

Dział IV
Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
które zostaną wprowadzone do treści tej umowy

UMOWA nr...../2025

zawarta w dniuw Jaworze pomiędzy:

Powiatem Jaworskim – Starostwem Powiatowym w Jaworze, ul. Wrocławska 26, 59-400 Jawor, NIP: 695 15 25 969
reprezentowanym przez:

..... -.....

.....-.....

przy kontrasygnacie

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwanymi dalej łącznie Stronami i każde z osobna Stroną,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320. dalej zwaną także: ustawą PZP) w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **„Koszenie poboczy i przeciwsłupów dróg powiatowych administrowanych przez Starostwo Powiatowe w Jaworze”** obejmujące:
 - 1) trzykrotne mechaniczne koszenie poboczy dróg powiatowych;
 - 2) dwukrotne cięcie żywopłotu wzdłuż ścieżki pieszo-rowerowej;
 - 3) mechaniczne koszenie przeciwsłupów i dna rowu na drogach powiatowych.
2. Szczegółowy zakres koszenia znajduje się w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej zwanej: SWZ – załącznik nr 1).

§2

Termin obowiązywania umowy

Niniejsza umowa została zawarta na czas oznaczony **6 miesięcy od dnia zawarcia**, tj. do dnia

§3

Sposób realizacji

1. Zamawiający przewiduje trzy pokosy obejmujące:
 - 1) pokos pierwszy: mechaniczne koszenie poboczy dróg;
 - 2) pokos drugi: mechaniczne koszenie poboczy dróg i cięcie żywopłotu;
 - 3) pokos trzeci: mechaniczne koszenie poboczy, przeciwsłupów i dna rowu oraz cięcie żywopłotu na drogach powiatowych.
2. Ze względu na to, że tempo wzrostu traw i chwastów uzależnione jest od panujących warunków atmosferycznych dokładne terminy koszeń zostaną określone przez Zamawiającego w trakcie trwania umowy.
3. Wykonawca przystąpi do wykonania prac objętych niniejszą umową na podstawie zlecenia Zamawiającego, odrębnego dla każdego z pokosów, określającego lokalizację i zakres, zachowując terminy rozpoczęcia i zakończenia prac.
4. Zamawiający zlecenia przekazywać będzie telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do poszczególnych koszeń w terminie dni roboczych od zlecenia Zamawiającego oraz do zakończenia koszenia w terminach:
 - 1) pokos pierwszy: 3 tygodni od daty przystąpienia do prac;
 - 2) pokos drugi: 4 tygodni od daty przystąpienia do prac;
 - 3) pokos trzeci: 5 tygodni od daty przystąpienia do prac.

§4

Obowiązki Stron

1. Zamawiający zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) protokolarnego przekazania Wykonawcy pasa drogowego, przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu umowy;
 - 2) przeprowadzania odbiorów prac objętych zleceniem, o którym mowa w §3 ust. 3.
2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) należytego wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z:
 - a) obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - b) wskazaniami Zamawiającego, SWZ (załącznik nr 1) i ofertą Wykonawcy (załącznik nr 2);

- 2) oznakowania robót zgodnie z aktualnym zatwierdzeniem Starosty Jaworskiego.
- Za oznakowanie miejsca wykonywania prac i zatrudnionych przy nich jednostek sprzętowych oraz za bezpieczeństwo i ewentualne szkody wynikłe w trakcie wykonywania zamówienia, odpowiada Wykonawca;
- 3) utrzymania ładu i porządku na terenie prac;
- 4) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość prac lub na termin ich wykonania;
- 5) pisemnego poinformowania Zamawiającego o terminie przystąpienia do prac przed ich rozpoczęciem, dla każdego pokosu;
- 6) pisemnego poinformowania Zamawiającego o terminie zakończenia prac dla każdego pokosu;
- 7) zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy;
- 8) prowadzenie prac objętych zleceniem zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, także w zakresie bezpieczeństwa osób wykonujących prace.

§5

Wynagrodzenie i zasady rozliczania

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Strony ustalają na kwotę nie wyższą niż:
 netto: zł
 VAT: zł
brutto: zł (słownie:).
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia prac w mniejszym zakresie w zależności od potrzeb Zamawiającego. Zamawiający ustala minimalną wartość wykonania zamówienia w wysokości 70%. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenie.
3. Wynagrodzenie ostateczne ustala się na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych prac oraz według cen jednostkowych przyjętych w ofercie Wykonawcy z zastrzeżeniem, że łączne wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie mniejsze niż 70% wynagrodzenia określonego w ust. 1.
4. Zamawiający nie przewiduje możliwości waloryzacji cen jednostkowych w trakcie trwania niniejszej umowy.
5. Strony ustalają, że rozliczenie umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej każdorazowo po zakończeniu każdego pokosu, o którym mowa w §3 ust. 1.
6. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany protokół odbioru prac oraz zestawienie ilości wykonanych prac potwierdzone przez pracownika nadzorującego realizację umowy ze strony Zamawiającego, a w przypadku stwierdzenia wad, po protokólnym ich usunięciu.
7. Należności za wykonane usługi będą regulowane z konta Zamawiającego, w terminie do 21 dni od daty otrzymania faktury wystawionej po protokólnym odbiorze robót.
8. Zapłata nastąpi za pośrednictwem metody podzielonej płatności, na rachunek bankowy wskazany na fakturze będący numerem właściwym do dokonania rozliczeń.
9. Wykonawca oświadcza, że jest zgłoszony do białej listy podatników VAT.
10. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody będzie nieważna.

§6

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części przedmiotu umowy, pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zobowiązany jest, aby przed przystąpieniem do wykonania umowy podał Zamawiającemu nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli i podwykonawców uczestniczących w wykonaniu umowy, jeżeli są już znani.
3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 2, w trakcie realizacji umowy, a także przekazywać wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części przedmiotu umowy.
4. Zamawiający może badać, czy nie zachodzą wobec podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 i art. 109 ustawy PZP. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy.
5. Jeżeli wobec podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania, zastąpił tego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części umowy.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§7

Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za realizację niniejszej umowy jest:, tel..... e-mail:
2. Przedstawicielem Zamawiającego odpowiedzialnym za nadzór nad realizacją niniejszej umowy jest:, tel.e-mail;.....

§8

Zatrudnienie pracowników

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r., poz. 277 ze zm.) osób wykonujących wszystkie czynności składające się na wykonanie usługi stanowiącej przedmiot zamówienia, chyba, że z odrębnych przepisów wynika, że te osoby nie muszą być zatrudnione na umowę o pracę.
2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo postanowienia zobowiązujące podwykonawców do wykonywania obowiązku, o którym mowa w ust. 1.
3. W trakcie wykonywania umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie wykonywania umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży według wyboru Zamawiającego wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie wykonywania umowy:
 - 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika zawierające informacje, w szczególności imię i nazwisko, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków;
 - 2) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1. Oświadczenie to powinno zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę, okresu zatrudnienia i wymiaru etatu oraz podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 3) poświadczony za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1. Kopia umowy o pracę winna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych tj. w szczególności bez adresów, numerów PESEL. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, wymiar etatu, rodzaj umowy o pracę nie podlegają anonimizacji i muszą być możliwe do zidentyfikowania;
 - 4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 5) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§9

Odbiór robót

1. Przedmiotem odbioru będą prace określone w §1.
2. Z uwagi na prawdopodobieństwo zanikania robót, odbiór częściowy powinien nastąpić nie później niż w ciągu 7 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę na piśmie gotowości do odbioru.
3. Jeżeli w trakcie sprawdzania należytego wykonania zleconych prac stwierdzone zostaną wady w ich wykonaniu lub niewykonanie zleconych prac, Zamawiający wezwie Wykonawcę na piśmie do wykonania określonych prac, wyznaczając Wykonawcy nieprzekraczalny termin do ich wykonania. W przypadku zwłoki Zamawiający może zlecić wykonanie tych prac innej firmie na koszt Wykonawcy.

§10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) w przypadkach, o których mowa w art. 456 ustawy PZP;
 - 2) jeżeli Wykonawca realizuje zamówienie nieterminowo bądź bez uzasadnionych przyczyn w terminie 10 dni roboczych od przekazania zlecenia nie przystąpił do realizacji zamówienia;
 - 3) jeżeli Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację robót objętych zleceniem, o którym mowa w §3 ust. 3 i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni;
 - 4) jeżeli Wykonawca dopuścił się rażących zaniedbań powodując zagrożenie dla osób wykonujących przedmiot umowy, osób trzecich lub ich mienia;
 - 5) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego, niniejszą umową lub SWZ i pomimo dwóch pisemnych upomnień nie poprawił sposobu wykonania robót.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, powinno zawierać uzasadnienie i powinno nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§11

Kary umowne

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wartości brutto umowy, o której mowa w §5 ust. 1;
 - 2) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przystąpieniu lub zakończeniu prac objętych zleceniem – w wysokości 0,1% wartości brutto umowy, o której mowa w §5 ust. 1;
 - 3) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu stwierdzonych w trakcie odbioru wad, w wysokości 0,1% wartości brutto umowy, o której mowa w §5 ust. 1;
 - 4) z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w §8 ust. 1 - w wysokości 250 zł za każdy stwierdzony przypadek. Kara może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby.
2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości brutto umowy, o której mowa w §5 ust. 1, z wyjątkiem sytuacji opisanej w § 10 ust. 1 pkt 1.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Łączna wysokość kar umownych, którą może naliczyć Zamawiający nie może przekroczyć 20% maksymalnej wartości wynagrodzenia określonej w § 5 ust. 1.

§12

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy oraz określa warunki takiej zmiany tj:
 - 1) zmiany osób reprezentujących, w przypadku zmian organizacyjnych;
 - 2) w każdym przypadku gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego (m.in. zmniejszenie wartości zamówienia);
 - 3) w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych (ciągłe, intensywne opady deszczu) za zgodą zamawiającego terminy określone w §3 ust. 5 mogą ulec wydłużeniu maksymalnie o czas trwania niesprzyjających warunków.

§13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy prawa, a w szczególności przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ustala się, że ewentualne spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy, rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Załączniki:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia
2. Oferta Wykonawcy