

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający:

***Gmina Września, ul. Ratuszowa 1,
62-300 Września,
Wydział Gospodarki Mieszkaniowej***

Tryb udzielenia zamówienia:

Do przedmiotowego zamówienia nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) - art. 2 ust. 1 pkt 1 przywołanej ustawy.

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego jest **wykonanie wentylacji grawitacyjnej w lokalach komunalnych położonych w Bierzglińku przy ul. Orzechowej 12 i 13 oraz w Bierzglińku przy ul. Klonowej 39 (gmina Września).**

2. Miejsce i zakres robót:

Lp.	Adres obiektu	Nr lokalu	Wentylacja nawiewna	Wentylacja wywiewna	1. Kwota ofertowa za wykonanie zaleconych prac (netto) + 2. całkowita kwota za koszt dojazdu* (netto)
1.	Bierzglinek ul. Orzechowa 12	-		- przewód kominowy wentylacyjny wyprowadzić z łazienki zgodnie z obowiązującymi przepisami	1. 2.
2.	Bierzglinek ul. Orzechowa 13	-		- przewód kominowy wentylacyjny ocieplany o średnicy wewnętrznej 150 mm wyprowadzić z łazienki powyżej dachu	1. 2.
3.	Bierzglinek ul. Klonowa 39	1	- doprowadzić powietrze z zewnątrz do pomieszczenia z kotłem C.O. GAZ kanałem nawiewnym o powierzchni 200 cm2		1. 2.
4.	Bierzglinek ul. Klonowa 39	2	- doprowadzić powietrze z zewnątrz do pomieszczenia z kotłem C.O. GAZ kanałem		1. 2.

			nawiewnym o powierzchni 200 cm ²		
--	--	--	--	--	--

** - za podany przez Wykonawcę całkowity koszt dojazdów rozumie się podjęcie dwóch prób wejścia do mieszkania.*

3. Zakres prac koniecznych do wykonania został określony na podstawie aktualnej opinii kominiarskiej sporządzonej przez uprawnionego mistrza kominiarskiego. Zamawiający na żądanie Wykonawcy udostępni do wglądu przedmiotowe dokumenty.

4. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej przed złożeniem oferty celem zapoznania się na miejscu z terenem prac i ich zakresem.

Termin realizacji robót: od dnia podpisania zlecenia/umowy do **30.05.2025 r.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający następujące wymagania:

1. oświadczają, że znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację przedmiotu umowy/zlecenia;
2. oświadczają, że dysponują wiedzą, doświadczeniem oraz zasobami (zasoby ludzkie, sprzęt) do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy/zlecenia;
3. zobowiązują się do wykonania przedmiotu umowy/zlecenia z należytą starannością, z uwzględnieniem norm i zasad wiedzy technicznej oraz obowiązujących przepisów w zakresie wentylacji, w szczególności:
 - a. Polskiej Normy: PN-83/B-03430 – Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej – Wymagania. Zmiana PN-83/B-03430/Az3, luty 2000;
 - b. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 r. (Dz. U. z 1999 nr 74 poz. 836) w sprawie Warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych;
 - c. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 poz. 1225).

Opis sposobu wynagrodzenia i opis sposobu obliczenia cen:

Oferent złoży ofertę cenową podając koszt wykonania wentylacji dla poszczególnych mieszkań oraz podając całkowity koszt dojazdu do poszczególnej lokalizacji - wypełniając ostatnią kolumnę w tabelce z pkt. 2 niniejszego zapytania ofertowego. Łączna kwota ofertowa za całość prac objętych zapytaniem ofertowym występować będzie w kwocie netto i stanowić będzie łączną sumę wszystkich pozycji jednostkowych z ostatniej kolumny z pkt. 2, określonych numerem **1**.

Na koszt dojazdu do miejsca wykonywanej usługi składać się będzie próba 2-krotnego wejścia do mieszkania. W przypadku braku możliwości 2-krotnego wejścia do mieszkania z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. odmowa wykonania wentylacji przez lokatora, nieobecność

lokatora mimo umówionego wcześniej terminu, itd.) – udokumentowanego notatką, Wykonawca zwolniony jest od wykonania prac wentylacyjnych w tym mieszkaniu. W takim przypadku Wykonawcy zostanie wypłacony wyłącznie koszt dojazdu do poszczególnego mieszkania, wskazany w tabelce z pkt. 2, określony numerem 2.

WYMAGANIA DODATKOWE:

1. Poprawność wykonania zleconych usług musi być potwierdzona przez uprawnionego mistrza kominarskiego w pisemnym protokole wykonanym staraniem i na koszt Wykonawcy.
2. W przypadku, kiedy Wykonawca posiada kwalifikacje uprawnionego mistrza kominarskiego, warunkiem potwierdzenia prawidłowości wykonania zleconych prac będzie podpisane przez Wykonawcę oświadczenie o wykonaniu zleconych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wszelkimi normami prawnymi i technicznymi oraz przy dochowaniu należytej staranności i według wiedzy fachowej.