**Opis przedmiotu zamówienia**

Prace projektowe dla zadania pn.:

**„Budowa ścieżki pieszo-rowerowej Marcinkowice – Lizawice**

**(dokumentacja projektowa)”**

**Inwestor:**

Gmina Oława

Pl. Marszałka J. Piłsudskiego 28

55-200 Oława

Spis treści:

[1. Przedmiot zamówienia 3](#_Toc191283473)

[2. Zakres zamówienia 3](#_Toc191283474)

[2.1. Opis planowanego zamierzenia 3](#_Toc191283475)

[2.2. Szczegółowy opis zadania 4](#_Toc191283476)

[3. Szczegółowy zakres dokumentacji: 5](#_Toc191283477)

[4. Skład dokumentacji projektowej dla każdego z etapów: 6](#_Toc191283478)

[5. Wymagania dodatkowe dla Wykonawcy 7](#_Toc191283479)

[5.1. Wymagana treść dokumentacji projektowej: 7](#_Toc191283480)

[5.2. Monitorowanie postępu prac 7](#_Toc191283481)

[5.3. Projekty podziałów działek 8](#_Toc191283482)

[5.4. Ogólne wymagania dotyczące realizacji zamówienia 9](#_Toc191283483)

[5.5. Wymogi dla wersji elektronicznej dokumentacji 9](#_Toc191283484)

[6. Termin realizacji zamówienia 9](#_Toc191283485)

# Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej – Projekt Budowlany (PB), Projekt Wykonawczy (PW), Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) oraz część kosztowa (przedmiar robót, kosztorys inwestorski) wraz z uzyskaniem niezbędnych warunków technicznych, opinii, uzgodnień, zatwierdzeń oraz podstaw formalno-prawnych dla realizacji robót budowlanych (w zależności od potrzeb: decyzji ZRID, pozwoleń na budowę, dokonanie stosownych zgłoszeń budowy i/lub robót budowlanych) dla zadania pn.: **„Budowa ścieżki pieszo-rowerowej Marcinkowice - Lizawice, gm. Oława”.**

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie dolnośląskim, powiecie oławskim, na terenie gminy Oława, w obrębie ewidencyjnym Marcinkowice i Lizawice. Projekt obejmuje odciek ścieżki pieszo-rowerowej wzdłuż drogi powiatowej 1972D. Orientacyjny przebieg trasy zaznaczono na poniższym planie sytuacyjnym.



# Zakres zamówienia

## Opis planowanego zamierzenia

Zakres planowanych do wykonania prac projektowych obejmuje budowę ścieżki pieszo-rowerowej wraz z oświetleniem i odwodnieniem oraz oznakowaniem sposobu prowadzenia ruchu.

Planowana ścieżka pieszo-rowerowa będzie przebiegać przez tereny zabudowane i niezabudowane, w tym w większości wzdłuż drogi powiatowej 1972D oraz nad rzeką Zielona. Długość planowanego zamierzenia inwestycyjnego wynosi około 1,0 km.

Z uwagi na możliwość finansowania inwestycji z różnych źródeł, dokumentację projektową należy opracować z podziałem na trzy etapy:

Etap I Budowa ścieżki pieszo-rowerowej na długości ok. 380 m

Etap II Budowa ścieżki pieszo-rowerowej na długości ok. 500 m

Etap III Budowa ścieżki pieszo-rowerowej na długości ok. 120 m wraz z wykonaniem przekroczenia cieku Zielona.

Dokumentację należy opracować z podziałem na trzy etapy umożliwiające możliwość rozliczenia inwestycji z trzech źródeł finansowania. Z uwagi na powyższe, rozwiązania projektowe muszą być zgodne z głównymi założeniami programów Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ) oraz Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko (FENiKS).

W ramach zadania planowane jest zaprojektowanie:

* ścieżki dla pieszych i rowerów,
* oznakowania tras rowerowych,
* przejazdów rowerowych w obrębie skrzyżowań,
* budowy, przebudowy lub remontu obiektów inżynierskich w zależności od potrzeb i inwentaryzacji w terenie (przekroczenie cieku Zielona),
* budowy, przebudowy lub remontu kanalizacji deszczowej w zależności od potrzeb i inwentaryzacji w terenie,
* budowy, przebudowy lub remontu oświetlenia ulicznego w zależności od potrzeb i inwentaryzacji w terenie i warunków wydanych przez ich właścicieli,
* budowy, przebudowy lub remontu sieci uzbrojenia terenu w zależności od potrzeb, inwentaryzacji w terenie i warunków wydanych przez ich właścicieli.

W terminie dwóch miesięcy od dnia podpisania umowy Projektant będzie zobowiązany do opracowania i przedstawienia Zamawiającemu dwóch ogólnych koncepcji przebiegu projektowanej ścieżki pieszo-rowerowej przy uwzględnieniu poniższych założeń:

**Wariant I** przedstawiający przebieg ścieżki po trasie istniejącego rowu w granicach działek 503/3, 144/3 obejmujący: zaprojektowanie ścieżki, zarurowanie rowu, zaprojektowanie odwodnienia drogi powiatowej oraz ścieżki, wykonanie oświetlenia oraz oznakowania ścieżki.

**Wariant II** przedstawiający przebieg ścieżki wzdłuż drogi powiatowej, częściowo po działkach przyległych do rowu. Wariant obejmuje zaprojektowanie ścieżki, wyprofilowanie oraz odtworzenie rowu na odcinku objętym opracowaniem (bez konieczności zarurowania rowu) wraz z wykonaniem przepustów komunikacyjnych, zaprojektowanie odwodnienia ścieżki, wykonanie oświetlenia oraz oznakowania ścieżki.

Dodatkowo należy przedstawić szacunkowe koszty wykonania wariantu I i II. Na podstawie powyższych wariantów, Zamawiający wskaże wariant inwestorski, który będzie przedmiotem dalszego opracowania.

## Szczegółowy opis zadania

Trasa ścieżki pieszo-rowerowej ma swój początek przy drodze krajowej nr 94 w miejscowości Marcinkowice, a koniec przy wjeździe do miejscowości Lizawice od strony północnej.

* Na całym odcinku należy zaprojektować ścieżkę pieszo-rowerową zgodnie ze ***Standardami projektowymi wykonawczymi dla infrastruktury rowerowej województwa dolnośląskiego.***
* W związku z przejściem trasy przez rzekę Zielona, należy przewidzieć budowę nowego obiektu mostowego (przekroczenie rzeki ścieżką pieszo-rowerową wraz z szacunkiem kosztów).
* W związku z realizacją inwestycji może zaistnieć konieczność zarurowania istniejącego rowu drogowego przebiegającego wzdłuż drogi powiatowej 1972D.

**Ponadto:**

* Na całym zadaniu niezbędne jest zaprojektowanie organizacji ruchu wraz z oznakowaniem trasy rowerowej.
* Planowany przebieg trasy na etapie projektowania może ulec zmianie z powodów technicznych, braku zgody właścicieli nieruchomości, niewielkich zmian/korekt w przebiegu trasy na niektórych odcinkach itp. Wszystkie zmiany wymagają uzgodnienia z Gminą Oława.
* Dokumentację należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz opracowaniami: „Standardy projektowe i wykonawcze dla infrastruktury rowerowej województwa dolnośląskiego (TOM-I)” i „Standardy projektowe i wykonawcze kształtowania oraz ochrony zieleni w otoczeniu tras rowerowych (TOM II)” stanowiące załącznik do uchwały Nr 3597/VI/21 Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 20 kwietnia 2021r. Należy uzyskać uzgodnienie IRT dopuszczające przyjęte rozwiązania projektowe, również w przypadku trudności w spełnieniu warunków zawartych w Standardach.

# Szczegółowy zakres dokumentacji:

1. inwentaryzacja stanu istniejącego (uwzględniająca elementy charakterystyczne i punkty kolizji z elementami uzbrojenia terenu);
2. wykonanie aktualnych map do celów projektowych w skali 1 : 500 z naniesionymi granicami działek, zjazdami i ogrodzeniami w obrębie opracowania. Zamawiającemu należy dostarczyć jeden oryginalny, poświadczony przez właściwy miejscowo ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej egzemplarz mapy oraz mapę w postaci numerycznej w formacie DWG lub DXF i PDF na nośniku pendrive,
3. wykonanie koncepcji projektu zagospodarowania terenu podlegającej zatwierdzeniu przez Zamawiającego ;
4. ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych w formie opinii geotechnicznej i dokumentacji badań podłoża gruntowego, w zależności od warunków gruntowych i kategorii geotechnicznej obiektu, zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r.   
   w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. poz. 463).* Zakres badań geotechnicznych i geologicznych, w zależności od ustalonej kategorii geotechnicznej, powinien być zgodny z ww. *Rozporządzeniem*   
   oraz z *Zarządzeniem nr 22 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z 27 czerwca 2019 w sprawie wprowadzenia Wytycznych wykonywania badań podłoża gruntowego na potrzeby budownictwa drogowego*. Zamawiający wymaga przedstawienia mu do akceptacji badań geotechnicznych, przed przystąpieniem do ustalania geotechnicznych warunków posadowienia;
5. projekt budowlany lub załącznik do wniosku o zgłoszeniu robót,
6. projekty wykonawcze wszystkich branż,
7. projekt usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną - zgodnie z wydanymi uzgodnieniami właścicieli sieci. Wykonawca pozyska warunki techniczne przebudowy uzbrojenia kolidującego z projektowaną ścieżką w razie konieczności,
8. projekt stałej organizacji,
9. inwentaryzację istniejących obiektów inżynierskich z oceną stanu technicznego i analizą konieczności budowy, przebudowy lub remontu,
10. inwentaryzację istniejącego odwodnienia z oceną stanu technicznego systemu odwodnienia i analizą konieczności budowy, przebudowy lub remontu m.in. przepustów,
11. inwentaryzacja zieleni, plan wycinki i projekt zieleni, w tym nasadzeń zastępczych wraz   
    z opracowaniem wniosku na wycinkę drzew kolidujących z inwestycją i uzyskaniem decyzji na wycinkę,
12. uzyskanie wszystkich wymaganych przepisami opinii, uzgodnień, pozwoleń i decyzji,   
    w tym uzyskanie m. in.:
    * pozwolenia wodnoprawnego (w zależności od potrzeb),
    * decyzji ZRID (w zależności od potrzeb), pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót.
13. **opracowanie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,**
14. **wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,**
15. **wykonanie przedmiaru robót,**
16. **wykonanie kosztorysu inwestorskiego,**
17. **uzyskanie pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia bez sprzeciwu.**

**Obowiązkiem projektanta (Wykonawcy) jest opracowanie dokumentacji zgodnie z wytycznymi zawartymi w uzgodnieniach z właścicielami i zarządcami działek   
i terenów, przez które planowany jest przebieg trasy rowerowej.**

**Dodatkowo do obowiązków Projektanta należy:**

1. **pozyskanie we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych materiałów i danych wyjściowych do projektowania, w tym m.in. wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów, mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych, badań geotechnicznych i hydrogeologicznych, inwentaryzacji zieleni i innych niezbędnych uzgodnień i opinii, technicznych warunków przyłączenia itp.**
2. **uzyskanie zatwierdzenia koncepcji projektu zagospodarowania terenu przez Zamawiającego;**
3. **uzgodnienie projektów z właścicielami istniejących w drodze sieci;**
4. **uzgodnienie projektów z właścicielami terenu,**
5. **opracowanie projektu likwidacji kolizji (w przypadku ich wystąpienia) projektowanych sieci z istniejącą infrastrukturą techniczną oraz uzgodnienie tej dokumentacji z właścicielami infrastruktury technicznej,**
6. **dwukrotna aktualizacja kosztorysu inwestorskiego na pisemny wniosek Zamawiającego,**
7. **przeniesienie autorskich praw majątkowych na Inwestora,**
8. **udzielania odpowiedzi na pytania składane przez oferentów podczas postępowania przetargowego na realizację inwestycji.**

**Szczegółowa lokalizacja trasy uzależniona będzie od przedstawionych kosztów realizacji (na etapie koncepcji), warunków terenowych oraz rekomendacji Projektanta.**

# Skład dokumentacji projektowej dla każdego z etapów:

Projekt budowlany lub załącznik do wniosku o zgłoszeniu robót – 3 egz.,

Projekt wykonawczy branży drogowej – 3 egz.,

Projekt wykonawczy branży mostowej– 3 egz.,

Projekty wykonawcze branżowe – dla każdej branży osobno – 3 egz.,

Projekt zieleni – 3 egz.,

Zatwierdzony projekt docelowej organizacji ruchu – 3 egz.,

Dokumentacja geotechniczna – 3 egz.,

Mapa do celów projektowych – 3 egz.,

Mapa ewidencji gruntów i wypisy z rejestru gruntów wraz z sąsiadującymi działkami,

Projekty podziałów działek – po 6 egz. oryginałów dla każdej działki - w razie potrzeby jego opracowania,

Operat wodnoprawny wraz z pozwoleniem/zgłoszeniem wodnoprawnymi – 3 egz. w razie potrzeby jego opracowania,

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej/pozwolenie na budowę / zgłoszenie robót budowlanych z załącznikami,

Decyzja ZRID lub/oraz decyzja o pozwoleniu na budowę lub/oraz zaświadczenie właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia zamiaru wykonania robót niewymagających pozwolenia na budowę,

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz.,

Kosztorysy inwestorskie wraz z przedmiarami sporządzone w programie Norma lub kompatybilnym z Normą oraz zestawienie kosztorysów – 3 egz., w tym wersje edytowalne, dla każdego zadania w podziale na odcinki,

Informacja dotycząca BIOZ,

Wersja elektroniczna wszystkich ww. dokumentów, do celów przetargu na roboty budowlane w plikach „pdf” – 3 egz. na nośniku pendrive,

Wersja elektroniczna ww. dokumentów w wersjach edytowalnych, w tym kosztorysów inwestorskich i ofertowych – 3 egz. na nośniku pendrive.

# Wymagania dodatkowe dla Wykonawcy

## Wymagana treść dokumentacji projektowej:

Szczegółowy zakres i forma projektu budowlanego winien spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach, a jego wykonanie powinno zostać poprzedzone wykonaniem niezbędnych pomiarów, inwentaryzacji, badań itp.

Projekt wykonawczy należy opracować z uszczegółowieniem rozwiązań, jednoznacznym określeniem parametrów technicznych i standardów wykończenia.

Dokumentacja ma być wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, wiedzą techniczną oraz powinna być opatrzona klauzulą   
o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Dokumentacja ma być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach.

Dokumentacja musi być zaopatrzona w oświadczenie, że dokumentacja projektowo-kosztorysowa została sporządzona zgodnie z obowiązującymi i aktualnymi przepisami.

Dokumentacja winna zawierać :

a) optymalne rozwiązania technologiczne, konstrukcyjne, materiałowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia ze szczegółowym opisem, rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów pozwalających na identyfikację materiału, urządzenia,

b) informacje na temat zagrożeń występujących w trakcie prowadzenia robót oraz   
o konieczności opracowania informacji „bioz” (art. 20, ust.1, pkt 1b ustawy prawo budowlane).

## Monitorowanie postępu prac

Dla zapewnienia możliwości monitorowania postępu prac projektowych, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia Harmonogram prac projektowych.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć pierwszy Harmonogram prac projektowych   
w terminie 2 tygodni od daty podpisania Umowy. W harmonogramie prac projektowych Wykonawca przedstawi:

poszczególne elementy opracowań projektowych,

kolejność w jakiej Wykonawca proponuje realizować poszczególne elementy opracowań projektowych,

terminy i czas wykonania poszczególnych elementów opracowań projektowych,

rezerwy czasowe na prace i zdarzenia nieprzewidziane.

Aktualizacja Harmonogramu prac projektowych powinna odbywać się w przypadku opóźnień w realizacji oraz na każde wezwanie Zamawiającego. Wykonawca będzie wykonywał aktualizację harmonogramu na swój koszt. Zatwierdzenie Harmonogramu prac projektowych przez Inwestora nie zwolni Wykonawcy ze zobowiązań Umowy.

Wykonawca zobowiązany jest do organizacji rad technicznych w okresie min. 1 na kwartał w siedzibie Zamawiającego, w celu konsultacji prac projektowych z Zamawiającym. Z rad technicznych Wykonawca sporządzi notatkę, uzgodni zapisy notatki z uczestnikami i po akceptacji ostateczną notatkę przekaże uczestnikom. Pierwsze spotkanie powinno się odbyć z inicjatywy Wykonawcy w ciągu 2 tygodni od dnia podpisania umowy.

W toku opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie do comiesięcznego raportu z przebiegu prac nad dokumentacją.

## Projekty podziałów działek (w zależności od potrzeb)

Dla działek, które ulegną podziałowi należy wykonać projekty podziału (po 6 egzemplarzy dla każdej działki) po uprzedniej akceptacji linii rozgraniczających przez Zamawiającego i Inwestora.

Zakres zadania obejmuje wykonanie projektów podziału działek do decyzji o Zezwolenie Realizacji Inwestycji Drogowej wraz z wykonaniem wykazu zmian gruntowych dotyczących przedmiotowych działek oraz uzyskanie decyzji ZRID.

Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, które podlegają akceptacji przez Zamawiającego i Inwestora. W związku z tym linie rozgraniczające powinny być projektowane z uwzględnieniem uwarunkowań dotyczących podziałów nieruchomości. Z uwagi na powyższe na etapie sporządzania dokumentacji projektowej do wniosku o wydanie decyzji ZRID wymagana jest ścisła współpraca projektantów z bezpośrednimi wykonawcami podziałów nieruchomości. Ponadto projekty podziałów nieruchomości (mapy podziałowe) powinny być przedłożone Zamawiającemu do wglądu jeszcze przed ich przyjęciem do zasobu geodezyjnego i kartograficznego w celu dokonania ich szczególnej weryfikacji przez Zamawiającego. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, stanowiące załącznik do wniosku o wydanie decyzji ZRID muszą być opatrzone klauzulą PODGiK, świadczącą o uprzednim ich przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Mapy te winny uwzględniać wszystkie nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, tj. również działki ewidencyjne objęte liniami rozgraniczającymi w całości, nawet w przypadkach gdy samodzielnie stanowią odrębną nieruchomość. Mapy podziałowe winny zawierać wykazy zmian gruntowych z wyraźnym wyróżnieniem działek niezbędnych do realizacji inwestycji oraz wykazy synchronizacyjne stanu prawnego nieruchomości wykazanego w katastrze nieruchomości ze stanem uwidocznionym w księgach wieczystych.

Na zajęcia czasowe gruntów dla realizacji inwestycji należy uzyskać zgody właścicieli działek. Wykonać zbiorczy wykaz zmian gruntowych dla dzielonych działek potwierdzony przez odpowiedni Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

Koszty związane z podziałem działek są ujęte w kosztach wartości projektu z uwzględnieniem wszystkich uwarunkowań wynikających ze specyfikacji projektowych obiektów.

Podziału nieruchomości należy dokonać zgodnie z zaakceptowanymi przez Zamawiającego i Inwestora liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

Przyjęte rozwiązania uzgodnić przed ZOP z DSDiK.

## Ogólne wymagania dotyczące realizacji zamówienia

1. Dokumentacja projektowa winna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. W dokumentacji nie należy umieszczać nazw producentów i produktów handlowych,   
   a materiały należy opisać przez podanie istotnych parametrów;
3. Wykonawca wraz z dokumentacją przekaże Zamawiającemu na nośniku pendrive całość dokumentacji.
4. Dokumentację projektową należy odpowiednio skompletować w oddzielnych teczkach   
   z rączką, z wykazem zawartości teczki lub odpowiednio opisanych segregatorach.
5. W toku opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie do:

uzyskania w imieniu Inwestora wszystkich niezbędnych informacji, opinii, uzgodnień, pozwoleń, decyzji,

konsultowania na bieżąco rozwiązań z Zamawiającym,

1. Wykonawca będzie na prośbę Zamawiającego lub Inwestora udzielał informacji   
   o postępach realizacji, zakresie zadania i opracowywał wymagane przez Zamawiającego zestawienia w tym zakresie.

## Wymogi dla wersji elektronicznej dokumentacji

1. Każdy tom opracowania powinien być zapisany do pojedynczego pliku w formacie PDF – nazwa pliku powinna odzwierciedlać temat opracowania.
2. Wszystkie rysunki muszą być przekazane w formacie dwg. lub dxf.
3. Pliki muszą być zapisane w katalogu o nazwie określającej lokalizację opracowania, w tym samym katalogu musi być umieszczony plik w formacie tekstowym o nazwie “SPIS.TXT”, zawierający listę plików wraz z pełnymi tytułami opracowań w nich zawartych.
4. Pliki muszą być zoptymalizowane pod względem rozmiaru (wielkość pojedynczego pliku nie może przekraczać 50 MB), jakość skanowanych lub generowanych dokumentów, rysunków technicznych i zdjęć powinny umożliwiać odczytanie wszystkich detali i cech, przy zachowaniu minimalnej rozdzielczości 300 dpi.
5. Materiały skanowane wchodzące w skład dokumentacji powinny charakteryzować się następującymi parametrami:

rysunki techniczne kolorowe: rozdzielczość minimalna 300 dpi, maksymalna liczba kolorów: 256 w indeksowanej palecie,

rysunki techniczne czarno-białe: rozdzielczość minimalna 300 dpi, 8 bitowa skala szarości dla światłokopii lub jednobitowy kolor dla wydruków z białym tłem,

dokumenty: rozdzielczość minimalna 300 dpi, 8 bitowa skala szarości.

1. Dokumentację w postaci elektronicznej należy dostarczyć w 3 egzemplarzach na nośnikach pendrive.

# Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji zamówienia: 10 miesięcy od dnia podpisania umowy