
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHU BUDYNKU OŚRODKA SZKOLENIA W PIONKACH KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ PSP W WARSZAWIE
ADRES INWESTYCJI : Pionki, ul. Przemysłowa
INWESTOR : KOMENDA WOJEWÓDZKA PSP W WARSZAWIE
ADRES INWESTORA : 02-672 Warszawa , ul. Domaniewska 40
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLNE
DATA OPRACOWANIA : grudzień 2024

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
grudzień 2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			Dach - roboty budowlane			
1 d.1	kalkulacja własna	SST 2.1	Mechaniczne cięcie szczelin w pokryciu papą	m		
	pod wpustami		35.90*2-11.99+1.5 1.0*3*7	m m	61.31 21.00	
					RAZEM	82.31
2 d.1	KNR 4-01 0519-06	SST 2.1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - daszek nad schodami (35.90*2-11.99)*1.5 1.0*7	m ² m ² m ²	89.72 7.00	
	pod wpustami				RAZEM	96.72
3 d.1	KNR 4-01 0519-07	SST 2.1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa (35.90*2-11.99)*1.5 1.0*7	m ² m ² m ²	89.72 7.00	
	pod wpustami				RAZEM	96.72
4 d.1	KNR 4-01 0804-07	SST 2.1	Zerwanie szlichty cementowej - warstwy spadkowe dachu (35.90*2-11.99)*1.5 1.0*7	m ² m ² m ²	89.72 7.00	
	pod wpustami				RAZEM	96.72
5 d.1	kalkulacja własna	SST 2.1	Rozebranie ocieplenie stropodachu płytami styropianowymi gr. 19 cm	m ² m ² m ²	89.72 7.00	
	pod wpustami		(35.90*2-11.99)*1.5 1.0*7			
					RAZEM	96.72
6 d.1	kalkulacja własna	SST 2.1	Usunięcie z dachu budynku gruzu.	m ³ m ³ m ³ m ³	0.97 3.87 18.38	
	papa		96.72*0.01			
	szlichta		96.72*0.04			
	styropian		96.72*0.19			
					RAZEM	23.22
7 d.1	KNR 4-01 0108-06 ST 2.1	SST 2.1	Wywóz ziemi i gruzu samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m ³ m ³	23.22	
			23.22		RAZEM	23.22
8 d.1	KNR 4-01 0108-08 ST 2.1	SST 2.1	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 15	m ³ m ³	23.22	
			23.22		RAZEM	23.22
9 d.1	kalkulacja własna	SST 2.1	Koszty utylizacji styropianu i papy	t t t	1.55 1.10	
	papa		96.72*0.01*1.6			
	styropian		96.72*0.19*0.06			
					RAZEM	2.65
10 d.1	kalkulacja własna	SST 2.1	Koszty utylizacji gruzu	t t	7.35	
	szlichta		96.72*0.04*1.9			
					RAZEM	7.35
11 d.1	KNR 2-02 0609-02	SST 2.1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie - odtworzenie ocieplenia z płyt styropianowych EPS 100, gr. warstwy 10 cm Krotność = 2 (35.90*2-11.99)*1.5	m ² m ²	89.72	
					RAZEM	89.72

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12	KNR 2-02 d.1 0609-02	SST 2.1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie - odtworzenie ocieplenia z płyt XPS, gr. warstwy 10 cm Krotność = 2 1.0*12	m ² m ²	 12.00	
					RAZEM	12.00
13	KNR 2-02 d.1 0609-01 analogia	SST 2.1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku - zamontowanie warstwy spadkowej ze styropianu na dachu, grubość od 0 cm do 17 cm - do wyceny przyjęto grubość 12 cm	m ²		
	S1.1		(0.5*17.0+0.5*8.50*3.40*2)	m ²	37.40	
	S1.2		(0.5*16.0+0.5*8.0*3.20*2)*2	m ²	67.20	
	S1.3		0.5*7.0+0.5*3.5*1.40*2	m ²	8.40	
	S1.4		0.5*4.40*5.50*2	m ²	24.20	
	S2		(1.0*17.0+0.5*8.50*3.40*2)*2	m ²	91.80	
	S3		(1.0*22.0+0.5*11.0*3.30*2)	m ²	58.30	
					RAZEM	287.30
14	KNR 0-23 d.1 2612-05	SST 2.1	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do stropu z betonu	szt		
	S1.1		(0.5*17.0+0.5*8.50*3.40*2)*4	szt	149.60	
	S1.2		(0.5*16.0+0.5*8.0*3.20*2)*2*4	szt	268.80	
	S1.3		0.5*7.0+0.5*3.5*1.40*2*4	szt	23.10	
	S1.4		0.5*4.40*5.50*2*4	szt	96.80	
	S2		(1.0*17.0+0.5*8.50*3.40*2)*2*4	szt	367.20	
	S3		(1.0*22.0+0.5*11.0*3.30*2)*4	szt	233.20	
	pod wpus- tami wymiana poza spad- kami		1.0*7*4 (1.0+3.0)*0.5*1.0*4*4	szt szt	28.00 32.00	
					RAZEM	1198.70
15	KNR 0-23 d.1 2612-05	SST 2.1	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do stropu z blachy trapezowej	szt		
	S2		(1.0*17.0+0.5*8.50*3.40*2)*2*4	szt	367.20	
	S3		(1.0*22.0+0.5*11.0*3.30*2)*4	szt	233.20	
	pod wpus- tami		1.0*5*4	szt	20.00	
					RAZEM	620.40
16	kalkulacja d.1 własna	SST 2.1	Trójkąty ze styropianu laminowanego papą 1/2x5,0x5,0 cm	m		
	D1		(35.90*2-11.99)+1.5*3+1.0*2	m	66.31	
	D2		35.80+1.0*2	m	37.80	
	D3		23.58+1.0*2	m	25.58	
					RAZEM	129.69
17	KNR-W 2- d.1 02 0504-01	SST 2.1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną podkładową	m ²		
	S1.1		(0.5*17.0+0.5*8.50*3.40*2)	m ²	37.40	
	S1.2		(0.5*16.0+0.5*8.0*3.20*2)*2	m ²	67.20	
	S1.3		0.5*7.0+0.5*3.5*1.40*2	m ²	8.40	
	S1.4		0.5*4.40*5.50*2	m ²	24.20	
	S2		(1.0*17.0+0.5*8.50*3.40*2)*2	m ²	91.80	
	S3		(1.0*22.0+0.5*11.0*3.30*2)	m ²	58.30	
	pod wpus- tami wymiana poza spad- kami		1.0*7 (1.0+3.0)*0.5*1.0*4	m ² m ²	7.00 8.00	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	zakład na istn.pokrycie		$0.5*(35.90*2+11.99+35.80+23.58)*1.1$	m ²	78.74	
					RAZEM	381.04
18	KNR-W 2-02 0504-01	SST 2.1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną wierzchniego krycia - nowa warstwa na całym dachu w nakładach kominki wentylacyjne 1szt/50 m ²	m ²		
	D1		$35.90*12.22+(17.97-12.22)*11.99$	m ²	507.64	
	D2, D3		$5.52*(35.80+23.58)$	m ²	327.78	
					RAZEM	835.42
19	KNR-W 2-02 0504-03	SST 2.1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
	D1		$(35.90+17.97)*2*(0.50+0.20)$	m ²	75.42	
			$(0.50+0.20)*0.16*10$	m ²	1.12	
			$0.30*4*(0.20+0.30)*13+(0.20+0.30)*(0.70*2*0.50*2+0.55*4+0.40*6+0.55*4+0.60*2+0.80*2+0.52*2+0.60*2+0.50*2+0.35*4+0.55*4+0.30*2+0.40*2+0.55*2+0.60*2+0.46*4+0.36*8)+0.20*0.20*4*26$	m ²	25.09	
			$(0.20*0.30)*(0.51+0.61+0.81+0.56)*2*2+0.20*0.20*4*4$	m ²	1.24	
	D2;D3		$((0.35+0.20)+(0.60+0.20))*(35.80+23.58)$	m ²	80.16	
			$5.52*((0.35+0.60)*0.5+0.20)*4$	m ²	14.90	
					RAZEM	197.93
20	kalkulacja własna	SST 2.1	Listwa aluminiowa dociskowa mocująca obróbki z papy do ścian	m		
	D1		$(35.90+17.97)*2$	m	107.74	
	D2, D3		$(5.52*2 + 35.80+23.58)*2$	m	140.84	
					RAZEM	248.58
21	KNR 2-17 0101-06 analogia	SST 2.1	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 4400 mm - udział kształtek do 35 % - demontaż i ponowny montaż kanałów wentylacyjnych. Bez przewodów z uwzględnieniem materiałów montażowych	m		
	51x61		Krotność = 2 28.0	m	28.00	
	56*81		14.0	m	14.00	
					RAZEM	42.00
22	kalkulacja własna	SST 2.1	Demontaż przewodów instalacji odgromowej - zdemontowanie zwodów pionowych na podstawach betonowych i ponowny montaż	szt		
			11	szt	11.00	
					RAZEM	11.00
2			Instalacja odwodnienia dachu			
23	kalkulacja własna	SST 2.1	Przebicie otworów w ścianach z cegiel o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - przebicie otworów na wpusty awaryjne w ścianie murowanej ocieplonej z dwóch stron, od strony dachu z bróbką z papy	szt.		
			7	szt.	7.00	
					RAZEM	7.00
24	KNR-W 2-02 0534-06 analogia	SST 2.1	Obsadzenie przelewów awaryjnych - wpust attykowy min. 100x100 mm "rzygacz"	szt.		
			7	szt.	7.00	
					RAZEM	7.00
25	KNR 4-01 0709-03 analogia	SST 2.1	Uzupełnienie elewacji wokół przebitego otworu na przelew attykowy.	szt.		
			7	szt.	7.00	
					RAZEM	7.00
26	KNR 4-02 0234-03 analogia	SST 2.1	Demontaż wpustu dachowego odwodnienia podciśnieniowego pionowego średnicy 56 mm (GEBERIT PLUVIA)	szt.		
			12	szt.	12.00	
					RAZEM	12.00

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	KNR-W 2-02 0534-06 analogia	SST 2.1	Obsadzenie wpustów dachowych z kołpakiem - wpust odwodnienia podciśnieniowego pionowy średnicy 56 mm (GEBERIT PLUVIA) do pokrycia papą - podgrzewany 12	szt. szt.	12.00	
					RAZEM	12.00
28	KNR 4-02 d.2 0212-03	SST 2.1	Wymiana odcinka odwodnienia podciśnieniowego średnicy 56 mm Obmiar dodatkowy - łączna długość 0 12	msc. m msc.	12.00	0.00
					RAZEM	12.00
29	KNR-W 2-02 18 0111-01	SST 2.1	Połączenie rur za pomocą kształtek elektrooporowych o śr.zewnętrznej 63 mm 12+6	złącz. złącz.	18.00	
					RAZEM	18.00
30	KNR 0-34 d.2 0101-08	SST 2.1	Izolacja rurociągów śr.54-70 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.13 mm 20.0	m m	20.00	
					RAZEM	20.00
31	KNR 4-03 d.2 1131-01 analogia	SST 2.1	Demontaż ogrzewacza elektrycznego wpustu dachowego 12	szt. szt.	12.00	
					RAZEM	12.00
32	KNNR 5 d.2 0406-01	SST 2.1	Montaż ogrzewacza elektrycznego wpustu dachowego - ogrzewacz z demontażu 8	szt. szt.	8.00	
					RAZEM	8.00
33	KNNR 5 d.2 0406-01	SST 2.1	Montaż ogrzewacza elektrycznego wpustu dachowego - ogrzewacz nowy 4	szt. szt.	4.00	
					RAZEM	4.00
34	kalkulacja d.2 własna	SST 2.1	Uszczelnienie powierzchniowe połączeń rur: odpowietrzenia kanalizacyjnego oraz przewodu ze skroplinami ponad sufitem podwieszonym w sali komputerowej w osi C 7	szt. szt.	7.00	
					RAZEM	7.00
3			Roboty towarzyszące			
35	KNR 2-02 d.3 2011-01 analogia	SST 2.1	Wymiana uszkodzonych płyt gips.-karton.na rusztach metal.pojedyn.jednowarstw - z poszpachlowaniem połączeń 10.0	m ² m ²	10.00	
					RAZEM	10.00
36	kalkulacja d.3 własna	SST 2.1	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm - wymiana uszkodzonych płyt 10.0	m ² m ²	10.00	
					RAZEM	10.00
37	KNR 4-01 d.3 1204-08	SST 2.1	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 260.0	m ² m ²	260.00	
					RAZEM	260.00
38	KNR 4-01 d.3 1204-01	SST 2.1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 160.0	m ² m ²	160.00	
					RAZEM	160.00
39	KNR 4-01 d.3 1204-02	SST 2.1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 100.0	m ² m ²	100.00	
					RAZEM	100.00

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
40	KNNR-W 3	SST 2.1	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.3	1013-01		180	m ²	180.00	
					RAZEM	180.00