

**Załącznik nr 2
Opis Przedmiotu Zamówienia**

Zamawiający w ramach niniejszego postępowania zleci realizację trzech zadań inwestycyjnych na terenie Miasta Torunia pn.:

- I Budowa sieci wodociągowej w ul. Cztery Pory Roku,**
- II Budowa fragmentu sieci kanalizacji sanitarnej dla posesji przy ul. Poznańskiej 123,**
- III Budowa fragmentu sieci kanalizacji sanitarnej dla posesji przy ul. Wodociągowej 20.**

Ogólna charakterystyka zadań do wykonania poniżej:

I Budowa sieci wodociągowej w ul. Cztery Pory Roku:

- Przedmiotem zamówienia zadania w ul. Cztery Pory Roku jest budowa: rurociągu z żeliwa sferoidalnego DN 100 o długości L – 272 m z zasuwą DN 100 – 3 kpl. oraz jednym kpl. hydrantu DN 80 podziemnego i jednym kpl. hydrantu DN 80 nadziemnego,
- odwodnienie wykopów na całej długości robót prowadzić przy zastosowaniu igłofiltrów,
- Odtworzenie nawierzchni do stanu pierwotnego – obecnie nawierzchnię stanowią płyty drogowe.
- W przypadku wystąpienia w poziomie posadowienia rur namulów, torfów, kurzawki oraz innych gruntów słabo zagęszczonych i słabo nośnych należy dokonać wymiany gruntu na pełnej głębokości ich występowania na piasek.

Szczegółowy opis dotyczący budowy sieci wodociągowej w ul. Cztery Pory Roku zawiera projekt techniczny autorstwa biura projektowego SATORIS z siedzibą przy ul. Sowińskiego 4/10 w Toruniu oraz dokumentach wymienionych w pkt. II niniejszego opracowania.

Wykonawca opracuje projekt organizacji ruchu na czas robót , uzgodni i wykona czasową zmianę organizacji ruchu .

II. Budowa fragmentu sieci kanalizacji sanitarnej do posesji przy ul. Poznańskiej 123 w Toruniu:

Przedmiotem zadania jest wybudowanie fragmentu sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Poznańskiej (droga wojewódzka) celem umożliwienia późniejszego zrzutu ścieków z posesji nr 123 do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

W ramach zadania Wykonawca wybuduje sieć kanalizacji sanitarnej z rur PCV 160 o długości **L – 6,30 m.**

Wpięcie do ist. kolektora DN 800 za pomocą połączenia systemowego DN 800/160. Zakończenie kanału na granicy z działką prywatną należy zaślepić korkiem.

Istniejąca nawierzchnia stanowi pas drogowy drogi wojewódzkiej tj:

- jezdnia o nawierzchni bitumicznej na długości 3,3 m,
- chodnik o nawierzchni z kostki betonowej na długości 1,30 m,
- teren zielony – trawa, na długości 1,7 m.

Zadanie wykonać zgodnie z dokumentacją projektową autorstwa Pracowni Projektów Budowlanych Zdzisław Zalewski z siedzibą w Czarnym Błocie przy ul. Cichej 7, pn. „Budowa fragmentu sieci kanalizacji sanitarnej na działce nr: 215 obr. 70 do posesji przy ul. Poznańskiej 123 w Toruniu”.

III. Budowa fragmentu sieci kanalizacji sanitarnej do posesji przy ul. Wodociągowej 20 w Toruniu

Przedmiotem zadania jest wybudowanie fragmentu sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Wodociągowej celem umożliwienia późniejszego zrzutu ścieków z posesji o nr 20 (obecnie posesja korzysta z szamba)

W ramach zadania Wykonawca wybuduje sieć kanalizacji sanitarnej z rur PCV 160 o długości **L – 5,30 m** wraz z kominkiem rewizyjnym H-1,60m z opaską betonową i pierścieniem odciążającym

Wpięcie do istniejącego kolektora sanitarnego DN 200 poprzez wstawienie trójnika DN 200/200/200 i nabudowanie kaskady zewnętrznej w opasce betonowej. Zakończenie kanału na granicy z działką prywatną należy zaślepić korkiem.

Istniejąca nawierzchnia stanowi pas drogowy ul. Wodociągowej tj.:

- jezdnia o nawierzchni bitumicznej na długości 2,90 m,
- chodnik o nawierzchni z kostki betonowej na długości 1,90 m,
- pobocze, pas betonu na długości 1,7 m.

Zadanie wykonać zgodnie z dokumentacją projektową autorstwa Pracowni Projektów Budowlanych Zdzisław Zalewski z siedzibą w Czarnym Błocie przy ul. Cichej 7, pn. „Budowa fragmentu sieci kanalizacji sanitarnej na działce nr: 330 obr. 36 do posesji przy ul. Wodociągowej 20 w Toruniu”.

POZOSTAŁY ZAKRES ROBÓT:

- Przed przystąpieniem do robót, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności na wszelkie materiały przewidziane do wbudowania celem ich akceptacji. Uzyskanie ww. akceptacji stanowi załącznik dopuszczający materiały do wbudowania przy realizacji przedmiotu zamówienia.
- Wykonawca w ramach organizacji placu budowy zrealizuje własnym kosztem i staraniem obiekty tymczasowego zaplecza budowy oraz poniesie koszty zużycia wody i energii w okresie realizacji robót,
- Wykonanie organizacji ruchu i zabezpieczenie robót w czasie realizacji zadań na podstawie projektów tymczasowej organizacji ruchu drogowego dostarczonych przez Zamawiającego **z wyjątkiem zadania w ul. Cztery Pory Roku**. Dla zadania w ul. Cztery Pory Roku opracowanie projektu organizacji ruchu z uzgodnieniami i wykonaniem po stronie Wykonawcy.
- Przestrzeganie uzgodnień z gestorami sieci, Właścicielami posesji dla których realizowane są zadania oraz z Miejskim Zarządem Dróg, tj. zgodnie z :
 - umową z Gminą Miasta Toruń nr I/54/24 z 05.11.2024r. dot. działki nr 433 obr. 66,
 - zapisami Decyzji na lokalizację wodociągu w ul. Zimowej dz. nr 503 obr. 66 z dnia 23.09.2024r., znak: EU.6630.532.2024,
 - zgodą na czasowe dysponowanie terenem dz. 396/3 obr. 66 wydanych przez Właściciela działki, tj. APRO Investment Sp. z o.o. z dnia 06.11.2024r. - stanowiących załącznik do OPZ;
- Ponoszenie opłat za czasowe zajęcie terenu na czas prowadzenia robót, (uwaga: dla zadania w ul. Cztery Pory Roku dotyczy tylko działki w zarządzie MZD, tj. działki nr 503)
- Wykonanie wykopów z pełnym umocnieniem ścian wykopu i z odwiezieniem urobku na czasowe składowisko,

- Wykonanie zabezpieczenia urządzeń podziemnych krzyżujących się z trasą realizowanych sieci,
- Rozbiórka umocnienia, zasypanie wykopu z zagęszczeniem gruntu na całej głębokości wykopu. Po zakończeniu budowy Wykonawca przedstawi MZD do akceptacji protokoły zagęszczenia gruntu zgodnie z ich wymogami,
- Odtworzenie nawierzchni drogowej utwardzonej na działkach będących w trwałym zarządzie MZD w Toruniu wykonać zgodnie z procedurą dotyczącą „Przywrócenia pasa drogowego do stanu pierwotnego po prowadzonych robotach obcych” znajdującą się pod adresem <https://bip.mzd.torun.pl/arttykul/25/74/przywrocenie-pasa-drogowego-do-stanu-pierwotnego-po-prowadzonych-robotach-obcych>,
- Wykonanie prób szczelności zrealizowanych odcinków kanału,
- Wykonanie inspekcji telewizyjnej wykonanych odcinków kanału, rejestracja obrazu w kolorze kamerą z funkcją rejestracji spadku,
- Oznakowanie armatury wodociągowej - tabliczki informacyjne zasuw i hydrantów mają być zgodne z normą PN-86/B 09700, taśma ostrzegawcza na całej długości przewodu,
- Dostarczenie protokołu badania wydajności hydrantu sporządzonego przez uprawnioną Firmę,
- Wykonanie prób ciśnieniowych na ciśnienie 1,0 MPa na wodociągu,
- Włączenia w istniejącą sieć wodociągową należy zlecić służbom Zamawiającego,
- Dezynfekcja i płukanie wodociągu oraz uzyskanie pozytywnego wyniku badania wody wykonanego przez laboratorium posiadające akredytację, (badania wody w zakresie następujących parametrów: mętność, barwa, zapach na zimno, jon amonowy, żelazo, mangan, przewodność elektryczna właściwa, twardość ogólna, glin, smak, pH, obecność bakterii Escherichia coli, obecność enterokoków, obecność bakterii grupy coli, ogólna liczba mikroorganizmów w temperaturze 22°C (dopuszczalna wartość 100 j.t.k.), Clostridium perfringens łącznie ze sporami i chlor ogólny
- Prowadzenie pełnej obsługi geodezyjnej. Szczegóły i wytyczne dot. obsługi geodezyjnej zostały opisane we wzorze umowy w §5 (obowiązki stron) oraz w § 10 (odbory robót),
- Prace na terenach zielonych i zadrzewionych Wykonawca prowadzić będzie w oparciu o zapisy dokumentu „Ochrona drzew w procesie inwestycyjnym” oraz „Zarządzenia Nr 137 PMT z dnia 19.06.2024.r. w sprawie uszczegółowienia zasad ochrony zieleni w Toruniu w trakcie inwestycji prowadzonych na terenach należących do Gminy Miasta Toruń” zamieszczonych na stronie internetowej Spółki w zakładce „Strefa klienta – Jak załatwić sprawę – Wytyczne techniczne,
- Udzielenie 3 letniej gwarancji na wszystkie roboty budowlano-montażowe.
- Po zakończonych robotach uporządkowanie terenu budowy.
- Obciążenie każdej ze stron przyszłej umowy za potencjalne skutki napotkania na roboty nieprzewidziane uzależnione będzie od konkretnej sytuacji i ocenione będzie po jej nastąpieniu.
- Zaleca się, aby Wykonawca zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjno-terenowymi placu budowy a także realizacyjnymi i uwzględnił je w wypełnionym formularzu ofertowym.

W przypadku odkrycia przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie że mogą być **zabytkiem**, Wykonawca niezwłocznie wstrzyma roboty, zabezpieczy znalezisko i zawiadomi o tym Kuj-Pom Woj. Konserwatora Zabytków.

Szczegółowy zakres robót obejmuje dokumentacja wskazana w punkcie II niniejszego opracowania.

Pozostałe wytyczne realizacji i wymagania Zamawiającego zostały opisane w projekcie budowlanym i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz we wzorze umowy.

II. POSIADANA DOKUMENTACJA PROJEKTOWA:

W posiadaniu Zamawiającego znajduje się dokumentacja projektowa:

dla zadania w ul. Cztery Pory Roku autorstwa biura projektowego SATORIS z siedzibą przy ul. Sowińskiego 4/10 w Toruniu

Dla zadania w ul. Poznańskiej i Wodociągowej:

- Projekty budowlane (zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlane) oraz Szczegółowe Specyfikacje Wykonania i Odbioru Robót autorstwa: Pracowni Projektów Budowlanych Zdzisław Zalewski z siedzibą w Czarnym Błocie (87-134) przy ul. Cichej 7,
- Projekty organizacji ruchu drogowego autorstwa firmy pn.: Usługi Projektowo-Wykonawcze Rafał Kokoczyński z siedzibą Złotorii (87-162 Lubicz) przy ul. Toruńskiej 110

Oryginały dokumentacji znajdują się do wglądu w siedzibie Zamawiającego przy ul. Rybaki 31/35, Wydział Inwestycji i Remontów, pokój nr 6 i stanowią łącznie z niniejszym opisem podstawowy materiał do wykonania wyceny robót przez Wykonawcę.

III. PODSTAWOWE WYMAGANIA TECHNICZNE

Podstawowe wymagania techniczne rur, kształtek i obiektów stawiane nowoprojektowanym układom kanalizacji sanitarnej; Podstawowe wymagania techniczne rur i armatury wodociągowej stawianych nowoprojektowanym układom wodociągowym "Wytyczne techniczne do projektowania i realizacji sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych (dostępne na stronie www.wodociagi.torun.com.pl w zakładce „Strefa klienta – Jak załatwić sprawę – Załatwianie spraw – Wytyczne techniczne”).

IV ZAŁĄCZNIKI DO OPZ – wersja elektroniczna:

- dokumentacja projektowa wg spisu pkt. II.
- Dla zadania w ulicy Cztery Pory Roku:
 - umowa z Gminą Miasta Toruń nr I/54/24 z 05.11.2024r. dot. działki nr 433 obr. 66,
 - Decyzja na lokalizację wodociągu w ul. Zimowej dz. nr 503 obr. 66 z dnia 23.09.2024r., znak: EU.6630.532.2024.
 - zgoda na czasowe dysponowanie terenem dz. 396/3 obr. 66 wydanych przez Właściciela działki, tj. APRO Investment Sp. z o.o. z dnia 06.11.2024r.

Dodatkowo Zamawiający przekaże Wykonawcy na dzień przekazania terenu budowy zadania w ul. Poznańskiej nowy dokument zatwierdzający przez Wydział Gospodarki komunalnej UMT czasową zmianę organizacji ruchu dla ul. Poznańskiej.