



# URZĄD MIASTA I GMINY W BIAŁOBRZEGACH

WYDZIAŁ ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
I NIERUCHOMOŚCI

ZPiN.6840.6.2024

Białobrzegi, dn. 23 stycznia 2025 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Białobrzegi nr 16/2021 z dnia 26 stycznia 2021 r. w sprawie zasad udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miasta i gminy w Białobrzegach oraz w jednostkach organizacyjnych Gminy Białobrzegi dla zamówień o wartości mniejszej niż 130.000,000 zł zwracamy się z zapytaniem ofertowym określenia ceny wykonania usługi polegającej na wykonaniu operatu szacunkowego.

- Zamawiający:** Gmina Białobrzegi, Pl. Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi.
- Przedmiot zamówienia:** wykonanie usługi wyceny nieruchomości w formie operatów szacunkowych (odrębnych dla każdej nieruchomości wymienionej w zapytaniu ofertowym tj. dla 2 nieruchomości), na potrzeby ich zbycia na rzecz użytkownika wieczystego:
  - dz. nr 2311/3 o pow. 0,2106 ha w Białobrzegach, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00017612/6;
  - dz. nr 2311/4 i 2311/5 o pow. 0,2035 ha w Białobrzegach, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Białobrzegach prowadzi księgę wieczystą Nr RA2G/00018156/8.
- Termin realizacji zamówienia:** 14 dni od daty podpisania umowy.
- Okres gwarancji:** 12 miesięcy.
- Miejsce i termin złożenia oferty:**

Oferty należy składać przez platformę zakupową **do dnia 31 stycznia 2025 r. do godz. 12.00** na warunkach wskazanych w pkt. 11.
- Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny oferty:**

Cena jest jedynym kryterium oceny ofert.
- Termin otwarcia ofert:** 31 stycznia 2025 r. godz. 12.05.
- Warunki płatności:** Zamawiający sporządza protokół ostatecznego odbioru stanowiący podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury, płatnej przelewem w terminie 30 dni od jej doręczenia.
- Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcą:** Aneta Trojanowska, tel. 48 386 30 18.
- Sposób przygotowania oferty.**

Ofertę należy złożyć przez system zakupowy udostępniony przez Zamawiającego pod adresem: [www.platformazakupowa.pl/pn/bialobrzegi](http://www.platformazakupowa.pl/pn/bialobrzegi).

11. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji ofert z dwoma wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanych kryteriów ofert.
12. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania, na każdym etapie prowadzonego postępowania bez podania przyczyny oraz zakończyć postępowanie brakiem wyboru oferty.

Z up. BURMISTRZA  
*Mieczysław Danielewicz*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Miasta i Gminy

Sporządziła Aneta Trojanowska  
Inspektor  
Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Nieruchomości  
tel. 48 386 30 18  
e-mail: a.trojanowska@bialobrzegi.pl

Adres: Pl. Zygmunta Starego 9  
26-800 Białobrzegi  
woj. mazowieckie  
Tel./fax 048 386 30 00

NIP 798 12 51 885  
REGON 000527641  
<http://www.bialobrzegi.pl>  
e-mail: bialobrzegi@bialobrzegi.pl