

„Budowa instalacji kogeneracji do produkcji energii z przetworzonych odpadów komunalnych z wykorzystaniem ciepła do miejskiej sieci ciepłowniczej w Tarnowie”.	
Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego	PP/2/2024/B
Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A ul. Sienna 4; 33-100 Tarnów; Polska	Tel. 14 688 22 22 (sekretariat) e-mail: mpec@mpec.tarnow.pl

Załącznik nr U_12 do Umowy

Wymagania dotyczące ubezpieczeń

1. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ Z TYTUŁU PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI I POSIADANEGO MIENIA W RAMACH REALIZOWANEJ INWESTYCJI (OC POD KONTRAKT)

1.1. Ubezpieczona działalność

Ubezpieczona działalność obejmuje pełny zakres prac i czynności wykonywanie w związku z realizacją Ubezpieczonej inwestycji. Ochrona ubezpieczeniowa winna obejmować odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego z tytułu szkód powstałych w związku z posiadaniem mienia i prowadzoną działalnością.

1.2. Okres ubezpieczenia

Okres ubezpieczenia musi obejmować cały okres realizacji inwestycji tj. okres od dnia podpisania niniejszej umowy, przez okres jej trwania oraz przez okres 3 lat po zakończeniu inwestycji (czyli przez okres 3 lat od podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Inwestycji). Zamawiający dopuszcza umowy ubezpieczenia z 12 -sto miesięcznym okresem ubezpieczenia przy jednoczesnym obowiązku Wykonawcy do nieprzerwanego kontynuowania umowy ubezpieczenia (zachowania ciągłości ochrony ubezpieczeniowej) przez cały okres wymogu posiadania ubezpieczenia.

1.3. Zakres czasowy ochrony ubezpieczeniowej

Czasowy zakres ochrony ubezpieczeniowej winien obejmować zdarzenia / szkody, które wystąpiły/ powstałe w okresie ubezpieczenia o ile szkody zostały zgłoszone przed upływem przewidzianego przepisami prawa terminu przedawnienia.

1.4. Przedmiot ubezpieczenia

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa, wynikająca z przepisów prawa jako zobowiązanie Ubezpieczonego oraz osób, za które działania lub zaniechania Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność do naprawienia szkody wyrządzonej osobie trzeciej, w tym zadośćuczynienie za doznaną krzywdę.

1.5. Suma gwarancyjna – 100 000 000 zł (słownie: sto milionów złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

1.6. Zakres ubezpieczenia / minimalne akceptowalne podlimity sumy gwarancyjnej

Zakres ubezpieczenia obejmuje co najmniej następujące ryzyka:

podlimit sumy gwarancyjnej	Zakres ochrony
do wysokości sumy gwarancyjnej	Rażące niedbalstwo
Min. 20 000 000 zł	Wina umyślna
do wysokości sumy gwarancyjnej	OC za dzieło ukończone
do wysokości sumy gwarancyjnej	OC za szkody spowodowane w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem środka odurzającego
do wysokości sumy gwarancyjnej	OC za produkt
do wysokości sumy gwarancyjnej	OC wzajemna [obowiązuje, jeżeli Wykonawcą jest konsorcjum Wykonawców]
do wysokości sumy gwarancyjnej	OC za szkody w instalacjach
do wysokości sumy gwarancyjnej	OC podwykonawcy
do wysokości sumy gwarancyjnej	OC za szkody wskutek awarii instalacji (odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone na wskutek awarii i działania wszelkiego rodzaju instalacji w tym także w mediach)
do wysokości sumy gwarancyjnej	OC za prace ładunkowe
Min. 20 000 000 zł	OC pracodawcy
Min. 20 000 000 zł	OC za szkody w środowisku w wyniku zdarzeń nagłych
Min. 5 000 000 zł	OC najemcy ruchomości
do wysokości sumy gwarancyjnej	OC pojazdów niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych
Min. 10 000 000 zł	OC za Czyste Straty Finansowe (CSF)
Min. 10 000 000 zł	OC za szkody powstałe wskutek wibracji albo osunięcia się lub osłabienia nośności gruntu
Min. 40 000 000 zł	OC za szkody spowodowane pracami rozbiórkowymi i wyburzeniowymi
Min. 40 000 000 zł	OC za szkody w rzeczach (ruchomych i nieruchomościach) podanych obróbce oraz w pieczy (pod kontrolą)

1.7. Udział własny / franszyzy redukcyjne

Wykonawca wraz z umowami ubezpieczenia złoży do Zamawiającego oświadczenie, iż w związku z zawarciem umów ubezpieczenia związanych z realizacją inwestycji pokryje z własnych środków udziały własne lub franszyzy redukcyjne / integralne w szkodzie obowiązujące w umowach ubezpieczenia. Franszyza / udział własny w odniesieniu do szkód osobowych zostaje zniesiony.

2. UBEZPIECZENIE RYZYK BUDOWLANO – MONTAŻOWYCH**2.1. Ubezpieczający**

Ubezpieczającym będzie Wykonawca.

2.2. Ubezpieczeni

- a) Zamawiający
- b) Wykonawca i podwykonawcy
- c) Inżynier Kontraktu (o ile występuje)
- d) wszystkie inne strony formalnie zaangażowane w realizację kontraktu w tym również konsultanci, doradcy techniczni, dostawcy, poddostawcy, producenci, inspektorzy nadzoru, służby nadzoru, architekci, projektanci w odniesieniu do ich praw i interesów związanych z udziałem w tych kontraktach

2.3. Ubezpieczona inwestycja

Ochrona ubezpieczeniowa winna obejmować Inwestycję będącą Przedmiotem niniejszej umowy co zostanie jednoznacznie wskazane w polisie ubezpieczeniowej lub innym dokumencie potwierdzającym ochronę ubezpieczeniową.

2.4. Okres ubezpieczenia

Wskazany w umowie okres realizacji robót budowy i montażu.

2.5. Przedmiot ubezpieczenia / suma ubezpieczenia

- a) Roboty budowlane i montażowe nie mniej niż 100% Ceny Umówionej brutto wskazanej w Umowie
- b) Sprzęt, wyposażenie i zaplecze budowy
- c) Kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie – min. 5 000 000 zł niezależnie od wartości samej szkody
- d) Ubezpieczenie mienia otaczającego z limitem odpowiedzialności ubezpieczyciela adekwatnej do wartości tego mienia i możliwej szkody jednak nie mniej niż 10 000 000 zł

2.6. Udział własny / franszyzy redukcyjne

Wykonawca wraz z umowami ubezpieczenia złoży do Zamawiającego oświadczenie, iż w związku z zawarciem umów ubezpieczenia związanych z realizacją inwestycji pokryje z własnych środków udziały własne lub franszyzy redukcyjne / integralne w szkodzie obowiązujące w umowach ubezpieczenia.

2.7. Zakres ubezpieczenia / minimalne akceptowalne podlimity sumy ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Określony w umowie przedmiot ubezpieczenia objęty jest ochroną ubezpieczeniową od wszelkich nagłych i nieprzewidzianych zdarzeń powstałych w trakcie wykonywania prac lub po ich zakończeniu.

Zakres ubezpieczenia winien obejmować co najmniej następujące ryzyka:

- 1) 001 – pokrycie ryzyk zamieszek i strajków limit min. 1 000 000 zł
- 2) 003 - usuwanie usterek w okresie gwarancyjnym – 24 miesiące
- 3) 004 - rozszerzone pokrycie okresu gwarancyjnego – 36 miesięcy
- 4) 006 – koszty dodatkowe – praca w godzinach nadliczbowych, nocnych oraz w dniach ustawowo wolne od pracy oraz fracht ekspresowy – limit min. 500.
- 5) 000 zł
- 6) 100 - pokrycie testów maszyn i instalacji – min 8 tygodni
- 7) 113 - transport lądowy - wartość maksymalna pojedynczego transportu jednak nie mniej niż 1 000 000 zł
- 8) 115 - pokrycie ryzyka projektanta – do pełnej sumy ubezpieczenia
- 9) 116 - pokrycie w elementach odebranych lub oddanych do użytku – do pełnej sumy ubezpieczenia
- 10) 116/1 - pokrycie w elementach odebranych lub oddanych do użytku w zakresie ryzyk elementarnych – do pełnej sumy ubezpieczenia
- 11) 119 - mienie istniejące, należące do inwestora, mienie stanowiące własność albo znajdujące się w jego posiadaniu – limit min. 10 000 000 zł
- 12) 200 – pokrycie ryzyka producenta – bez podlimitu
- 13) 201 - ubezpieczenie w okresie gwarancji – limit min. 20 000 000 zł na okres nie krótszy niż 12 miesięcy
- 14) Klauzula części wadliwych – limit min. 2 000 000 zł
- 15) Klauzula reprezentantów – kierownika budowy nie uważa się za reprezentanta
- 16) Klauzula wynagrodzenia ekspertów – limit min. 500 000 zł
- 17) Klauzula ubezpieczenia mienia pracowniczego – limit na 1 pracownika min. 2 000 zł
- 18) Klauzula ubezpieczenia w trakcie przerwania robót – do pełnej sumy ubezpieczenia, do min. 90 dni okresu przerwania robót
- 19) Klauzula automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia – limit: min. do 60 dni

3. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ ZAWODOWEJ

W związku z wykonywaniem czynności projektowych, wymagających specjalistycznych uprawnień zawodowych, wymagane jest ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zawodowej obejmujące szkody będące następstwem błędów projektowych lub błędnie sporządzonej dokumentacji.

Ubezpieczenie Odpowiedzialności cywilnej zawodowej będzie obejmowało co najmniej:

- a) odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe, osobowe oraz czyste straty finansowe;

- b) zniszczenie, uszkodzenie przedmiotu projektu, o ile usługa będzie obejmować czynności projektowe;
- c) szkody wynikłe z działania lub zaniechania w okresie ubezpieczenia, o ile roszczenia z tytułu tych szkód zostaną zgłoszone przed upływem terminów przedawnienia określonych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
- d) OC za szkody wynikłe w związku z przekroczeniem ustalonych kosztów, o ile stanowią one bezpośrednie następstwo innej szkody wynikłej z uchybienia Ubezpieczonego, objętej zakresem ubezpieczenia
- e) OC za szkody wynikłe w związku z przekroczeniem planowanego terminu budowy oraz innych terminów, o ile stanowią one bezpośrednie następstwo innej szkody wynikłej z uchybienia Ubezpieczonego, objętej zakresem ubezpieczenia
- f) Koszty przeprojektowania, dopuszczalny limit 2 000 000 zł
- g) Suma gwarancyjna (na jedno i wszystkie zdarzenia) powinna wynosić co najmniej **20 000 000 zł** (słownie: dziesięć milionów złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- h) Okres ubezpieczenia w ubezpieczeniu Odpowiedzialności cywilnej zawodowej będzie obejmował cały okres realizacji prac projektowych oraz prac związanych z realizacją projektu.
- i) Udziały własne/franszyzy w ubezpieczeniu Odpowiedzialności cywilnej zawodowej zostaną ustanowione na poziomie zgodnym z dobrymi praktykami rynkowymi. Wykonawca wraz z umowami ubezpieczenia złoży do Zamawiającego oświadczenie, iż w związku z zawarciem umów ubezpieczenia związanych z realizacją inwestycji pokryje z własnych środków udziały własne lub franszyzy redukcyjne / integralne w szkodzie obowiązujące w umowach ubezpieczenia.
- j) W przypadku zatrudnienia Podwykonawcy do wykonania projektu, Wykonawca może przedstawić do akceptacji polisę potwierdzającą zawarcie umowy ubezpieczenia Podwykonawcy, spełniającą powyższe warunki.

4. UBEZPIECZENIE NASTĘPSTW NIESZCZĘŚLIWYCH WYPADKÓW

- 4.1. Zakres ubezpieczenia: Śmierć + Trwały Uszczerbek
- 4.2. Czasowy zakres ochrony: okres realizacji inwestycji
- 4.3. Suma ubezpieczenia: 20 000 zł
- 4.4. Postanowienia dodatkowe: ubezpieczonymi są pracownicy wykonawców oraz każdego podwykonawcy (dalszych podwykonawców), a także wszelkie inne osoby realizujące w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy roboty budowlane wykonywane w ramach realizacji kontraktu

5. WYMAGANIA OGÓLNE W ZAKRESIE UBEZPIECZENIA (dotyczy ubezpieczenia ryzyk budowlano – montażowych, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawodowej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków)

- 5.1. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia wzorów wymaganych umów ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia oraz odpowiedzialności cywilnej zawodowej wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia na minimum 7 dni przed podpisaniem umowy). Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia wzorów wymaganych umów ubezpieczenia ryzyk

budowlano-montażowych oraz ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia najpóźniej w dniu zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do przejęcia Terenu Budowy. - Dokumenty ubezpieczenia ryzyk budowlano-montażowych na realizację Instalacji potwierdzające, że budowa jest ubezpieczona od szkód mogących wystąpić w trakcie realizacji Robót oraz polisa w zakresie następstw nieszczęśliwych wypadków winna zostać przedłożona przez Wykonawcę nie później niż w dniu przejęcia Terenu Budowy.

- 5.2. Po uzyskaniu akceptacji umów ubezpieczenia przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu kopii zawartych umów wraz z potwierdzeniem zapłaty wymaganych składek w całym okresie wykonywania umowy.
- 5.3. W przypadku przedłużenia terminu wykonania umowy, Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniego przedłużenia ważności ubezpieczeń i dokonania zapłaty dodatkowej składki.
- 5.4. W przypadku przedstawienia dokumentów ubezpieczenia potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia na okres krótszy niż wymagany okres ubezpieczenia Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów ubezpieczenia potwierdzających kontynuację ochrony ubezpieczeniowej najpóźniej 7 dni roboczych przed wygaśnięciem umowy ubezpieczenia.
- 5.5. Jeżeli w terminach określonych w pkt. 1 oraz pkt 4 powyżej Wykonawca nie dostarczy wymaganych dokumentów, Zamawiający może wstrzymać prace, w szczególności odmówić wpuszczenia Wykonawcy na teren wykonywania prac lub wstrzymać płatności za kolejne etapy realizacji Umowy do czasu spełnienia przez Wykonawców wszystkich wymogów ubezpieczeniowych. Jeżeli wstrzymanie prac skutkować będzie opóźnieniem w ich wykonaniu, będzie to uznane za opóźnienie zawinione przez Wykonawcę,
- 5.6. Dokonywanie zmian w zakresie ubezpieczenia wymaga uzyskania akceptacji Zamawiającego.
- 5.7. W przypadku niewywiązywania się z obowiązku zawarcia umowy ubezpieczenia lub ich utrzymywania przez okres wykonywania prac, Zamawiający jest uprawniony do zawarcia umów lub dokonywania w nich zmian we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy. Wykonawca wyraża na to zgodę i upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian w obowiązujących polisach.
- 5.8. Zamawiający ma prawo zgłoszenia uwag do przedstawionych polis ubezpieczeniowych oraz żądania wprowadzenia zmian.
- 5.9. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadamiania Ubezpieczyciela i Zamawiającego o powstaniu szkód i roszczeń. Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia wszelkich kroków niezbędnych do minimalizacji rozmiaru szkody lub roszczenia chociażby okazały się bezskuteczne.
- 5.10. Ubezpieczyciel nie ograniczy w żaden sposób swojej odpowiedzialności poza granice przyjęte w aktualnej praktyce rynkowej.
- 5.11. W przypadku, gdyby Wykonawca realizował umowę jako Konsorcjum to wszyscy członkowie Konsorcjum muszą być objęci ubezpieczeniem i dotyczą ich wszystkie obowiązki określone w niniejszym załączniku.
- 5.12. Wykonawca dołoży wszelkich starań w celu uzyskania jak najlepszego pokrycia ryzyk występujących w trakcie prowadzonych prac.

- 5.13. Wykonawca i podmioty przez jakie wykonuje prace są zobowiązani przestrzegać warunków zawartych umów ubezpieczenia.
- 5.14. Wykonawca jest zobowiązany do uczestniczenia w procesie likwidacji szkód, które powstały na majątku będącym przedmiotem Umowy, w szczególności poprzez wypełnianie obowiązków związanych z procesem likwidacji szkód nałożonych na ubezpieczonego stosownie do postanowień warunków ubezpieczenia, powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
- 5.15. W przypadku zajścia zdarzenia ubezpieczeniowego Wykonawca i Zamawiający udzielą sobie nawzajem pomocy w zakresie uzasadnionym rodzajem i zakresem zdarzenia ubezpieczeniowego i będą współpracować przy likwidacji szkody z ubezpieczycielem, brokerem (o ile będzie on zaangażowany w proces likwidacji szkody) lub likwidatorem szkód, tak aby ubezpieczeniowy proces likwidacji szkody przebiegał szybko i bez zakłóceń oraz by zapewnić jak najpełniejsze pokrycie przez ubezpieczyciela spowodowanej wypadkiem ubezpieczeniowym szkody poniesionej przez każdy z tych podmiotów.
- 5.16. Ilekroć ubezpieczyciel odmówi wypłaty, opóźni się z wypłatą lub zmniejszy wartość wypłacanego świadczenia ubezpieczeniowego, bez względu na przyczynę i podstawę prawną, pozostanie to bez wpływu na zobowiązanie Wykonawcy do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z terminami określonymi w harmonogramie realizacji Umowy i w ramach wynagrodzenia.
- 5.17. W przypadku każdorazowego zmniejszenia sumy gwarancyjnej/sumy ubezpieczenia/limitu, w tym wskutek wypłaty odszkodowania Wykonawca jest obowiązany uzupełnić sumę gwarancyjną/sumę ubezpieczenia/limit odpowiedzialności do wysokości wymaganej przez Zamawiającego.
- 5.18. W okresie przerwania robót, Wykonawca ma obowiązek chronić, składować i zabezpieczyć daną część ubezpieczonej inwestycji przed jakimkolwiek pogorszeniem, utratą lub szkodą stosując adekwatne środki do rodzaju ubezpieczonego mienia i zakresu prowadzonych prac.
- 5.19. Każdy Ubezpieczony zobligowany jest do niezwłocznego powiadomienia Policji o każdej szkodzie, która mogła powstać w wyniku kradzieży, rabunku, działania osób trzecich lub innego przestępstwa oraz gdy są ranni, ofiary a także wypadku środka transportu.
- 5.20. Każdy Ubezpieczony jest zobligowany do użycia w razie zajścia wypadku wszelkich dostępnych mu środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżeniu szkodzie lub zmniejszeniu jej rozmiarów
- 5.21. Przeniesienie przez Wykonawcę praw z umowy ubezpieczenia na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
- 5.22. Ubezpieczyciel zrzeka się prawa regresu ubezpieczeniowego wobec Zamawiającego z tytułu odszkodowań wypłaconych w związku z realizacją inwestycji.