

**Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej -
Modernizacja i dostosowanie do obowiązujących przepisów sanitarnych kuchni i zaplecza kuchennego w budynku: SP1,
SP5, SP.7 ZSP Mikołów Reta**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Mikołów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257630

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 16

1.5.2.) Miejscowość: Mikołów

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-190

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@mosir.mikolow.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mikolow.eu

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej -
Modernizacja i dostosowanie do obowiązujących przepisów sanitarnych kuchni i zaplecza kuchennego w budynku: SP1,
SP5, SP.7 ZSP Mikołów Reta

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-7c543e34-898b-4255-abaf-0ac81b26422c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00253527

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00016910/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.10 Opracowanie dokumentacji projektowej - Modernizacja i dostosowanie do obowiązujących przepisów sanitarnych kuchni i zaplecza kuchennego w budynku Szkoły Podstawowej nr 5,7,1, ZSP Reta

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1113674>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1113674>**

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Komunikacja w postępowaniu w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń odbywa za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem internetowym <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1113674>

2. Porozumiewanie się z zamawiającym w inny sposób niż opisany powyżej jest niedopuszczalne i nie wywiera żadnych skutków faktycznych ani prawnych.

3. Za datę wpływu ofert, oświadczeń, wniosków, zaświadczeń oraz informacji przyjmuje się datę zapisania na serwerach. Aktualny data i godzina, zsynchronizowane z Głównym Urzędem Miar.

9. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2452 z późn. zm.), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:

1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,

2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden

z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,

3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0,

4) włączona obsługa JavaScript,

5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,

10. Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.

11. Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera zsynchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

17. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: .zip .7Z

18. Wśród formatów powszechnych, a NIE występujących w rozporządzeniu występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.

19. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.

20. Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES.

21. Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.

22. Zamawiający zaleca aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju.

Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.

Szczegółowe informacje znajdują się w rozdziale VIII SWZ

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

☐ administratorami Pani/Pana danych osobowych są:

- Gmina Mikołów, Rynek 16, 43-190 Mikołów, tel: 32 324 85 00, e-mail: um@mikolow.eu

- Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Mikołowie, 43-190 Mikołów, ul. Konstytucji 3 Maja 31, tel. 32 7797603, e-mail: mosir@mosir.mikolow.eu

☐ Inspektorem ochrony danych jest:

- w Gminie Mikołów: Pan Grzegorz Szymański, tel.: 32 324 84 22, grzegorz.szymanski@mikolow.eu

- w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Mikołowie: Pan Tomasz Milewski tel.: 32 416 99 60, mosir@mosir.mikolow.eu

- ☐ Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania p.n: Modernizacja i dostosowanie do obowiązujących przepisów sanitarnych kuchni i zaplecza kuchennego w budynku: Szkoły Podstawowej nr 1, Szkoły Podstawowej nr 5, Szkoły podstawowej nr 7 i Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Mikołowie, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji art. 275 ust.1 ustawy Pzp ;
- ☐ odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74-76 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp” oraz na podstawie prawa powszechnie obowiązującego
- ☐ Dane mogą być przekazywane pomiędzy administratorami w celu realizacji zadań związanych z wykonaniem umowy i rozliczeniem finansowym umowy.
- ☐ Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
- ☐ obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- ☐ w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- ☐ posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- ☐ Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): ☐ nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: TP.16.2025.UM.MOSiR

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.5.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 406504,00 PLN

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 4

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2. Część I - modernizacja kuchni i zaplecza kuchennego w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 obejmuje:

1) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego przebudowy węzła żywieniowego wraz z doбором urządzeń oraz dostosować stołówkę szkolną – wykonanie adaptacji pomieszczeń istniejącej kuchni i pomieszczeń zaplecza kuchni zgodnie z przepisami sanitarnymi i technologią żywienia zbiorowego. Projekt technologii kuchni, z uwzględnieniem wymiany windy gastronomicznej, uzgodniony z rzeczoznawcą ds. sanitarnych.
Powierzchnia pomieszczeń przeznaczonych pod przebudowę wynosi ok. 190,00m²- rzuty poglądowe z zaznaczoną powierzchnią do przebudowy w załączeniu.

- 2) Przebudowanie pomieszczenia piwnicy.
- 3) Zaprojektowanie wymiany instalacji elektrycznej (gniazdkowej i oświetleniowej) wraz z tablicą rozdzielczą w przebudowanych pomieszczeniach.
- 4) Zaprojektowanie wykonanie izolacji poziomej posadzek w części pomieszczeń przebudowanych wraz z malowaniem pomieszczeń objętych zakresem prac.
- 5) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego przebudowy wewnętrznej instalacji c.o. dostosowując do nowo projektowanych pomieszczeń kuchni i zaplecza.
- 6) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego przebudowy instalacji c.w.u. z zastosowaniem zasobnika na potrzeby kuchni i zaplecza kuchennego, zastosowania perlatorów na bateriach.
- 7) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego przebudowy instalacji gazowej.
- 8) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego przebudowy instalacji wodno-kanalizacyjnej.
- 9) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w części objętej opracowaniem.
- 10) Wykonanie projektu technologii kuchni z dostosowaniem do przygotowania 600 obiadów.
- 11) Wykonanie projektów przebudowy konstrukcji.
- 12) Wykonanie projektu technicznego przebudowy schodów zewnętrznych prowadzących do kuchni i zaplecza kuchennego.
- 13) Opracowanie wizualizacji pomieszczeń kuchni i zaplecza – przedstawione z min. 2 stron

4.2.5.) Wartość części: 97560,97 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert: (dotyczy każdej z części - kryteria w każdej części zostaną ocenione w poniższy sposób).

Łączna cena oferty brutto – waga 60 pkt

Doświadczenie głównego projektanta w specjalności architektonicznej – waga 40 pkt

Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty, które nie zostaną odrzucone.

2. Kryteria oceny ofert:

a) cena – 60 pkt

b) Doświadczenie głównego projektanta w specjalności architektonicznej - ilość zrealizowanych opracowań polegających na zaprojektowaniu nowego obiektu lub remontu lub przebudowy pomieszczeń w budynkach kategorii IX lub XI, lub XII

☐ jeden (1) projekt – 0 pkt

☐ dwa (2) projekty – 20 pkt

☐ trzy (3) projekty i więcej – 40 pkt

Punktacja wg wzoru:

$CN/CO \times 60 \text{ pkt} + \text{dodatkowa ilość pkt uzyskana w kryteriach jak powyżej w pkt b)} = \dots\dots\dots \text{ punktów.}$

wyjaśnienia: CN - oferta z najniższą ceną

CO - cena oferty badanej

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Ilość punktów zostanie wyliczona i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: b) Doświadczenie głównego projektanta w specjalności architektonicznej - ilość zrealizowanych opracowań polegających na zaprojektowaniu nowego obiektu lub remontu lub przebudowy pomieszczeń w budynkach kategorii IX lub XI, lub XII

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

3. CZĘŚĆ II - modernizacja kuchni i zaplecza kuchennego w budynku Szkoły Podstawowej nr 5, obejmuje:

- 1) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego przebudowy węzła żywieniowego wraz z doбором urządzeń oraz dostosować stołówkę szkolną – wykonanie adaptacji pomieszczeń istniejącej kuchni i pomieszczeń zaplecza kuchni zgodnie z przepisami sanitarnymi i technologią żywienia zbiorowego. Projekt technologii kuchni uzgodniony z rzeczoznawcą ds. sanitarnych. Powierzchnia pomieszczeń przeznaczonych pod przebudowę wynosi ok. 305,00m² - rzuty poglądowe z zaznaczoną powierzchnią do przebudowy w załączeniu.
- 2) Przebudowanie pomieszczeń piwnicy pod pomieszczeniami kuchni.
- 3) Zaprojektowanie wymiany instalacji elektrycznej (gniazdkowej i oświetleniowej) wraz z tablicą rozdzielczą w przebudowanych pomieszczeniach. Ponadto należy zaprojektować wykonanie izolacji poziomej posadzek modernizowanych pomieszczeń wraz z malowaniem pomieszczeń objętych zakresem prac.
- 4) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego przebudowy wewnętrznej instalacji c.o. dostosowując do pomieszczeń kuchni i zaplecza.
- 5) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego przebudowy instalacji c.w.u. z zastosowaniem zasobnika na potrzeby kuchni i zaplecza kuchennego, zastosowania perlatorów na bateriach.
- 6) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego przebudowy instalacji gazowej.
- 7) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego przebudowy instalacji wodno-kanalizacyjnej.
- 8) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w części objętej opracowaniem.
- 9) Wykonanie projektu technologii kuchni z dostosowaniem do przygotowania 500 obiadów.
- 10) Wykonanie projektów przebudowy konstrukcji.
- 11) Wykonanie projektu zagospodarowania terenu działki przyległego do części objętej opracowaniem.
- 12) Opracowanie wizualizacji pomieszczeń kuchni i zaplecza – przedstawione z min. 2 stron.

4.2.5.) Wartość części: 97560,97 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert: (dotyczy każdej z części - kryteria w każdej części zostaną ocenione w poniższy sposób).

Łączna cena oferty brutto – waga 60 pkt

Doświadczenie głównego projektanta w specjalności architektonicznej – waga 40 pkt

Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty, które nie zostaną odrzucone.

2. Kryteria oceny ofert:

a) cena – 60 pkt

b) Doświadczenie głównego projektanta w specjalności architektonicznej - ilość zrealizowanych opracowań polegających na zaprojektowaniu nowego obiektu lub remontu lub przebudowy pomieszczeń

w budynkach kategorii IX lub XI, lub XII

- ☐ jeden (1) projekt – 0 pkt
- ☐ dwa (2) projekty – 20 pkt
- ☐ trzy (3) projekty i więcej – 40 pkt

Punktacja wg wzoru:

CN/CO x 60 pkt + dodatkowa ilość pkt uzyskana w kryteriach jak powyżej w pkt b) = punktów.

wyjaśnienia: CN - oferta z najniższą ceną

CO - cena oferty badanej

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Ilość punktów zostanie wyliczona i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: b) Doświadczenie głównego projektanta w specjalności architektonicznej - ilość zrealizowanych opracowań polegających na zaprojektowaniu nowego obiektu lub remontu lub przebudowy pomieszczeń w budynkach kategorii IX lub XI, lub XII

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

CZĘŚĆ III - modernizacja kuchni i zaplecza kuchennego w budynku Szkoły Podstawowej nr 7, obejmuje:

- 1) Zaprojektowanie przebudowy kotłowni węglowej na kotłownię gazową wraz z przyłączeniem obiektu do sieci gazowej. Należy wykonać ekspertyzę p.poż. kotłowni i uzyskanie ewentualne odstępstwo od obowiązujących przepisów - kotłownia ma pozostać na poziomie piwnicy.
- 2) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego, projekt technologii kuchni i techniczny przebudowy wężła żywieniowego wraz z doбором urządzeń do nowo projektowanych systemów ogrzewania i c.w.u. oraz dostosować stołówkę szkolną – wykonać adaptację pomieszczeń istniejącej kuchni i zmywalni na pomieszczenie wydawki posiłków z zaprojektowaniem komunikacji pionowej pomiędzy kuchnią, a wydawką (winda gastronomiczna), zmywalni oraz na powiększenie jadalni dla uczniów, bądź też innej dogodnej architektonicznie lokalizacji tych pomieszczeń. Zaprojektowanie połączenie pionowego wydawki z pomieszczeniami kuchni oraz zaprojektowanie miejsca wejścia i dostaw do kuchni. Projekt technologii kuchni uzgodniony z rzeczoznawcą ds. sanitarnych. Powierzchnia pomieszczeń parteru i pomieszczeń piwnicznych przeznaczonych pod przebudowę wynosi ok: 270,00m².
- 3) Zaprojektowanie przebudowy pomieszczeń piwnicy – pomieszczenia piwniczne wykorzystać jako pomieszczenie kuchni głównej wraz z pomieszczeniami pomocniczymi zaplecza kuchni, wynikającymi z przepisów sanitarnych i technologii żywienia zbiorowego.
- 4) Zaprojektowanie przebudowy pomieszczeń piwnicy – wykonać kotłownię gazową i uzyskać niezbędne odstępstwa, zaprojektować pomieszczenie konserwatorów wraz z WC i prysznicem, pozostałą powierzchnię (po wydzieleniu kuchni i zaplecza) zagospodarować jako magazyny sprzętu szkolnego ze stanowiskiem naprawczym; W przypadku ograniczonych możliwości powierzchniowych lub niemożliwości uzyskania odstępstwa p.poż. Zamawiający dopuszcza możliwość usytuowania kotłowni na dachu budynku.
- 5) Zaprojektowanie wymiany instalacji elektrycznej (gniazdkowej i oświetleniowej) wraz z tablicą rozdzielczą piwnicy w przebudowanych pomieszczeniach. Ponadto należy zaprojektować wykonanie izolacji poziomej posadzek wraz z malowaniem pomieszczeń.
- 6) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego przebudowy wewnętrznej instalacji c.o. dostosowując do nowo projektowanych źródeł ciepła z modernizacją sterowania ogrzewaniem (przebudować system otwarty instalacji c.o. do systemu zamkniętego instalacji c.o.).
- 7) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego przebudowy instalacji c.w.u. z dostosowaniem do instalacji fotowoltaicznej i gazu, zastosowania perlatorów na bateriach.
- 8) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego przebudowy instalacji wodno-kanalizacyjnej i deszczowej.

- 9) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w części objętej opracowaniem.
- 10) Wykonanie projektu technologii kuchni z dostosowaniem do przygotowania 300 obiadów.
- 11) Wykonanie projektów przebudowy konstrukcji.
- 12) Wykonanie projektu technicznego schodów zewnętrznych i śmietnika.
- 13) Wykonanie projektu zagospodarowania terenu działki przyległego do części objętej opracowaniem.
- 14) Opracowanie wizualizacji pomieszczeń kuchni i zaplecza oraz zagospodarowania terenu – przedstawione z min. 2 stron

4.2.5.) Wartość części: 113821,14 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert: (dotyczy każdej z części - kryteria w każdej części zostaną ocenione w poniższy sposób).

Łączna cena oferty brutto – waga 60 pkt

Doświadczenie głównego projektanta w specjalności architektonicznej – waga 40 pkt

Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty, które nie zostaną odrzucone.

2. Kryteria oceny ofert:

a) cena – 60 pkt

b) Doświadczenie głównego projektanta w specjalności architektonicznej - ilość zrealizowanych opracowań polegających na zaprojektowaniu nowego obiektu lub remontu lub przebudowy pomieszczeń w budynkach kategorii IX lub XI, lub XII

☐ jeden (1) projekt – 0 pkt

☐ dwa (2) projekty – 20 pkt

☐ trzy (3) projekty i więcej – 40 pkt

Punktacja wg wzoru:

$CN/CO \times 60 \text{ pkt} + \text{dodatkowa ilość pkt uzyskana w kryteriach jak powyżej w pkt b)} = \dots\dots\dots \text{ punktów.}$

wyjaśnienia: CN - oferta z najniższą ceną

CO - cena oferty badanej

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Ilość punktów zostanie wyliczona i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: b) Doświadczenie głównego projektanta w specjalności architektonicznej - ilość zrealizowanych opracowań polegających na zaprojektowaniu nowego obiektu lub remontu lub przebudowy pomieszczeń w budynkach kategorii IX lub XI, lub XII

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 4**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

5. CZĘŚĆ IV - modernizacja kuchni i zaplecza kuchennego w budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego Reta, obejmuje:

1) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego przebudowy węzła żywieniowego wraz z doбором urządzeń – wykonać adaptację pomieszczeń istniejącej kuchni i pomieszczeń zaplecza kuchni zgodnie z przepisami sanitarnymi i technologią żywienia zbiorowego. Projekt technologii kuchni uzgodniony z rzeczoznawcą ds. sanitarnych. Wyłączeniu

z opracowania podlega sala SI zaś pomieszczenie pielęgniarki do przeniesienia. Powierzchnia pomieszczeń parteru przeznaczonych pod przebudowę wynosi ok. 117,00m² - rzuty poglądowe parteru z zaznaczoną powierzchnią do przebudowy w załączeniu.

2) Zaprojektowanie wymiany instalacji elektrycznej (gniazdkowej i oświetleniowej) wraz z tablicą rozdzielczą w przebudowanych pomieszczeniach.

3) Zaprojektowanie malowania pomieszczeń objętych zakresem prac.

4) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego przebudowy instalacji wodno-kanalizacyjnej i c.o. w części objętej opracowaniem.

5) Wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w części objętej opracowaniem.

6) Wykonanie projektu technologii kuchni z dostosowaniem do przygotowania 120 obiadów dla klas 1 – 3 oraz na potrzeby przedszkola 100 śniadań, 100 obiadów + 80 podwieczorków czyli 220 obiadów, 100 śniadań i 80 podwieczorków.

7) Wykonanie projektów przebudowy konstrukcji.

8) Opracowanie wizualizacji obiektu (min. 3 różne ujęcia).

4.2.5.) Wartość części: 97560,97 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert: (dotyczy każdej z części - kryteria w każdej części zostaną ocenione w poniższy sposób).

Łączna cena oferty brutto – waga 60 pkt

Doświadczenie głównego projektanta w specjalności architektonicznej – waga 40 pkt

Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty, które nie zostaną odrzucone.

2. Kryteria oceny ofert:

a) cena – 60 pkt

b) Doświadczenie głównego projektanta w specjalności architektonicznej - ilość zrealizowanych opracowań polegających na zaprojektowaniu nowego obiektu lub remontu lub przebudowy pomieszczeń w budynkach kategorii IX lub XI, lub XII

☐ jeden (1) projekt – 0 pkt

☐ dwa (2) projekty – 20 pkt

☐ trzy (3) projekty i więcej – 40 pkt

Punktacja wg wzoru:

CN/CO x 60 pkt + dodatkowa ilość pkt uzyskana w kryteriach jak powyżej w pkt b) = punktów.

wyjaśnienia: CN - oferta z najniższą ceną

CO - cena oferty badanej

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Ilość punktów zostanie wyliczona i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 60**Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:** organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia**4.3.5.) Nazwa kryterium:** b) Doświadczenie głównego projektanta w specjalności architektonicznej - ilość zrealizowanych opracowań polegających na zaprojektowaniu nowego obiektu lub remontu lub przebudowy pomieszczeń w budynkach kategorii IX lub XI, lub XII**4.3.6.) Waga:** 40**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW****5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) Posiadają zdolność techniczną lub zawodową:

Niniejszy warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:
dla CZĘŚCI I, CZĘŚCI II i CZĘŚCI IV

• wykonał co najmniej jedną usługę polegającą na zaprojektowaniu nowego obiektu lub remontu lub przebudowy pomieszczeń

w budynkach kategorii IX lub XI, lub XII o wartości łącznej minimum 60.000,00 zł brutto;

• dysponuje min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej,
• dysponuje min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej;
• dysponuje min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji

i urządzeń elektrycznych / elektroenergetycznych;

• dysponuje min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji

i urządzeń sanitarnych;

dla CZĘŚCI III

• wykonał co najmniej jedną usługę polegającą na zaprojektowaniu nowego obiektu lub remontu lub przebudowy pomieszczeń

w budynkach kategorii IX lub XI, lub XII o wartości łącznej minimum 80.000,00 zł brutto

• dysponuje min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej,

• dysponuje min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej;

• dysponuje min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji

i urządzeń elektrycznych / elektroenergetycznych;

• dysponuje min. 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji

i urządzeń sanitarnych;

Zamawiający określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 418 z późn zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 334 z późn zm.)

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** Oprócz Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia, Zamawiający na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z 13.04.2022r. o szczególnych rozwiązaniach w

zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U z 2024, poz. 507 z późn. zm.) z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 644 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.
 - 4) Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy, zamawiający odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub ofertę takiego wykonawcy lub uczestnika konkursu, nie zaprasza go do złożenia oferty wstępnej, oferty podlegającej negocjacom, oferty dodatkowej, oferty lub oferty ostatecznej, nie zaprasza go do negocjacji lub dialogu, a także nie prowadzi z takim wykonawcą negocjacji lub dialogu, odrzuca wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie, nie zaprasza do złożenia pracy konkursowej lub nie przeprowadza oceny pracy konkursowej, odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 - 5) W celu potwierdzenia braku istnienia okoliczności, o których mowa w ust. 4 niniejszego rozdziału, zamawiający zastrzega możliwość samodzielnego badania ogólnodostępnych, rejestrów, w tym Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, Krajowego Rejestru Sądowego oraz Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych. Zamawiający zweryfikuje Wykonawcę wg Wykazów określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014, Listy Ministra właściwego do spraw wewnętrznych obejmującej osoby i podmioty, wobec których są stosowane środki, o których mowa w art. 118 UOBN.
 - 6) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający będzie żądał innych koniecznych dokumentów i oświadczeń, w szczególności poświadczonych przez wykonawcę za zgodność z oryginałem wyciągu z księgi udziałów (art. 188 Kodeksu Spółek Handlowych) lub rejestru akcji (art. 3281 Kodeksu Spółek Handlowych).
- W przypadku Wykonawcy zagranicznego, w razie potrzeby, Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia dokumentów z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wraz z tłumaczeniem na język polski.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 3.

Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych.

4. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy obejmują:

- 1) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu – zgodnie z załącznikiem nr 5.1. i/lub 5.2. i/lub 5.3. i/lub 5.4. do SWZ
- 2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zgodnie z załącznikiem nr 6.1 i/lub 6.2 i/lub 6.3. i/lub 6.4 do SWZ.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

- b) Pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik;
 - c) Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
 - f) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu zgodnie z załącznikiem nr 2A do SWZ.
 - g) Zamawiający żąda aby wykonawca, który zgodnie z art. 462 ust. 5 ustawy Pzp zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w załączniku 2B do SWZ
 - h) zobowiązanie innego podmiotu, o którym mowa w pkt 8 rozdziału XIII SWZ (jeżeli dotyczy);
9. Wykonawca dołącza oświadczenie RODO, w przypadkach wskazanych w pouczeniu do tego oświadczenia (Załącznik 3A do SWZ)

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

11. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu

i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem.

12. Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej (o ile został sformułowany), o którym mowa w art. 112 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp, zostanie spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, do których realizacji te uprawnienia są wymagane.

13. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia (o ile zostały sformułowane) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

14. W przypadku, o którym mowa w powyżej (pkt.13), wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy wchodzący w skład konsorcjum. Oświadczenie to jest zawarte w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SWZ)

5. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Dopuszcza się zmiany Umowy jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 455 ustawy Pzp, w szczególności Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień Umowy w poniżej opisanym zakresie:

1) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;

2) zmiany terminu wykonania dokumentacji projektowej, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, a mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w przypadku:

a) działania organów administracji lub gestorów sieci związanego z przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydawania wymaganych w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii itp.;

b) wydłużenia procedur uzgadniania lub opiniowania projektu, uzyskiwania niezbędnych zezwoleń, pozwoleń oraz innych decyzji administracyjnych, do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, a także spowodowanych uruchomieniem procesów odwoławczych lub skargowych;

c) opóźnień zawinionych przez zamawiającego względem terminów na podjęcie czynności wymaganych przez Zamawiającego, a określonych w umowie, jeżeli okoliczności te będą miały wpływ na pierwotny termin wykonania umowy;

3) zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy/poszczególnych części przedmiotu Umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, obejmująca czas, w którym niemożliwe było realizowanie przedmiotu Umowy, w następujących przypadkach:

a) zmiany przepisów prawa związanych z wykonaniem przedmiotowej Umowy, wprowadzonych w życie po dacie podpisania Umowy,

b) wystąpienia okoliczności będących następstwem zdarzeń losowych, o których Wykonawca niezwłocznie poinformował Zamawiającego,

4) zmiana zakresu, sposobu i terminu wykonania przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany przez

Zamawiającego, w przypadku zmiany kolejności lub terminu wykonania opracowań projektowych lub ich elementów, konieczności wykonania zamiennego i/lub dodatkowego opracowania projektowego lub jego elementu, zgodnie z zasadami wprowadzania tej zmiany określonymi w niniejszym paragrafie, przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, np. zaistnienie warunków faktycznych wpływających na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu Umowy,

5) zmiana wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia zmiany o której mowa w pkt 4 niniejszego paragrafu może nastąpić w następujących przypadkach:

- a) jeżeli zmiana wynagrodzenia jest korzystna dla Zamawiającego,
- b) jeżeli wystąpi konieczność zmiany zakresu i sposobu wykonania przedmiotu zamówienia, np. zmiana kolejności lub terminu wykonania opracowań projektowych lub ich elementów, wykonanie zamiennego i/lub dodatkowego opracowania projektowego lub jego elementu,

Warunki wprowadzenia zmiany w załączniku nr 4 do SWZ - projekt umowy

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2025-06-11 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: 1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl, na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod adresem : <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1113674>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2025-06-11 12:05

8.4.) Termin związania ofertą: do 2025-07-10

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

c.d. zmian umowy

6) zmiana wynagrodzenia umownego w przypadku zmiany ceny kosztów związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w art. 439 ust. 1 Pzp, zgodnie z zasadami wprowadzania tych zmian określonymi w ust. 2-5 niniejszego paragrafu.

7) inne zmiany wraz ze skutkami ich wprowadzenia, w następujących przypadkach:

- a) zmianę zakresu części zamówienia powierzonego do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
- b) rezygnacja z podwykonawcy będącego podmiotem, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.118 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych;
- c) zmianę osoby występującej po stronie wykonawcy, wskazanej w ofercie i wymaganej na etapie postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;