

Umowa nr .../ZP/TP/25

zawarta w dniu2025r. w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym, w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych – sprawa nr ZP 9/25 pomiędzy:

Wojewódzkim Specjalistycznym Szpitalem im. dr Wł. Biegańskiego w Łodzi siedzibą w Łodzi przy ul. Kniaziewicza 1/5, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000151584 przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieście, XX Wydział Gospodarczy KRS, posiadającym Regon 471219736, NIP 726-22-34-808, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

a:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:
następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Zamawiającego usług serwisowych obejmujących okresowe przeglądy konserwacyjne, dalej zwane „**Przeglądami**”, instalacji klimatyzacji i wentylacji, dalej zwanych „**Instalacjami**”, oraz napraw Instalacji, w budynkach Wojewódzkiego Specjalistycznego Szpitala im. dr Wł. Biegańskiego w Łodzi, mających na celu utrzymanie tych Instalacji we właściwym stanie technicznym, w szczególności na warunkach określonych w Umowie, dalej zwanych „**Usługami**”.
2. Wykaz urządzeń klimatyzacji i wentylacji oraz ich lokalizacje zostały określone w **Załączniku nr 1** (wg. *Załączników 6a – 6c do SWZ*). Zamawiający zastrzega możliwość zmiany ilości klimatyzatorów podlegających świadczeniu usług w ramach podanego wynagrodzenia w granicach + / - 10%.
3. Szczegółowy zakres Usług w zakresie napraw Instalacji określony został w § 4.
4. Szczegółowy zakres Usług w zakresie Przeglądów Instalacji określony został w § 5.

§ 2. Oświadczenia i zobowiązania Zamawiającego oraz Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu Umowy będzie kierować się najlepszą wiedzą, etyką zawodową, obowiązującymi przepisami oraz najwyższą starannością przy uwzględnieniu zawodowego charakteru wykonywanych Usług. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Usług zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 2065) oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie minimalnego wyposażenia technicznego, procedur oraz systemu dokumentowania czynności przy prowadzeniu działalności, polegającej na instalowaniu, konserwacji lub serwisowaniu, naprawie lub likwidacji urządzeń, zawierających fluorowane gazy cieplarniane (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 2417), a także ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1194) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń ciśnieniowych (tj. Dz.U. 2022, poz. 68).
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje personelem, który posiada doświadczenie i kwalifikacje, w tym wszelkie wymagane przepisami prawa uprawnienia, licencje i pozwolenia do wykonywania Usług, oraz potencjał ekonomiczny i organizacyjny potrzebny do należytego wykonania Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Polityką Środowiskową Zamawiającego, zamieszczoną na stronie internetowej www.gov.pl/web/srodowisko/emas-w-ministerstwie i że jest świadomy znaczenia zgodności z Polityką Środowiskową przy realizacji postanowień Umowy.

4. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca będzie stosował się do wymagań własnego systemu zapewnienia jakości, jak również do wymagań Umowy. Oznacza to, że materiały i urządzenia dostarczane lub produkowane przez Wykonawcę będą poddawane wszystkim wymagającym badaniom określonym odpowiednimi instrukcjami oraz standardami.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że Usługi będą wykonywane przez osoby posiadające doświadczenie i kwalifikacje, uprawnienia (SEP), świadectwa kwalifikacji oraz certyfikaty (F-gaz), o których mowa w ust. 7 pkt 2, niezbędne do realizacji Usług, które zostały zweryfikowane i zaakceptowane przez Zamawiającego na etapie postępowania, o o udzielenia zamówienia publicznego, wskazane przez Wykonawcę w **Załączniku nr 2**.
6. Osoby, o których mowa w ust. 5, nie mogą być zmienione w trakcie realizacji Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego, po uprzednim przedstawieniu przez Wykonawcę propozycji zmian wraz z wykazaniem, że osoby wprowadzone w miejsce osób zastępowanych spełniają warunki dotyczące kwalifikacji w stopniu nie mniejszym niż te, o których mowa w ust. 5 oraz wykazania podstawy do dysponowania tymi osobami, w przypadku realizacji Usług przez Podwykonawców, o których mowa w § 15.
7. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) terminowego wykonywania Usług, zgodnie z postanowieniami Umowy, w sposób właściwy jakościowo oraz zgodnie z przepisami prawa i normami w zakresie ochrony środowiska oraz obowiązującymi zasadami bezpieczeństwa pracy, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami, z użyciem odpowiednich jakościowo materiałów (materiały muszą być fabrycznie nowe), odpowiedniego sprzętu, narzędzi, maszyn i technologii gwarantującej terminowe i właściwe jakościowo wykonanie Umowy;
 - 2) posiadania przez cały okres realizacji Umowy właściwych certyfikatów, w tym certyfikatu dla przedsiębiorców i certyfikatów dla personelu, zgodnie z ustawą z dnia 15 maja 2015 r o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. z 2018 r. poz. 2221, z późn. zm.);
 - 3) stosowania materiałów dopuszczonych do obrotu handlowego w Polsce, posiadających odpowiednie atesty zgodne z wymogami odpowiednich dla przedmiotu Umowy przepisów;
 - 4) utrzymania w należytych porządku miejsc pracy w okresie realizacji Usług, uporządkowania miejsc pracy po sobie oraz wywozu i utylizacji śmieci i odpadów (jeśli zachodzi taka konieczność) zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 5) zabezpieczenia miejsc pracy dla prac prowadzonych na wysokościach oraz zapewnienia, aby osoby prowadzące prace na wysokościach spełniały wszelkie wymogi przewidziane przepisami obowiązującego prawa w tym zakresie;
 - 6) niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach w trakcie realizacji prac oraz podejmowania odpowiednich i koniecznych starań i działań w celu uniknięcia przeszkód;
 - 7) zabezpieczenia przeciw uszkodzeniom i zabrudzeniom wyposażenia biur oraz sprzętu znajdującego na korytarzach budynków na czas realizacji prac oraz posprzątania po sobie w pomieszczeniach i na korytarzach gdzie realizowane były prace;
 - 8) wpisów do Centralnego Rejestru Operatorów (CRO) w obecności przedstawiciela Zamawiającego upoważnionego do systemu CRO, a także posiadania do okazania legitymacji wystawionej przez odpowiedni Urząd Dozoru Technicznego, celem podania numerów uprawnień Wykonawcy oraz personelu.
8. – *jeżeli dotyczy*: Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące czynności w zakresie:
 - przeglądów,
 - napraw,będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie tych osób na każde wezwanie Zamawiającego, w całym okresie trwania umowy, tj.
 - 1) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie

umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

9. Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) udostępnienia Wykonawcy posiadanego spisu urządzeń systemów klimatyzacji, typ, model,
- 2) umożliwienia Wykonawcy (w uzgodnionych z Wykonawcą terminach) dostępu do pomieszczeń w których znajdują się Instalacje, w celu realizacji Usług;
- 3) przeszkolenia osób skierowanych do realizacji Usług przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 5 i 6, w zakresie obowiązujących na terenie siedziby Zamawiającego przepisów bhp, p.poż., bezpieczeństwa, występujących zagrożeń, zasad łączności oraz zgłaszania wypadków i zagrożeń;
- 4) udostępnienia Wykonawcy na czas realizacji Usług dostępu do energii elektrycznej oraz do pomieszczeń sanitarnych.

§ 3. Czas realizacji Umowy

1. Wykonawca będzie świadczył Usługi:

- 1) w zakresie Przeglądów oraz napraw, o których mowa w § 4 ust. 3, w terminie **od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2026r.**,
- 2) w zakresie napraw, o których mowa w § 4 ust. 4, zgodnie z zaakceptowanym Zestawieniem oraz Wyceną, o których mowa w § 4 ust. 4, w terminie **od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2026r** lub do wyczerpania łącznej wysokości Wynagrodzenia za naprawy wraz ze Zwrotem kosztów za materiały, o której mowa w § 7 ust. 2, w zależności od tego, która z przyczyn wystąpi pierwsza.

2. Strony postanawiają, iż Umowa może zostać wypowiedziana z miesięcznym terminem wypowiedzenia, z zastrzeżeniem § 14 ust. 6.

§ 4. Realizacja napraw

1. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy Zamawiający stwierdzi wadę lub nieprawidłowość w funkcjonowaniu Instalacji lub wydarzy się uszkodzenie Instalacji, Zamawiający niezwłocznie powiadomi o tym Wykonawcę na adres e-mail lub pod numerem telefonu wskazanym w § 9 ust. 1 pkt 2, co stanowić będzie „Zgłoszenie”.
2. Wykonawca zareaguje na Zgłoszenie niezwłocznie, jednakże nie później niż w następnym dniu roboczym od dnia dokonania Zgłoszenia, kierując do Zamawiającego serwisantów uprawnionych do realizacji Usług, celem zdiagnozowania przyczyn zgłoszenia. Zdiagnozowanie przyczyn Zgłoszenia Wykonawca realizuje w ramach przysługującego mu Wynagrodzenia za Przeglądy, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 1. W przypadku nieskierowania w wymaganym terminie serwisantów, celem zdiagnozowania przyczyn Zgłoszenia, postanowienia § 12 stosuje się odpowiednio.
3. W przypadku, gdy przyczynę Zgłoszenia można wyeliminować poprzez dokonanie drobnych napraw, w szczególności takich jak: wymiana uszczelki, zacisków, drobnych elementów sygnalizacyjnych, żarówek, diod lub bezpieczników, Wykonawca dokonuje tych napraw w ramach przysługującego mu Wynagrodzenia za Przeglądy, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 1. Naprawy te wykonawca zrealizuje maksymalnie w następnym dniu roboczym od dnia skierowania do Zamawiającego serwisantów na podstawie Zgłoszenia.
4. W przypadku gdy przyczyna Zgłoszenia wymaga napraw wykraczających poza zakres drobnych napraw, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca przedstawia Zamawiającemu do zatwierdzenia/uzgodnienia zestawienie roboczogodzin, dalej zwane „Zestawieniem”, oraz wycenę materiałów, dalej zwane „Wyceną”, do realizacji naprawy wraz z proponowanym terminem jej realizacji, nie dłuższym niż ... dni robocze (zgodnie z ofertą), na adres e-mail wskazany w § 9 ust. 1 pkt 1, nie później niż w ciągu dwóch dni roboczych po wizycie serwisantów.

5. Wykonawca w ramach Wynagrodzenia za naprawy, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 2, zgodnie z zaakceptowanym Zestawieniem, uwzględni wszelkie koszty wykonania naprawy, w tym koszt dojazdu serwisantów, robocizny (w tym zespołu serwisantów) oraz koszty niezbędnych prób, badań i odbiorów, a w ramach Wyceny całkowity koszt wszelkich materiałów, części i urządzeń. Wykonawca w Wycenie zobowiązany jest uwidocznić kwotę bazową netto, wysokość ewentualnych rabatów, kwoty po rabacie oraz kwotę brutto dla wycenianych materiałów i urządzeń. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem Zestawienia oraz Wyceny każdorazowo ponosi Wykonawca.
6. Zamawiający niezwłocznie zweryfikuje Zestawienie oraz Wycenę, a w razie potrzeby dokona ewentualnych zmian w Zestawieniu lub Wycenie w uzgodnieniu z Wykonawcą. W przypadku akceptacji Zestawienia oraz Wyceny Zamawiający potwierdzi powyższe na adres e-mail Wykonawcy, wskazany w § 9 ust. 1 pkt 2.
7. Realizacja napraw, o których mowa w ust. 4, nastąpi każdorazowo po potwierdzeniu akceptacji Zestawienia oraz Wyceny przez Zamawiającego zgodnie z ust. 6, w terminie zaakceptowanym przez Zamawiającego.
8. W przypadku niezaakceptowania Zestawienia oraz Wyceny Zamawiający może zlecić wykonanie napraw podmiotowi trzeciemu, na podstawie odrębnego i niezależnego od Umowy zlecenia, a Wykonawca nie będzie miał z tego tytułu żadnych roszczeń do Zamawiającego.
9. Wykonawca w zakresie napraw, o których mowa w ust. 3 i 4, obowiązany jest również sprawdzić i próbnie uruchomić Instalację lub jej część tak, aby potwierdzić skuteczność wykonanych napraw.

§ 5. Przeglądy

1. Szczegółowy zakres Usług w zakresie Przeglądów urządzeń klimatyzacji stanowią:
 - 1) sprawdzenie szczelności urządzeń klimatyzacyjnych;
 - 2) kontrola jednostek wewnętrznych i zewnętrznych podczas pracy;
 - 3) kontrola stanu technicznego następujących podzespołów klimatyzatora:
 - a) układów wentylatorów w jednostce wewnętrznej i zewnętrznej,
 - b) obiegu chłodniczego (sprężarka + skraplacz + parownik),
 - c) filtrów powietrza;
 - 4) kontrola układu automatyki:
 - a) sprawdzenie nastaw i poprawności działania urządzeń, aparatów i elementów zabezpieczających,
 - b) sprawdzenie poprawności działania urządzeń sygnalizacyjnych, sterujących i wykonawczych (czujniki, termostaty),
 - c) modułów elektronicznych,
 - d) stanu połączeń przewodów elektrycznych (wtyki, gniazda, końcówki konektorowe),
 - e) sprawdzenie stanu zabrudzenia filtrów, usunięcie zabrudzeń, czyszczenie z użyciem właściwych środków.
 - 5) gruntowne czyszczenie klimatyzatorów **w dwóch** salach chorych Oddziału Intensywnej Terapii (dodatkowo 2 razy w roku, na odrębne zlecenie).
2. Szczegółowy zakres usług w zakresie Przeglądów urządzeń wentylacyjnych obejmuje:
 - 1) kontrolę centrali nawiewnej i wyciągowej podczas pracy;
 - 2) kontrolę stanu technicznego:
 - a) wentylatorów i zespołów napędowych wentylatorów,
 - b) elementów mocowania wentylatorów i zespołów napędowych wentylatorów,
 - c) łożysk,
 - d) kół pasowych,
 - e) elementów mocowania kół pasowych,
 - f) pasków klinowych,

- g) przepustnic;
 - 3) kontrolę układu automatyki:
 - a) sprawdzenia połączeń elektrycznych w rozdzielnicach automatyki,
 - b) sprawdzenie nastaw i poprawności działania urządzeń, aparatów i elementów zabezpieczających,
 - c) sprawdzenie poprawności działania urządzeń sygnalizacyjnych, sterujących i wykonawczych;
 - 4) sprawdzenie stanu zabrudzenia filtrów, usunięcie zabrudzeń, czyszczenie z użyciem właściwych środków, z zastrzeżeniem pkt 5;
 - 5) wymianę filtrów (w tym filtrów hepa) na nowe w centralach wentylacyjnych,
 - 6) potwierdzenie wykonanych czynności, uwag lub zaleceń eksploatacyjnych w odpowiednim protokole.
3. Strony uzgadniają dwa obowiązkowe Przeglądy Instalacji:
- 1) pierwszy – do 30 czerwca 2025r. oraz w okresie 1 kwietnia – 29 maja 2026r., oraz
 - 2) drugi – w okresie od 1 do 31 października każdego roku,
- z zachowaniem odpowiedniego dla celu realizacji Usług odstępu czasu pomiędzy Przeglądami. Szczegółowy termin każdorazowo Wykonawca uzgodni z Zamawiającym; w szczególności każdorazowo na min. 3 dni przed planowanym podjęciem czynności, potwierdzi u Zamawiającego dokładny termin ich wykonania.
4. Gruntowne czyszczenie klimatyzatorów w salach chorych Oddziału Intensywnej Terapii zostanie przeprowadzone dodatkowo 2 razy w roku, na odrębne zlecenie Zamawiającego.
5. Jeżeli w trakcie Przeglądu Wykonawca stwierdzi wadę lub nieprawidłowość w funkcjonowaniu Instalacji mieszczącą się w zakresie drobnych napraw, o których mowa w § 4 ust. 3, Wykonawca dokonuje tych napraw w ramach przysługującego mu Wynagrodzenia za Przeglądy, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 1.
6. W przypadku, gdy Wykonawca w ramach Przeglądu stwierdzi konieczność wykonania napraw wykraczających poza zakres drobnych napraw, o którym mowa w ust. 4, postanowienia § 4 ust. 4
- 9 stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, iż termin na przedstawienie Zamawiającemu Zestawienia i Wyceny przez Wykonawcę liczony jest od dnia wykrycia wady lub nieprawidłowości przez Wykonawcę.

§ 6. Odbiory Usług

- 1. Prawidłowe wykonanie Usług, w tym każdorazowo Przeglądów lub napraw, o których mowa w § 4 ust. 3 i ust. 4, stwierdzone zostanie protokołem odbioru bez wad, podpisanym przez Zamawiającego przy ewentualnym udziale Wykonawcy lub osoby upoważnionej przez Wykonawcę.
- 2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru niezwłocznie, w dniu zakończenia realizowanej części Usług, telefonicznie pod numerem wskazanym w § 9 ust. 1 pkt 1.
- 3. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady, to dane Usługi nie zostaną odebrane, a Wykonawcy z tego tytułu nie będą przysługiwały żadne roszczenia względem Zamawiającego. Zamawiającemu przysługują wówczas następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający zażąda ich usunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie postanowienia § 12 stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, iż opóźnienie w usunięciu wad liczone jest od dnia upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do ich usunięcia. Dodatkowo, w razie nieusunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, niezależnie od postanowień dotyczących kar umownych, o których mowa w § 12, Zamawiający może zlecić, z zachowaniem prawa do gwarancji i rękojmi, wykonanie prac związanych z usunięciem stwierdzonej wady podmiotowi trzeciemu, na ryzyko i koszt Wykonawcy. W takim wypadku koszt wykonania robót przez podmiot trzeci może być potrącony z

wierzytelności Wykonawcy, w tym z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, a w przypadku, gdy kwota zabezpieczenia należytego wykonania Umowy okaże się niewystarczająca (lub zostanie zwrócona), Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty pozostałej części wynagrodzenia zapłaconego innemu wykonawcy, który wykonał prace związane z usunięciem stwierdzonej wady, na co Wykonawca wyraża zgodę;

- 2) jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia lub uniemożliwiają użytkowanie Instalacji zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający może żądać ponownego wykonania danej Usługi w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę danej Usługi w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, postanowienia § 12 stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, iż opóźnienie w wykonaniu danej Usługi liczone jest od dnia upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na ich ponowne wykonanie. Dodatkowo, w razie niewykonania danej Usługi w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, niezależnie od postanowień dotyczących kar umownych, o których mowa w § 12, Zamawiający może zlecić, z zachowaniem prawa do gwarancji i rękojmi, wykonanie prac związanych z realizacją Usług podmiotowi trzeciemu, na ryzyko i koszt Wykonawcy. W takim wypadku koszt wykonania robót przez podmiot trzeci może być potrącony z wierzytelności Wykonawcy, w tym z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, a w przypadku, gdy kwota zabezpieczenia należytego wykonania Umowy okaże się niewystarczająca (lub zostanie zwrócona), Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty pozostałej części wynagrodzenia zapłaconego innemu wykonawcy, który wykonał prace związane realizacją Usług, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Za wadę uznaje się w szczególności każdą niekorzystną i niezamierzoną właściwość Instalacji, utrudniającą korzystanie zgodnie z ich przeznaczeniem, bądź ich konserwację, lub właściwość obniżającą ich estetykę lub komfort użytkowników, którą daje się usunąć przy pomocy aktualnie stosowanej techniki. Wadą jest także stwierdzony brak właściwości Instalacji po realizacji Usług, o której Wykonawca zapewnił Zamawiającego. Za wadę uznaje się także niemożność uzyskania parametrów (ilości lub jakości) i zawadność działania.
5. Odbiór danej Usługi uważa się za dokonany w dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru tej Usługi bez wad.
6. Koszty napraw Instalacji, których uszkodzenie spowodowało działanie Wykonawcy lub osób działających w jego imieniu w ramach realizacji Umowy ponosi Wykonawca.
7. Prawidłowe wykonanie Umowy potwierdza podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru bez wad dla ostatniej ze zrealizowanych Usług w terminie obowiązywania Umowy.

§ 7. Wynagrodzenie

1. Strony uzgadniają, że za należyłą realizację Umowy Wykonawca otrzyma:
 - 1) wynagrodzenie w zakresie Przeglądów w kwocie (słownie:), w tym podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, zwane dalej „**Wynagrodzeniem za Przeglądy**” (suma pozycji 1, 2 i 3 tabeli w Formularzu oferty);
 - 2) wynagrodzenie za naprawy, o których mowa w § 4 ust. 4, zwane dalej „**Wynagrodzeniem za naprawy**”, rozliczane zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Zestawieniem, przy czym Wykonawca określa stawkę za jedną roboczogodzinę na kwotę zł, w tym podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami (słownie: zł);
 - 3) zwrot kosztów materiałów użytych do wykonania napraw, o których mowa w § 4 ust. 4, zwany dalej „**Zwrotem kosztów za materiały**”, rozliczanych na podstawie zaakceptowanej przez Zamawiającego Wyceny, z zastrzeżeniem, iż łączna wysokość Zwrotu kosztów za materiały nie przekroczy kwoty 80 000 złotych (słownie: osiemdziesiąt tysięcy 00/100 zł) z VAT.
2. Łączna wysokość Wynagrodzenia za naprawy wraz ze Zwrotem kosztów za materiały nie przekroczy kwoty brutto: złotych (słownie:). W przypadku, gdy kwota ta nie zostanie wykorzystana w całości na realizację Usług objętych Umową, nie powoduje to po stronie Wykonawcy roszczenia o zapłatę części niezrealizowanej wartości Umowy, jak również roszczenia o przedłużenie Umowy.
3. Szacunkowa ilość roboczogodzin za realizację napraw, o których mowa w § 4 ust. 4, w trakcie realizacji Umowy wynosi **170 rg**, jednakże Zamawiający nie gwarantuje Wykonawcy zlecenia realizacji napraw w szacunkowej ilości, w tym na łączną wysokość Wynagrodzenia za naprawy wraz ze Zwrotem kosztów za

materiały, o której mowa w ust. 2, i z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.

4. Łączna wysokość Wynagrodzenia za przeglądy, Wynagrodzenia za naprawy oraz Zwrotu kosztów za naprawy, zwana dalej „**Wynagrodzeniem maksymalnym**”, nie przekroczy kwoty brutto: zł (słownie:) z VAT.
5. Wynagrodzenie za Przeglądy płatne będzie w częściach za każdy odebrany bez wad Przegląd kompletu wszystkich urządzeń.
Strony uzgadniają, że za jeden Przegląd Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie zł (słownie złotych:), w tym podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, zwane dalej „**Częściowym Wynagrodzeniem za Przeglądy**”.
6. Wynagrodzenie za naprawy oraz Zwrot kosztów materiałów płatne będą w częściach za każdą naprawę odebraną bez wad, zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Zestawieniem roboczo godzin oraz Wyceną materiałów, zwanych dalej „**Częściowym Wynagrodzeniem za naprawy**”.
7. Zapłata Częściowego Wynagrodzenia za Przeglądy lub Częściowego Wynagrodzenia za naprawy nastąpi na podstawie prawidłowej faktury wraz z dołączonym protokołem odbioru bez wad rozliczanej części Usług, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie 60 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowej faktury wraz z protokołem.
8. Zmiana numeru rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 7, następuje przez złożenie pisemnego oświadczenia przez Wykonawcę i nie wymaga aneksu do Umowy, jednakże Zamawiający może także żądać od Wykonawcy przedłożenia potwierdzenia posiadania zmienionego rachunku bankowego, w tym wydanego przez właściwy bank.
9. Za dzień zapłaty należnego Wykonawcy Częściowego Wynagrodzenia za Przeglądy lub Częściowego wynagrodzenia za naprawy uważa się dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.
10. Koszt wykonania niezbędnych badań, prób i odbiorów związanych z realizacją Umowy w całości poniesie Wykonawca w ramach przysługującego mu Wynagrodzenia za przeglądy oraz Wynagrodzenia za naprawy, jednakże w przypadku nieodebrania jakiegokolwiek części Usług Wykonawcy nie przysługuje roszczenie w zakresie poniesionych kosztów wykonania niezbędnych badań, prób i odbiorów związanych z realizacją nieodebranej części Usług.
11. Zamawiający ma prawo do zakwestionowania prawidłowości przedstawionej faktury, o czym niezwłocznie poinformuje Wykonawcę. Do czasu wyjaśnienia wątpliwości, przekazanie środków na pokrycie zakwestionowanej faktury będzie wstrzymane, bez negatywnych skutków finansowych dla Zamawiającego.

§ 8. Poufność informacji

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
2. Wykonawca oraz osoby, którym Wykonawca powierzył wykonanie Umowy, w tym także Podwykonawcy, zobowiązani są do utrzymania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim wszelkich danych, informacji lub dokumentów przekazanych, ujawnionych lub przygotowanych w trakcie i w związku z wykonywaniem Umowy. Dane udostępnione Wykonawcy przez Zamawiającego zostaną wykorzystane jedynie przez niego lub osoby, którym Wykonawca powierzył wykonanie Umowy, do celów realizacji Umowy i nie zostaną ujawnione osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania, przy wykonywaniu Umowy, wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawa związanych z ochroną danych, a także z ochroną informacji poufnych.
4. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wykorzystywać, upubliczniać lub udostępniać danych i informacji określonych w ust. 2 w innych celach niż wynikające z Umowy.
5. Postanowienia ust. 4 nie dotyczą informacji publicznych, informacji powszechnie znanych oraz informacji, których udostępnienie następuje na żądanie organów administracji publicznej, jednostek samorządu terytorialnego, sądów, prokuratury lub instytucji organizacji międzynarodowych, w zakresie w jakim te organy lub instytucje są uprawnione do żądania danych na podstawie odrębnych przepisów.
6. Wykonawca oraz osoby, którym Wykonawca powierzył wykonanie Umowy zobowiązani są zabezpieczyć w sposób należyty przed dostępem osób trzecich informacje i materiały określone w ust. 2, w tym nośniki,

na których te informacje lub materiały zostały utrwalone oraz wszelkie narzędzia, przy użyciu których będą mieli dostęp do informacji i materiałów objętych niniejszym paragrafem.

7. Wykonawca zobowiązany jest, po wykonaniu Umowy, do zwrócenia Zamawiającemu wszystkich materiałów uzyskanych od Zamawiającego i wytworzonych podczas realizacji Umowy oraz skasowania wszystkich wskazanych wyżej materiałów z nośników danych.

§ 9. Osoby do kontaktów

1. Strony wyznaczają przedstawicieli do bieżących kontaktów między nimi w osobach:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - a) - techniczny@bieganski.com.pl, tel 042 251 61 08,
 - 2) ze strony Wykonawcy:
 - a) (imię, nazwisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu),
 - b) (imię, nazwisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu),
2. Wykonawca ma możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 1 pkt 2, gdy jest to uzasadnione obiektywnymi okolicznościami, o czym jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres wskazany w § 10 ust. 1 pkt 1 lit. b.
3. Wykonawca jest zobowiązany dokonać zmiany osób, o których mowa w ust. 1 pkt 2, i powiadomić o tym Zamawiającego na adres wskazany w § 10 ust. 1 pkt 1 lit. b, na żądanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres wskazany w § 10 ust. 1 pkt 2 lit. b o potrzebie zmiany.
4. Zamawiający może dokonać zmiany osoby, o której mowa w ust. 1 pkt 1, w każdym momencie, o czym powiadomi Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres wskazany w § 10 ust. 1 pkt 2 lit. b.
5. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 10. Doręczenia

1. Strony wskazują następujące dane kontaktowe, na które należy kierować korespondencję:
 - 1) dane Zamawiającego:
 - a) adres: Wojewódzki Specjalistyczny Szpital im. dr Wł. Biegańskiego w Łodzi Dział Techniczny
Ul. Kniaziewicza 1/5, 91-347 Łódź,
 - b) adres poczty elektronicznej: techniczny@bieganski.com.pl;
 - 2) dane Wykonawcy:
 - a) adres:,
 - b) adres poczty elektronicznej:
2. Strony mają obowiązek niezwłocznego informowania się wzajemnie o każdej zmianie danych kontaktowych w formie pisemnej i na adresy poczty elektronicznej drugiej Strony wskazane w ust. 1. Powyższa zmiana nie wymaga aneksu do Umowy. Korespondencja wysłana na ostatnio podane dane kontaktowe Strony uznawana będzie za skutecznie doręczoną drugiej Stronie.
3. O ile Strony nie postanowią inaczej korespondencję, z zastrzeżeniem ust. 4, Strony będą doręczać sobie pocztą kurierską lub listem poleconym lub pocztą elektroniczną, na ostatnio podane przez Stronę dane kontaktowe.
4. Oświadczenie o wypowiedzeniu lub odstąpieniu od Umowy musi mieć formę pisemną i być doręczone drugiej Stronie listem poleconym lub pocztą kurierską, na ostatnio podany przez Stronę adres.
5. Korespondencję wysłaną pocztą elektroniczną uważa się za doręczoną w momencie jej wysłania odpowiednio — w przypadku korespondencji kierowanej do Zamawiającego — na adres poczty elektronicznej wskazany w ust. 1 pkt 1, a w przypadku korespondencji kierowanej do Wykonawcy - na adres poczty elektronicznej wskazany w ust. 1 pkt 2.
6. Listy polecone, adresowane na ostatnio podany adres Strony, zwrócone przez pocztę lub firmę kurierską ze względu na niepodjęcie przez adresata w terminie, będą traktowane jako skutecznie doręczone z upływem czternastego dnia od dnia pierwszej próby doręczenia.

§ 11. Gwarancja i Rękojmia

1. Wykonawca, w ramach przysługującego mu Wynagrodzenia za Przeglądy lub odpowiednio, w przypadku realizacji napraw, o których mowa w § 4 ust. 4, w ramach Wynagrodzenia za naprawy wraz ze Zwrotem kosztów za materiały, udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wszystkie wymienione lub zamontowane w Instalacjach materiały, części i urządzenia w ramach realizacji Usług, zapewniając, że będą one nowe i wolne od wad materiałowych i wykonawstwa oraz gwarantuje ich prawidłową pracę i funkcjonalność, w terminie zgodnym z gwarancją producenta, jednak nie krócej niż na okres *(zgodnie z ofertą)*.
2. Gwarancja i rękojmia rozpoczyna swój bieg od daty podpisania protokołu odbioru bez wad dla każdej ze zrealizowanych Usług, zgodnie z § 6.
3. Strony uzgadniają następujące warunki gwarancji i rękojmi, o której mowa w ust. 1:
 - 1) odpowiedzialność Wykonawcy za wady materiałów, części i urządzeń obejmuje zarówno wady, które ujawniły się po dacie odbioru którejkolwiek z części Usług przez Zamawiającego, lecz powstały przed tą datą, jak również te wady, które powstały po dokonaniu odbioru którejkolwiek części Usług przez Zamawiającego;
 - 2) rękojmia i gwarancja w szczególności polega na przywróceniu prawidłowego funkcjonowania materiałów, części i urządzeń poprzez ich bezpłatną naprawę lub wymianę;
 - 3) naprawy lub wymiana w ramach rękojmi i gwarancji są całkowicie bezpłatne i obejmują wszelkie prace, koszty i opłaty konieczne do ich prawidłowej realizacji, w szczególności:
 - a) naprawy lub wymianę uszkodzonego elementu wraz z dostawą,
 - b) koszty wszelkich materiałów, części i urządzeń niezbędnych do realizacji napraw,
 - c) robociznę niezbędną do realizacji napraw lub wymiany.
 - 4) wszelkie roszczenia gwarancyjne należy zgłaszać w formie pisemnej na adres Wykonawcy wskazany w § 10 ust. 1 pkt 2, wraz ze wskazaniem Wykonawcy odpowiedniego terminu wykonania napraw/wymiany;
 - 5) wady stwierdzone w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany będzie usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem pkt 6;
 - 6) wszystkie prace są wykonywane w dni robocze podczas obowiązujących godzin pracy, tzn. w godzinach 8.00-15.00.
4. Strony zgodnie ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania napraw w ramach gwarancji i rękojmi, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, postanowienia § 12 stosuje się odpowiednio, a dodatkowo i niezależnie od postanowień dotyczących kar umownych Zamawiający może zlecić, z zachowaniem prawa do gwarancji i rękojmi, wykonanie prac związanych z usunięciem stwierdzonej wady podmiotowi trzeciemu, na ryzyko i koszt Wykonawcy. W takim wypadku koszt wykonania robót przez podmiot trzeci może być potrącony z wierzytelności Wykonawcy, w tym z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a w przypadku, gdy kwota zabezpieczenia należytego wykonania Umowy okaże się niewystarczająca (lub zostanie zwrócona), Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty pozostałej części wynagrodzenia zapłaconego innemu wykonawcy, który wykonał prace związane z usunięciem stwierdzonej wady, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. W przypadku zmiany podmiotu użytkującego przedmiot Umowy uprawnienia wynikające z tytułu gwarancji i rękojmi przechodzą na nowy podmiot.

§ 12. Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Usług przez Wykonawcę, w szczególności każdorazowo w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Przeglądów lub niewykonania lub nienależytego wykonania napraw, o których mowa w § 4 ust. 4 lub § 5 ust. 5:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,2% zsumowanej wartości umowy, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 i 2, za każdy dzień zwłoki w przypadku nieterminowej realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,2% zsumowanej wartości umowy, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 i 2 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przypadku reklamacji usługi zgłoszonej przez Zamawiającego.
 - 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1% zsumowanej wartości umowy, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 i 2 umowy, w sytuacji gdy Wykonawca odmówi wykonania usługi bez uzasadnionej

przyczyny, z wyłączeniem tych o charakterze siły wyższej.

- 4) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osoby wykonującej czynności będące przedmiotem umowy pomimo takiego obowiązku - w wysokości 500 zł za każdy przypadek.
- 5) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10 % zsumowanej wartości umowy, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 i 2 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z winy Wykonawcy.
2. W przypadkach trzykrotnego niewykonania bądź nienależytego wykonywania: Usług, o których mowa w ust. 1, naruszenia obowiązków, o których mowa w ust. 3, lub niewykonania zobowiązania, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym i zażądać zapłaty kary umownej w wysokości 20% zsumowanej wartości umowy, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 i 2 .
3. Kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie, tj. naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, w szczególności niezależnie od siebie mogą być naliczane kary za niewykonanie lub nienależyte wykonanie każdego z Przeglądów, każdej z napraw, o których mowa w § 4 ust. 3 i 4 lub § 5 ust. 4 i 5, nieusunięcie wady przy którymkolwiek z odbiorów Usług, lub każdorazowo nieprzedłożenia przez Wykonawcę Zestawienia oraz Wyceny za poszczególne naprawy.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 25% wartości umowy zsumowanej wartości umowy, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 i 2.
5. Jeżeli zastrzeżone kary umowne nie pokryją szkody wyrządzonej Zamawiającemu na skutek niewykonania bądź nienależytego wykonywania Umowy, Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania naliczonych kar umownych z wierzytelności Wykonawcy.

§ 13. Siła wyższa

1. Strony nie są odpowiedzialne za naruszenie obowiązków wynikających z Umowy w przypadku, gdy wyłączną przyczyną naruszenia jest działanie Siły wyższej.
2. Przez Siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne, którego Strony nie mogły przewidzieć i któremu nie mogły zapobiec, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu Strona nie mogła przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności i które nie wynikało wskutek błędów lub zaniedbań Strony dotkniętej jej działaniem.
3. Na czas działania Siły wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły wyższej, ulegają zawieszeniu.
4. W przypadku zaistnienia Siły wyższej Strona, której dotyczy działanie Siły wyższej, zobowiązana jest niezwłocznie poinformować drugą Stronę na piśmie o wystąpieniu Siły wyższej, ze wskazaniem przewidywanego czasu trwania przeszkody w realizacji wynikających z Umowy obowiązków z powodu działania Siły wyższej.

§ 14. Zabezpieczenie należytego wykonania

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie..... na kwotęzł (słownie:), co stanowi 2 % kwoty Wynagrodzenia maksymalnego, zwane dalej „Zabezpieczeniem”
2. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia z Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy kar umownych, o których mowa w § 12 lub odszkodowania, przy czym Zamawiający przed potrąceniem jakichkolwiek kwot z Zabezpieczenia zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy także pokryciu kosztów wykonania zastępczego przez inny podmiot, o którym mowa w § 6 ust. 3 oraz § 11 ust. 4, roszczeń z tytułu niewykonania jakiegokolwiek części Usług, niewykonania ich w terminie lub ich nienależytego wykonania, a także roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi.
4. Zamawiający zwraca 70 % kwoty określonej w ust. 1 w terminie 30 dni od dnia należytego wykonania Umowy potwierdzonego protokołem odbioru bez wad dla ostatniej z Usług zrealizowanych w terminie obowiązywania Umowy, a pozostałą kwotę (30 %) w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji na materiały, części i urządzenia wymienione lub zamontowane w Instalacjach w ramach realizacji ostatniej z Usług zrealizowanych w terminie obowiązywania Umowy, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.
5. W przypadku dokonania jakiegokolwiek potrącenia z Zabezpieczenia przez Zamawiającego, Wykonawca

zobowiązany jest w terminie 5 dni roboczych od dnia poinformowania Wykonawcy o dokonaniu potrącenia uzupełnić Zabezpieczenie do kwoty, o której mowa w ust. 1.

6. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym. Powyższe będzie stanowiło ważny powód, zgodnie z art. 746 k.c.

§ 15. Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć zrealizowanie Usług innemu podmiotowi, zwanemu dalej „**Podwykonawcą**”, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Zamawiającego. W przypadku powierzenia wykonywania części Umowy Podwykonawcy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu posiadanych kwalifikacji i uprawnień Podwykonawcy, w tym certyfikatów, o których mowa w § 2 ust. 7 pkt 2, oraz zakresu wykonywanych Usług.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania wszystkich osób zaangażowanych przez siebie do wykonywania przedmiotu Umowy, a także za działania i zaniechania Podwykonawców, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy lub jego części przez Podwykonawców lub osoby zaangażowane przez Wykonawcę do wykonywania przedmiotu Umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za naruszenie terminów przewidzianych Umową.

§ 16. Zmiany umowy

1. Z zastrzeżeniem postanowień art 455 ustawy PZP oraz określonych w innych paragrafach umowy, zmiany umowy mogą nastąpić w sytuacji:
 - 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację usługi, w zakresie spowodowanym wprowadzeniem zmian,
 - 2) zmiany dotyczącej nieistotnych postanowień umowy, tj. zmiany, o której wiedza na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie miałaby wpływu na krąg podmiotów ubiegających się o udzielenie zamówienia czy też wynik postępowania przetargowego,
 - 3) zmiana danych w umowie związana ze zmianami administracyjno – organizacyjno -prawnymi (np. zmiana numeru rachunku bankowego),
 - 4) zmiany danych teleadresowych,
 - 5) wystąpienia konieczności zmiany osób wskazanych w umowie (śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy lub inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy) przy pomocy, których Zamawiający i Wykonawca realizują przedmiot umowy
 - 6) obniżenia ceny usługi.
2. Strony mogą dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, o wartość wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, pod warunkiem, że wskaźnik ten zwiększył się lub zmniejszył o co najmniej 5 % za okres ostatnich 6 miesięcy (metodą miesiąc do miesiąca). Zmiana wynagrodzenia może nastąpić tylko raz na 6 miesięcy, w formie aneksu do umowy, z zastrzeżeniem, iż pierwsza zmiana wynagrodzenia Wykonawcy z tego tytułu nie może nastąpić wcześniej niż po upływie 6 m-cy licząc od dnia zawarcia umowy. Wartość wskaźnika zmiany cen nie sumuje się w kolejnych miesiącach trwania umowy. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić wyłącznie w zakresie kwoty płatności wynagrodzenia Wykonawcy jeszcze niewymagalnego. Maksymalna łączna wartość zmian wynagrodzenia w trakcie trwania umowy nie może przekroczyć 20 % wartości netto umowy, o której mowa w § 2 ust. 1 umowy. Uwzględniane będą wyłącznie zmiany cen materiałów lub kosztów, które nie wynikają z tytułów mogących uzasadniać wystąpienie o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie innych postanowień umowy. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania w formie pisemnej, z dokumentami źródłowymi (faktury, umowy, etc.), w jakim zakresie zmiana cen materiałów lub kosztów będzie miała wpływ na koszty wykonania usługi przez Wykonawcę.
3. W przypadku ustawowej zmiany obowiązującej stawki podatku VAT - ceny netto określone w umowie pozostają bez zmian; nowe stawki VAT obowiązują od dnia wejścia w życie stosownych aktów prawnych, a powyższa zmiana nie wymaga zawarcia aneksu do umowy;

4. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne oraz zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, utworzonych u Wykonawcy stosownie do obowiązujących przepisów prawa, strony dokonają zmiany wysokości cen określonych w umowie, w sposób następujący:
Wprowadzenie do umowy zmian, o której mowa powyżej poprzedzone zostanie przedstawieniem przez stronę żądającą zmiany, jej projektu zawierającego:
- proponowane nowe ceny,
 - procentowy wskaźnik zmiany,
 - oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu osób wykonujących czynności przy realizacji niniejszej umowy. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy,
 - wykaz osób po stronie Wykonawcy wykonujących czynności z tytułu niniejszej umowy, na dzień zawarcia umowy oraz na dzień wystąpienia z wnioskiem o zmianę,
 - zanonimizowane dokumenty potwierdzające wysokość wynagrodzenia lub zasady podlegania ubezpieczeniom lub wysokość składek uiszczanych w ramach Pracowniczych Planów Kapitałowych, dotyczące osób wykonujących czynności w ramach niniejszej umowy, jednoznacznie potwierdzające wynagrodzenie pracownika oraz podstawę zatrudnienia na dzień rozpoczęcia wykonywania umowy oraz na dzień wystąpienia z wnioskiem o zmianę;
 - wykaz kontrahentów Wykonawcy na dzień rozpoczęcia wykonywania umowy oraz na dzień wystąpienia z wnioskiem o zmianę.
- Postanowienia ustępu 4 mają zastosowanie tylko do zmian przepisów, które nie były znane w terminie składania ofert postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Zmiany przepisów ogłoszone przed dniem składania ofert zostały uwzględnione w kalkulacji ceny zamówienia.
5. *W przypadku udziału w wykonaniu zamówienia Podwykonawcy – jeżeli dotyczy:*
W przypadku zmiany wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami wskazanymi w niniejszym ustępie, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są warunki określone w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającemu o wykonaniu powyższego zobowiązania oraz na jego żądanie udzieli niezwłocznie wszelkich informacji i wyjaśnień oraz przedłoży kopie aneksów do umów lub innych dokumentów potwierdzających wykonanie tego zobowiązania, poświadczone przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy
6. *W przypadku udziału w wykonaniu zamówienia Podwykonawcy – jeżeli dotyczy:*
W przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w punkcie powyższym, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % zsumowanej wartości umowy, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 i 2 umowy. Potwierdzenie zmiany wynagrodzenia Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu nie później niż w ciągu 14 dni od dnia zmiany wynagrodzenia.

§ 17. Pozostałe postanowienia

1. Przez dzień roboczy należy rozumieć dzień od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
2. Wszelkie umowy nazwane uregulowane w Kodeksie cywilnym oraz umowy nienazwane, nieuregulowane przepisami prawa cywilnego (jak factoring, forfaiting i in.) mające na celu przeniesienie na osoby trzecie wierzycielności zarówno istniejących jak i przyszłych, wymagalnych jak i niewymagalnych na dzień zawarcia umowy, zawarte przez Wykonawcę bez zgody Zamawiającego są nieważne.
3. Wykonawca w okresie związania umową, ma obowiązek informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej, postępowaniu restrukturyzacyjnym i upadłościowym, a także o zmianie adresu siedziby firmy i zmianie adresu zamieszkania właściciela lub współwłaścicieli firmy

pod rygorem skutków prawnych wynikłych z powodu nie przekazania powyższych informacji oraz uznania za doręczoną korespondencję kierowaną przez Zamawiającego na adresy podane przez Wykonawcę.

4. Wszelkie spory związane z realizacją postanowień umowy będą rozwiązywane na drodze polubownej, w przypadkach ostatecznych mogą być poddane do rozstrzygnięcia przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy ustawy, w tym ustawy przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks cywilny.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
7. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załączniki:

Wykaz urządzeń i materiałów

Wykaz osób

Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 1

do Umowy nr / /25

1. Wykaz urzędzeń

2. WYKAZ

Wykaz osób wskazanych przez Wykonawcę, posiadających doświadczenie i kwalifikacje oraz
certyfikaty niezbędne do realizacji Usług:

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11