

	<a href="http://www.rubinkowo.pl">http://www.rubinkowo.pl</a>
	<p align="center"><b>Spółdzielnia Mieszkaniowa „RUBINKOWO”</b></p> <p align="center"><b>ul. Dziewulskiego 12, 87-100 TORUŃ</b></p> <p align="center">tel/fax. (0-56) 639-86-20, e-mail: sekretariat@rubinkowo.pl</p>

Toruń 23.01.2025

L.dz. DTR/370/2025

Dla Inwestora  
Toruńskie Wodociągi Sp. z o.o.  
Ul. Rybaki 31/35  
Projektant: IBS R. Baron

## UZGODNIENIE

### Dotyczy uzgodnienia.

- Projektu i budowy przyłącza wodociągowego dla ROD Młynarz przy ul. Skłodowskiej Curie 46-54 dz. 7/31, obręb 51 w Toruniu.

Stwierdza się, że niniejsza koncepcja projektowa została uzgodniona ze Spółdzielnią Mieszkaniową „RUBINKOWO” w Toruniu w zakresie:

- projektowanej budowy przyłącza wodociągowego - działka nr. 7/31, obręb 51.

pod warunkiem zastosowania się do następujących uwag:

1. Projektowane przyłącze wodociągowe powinno być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, normami powołanymi w tych przepisach oraz warunkami technicznymi wykonawstwa i odbioru robót.
2. Przed rozpoczęciem robót Inwestor powinien:
  - a) dokonać w terminie określonym w ustawie „Prawo budowlane” zgłoszenia właściwemu organowi zamiar rozpoczęcia budowy przyłącza,
  - b) dokonać komisyjnego przejęcia terenu przy udziale przedstawiciela Administracji Osiedla,
  - c) co najmniej 3 dni przed rozpoczęciem robót uzgodnić z Administracją Osiedla termin rozpoczęcia robót.
3. Wykopy należy zabezpieczyć przez ogrodzenie i wywieszenie tablic ostrzegawczych.
4. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem należy rozwiązywać w ramach nadzoru autorskiego w oparciu o obowiązujące przepisy i przed zasypaniem zgłosić do sprawdzenia i odbioru technicznego w Dziale Technicznym S.M. „RUBINKOWO”.
5. W przypadku konieczności zamknięcia drogi kołowej lub chodnika inwestor względnie wykonawca własnym kosztem i staraniem wykona objazd lub przejście zastępcze po uprzednim uzgodnieniu z Administracją Osiedla.
6. Po zakończeniu robót montażowych należy wykonać niżej wymienione prace:
  - a) dokonanie inwentaryzacji geodezyjnej, sytuacyjno-wysokościowej wykonanych sieci,

- b) odtworzenie trawników i rabat,
- c) ewentualna odbudowa istniejącego uzbrojenia oraz nawierzchni naruszonych w trakcie prowadzenia robót.

Ponadto:

1. Zarząd SM „Rubinkowo” w w/w uzgodnieniu nie wyraża zgody na ustanowienie służebności przesyłu przedmiotowego przyłącza, gdyż nie jest do tego upoważniony. Na ustanowienie służebności przesyłu, na wniosek podmiotu, zgodę wyraża Rada Nadzorcza SM „Rubinkowo”. Prosimy o złożenie stosownego wniosku.
2. Wszelkie koszty związane z realizacją uzgodnionego zakresu robót, w tym koszty skutków ewentualnej awarii pokrywa Inwestor i wykonawca robót.
3. Zobowiązuje się Inwestora i Wykonawcę robót do powiadomienia odbiorców o przyczynach przerwy w dostawie czynnika (woda, gaz itp.).
4. Po zakończeniu robót i usunięciu ewentualnych szkód Inwestor przekaze zajmowany w okresie prowadzenia robót teren do Administracji Osiedla ul. Łyskowskiego 29/35.
5. Roboty należy prowadzić z zachowaniem obowiązujących przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Otrzymują:

1 x Adresat

1 x DA I

1 x DTR a/a

Zastępca Prezesa Zarządu  
ds. technicznych

inż. Włodzimierz Fidos

Prezes Zarządu

mgr Zdzisław Zakrzewski

Spółdzielnia Mieszkaniowa  
"RUBINKOWO"  
centr. tel. 056 639 86 10  
ul. Dziewulskiego 12  
87-100 Toruń