**UMOWA NR …………..**

Zawarta w dniu ………………….. r. pomiędzy:

**Miastem i Gmina Sztum**, ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum, reprezentowaną przez Adama Kaszubskiego – Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Sztum, zwanego dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

**……………………………………………………………………………**reprezentowanym przez …………………., wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ pod nr KRS ……………….., NIP: ………………….., REGON: ………………………….zwanego dalej **WYKONAWCĄ**

W wyniku postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym (art. 275 pkt. 2) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT I ZAKRES UMOWY**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług związanych z realizacją zadania własnego gminy pod nazwą: Zimowe utrzymanie dróg gminnych i wewnętrznych, chodników, parkingów, ścieżek pieszo-rowerowych, zatoczek i przystanków autobusowych na terenie Miasta i Gminy Sztum.

2. Szczegółowy zakres opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

**§ 2**

**TERMIN WYKONANIA UMOWY**

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy w zakresie wskazanym w § 1 niniejszej umowy od dnia **zawarcia umowy** do dnia **31.03.2025 r.**
2. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych realizacja usług może być przedłużona w stosunku do terminu określonego powyżej, na podstawie prawa opcji, o którym mowa w **§13 niniejszej umowy.**

**§ 3**

**WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 nie przekroczy kwoty:
2. **…………………. zł brutto** (słownie:…………………… ………………….) w zakresie podstawowym.
3. **…………………. zł brutto** (słownie:…………………… ………………….) w zakresie objętym prawem opcji
4. Strony ustalają, że rozliczenie wykonanych usług następować będzie w okresach miesięcznych w oparciu o:
5. **Ceny ofertowe brutto na sezon zimowy 2024/2025, tj.:**

* odśnieżanie dróg [1 kilometr]: **……… zł**
* odśnieżanie parkingów, chodników, ścieżek pieszo-rowerowych, zatoczek i przystanków autobusowych [1 m2]: **………. zł**
* odśnieżanie dróg z posypaniem nawierzchni wraz z kosztem materiału uszorstniającego [1 kilometr]: **……… zł**
* odśnieżanie parkingów, chodników, ścieżek pieszo-rowerowych, zatoczek i przystanków autobusowych wraz z kosztem materiału uszorstniającego [1 m2]: **……. zł**
* posypanie nawierzchni dróg wraz z kosztem materiału uszorstniającego [1 kilometr]: **…….. zł**
* posypywanie parkingów, chodników, ścieżek pieszo-rowerowych, zatoczek i przystanków autobusowych wraz z kosztem materiału uszorstniającego [1 m2]: **……. zł**
* dojazd do oddalonych dróg [1 kilometr]:**……. zł**
* załadunek i wywóz śniegu [1 m3]: **……….. zł**

1. Zasady rozliczenia wykonywanych usług zawarto w § 4 niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 i 2 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Przyjmuje się, że Wykonawca upewnił się co do prawidłowości i kompletności oferty oraz stawek i cen wymienionych w ofercie, które powinny pokryć wszystkie jego zobowiązania kontraktowe, a także wszystko co może być konieczne dla właściwego wykonania usługi.
4. Wykonawcy przysługuje comiesięczne wynagrodzenie w okresie świadczenia usługi w wysokości **5 000,00 brutto** (słownie: pięć tysięcy złotych i 00/100) za utrzymanie gotowości do realizacji przedmiotu umowy.
5. W przypadku świadczenia usługi w danym miesiącu Wykonawca będzie świadczył usługi o których mowa w §3 ust. 2. w ramach kwoty o której mowa w § 3 ust. 6.
6. W przypadku przekroczenia w danym miesiącu wartości świadczonych usług, powyżej kwoty, o której mowa w § 3 ust. 6 ,Wykonawca obciąży Zamawiającego tylko za faktycznie świadczone usługi w oparciu o stawki, o których mowa w § 3 ust. 2. Kwota wskazana w ust. 6 nie będzie dodatkowo płatna.
7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na przedłożonej fakturze VAT, **w terminie 14 dni** od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego na następujące dane: Miasto i Gmina Sztum, ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum, NIP: 579-221-13-52.
8. Za termin dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Fakturę za okres od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2024r. Wykonawca wystawi w miesiącu styczniu 2025r., za okres od dnia 1.01.2025r. do dnia 31.01.2025r. w miesiącu lutym 2025r., za okres od dnia 1.02.2025r. do dnia 29.02.2025r. w miesiącu marcu 2025r. za okres od dnia 1.03.2025r. do dnia 31.03.2025r. w miesiącu kwietniu 2025r.
10. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze wystawionej   
    w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. *o podatku od towarów i usług* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm).

**§ 4**

**ROZLICZENIA**

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie usług objętych przedmiotem niniejszej umowy nastąpi na podstawie:
2. dokumentów pracy sprzętu, sporządzonych wg wzoru stanowiącego załącznik   
   nr 2 do umowy. Inne dokumenty potwierdzające wykonanie usługi, a niezgodne z przyjętym wzorem, nie będą akceptowane.
3. faktur częściowych za wykonanie usługi oraz załączonych zestawień wykonanych usług, sporządzonych w oparciu o potwierdzone przez Zamawiającego dokumenty pracy sprzętu.
4. Przy utrzymywaniu dróg pozamiejskich, Wykonawca zobowiązany jest do uwzględniania najkrótszej drogi przejazdu sprzętu, tak aby zminimalizować koszty dojazdu.
5. Zamawiający sprawdzi pod względem merytorycznym faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi wystawione przez Wykonawcę.

**§ 5**

**ZATRUDNIENIE PRACOWNIKÓW**

1. W związku z art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. osób wykonujących czynności związane z:
2. fizycznie wykonywaną pracą przy odśnieżaniu, usuwaniu gołoledzi czy oblodzenia, w tym również kierowców,
3. nadzorowaniem prac fizycznych,
4. Zmawiającemu przysługuje prawo weryfikacji zatrudniania przez Wykonawcę osób na podstawie stosunku pracy w szczególności:
5. Wykonawca w terminie do 14 dni, licząc od dnia podpisania umowy, będzie zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu **oświadczenia** Wykonawcy **o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności** wskazane w ust. 1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte realizacją zamówienia czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.
6. Wykonawca w terminie do 10 dni roboczych, licząc od dnia podpisania umowy, będzie zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem, **kopii umowy/umów o pracę** osób, które wskazane zostały w oświadczeniu (ust. 2 pkt 1)), wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
7. Wykonawca w terminie do 10 dni roboczych, licząc od dnia podpisania umowy, będzie zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu **oświadczenia zatrudnionego na podstawie stosunku pracy pracownika**, potwierdzające informacje zawarte w wymaganej powyżej umowie. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie wykonywanych czynności wraz z oświadczeniem pracownika, że jest zatrudniony na podstawie stosunku pracy (rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu) oraz podpis pracownika składającego oświadczenie.
8. Zmawiającemu przysługuje prawo kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 2 ustawy PZP w szczególności:
9. Wykonawca, na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych przedkładał będzie Zamawiającemu:
10. Oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, aktualne na dzień złożenia,
11. Oświadczenie zatrudnionego pracownika, aktualne na dzień złożenia,
12. Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.
13. Przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
14. Zamawiający w każdym czasie, w szczególności w przypadku podejrzenia lub stwierdzenia w trakcie realizacji zamówienia zatrudnienia osób w innej formie niż określonej w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2022r. poz. 1510 ze zm.), zastrzega sobie prawo do zawnioskowania o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy (PIP).
15. Za działania lub zaniechania osób działających w imieniu Wykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
16. Wykonawca zrealizuje w imieniu Zamawiającego obowiązek wynikający z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) i poinformuje te osoby o przetwarzaniu ich danych przez Zamawiającego. Wzór ww. obowiązku stanowi załącznik nr 2.

**§ 6**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalisty w zakresie określonym w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy,
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania niezwłocznie informacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie do 2 dni otrzymania żądania.
3. Wykonawca wyznaczy koordynatora umowy, z którym Zamawiający będzie mógł się bezpośrednio kontaktować. Koordynator będzie odpowiadać za nadzorowanie wykonania umowy ze strony Wykonawcy. Dane koordynatora wskazane są w § 13 ust. 3 niniejszej umowy.
4. Wykonawca odpowiada za szkody w majątku Zamawiającego oraz osób trzecich spowodowane w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania w trakcie trwania umowy przepisów prawa, w szczególności określonych w ustawie z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1852.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1597)

**§ 7**

**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą w celu wykonania przedmiotu umowy, w szczególności do:

* okazania terenu przewidzianego do utrzymania w ramach przedmiotu niniejszej umowy,
* dokonywania w miarę potrzeb aktualizacji terenu przewidzianego do utrzymania i przekazywania informacji Wykonawcy.

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia na warunkach i terminach określonych w § 3 niniejszej umowy.

**§ 8**

**ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA SZKODY I UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonywaniu usług będących przedmiotem niniejszej umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody poniesione przez użytkowników dróg gminnych i wewnętrznych oraz pozostałych terenów opisanych w Załączniku nr 1 do umowy powstałych na skutek nierzetelnego wykonania usługi.
3. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest do posiadania odpowiednich umów ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy na kwotę nie niższą niż **600 000 zł** **brutto** (słownie sześćset tysięcy złotych i 00/100).
4. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacania składek.

**§ 9**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w poniższych przypadkach i wysokościach:
2. W przypadku nieuzasadnionego wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia należnego Wykonawcy, liczonego od wartości tej części zamówienia, której dotyczy odstąpienie, w tym także zamówienia objętego prawem opcji, jeżeli odstąpienie dotyczy zamówienia objętego takim prawem.
3. 500 zł- (pięćset złotych) za każdy przypadek stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca nie realizuje obowiązków wynikających z niniejszej Umowy zgodnie z jej postanowieniami lub realizuje usługę w sposób nienależyty.
4. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia należnego Wykonawcy, liczonego od wartości tej części zamówienia, której dotyczy odstąpienie

w tym także zamówienia objętego prawem opcji, jeżeli odstąpienie dotyczy zamówienia objętego takim prawem.

1. za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia należnego Wykonawcy, liczonego od wartości tej części zamówienia, której dotyczy odstąpienie, w tym także zamówienia objętego prawem opcji, jeżeli odstąpienie dotyczy zamówienia objętego takim prawem.
2. za zlecenie przedmiotu zamówienia podmiotom trzecim, bez wiedzy Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w tym także zamówienia objętego prawem opcji, jeżeli odstąpienie dotyczy zamówienia objętego takim prawem.
3. z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku naruszenia zapisów umowy, o których mowa w § 5 ust. 2 i 3 niniejszej umowy, Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 500 zł,
4. w przypadku odmówienia realizacji zamówienia objętego prawem opcji, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji umowy, o którym mowa w §3.
5. Łączna wysokość kar umownych wymienionych ust. 1 niniejszego paragrafu naliczonych Wykonawcy nie może przekroczyć 20% wartości umownej wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
6. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego naliczonych przez niego kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Odstąpienie od umowy nie wyklucza dochodzenia kar umownych na zasadach ogólnych.

**§ 10**

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, które służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, kar umownych oraz innych roszczeń związanych z realizacją niniejszej umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi 5% ogólnej ceny brutto określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, tj. **……………………..** (słownie: …………………………….. 00/100).
3. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej, do dnia zawarcia niniejszej umowy.
4. Zabezpieczenie zostało wniesione na cały okres realizacji umowy.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w pkt 1 i 2 zostanie zwrócone Wykonawcy, w terminie i na zasadach określonych w art. 453 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. 100% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania należytego wykonania umowy.

**§ 11**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia niniejszej umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości i przyczynach stanowiących podstawę do odstąpienia.
2. Istotne naruszenia umowy, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności sytuacje kiedy:
3. Rozpoczęto likwidację firmy Wykonawcy,
4. Wykonawca utracił prawa do wykonywania działalności objętej przedmiotem niniejszej umowy,
5. Wykonawca nie rozpocznie wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny, pomimo wezwania Zamawiającego,
6. Wykonawca zaniechał realizacji przedmiotu umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez kolejnych 7 dni kalendarzowych,
7. Wykonawca nie wykonuje obowiązków zawartych w ustawie 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1852).
8. W przypadku, gdy Zamawiający nałożył na Wykonawcę co najmniej 3 kary umowne lub karę/kary umowne, które wynoszą łącznie 20% wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust.1.
9. Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu kopii polisy OC zgodnie z § 8.
10. Wykonawca nie przystąpił do realizacji prawa opcji pomimo przekazania przez Zamawiającego oświadczenia, wyrażające wolę skorzystania z prawa opcji na adres e-mail wskazany w Umowie.
11. W terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
12. Warunkiem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w przypadkach określonych w ust. 2 pkt 3-6 jest uprzednie wezwanie Wykonawcy do wykonywania swoich obowiązków oraz wyznaczenie w tym celu dodatkowego 3 dniowego terminu.
13. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie oraz zawierać uzasadnienie.

**§ 12**

**ZMIANA UMOWY**

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 454 oraz 455 Prawa zamówień publicznych oraz zasad ogólnych rządzących tą ustawą.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy o zamówienie publiczne w następującym zakresie:
3. Co do terminów wykonania przedmiotu umowy, w następujących przypadkach:
4. z powodu działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na prawidłowe i terminowe wykonywanie postanowień umowy,
5. z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
6. z powodu działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są spowodowanie z winy którejkolwiek ze stron,
7. z powodu zmniejszenia lub zwiększenia zakresu przedmiotu umowy objętego umową,
8. z powodu konieczności przesunięcia terminów umownych, jeśli owa konieczność powstała na skutek okoliczności, których przy dołożeniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy np. warunki atmosferyczne.
9. Co do oznaczenia stron wyłącznie w wyniku dozwolonego w myśl ustawy Prawo zamówień publicznych następstwa prawnego albo zmiany nazwy lub innego oznaczenia strony (firmy) wynikającego z prawa albo dozwolonych prawem czynności powodujących taką zmianę.
10. Co do wysokości wynagrodzenia:
11. w przypadku zastosowania zamiennych rozwiązań technologicznych tańszych lub droższych przez obniżenie lub podwyższenie wynagrodzenia,
12. z powodu zmniejszenia/zwiększenia zakresu przedmiotu umowy – w tym przypadku ulega zmniejszeniu/zwiększeniu wynagrodzenie Wykonawcy na podstawie protokołu konieczności. Zwiększony zakres będzie rozliczany zgodnie z cenami jednostkowymi wskazanymi w § 3 ust. 2 pkt. 1 umowy,
13. w przypadku zwiększenia lub zmniejszenia ilości punktów w tym kilometrów podlegających zimowemu odśnieżaniu. W takim przypadku Zamawiający wystosuje do Wykonawcy pismo ze wskazaniem punktów, w tym ilości dodatkowych kilometrów podlegających dodatkowemu zwiększeniu. Zwiększony zakres będzie rozliczany zgodnie z cenami jednostkowymi wskazanymi w § 3 ust. 2 pkt. 1 umowy,
14. w przypadku odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części zamówienia i związanej z tym zamiany wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowywanego postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia jego zakresu, powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,
15. w przypadku konieczności zrealizowania jakiejkolwiek części przedmiotu umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
16. W związku z konfliktem zbrojnym z uwagi na okoliczności związane z jego wystąpieniem wpływających na wykonanie umowy w szczególności na termin realizacji przedmiotu umowy, wynagrodzenie i zastosowanych materiałów/technologii wykonywania przedmiotu umowy.
17. W przypadku wystąpienia nadmiernych opadów śniegu, gołoledzi, oblodzenia i wyczerpaniu środków finansowych przewidzianych na realizacje zadania przez Zamawiającego dopuszcza się zwiększenie kwoty określonej w § 3 ust. 1. z tym, że nie więcej niż o 50%.
18. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności, formy pisemnej.

**§ 13**

**PRAWO OPCJI**

1. Zamawiający informuje, iż przy realizacji przedmiotu zamówienia przewiduje możliwość zastosowania prawa opcji na podstawie art. 441 ust. 1 ustawy PZP.
2. Prawo opcji polegać będzie na:
3. zwiększeniu zakresu zamówienia do 20% wynagrodzenia podstawowego,
4. możliwości wydłużenia terminu realizacji umowy maksymalnie o 1 miesiąc, w sytuacji utrzymywania się niekorzystnych warunków atmosferycznych.
5. Zamawiający ma prawo poinformować Wykonawcę o skorzystaniu z prawa opcji do 31.03.2025 r.
6. Prawo opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie ma obowiązku skorzystać w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
7. Uruchomienie opcji przez Zamawiającego skutkuje po stronie Wykonawcy obowiązkiem jej wykonania.
8. Skorzystanie z prawa opcji nie stanowi zmiany umowy.
9. Zamawiający zastrzega, że zamówienie wnikające z prawa opcji realizowane będzie na warunkach zamówienia podstawowego (zgodnie z SWZ, OPZ, Ofertą Wykonawcy, Projektem).
10. Zamawiający zastrzega również, że ceny jednostkowe za realizację zamówienia objętego wznowieniem będą identyczne, jak ceny jednostkowe wskazane przez Wykonawcę w ofercie, z uwzględnieniem postanowień dotyczących zmian wynagrodzenia, o których mowa w art. 436 i 439 ustawy Pzp.
11. W celu uruchomienia opcji, Zamawiający przekaże Wykonawcy, w formie pisemnej, oświadczenie, wyrażające wolę skorzystania z prawa opcji na adres e-mail wskazany w Umowie.
12. Wykorzystanie przez Zamawiającego prawa opcji nie wymaga sporządzania aneksu do umowy.

**§ 14**

**POROZUMIEWANIE SIĘ STRON**

1. Wszelkie zawiadomienie lub informacje odnoszące się do, lub wynikające z realizacji przedmiotu niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej lub elektronicznej.
2. Pisma stron muszą powoływać się na tytuł umowy i jej numer oraz datę. Za datę otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną, faksem, jeżeli ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie chyba, że postanowienia umowy stanowią inaczej. W przypadku informacji przekazywanej tradycyjnie, data stempla potwierdzającego wpływ dokumentu.
3. Korespondencję należy kierować na poniżej wskazane adresy:

Korespondencja kierowana do Zamawiającego:

Nazwa: Urząd Miasta i Gminy Sztum

Adres: ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum

Telefon: 55-640-63-03

Faks: 55-640-63-00

E-mail: [sztum@sztum.pl](mailto:sztum@sztum.pl)

Korespondencja kierowana do Wykonawcy:

Nazwa: ………………………………….

Adres: …………………………………..

Koordynator: ……………….

Telefon: ……………….

Faks: ……………….

E-mail: ………………..

1. Zmiana danych wskazanych w ust. 3, nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej strony.
2. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością robót, które są niezbędne do prawidłowego, zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy, dokonywania kontroli w wykonywaniu przedmiotu umowy oraz wykonania jego odbioru w obecności przedstawiciela Wykonawcy jest Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Bezpieczeństwa – Miłosz Gutjar.
3. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia jest Koordynator wskazany w ust. 3.

**§ 15**

**ROZSTRZYGANIE SPORÓW**

Spory jakie mogą wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

**§ 16**

**SPRAWY NIEUREGULOWANE**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 17**

**EGZEMPLARZE**

1. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach. Dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
2. Opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

………………………

**KONTRASYGNATA**