

<div>PROJEKT BUDOWLANY</div>			<div>Nr egzemplarza</div>
<div>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY(PAB)</div>			
<div>Nazwa zamierzenia budowlanego</div>	<div>Roboty budowlane związane z zagospodarowaniem terenu, budowę sieci oświetlenia i obiektów małej architektury wraz z remontem dwóch mostków, w ramach zadania „rewitalizacja południowo-wschodniej części Parku im. Dzieci Wrzesińskich we Wrześni”</div>		
<div>adres inwestycji i kategoria obiektu budowlanego</div>	<div> Park Dzieci Wrzesińskich we Wrześni działka ewidencyjna nr 3782/4, 3794/1 gmina: Września powiat: wrzesiński ,województwo: wielkopolskie Kategoria: VIII, XXVI </div>		
<div>identyfikatory działek ewidencyjnych</div>	<div> Działka ewidencyjna numer: 3782/4, 3794/1 Jednostka ewidencyjna: 303005_4.0500.3782/4, 303005_4.0500.3794/1 Września Obręb ewidencyjny: Września 0500 powiat: wrzesiński ,województwo: wielkopolskie </div>		
<div>inwestor</div>	<div> Gmina Września ul. Ratuszowa 1 62-300 Września </div>		
<div>jednostka projektująca</div>	<div> Firma Projektowo-Handlowa Architekt Janusz Pulikowski Ul. Okrężna 6, 89-240 Kcynia </div>		
<div>ZESPÓŁAUTORSKI</div>			
<div>imię i nazwisko</div>	<div>specjalność i numer uprawnień budowlanych</div>	<div>zakres opracowania</div>	<div>data i podpis</div>
<div>mgr inż. arch. Janusz Pulikowski</div>	<div>upr. w specjalności architektonicznej GP-KZ-7342/131/92</div>	<div>architektura</div>	
<div>mgr inż. Arkadiusz Kamiński</div>	<div>upr. GP-KZ-7342/150/92</div>	<div>konstrukcje</div>	

Data opracowania 18.04.2024

Spis treści PAB

I	Strona tytułowa i spis treści	
II	Oświadczenie projektantów	
III	Część opisowa projektu	
	2.0. Dane ogólne	
	2.1.1. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy	
	2.1.2. Układ przestrzenny oraz forma, charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	
	2.1.3. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	
	2.1.4. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu	
	2.1.5. Parametry charakterystyczne wynikające z decyzji celu publicznego	
	2.1.6. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne	
	2.1.7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	
	2.2. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlanego i instalacyjnego zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	
	2.3. Warunki ochrony przeciwpożarowej	
	2.4. Uwagi końcowe	
IV	Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego	
	A-02 Inwentaryzacja nawierzchni istniejących ścieżek i przebiegów (A-02)	
	A-03 Inwentaryzacja zieleni (A-03)	
	A-04 Projekt nawierzchni (A-04)	
	A-05 Przekrój przez nawierzchnię mineralną (A-05)	
	A-06 Dyspozycje budowlane- mostek nr 1 (A-06)	
	A-07 Dyspozycje budowlane- mostek nr 2 (A-07)	

I	Wymagane dokumenty
---	--------------------

1.1.	Oświadczenie projektanta kierującego zespołem projektowym
------	---

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34ust.3d pkt3) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami), Oświadczam, że projekt n/w zamierzenia został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

NAZWA ZADANIA	Roboty budowlane związane z zagospodarowaniem terenu, budowę sieci oświetlenia i obiektów małej architektury wraz z remontem dwóch mostków, w ramach zadania „Rewitalizacja południowo-wschodniej części Parku im. Dzieci Wrzesińskich we Wrześni”.
INWESTOR	Gmina Września ul. Ratuszowa 1 62-300 Września
ADRES INWESTYCJI	Park Dzieci Wrzesińskich we Wrześni działka ewidencyjna nr 3782/4, 3794/1
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VIII, XXVI

BRANŻA	PROJEKTANCI – IMIĘ NAZWISKO, NUMER UPRAWNIEŃ, NUMER IZBY, PODPIS	
ARCHITEKTURA	PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Janusz Pulikowski upr.GP-KZ-7342/131/92	
KONSTRUKCJE	PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Arkadiusz Kamiński upr. GP-KZ-7342/150/92	

Bydgoszcz 1992.07.23

WOJEWODA BYDGOSKI

GP-KZ-7342/131/92

DECYZJAO STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46 z późn. zm.) stwierdzam, że:

Pan Janusz PULIKOWSKI
magister inżynier architekt

urodzony dnia 20 marca 1964 r. w m. Szubinie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta
w specjalności architektonicznej
w zakresie niżej podanym

Pan Janusz PULIKOWSKI jest upoważniony do:

1/do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

2/w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



z up. Wojewody
mgr inż. Janusz Pulikowski
Wydział Ewaluacji i Rozwoju

WOJEWODA BYDGOSKI

Bydgoszcz, 1992-08-31

GP-KZ-7342/150 /92

D E C Y Z J A

**O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. a...
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz. 46 z późn.zm./ stwierdza się, że:

Pan/Pani/ **Arkadiusz Piotr KAMIŃSKI**
.....
..... magister inżynier budownictwa
.....
urodzony/a/ dnia 17 kwietnia 19.64 r. w Szczecinie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodziel-
nej funkcji kierownika budowy i robót
.....

w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej

w zakresie niżej podanym

Pan /Pani/ **Arkadiusz Piotr KAMIŃSKI** jest upoważniony/a/ do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów postarzanych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków

SB/RS.

Z UD. WOJEWODY

mgr inż. 



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Janusz PULIKOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GP-KZ-7342/131/92**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0122**.

Członek czynny od: 09-05-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-07-2023 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Schmidt, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0122-ABCE-27F8-8752-E2B2

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
KUP-RF7-7M5-UNI *

Pan **ARKADIUSZ KAMIŃSKI** o numerze ewidencyjnym **KUP/BO/0918/01**
adres zamieszkania **ul. MADALIŃSKIEGO 4A, 85-331 BYDGOSZCZ**
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia **2024-12-31**.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu **2024-01-23** roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78³ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej, wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



II	Część opisowa
-----------	----------------------

2.0.	Dane ogólne
------	-------------

Zakres opracowania obejmuje część działek 3782/4 i 3794/1 na terenie której znajduje się Park im. Dzieci Wrzesińskich.

Nazwa i adres obiektu

Park im. Dzieci Wrzesińskich we Wrześni
część działek ewidencyjnej numer: 3782/4, 3794/1
jednostka ewidencyjna: 303005_4.0500.3782/4, 303005_4.0500.3794/1 Września
obręb ewidencyjny: Września 0500
powiat: wrzesiński, województwo: wielkopolskie

Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

- VIII, XXVI

Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- mapa do celów projektowych
- przepisy prawa budowlanego
- Decyzja celu publicznego

2.1.1.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy
--------	---

Przedmiotem zamierzenia jest rewitalizacja południowo-wschodniej części Parku im. Dzieci Wrzesińskich we Wrześni.

W ramach zamierzenia budowlanego przewiduje się zakres następujących prac:

- Prace porządkowe
- Demontaż istniejących ścieżek asfaltowych
- Regulacja ścieżek
- Wykonanie nowych nawierzchni mineralnych ścieżek
- Posadzenie nowych roślin zgodnie z projektem zieleni
- Demontaż istniejących ławek
- Montaż nowych ławek
- Budowa sieci oświetlenia
- Montaż obiektów małej architektury tj. hotele dla owadów; domy dla kaczek
- wprowadzenie do dwóch zbiorników wodnych pływających fontann
- remont dwóch istniejących mostków

Zakres opracowania

- Zakres opracowania obejmuje działania w zakresie części działki ewidencyjnej 3782/4, 3794/1 na terenie Parku im. Dzieci Wrzesińskich we Wrześni

Cel opracowania:

- zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej (poprzez zwiększenie terenów pokrytych przez warstwę krzew i roślin zielnych w tym likwidacja istniejących nawierzchni bitumicznych i zastąpienie ich nawierzchnią mineralną)
- wzbogacenie struktury warstwowej zieleni (poprzez rozbudowę warstwy krzewów)
- poprawę zdrowotności drzewostanu (poprzez zmianę nawierzchni ścieżek na mineralną i zmniejszenie ich szerokości w celu ograniczenia

- negatywnego wpływu na system korzeniowy drzew)
- wykorzystanie wód ze zbiorników wodnych w celu zasilania fontann
- podnoszenie świadomości ekologicznej społeczeństwa (poprzez wprowadzenie obiektów przyjaznych zwierzętom)
- ograniczenie presji na środowisko (zmiana nawierzchni ścieżek oraz ograniczenie ich szerokości, wprowadzenie pływających mat filtracyjnych usuwających metale ciężkie z wody)
- ochrona bioróżnorodności (poprzez wprowadzenie obiektów wspierających zwierzęta w całorocznym bytowaniu)
- poprawa warunków funkcjonalnych poprzez wprowadzenie oświetlenia parku

2.1.2.	Układ przestrzenny oraz forma, charakterystyczne parametry obiektu budowlanego
--------	--

Projekt rewitalizacji terenu przewiduje wykonanie następujących elementów:

ławki parkowe (21szt.)

- Wymiana i montaż nowych w tej samej ilości
- Konstrukcja stalowa, malowana proszkowo; siedziska drewniane
- montaż na fundamentach prefabrykowanych
- lokalizacja wg rysunku

kosze na odpady (21 szt)

- Wymiana i montaż nowych
- Konstrukcja stalowa, malowana proszkowo
- Pojemnik z popielniczką
- Montaż koszy na fundamentach prefabrykowanych
- Lokalizacja koszy bezpośrednio przy krawężniku ścieżek
- RAL7016

hotele dla owadów (12szt.)

- Konstrukcja stalowa, malowana proszkowo
- Konstrukcja od góry zabezpieczona daszkiem obitym blachą
- Montaż zgodnie z zaleceniami producenta
- Wysokość całkowita ok.150cm
- lokalizacja wg rysunku

domki dla kaczek (14szt.)

- Konstrukcja drewniana
- Montaż zgodnie z zaleceniami producenta
- Lokalizacja wg rysunku

- fontanny pływające na zbiornikach wodnych zasilane z rozdzielnic na brzegu stawu (3 szt.)

- **remont dwóch mostków** w zakresie uzupełnienia braków i ubytków na części żelbetowej przęsła oraz odmalowania balustrad stalowych po uprzednim oczyszczeniu z istniejących farb i zabezpieczeniu farbami antykorozyjnymi.

Projektowany kolor balustrad ciemnozielony RAL 6007.

- **wykonanie ścieżek w nawierzchni mineralnej** w miejscach istniejących ścieżek asfaltowych oraz gruntowych i przeდეptów zgodnie z rysunkami. Nawierzchnia mineralna zgodnie z przekrojem. Obrzeża stalowe listwa szer. 4,0mm. Szpilki obrzeży stalowych dł. 45cm posadowione w punktowym fundamencie 0,2x0,2x0,2m z betonu klasy C12/15.

- nowe nasadzenia w obrębie ścieżek

Obszar opracowania obejmuje zakres do 5m od projektowanych ścieżek.

Nasadzenia zgodnie z projektem zieleni.

W ramach projektu zieleni projektuje się krzewy ozdobne (z wyłączeniem gatunków inwazyjnych) oraz maty filtracyjne na zbiornikach wodnych.

2.1.3.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego
--------	---

Elementy zagospodarowania terenu	Powierzchnia [m ²]	Uwagi
powierzchnia istniejących ścieżek asfaltowych	3 097,00 m ²	pow. do przekształcenia
powierzchnia istniejących ścieżek gruntowych	1 016,00 m ²	pow. do przekształcenia
powierzchnia istniejących przebiegów	382,00 m ²	pow. do przekształcenia
powierzchnia projektowanych ścieżek (o nawierzchni mineralnej)	4 222,00 m ²	-
powierzchnia biologicznie czynna projektowana	882,00 m ²	-
powierzchnia biologicznie czynna istniejąca (bez zmian)	18 256,00 m ²	-
Powierzchnia istniejących stawów	9750,00 m ²	-
łącznie	33 110,00 m²	-

Mostek nr 1 o wym. 9,50x3,41x2,25m
Mostek nr 2 o wym. 9,74x3,33x 2,20m
Szerokość ścieżek po uporządkowaniu 2,20m

2.1.4.	Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu
--------	--

- **Opinia geotechniczna**
- została opracowana i przedstawiona wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego i projektem geotechnicznym w dalszej części niniejszego projektu budowlanego. Obiekty zaliczono do I kategorii geotechnicznej. Warunki gruntowe proste w zakresie punktów 2-3. W punkcie 1 badań- warunki złożone.

2.1.5.	Charakterystyczne parametry wynikające z decyzji celu publicznego
--------	---

- utwardzenie ścieżek nawierzchnią mineralną na odpowiednich podbudowach o pow. do 7000m² długości do 2000m oraz szerokości do 3,5m
- lokalizacja oświetlenia parkowego latarniami w maksymalnej ilości 60 szt i fontanny z linii kablowej YAKY4x25mm² o całkowitej długości przewodu do 1700m

2.1.6.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne
--------	--

- Teren zostanie udostępniony osobom niepełnosprawnym, w tym osobom poruszającym się na wózkach.

2.1.7.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie
--------	--

Wpływ obiektu na środowisko, jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie ze względu na:

- a) zapotrzebowanie i jakość wody oraz sposób odprowadzania ścieków i wód opadowych – brak istotnych zagrożeń: wody opadowe i roztopowe zostaną zagospodarowane wyłącznie na terenie przedmiotowej działki. Kierunek spływu: z nawierzchni na tereny zielone, które cechuje dobra przepuszczalność wody.
- b) emisja zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów, pyłowych i płynnych – brak istotnych zagrożeń;
- c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów – brak istotnych zagrożeń;
- d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań i promieniowania oraz inne zakłócenia – brak istotnych zagrożeń – funkcjonowanie obiektu nie spowoduje przekroczenia normatywnych poziomów hałasu dla terenu, emisja i wibracje w normie;
- e) wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi – brak istotnych zagrożeń. Projektowane ukształtowanie terenu nie wykazuje istotnego wpływu na powierzchnię ziemi.
- f) Obszar oddziaływania nie wykracza poza zakres opracowania projektu.

	2.2.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlanego i instalacyjnego zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem
--	------	---

- Nie dotyczy

	2.3.	Warunki ochrony przeciwpożarowej
--	------	----------------------------------

- Uwarunkowania pożarowe na projektowanym terenie bez zmian- nie dotyczy.

	2.4.	Uwagi końcowe
--	------	---------------

Do realizacji inwestycji należy stosować wyroby posiadające aprobaty techniczne wydane przez odpowiednie Instytuty Badawcze. Wszystkie materiały stosowane przy wykonaniu robót powinny:

- być w gatunku bieżąco produkowanym,
- odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm i przepisów,
- mieć wymagane polskimi przepisami świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz odpowiednie certyfikaty bezpieczeństwa,
- być transportowane, składowane i wykorzystywane zgodnie z zaleceniami producenta.

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuk budowlanej. Wszelkie wymiary powinny zostać sprawdzone przez wykonawcę na budowie przed przystąpieniem do prac, w przypadku stwierdzenia istotnych różnic należy skonsultować się z Inspektorem nadzoru lub Projektantem. Różnice wysokości nawierzchni powyżej 50cm, w razie wystąpienia, zabezpieczyć balustradami zgodnie z odrębnymi przepisami.

III	Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu	
-----	--	--

			Nr egzemplarza
	ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU		
	Nazwa zamierzenia budowlanego	Rewitalizacja południowo-wschodniej części Parku im. Dzieci Wrzesińskich we Wrześni	
	adres inwestycji i kategoria obiektu budowlanego	Park Dzieci Wrzesińskich we Wrześni działka ewidencyjna nr 3782/4, 3794/1 gmina: Września powiat: wrzesiński ,województwo: wielkopolskie Kategoria: VIII	
	identyfikatory działek ewidencyjnych	Działka ewidencyjna numer: 3782/4, 3794/1 Jednostka ewidencyjna: 303005_4.0500.3782/4, 303005_4.0500.3794/1 Września Obręb ewidencyjny: Września 0500 powiat: wrzesiński ,województwo: wielkopolskie	
	inwestor	Gmina Września ul. Ratuszowa 1 62-300 Września	
	jednostka projektująca	Firma Projektowo-Handlowa Architekt Janusz Pulikowski Ul. Okrężna 6, 89-240 Kcynia	

Spis treści załączników

I	Strona tytułowa i spis treści	
0.1	Uprawnienia projektantów	
0.2	Zaświadczenia dot. przynależności do izby projektantów	