

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA dla zadania o nazwie: Przegląd, monitoring i serwis przepompowni wód opadowych i roztopowych zlokalizowanych na terenie gminy Siechnice.

CPV 90470000-2, 50511000-0, 90513600-2

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na stałym monitoringu i zapewnieniu sprawnej pracy czternastu przepompowni wód opadowych i roztopowych poprzez profilaktykę i zapobieganie awariom, obsłudze w przypadku awarii, pomoc w nagłych wypadkach, przeprowadzaniu przeglądów okresowych, konserwacji, regularnym czyszczeniu nagromadzonych osadów szlamów, piasku i innych.
2. Umowa obejmuje obiekty w następujących lokalizacjach:

lp	miejsowość	ulica	nr działki	moc pomp	TYP pompy/producent
1	Siechnice	Sportowa Henryka III	795	7,5 kW 400V	SL1.100.150.75.4.51D.B GRUNDFOS
2	Siechnice	Piłsudskiego 4 (żłobek)	549/223	P1=13 kW P2=11kW	SL1.160.300.110.6.52.E.N.51D GRUNDFOS
3	Siechnice	Piłsudskiego 22 (żabka)	548/4	1.1 - 11 kW, 50 Hz	SL1.80.80.22.4.50A.B GRUNDFOS
4	Siechnice	Kościelna	647	3,0 kW - 40 m ³ /h	NURT 80 PZM 2,2/SP-4
5	Iwiny	Judy Tadeusza	511/44	25 kW, 400V, 40A	ABS typu XFP 80C-201G SULZER
6	Iwiny	Paderewskiego Schuberta	387/20	1,3 kW	SLV.80.80.13.4.50D.C/SH. GPRS
7	Iwiny	Miodowa Lipowa Ptasia	168/2	3kW, 3,5 A	80PZM1,5IS-4 MEPROZET
8	Iwiny	Polna	86/25	6,5 kW	ARX F150-180/065F4USG-160 KSB
9	Radwanice	Poprzeczna	607/1	9,0 kW; 380 V; 50 Hz	Pompa FLYGT CP3152 181LT
10	Radwanice	Pogodna Gwiazdzista Radosna	1027/11	2,0 kW; 400 V; 5,3 A	SL1.80.100.22.4.50D GRUNDFOS
11	Żerniki Wrocławskie	Wrocławska Zastuczajska	119/9	4,8 kW	4,8KW KSB
12	Żerniki Wrocławskie	Kolejowa (szkoła)	209/2	0,55 kW, 4,5 l/s	Kessel AP500 400V
13	Trestno	Nadodrzańska	42/1	3,17 kW 5,2 A	80DMLV52.2 EBARA
14	Zacharzyce	Rumiankowa	96	2,5 kW	pompa EBARA 80DMLV53.7 typ SUBMERSIBLE VORTEX PUMP

1. Siechnice ul. Sportowa Henryka III



2. Siechnice ul. Piłsudskiego 4 (żłobek)



3. Siechnice ul. Piłsudskiego 22 (żabka)



4. Siechnice ul. Kościelna



5. Iwiny ul. Judy Tadeusza



6. Iwiny ul. Paderewskiego/Schuberta



7. Iwiny ul. Miodowa/Lipowa/Ptasia



8. Iwiny ul. Polna



9. Radwanice ul. Poprzeczna



10. Radwanice ul. Pogodna/ Gwiaździsta/Radosna



11. Żerniki Wrocławskie ul. Wrocławska/Zastuczkańska



12. Żerniki Wrocławskie ul. Kolejowa (szkoła)



13. Trestno ul. Nadodrzańska



14. Zacharzyce ul. Rumiankowa



Przepompownie w pięciu lokalizacjach posiadają teren wygrodzony siatką, w załączeniu mapy poglądowe z lokalizacją poszczególnych obiektów.

Jednocześnie Zamawiający przewiduje rozszerzenie zakresu o dodatkowe lokalizacje w trakcie trwania umowy. W przypadku rozszerzenia zakresu o dodatkowe obiekty Wykonawca wyceni je według cen jednostkowych zawartych w ofercie.

3. Zakres wykonywanych prac:

- dojazd i zabezpieczenie terenu,
- czyszczenie zbiornika przepompowni z osadów
- czyszczenie pomp, elementów wyposażenia: - pływaki, łańcuchy, ciężarki, armatura sanitarna
- wydobycie odpadów, utylizacja wydobytych odpadów,
- doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego,
- regularne przeglądy serwisowe, konserwacje i naprawy pompowni ścieków przeprowadzane przez wykwalifikowanych techników automatyków z obowiązkowymi uprawnieniami kwalifikacyjnymi SEP "E" i "D",
- prowadzenie ksiąg serwisowych obiektów, wraz z dokumentacją fotograficzną,
- przeglądy i czynności eksploatacyjne - branża sanitarna kontrola pracy układów tłocznych, czyszczenie sondy hydrostatycznej, kontrola pracy zasuw odcinających, kontrola pracy zaworów zwrotnych udrażnianie rurociągów tłocznych, kontrola kompletności podzespołów urządzenia, kontrola oleju i ewentualne uzupełnienie
- przeglądy i czynności eksploatacyjne - branża elektryczna kontrola instalacji elektrycznej, kontrola automatyki, pomiar poboru prądu pomp – dwa razy w roku.
- stałe utrzymanie w należytym porządku i czystości terenu przepompowni
- bieżąca konserwacja komór przepompowni
- obsługa i gotowość w przypadku awarii
- monitoring i opłaty abonamentowe – (obecnie nadzór monitoringu przepompowni w ZGK)
- test pracy dla każdej z przepompowni z wykorzystaniem zasilania z agregatu
- ciśnieniowe czyszczenie elementów wyposażenia przepompowni ulegających zabrudzeniu, zainstalowanych w zbiornikach wraz ze zbiornikiem przepompowni z osadów i ich utylizacją, poprzez wyciągnięcie pomp, wyczyszczenie zbiornika przepompowni, pomp, pływaków, łańcuchów, prowadnic, ciężarków, armatury sanitarnej oraz sond hydrostatycznych i ponowny montaż urządzeń – dwa razy w roku.

Poniżej wzór protokołu, który należy stosować do sprawdzenia funkcjonalnego automatyki sterowania przepompowniami:

Lp	Opis	Wynik sprawdzenia (pozytywny/negatywny)	Uwagi
1	Akumulator		
2	Zasilacz buforowy		
3	Gotowość pomp 1,2		
4	Sterownie awaryjne pompami		Blokowanie przez pływak
5	Sygnalizacja stanu alarmowego		Blokowanie przez pływak
6	Blokada przed pracą w sucho biegiem		Blokowanie przez pływak
7	Sprawdzenie sondy i wprowadzonych nastaw		Stan min cm (zgodnie z nastawami)

8	Działa amperomierzy dla pomp 1,2		
9	Główny tor prądowe i działania pomp		Wizualnie działanie pomp
10	Sprawdzenie naprzemiennej pracy pomp		
11	Sygnalizacja pracy pomp		
12	Działanie grzałki / kontrola temperatury		
13	Praca w tryb automat		Blokowane przez pływaki i sucho bieg
14	Praca w tryb ręka		Blokowane przez pływaki / sucho bieg
15	Zadziałanie termiczne		Blokada przez pompę /automatykę
16	Sprawdzenie sterownika		
17	Sprawdzenie kontrolera kolejności faz		
18	Sygnalizacja otwarcia rozdzielni (akustyczna i wizualna)		
19	Kasowanie otwarcia drzwi		
20	Sygnalizacja otwarcia włazu		
21	Sprawdzenie wizualizacji w systemie nadrzędnym		Sprawdzenie działania MT 101

Wykonawca odpowiada za zatrudnienie pracowników obsługi w ilości zapewniającej bezpieczeństwo pracy, ciągłość procesu pompowania i bezawaryjną pracę urządzeń. Minimalna obsada zmian pracowników obsługi powinna zabezpieczyć utrzymanie w ruchu ciągłym pompowni poprzez wykonanie czynności wynikających z instrukcji i dokumentacji technicznej urządzeń.

Wykonawca powinien zapewnić całość robocizny, sprzętu, narzędzi, transportu niezbędnych do wykonania prac konserwacyjnych objętych umową zgodnie z warunkami zamówienia.

Koszty dojazdu do przeglądu, w tym przyjazdy na wezwanie awaryjne Wykonawca wlicza do ceny usługi serwisowo-konserwacyjnej.

Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ważnej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy w wysokości 500 000 zł za szkody powstałe w wyniku nienależytego wykonania umowy a wyrządzone osobom trzecim.

4. Warunki BHP i normy

Wszystkie prace związane z montażem i obsługą urządzeń muszą być prowadzone z zachowaniem przepisów BHP w warunkach gwarantujących bezpieczeństwo pracujących ludzi. Poza ogólnymi przepisami BHP, obowiązującymi przy robotach montażowych, transportowych i ziemnych oraz obsługi sprzętu zmechanizowanego, należy przestrzegać warunków zawartych w:

- Rozporządzeniu Min. Bud. i Przem. Mat. Bud. z dn. 28.03. 1972 r. w sprawie warunków BHP przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.
- Wymagania BHP w projektowaniu, rozruchu i eksploatacji obiektów i urządzeń wodno-ściekowych w gospodarce komunalnej - CTBK Warszawa 1989 r.
- podstawowe przepisy w tym zakresie podają:
- Dz.U. Nr 22/53 - BHP transport ręczny
- BN-83/8836-02-Roboty ziemne, wykopy pod przewody wod.-kan.
- PN-81/B-10725 Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-74/ B-01733 -Wodociągi. Przewody ciśnieniowe z tworzyw sztucznych.

Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

Przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca zabezpieczy teren przed dostępem osób trzecich. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za kompletne, należyte i terminowe wykonywanie przedmiotu umowy oraz za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego i osób trzecich przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę przy wykonywaniu zadania.

W ofercie nie należy uwzględniać kosztów transportu i utylizacji odpadu, ponieważ wynagrodzenie z tego tytułu zostało oszacowane na podstawie kosztów poniesionych w ubiegłym roku obrachunkowym i **wynosi: 35 500 zł brutto**. Wykonawcy przysługuje zwrot kosztów związanych z transportem i utylizacją odpadów, po wcześniejszym udokumentowaniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego ilości odpadu. Koszty związane z transportem i utylizacją odpadu zostaną rozliczone według cen wynikających z faktur, które Wykonawca refakturuje.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dostępności architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno-komunikacyjnej osobom ze szczególnymi potrzebami z uwzględnieniem minimalnych wymagań, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami następuje, o ile jest to możliwe, z uwzględnieniem uniwersalnego projektowania oraz jest adekwatne do zakresu zadania.

Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA: – trzy lata od podpisania umowy

Opracowała: Agnieszka Kosiorek-Herbuś