

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. NAZWA ZADANIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest naprawa stolarki drzwiowej oraz montaż napędu do otwierania stolarki okiennej na obiekcie Centrum Sportów Ekstremalnych przy ul. Legnickiej 65 we Wrocławiu.

2. OZNACZENIE WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ:

Główny przedmiot: 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

3. INWESTOR:

Gmina Wrocław

Pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

NIP: 8971383551

Młodzieżowe Centrum Sportu Wrocław, Al. Ignacego Jana Paderewskiego 35, 51-612 Wrocław

4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest naprawa stolarki drzwiowej oraz montaż napędu do otwierania stolarki okiennej na obiekcie Centrum Sportów Ekstremalnych przy ul. Legnickiej.

Zakres robót obejmuje m. in.:

1. Wymiana stolarki drzwiowej - wymiary stolarki należy wziąć "z natury" przed przystąpieniem do wykonania zamówienia,
2. dostawa wraz z montażem fabrycznie nowego siłownika do okna,
2. zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac budowlanych tj. podłóg, sprzętów i mebli folią osłonową,
3. demontaż uszkodzonej stolarki drzwiowej i okiennej,
4. wywóz i utylizacja zdemontowanych materiałów,
5. Naprawa uszkodzeń powstałych podczas wymiany stolarki oraz wyrównanie ścian wokół drzwi
 - naprawa ewentualnych uszkodzeń tynku zewnętrznego.
 - obrobienie i naprawa uszkodzeń tynku w ościeżach,
 - uporządkowanie pomieszczeń,
 - mycie po robotach,
 - wykonanie niezbędnych robót budowlanych związanych z wymianą drzwi (m.in. zabezpieczenie pomieszczeń, wywóz okien z demontażu, wywóz gruzu i utylizacja, sprzątanie po robotach),

Do wykonania przedmiotu zamówienia należy stosować tylko materiały posiadające aprobatę techniczną, wydaną przez uprawnioną jednostkę. Kruszywo powinno być transportowane w sposób, który nie będzie miał wpływu na jakość wykonywanych robót. Pozostałe materiały powinny być transportowane zgodnie z zaleceniami producentów tych materiałów.

Dobór parametrów technicznych materiałów użytych w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia powinien być przeprowadzony w oparciu o analizę rzeczywistych warunków ich pracy.

Zastosowane do zabudowy materiały powinny być wysokiej jakości. Prowadzone roboty budowlane powinny cechować się niezawodnością oraz wysokim standardem wykonania.

Wszystkie materiały przewidziane do zabudowy powinny uzyskać akceptację Zamawiającego.

Wykonawca powstały w trakcie prowadzenia robót budowlanych urobek wywiezie i zutylizuje na własny koszt.

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia polega na kompletnym wykonaniu przedmiotu zamówienia ze wszystkimi elementami niezbędnymi do jego prawidłowego wykonania, tak by

przedmiot zamówienia osiągnął gotowość do eksploatacji i był zgodny z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz wymaganymi normami.

Wykonawca jest zobowiązany do dokonania wizji lokalnej w terenie w celu uzyskania informacji dotyczących stanu faktycznego oraz zakresu niezbędnych do wykonania prac, które mogą być pomocne w szczególności do prawidłowego skalkulowania ceny oferty. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia. Wizja lokalna może odbyć się najpóźniej dzień przed upływem terminu składania ofert.

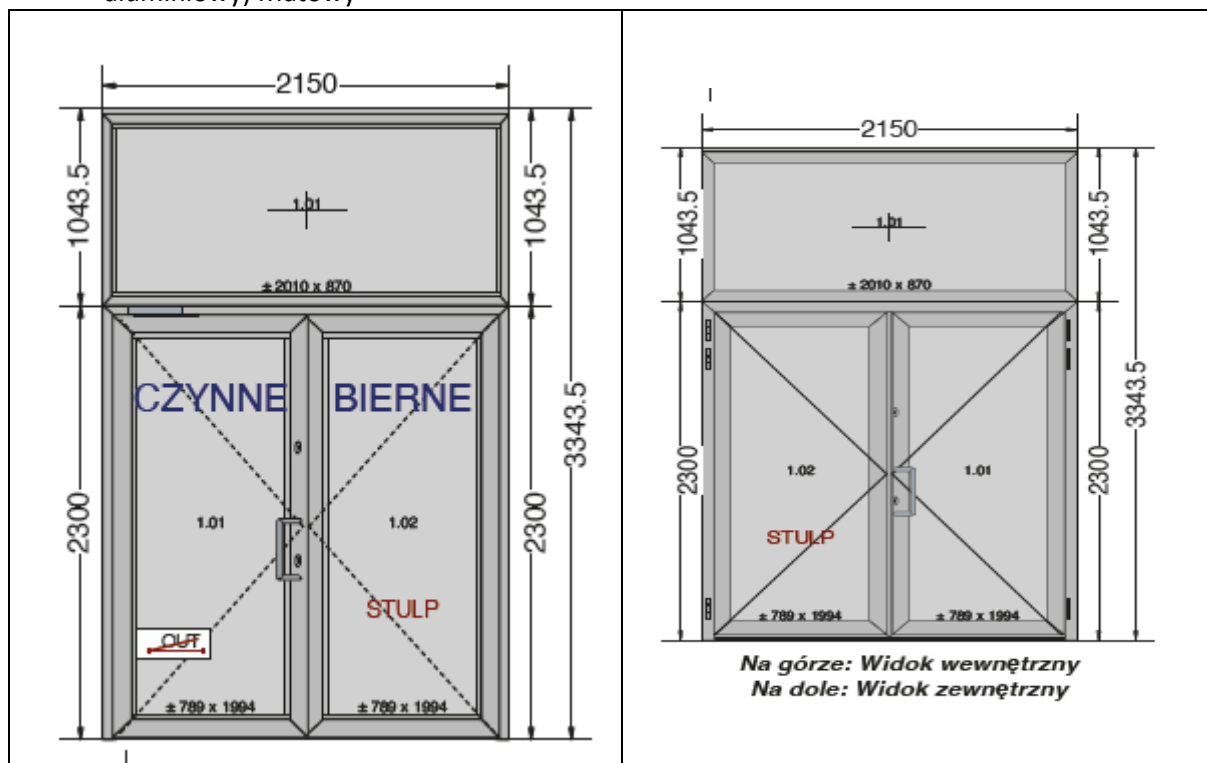
Roboty przygotowawcze:

Przed przystąpieniem do wykonania robót należy:

- 1) Ogrodzić teren prowadzenia prac i właściwie oznakować;
- 2) W uzgodnieniu z Zamawiającym przygotować miejsce tymczasowego składowania materiałów pochodzących z prowadzenia robót budowlanych.
- 3) Zabezpieczyć wszelkie drogi dojazdowe oraz elementy infrastruktury znajdujące się w okolicy prowadzenia robót budowlanych.

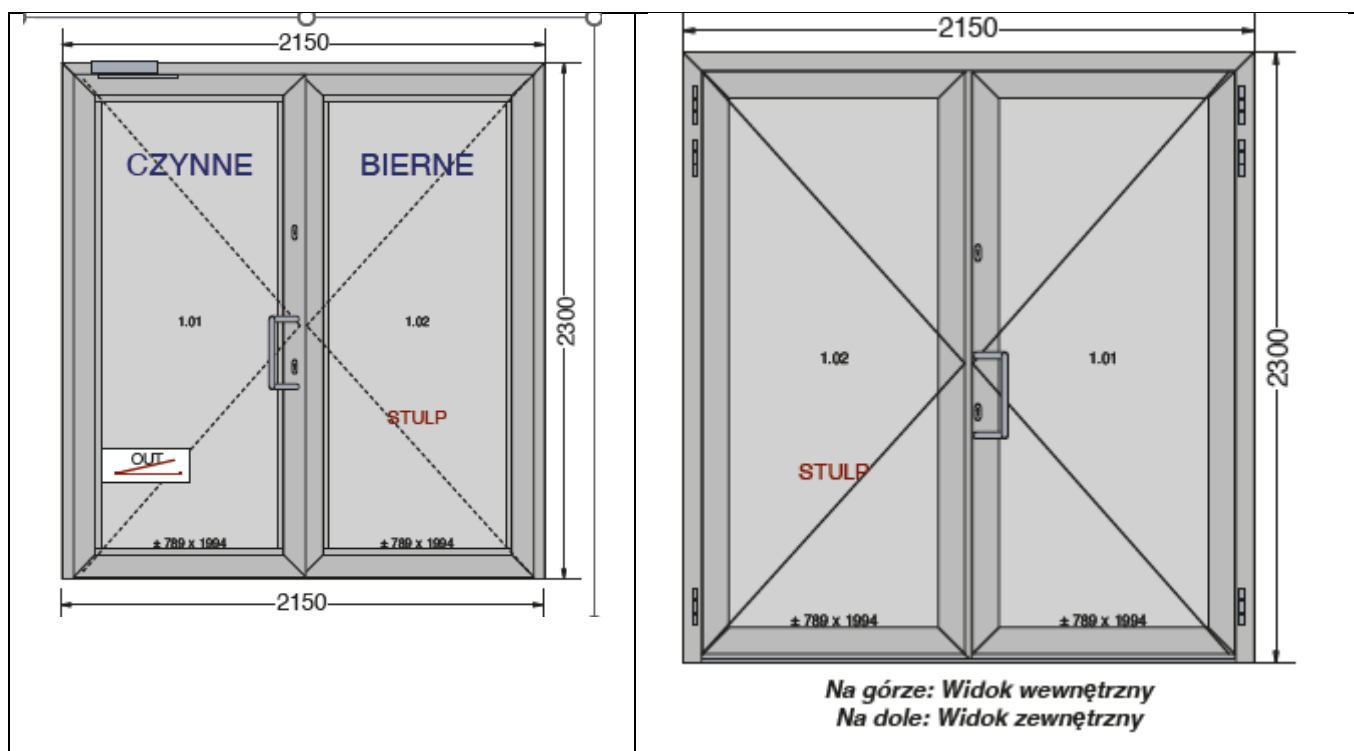
Wymiana uszkodzonych drzwi

- a) Ilość: 1, System: System: Aluprof MB-86N, system z przekładką Kolor: RAL: 9006 (srebrny aluminiowy) Matowy



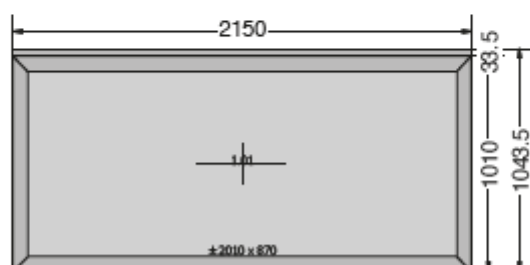
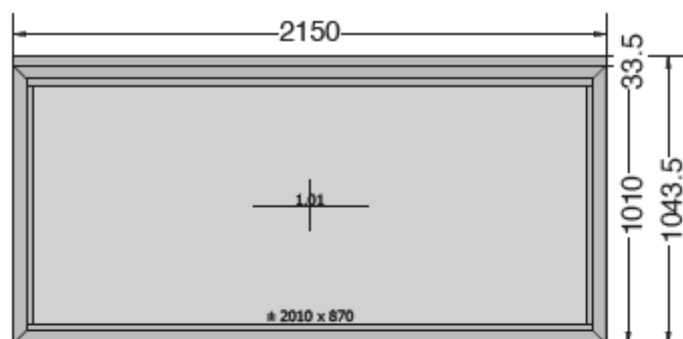
Zestaw okien			
Łącznik	Listwa ustalająca, H		
Montaż listwy ustalającej	Nie		
Waga jednostkowa	0,3 Kg		
Obwód	11 m		
Suma obwodów poszczególnych elementów	15,2 m		
Akcesoria	Wymiar	Ilość	
 K417837, Listwa ustalająca, Surowy	2 150,00 mm	1,000	

System : Aluprof MB-86N, system z przekładką termiczną Kolor : RAL: 9006 (srebrny aluminiowy) Matowy
Współczynnik Termiczny Uw = 0,92 W/m²·K



Ościeżnica	K528731, Ościeżnica Drzwiowa, 69.5 mm, otw na Zew
Konfiguracja muru	Standard
Wymiary	2150 mm x 2300 mm
Odwodnienia	Odwodnienia STD (widoczne, od czoła)
Kotwy montażowe	Bez kotew montażowych
Izolator Termiczny SI	Tak
Próg drzwi	Próg drzwi z noskami, 14.5 mm
Glazing required	33.1th/14Ar/4/14Ar/33.1th [Ug=0.6] (45mm)
Listwa przyszybowa	Listwa Standardowa
Skrzydło	K528750, Skrzydło Drzwiowe na ZEW, 123 mm
Listwa przyszybowa	Listwa Standardowa
Izolator SI+	Tak
Skrzydło	K528751 - dylatacyjne

Okucie	Rozwierne + Rozwierne - okucie drzwiowe
Poziom zabezpieczenia okucia	Standard
Zasuwnica	Zamek pojedynczy Karo Rolkowy
- Dodatkowy zamek	Tak
Wkładka	Obustronna
Wkładka SKG - KLASA D - AWARYJNA	Tak
kolor wkładki	Srebrny
Ilość kluczy w standardzie:	3-klucze
Rygiel centralny	Tak
Rygiel automatyczny	Nie
Strona wewnętrzna	Pochwyt prostokątny
Rozetka wkładki wewnątrz	Tak
Kolor klamki/pochwyty/rozetki po stronie wewnętrznej	Srebrny
Strona zewnętrzna	Pochwyt prostokątny
Rozetka wkładki zewnątrz	Tak
Kolor klamki/pochwyty/rozetki po stronie zewnętrznej	Srebrny
Zawiasy	Rolkowe AT - Dr. Hahn
Kolor zawiasów	Srebrny
Dodatki	Tak
Samozamykacz	GEZE 5000
- Blokada Samozamykacza	Tak
- Kolor samozamykacza	Srebrny
Ujednolicenie wkładki	Tak



Na górze: Widok wewnętrzny
Na dole: Widok zewnętrzny

- b) Montaż napędu do otwierania stolarki okiennej 1 szt.
Montaż siłownika należy wykonać dla okna zlokalizowanego na wysokości 2,5 m przy użyciu rusztowania.

5. WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY WYKONAĆ PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. W sposób należyty, zgodny z wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami prawa w szczególności ustawą Prawo budowlane oraz zgodnie z obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót a także zaleceniami Zamawiającego;
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych napraw, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie robót budowlanych, metod użytych podczas wykonywania napraw oraz za ich zgodność z wymaganiami specyfikacji.
3. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych zobowiązany jest do:
 - 1) zorganizowania i zabezpieczenia terenu prowadzonych robót budowlanych, w tym wygrodzenia i stosownego oznakowania oraz zabezpieczenia miejsc prowadzenia robót budowlanych przed dostępem osób postronnych,
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia powierzchni przed zapyleniem i zabrudzeniem, a miejsce prac montażowych należy pozostawić w stanie nie wymagającym dodatkowego uprzątnięcia.
 - 3) Zamawiający wymaga, aby oferowany produkt był nowy, wolny od wad fabrycznych, spełniający wymogi bezpieczeństwa oraz normy przewidziane obowiązującym prawem, dopuszczony do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wszystkie materiały, sprzęt i środki niezbędne do realizacji zamówienia wykonawca dostarczy własnym staraniem i na swój koszt. Wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia Wykonawca winien w kalkulować w cenę oferty.
5. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót.
6. Materiały i inne artykuły wykorzystane w robotach objętych przedmiotem zamówienia mają być nowe. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć atesty/certyfikaty/ świadectwa jakościowe potwierdzające dopuszczenie materiałów do obrotu i stosowania.
7. Wykonawca w trakcie realizacji robót budowlanych zobowiązany jest do:
 - 1) organizowania robót budowlanych w sposób zapewniający zachowanie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy zarówno dla osób realizujących prace na terenie prowadzonych prac rozbiórkowych jak również osób postronnych znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu rozbiórek.
 - 2) zachowania bezpiecznego ruchu na drogach publicznych podczas transportu materiałów budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Pojazdy użyte do transportu materiałów powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco i na własny koszt do usuwania wszelkich zanieczyszczeń, uszkodzeń spowodowanych jego pojazdami na drogach publicznych.
 - 3) bieżącego utrzymywania ładu na terenie prowadzonych robót budowlanych i w bezpośrednim sąsiedztwie, m.in. poprzez niedopuszczanie do nagromadzenia odpadów powstałych w procesie budowlanym. Wykonawca robót budowlanych jako wytwórca odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21 z późn. zm. i ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21 z późn. zm. oraz do zgłoszenia informacji o wytwarzanych odpadach oraz o sposobie ich zagospodarowania do Wydziału Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz Zamawiającego,
 - 4) jeśli gdziekolwiek w opisie przedmiotu zamówienia zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów, sprzętu czy też rozwiązań,

- technologicznych, Zamawiający dopuszcza ofertowanie materiałów, sprzętu oraz rozwiązań technologicznych równoważnych z opisywanym, gwarantujących uzyskanie parametrów nie gorszych od założonych,
- 5) Zamawiający pod pojęciem równoważność rozumie, że użyte materiały zagwarantują realizację zamówienia w zgodzie z opisem przedmiotu zamówienia oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych,
 - 6) Zamawiający informuje, że podane w opisach Przedmiotu Zamówienia nazwy własne nie mają na celu naruszać zasad konkurencyjności, a mają jedynie za zadanie sprecyzować oczekiwania jakościowe, techniczne oraz technologiczne Zamawiającego,
 - 7) obowiązek udowodnienia równoważności należy do Wykonawcy, który winien przedłożyć stosowane dokumenty do zatwierdzenia przed przystąpieniem do prac,
 - 8) Wszystkie elementy nie ujęte w opisie przedmiotu zamówienia a niezbędne do prawidłowego wykonania zadania muszą być dostarczone i wykonane przez Wykonawcę tak aby zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia osiągnął gotowość do należytej eksploatacji i był zgodny z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, prawem oraz wymaganymi normami,
 - 9) wymiary stolarki należy wziąć z, natury” przed przystąpieniem do wykonania zamówienia,
 - 10) Wykonawca zrealizuje przedmiotu umowy poza godzinami funkcjonowania obiektu w czasie
 - 11) uprzednio uzgodnionym z Zamawiającym,
 - 12) każdorazowo po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest sprzątać teren w miejscu prowadzenia prac ze zgromadzonych odpadów,
 - 13) usuwania szkód i skutków awarii spowodowanych działaniem Wykonawcy związanym z realizacją niniejszej umowy,
 - 14) bieżącego informowania Zamawiającego o stwierdzonych wadach lub błędach oraz pozostałych przeszkodach, mogących mieć negatywny wpływ na tok realizacji robót, w szczególności poprawność techniczną, jakość, estetykę oraz terminowość ich wykonania,
 - 15) stosowania materiałów, wyrobów budowlanych, sprzętu i urządzeń gwarantujących prawidłowe wykonanie robót budowlanych,
 - 16) stosowania się do pisemnych zaleceń lub wskazówek upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w szczególności potwierdzonych podpisanymi przez Strony protokołami uzgodnień o ile zalecenia takie lub wskazówki nie pozostają w sprzeczności z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 17) Wykonawca zobowiązany jest zaopatrzyć ich w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (kaski, rękawice ochronne) z uwzględnieniem niebezpieczeństw występowania: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną robót budowlanych. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać atesty;
 - 18) Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie bhp i ppoż.

6. MIEJSCE I TERMIN PROWADZENIA ROBÓT

Miejsce prowadzenia robót: - Centrum Sportów Ekstremalnych **przy ul. Legnickiej 65 we Wrocławiu.**

Termin prowadzenia robót: **do 15 sierpnia 2025 r.**

7. GWARANCJA

Wykonawca udzieli Zamawiającemu **36 miesięcznej gwarancji** na przedmiot zamówienia.

8. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

Wykonawca składając ofertę, pozostaje z nią związany przez okres 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu związania z ofertą Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu na oznaczony okres. Wykonawca nie ma obowiązku wyrażenia takiej zgody.

9. KRYTERIA, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY:

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o wybrane kryteria:

1) Cena (z podatkiem VAT) – 100%

Cena musi obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia oraz wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia wraz z kosztem dojazdu i transportu.

10. WYMAGANIA DLA WYKONAWCY:

Wykonawca ubiegający się o przedmiotowe zamówienie musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponować osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na właściwości przewożonych materiałów oraz nie spowodują zagrożenia w ruchu podczas transportu po drogach.

Uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień i zezwoleń dotyczących przewozu ciężarowego drogami publicznymi spoczywa na Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia teren, na którym będą prowadzone roboty budowlane w okresie trwania realizacji umowy, aż do jej zakończenia i odbioru końcowego robót budowlanych.

11. ROZLICZENIE I PŁATNOŚĆ:

Płatność za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi jednorazowo po wykonaniu całości robót. Podstawnym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest „Protokół odbioru końcowego robót” sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy komplet dokumentów w tym certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości na użyte materiały budowlane.

Płatność zostanie zrealizowana przelewem w ciągu 14 dni od dnia złożenia faktury przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego.

12. UMOWA

Umowa o udzielenie przedmiotowego zamówienia zostanie podpisana z wybranym wykonawcą w terminie 7 (siedmiu) dni roboczych od daty złożenia Wykonawcy oświadczenia o przyjęciu oferty. Miejsce i termin podpisania umowy zostanie określony w oświadczeniu, o którym mowa w zdaniu pierwszym powyżej.

13. INFORMACJE DODATKOWE:

W ramach przedmiotowego postępowania wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Niniejsze zamówienie nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do udzielenia zamówienia.

Na podstawie złożonych ofert Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na warunkach i kryteriach określonych w niniejszym zamówieniu.

14. ZAŁĄCZNIKI

- 1) Załącznik nr 1 – projekt umowy