



TEMAT OPRACOWANIA	PROJEKT ZIELENI wykonany w ramach opracowania kompletnej dokumentacji projektowej rewitalizacji południowo-wschodniej części Parku im. Dzieci Wrzesińskich we Wrześni oraz pełnieniem nadzoru autorskiego
ZLECENIODAWCA	Gmina Września ul. Ratuszowa 1 62-300 Września
ADRES OBIEKTU	Park Dzieci Wrzesińskich we Wrześni działka ewidencyjna nr 3782/4
AUTORZY OPRACOWANIA	MGR INŻ. ANNA GIZOWSKA <i>architekt krajobraz, inspektor nadzoru terenów zieleni</i> MGR INŻ. RITA PULIKOWSKA <i>architekt krajobrazu</i>
DATA	POZNAŃ, MARZEC, 2024

SPIS TREŚCI

CZEŚĆ OPISOWA

1.	CELE I ZAKRES OPRACOWANIA
2.	AKTUALNY STAN W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA ZIELENI
3.	PROJEKT ZIELENI
3.1.	ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE DO PROJEKTU ZIELENI
3.2.	SZCZEGÓŁOWY OPIS TECHNICZNY W ZAKRESIE REALIZACJI PROJEKTU ZIELENI
3.2.1.	WYKAZ PROJEKTOWANYCH ROŚLIN
3.2.2.	JAKOŚĆ MATERIAŁU SZKÓŁKARSKIEGO
3.2.3.	WYTYCZNE DOTYCZĄCE SADZENIA DRZEW I KRZEWÓW
3.2.4.	ZESTAWIENIE I BILANS PROJEKTOWANEJ ZIELENI
4.	PIELĘGNACJA ROŚLIN W OKRESIE TRWANIA ROBÓT I OKRESIE GWARANCJI

CZEŚĆ GRAFICZNA

1.	SPIS RYSUNKÓW
A-01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. CELE I ZAKRES OPRACOWANIA

Cele opracowania:

- zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej (poprzez zwiększenie terenów pokrytych przez warstwę krzew i roślin zielnych)
- wzbogacenie struktury warstwowej zieleni (poprzez rozbudowę warstwy krzewów)
- poprawę zdrowotności drzewostanu (poprzez zmianę nawierzchni ścieżek na mineralną i zmniejszenie ich szerokości w celu ograniczenia negatywnego wpływu na system korzeniowy drzew)
- wykorzystanie wód ze zbiorników wodnych w celu zasilania fontann
- podnoszenie świadomości ekologicznej społeczeństwa (poprzez wprowadzenie obiektów przyjaznych zwierzętom)
- ograniczenie presji na środowisko (zmiana nawierzchni ścieżek oraz ograniczenie ich szerokości, wprowadzenie pływających mat filtracyjnych usuwających metale ciężkie z wody)
- ochrona bioróżnorodności (poprzez wprowadzenie obiektów wspierających zwierzęta w całorocznym bytowaniu)

Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmował ocenę aktualnego zagospodarowania obszaru objętego opracowaniem, pod kątem możliwości związanych z przyszłym użytkowaniem terenu. Uzyskane wyniki studiów i analiz pozwoliły na określenia właściwych (optymalnych), kierunków dalszego kształtowania i zagospodarowania terenu ze szczególnym uwzględnieniem zwiększenia powierzchni pokrytych przez zielen.

W zakresie projektowanej zieleni zakres dokumentacji obejmował: wykaz projektowanych gatunków, lokalizację ich rozmieszczenia na mapie w skali 1:500 (odrębne opracowanie), kompozycję przestrzenną oraz formy zabezpieczenia.

2. AKTUALNY STAN ZAGOSPODAROWANIA W ZAKRESIE ZIELENI

W opracowywanym terenie w zakresie zieleni kompozycja ma charakter swobodny w dominującym udziale zieleni wysokiej (drzew) o znacznych rozmiarach (powyżej 100cm). Udział krzewów niewielki, głównie w formie zwartych swobodnych grup głównie przy zbiornikach wodnych lub formowanych grup – głównie przy ścieżkach. Ponadto w kompozycji parku widoczne rośliny cebulowe (głównie krokusy). Przy zbiornikach wodnych na skarpach widoczne są nasadzenia lepiężnika różowego i kosańcy.

3. PROJEKT ZIELENI

3.1. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE DO PROJEKTU ZIELENI

Projekt zakłada wykorzystanie kształt projektowanego obszaru w celu nawiązania do niego układem zieleni. Wprowadzono zielen towarzyszącą projektowanej ścieżką w celu zwiększenia atrakcyjności parku.

Projekt zieleni zakłada wprowadzenie kwitnących krzewów stanowiących akcenty wzdłuż ciągu komunikacyjnego o jasnych kwiatostanach uzupełniających i rozjaśniających przestrzeń parku.

3.2. SZCZEGÓŁOWY OPIS TECHNICZNY W ZAKRESIE REALIZACJI PROJEKTU ZIELENI

3.2.1. WYKAZ PROJEKTOWANYCH ROŚLIN

Projektowane gatunki roślin przedstawiono w układzie tabelarycznym.

Obok podstawowych informacji dotyczących nazwy gatunku (łacińska i polska), w tabeli podano proponowaną liczbę sztuk, gęstość sadzenia oraz podstawowe informacje dotyczące budowy i wymagań danego gatunku.

Tab.1. Wykaz projektowanych roślin

Nr na mapie	Takson [nazwa łacińska i polska]	Rozstawa [m]	Liczba sztuk	Uwagi
1	Rosa 'White the Fairy' Róża okrywowa 'White the Fairy'	4m ²	1104	Krzew okrywowy powtarzający kwitnienie w okresie VI-X; kolor kwiatów biały; krzew mrozoodporny o wysokości 0,6m
2	<u>Hydrangea paniculata 'Vanille Fraise'</u> Hortensja bukietowa 'Vanille Fraise'	wg rysunku	158	Krzew o luźnym pokroju, prostych, sztywnych pędach; dorasta do 1,5-2 m wysokości; kwiaty białe, w miarę przekwitania różowo-czerwone, zebrane w wielkie szerokostojkowate wiechy; kwitnie VII-IX; stanowiska słoneczne i półcieniste; krzew odporny na mrozy.
3	<u>Hydrangea paniculata 'Annabelle'</u> Hortensja krzewiasta 'Anabelle'	wg rysunku	195	Krzew dorastający od 1 do 1,5 metra; kwiaty duże, pojedyncze, zebrane w kuliste baldachogrona o średnicy około 20 cm; na początku są zielonkawe, a następnie zmieniają kolor na kremowo-biał; kwitnienie VI-VII; krzew mało wymagający; dość odpornym na niskie temperatury; stanowisko słoneczne i półcieniste.
Rośliny na matach filtracyjnych				
4	<i>Caltha palustris</i> Kaczeniec błotny	wg rysunku	220	Osiąga wysokość 15-30 cm. Kwitnie od kwietnia do maja, wydając śliczne, żółte kwiaty o połyskliwych płatkach. Kaczeniec jest rośliną miododajną i bardzo trwałą. Rośliny sadzić w przygotowanych wcześniej otworach maty o średnicy 9cm <u>Uwaga: możliwa zmiana gatunków po konsultacji z firmą wykonującą kompleksową usługę zakładania takich technologii oraz Zamawiającym</u>
5	<i>Mentha aquatica</i> Mięta nadwodna	wg rysunku	200	Roślina łatwa w uprawie. Posiada charakterystyczne dla gatunków mięty różowo-fioletowe kwiatostany. Kwitnie od lipca do października. Osiąga do 80cm. Rośliny sadzić w przygotowanych wcześniej otworach maty o średnicy 9cm <u>Uwaga: możliwa zmiana gatunków po konsultacji z firmą wykonującą kompleksową usługę zakładania takich technologii oraz Zamawiającym</u>
6	<i>Crassula recurva</i> Grubosz Helmsa	wg rysunku	172	Osiąga wysokość do 15cm nad lustro wody. Doskonały natleniacz. Rośliny sadzić w przygotowanych wcześniej otworach maty o średnicy 9cm <u>Uwaga: możliwa zmiana gatunków po konsultacji z firmą wykonującą kompleksową usługę zakładania takich technologii oraz Zamawiającym</u>
7	<i>Acorus calamus</i> Tatarak zwyczajny	wg rysunku	56	Roślina wieloletnia nadwodna, kwiat żółto-zielony, później brązowy, kolba, liść zielony, zaczerwieniona nasada, wys. 90cm. Rośliny sadzić w przygotowanych wcześniej otworach maty o średnicy 9cm <u>Uwaga: możliwa zmiana gatunków po konsultacji z firmą wykonującą kompleksową usługę zakładania takich technologii oraz Zamawiającym</u>

Nr na mapie	Takson [nazwa łacińska i polska]	Rozstawa [m]	Liczba sztuk	Uwagi
8	<i>Iris pseudacorus</i> Kosaciec żółty	wg rysunku	56	Jest to rodzimy gatunek irysa rosnący w wodzie. Kwitnie na żółto na przełomie maja i czerwca. W trakcie kwitnienia dorasta do 1 m wysokości. Rośliny sadzić w przygotowanych wcześniej otworach maty o średnicy 9cm <u>Uwaga: możliwa zmiana gatunków po konsultacji z firmą wykonującą kompleksową usługę zakładania takich technologii oraz Zamawiającym</u>
9	<i>Typha minima</i> Karłowata pałka rzeczna	wg rysunku	52	Najmniejsza z pałek wodnych - tworzy kolby w kształcie kuleczek. Osiąga wysokość 50-90 cm kwitnienie od sierpnia do października. Rośliny sadzić w przygotowanych wcześniej otworach maty o średnicy 9cm <u>Uwaga: możliwa zmiana gatunków po konsultacji z firmą wykonującą kompleksową usługę zakładania takich technologii oraz Zamawiającym</u>

3.2.2. JAKOŚĆ MATERIAŁU SZKÓŁKARSKIEGO

Dostarczone sadzonki powinny być zdrowe, wyrównane oraz powinny pochodzić z licencjonowanej szkółki oraz być zgodne z polską normą, właściwie oznaczone, tzn. muszą mieć etykiety, na których podana jest nazwa łacińska, forma, wybór, wysokość pnia, numer normy.

Sadzonki krzewów

Sadzonki krzewów powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany oraz posiadać następujące cechy:

- pąk szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany,
- przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużać przewodnik,
- system korzeniowy powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty, na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne,
- u roślin sadzonych z byłą korzeniową, bryła korzeniowa powinna być prawidłowo uformowana i nie uszkodzona,
- pędy korony u krzewów nie powinny być przycięte;

Niedopuszczalne wady:

- silne uszkodzenia mechaniczne roślin,
- odrosty z podkładki poniżej miejsca szczepienia,
- ślady żerowania szkodników,
- oznaki chorobowe,
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach naziemnych,
- martwice i pęknięcia kory
- uszkodzenie pąka szczytowego przewodnika,
- dwupędowe korony drzew formy piennej,
- uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej,
- złe zrośnięcie odmiany szczepionej z podkładką.

Rośliny zielne

Sadzonki roślin zielnych powinny być zgodne z polską normą. Dostarczone sadzonki powinny być oznaczone etykietką z nazwą łacińską.

Wymagania ogólne dla roślin zielnych:

- rośliny powinny być jednolite w całej partii, zdrowe i niezwiędnięte,

- pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla gatunku i odmiany
- bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta korzeniami, wilgotna i nieuszkodzona
- rośliny powinny być zdrowe, „jędrne” bez pęknięć.

Niedopuszczalne wady:

- zwiędnięcie liści i kwiatów,
- uszkodzenie pąków kwiatowych, łodyg, liści i korzeni,
- oznaki chorobowe,
- ślady żerowania szkodników.

Rośliny powinny być dostarczone w skrzynkach lub doniczkach. Rośliny w postaci rozsady powinny być wyjęte z ziemi na okres możliwie jak najkrótszy, najlepiej bezpośrednio przed sadzeniem. Do czasu wysadzenia rośliny powinny być ocienione, osłonięte od wiatru i zabezpieczone przed wyschnięciem

Transport materiałów do wykonania nasadzeń

W czasie transportu krzewy muszą być zabezpieczone przed uszkodzeniem bryły korzeniowej i części nadziemnej. Rośliny z bryłą korzeniową muszą mieć opakowane bryły korzeniowe lub być w pojemnikach. W czasie transportu należy zabezpieczyć je przed wyschnięciem i przemarznięciem. Po dostarczeniu na miejsce przeznaczenia powinny być natychmiast sadzone. Jeśli jest to niemożliwe, należy je zadołować w miejscu ocienionym i osłoniętym od wiatru, a w razie suszy podlewać.

Uwaga: od Wykonawcy wymaga się zaświadczenia wystawionego przez szkółkę dostarczającą rośliny, w którym potwierdza się zgodność przebiegu procesu produkcji roślin z wymaganiami Zamawiającego (szkółkowanie). Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów z jakiegokolwiek źródła. Wykonawca zobowiązany jest także do przedstawienia próbek materiału szkółkarskiego Zamawiającemu oraz uzgodnienia każdorazowo wyboru materiałów z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.

Tab.2. Wymagania jakościowe proponowanych roślin

Nr na mapie	Takson [nazwa łacińska i polska]	Rozstawa [m]	Liczba sztuk	Wielkość pojemnika	Wysokość sadzonki [cm]	Wymagania jakościowe Uwagi
1	Rosa 'White the Fairy' Róża okrywowa 'White the Fairy'	4/m ²	1104	min. C2	min. 20	min. 3 – 5 pędów szkieletowych ukształtowane 10 cm nad bryłą korzeniową
2	Hydrangea paniculata 'Vanille Fraise' Hortensja bukietowa 'Vanille Fraise'	wg rysunku	158	min. C2	40 – 60	symetryczny pokrój min. 3 – 5 pędów szkieletowych ukształtowane 10 cm nad bryłą korzeniową
3	Hydrangea paniculata 'Annabelle' Hortensja krzewiasta 'Anabelle'	wg rysunku	195	min. C2	40 – 60	symetryczny pokrój min. 3 – 5 pędów szkieletowych ukształtowane 10 cm nad bryłą korzeniową
Rośliny w ramach pływających wysp						
4	Caltha palustris Kaczeniec błotny	wg rysunku	220	P6	-	pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla gatunku i odmiany; rozwinięty system korzeniowy na głębokość min. 10cm
5	Mentha aquatica Mięta nadwodna	wg rysunku	200	P6	-	pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla gatunku i odmiany; rozwinięty system korzeniowy na głębokość min. 10cm

Nr na mapie	Takson [nazwa łacińska i polska]	Rozstawa [m]	Liczba sztuk	Wielkość pojemnika	Wysokość sadzonki [cm]	Wymagania jakościowe Uwagi
6	<i>Crassula recurva</i> Grubosz Helmsa	wg rysunku	172	P6	-	pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla gatunku i odmiany; rozwinięty system korzeniowy na głębokość min. 10cm
7	<i>Acorus calamus</i> Tatarak zwyczajny	wg rysunku	56	P6	-	pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla gatunku i odmiany; rozwinięty system korzeniowy na głębokość min. 10cm
8	<i>Iris pseudacorus</i> Kosaciec żółty	wg rysunku	56	P6	-	pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla gatunku i odmiany; rozwinięty system korzeniowy na głębokość min. 10cm
9	<i>Typha minima</i> Karlówka pałka rzeczna	wg rysunku	52	P6	-	pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla gatunku i odmiany; rozwinięty system korzeniowy na głębokość min. 10cm

3.2.3. WYTYCZNE DOTYCZĄCE SADZENIA DRZEW I KRZEWÓW

Przygotowanie podłoża pod nasadzenia

Teren, na którym sadzone będą rośliny należy odpowiednio przygotować pod nasadzenia poprzez, oczyszczenie go ze wszelkich nieczystości, następnie całościowo usunąć darń.

Prace ziemne

Należy unikać zagęszczenia podłoża, powodującego uszkodzenia struktury gleby, na obszarach przeznaczonych do uprawy i sadzenia roślin (zagęszczenie podłoża ma wpływ na wzrost roślin i odprowadzanie wody).

- Rośliny powinny być sadzone do podłoża o naturalnym układzie poziomów glebowych.
- Prace ziemne powinny być prowadzone jedynie wtedy, gdy warunki atmosferyczne na to zezwalają (najwyżej lekki przymrozek), najkorzystniejsza pora – jesień i wiosna.

Uwaga: Planując szerszy zakres prac ziemnych, oraz miejsca szczególnie trudne należy wcześniej przeprowadzić analizę tekstury gleby oraz jej suchej masy.

Ziemia do sadzenia

Ziemia do sadzenia krzewów powinna posiadać następujące cechy:

- optymalne pH ziemi 5,5 – 6,8,
- ziemia nie może być zasolona,
- ziemia pozyskana w innym miejscu i dostarczona na plac budowy – nie może być przerośnięta korzeniami, zasolona lub zanieczyszczona chemicznie.
- Ziemia stosowana do zaprawy dołów musi być przygotowana w specjalistycznym zakładzie i powinna być mieszanką mineralno-organiczną.

Kora

Materiały stosowane na powierzchni terenu (w otoczeniu nowych nasadzeń krzewów), powinny spełniać następujące kryteria:

- kora, powinna być przekompostowana, mielona i sterylne (tzn. pozbawione części nierozdrobnionych, innych materiałów pochodzenia organicznego np. nasion chwastów i zarodników grzybów)
- odczyn stosowanej kory powinien być obojętny
- do wykończenia powierzchni należy użyć kory pozyskanej z drzew iglastych lub
- frakcja kory do 8cm z przewagą frakcji 2- 6cm.

Pokrycie terenu korą powinno być wykonane po zakończeniu sadzenia roślin.

Uwaga: korę należy zastosować tylko pod projektowanymi grupami krzewów.

Wymagania dotyczące sadzenia krzewów

Wymagania ogólne

- należy zdjąć darń w obrysie rabaty, grunt przekopać, w razie konieczności wzbogacić i wyrównać,
- krzewy ozdobne należy sadzić w lekko obniżonym gruncie (ok. 5 cm) względem powierzchni trawników i ścieżek

- rośliny rozmieszcza się na podstawie dokumentacji projektowej (tabela i rysunek). Rośliny powinny być usytuowane w pozycjach i ilości wskazanej na rysunku oraz powinny być równomiernie i dopasowane kształtami tak, aby uzyskać określony efekt,
- krzewy sadzimy w uprzednio przygotowane doły z całkowitą zaprawą dołów, sadzenie należy przeprowadzić niewielkimi partiami, na głębokości podobnej do tej na jakiej krzewy rosły w szkółce / w pojemnikach,
- po posadzeniu roślin należy ugnieść ziemię wokół posadzonych roślin,
- po posadzeniu krzewy należy obficie podlać (minimum 5 l wody / 1 roślinę) oraz przygotować (misy) wokół nich,
- powierzchnię należy wyściółkować przekompostowaną, korą ogrodniczą o frakcji do 8 cm, z przewagą frakcji 2-6 cm, warstwą 5 cm,
- brzegi rabat należy 'odciąć' wyraźnie od powierzchni trawników,
- kora wypełniająca rabaty nie może wysypywać się lub wypływać na powierzchnię trawnika lub ścieżki.

Wytyczne dotyczące odtworzenia trawników

Wymagania dotyczące wykonania robót związanych z odtworzeniem trawników:

- teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń,
- teren powinien być wyrównany i splantowany,
- grunt w miejscach zagęszczonych należy wzruszyć,
- całą powierzchnię objętą odtworzeniem należy właściwie wyrównać i uwałować (w razie konieczności uzupełnić ziemią urodzajną),
- siew nasion powinien być dokonany w dni bezwietrzne,
- okres siania – najlepszy okres wiosenny, najpóźniej do połowy września,
- na terenie płaskim nasiona traw wysiewane są w ilości od 1 do 4 kg na 100 m²
- przykrycie nasion – przez przemieszanie z ziemią grabiami lub wałem kolczatką,
- po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i poprawy warunków dla podsiąkania wody. Jeżeli przykrycie nasion nastąpiło przez wałowanie kolczatką, nie stosować wału gładkiego,
- mieszanka nasion trawnikowych może być gotowa dostosowana do warunków siedliskowych miejsca

Wytyczne dotyczące sadzenia roślin zielnych w matach filtracyjnych

Zakupione rośliny wodne i bagienne należy umieścić w platformach imitujących pływające wyspy. Rośliny należy umieścić w istniejących otworach maty lub jeśli technologia maty filtracyjnej zakłada inaczej postępować zgodnie z zaleceniami producenta.

3.2.4. ZESTAWIENIA I BILANS PROJEKTOWANEJ ZIELENI

Tab.3. Zestawienia i bilans zieleni projektowanej

projektowane krzewy	1457szt.
Projektowane rośliny zielne	756szt.
powierzchnia projektowanych krzewów	882m ²
powierzchnia trawnika do odtworzenia (założono pas o szerokości 2,0m wzdłuż ścieżek)	4 700m ²

Tab. 4. Wykaz niezbędnego materiału (z wyłączeniem roślin)

l.p.	nazwa materiału	ilość	uwagi
1	Kora	44 100 litry = =44,1m ³	Kora, powinna być przekompostowana i sterylna (tzn. pozbawiona nasion chwastów i zarodników grzybów); odczyn stosowanej kory powinien być obojętny; do wykończenia powierzchni należy użyć kory pozyskanej z drzew iglastych. Założono 5 cm pod strefą projektowanych krzewów.
2	Mata filtracyjna	12 szt.	Zaprojektowano maty o wymiarach 200x150cm; mata powinna być wykonana z pianki poliuretanowej w celu zapewnienia prawidłowej wyporności, z dodatkami włókna poliestrowego i włókna kokosowego; zalecana jest mata z pianki poliuretanowej o gęstości 45kg/m ³ ; zaleca się użycie mat posiadających już otwory do sadzenia roślin; dopuszcza się wykonanie maty z innych materiałów pozwalających sadzenie roślin i prawidłowe unoszenie się wyspy oraz zmianę jej rozmiarów po uzgodnieniu i uzyskaniu zgody Zamawiającego; do maty dołączony powinien być element betonowy (kotwica) utrzymujący wyspę na powierzchni niezależnie od wahań poziomu wody oraz silnego prądu.

4. PIELĘGNACJA ROŚLIN W OKRESIE TRWANIA ROBÓT I OKRESIE GWARANCJI

Pielęgnacja po posadzeniu w okresie trwania robót:

- systematyczne podlewanie roślin – minimum 1 raz w tygodniu (w okresach suszy częściej),
- wymiana uschniętych i uszkodzonych krzewów (po wcześniejszym zgłoszeniu Inwestorowi),
- koszenie trawników rekreacyjnych

Uwaga: Prace przy realizacji zieleni należy powierzyć specjalistycznej firmie posiadającej odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje.

Pielęgnacja roślin w okresie gwarancji:

Pielęgnacja po posadzeniu w okresie trwania gwarancji, obejmuje:

- systematyczne podlewanie roślin minimum raz w tygodniu (w okresach suszy minimum 3 razy w tygodniu),
- wymiana uschniętych i uszkodzonych roślin,
- uzupełnianie kory warstwą o grubości 5cm,
- odchwaszczanie rabat,
- przycinanie nasadzonych roślin zgodnie ze sztuką ogrodniczą odpowiednio dla gatunku i na uzgodnioną wysokość (w okresie pielęgnacji należy prowadzić sukcesywną korektę wysokości pomiędzy starymi i nowymi nasadzeniami uzupełniającymi),
- ochrona przed chorobami i szkodnikami roślin,
- zabezpieczenie na okres zimowy,
- wywóz biomasy w dniu wykonywania zabiegu.

W zakresie odtworzonych trawników

- pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość około 10cm,
- następne koszenia powinny się odbywać w takich odstępach czasu, aby wysokość trawy przed kolejnym,
- koszeniem nie przekraczała wysokości 10 do 12 cm,
- ostatnie, koszenie trawników przed zimą powinno być wykonane z 1-miesięcznym wyprzedzeniem spodziewanego nastania mrozów (dla warunków Polski można przyjąć pierwszą połowę października),
- koszenia trawników w całym okresie pielęgnacji powinny się odbywać często i w regularnych odstępach czasu, przy czym częstość koszenia i wysokość cięcia, należy uzależniać od gatunku wysianej trawy,
- chwasty trwałe w pierwszym okresie wegetacji należy usuwać ręcznie; środki chwastobójcze o selektywnym działaniu należy stosować z dużą ostrożnością i dopiero po okresie 6 miesięcy od założenia trawnika (uwaga: po wcześniejszym uzgodnieniu z Inwestorem),

- trawniki wymagają nawożenia mineralnego – około 3kg NPK na 1 ar w ciągu roku. Mieszanki nawozów stosować tak, aby trawom zapewnić składniki wymagane w poszczególnych porach roku:
 - wiosną, trawnik wymaga mieszanki z przewagą azotu,
 - od połowy lata należy ograniczyć azot, zwiększając dawki potasu i fosforu,
 - ostatnie nawożenie nie powinno zawierać azotu, lecz tylko fosfor i potas.