



Wydział Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji

WZP-

3029/2786/24

Warszawa, 4 LIS. 2024

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na „Budowę nowej siedziby Komisarzatu Policji Warszawa Włochy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – etap II” nr WZP-2786/24/193/IR.

Wydział Zamówień Publicznych KSP, działając w imieniu Zamawiającego, zgodnie z art. 284 ust. 2, 6 oraz 286 ust 1, 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), informuje o treści pytań zadanych przez Wykonawców i udzielonych przez Zamawiającego odpowiedziach:

Pytanie nr 61:

Czy działkę 12/9 można wykorzystać pod zaplecze budowy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że działka 12/9 nie jest własnością Zamawiającego i jej ewentualne wykorzystanie pod zaplecze jest w gestii Wykonawcy.

Pytanie nr 62:

Czy działkę 12/9 można wykorzystać pod zaplecze budowy?

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią nr 61.

Pytanie nr 63:

Czy drewno z wycinki jest własnością Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że drewno z wycinki jest własnością Zamawiającego.

Pytanie nr 64:

Czy Zamawiający wymaga w udzielonym okresie konserwacji pielęgnacji zieleni i nasadzenia zastępcze. Jeśli tak to w jakim zakresie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wymaga jedynie nasadzeń zastępczych.

Pytanie nr 65:

Czy materiały z rozbiórki są własnością Zamawiającego i będą wykorzystane do ponownego wbudowania? Jeżeli tak to prosimy o przekazanie listy materiałów, które należy przekazać Zamawiającemu?

Odpowiedź:

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych

00-150 Warszawa, ul. Nowolipie 2, tel. 47 72 303 13, fax: 47 72 376 42

Zamawiający informuje, że zgodnie z paragrafem 1 ust.4 pkt 22) odzyski nie zakwalifikowane przez Zamawiającego do odpadów oraz złom stalowy i żeliwny z demontażu instalacji, rozbiórek, urządzeń i drewno pochodzące z wycinki jest własnością Zamawiającego.

Pytanie nr 66:

Czy budynki będą oczyszczone z wyposażenia meblowego i sprzętowego?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że budynki będą oczyszczone z wyposażenia meblowego i sprzętowego.

Pytanie nr 67:

Opis Architektury strona 19: Uwaga 9: od wewnętrznej strony wszystkich klamek musi być napis w języku Braille'a informujący gdzie dane drzwi prowadzą. Czy jest możliwość zamiany na tabliczki przydrzwiowe z napisami Braille'a.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że napisy w języku Braille'a należy wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie nr 68:

W nawiązaniu do zapisu w SWZ rozdział III pkt. 12 „Zamawiający dokonuje zastrzeżenia, o którym mowa w art. 60 ust. 1 ustawy, tj. Wykonawca musi wykonać sam kluczową część zamówienia polegającą na wykonaniu przedmiotu zamówienia do stanu surowego otwartego.” – proszę o informację, czy Generalny Wykonawca powinien również sam w swoim zakresie wykonać wykopy, ścianę szczelinową?

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 11 (pismo WZP-2972/2786/24 z dnia 30.10.2024 r.).

Pytanie nr 69:

Prosimy o wykreślenie zapisu w SWZ rozdział III pkt. 12.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 11 (pismo WZP-2972/2786/24 z dnia 30.10.2024 r.).

Pytanie nr 70:

Czy Zamawiający dopuszcza zamianę tynku cementowo – wapiennego na tynk gipsowy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza powyższej zamiany.

Pytanie nr 71:

Proszę o przesłanie projektu logo które ma znajdować się na elewacji północnej. Z przedmiaru wynika że Logo ma mieć dodatkowy napis "POMAGAMY I CHRONIMY", w dokumentacji nie został zawarty pełen projekt logo bez tego projektu nie jesteśmy w stanie otrzymać oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że napis "POMAGAMY I CHRONIMY" nie podlega wykonaniu przez Wykonawcę.

Pytanie nr 72:

W SWZ jest mowa o dostawie i montażu na elewacji logo POLICJA oraz napisu POMAGAMY I CHRONIMY. Nie ma żadnych informacji na ten temat w dokumentacji technicznej, poza tym,

że logo POLICJA ma być podświetlone. Proszę o specyfikację wykonania tych napisów, z jakiego materiału, ich wielkość, gdzie ma się znajdować napis "POMAGAMY I CHRONIMY".

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 71.

Pytanie nr 73:

Prosimy o wyjaśnienie czy w zakresie wyceny jest logo - napis „ POMAGAMY I CHRONIMY”.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 71.

Pytanie nr 74:

Prosimy o wyjaśnienie, w którym miejscu i jaki wymiar ma mieć napis napis „ POMAGAMY I CHRONIMY” Na rysunku elewacji jest tylko podświetlane logo.



Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 71.

Pytanie nr 75:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisu wymagań ujętych w SWZ dot. referencji z: „w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie min. dwie roboty budowlane o wartości co najmniej 20.000.000,00 PLN brutto każda, polegającą na budowie budynku obejmującej swoim zakresem łącznie branże: konstrukcyjno-budowlaną, sanitarną, elektryczną i telekomunikacyjną. Zamawiający uzna realizację robót w formule zaprojektuj i wybuduj z zastrzeżeniem rozbiecia kwotowego prac projektowych i robót budowlanych z tym, że wartość robót budowlanych nie może być niższa niż 20 000 000,00 PLN brutto.” na: ”w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie min. dwie roboty budowlane o wartości co najmniej 20.000.000,00 PLN brutto łącznie, polegającą na budowie, przebudowie budynku obejmującej swoim zakresem łącznie branże: konstrukcyjno-budowlaną, sanitarną, elektryczną i telekomunikacyjną. Zamawiający uzna realizację robót w formule zaprojektuj i wybuduj z zastrzeżeniem rozbiecia kwotowego prac projektowych i robót budowlanych z tym, że wartość robót budowlanych nie może być niższa niż 20 000 000,00 PLN brutto łącznie.”

lub

”w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

prorowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie min. cztery roboty budowlane o wartości co najmniej 40.000.000,00 PLN brutto łącznie, polegającą na budowie, przebudowie, modernizacji budynku obejmującej swoim zakresem łącznie branże: konstrukcyjno-budowlaną, sanitarną, elektryczną i telekomunikacyjną. Zamawiający uzna realizację robót w formule zaprojektuj i wybuduj z zastrzeżeniem rozbiecia kwotowego prac projektowych i robót budowlanych z tym, że wartość robót budowlanych nie może być niższa niż 40 000 000,00 PLN brutto łącznie.”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że podtrzymuje zapisy SWZ w powyższym zakresie.

Pytanie nr 76:

Czy jest w zakresie wykonania instalacja nagłośnieniowa i multimedialna Sali konferencyjnej 2.12 zgodnie z rzutem poziomym 2 instalacja LAN AV rys. T-10 projektu wykonawczego instalacji telekomunikacyjnych wewnętrznych? W opisie projektu jest podane informacje odnośnie Sali 1.12. Prosimy o podanie zestawu materiałów instalacji nagłośnieniowa i multimedialna Sali konferencyjnej 2.12.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy zastosować materiały analogiczne jak dla sali 1.12.

Pytanie nr 77:

Proszę o informacje czy kamery w terenie mają być zintegrowane z istniejącym systemem CCTV.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że kamery zewnętrzne mają być zintegrowane z nowobudowanym systemem CCTV. System autonomiczny CCTV należy zintegrować z lokalnym directorem i archiverem.

Pytanie nr 78:

Proszę o podanie czasu podtrzymania dla UPSa.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że UPS jest wyspecyfikowany w projekcie wykonawczym.

Pytanie nr 79:

Czy inwestor posiada wszystkie licencje i kody dostępowe dla tego systemu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wykonawca w ramach budowy systemów zabezpieczenia technicznego i platformy integrującej – Genetec, dostarczy wszystkie wymagane licencje (klucze) pozwalające na uruchomienie przedmiotowych systemów i ich wspólną integrację w platformie lokalnej i w platformie KSP.

Pytanie nr 80:

Czy jest potrzeba integrowania się z istniejącymi systemami SSP, KD, CCTV.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Wykonawca wykonuje wszystkie systemy i instalację od nowa. Integracja ma się odbyć dla nowych systemów lokalnie - w obiekcie KP Włochy, oraz do istniejących i działających w KSP. System autonomiczny CCTV integrujemy z lokalnym directorem i archiverem (należy przewidzieć licencję federacji do systemu KSP). SKD, SSWiN i depozytor kluczy integrujemy z istniejącym systemem w KSP, Genetec Synergis. (depozytor i jego integracja poza zakresem przetargu).

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Pytanie nr 81:

Czy urządzenia aktywne wchodzą w zakres dostawy okablowania strukturalnego?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, urządzenia aktywne wchodzą w zakres dostawy okablowania strukturalnego.

Pytanie nr 82:

Na schematach E-10-E-13 projektu wykonawczego instalacji elektrycznych wewnętrznych oprawy oświetlenia podstawowego podany jednego producenta. Czy Zamawiający dopuszcza innych producentów opraw?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza innych producentów opraw.

Pytanie nr 83:

Czy działka 12/9 również jest własnością Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią nr 61.

Pytanie nr 84:

Zgodnie z Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót branży telekomunikacyjnej

2.5 Specyfikacja UPS 70kVA

- UPS wyprodukowany w kraju UE. Należy dostarczyć certyfikat wystawiony przez niezależną jednostkę badawczą, potwierdzający pochodzenie UPS (w tym miejsce produkcji, adres fabryki) – certyfikat CB / TUV lub równoważny

Czy UPS może być wyprodukowany poza UE?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że UPS ma być wyprodukowany w kraju UE.

Pytanie nr 85:

Prosimy o podanie parametrów technicznych zewnętrznej kamery kopułkowej obrotowej PTZ 2Mpx

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że parametry techniczne zewnętrznej kamery kopułkowej obrotowej PTZ 2Mpx powinny być analogiczne do kamer wewnętrznych tylko wykonanie do zastosowań zewnętrznych.

Pytanie nr 85:

Prosimy o wyjaśnienia dotyczące projektu instalacji sanitarnych wewnętrznych w zakresie instalacji centralnego ogrzewania – „8.2 Materiał i prowadzenie przewodów”. Opis techniczny mówi o kompensatorach mieszkowych zlokalizowanych pod stropem VI piętra, a także o odejściach od pionów do poszczególnych mieszkań, instalacji w mieszkaniach i usługach. Czy zapisy te dotyczą projektu Komisariatu? Czy materiały opisane w w/w punkcie dokumentacji mają zostać przyjęte do wyceny?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w budynku nie ma usług ani mieszkań. Materiały o których mowa w opisie technicznym, dotyczące kompensatorów mieszkaniowych, odejściach od pionów do poszczególnych mieszkań, instalacje w mieszkaniach i usługach nie podlegają wycenie. Materiał i prowadzenie przewodów - Rury centralnego ogrzewania z tw. sztucznych typu PE-XC lub PP stabi.

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Pytanie nr 86:

Instalacja wentylacji. Proszę o przesłanie zestawienia kanałów i kształtek wentylacyjnych oraz elementów wentylacyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że instalację wentylacji należy wycenić na podstawie załączonej dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 87:

Dotyczy przyłączy wod-kan. Opis strona 7 punkt zatytułowany: „Studzienka wodomierzowa do celów budowy”. W punkcie tym Projektant odsyła do rys nr 12 (szczegóły studni wodomierzowej). Niestety ale do dokumentacji nie dołączono rys. nr 12. Proszę o załączenie do dokumentacji brakującego rysunku na który powołuje się Projektant oraz rysunków uwzględniających wykonanie tymczasowego przyłącza wodociągowego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w zakresie opracowania i Przedmiotu zamówienia nie ma przyłącza wodociągowego na potrzeby placu budowy.

Pytanie nr 88:

Dotyczy Rys. S.1 „Plan sytuacyjny przyłączy wodociągowe i kanalizacji sanitarnej”. Na załączonym rysunku do dokumentacji jest wrysowane przyłącze sieci ciepłowniczej Ø2x50, L=20 m. Proszę o informację czy przyłącze ciepłownicze wchodzi w zakres przetargu. Jeśli tak, to proszę o uzupełnienie dokumentacji o opis i rysunki w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 15 (pismo WZP-2972/2786/24 z dnia 30.10.2024 r.).

Pytanie nr 89:

Przedmiar przyłączy wodociągowe i kanalizacji sanitarnej. Czy załączony przedmiar na pewno dotyczy tej inwestycji? Nie bardzo wiem jak wytłumaczyć dział 1.1. i obmiary w tym dziale. Przyłącza wodociągowe jest 20 m. Natomiast w pozycji 5 pojawia się liczba 161,9 oraz obmiar wynoszący 95,6002 m³. Pozycja 5 ma w nazwie „Przywiezienie piasku na podsypkę i obsypkę wraz z odwiezieniem nadmiaru ziemi...” I tak naprawdę obmiar pozycji 5 powinien się pokrywać z obmiarem z pozycji 7 dotyczącej „Podsypki i obsypki z piasku”. A tak nie jest. Także obmiar z pozycji 10 trudno wytłumaczyć skąd się wziął.

Także pozycje z przedmiaru nr 15 i 16 wskazują, że przedmiar nie dotyczy tej budowy. Tylko jakiegoś obiektu gdzie jest do wykonania 161,9 m przyłącza wodociągowego.

Dlatego też wnioskuje o załączenie do dokumentacji prawidłowego przedmiaru robót wykonanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 r. poz. 2454) ze szczególnym uwzględnieniem &6.1.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 14 (pismo WZP-2972/2786/24 z dnia 30.10.2024 r.). Zamawiający informuje, że zgodnie z paragrafem 1 ust.2 umowy (załącznik nr 9 do SWZ), załączone przedmiary mają funkcję pomocniczą i poglądową. Natomiast przedmiotowe roboty należy wycenić i wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie nr 90:

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Przedmiar przyłączy wodociągowe i kanalizacji sanitarnej. Dział 2.1. pozycja 24. O co chodzi z tym obmiarem: $V=2/3*(177,9+2635,4+((177,9*635,4)^{-2})=766,3m^3$ a dokładniej ilością 2635,4?

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 89.

Pytanie nr 91:

Przedmiar przyłączy wodociągowe i kanalizacji sanitarnej. Czy dział 2.2 dotyczy tylko nowobudowanego przyłącza kanalizacji sanitarnego o dł.12,0 m zgodnie z rys. S.3? Jeśli tak, to skąd się pobrały dziwne obmiary w pozycjach. Np. poz. 33 mamy podaną wys. Wykopu 2,9 m gdzie wg Rys. S-3 jest to gł. 5,2-4,3 m.

Dodatkowo w poz. 42 mamy podany obmiar „14+15=29 m” gdzie wg Rys. S-3 jest to 12,0 m.

W poz. 41. dotyczącej pełnego umocnienia widnieją: pompownia, studnia rozprężna, zbiornik na popłuczyny i separator. Na przyłączy kanalizacji sanitarnej nigdzie takich urządzeń nie ma. Proszę o informacje o co chodzi z pompownią, studnią rozprężną, zbiornikiem popłuczyn?

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 89.

Pytanie nr 92:

Dotyczy przyłączy wod-kan. Opis strona 14. „Wykopy pod kanały deszczowe wykonać mechanicznie jako wąskoprzestrzenne”. Proszę o informację czy w zakres zadania wchodzi jakaś zewnętrzna kanalizacja deszczowa?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w zakres zadania nie wchodzi zewnętrzna kanalizacja deszczowa.

Pytanie nr 93:

Proszę o potwierdzenie, że w zakres zadania nie wchodzi wykonanie zewnętrznej kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody z parkingu.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 92.

Pytanie nr 94:

Dotyczy Oświadczenia Projektantów. W załączonym oświadczeniu (w pliku „instalacje sanitarne - PRZYŁĄCZE WOD-KAN” projektanci oświadczają, że „Niniejszy projekt spełnia aktualne wymagania przepisów Prawa Budowlanego oraz Polskich Norm odnoszących się do sieci gazowych [...]. I dalej: „Zaprojektowany gazociąg dystrybucyjny jest objęty formą dozoru technicznego uproszczonego...”. W tytule oświadczenia mamy: „Oświadczam, że Projekt Budowlany przyłączy wodociągowego, kanalizacji sanitarnych...”. W załączonej do przetargu dokumentacji nigdzie nie ma mowy o gazociągu dystrybucyjnym. Proszę o informację czy w zakresie zadania jest jakieś wykonanie gazociągu dystrybucyjnego gdyż, tak wynika z oświadczenia podpisanego przez Projektanta oraz osobę Sprawdzającą.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w zakres zadania nie wchodzi sieć gazowa.

Pytanie nr 95:

Instalacja ciepła technologicznego. Proszę o informację w jakiej technologii należy wykonać rurociągi instalacji ciepła technologicznego. Opis techniczny (str. 15) jest zapis: „Przewody doprowadzające ciepło do nagrzewnic centrali wykonać z rur stalowych czarnych, typ średni wg PN-80/H-74200, łączonych przez spawanie”. STWiOR (str. 30): „rury stalowe ze szwem czarne średnie (ze ściankami o normalnej grubości) wg PN-H/74200 łączonych przez spawanie”. Natomiast na rysunkach rury ciepła technologicznego opisane są jako INOX. System ten oparty

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

jest na szybkiej i prostej technice „Press”, czyli złączek zaprasowywanych na rurze (wg Poradnika projektanta i wykonawcy firmy Kan-therm strona 117 wyd. PL21/11). Producent nadmienia także że system INOX ma „możliwe zastosowanie – należy potwierdzić warunki w Dziale Technicznym”. Jest to związane z zastosowaniem (wymianą) uszczelki przeznaczonych do wodnego roztworu glikolowego. Ogólnie: nie wiadomo jaki rodzaj rur przyjąć do wyceny a tym samym do wykonania instalacji ciepła technologicznego. Opis i STWiOR są zaprzeczeniem informacji podanej na rysunkach.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że instalację ciepła technologicznego należy wycenić i wykonać z rur stalowych INOX Kan.

Pytanie nr 96:

STWiOR branża sanitarna. Na stronie 30 w materiałach wymieniono: aparat grzewczo-wentylacyjny, grzejniki kanałowe, belki grzewczo-chłodzące.

W załączonej dokumentacji nie ma rysunków a w opisie choćby jednej wzmianki na temat zastosowania na obiekcie wymienionych urządzeń. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o brakujące rysunki oraz opis wraz z technologią wykonania instalacji dla ww urządzeń.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przedmiotowe roboty należy wycenić i wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. W STWiOR zamieszczone zostały tylko przykładowe urządzenia nie występujące w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 97:

Dotyczy instalacji c.o. Czy głowice termostaticzne mają być w wersji wandaloodpornej? Jeśli tak to w których pomieszczeniach (pom. celi?).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że głowice termostaticzne w wersji antywandal należy zamontować w celi.

Pytanie nr 98:

Uprzejmie proszę o przesłanie kompletnej, wzajemnie nie wykluczającej się dokumentacji projektowej instalacji sanitarnych dotyczącej „Budowy nowej siedziby Komisariatu Policji Warszawa Włochy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – etap II”.

Załączone do przetargu: opis techniczny, rysunki, STWiOR są jakimś zlepkiem trzech różnych nie pasujących do siebie inwestycji (komisariat Policji z lokalami mieszkaniowymi i usługami, urządzenia pojawiające się w STWiOR których nie ma na rysunkach etc). A nawet czterech bo jeszcze oświadczenie podpisane przez Projektanta i Sprawdzającego dotyczące sieci gazowej a dokładniej gazociągu dystrybucyjnego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dokumentację projektową instalacji sanitarnych, należy rozpatrywać włącznie z pytaniami i odpowiedziami na te pytania, w postępowaniu przetargowym.

Pytanie nr 99:

Prosimy o określenie kto ponosi koszty serwisów w okresie trwania gwarancji Zamawiający czy Wykonawca?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisem w paragrafie 9 ust.29 umowy (załącznik nr 9 do SWZ), koszty serwisu i konserwacji w okresie gwarancji, są po stronie Wykonawcy.

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Pytanie nr 100:

Prosimy o określenie kto ponosi koszty materiałów eksploatacyjnych w okresie trwania gwarancji Zamawiający czy Wykonawca?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że koszty materiałów eksploatacyjnych, niezbędnych do właściwej konserwacji i serwisowania oraz do utrzymania gwarancji, na zamontowane urządzenia i systemy oraz wykonane przez Wykonawcę roboty, w okresie gwarancji, są po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 101:

Prosimy o potwierdzenie, że istniejące przyłącze wodociągowe (rysunek niżej) należy unieczynnić (odcinając zawór przy wpięciu do sieci) ale nie demontować.

Pytanie nr 102:

W przypadku demontażu istniejącego przyłącza prosimy o wskazanie w jaki sposób mają zostać wykonane demontaże pod istniejącą drogą.

**Odpowiedź na pytanie 101 i 102:**

Zamawiający potwierdza, że istniejące przyłącze wodociągowe należy unieczynnić (odcinając zawór przy wpięciu do sieci). Natomiast demontażowi podlega odcinek przyłącza, kolidujący z realizowanym budynkiem. Demontaż należy uzgodnić z MPWiK.

Pytanie nr 103:

Odwodnienie liniowe posadzki garażu. Proszę o podanie charakterystyki odwodnienia liniowego tj: czy ma to być odwodnienie polimerobetonowe, jakiej szerokości mają być korytka, korytka bez spadku czy ze spadkiem, klasa rusztu, typ rusztu (szczelinowy, kratowy, żeliwny, szczelinowy z KTL, żeliwny z KTL etc), czy odpływ z wykorzystaniem studzienki odpływowej, czy odpływ z wykorzystaniem korytka z otworem w dnie.

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego *odwodnienie polimerobetonowe, szerokość 150mm, ruszt żeliwny kratowy z KTL, odpływ z otworem w dnie.*

Pytanie nr 104:

Kanalizacja sanitarna. Opis strona 27: „[...] rur i kształtek kanalizacyjnych niskosumowych wykonanych z polipropylenu (PP)”. Proszę o podanie poziomu A dźwięków materiałowych L_{sc} sB(A) dla natężenia przepływu np. przy 1,0 l/s.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego *Proszę zastosować rury niskosumowe np. SiTech +*

Pytanie nr 105:

Kanalizacja sanitarna. Czy Zamawiający dopuści zastosowanie w płycie fundamentowej rur kanalizacyjnych litych, kielichowych SN8, SDR34 klasy S zamiast rur w klasie SN12?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego *Tak jest proszę zastosować rury w płycie fundamentowej o klasie SN8.*

Pytanie nr 106:

Dotyczy pomp w zbiorniku retencyjnym. Proszę o informację ile pomp ma być w zbiorniku retencyjnym. Wg schematu i rzutów jest jedna pompa zatapialna do wody brudnej. Natomiast w przedmiarze sanitarnym wewnętrznym w pozycji 230: Pompa do przepompowywania wody brudnej [...] podano obmiar 3 szt.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego *Pompa do przepompowywania wody brudnej jest jedna.*

Pytanie nr 107:

Przedmiar sanitarny wewnętrzny. Poz. 241. Jak rozumieć zapis „Zbiornik płuczący przy miskach ustępowych i pisuarach”? Czy to chodzi o stelaże montażowe?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego *Miska ustępowa wisząca na stelażu zabudowanym.*

Pytanie nr 108:

Instalacja wentylacji. Do doboru i wyceny wentylatorów dachowych i osiowych oprócz wydajności potrzebny jest też parametr dotyczący sprężu. Brak takiego parametru w projekcie. Proszę o podanie sprężu dla wentylatorów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego *Sprężę dla wentylatorów proszę przyjąć 400Pa.*

Pytanie nr 109:

Dotyczy przyłączy wod-kan. Opis strona 12. Widnieje zapis: „Na przyłączy kanalizacji sanitarnej należy bezwzględnie zamontować klapy zwrotne [...] oraz rewizje w celu inspekcji przyłącza”. Nigdzie na rysunkach nie zaznaczono w którym miejscu należy zamontować oraz ile ma tych klap zwrotnych i rewizji. Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej w tym zakresie.

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego *zasuwa na przyłączy ks w garażu budynku.*

Pytanie nr 110:

Opis sanitarny strona 30 punkt 8.3. W tym punkcie wyspecyfikowano: grzejniki stalowe płytowe „Profil K”, grzejniki stalowe płytowe „Profil V”, grzejniki drabinkowe (w łazienkach). Na załączonych do dokumentacji rysunkach a także w załączniku excel „PT508 Instalacje Centralnego Ogrzewania PS” występują tylko grzejniki z podejściem dolnym. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i podanie gdzie i jakie grzejniki (typ) mają być zamontowane na obiekcie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego *proszę wycenić grzejniki z podejściem dolnym.*

Pytanie nr 111:

Dotyczy instalacji c.o. Pytanie odnosi się poniekąd do pytania wyżej. Jeśli Projektant uzna, że należy zastosować grzejniki typ V, to czy w pomieszczeniach łazienek grzejniki mają być w wersji ocynkowanej?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego *w łazienkach stosować grzejniki o odporności na wilgoć z warstwą ocynkowaną.*

Pytanie nr 112:

Dotyczy instalacji c.o. Projekt Wykonawczy Instalacji sanitarnych, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji. Opis strona 29. Proszę o informację czy w nowej siedzibie Komisariatu Policji Warszawa Włochy zgodnie z zapisem („Instalację w mieszkaniach i usługach [...]” w projekcie instalacji c.o. na stronie 29. Ta sama strona: „Odejścia przewodów od pionów do poszczególnych mieszkań”) będą lokale mieszkaniowe (może to chodzi o cele) i lokale przeznaczone pod usługi?

Fakt występowania mieszkań i usług na obiekcie potwierdza też:
- punkt 8.6 tegoż opisu, ponieważ widnieje tam zapis: „zawory równoważące TBV montowane na odejściach do mieszkań i usług”.

- punkt 8.2 i zapis: „Przewody rozprowadzające centralnego ogrzewania [...] od pionu do „zejścia” w posadzkę do poszczególnych mieszkań”.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego *nie ma w budynku usług i lokali mieszkalnych.* Zgodnie z odpowiedzią nr 85.

Pytanie nr 113:

Proszę o potwierdzenie że zgodnie z opisem na stronie 29: „Montaż ciepłomierzy w gestii przyszłych użytkowników mieszkań i lokali usługowych”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego *nie ma w budynku usług i lokali mieszkalnych jest tylko jeden ciepłomierz w węźle cieplnym.*

Pytanie nr 114:

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych

00-150 Warszawa, ul. Nowolipie 2, tel. 47 72 303 13, fax: 47 72 376 42

Dotyczy instalacji c.o. Opis strona 29. „Instalację [...] zaprojektowano [...] z rur PE-Xc z osłoną antydyfuzyjną o średnicy Ø14x2,0, Ø18x2.5 i Ø25x3.5. Także w STWiOR z branży sanitarnej podaje na stronie 30 „rury z tworzyw sztucznych PEX-c”. Natomiast w załączonym zestawieniu materiałów oraz na rysunkach mamy podany system PE-RT/Al/PE-HD w zakresie całkiem innych średnic, bo np.: Ø16x2,0 mm, Ø20x2.0 mm i Ø26x3.0 mm. Proszę o informację w jakim systemie ma być wykonana instalacja centralnego ogrzewania od szafek w korytarzach do grzejników. Opis i STWiOR są zaprzeczeniem informacji podanej na rysunkach i w zestawieniu materiałów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego *proszę stosować rury PE-Xc z osłoną antydyfuzyjną o średnicy Ø14x2,0, Ø18x2.5 i Ø25x3.5.*

Pytanie nr 115:

Instalacja wody p.poż. Projekt Wykonawczy Instalacji sanitarnych, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji. Opis strona 16: „Przewody instalacji ppożarowej wykonać z rur stalowych ocynkowanych wg PN-80/H-74200”. Strona 21 pierwszy akapit: „Instalację ppoż. wykonać z rur stalowych podwójnie ocynkowanych”. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności dotyczącej rur w instalacji wody p.poż. i podanie jakie rury (ocynk czy podwójny ocynk) należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego *proszę stosować rury stalowe podwójnie ocynkowane.*

Pytanie nr 116:

Instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej. W załączonych do dokumentacji plikach: „zliczenie wodkan” oraz „PT508 Kopia Wydruk zbiorczy – instalacja wodociągowa” jako rury podano odpowiednio rury PERT i PE-RT/Al/PE-HD. Natomiast w Projekt Wykonawczy Instalacji sanitarnych, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji. Opis strona 20:

- przewody rozprowadzające wody zimnej prowadzone pod stropem garaży i poszczególnych kondygnacji oraz piony w szachtach oraz podejścia do poszczególnych przyborów prowadzone w posadzce i bruzdach ściennych – z rur PE-Xc łączonych kształtkami zaciskowymi oraz strona 22 (dla instalacji wody ciepłej i cyrkulacji):

- przewody poziome pod stropem garaży i piony w szachtach instalacyjnych z rur PE-RT/AL/PE-HD lub PP PN20

- przewody doprowadzające wodę do poszczególnych przyborów prowadzone w posadzce i bruzdach ściennych z tworzyw sztucznych np. np. z rur PE-Xc

Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i podanie z jakich rur należy wykonać instalacje wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego *proszę stosować rury PE-Xc z osłoną antydyfuzyjną o średnicy Ø14x2,0, Ø18x2.5 i Ø25x3.5 lub PP PN20.*

Pytanie nr 117:

Prosimy o potwierdzenie, że w związku z ryczałtowym wynagrodzeniem oraz zapisami § 1 ust. 2 OWU Wykonawcy mogą dobrowolnie wprowadzać dodatkowe pozycje, których w ich ocenie brakuje w udostępnionym przez Zamawiającego przedmiarze robót.

Pytanie nr 118:

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych

00-150 Warszawa, ul. Nowolipie 2, tel. 47 72 303 13, fax: 47 72 376 42

Prosimy o potwierdzenie, że w związku z ryczałtowym wynagrodzeniem oraz zapisami § 1 ust. 2 OWU Wykonawcy mogą dobrowolnie usuwać pozycje, które w ich ocenie są zbędne w udostępnionym przez Zamawiającego przedmiarze robót.

Pytanie nr 119:

Prosimy o potwierdzenie, że w związku z ryczałtowym wynagrodzeniem oraz zapisami § 1 ust. 2 OWU Wykonawcy mogą dobrowolnie zmieniać podstawy wyceny (np. KNRy) poszczególnych pozycji przedmiarowych.

Pytanie nr 120:

Prosimy o potwierdzenie, że w związku z ryczałtowym wynagrodzeniem oraz zapisami § 1 ust. 2 OWU Wykonawcy mogą dobrowolnie zmieniać nakłady RMS w poszczególnych pozycjach przedmiarowych.

Pytanie nr 121:

Prosimy o potwierdzenie, że w związku z ryczałtowym wynagrodzeniem oraz zapisami § 1 ust. 2 OWU Wykonawcy mogą dobrowolnie zmieniać ilości poszczególnych pozycji przedmiarowych.

Pytanie nr 122:

Prosimy o potwierdzenie, że w związku z ryczałtowym wynagrodzeniem oraz zapisami § 1 ust. 2 OWU Wykonawcy mogą dobrowolnie zmieniać jednostki miary poszczególnych pozycji przedmiarowych.

Pytanie nr 123:

Prosimy o potwierdzenie, że w związku z ryczałtowym wynagrodzeniem oraz zapisami § 1 ust. 2 OWU Wykonawcy mogą dobrowolnie zmieniać opisy pozycji poszczególnych pozycji przedmiarowych.

Odpowiedź na pytania 117-123:

Zamawiający informuje, że kwotę za jaką zostanie wykonany przedmiot postępowania określa Wykonawca. Przedmiar jest materiałem pomocniczym i Wykonawca przy określaniu wartości może wykorzystać inne KNR i zmieniać nakłady RMS. Złożona oferta cenowa ma obejmować wszystkie niezbędne roboty, materiały, urządzenia itp do wykonania prac zawartych w OPZ.

Pytanie nr 124:

Prosimy o udostępnienie przedmiarów robót w wersji edytowalnej (tj. np.: .ath, .rds, .puz).

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 23 (pismo WZP-2972/2786/24 z dnia 30.10.2024 r.).

Pytanie nr 125:

Proszę o wyjaśnienie czy Zamawiający w zakresie zdolności zawodowych dopuszcza łączenie funkcji, które wymienił w Rozdziale V SWZ punkt 2 m.in. kierownik robót posiadający uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z uprawnieniami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych oraz czy uprawnienia w specjalności inżynierii drogowej można łączyć z innymi uprawnieniami budowlanymi w inny zakresie.

Odpowiedź:

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Zamawiający informuje, że dopuszcza łączenie wymienionych funkcji, zgodnie z podstawą/terminem ich wydania.

Pytanie nr 126:

W związku z obszernym zakresem wyceny, niejasnościami w dokumentacji i krótkim terminem na przygotowanie oferty zwracam się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dokonuje następujących zmian SWZ:

Rozdz. VIII ust 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 07.12.2024 r., przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

Rozdz. XI ust 11 SWZ otrzymuje brzmienie:

- 11. Termin składania ofert upływa w dniu 08.11.2024 r., o godz. 10:00.** Decyduje data oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego zegarem Głównego Urzędu Miar.

Rozdz. XII ust 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

- 1. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. w dniu 08.11.2024 r. godz. 10:05.** Otwarcie ofert dokonywane jest przez odszyfrowanie i otwarcie ofert.

Pytanie nr 127:

W związku z toczącym się postępowaniem informujemy, że w wyniku przeprowadzonej analizy udostępnionej dokumentacji przetargowej powstały liczne pytania, które przekazujemy do Państwa na bieżąco w zakresie wszystkich branż. Na dzień 29.10.2024 r. brak istotnych odpowiedzi lub otrzymane odpowiedzi w niewielkim stopniu wyjaśniają zagadnienia z zakresu dokumentacji przetargowej, mając na uwadze zbliżające się 2 długie weekendy świąteczne i w związku z dużą absencją urlopową ze strony dostawców i podwykonawców, u których chcemy potwierdzić ceny rozwiązań projektowych w celu złożenia Państwu rzetelnej i przeanalizowanej oferty, zwracamy się o zmianę terminu złożenia oferty na dzień 19.11.2024 r.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 126.

Pytanie nr 128:

Wnosimy o zmianę terminu składania ofert na dzień 08.11.2024

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 126.

Pytanie nr 129:

W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o dwa tygodnie.

Duży stopień skomplikowania zadania, problemy z uzyskaniem ofert na zaprojektowane urządzenia i materiały (elementy z górnych półek cenowych), ryczałtowa forma rozliczenia, szczegółowa analiza dokumentacji projektowej wymaga czasochłonnej analizy.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 126.

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Pytanie nr 130:

Postępowanie jest prowadzone w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy Pzp, zatem pytania do postępowania należy zadać na 4 dni przed otwarciem ofert (pierwotnym terminem otwarcia) - art.284 ust. 2 Pzp. **Termin zadawania pytań do przedmiotowego postępowania (z gwarancją odpowiedzi) upłyne dopiero o północy w dniu 04.11.2024r.**, ponieważ pierwotna data otwarcia ofert miał być dzień 05.11.2024r. minus 4 dni (przed pierwotnym otwarciem), daje to 01.11.2024r., ale dzień ten wypada w dzień ustawowo wolny- Wszystkich Świętych, więc przechodzi na poniedziałek 04.11.2024r. (do północy).

UZP wydało stanowisko w sprawie liczenia terminu na zadawanie pytań według nowego Pzp, które jest dostępne pod następującym linkiem:

<https://www.uzp.gov.pl/nowe-pzp/interpretacje/nowe-pzp-w-pytaniach-i-odpowiedziach/jak-nalezy-ustalic-termin-na-zlozenie-wniosku-o-wyjasnienie-tresci-swz,-ktory-zobowiazuje-zamawiajacego-do-udzielenia-odpowiedzi-i-terminu-na-udzielenie-wyjasnien-przez-zamawiajacego-2021-02-04>

W przedmiotowym przypadku jest kluczowy ostatni fragment tego stanowiska UZP, tzn. fragment o następującej treści: *"W podobny sposób należy postąpić w przypadku liczenia terminu na udzielenie przez zamawiającego wyjaśnień w odpowiedzi na wniosek wykonawcy. Również ten termin jest terminem końcowym. Zaczyna bieg w dniu, w którym wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji a kończy w 4 lub 6 dniu przed upływem terminu składania ofert. Zatem, od daty, w której upływa termin składania ofert należy odjąć 4 lub 6. Jeżeli wyznaczony w ten sposób dzień przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin na udzielenie przez zamawiającego wyjaśnień upływa z końcem (o północy) następnego dnia, który nie jest dniem wolnym od pracy ani sobotą."*

Zatem w tym konkretnym przypadku termin na zadawanie pytań do postępowania z gwarancją odpowiedzi na zadane pytania upłyne dopiero o północy 04.11.2024r. zatem jak Zamawiający chce odpowiedzieć na pytania zadane w terminie, dać Wykonawcy czas na zapoznanie się z odpowiedziami i otwierając postępowanie 05.11.2024?

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 126.

Pytanie nr 131:

Prosimy o doprecyzowanie parametrów technicznych, użytkowych i funkcjonalnych systemu podgrzewania rur.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego system podgrzewania rur oparty na kablu grzewczym 10W /mb.

Pytanie nr 132:

Czy zabezpieczenie wykopów w postaci ścian szczelinowych, które docelowo stanowią ściany zewnętrzne garażu jest obowiązkowe. Czy Wykonawca może zaproponować inne, zamiennie rozwiązanie wykonania i zabezpieczenia wykopu oraz ścian zewnętrznych garażu. W projekcie architektonicznym ściany zewnętrzne garażu są zaprojektowane jako żelbetowe w szalunku z wykończeniem od środka. Nie jest to osiągalne przy ścianach szczelinowych. Dodatkowo ściany te od zewnątrz posiadają izolację na całej wysokości styropianem, folią kubełkową, hydroizolację. Co przy ścianie szczelinowej jest niewykonalne.

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych

00-150 Warszawa, ul. Nowolipie 2, tel. 47 72 303 13, fax: 47 72 376 42

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego dopuszcza zmianę technologii zabezpieczania wykopu. Przegrodę termiczną zewnętrzną należy wykonać tylko na głębokości 1 m od poziomu terenu. Po wykonaniu ścianek szczelinowych odkryć fundamenty i do poziomu 1 metra wykonać warstwy izolacji termicznej. Ścianki wykonać w technologii białej wanny – brak konieczności stosowania hydroizolacji pionowej.

Pytanie nr 133:

Zgodnie z rysunkiem konstrukcyjnym K.3.1.1 ścianki szczelinowe należy wykonać 8,4 m poniżej poziomu posadowienia płyty, natomiast w załączonym kosztorysie ślepym przyjęto wysokość ścianki 3,1 m. Proszę o skorygowanie pozycji przedmiarowej lub rysunku wskazując poprawną wysokość ścianki szczelinowej.

Pytanie nr 134:

Zgodnie z rysunkiem konstrukcyjnym K.3.1.1 ścianki szczelinowe należy zbroić 67760,3 kg stali, natomiast w załączonym kosztorysie ślepym przyjęto tylko 40,0783 t. Proszę o skorygowanie pozycji przedmiarowej lub rysunku wskazując poprawną ilość stali zbrojeniowej.

Odpowiedź na pytanie 133 i 134:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego długość ścian należy dostosować do technologii wykonywania. Długość ścian można zmniejszyć w zależności od technologii (np. zastosowania kotew gruntowych lub rozpór).

Pytanie nr 135:

W zestawieniu przegród występuje 7 rodzajów ścian lekkich oznaczenie od SW8 do SW 14 natomiast w kosztorysie występuje tylko jedna pozycja dotycząca ścian systemowych, ponadto na podstawie udostępnionej dokumentacji nie jesteśmy w stanie jednoznacznie wskazać oznaczenie ścian. Proszę o zaznaczenie na rzucie oznaczeń przegród.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego wg projektanta systemy zostały oznaczone prawidłowo. Uzupełniono oznaczenia na rysunku A.4. Dla jeszcze lepszej czytelności dołączono rysunki kolorystyczne oznaczenia ścian: A60-A62

Pytanie nr 136:

Proszę o wskazanie w której pozycji kosztorysu policzono belki/podciągi kondygnacji -1.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego uwzględniono w poz. 23-27.

Pytanie nr 137:

Które grubości ścian żelbetowych należy przyjmować, te opisane na rzucie kondygnacji -1 czy na rysunkach zbrojeniowych poszczególnych ścian. Rozbieżności występują w kilkunastu pozycjach m.in. SCŻ-20/-01, SCŻ-19/-01, SCŻ-31/-01.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego ściany należy wykonać według rysunków zbrojeniowych.

Pytanie nr 138:

Proszę o informację którą ilość zbrojenia (dotyczy słupów) należy przyjąć, tą podaną w kosztorysie pozycja 8 wynoszącą 100 kg/m³ czy zgodnie z zestawieniami podanymi na rysunkach zbrojeniowych elementów. W przypadku samych słupów kondygnacji podziemnej

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

występują znaczące różnice w kosztorysie jest 1,9503 kg natomiast w konstrukcji (rysunki K.4.1.1- K.4.1.4) łącznie 8,624 kg. Jeżeli występuje taka konieczność proszę o zrewidowanie rysunków konstrukcyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego zestawienie stali należy przyjąć z zestawień konstrukcyjnych.

Pytanie nr 139:

W kosztorysie budowlanym w pozycji 25 wskazano konieczność wykonania izolacji z papy jedna warstwa, proszę o informację w zamian której warstwy należy wykonać tą izolację.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego założono wykończenie tynkiem cementowo-wapiennym i malowanie. Dopuszczamy stosowanie wełny lamelowej, przy zachowaniu parametrów z projektu.

Pytanie nr 140:

Warstwy płyty na gruncie pokazane w kosztorysie nie pokrywają się z warstwami wyszczególnionymi w zestawieniu przegród. Zgodnie z kosztorysem należy wykonać:

Poz. 1 kosztorysu: podkład z ubitych materiałów sypkich gr 30 cm

Poz. 2 kosztorysu: chudy beton 10 cm

Poz. 6 kosztorysu: płyta żelbetowa 60 cm

Poz. 26 kosztorysu: warstwa poślizgowa z folii PE

Poz. 27 kosztorysu: izolacja termiczna XPS 10 cm

Tym samym w kosztorysie pominięto: drugą warstwę poślizgową PE, chudy beton 10 cm oraz matę bentonitową.

Proszę o poprawienie kosztorysu lub warstw posadzki na gruncie które należy wykonać.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego należy ująć warstwy wg zestawienia przegród.

Pytanie nr 141:

Proszę o przesłanie rozwiązania od projektanta sposobu montażu zbiornika retencyjnego z szarej płyty PP w tak małej przestrzeni. Naszym zdaniem nie ma takiej możliwości aby pospawać płyty PP, ponieważ brakuje na to miejsca. Minimalna przestrzeń robocza to 50cm wokół wszystkich ścian zbiornika. Ewentualnie proszę o podanie kontaktu do firmy, która montuje takie zbiorniki w całości.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego należy przyjąć odpowiednią kolejność robót, umożliwiającą zespawanie i wsunięcie zbiornika we właściwe miejsce. Kontakt do firmy wewnętrznej we współpracy której wykonano projekt zbiornika:

Arkadiusz Wajs, AQUA WORLD Sp. z o.o., E-mail: a.wajs@aquaworld.com.pl

Pytanie nr 142:

Prosimy o przesłanie dokumentacji w formacie plików dwg.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 14 (pismo WZP-2972/2786/24 z dnia 30.10.2024 r.).

Pytanie nr 143:

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Czy można zaoferować drzwi drewniane spełniające wszelkie wymagania ale o mniejszej grubości niż podane w projekcie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego tak można zaoferować drzwi drewniane spełniające wszelkie wymagania ale o mniejszej grubości niż podane w projekcie.

Pytanie nr 144

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w pliku „Zestawienie przegród Policja,, odnośnie ścian wewnętrznych SW8, SW1. Powinniśmy przyjąć łącznie 4x płyta GKB czy 2xGKB?

IANY WEWNĘTRZNE

Wykończenie wewnętrzne ścian- wg rysunków wykończenia posadzek i ścian		gr. 1,5 cm
ŚCIANA WEWNĘTRZNA - lekka cicha		
SW8	Wykończenie wewnętrzne ścian- wg rysunków wykończenia posadzek i ścian	-
	Płyta GKB typ A/ GKB typ DFH1IR	2 x gr. 1,25 cm
	Podkonstrukcja aluminiowa (systemowa) profil C100	gr. 10 cm
	Włna mineralna gęstość min. 15kg/m3	gr. 7,5 cm
	Płyta GKB typ A/ GKB typ DFH1IR	2 x gr. 1,25 cm
	Wykończenie wewnętrzne ścian- wg rysunków wykończenia posadzek i ścian	-
ŚCIANA WEWNĘTRZNA - lekka o podwyższonej akustyce		
SW11	Wykończenie wewnętrzne ścian- wg rysunków wykończenia posadzek i ścian	-
	Płyta GKB typ A/ GKB typ DFH1IR	2 x gr. 1,25 cm
	Podkonstrukcja aluminiowa (systemowa) profil 2xC50	gr. 10 cm
	Włna mineralna gęstość min. 38kg/m3	2 x gr. 5 cm
	Płyta GKB typ A/ GKB typ DFH1IR	2 x gr. 1,25 cm
	Wykończenie wewnętrzne ścian- wg rysunków wykończenia posadzek i ścian	-
ŚCIANA WEWNĘTRZNA - lekka o podwyższonej akustyce		

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego dla ściany SW8 podano 2 rodzaje płyty w opisie, jest to system składający się z 1xpłyty GKBtypA i GKB typ DFH1IRx1, łącznie płytowanie dwu stronne podwójne. Co potwierdzają wartości grubości w tych tabelkach. Ściana SW1, nie jest ścianą lekką. Dla SW11 jak powyżej.

Pytanie nr 145:

Prosimy o opisanie ścian wewnętrznych na rzucie: A9 - RZUT KONDYGNACJI +2 - RZUT BUDOWLANY.pdf.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego na rzutach budowlanych nie oznaczano przegród, dodano na A.4.

Pytanie nr 146:

Prosimy o potwierdzenie, że ścian o konstrukcji lekkiej (GK) nie należy płytować powyżej poziomu sufitów podwieszanych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego tak – zostało pokazane na przekrojach.

Pytanie nr 147:

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Prosimy o potwierdzenie, iż zgodnie z projektem słupów oraz ścian żelbetowych nie należy tynkować. W opisie technicznym (22_12_10_Policja OPIS PW ARCH) zawarto następującą informację:

słupy i ściany żelbetowe	żelbetowe (wg projektu konstrukcji), wykończenie wykonać wg rysunków wykończenia ścian (rysunki nr A35 – A38);
-----------------------------	---

Na rysunkach A35-A38 w legendzie nie podano tynku dla większości pozycji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego zgodnie z rysunkami A35-38, opisano dla ocieplanych elementów konieczność wykończenia tynkiem cementowo-wapiennym, przed pomalowania. Dobrana farba silikonowa fasadowa, dla elementów żelbetowych nie wymaga tynkowania.

Pytanie nr 148:

Prosimy o potwierdzenie, iż na kondygnacjach 0 +1 i +2 słup SŁ-4 należy wykonać do wysokości h=261cm (poziom 0) lub h=256cm (poziom +1 i +2), a przestrzeń nad słupem i belką PDŻ-3 należy wypełnić ścianą murowaną, zgodnie z rysunkami K.1.3, K.1.4 i K.1.5.

Zgodnie z rysunkami K.4.2.2., K.4.3.1 i K.4.4.1 słup SŁ-4 powinien zostać wykonany na wysokość h=415cm, oddylatowany od stropu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego słupy należy wykonać zgodnie z wytycznymi z rzutów a przestrzeń nad słupem i belką PDŻ-3 należy wypełnić ścianą murowaną a mur oddylać od stropu.

Pytanie nr 149:

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności dot. grubości ściany SCŻ-10/-01 – zgodnie z rysunkiem K.1.2 ściana jest o grubości 25cm, a wg rysunku K.3.1.6 ściana jest o grubości 20cm.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego zgodnie z rzutem.

Pytanie nr 150:

Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie przyłącza energetycznego do granicy działki jest po stronie Zakładu Energetycznego i jest poza zakresem przetargu.

Pytanie nr 151:

Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie złącza kablowo pomiarowego ZKP jest poza zakresem przetargu.

Odpowiedź na pytania 150-151:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego zakres realizowany przez Operatora zawarto w warunkach technicznych przyłączenia nr ND\KW\23859\2022- po stronie operatora jest wykonanie złącza wraz z układem pomiarowym oraz jego zasilanie.

Pytanie nr 152:

Proszę o informację, kiedy będzie wykonane złącze ZKP na potrzeby docelowego zasilania budynku.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego złącze ZKP zostanie wykonane zgodnie z art. §5 Obowiązki Stoen Operator zawartym w umowie o przyłączenie do

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

sieci elektroenergetycznej instalacji elektrycznej obiektu Klienta nr ND\KW\23859\2022-ND-L\KW\00002\2022.

Pytanie nr 153:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o umowę przyłączeniową z Zakładem Energetycznym, na podstawie której zasilany będzie budynek.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że załącza umowę nr ND\KW\23859\2022-ND-L\KW\00002\2022.

Pytanie nr 154:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o warunki przyłączenia dla placu budowy.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 153.

Pytanie nr 155:

Prosimy o wskazanie miejsca, skąd możemy doprowadzić energię do zasilania placu budowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego projekt nie określa rozwiązań w zakresie zasilania placu budowy. Istnieje techniczna możliwość wykorzystania istniejącego przyłącza elektroenergetycznego zasilającego istniejący budynek. Określenie sposobu zasilania po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 156:

Prosimy o wyjaśnienie: wyłączanie pożarowe prądu w obiekcie nie spełnia obecnie obowiązujących przepisów. Czy projektant posiada jednostkowe dopuszczenie dla zaprojektowanego rozwiązania? Jeśli nie to prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o certyfikowany wyłącznik prądu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego w załączeniu przekazuje rewizję schematu rozdzielni głównej rys. E-15. Rewizja uwzględnia zastosowanie certyfikowanego zestawu wyłącznika PWP. Certyfikowany zestaw wyłącznika PWP należy zlokalizować w pomieszczeniu rozdzielni niskiego napięcia pom. nr -1.18.

Pytanie nr 157:

Prosimy o specyfikację materiałową rolet ppoż. w oknach podawczych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego brak konieczności stosowania rolety w przypadku okienka stałego w klasie ppoż (Ow7) i zastosowania dla okienka podawczego (Ow8) systemu zgodnego z zestawieniem ślusarki: zawiasy nakładkowe min. 2 sztuki na skrzydło, zamek wewnętrzny wpuszczany ze stali nierdzewnej, klamka jednostronna ze stali nierdzewnej, rozety okrągłe, elementy widoczne w wykończeniu ze stali nierdzewnej szczotkowanej w kolorze grafitowym, okno z siłownikiem podłączone do systemu SSP powodujący automatyczne zamknięcie okna i jego blokadę, w razie wykrycia pożaru.

Pytanie nr 158:

Czy dźwig (a w szczególności drzwi kabinowe i szybowe) mają być wykonaniu odpornym na wandalizm tj. zgodne z PN-EN 81-71 Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wystano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

dźwigów. Szczególne zastosowania dźwigów osobowych i towarowych. Część 71: Dźwigi odporne na wandalizm.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego brak jest konieczności spełnienia powyższego. Szczegółowe wytyczne dotyczące dźwigu zostały podane na rysunku A24. Obiekt jest nadzorowany, nie jest to dźwig ogólnodostępny, w strefie nie kontrolowanej jak np. przy dworcach kolejowych, gdzie powyższa norma ma zastosowanie.

Pytanie nr 159:

Czy dźwig faktycznie ma być wyposażony w duży akumulator zapewniający zjazd awaryjny na przystanek podstawowy po zaniku napięcia? Standardowo instalowane są akumulatory zapewniające dojazd do najbliższego przystanku. Zastosowanie dużego akumulatora znacznie podwyższa cenę urządzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego dźwig faktycznie ma być wyposażony w duży akumulator zapewniający zjazd awaryjny na przystanek podstawowy po zaniku napięcia.

Pytanie nr 160:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej (brak oznaczenia wełny na rzucie) oraz specyfikacji projektowej w zakresie wełny w garażu – z uwagi na duży zakres ułożenia wełny ma to ogromny wpływ na cenę inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego zgodnie z rzutem sufitów

-1.1
 $H_{pom} = 2,59 \div 3,02m$
ocieplenie stropu wełną mineralną
grubości 5 cm

należy ocieplić cały sufit garażu podziemnego:

Zgodnie ze str. 17 opisu, oraz zestawieniem przegród należy zastosować wełnę niepalnej (klasa A1) izolacji termicznej o współczynniku $\lambda \leq 0,031 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$.

Pytanie nr 161:

Prosimy o uzupełnienie oznaczenia ścianek G-K na kondygnacji +2 (na poziomie 0 oraz na poziomie +1 takie oznaczenia występują).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego na rzutach budowlanych nie oznaczano przegród, dodano na A.4.

Pytanie nr 162:

Prosimy o wskazanie, które sufity w technologii suchej zabudowy mają wymagania o podwyższonej akustyce. W zestawieniu materiałów w rozdziale WYKOCZENIA STROPÓW – SUFITY PODWIESZANE (podrozdział SFp1/SFp2) występuje zapis: W przypadku wysokich wymagań akustycznych, zawiesia mogą być zastąpione łącznikami akustycznymi lub tworzyć z nimi połączone układy. Łączniki akustyczne generują znaczny wzrost kosztów materiałów, w związku z tym proszę o konkretne wskazanie w których pomieszczeniach należy je zastosować.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego wszystkie pomieszczenia biurowe oraz sali Odpraw.

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Pytanie nr 163:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej (brak oznaczenia wełny na rzucie) oraz specyfikacji projektowej w zakresie wełny w garażu – z uwagi na duży zakres ułożenia wełny ma to ogromny wpływ na cenę inwestycji.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 160.

Pytanie nr 164:

Na rzucie konstrukcji podziemia K1.2 w osi D/8-7 jest oznaczona ściana SCŻ-3/-01. W rysunkach zbrojeniowych brak rozwinięcia tej ściany. Proszę o uzupełnienie lub wskazanie gdzie ujęto zbrojenie tej ściany.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego zbrojenie ściany znajduje się na rys K.3.1.9

Pytanie nr 165:

Wg opisu przegrody ST1 jako docieplenie płyty stropowej garażu od spodu należy przyjąć wełnę mineralną gr. 10 cm natomiast na przekrojach występują koty wysokościowe -0,48 i -0,42 sugerujące docieplenie stropu wełną gr. 6 cm. Przedmiar robót w 69 wskazuje na docieplenie stropu wełną gr. 5 cm. Prosimy o określenie grubości wełny na docieplenie stropu garażu

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego należy przyjąć 5 cm ocieplenia wełną, na przekrojach uwzględniono 1 cm wykończenia, dlatego rzędna spodu wynosi 6 cm poniżej płyty.

Pytanie nr 166:

Proszę o informację jak należy zaizolować strop nad k.3em poza obrysem budynku?

Wg warstwy STD1:

- TD1 Płyty ażurowe/ chodnikowe 8 cm
- Warstwa żwiru 5 cm
- Geowłóknina
- Hydroizolacja odporna na przerastanie korzeni -
- Styropian ekstrudowany XPS=300 ($\lambda = 0,031 \text{ W/mK}$) 27 cm
- Paroizolacja
- Wylewka z betonu lekkiego - warstwą spadkową 10 cm
- Strop żelbetowy - wg projektu wykonawczego branży konstrukcyjnej 35 cm
- Wykończenie wewnętrzne ścian - wg rysunków wykończenia posadzek i ścian

Prosimy o wskazanie czy jako „hydroizolacja odporna na przerastanie korzeni” należy wycenić papę czy membranę?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego projektant założył papę odporną na przerastanie korzeni, ale dopuszcza się zmianę w tym zakresie w przypadku zastosowywania rozwiązań systemowych stropów zielonych.

Pytanie nr 167:

W opisie PW architektury (str. 19 uwaga 7) jest zapis: „drzwi mają być wyposażone w asystenta otwierania”. Proszę o doprecyzowanie co należy rozumieć pod pojęciem „asystenta otwierania”.

Odpowiedź:

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego zgodnie z uwagą drzwi należy wyposażyć w siłownik zapewniający wspomaganie otwierania skrzydła czynnego oraz jego cichy domyk.

Pytanie nr 168:

Zestawienia ślusarki okiennej nie zgadzają się z rzutami architektury. Proszę o określenie jakie ilości należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego pozycje właściwe są na rzutach – w załączeniu korekta zestawienia z prawidłowymi ilościami dla pozycji.

Pytanie nr 169:

Proszę o sprecyzowanie w jaki sposób należy wykończyć ściany zewnętrzne przy bramie garażowej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego ściany monolityczne wykonane w wykopie.

Pytanie nr 170:

Według dokumentacji technicznej w zakres rozbiórki wchodzi budynki nr: 1, 2, 4 oraz 5. Zgodnie z opisem technicznym projektu rozbiórek budynek nr 3 nie jest przeznaczony do rozbiórki. Natomiast jest to budynek, który powoduje kolizję z nowoprojektowanym budynkiem komisariatu. Proszę udostępnienie pozwolenia na rozbiórkę budynku nr 3.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzi na pyt 13 (pismo WZP-2972/2786/24 z dnia 30.10.2024 r.).

Pytanie nr 171:

Na widokach elewacji, ściany szachtów zostały oznaczone albo jako wykończone farbą silikonową na tynku silikonowym albo płytami włóknocementowymi montowanymi na systemowej podkonstrukcji aluminiowej. W dokumentacji został udostępniony detal D8 - detal wykończenia ścian szachtu który mówi tylko o sposobie wykończenia płytami włóknocementowymi. Proszę o doprecyzowanie w jaki sposób powinny zostać wykończone ściany szachtów instalacyjnych powyżej dachu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego ściany szachtów od strony licującej się z elewacją (detal D8 rysunki elewacja) , należy wykończyć płytami elewacyjnymi, cofnięte ściany szachtów i od strony dachu wykończyć tynkiem. Powyższe oznaczono prawidłowo na elewacjach.

Pytanie nr 172:

Proszę o informację czy szachty instalacyjne biegnące przez wszystkie kondygnacje mają być izolowane? Jeżeli tak, proszę o wskazanie technologii wykonania.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego brak konieczności izolowania szachtów, szachty biegą w obrębie części ogrzewanej. Powyżej dachu zostały ocieplone, łącznie z systemem zadaszanie w postaci płyt warstwowych.

Pytanie nr 173:

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Proszę o informację czy na dachu powinny zostać uwzględnione ścieżki technologiczne prowadzące do urządzeń. Jeśli tak, proszę o doprecyzowanie sposobu usztywnienia (np. dodatkowa płyta osb + membrana?)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego należy wykonać ścieżki technologiczne. Usztywnienie dopuszcza się z płyty OSB, wierzchnie wykończenie z membrany antypoślizgowej – system dostosowany do dobranej membrany dachowej.

Pytanie nr 174:

Technologia wykonania ścian szczelinowych uniemożliwia wykonanie izolacji zewnętrznej ścian (termicznej, hydroizolacji). W dokumentacji zostały zastosowane warstwy takie jak hydroizolacja, XPS, folia kubełkowa. W jaki sposób zapewnić izolację termiczną ścian podziemia?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego izolacji termicznej można wykonać na górnym odcinku ściany na głębokości 1 m od poziomu terenu.

Pytanie nr 175:

W podziemiu występują pomieszczenia takie jak szatnie, prysznice, toalety, które mają być wykończone np. za pomocą płytek na ścianach. Płytki te należy przykleić od wewnątrz na ścianach szczelinowych, co jest niezgodne z technologią wykonania. Ściana szczelinowa jest ścianą nie izolowaną, w związku z tym pomieszczenia te są pomieszczeniami zimnymi. Proszę o zaproponowanie rozwiązania.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego izolację termiczną należy wykonać na górnym odcinku ściany na głębokości 1 m od poziomu terenu a ściany szczelinowe należy wyrównać przez torkretowania dopiero na tak przygotowaną powierzchnię należy wykonać okładziny zewnętrzne.

Pytanie nr 176:

Czy dopuszczone jest wykonanie zbiornika w innej technologii niż przedstawiona w projekcie? Tj. bez stosowania stalowych elementów konstrukcji?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego dopuszczamy wykonanie zbiornika w innej technologii przy zachowaniu zaprojektowanych pojemności, oraz przy uwzględnieniu przyjętych ciężarów dla obciążeń płyty.

Pytanie nr 177:

Gdzie znajduje się punkt przyłączeniowy dla wykonania przyłącza elektroenergetycznego na cele budowy? Prosimy o wskazanie na mapie lub rysunku PZT. Jaką mocą na cele budowy dysponuje Zamawiający?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego projekt nie określa rozwiązań w zakresie zasilania placu budowy. Istnieje techniczna możliwość wykorzystania istniejącego przyłącza elektroenergetycznego zasilającego istniejący budynek do zasilenia placu budowy. Określenie sposobu zasilania po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 176:

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Prosimy o udostępnienie Dokumentacji Projektowej w wersji .dwg, aby przyspieszyć i zwiększyć dokładność wykonywanych przedmiarów prac.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pyt 14 (pismo WZP-2972/2786/24 z dnia 30.10.2024 r.).

Pytanie nr 177:

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę technologii zabezpieczenia wykopu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego dopuszcza się zmianę technologii zabezpieczenia wykopu.

Pytanie nr 176:

Czy zamawiający dopuszcza zmianę systemu elewacji z wentylowanej wykończonej płytami włókno-cementowymi na system BSO z zastosowaniem listew do boniowania oddającym charakter wizualny obecnego rozwiązania elewacji budynku co znacząco wpłynie na koszt wykonania i późniejsze koszty eksploatacji?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego nie dopuszczamy zmiany systemu elewacyjnego.

Pytanie nr 177:

Czy kłapa p.poż na dachu ma mieć dodatkowo funkcję wyłazu czy w dokumentacji jest błąd z uwagi na to, iż obok klapy p.poż jest wyłaz dachowy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego dopuszcza się wykonanie klapy bez dodatkowej funkcji wyłazu.

Pytanie nr 178:

Zgodnie z uwagami na rysunkach nr A35,A36,A37,A38 „Dla pozostałych pomieszczeń zastosować listwę przypodłogową aluminiową o wysokości min 10 cm, licowaną ze ścianą”. Prosimy o podanie parametrów technicznych dla wskazanej listwy aluminiowej. W specyfikacji materiałowej brak takowej informacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego listwa aluminiowa wysokość- 10 cm grubość min. 1 cm. Listwa satynowa gładka, odporna na wilgoć i zmywanie.

Pytanie nr 179:

Prosimy o określenie czy sufity podwieszane z płyt gipsowo – kartonowych wykonujemy z jednokrotnym płytowaniem czy podwójnym? Dokumentacja Projektowa nie określa tego w sposób jasny, natomiast ma to realny wpływ na wartość wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego zgodnie z zestawieniem materiałowym opisem i załączonym zdjęciem systemu: Zastosowano poszycie 1 x 12,5 mm - blachowkręty 3,5 x 25 mm (opłytowanie o grubości 1 x 18,0 mm - blachowkręty 3,5 x 35 mm) max. co 170 mm. Zgodnie z projektem wykonać pojedyncze płytowanie.

Pytanie nr 180:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej w zakresie wykończenia sufitów w pomieszczeniach:

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

- a) Poziom -1: węzeł cieplny, komunikacja, magazyn (-1.4), pom. Przyłącza wody, magazyn (-1.17); rozdzielnia elektryczna; pom. Techniczne (-1.19); pom. Gospodarcze (-1.20); pomieszczenie na agregat;
- b) Poziom 0: pom. Porządkowe (0.21); Depozyt (0.22);

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego Wykończyć zgodnie z opisem architektury str. 15: widoczne elementy stropu monolitycznego – otynkować (tynk cementowo-wapienny kl. IV, filcowany) i pomalować na kolor farbą silikonową (wg zestawienia materiałów) w kolorze zbliżonym do betonu dla stropów żelbetowych bez sufitów podwieszanych i farba czarna silikonową dla stropów widocznych poprzez listwowe sufity ażurowe (pomalować łącznie z widocznymi instalacjami z wyjątkiem kabli do instalacji pożarowej).

Pytanie nr 181:

Proszę o podanie pełnych wymiarów szafy metalowej oznaczonej B14

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego B14 -wymiały 110x45cm, wys. Maksymalna 3 metry – do uzgodnienia z użytkownikiem.

Pytanie nr 182:

Proszę o podanie wymiarów szafy na dokumenty tajne oznaczonej WS2

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego Ws2 -wymiały 100x45cm, wys. 2 metry.

Pytanie nr 183:

Proszę o określenie z jakich materiałów mają być wykonane znaki informacyjne oznaczone jak Z1A, Z1B, Z1C, Z2A, Z2B, Z3A, Z3B, Z4A, Z4B, Z4C

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego znak graficzny w formie konturu o grubości 5mm i szerokości 5mm, wykonany z tworzywa sztucznego barwionego w masie, w jednolitym kolorze RAL: 7016, znaki naklejane na skrzydła drzwiowe.

Pytanie nr 184:

Prosimy o doprecyzowanie czy instalacja oddymiania występuje na obydwóch klatkach. Zgodnie z architekturą do oddymiania jest tylko jedna klatka występuje jedna kłapa dymowa natomiast w dokumentacji instalacji elektrycznej są dwie centrale oddymiania i dwa systemy na każdej klatce.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego tylko jedna klatka, jest klatka ewakuacyjną i wymaga oddymiania. Należy przyjąć rozwiązanie zgodne z architekturą.

Pytanie nr 185:

Prosimy o informację, czy ściany żelbetowe wykończone docelowo malowaniem (oznaczone symbolem Ws3/Ws4 oraz Ws5/Ws6) będą wcześniej tynkowane czy realizujemy malowanie na surowym żelbecie?

Odpowiedź:

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego projektant przewidział malowanie na elementach żelbetowych. Dobrano farbę przeznaczoną do stosowania również jako zabezpieczenie konstrukcji betonowych. Jeżeli wykonawca uważa iż odpowiednia jakość wykończenia wymaga wcześniejszego wykonania tynku, należy zastosować tynk cementowo-wapienny. Elementy żelbetowe widoczne jako elementy wystroju wewnątrz zabezpieczone bezpośrednio farbą, należy wykonać ze szczególną starannością.

Pytanie nr 186:

Prosimy o potwierdzenie, że Projektant świadomie zaprojektował płytki gresowe bezpośrednio na żelbecie, nie przewidując warstwy tynku pod płytki. Ściany żelbetowe są obciążone znacznie większą odchyłką niż roboty tynkarskie, w związku z tym docelowa okładzina, w tej sytuacji płytki gresowe mogą znacznie odbiegać jakościowo od efektu pożądanego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego projektant założył klejenie bezpośrednio na elementach żelbetowych przed ich wcześniejszym zabezpieczeniem. Jeżeli wykonawca nie jest w stanie zapewnić odpowiedniego podłoża dla płytek gresowych bezpośrednio na żelbecie, należy przyjąć rozwiązanie zamienne.

Pytanie nr 187:

Prosimy o wskazanie w dokumentacji projektowej nr pomieszczeń, w których występuje wykończenie posadzki z żywicy Harz EP 20 o grubości 0.5 mm

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego brak. Powyższe pozycja w kosztorysie dotyczy żywicy poliuretanowej.

Pytanie nr 188:

Proszę o przekazanie powierzchni napowietrzania dla drzwi A45 (rysunek DZ1)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego powierzchnia napowietrzania 2,8m²

Pytanie nr 189:

Proszę o przekazanie powierzchni napowietrzania dla okna OW8 (rysunek A44B)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego okno nie pełni funkcji napowietrzania, w razie pożaru, ma się zamknąć nie otworzyć, zapewniając odporność dla wydzielonego pomieszczenia pożarowego. Tym samym brak powierzchni napowietrzania.

Pytanie nr 190:

Proszę o informację czy zamawiający dopuszcza zastosowanie zamiennie do VSG 66.2 SILENCE Cool Lite innego szkła o podobnych parametrach.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego dopuszcza się stosowanie szklenia o podobnych/równoważnych właściwościach.

Pytanie nr 191:

Proszę o informację czy Zamawiający dopuszcza w pakietach bez wymagań antywłamaniowości zastosowanie innej szyby niż VSG 55.6 klasy P5A np. 44.2 lub 44.4

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego dopuszcza się stosowanie innych pakietów szybowych powyżej poziomu parteru z uwzględnieniem wewnętrznego wymagania zastosowano systemy trójszybowe o podwyższonych właściwościach akustycznych.

Pytanie nr 192:

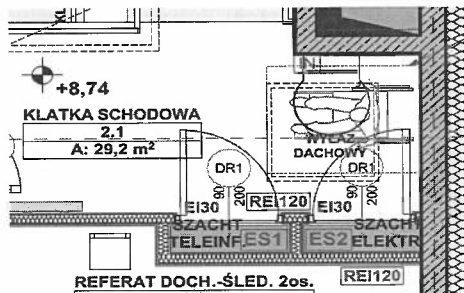
Prosimy o zestawienie/specyfikację drzwi DR1 i DR2.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego w załączeniu.

Pytanie nr 193:

Prosimy o odpowiedź, czy drzwi DR1 do szachtów na kondygnacji +2 powinny mieć odporność EI60.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego szachty na poziomie -1 należy wydzielić do klasy EI120, drzwi DR2 mają mieć klasę EI60. Dla drzwi DR1 zgodnie z opisem należy stosować klasę EI30, ściany szachtu przylegające do klatki min. w klasie EI60, dla podniesienia standardu bezpieczeństwa instalacji zastosowano system zabudowy suchej REI120.

Pytanie nr 194:

Wg rys. PZT1 na legendzie projektowanych jest 3szt koszy na odpady, 2szt ławki zewnętrznej, natomiast na tym samym rysunku widocznych jest 4szt koszy na odpady i 4szt ławki zewnętrznej. Które ilości należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego należy wycenić zgodnie z rysunkiem i zestawieniem wyposażenia zewnętrznego.

Pytanie nr 195:

Proszę o podanie jakiej wysokości mają być zaprojektowane maszty flagowe.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego maszty flagowe należy założyć 8 metrowe.

Pytanie nr 196:

Na rys. PZT1 wskazane są zjazdy W1 i W2 wg odrębnego opracowania. Prosimy o przekazanie projektów zjazdów.

Odpowiedź:

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyd.: S. J.

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego w załączeniu.

Pytanie nr 197:

Proszę o udostępnienie specyfikacji elementów instalacji wentylacji mechanicznej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego specyfikacja kształtek jest elementem dokumentacji warsztatowej.

Pytanie nr 198:

Proszę o udostępnienie przekrojów budynku dla instalacji wentylacji mechanicznej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego na rzutach są podane rzędne prowadzenia kanałów.

Pytanie nr 199:

Brak zestawienia zbrojenia ścian SCŻ-05/-01, SCŻ-08/01 na rysunku K.3.1.7. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego w załączaniu uzupełnienie.

Pytanie nr 200:

W udostępnionym spisie części rysunkowej projektu wykonawczego konstrukcji znajduje się rysunek „PW.K.3.2.3 Zbrojenie ściany -1/-01-02 i PDŻ 1/-01 TŻ3/00-02”, którego nie zamieszczono w dokumentacji. Proszę o potwierdzenie, że jest to zdublowany rysunek „PW.K.3.1.8 Zbrojenie ściany -1/-01-02 i PDŻ 1/-01 TŻ3/00-02” lub jeśli jest to inny rysunek to proszę o zamieszczenie poprawnego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego potwierdzamy jest to zdublowany rysunek

Pytanie nr 201:

Proszę o wskazanie, gdzie w dokumentacji konstrukcyjnej zostało ujęte zbrojenie podciągu żelbetowego PDŻ-5/-01

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego zbrojenie podciągu PDŻ-5/-01 znajduje się na rys PW.K.3.2.2

Pytanie nr 202:

Proszę o wskazanie, gdzie w dokumentacji konstrukcyjnej zostało ujęte zbrojenie podciągu żelbetowego PDŻ-9/-01

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego w załączaniu rewizja, podciąg znajduje się na rys K.5.

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Pytanie nr 203:

W dokumentacji projektu budowlanego w opiniach, uzgodnieniach, pozwoleniach i innych dokumentach w pkt. 3 jest mowa o: "planuje się wykonanie nasadzeń zastępczych za usuwane drzewa i krzewy zgodnie z zał. planszą nasadzeń". Udostępniona dokumentacja przetargowa nie zawiera takiej planszy nasadzeń. W opisie technicznych PZT wspomniano, że "w ramach zamierzenia projektuje się nasadzenia rekompensacyjne, zieleni niską o powierzchni ok. 390 m²". Proszę o wyjaśnienia. Czy jakieś nasadzenia (drzewa, krzewy) wchodzi w zakres danego zamówienia? Jeżeli tak, proszę o wytyczne.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego tak powyższe zostało opisane na planszy NZ-1, załączonej do PB i do przetargu. Należy wycenić zgodnie z planszą

Pytanie nr 204:

Zgodnie z opisem technicznym obróbki należy wykonać z blachy tytanowo-cynkowej. Zgodnie z rysunkami detali zaprojektowano obróbki aluminiowe. Proszę o wyjaśnienie, jakie obróbki należy uwzględnić w ofercie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego proszę wycenić blachy tytanowo-cynkowane do obróbek zgodnie z opisem

Pytanie nr 205:

Biorąc pod uwagę złożoność i specyfikę przedmiotu niniejszego zamówienia (m.in. specjalistyczne urządzenia oraz elementy wyposażenia oraz wykończenia wnętrz) oraz przypadające na dzień 1.11 i 11.11 dni świąteczne, w którym to okresie dostawcy, producenci i dystrybutorzy mają zaplanowane przerwy technologiczne i urlopowe, zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 22.11.2024 r. Wydłużony czas umożliwi wszystkim potencjalnym Wykonawcom na przygotowanie kompleksowych i rzetelnych wycen, co z kolei pozwoli Zamawiającemu zapewnić odpowiedni poziom konkurencyjności otrzymanych ofert.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pyt 126.

Pytanie nr 206:

Prosimy o wskazanie w dokumentacji projektowej specyfikacji podświetlanego logo Policji widniejącego na rysunkach elewacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego logo wykonać z taśmą aluminiowej z kołnierze w połączeniu z pleksą oklejoną folią transluceną. Podświetlenie ledowe. Montaż na podkonstrukcji montowanej przed montażem płyt elewacyjnych. Wielkość logo wg rysunku elewacji.

Pytanie nr 207:

Proszę o informację kiedy można spodziewać się (czy w ogóle będą jakieś odpowiedzi) na pytania branżowe (budowlane, sanitarne, elektryczne). W załączonej dokumentacji jest mnóstwo

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

braków, nieścisłości, niejasności o których pisałem w zapytaniach w dniach 23.10.2024 r oraz 27.10.2024 r.

Odpowiedź:

Zamawiający przekazuje odpowiedzi na część pytań.

Pytanie nr 208:

Uprzejmie proszę o przesunięcie terminu składania ofert o 2 tygodnie od momentu umieszczenia odpowiedzi od Projektantów branżowych.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pyt 126.

Pytanie nr 209:

Prosimy o wskazanie w dokumentacji projektowej wysokości masztów flagowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedzią biura projektowego *Maszty flagowe należy założyć 8 metrowe*.

Pytanie nr 210:

Prosimy o udostępnienie rysunków w formacie dwg

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pyt 14 (pismo WZP-2972/2786/24 z dnia 30.10.2024 r.).

Pytanie nr 211:

Zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu złożenia ofert z dnia 05.11.2024 r. na dzień 29.11.2024r. Prośbę swoją uzasadniamy brakiem do 31.10.2024 r. odpowiedziami na pytania oferentów w tym:

a) brak odpowiedzi na 16 pytań z dnia 25.10.2024 r.

b) brak odpowiedzi na 9 pytań z dnia 29.10.2024 r.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pyt 126.

Pytanie nr 212:

Proszę o informację kiedy można spodziewać się (czy w ogóle będą jakieś odpowiedzi) na pytania branżowe (budowlane, sanitarne, elektryczne). W załączonej dokumentacji jest mnóstwo braków, nieścisłości, niejasności o których pisałem w zapytaniach w dniach 23.10.2024 r oraz 27.10.2024 r.

Odpowiedź:

Zamawiający przekazuje odpowiedzi na część pytań.

Pytanie nr 213:

Uprzejmie proszę o przesunięcie terminu składania ofert o 2 tygodnie od momentu umieszczenia odpowiedzi od Projektantów branżowych.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pyt 126.

Pytanie nr 214:

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

W związku z obszernym zakresem projektu, wieloma niewyjaśnionymi kwestiami oraz dłuższym weekendem, w którym wypadają dni wolne w święto Wszystkich Świętych. Uzyskanie odpowiedzi i ofert na poszczególne materiały i roboty budowlane będzie utrudnione. Dlatego prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do 18.11.2024r

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pyt 126.

Pytanie nr 215:

czy działkę 12/9 będzie można wykorzystać pod zaplecze budowy?

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 61.

Pytanie nr 216:

Proszę o aktualizację OPZ lub wyjaśnienia dotyczące rozbieżności OPZ i odpowiedzi na pytania nr 13. Z OPZ wynika, że należy wykonać rozbiórki budynków natomiast w odpowiedziach piszą Państwo, że jednak nie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że obowiązek rozbiórki budynku nr 1 i wiaty nr 5 należy do Wykonawcy.

Pytanie nr 217:

Z uwagi na udostępnione pytania w dniu 30.10.2024 oraz dalsze niejasności projektowe, rozbieżności w przedmiarach nie jesteśmy w stanie przygotować rzetelnej oferty, do tego dzień 01.11 jest dniem wolnym od pracy więc zostaje 2 dni na analizę odpowiedzi, co jest niemożliwe do złożenia korzystnej oferty. W większości bazujemy na wycenach specjalistów branżowych, oni również potrzebują czasu by przygotować jak najkorzystniejszą ofertę. Mając na uwadze powyższe zwracam się z prośbą przesunięcia terminu przynajmniej na 08.11.2024 dzięki temu mają Państwo szanse otrzymać lepszą ofertę, ponieważ brak czasu na analizę skutkuje złożeniem zawyżonej oferty.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pyt 126.

Pytanie nr 218:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie instalacji radiowej w nowobudowanym budynku jest dostawa i montaż masztu, anten, kabli antenowych i odgromników.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w zakresie instalacji radiowej w nowobudowanym budynku jest dostawa i montaż masztu, anten, kabli antenowych i odgromników.

Pytanie nr 219:

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa i montaż radiolinii w nowobudowanym budynku nie wchodzi w zakres przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że rezygnuje z dostawy i montażu kompletu urządzeń do radiolinii.

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Pytanie nr 220:

Prosimy o potwierdzenie, że montaż masztu antenowego na budynku przy ul. Malczewskiego 48/50 nie wchodzi w zakres przetargu. Jeśli prace te wchodzi w zakres przetargu, to prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o projekt tego masztu i jego posadowienia oraz uzgodnienia z właścicielem budynku.

Pytanie nr 221:

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa i montaż anten na maszcie na budynku przy ul. Malczewskiego 48/50 nie wchodzi w zakres przetargu.

Pytanie nr 222:

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa i montaż radiolinii na budynku przy ul. Malczewskiego 48/50 nie wchodzi w zakres przetargu.

Odpowiedź na pytanie 220-222:

Zamawiający informuje, że wyłącza zakres prac związany z masztem na ul. Malczewskiego 48/50.

Pytanie nr 223:

Prosimy o potwierdzenie, że demontaż siłowni telekomunikacyjnej z istniejącego budynku i ponowny montaż w nowobudowanym budynku nie wchodzi w zakres przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że demontaż i ponowny montaż siłowni telekomunikacyjnej wchodzi w zakres przetargu..

Pytanie nr 224:

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa siłowni telekomunikacyjnej do pomieszczenia 2.19 nie wchodzi w zakres przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dostawa siłowni do pomieszczenia 2.19 (pomieszczenie łączności) nie wchodzi w zakres przetargu.

Pytanie nr 225:

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa wyposażenia szafy RACK ANTENA w pomieszczeniu 2.19 nie wchodzi w zakres przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dostawa urządzeń wyposażenia szafy RACK ANTENA jest po stronie Wykonawcy – uwaga elementy radiolinii zgodnie z odp. na pytanie 219 nie są przedmiotem przetargu.

Pytanie nr 226:

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa urządzeń aktywnych (switch) do szaf RACK nie wchodzi w zakres przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dostawa i montaż urządzeń aktywnych (switch) do szaf RACK wchodzi w zakres przetargu.

Pytanie nr 227:

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa rejestratora rozmów do szafy RACK nie wchodzi w zakres przetargu.

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dostawa rejestratora nie wchodzi w zakres przetargu

Pytanie nr 228:

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa bramy głosowej do szafy RACK nie wchodzi w zakres przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dostawa bramy głosowej nie wchodzi w zakres przetargu.

Pytanie nr 229:

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa switch Hyperion do szafy RACK nie wchodzi w zakres przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wymieniony switch Hyperion wchodzi w zakres przetargu..

Pytanie nr 230:

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa Depozytora kluczy nie wchodzi w zakres przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dostawa Depozytora kluczy nie wchodzi w zakres przetargu. Wykonawca ma wykonać instalację zgodnie z OPZ i projektem.

Pytanie nr 231:

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa centrali telefonicznej nie wchodzi w zakres przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dostawa centrali telefonicznej nie wchodzi w zakres przetargu.

Pytanie nr 232:

Prosimy o potwierdzenie, że dostawa telefonów IP nie wchodzi w zakres przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dostawa telefonów IP nie wchodzi w zakres przetargu.

Pytanie nr 233:

Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie instalacji DSO nie jest wymagane w tym budynku i jest poza zakresem przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami zawartymi w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 234:

Prosimy o potwierdzenie, że na potrzeby planowanego przyłącza teletechnicznego na terenie działki należy wykonać jedynie kanalizację składającą się z rur i studni.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że kanalizację należy wykonać zgodnie z załączonym projektem.

Pytanie nr 235:

Proszę o potwierdzenie, że dostawa i montaż światłowodu na potrzeby planowanego przyłącza teletechnicznego nie wchodzi w zakres przetargu – jest po stronie wybranego Operatora.

Odpowiedź:

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Zamawiający informuje, że dostawa i montaż światłowodu na potrzeby planowanego przyłącza telekomunikacyjnego nie wchodzi w zakres przetargu.

Pytanie nr 236:

W nawiązaniu do zapisów § 16 ust. 1 pkt 14) OWU prosimy o weryfikację poprawności udostępnionego wzoru OWU – brak w aktualnym OWU paragrafu, do którego odnosi się przedmiotowy punkt OWU.

Odpowiedź:

Zgodnie ze zmianami SWZ (pismo WZP-2972/2786/24 z dnia 30.10.2024 r.).

Pytanie nr 237:

Biorąc pod uwagę złożoność i specyfikę przedmiotu niniejszego zamówienia (m.in. specjalistyczne urządzenia oraz elementy wyposażenia oraz wykończenia wnętrz), niejasności dotyczące przedmiotu niniejszego zamówienia (tj. powyższe pytania) oraz przypadające na dzień 1.11 i 11.11 dni świąteczne, w którym to okresie dostawcy, producenci i dystrybutorzy mają zaplanowane przerwy technologiczne i urlopowe, zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 22.11.2024 r. Wydłużony czas umożliwi wszystkim potencjalnym Wykonawcom na przygotowanie kompleksowych i rzetelnych wycen, co z kolei pozwoli Zamawiającemu zapewnić odpowiedni poziom konkurencyjności otrzymanych ofert.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pyt 126.

Pytanie nr 238:

W opisie projektu wykonawczego instalacji telekomunikacyjnych wewnętrznych p2.12 Instalacja łączności telefonicznej i wideodomofonu jest podany producent urządzeń aktywnych oraz oprogramowania CISCO. Czy Zamawiający dopuszcza innych producentów?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wymaga dostarczenia sprzętu wyłącznie firmy CISCO. Zamawiający wymaga wskazanych urządzeń, z uwagi na zgodność platformy zarządzania oraz zgodność protokołów z istniejącą już infrastrukturą teleinformatyczną

Pytanie nr 239:

Proszę o informacje jaki dokładnie zakres integracji ma być jeżeli chodzi o system SSWiN.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres integracji SSWiN w platformie Genetec, jakie umożliwia „wtyczka” integrująca w platformie Genetec tj. naniesienie elementów składowych SSWiN na interaktywną mapę w systemie Genetec, w tym strefy dozoru i ich stany, integracja w ramach platformy z elementami innych systemów wchodzących w skład platformy (połączenie obrazu z kamer w przypadku alarmu z danej strefy dozoru SSWiN oraz odpowiedni komunikat alarmowy w platformie).

Pytanie nr 240:

Czy dźwig ma być wyposażony w kamerę monitoringu ? Jeśli tak to czy montaż ma przeprowadzać firma posiadająca odpowiednie certyfikaty bezpieczeństwa z Ministerstwa Sprawiedliwości ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dźwig nie ma być wyposażony w kamerę monitoringu.

Wykonano w 1 egz. (a/a)

Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Wyk.: S. J.

Pytanie nr 241:

Czy dźwig ma być wyposażony z system kontroli dostępu lub kontrolę dyspozycji do określonych przystanków ? Czy ewentualnie ma być to podłączone w ogólny system budynku i czy Zamawiający dostarczy kompatybilny czytnik z system w budynku?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami w projekcie wykonawczym.

Wyjaśnienia i zmiany treści SWZ należy traktować wiążąco dla stron.

NACZELNIK
Wydziału Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji
Marta GAWRAŁ

Wykonano w 1 egz. (a/a)
Wysłano za pośrednictwem platformazakupowa.pl
Wyk.: S. J.

Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych

00-150 Warszawa, ul. Nowolipie 2, tel. 47 72 303 13, fax: 47 72 376 42