

Września, dnia 18.03.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający:

***Gmina Września, ul. Ratuszowa 1,
62-300 Września,
Wydział Gospodarki Mieszkaniowej***

Tryb udzielenia zamówienia:

Do przedmiotowego zamówienia nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) - art. 2 ust. 1 pkt 1 przywołanej ustawy.

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego jest **wykonanie wentylacji wywiewnej mechanicznej wraz z jej podłączeniem w biurach zlokalizowanych w budynku położonym we Wrześni przy ul. Sikorskiego 38.**

2. Zakres robót:

Niniejsze zapytanie ofertowe obejmuje prace związane z wykonaniem wentylacji mechanicznej wywiewnej, polegające na montażu rekuperatorów ściennych w najkorzystniejszych miejscach, tak aby spełnione zostały wymogi dotyczące prawidłowego montażu, wraz z podłączeniem do instalacji elektrycznej. Wykonawca zobowiązany jest do poprowadzenia instalacji elektrycznej w listwach do miejsc, w którym zamontowanie urządzenia będzie spełniać wymogi dotyczące prawidłowego montażu oraz zapewniony zostanie odpowiedni przepływ powietrza.

Wykonawca zobowiązany jest do montażu rekuperatorów, które będą spełniać wymogi wydajnościowe względem poszczególnych pomieszczeń.

3. Miejsce prac:

Lokale użytkowe (biura) zlokalizowane na pierwszym piętrze budynku położonego we Wrześni przy ul. Sikorskiego 38 (nr dz 1321/15, 1321/16).

Wykaz lokali z uwzględnieniem powierzchni oraz numery kontaktowe do najemców:

Lp.	IŁOŚĆ POMIESZCZEŃ	ŁĄCZNA POWIERZCHNIA	FIRMA WYNAJMUJĄCA	NUMER KONTAKTOWY
1.	1	17,78 m ²	Polski Związek Wędkarski	tel. 608-782-225
2.	1	16,97 m ²	LIGERO IT Sp. z o. o	tel. 500-102-797
3.	1	16,68 m ²	-	kontakt z Wydziałem Gospodarki

				Mieszkaniowej
4.	1	16,60 m ²	Ziętkowski Marek Transport Ciężarowy	tel. 512-896-601
5.	1	35,14 m ²	Lokalna Grupa Działania „Z NAMI WARTO”	tel. 694-093-972
6.	2	34,60 m ²	Lokalna Grupa Działania „Z NAMI WARTO”	tel. 694-093-972
7.	1	16,56 m ²	Administrator Zarządzanie i Administracja Nieruchomościami Jacek Kaźmierczak	tel. 500-035-781
8.	5	119,03 m ²	Administrator Zarządzanie i Administracja Nieruchomościami Jacek Kaźmierczak	tel. 500-035-781
9.	1	35,36 m ²	Agencja Projektowo Budowlana APBUD Jarosław Pawłowski	tel. 605-377-918
10.	1	17,35 m ²	-	kontakt z Wydziałem Gospodarki Mieszkaniowej
11.	1	17,69 m ²	-	kontakt z Wydziałem Gospodarki Mieszkaniowej
12.	1	52,25 m ²	PPU „EVA” Ewa Łukasik	tel. 600-275-931 lub 734-418-729
13.	1	17,15 m ²	-	kontakt z Wydziałem Gospodarki Mieszkaniowej
14.	1	35,50 m ²	-	kontakt z Wydziałem

				Gospodarki Mieszkaniowej
--	--	--	--	-----------------------------

4. W załączniku do niniejszego zapytania ofertowego dołączona została inwentaryzacja pierwszego piętra budynku wraz z zaznaczonymi lokalami, w których należy zamontować rekuperatory ściennie.

5. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej przed złożeniem oferty, celem zapoznania się na miejscu z terenem prac i ich zakresem.

W celu ustalenia terminu oględzin części lokali należy kontaktować się z pracownikiem Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej UMiG we Wrześni.

Oględziny lokali, które są wynajmowane muszą zostać dostosowane do godzin pracy poszczególnych firm.

Termin realizacji robót: od dnia podpisania zlecenia/umowy do dnia **30.05.2025 r.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający następujące wymagania:

1. oświadczają, że znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację przedmiotu umowy/zlecenia;
2. oświadczają, że dysponują wiedzą, doświadczeniem oraz zasobami (zasoby ludzkie, sprzęt) do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy/zlecenia;
3. zobowiązują się do wykonania przedmiotu umowy/zlecenia z należytą starannością, z uwzględnieniem norm i zasad wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisów w zakresie wentylacji, w szczególności:
 - a. Polskiej Normy: PN-83/B-03430 – Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej – Wymagania. Zmiana PN-83/B-03430/Az3, luty 2000;
 - b. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 r. (Dz. U. z 1999 nr 74 poz. 836) w sprawie Warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych;
 - c. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 poz. 1225).

Opis sposobu wynagrodzenia i opis sposobu obliczenia cen:

Oferent złoży ofertę cenową podając całkowity koszt wykonania wszystkich prac objętych niniejszym zapytaniem ofertowym.

Podana kwota ofertowa za całość prac objętych zapytaniem ofertowym występować będzie w kwocie netto.

WYMAGANIA DODATKOWE:

1. Poprawność wykonania prac objętych niniejszym zapytaniem ofertowym musi być potwierdzona przez uprawnionego mistrza kominiarskiego w pisemnym protokole wykonanym staraniem i na koszt Wykonawcy.
2. W przypadku, kiedy Wykonawca posiada kwalifikacje uprawnionego mistrza kominiarskiego, warunkiem potwierdzenia prawidłowości wykonanych prac będzie podpisane przez Wykonawcę oświadczenie o wykonaniu zleconych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wszelkimi normami prawnymi i technicznymi oraz przy dochowaniu należytej staranności i według wiedzy fachowej.
3. W związku z koniecznością przeprowadzenia prac elektrycznych, wymagane jest, aby poprawność ich wykonania potwierdzona została protokołem elektrycznym sporządzonym przez osobę posiadającą uprawnienia SEP, wykonanym staraniem i na koszt Wykonawcy.