku, przekroczy limit +7% ceny oferty – powyżej tego limitu waloryzacja nie będzie miała zastosowania. Waloryzacji będą podlegać jedynie kwoty wskazane na fakturze za poszczególne okresy realizacji umowy. W przypadku utrzymywania się cen poniżej limitu, o którym mowa powyżej (tj. +5% ceny oferty) lub spadku cen w trakcie okresu realizacji robót poniżej tego limitu, obowiązujące w danym okresie rozliczeniowym będą ceny ujęte w cenie oferty.

§ 5

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie płatne będzie w miesięcznych ratach na podstawie faktur płatnych w terminie dni licząc od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
2. Za datę zapłaty uznaje się datę złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie za dany miesiąc płatne będzie pod warunkiem złożenia przez Wykonawcę wraz z fakturą:
 - 1) kart przekazania odpadów dotyczących wyłącznie odpadów zebranych z terenu gminy Sadowne;
 - 2) sprawozdania z miejsc odbioru worków z odpadami niesegregowanymi (zmieszanymi) dostawionymi do pojemników przeznaczonych na tego rodzaju odpady (adres i liczba dostawionych worków);W przypadku nie złożenia kart przekazania odpadów o których mowa w pkt.1 wynagrodzenia za dany miesiąc nie będzie wypłacone do momentu dostarczenia ww. dokumentu.
5. Za termin wypłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego poleceniem przelewu wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z powodu zwrotu Wykonawcy nieprawidłowo wystawionej faktury.
7. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.

8. Faktury winny być wystawiane na: Gminę Sadowne, ul. Kościuszki 3, 07-140 Sadowne, NIP: 8241708503.

§ 6

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości umownej brutto.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie zł w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w żadnej z części nie może zawierać zapisu o bezsporności roszczeń.
4. Zamawiający zastrzega możliwość potrącenia należnej kwoty gwarancji z wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku, gdy gwarancja nie będzie pokrywać wysokości roszczeń lub długości umownego terminu.

§ 7

1. Przedmiot umowy Wykonawca wykona zgodnie z ofertą przetargową:
 - 1) osobiście, następujący zakres robót:,
 - 2) z udziałem Podwykonawcy, na którego zasoby powołuje się Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. następujący zakres robót:
 - 3) z udziałem Podwykonawców, w następującym zakresie:
2. W przypadku, gdy zamówienie realizowane jest przy udziale Podwykonawcy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, rozliczenie i wypłacenie wynagrodzenia za wykonaną usługę będzie dokonywane po złożeniu przez Podwykonawcę oświadczenia o uregulowaniu należnego mu wynagrodzenia. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę wraz z oświadczeniem Podwykonawcy, o którym mowa w zdaniu pierwszym, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia z przyczyn nie zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości umowy brutto,
 - 2) za niewywiązanie się z poziomu odzysku odpadów, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 8, w wysokości kary należnej gminie Sadowne. Wysokość kary umownej zostanie

- wyliczona zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- 3) za mieszanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi w wysokości kary należnej gminie Sadowne – wysokość kary umownej zostanie wyliczona zgodnie z przepisami ww. ustawy,
 - 4) za przekazywanie nierzetelnych sprawozdań lub przekazywanie ich po terminie określonym ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach kary należnej gminie – wysokość kary umownej zostanie wyliczona zgodnie z przepisami ww. ustawy,
 - 5) z tytułu zwłoki w realizacji „reklamacji”, tj. braku odbioru odpadów (dotyczy odpowiednio odpadów: zmieszanych, segregowanych, wielkogabarytowych, itd. oraz braku pozostawienia odpowiedniej ilości worków) Wykonawca zapłaci karę za każdą niezrealizowaną w terminie reklamację w wysokości:
 - a) dla nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) za nieruchomość, której dotyczy zwłoka lub reklamacja,
 - b) dla nieruchomości o zabudowie wielorodzinnej w wysokości 1 000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za nieruchomość, której dotyczy zwłoka lub reklamacja,
 - c) dla nieruchomości niezamieszkałej w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) za nieruchomość, której dotyczy zwłoka lub reklamacja;
 - 6) z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia – 500 zł (słownie: pięćset złotych),
 - 7) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia w wyniku waloryzacji, o której mowa w § 4 ust. 5 umowy – w wysokości 0,1% ustalonej ceny całkowitej, o której mowa w § 6 ust. 1 umowy go wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców;
2. Zamawiający może pobrać należną od Wykonawcy karę umowną także przez potrącenie z wystawionej przez Wykonawcę faktury.
 3. Strony postanawiają, że kary umowne stają się wymagalne z chwilą zaistnienia podstawy do ich naliczania bez konieczności odrębnego wezwania. Łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 40% ceny całkowitej podanej w ofercie Wykonawcy.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 5. Zamawiający może odstąpić od umowy, a rozwiązanie traktuje się jak z winy Wykonawcy w przypadku gdy:
 - a) wszczęte zostało postępowanie upadłościowe w stosunku do Wykonawcy,
 - b) rozpoczęto likwidację firmy Wykonawcy,
 - c) Wykonawca stracił uprawnienia do wykonywania działalności objętej umową lub nie przedstawił Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w treści SWZ,
 - d) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, tj. w sposób nieprzerwalny nie realizuje jej przez kolejnych 5 dni kalendarzowych,

- e) Wykonawca pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje usług zgodnie z postawieniami umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowy.
- 6. Niezależnie od kar umownych przewidzianych w ust. 1 Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w przypadku niedotrzymania odpowiednich poziomów odzysku odpadów komunalnych zgodnie z § 2 pkt 6 umowy. W takim przypadku Wykonawca podlega karze umownej w wysokości równej karze nałożonej lub uzasadnionej do nałożenia na Zamawiającego przez właściwe organy w wyniku nieosiągnięcia odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych oraz poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji.

§ 9

- 1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
 - a) jeżeli Wykonawca nie realizuje umowy bez uzasadnionej przyczyny,
 - b) jeżeli Wykonawca, z przyczyn leżących po jego stronie, trzykrotnie nie wykona zasadnej reklamacji, mimo otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o reklamacji,
 - c) jeżeli Wykonawca nie posiada wpisu do właściwego rejestru lub zezwolenia upoważniającego go do wykonywania działalności związanej z wykonaniem niniejszej umowy lub nie dostarczy Zamawiającemu odpowiednich dokumentów,
 - d) jeżeli Wykonawca nie posiada aktualnej polisy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,
 - e) jeżeli zostanie ogłoszona likwidacja lub upadłość firmy Wykonawcy,
 - f) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należnego wynagrodzenia mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty określonego w niniejszej umowie,
 - 4) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie oraz może nastąpić w terminie 30 dni od dnia dowiedzenia się przez stronę uprawnioną od odstąpienia od umowy o przyczynie uzasadniającej złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

§ 10

1. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przesyłania do Zamawiającego pisemnej informacji o zmianie danych Wykonawcy zawartych w umowie. Zmiana ta nie wymaga dokonania zmiany umowy.
2. W przypadku nie powiadomienia przez Wykonawcę Zamawiającego o zmianie danych zawartych w umowie, wszelką korespondencję wysyłaną przez Zamawiającego zgodnie z posiadanymi przez niego danymi strony uznają za doręczoną.

§ 11

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku zmiany przepisów prawa (wprowadzonych po dniu zawarcia umowy), odnoszących się do praw i obowiązków stron umowy, wpływających na zasady odbierania i zagospodarowania odpadów, sposób spełnienia świadczenia, wywołujących niezbędną potrzebę zmiany sposobu realizacji umowy jak również w przypadku zmian w Regulaminie utrzymania czystości i porządku w Gminie Sadowne Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu realizacji umowy, zmiany wysokości wynagrodzenia, zmiany terminu realizacji umowy.
2. Ponadto zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadkach określonych w ustawie – Prawo zamówień publicznych.
3. Zmiany harmonogramu wywozu odpadów oraz zmiany w wykazie ilości nieruchomości, z których wykonawca będzie odbierał odpady nie stanowią zmiany umowy.
4. Zmiany postanowień zawartej umowy będą dokonywane za zgodą stron, wyłącznie w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 12

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strony zobowiązują się przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Strony.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na zgłoszone roszczenie w terminie, każda ze Stron uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Reklamacja dotyczyć może: nieodebrania odpadów w wyznaczonym w harmonogramie terminie, pozostawienia niedostatecznej (na wymianę) liczby worków lub nieodpowiednich worków, nieodebrania (po telefonicznym zgłoszeniu przez Zamawiającego) odpadów z PSZOK.

5. Każdy właściciel nieruchomości ma możliwość zgłoszenia reklamacji do Zamawiającego mailem, telefonicznie bądź osobiście w siedzibie Zamawiającego. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu reklamacji przez właściciela nieruchomości wezwie Wykonawcę mailem do prawidłowego wykonania reklamowanej usługi.
6. Reklamacja zostanie uznana za bezzasadną, jeżeli Wykonawca udowodni, że wykonał prawidłowo usługę lub nie wykonał jej z przyczyn leżących po stronie właściciela nieruchomości lub Zamawiającego.
7. Zamawiający będzie rozstrzygał o zasadności reklamacji na podstawie danych przekazywanych przez Wykonawcę, m.in. zapisów urządzeń GPS zamontowanych na pojazdach, którymi Wykonawca wykonuje usługę.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i będą sporządzane w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji umowy rozstrzygane będą przez Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach: trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: