

Zamawiający:

Dobrzyniewo Duże
ul. Białostocka 25
16-002 Dobrzyniewo Duże

Wyjaśnienia i zmiana treści SWZ – cz. 3

Dotyczy: ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Dobrzyniewo Duże; nr sprawy: Rir.271.3.2025

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, wykonawca zwrócił się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie oraz zmianę treści SWZ.

W związku z powyższym zamawiający udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi oraz na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wprowadza zmiany treści SWZ:

Pytanie nr 1:

Wnioskujemy o wprowadzenie limitu na ryzyko powodzi (również powodzi błyskawicznej), podtopienia i deszczu w wysokości 1 mln zł.

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza limit w wysokości 2 mln zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia na ryzyko powodzi (również powodzi błyskawicznej), podtopienia i deszczu.

Pytanie nr 2:

Wnioskujemy o wprowadzenie limitu na ryzyko zapadania i osuwania się ziemi w wysokości 500 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza limit w wysokości 1 mln zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia na ryzyko zapadania i osuwania się ziemi.

Pytanie nr 3:

Prosimy o rezygnację z zapisu znoszącego zasadę proporcji (klausule likwidacji szkód). Brak wykreślenia zapisu o braku zasady proporcji będzie skutkowało brakiem naszej oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający nadaje klauzuli nową treść, zgodnie z poniższym:

Klauzula likwidacyjna:

Bez względu na stopień amortyzacji lub zużycia technicznego danego przedmiotu ubezpieczenia, ubezpieczonego w wartości księgowej brutto lub odtworzeniowej nowej, odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wysokości, obejmującej koszt naprawy, wymiany, nabycia lub odbudowy, z uwzględnieniem kosztów montażu, demontażu, transportu, ceł i innych opłat, do sumy ubezpieczenia uszkodzonej, zniszczonej lub utraconej rzeczy, nie więcej jednak niż suma ubezpieczenia albo cena takiej samej lub podobnej rzeczy nowej, w zależności od tego, która z nich jest niższa.

Taka sama zasada wypłaty odszkodowania obowiązuje w przypadku nieodtworzenia przedmiotu ubezpieczenia, przy czym wówczas wysokość odszkodowania odpowiadać będzie kosztom nabycia lub odtworzenia mienia, nie więcej jednak niż suma ubezpieczenia albo cena takiej samej lub podobnej rzeczy nowej, w zależności od tego, która z nich jest niższa.

Jednocześnie do klauzuli dodaje się zapis:

Jeżeli suma ubezpieczenia określona w umowie ubezpieczenia zawartej w systemie na sumy stałe jest niższa od wartości przedmiotu ubezpieczenia w dniu szkody (tzw. niedoubezpieczenie), wysokość ustalonego odszkodowania ulega zmniejszeniu proporcjonalnie w stosunku, w jakim suma ubezpieczenia określonego przedmiotu ubezpieczenia pozostaje do jego wartości w dniu szkody. Jeżeli niedoubezpieczenie przedmiotu ubezpieczenia nie przekroczy 30% faktycznej wartości tego przedmiotu, wówczas powyższy zapis nie ma zastosowania.

Przy czym za faktyczną wartość przedmiotu ubezpieczenia uznaje się:

- w przypadku wartości księgowej brutto: wartość księgową brutto z ewidencji środków trwałych (gdy mienie jest ubezpieczone w wartości księgowej brutto),
- wartość odtworzeniową nową: szacunkową wartość odtworzeniową nową wyliczoną przez zamawiającego według określonych wskaźników przeliczeniowych lub cenników eksperckich (gdy mienie ubezpieczone jest według wartości odtworzeniowej nowej), przy tym przyjęty wskaźnik lub wartość z cennika uznaje się za prawidłowe.

Jednocześnie zamawiający wyklucza możliwość ukształtowania reguły proporcji w o.w.u. w taki sposób, który polegałby na podwójnym zmniejszeniu należnego odszkodowania - najpierw poprzez zredukowanie odszkodowania do wysokości sumy ubezpieczenia, a następnie poprzez dalsze obniżenie odszkodowania stosownie do proporcji sumy ubezpieczenia do wartości ubezpieczonego przedmiotu w dniu szkody.

Pytanie nr 4:

Wnioskujemy o wyłączenie z ubezpieczenia Odpowiedzialności cywilnej szkód wynikających z braku lub ograniczenia dostępu, lub możliwości przejazdu z podlimitem 200 000,00 zł na jedno wszystkie zdarzenia

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia SWZ poprzez usunięcie treści punktu 4.23 rozdziału III Załącznika na 1a.

Pytanie nr 5:

Prosimy o podanie terminu ostatniego przeglądu obiektów mostowych.

Odpowiedź: Ostatni przegląd mosty wykonany został w 2021 r.

Pytanie nr 6:

Prosimy o ograniczenie limitu w Klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji (zakres obligatoryjny) do poziomu 200 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia wysokość limitu odpowiedzialności klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji (zakres obligatoryjny) na 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 7:

Prosimy o ograniczenie limitu w Ubezpieczeniu środków trwałych /za wyjątkiem budynków/ nieujętych w ubezpieczeniu systemem sum stałych do poziomu 100 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że suma ubezpieczenia środków trwałych /za wyjątkiem budynków/ określona w punkcie 2.4.11 rozdziału I Załącznika na 1a wynosi 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 8:

Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla ryzyka powodzi i deszczu nawalnego w wysokości 5 000 zł?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SWZ w powyższym zakresie.

Pytanie nr 9:

Prosimy o informację czy mienie (m.in. maszyny, urządzenia, wyposażenie, sprzęt elektroniczny) zgłoszone do ubezpieczenia znajduje się w obiektach (budynki, budowle) wykonanych z płyty warstwowej, które nie są przedmiotem niniejszego postępowania, a Zamawiający lub jego jednostka podległa posiada mienie w takich obiektach będących np. własnością osób/podmiotów trzecich.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że nie zgłasza do ochrony mienia o którym mowa w powyższym pytaniu.

Pytanie nr 10:

Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada/ zarządza/ administruje budynkami w złym lub awaryjnym stanie technicznym i czy tego typu mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia? Jeśli tak, prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia oraz o informację o możliwej akceptacji przez Zamawiającego ograniczenia zakresu ochrony dla tego typu mienia do ryzyk podstawowych FLEXA z max. limitem 500 000 zł na jedno i wszystko zdarzenia lub innym akceptowalnym przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłasza do ochrony ubezpieczeniowej budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Pytanie nr 11:

Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada /zarządza/administruje budynkami przeznaczonymi do rozbiórki, wyburzenia i czy tego typu mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia? Jeśli tak, prosimy o całkowite wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej tego typu obiektów oraz znajdujących się w nich mienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłasza do ochrony mienia przeznaczonego do rozbiórki, wyburzenia.

Pytanie nr 12:

Prosimy o zmniejszenie limitu w Klauzuli Katastrofy budowlanej do 2 000 000,00 zł

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia wysokość limitu odpowiedzialności z tytułu katastrofy budowlanej na 3 mln zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 13:

Prosimy o wyłączenie z zakresu odpowiedzialności Klauzulę rażącego niedbalstwa lub przeniesienia do Klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SWZ w powyższym zakresie.

Pytanie nr 14:

Prosimy o informację czy Zamawiający lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada /zarządza/administruje budynkami komunalnymi, mieszkaniowymi?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada budynki mieszkalne, są to m. in. dom nauczyciela Dobrzyniewo Duże, dom nauczyciela Pogorzałki, dom nauczyciela Fasty.

Pytanie nr 15:

Prosimy o informację czy w budynkach i budowlach zgłoszonych do ubezpieczenia przechowywane materiały łatwopalne, substancje niebezpieczne, paliwa, gazy, chemikalia, inne o podobnym (zbliżonym) charakterze?

Odpowiedź: W niektórych budynkach znajdują się kuchenki gazowe zasilane z butli propan butan.

Pytanie nr 16:

Prosimy o informacje czy wszystkie budynki, budowle oraz lokale posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie obiektów nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Tak posiadają.

Pytanie nr 17:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom i czynnościom konserwacyjnym wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzenie jest każdorazowo pisemnymi protokołami. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny. Ponadto prosimy o potwierdzenie, że w przypadku ewentualnego wykrycia jakiegś nieprawidłowości jest ona bezzwłocznie korygowana do stanu prawidłowego.

Odpowiedź: Tak, Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 18:

Prosimy o informację czy Zamawiający posiada i zgłosił do ubezpieczenia instalacje solarne i/lub fotowoltaiczne (np. OZE tj. instalacja fotowoltaiczna, kolektory słoneczne/solary, piece na biomasę, pompy ciepła, itd.), które są przekazywane w posiadanie/użytkowanie/własność mieszkańcom (prywatnym gospodarstwom domowym).

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zgłosił do ochrony instalacje solarne na domach mieszkańców gminy (Załącznik nr 1f do SWZ, Zakładka nr 2, punkt 4.1. i 4.2. mienia wykazywanego przez Urząd Gminy).

Pytanie nr 19:

Prosimy o informację, czy Zamawiający posiada i zgłosił do ubezpieczenia przydomowe oczyszczalnie przekazywane w posiadanie/użytkowanie/własność mieszkańcom (prywatnym gospodarstwom domowym)? Jeśli tak, prosimy o wykaz tego mienia (lokalizacje, adresy) wraz z sumami ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłosił do ochrony przydomowych oczyszczalni przekazywanych w posiadanie/użytkowanie/własność mieszkańcom (prywatnym gospodarstwom domowym).

Pytanie nr 20:

Prosimy o wykaz zgłoszonych do ubezpieczenia namiotów i szklarni (lokalizacje, adresy) wraz z sumami ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłosił do ochrony namiotów i szklarni.

Pytanie nr 21:

Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialności za mienie osób trzecich pracownicze, uczniowskie, członków OSP oraz należące do wychowanków i podopiecznych nie obejmuje wartości pieniężnych i dokumentów.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że odpowiedzialność za mienie osób trzecich pracownicze, uczniowskie, członków OSP oraz należące do wychowanków i podopiecznych nie obejmuje wartości pieniężnych i dokumentów.

Pytanie nr 22:

W odniesieniu do ryzyka kradzieży zwykłej prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony odpowiedzialności za nasadzenia oraz środków obrotowych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że ochrona w zakresie kradzieży zwykłej nie dotyczy nasadzeń i środków obrotowych.

Pytanie nr 23:

Prosimy o informację, czy Zamawiający posiada i zgłosił do ubezpieczenia sprzęt elektroniczny powierzony do użytkowania lub przekazany mieszkańcom jednostki samorządowej w gospodarstwach domowych (np. w ramach projektów unijnych)? Chodzi m.in. o sprzęt elektroniczny użytkowany przez mieszkańców w ramach programu Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu lub o podobnym charakterze (np. nauczanie zdalne, Granty PPGR). Jeśli tak, prosimy o wykaz tego sprzętu wraz z sumami ubezpieczenia.

Odpowiedź

Zamawiający posiada i zgłasza do ochrony sprzęt elektroniczny wykorzystywany do nauczania zdalnego (wykazany w Załączniku nr 1f do SWZ, Zakładka nr3).

Pytanie nr 24:

W nawiązaniu do poprzedniego pytania prosimy o informację czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ochrony odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu kradzieży zwykłej w odniesieniu do takiego mienia?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ochrony ryzyka kradzieży zwykłej w odniesieniu do mienia użytkowanego przez osoby w trakcie nauczania zdalnego.

Pytanie nr 25:

Prosimy o potwierdzenie, że ilekroć mowa o odpowiedzialności za szkody, w tym szczególnie zalaniowe, powstałe w mieniu zainstalowanym bądź składowanym bezpośrednio na podłodze to odpowiedzialność Wykonawcy zachodzi wyłącznie w odniesieniu do mienia, którego składowanie na podłodze było uzasadnione z uwagi na jego specyfikę lub właściwości.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z treścią klauzuli przechowywania mienia – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność także za szkody powstałe wskutek zalania ubezpieczonego mienia składowanego bezpośrednio na podłodze, przy czym w pomieszczeniach położonych poniżej poziomu gruntu mienie musi być składowane na paletach lub w inny, podobny sposób.

Pytanie nr 26:

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie będą miały przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy, w tym wyłączenia (jeśli w SWZ włączeń nie przewidziano).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SWZ oraz jej załącznikach zastosowanie mają obowiązujące przepisy prawa oraz Ogólne oraz Szczególne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy.

Pytanie nr 27:

Prosimy o przeniesienie Klauzul:

- 1) Klauzuli dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia (w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk)
- 2) Klauzuli dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia (w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk)

Do Klauzul dodatkowych/fakultatywnych

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SWZ w powyższym zakresie.

Pytanie nr 28:

Prosimy o ograniczenie zakresu terytorialnego ubezpieczenia sprzętu elektronicznego na teren RP i Europy

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje ograniczenie zakresu terytorialnego ubezpieczenia sprzętu elektronicznego przenośnego do terenu RP i Europy.

Pytanie nr 29:

Prosimy o potwierdzenie /ubezpieczenie OC/, że odpowiedzialność za szkody w pojazdach mechanicznych pracowników Ubezpieczonego odnosi się do pojazdów stanowiących własność pracownika i/lub/oraz pod warunkiem iż pojazdy będą pozostawione w miejscach do tego przeznaczonych i na terenie należącym do Ubezpieczonego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 30:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód związanych z odwołaniem, nieodbyciem się imprezy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 31:

Prosimy o informację Czy Zamawiający jest w posiadaniu, zarządzaniu parkingiem? Jeśli tak, to czy jest to parking strzeżony?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada parkingi ogólnodostępne, zlokalizowane najczęściej przy wykazanych w SWZ budynkach i budowlach. Zamawiający nie posiada i nie zarządza parkingami strzeżonymi.

Pytanie nr 32:

Prosimy o informację czy zakresem odpowiedzialności cywilnej pkt. 4.44 i 4.53 objęty jest DPS lub inna placówka prowadząca taką działalność?

Odpowiedź:

Zamawiający nie prowadzi Domów Pomocy Społecznej, wspomniane rozszerzenia odpowiedzialność OC dotyczyć mogą m. in. działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Pytanie nr 33:

Prosimy o informacje czy w OC za produkt ochrona nie będzie obejmować szkód związanych z następstwem przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie oczekuje ochrony z tytułu szkód związanych z następstwem przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz innych encefalopatii gąbczastych.

Pytanie nr 34:

W odniesieniu do Klauzuli przyjmującej istniejący system zabezpieczeń, prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia te uznaje się za wystarczające pod warunkiem, że w momencie powstania szkody będą sprawne.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 35:

Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi.

Odpowiedź: Zgodnie z wiedzą Zamawiającego takie zdarzenia nie wystąpiły.

Pytanie nr 36:

Prosimy o zmianę zapisu pkt 2.3.7 z:

„Zakres terytorialny: RP, europejskie kraje systemu Zielonej Karty, z wyłączeniem – w zakresie ryzyka kradzieży pojazdu oraz uszkodzenia, utraty lub całkowitego zniszczenia pojazdu na skutek pożaru, wybuchu, zatopienia, nagłego działania czynnika termicznego lub chemicznego z zewnątrz pojazdu – terytorium Ukrainy i Mołdawii.”

Na:

„Zakres terytorialny: RP, europejskie kraje systemu Zielonej Karty, z wyłączeniem – w zakresie ryzyka kradzieży pojazdu oraz uszkodzenia, utraty lub całkowitego zniszczenia pojazdu na skutek pożaru, wybuchu, zatopienia, nagłego działania czynnika termicznego lub chemicznego z zewnątrz pojazdu – terytorium Rosji, Białorusi, Ukrainy i Mołdawii.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść punktu 2.3.7. Załącznika na 1c na poniższą:

Zakres terytorialny: RP, europejskie kraje systemu Zielonej Karty, z wyłączeniem – w zakresie ryzyka kradzieży pojazdu oraz uszkodzenia, utraty lub całkowitego zniszczenia pojazdu na skutek pożaru, wybuchu, zatopienia, nagłego działania czynnika termicznego lub chemicznego z zewnątrz pojazdu – terytorium Rosji, Białorusi, Ukrainy, Mołdawii i Albanii.

Pytanie nr 37:

NNW OSP:

Prosimy o wyłączenie z odpowiedzialności pkt 2.1 ppkt :

5)w następstwie urazu wysiłkowego lub przeciążeniowego, rozumianego jako uszkodzenie powstające pod wpływem powtarzającego się obciążenia układu mięśniowo-szkieletowego oraz uszkodzenia, do których dochodzi podczas zwiększonego wysiłku fizycznego;

6)na skutek pogryzienia przez zwierzęta (w tym kleszcze, owady i inne);

7)na skutek nadmiernego wysiłku fizycznego (przepuklina wysiłkowa).

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokonuje zmiany treści SWZ w powyższym zakresie.

Pytanie nr 38:

Prosimy o zmianę terminu złożenia ofert z 24.02.2025 5 godz. 12:00

Na termin: 28.02.2025 r godz. 12:00

Odpowiedź: Termin składania ofert został zmieniony w dniu 21.02.2025 r.

Zamawiający informuje, że odpowiedzi na wnioski wykonawców, a także wyjaśnienia oraz zmiana treści SWZ, wprowadzona na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, stają się integralną częścią specyfikacji i są wiążące przy składaniu ofert. Zgodnie z dyspozycją art. 286 ust. 7 przywołanej ustawy, Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania (systemu teleinformatycznego) zmianę treści SWZ razem z wyjaśnieniami i odpowiedziami na wnioski wykonawców, bez dodatkowego wyodrębniania wprowadzonych zmian. W przypadku wystąpienia sprzeczności pomiędzy odpowiedziami i wyjaśnieniami udzielanymi różnym wykonawcom, zastosowanie mają odpowiedzi, wyjaśnienia lub zmiany – odpowiednio udzielone lub wprowadzone – w terminie późniejszym.

.....
W imieniu Zamawiającego