

IZ-I.272.12.2025

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia

„Rozbudowa drogi powiatowej nr 4901E Annapole Stare – Zborowskie na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową nr 4914E do granicy powiatu – Etap I”

Zamówienie jest współfinansowane ze środków:

- Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg
- Gminy Zduńska Wola
- własnych Powiatu Zduńskowolskiego.

Zamówienie jest realizowane w ramach zadania budżetowego pn: „Rozbudowa drogi powiatowej nr 4901E Annapole Stare – Zborowskie na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową nr 4914E do granicy powiatu – Etap I”

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa drogi powiatowej Nr 4901E – na odcinku Annapole Stare – Zborowskie wraz z zapewnieniem przez Wykonawcę kierowania tymi robotami.

Rozbudowa obejmuje odcinek drogi powiatowej nr 4901E w miejscowości Annapole Stare od skrzyżowania z drogą powiatową nr 4914E w kierunku miejscowości Zborowskie na długości ok. 1410 m wraz z profilacją rowu przydrożnego wzdłuż drogi powiatowej nr 4914E na długości ok. 92 m od skrzyżowania z drogą 4901E.

2. Rozbudowa drogi obejmuje w szczególności:

- poszerzenie jezdni do szer. 5,5 m,
- budowę drogi dla pieszych i rowerów o szer. 2,5 m,
- budowę i przebudowa zjazdów,
- budowę kanalizacji deszczowej wraz z armaturą,
- budowę drenażu wraz z armaturą,
- przebudowa kolizji teletechnicznych, energetycznych, wodociągowych,
- budowę doświetlenia przejścia dla pieszych,
- budowę odwodnienia szczelinowego z wbudowanym kanałem deszczowym,
- budowę wpustów deszczowych z przykanalikami o śr. 200 mm,
- zabezpieczenie istniejących sieci,
- wycinkę zieleni wysokiej i krzewiastej,
- przebudowę systemu rowów otwartych polegającą na czyszczeniu, profilowaniu i budowie,
- budowę przepustów pod zjazdami i drogami,

- dowiązanie wysokościowe do istniejącego zagospodarowania pasa drogowego,
- roboty towarzyszące i inne niezbędne.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie docelowego oznakowania drogi.

4. Wykonawca winien zapewniać przepustowość („przejeżdżalność”) przebudowywanego odcinka drogi oraz dostęp mieszkańców do posesji, za wyjątkiem wyłączeń z ruchu wynikających z konieczności wykonania robót dotyczących całej szerokości drogi.

5. Wykonawca zapewni również wykonanie prac związanych z zimowym utrzymaniem drogi oraz przejezdność drogi w przypadku zejścia z budowy lub przerwania prac budowlanych na okres dłuższy niż 14 dni.

6. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają:

- projekt zagospodarowania terenu,
 - projekt architektoniczno budowlany,
 - projekt techniczny: branża drogowa, branża teletechniczna, branża sanitarna, branża elektryczna,
 - projekt docelowej organizacji ruchu
 - projekt tymczasowej organizacji ruchu
 - inwentaryzacja dendrologiczna
 - informacja BIOZ
 - opinia geotechniczna
 - decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej NR 3.2024 znak AS.6740.51.2024 z dnia 18 kwietnia 2024 roku (decyzja ZRID)
 - decyzja zmieniająca decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej NR 6.2024 znak AS.6740.51.2024 z dnia 1 lipca 2024 roku (zamienna decyzja ZRID)
 - decyzja pozwolenie wodno-prawne Nr PO.ZUZ.5.421.939.2023.KD z dnia 2 lutego 2024r.,
 - decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach Nr IGKM.6220.2.2023.BMJ z dnia 15 września 2023 r.,
 - wytyczne Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków Nr WUOZ-ZA.5152.308.2023.AM z dnia 03 lipca 2023 r.
 - przedmiar robót,
- stanowiące załącznik do opisu przedmiotu zamówienia. Zastrzega się, że ze względu na ryczałtowy charakter wynagrodzenia, przedmiar ma charakter pomocniczy.
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

Uwaga:

1. Wykonawca w zakresie robót przewidzianych przedmiotowym zamówieniem winien wykonać połączenie nowo wykonywanej drogi z istniejącą jezdnią powyżej km 1+410 zgodnie z rysunkiem – „odcinek przejściowy” stanowiącym element projektu technicznego.
2. Prace budowlane w zakresie rozbudowy drogi (szczególnie na początkowym jej odcinku do kilometra około 0+270) winny być wykonywane zgodnie z zapisami pisma WUOZ znak WUOZ-ZA.5152.308.2023.AM z dnia 03.07.2023 r. Obowiązek zapewnienia nadzoru

archeologicznego i dopełnienia niezbędnych procedur administracyjnych leży po stronie Wykonawcy.

3. Prace dotyczące usuwania drzew będą mogły być wykonywane tylko i wyłącznie poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem od 1 marca do 15 października.
4. Po wykonaniu robót Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą w ilości 2 egzemplarzy, określoną w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418) zawierającą minimum:

- 1) mapę z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą, przyjętą przez właściwy organ geodezyjny, odzwierciedlającą wszystkie wykonane elementy robót oraz zawierającą zmianę klasyfikacji gruntów, działek przejętych w ramach decyzji ZRID, które stanowią rozbudowę pasa drogowego na działki drogowe.

- 2) protokoły odbiorów technicznych, atesty, gwarancje i świadectwa wbudowanych materiałów i urządzeń potwierdzone przez producenta/dostawcę,

- 3) dokumentację powykonawczą obiektu wraz z naniesionymi zmianami w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego i projektanta,

- 4) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem, obowiązującymi przepisami i polskimi normami,

- 5) protokoły badań i sprawdzeń,

- 6) dziennik budowy zakończony zgodnie z obowiązującym prawem,

- 7) kosztorys powykonawczy wykonanych robót.

Terminy wykonania przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie 19 miesięcy od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z zastrzeżeniem, iż ze względu na konieczność rozliczenia przyznanego dofinansowania przedmiot zamówienia zostaje podzielony na etapy:

- Etap I – obejmuje wykonanie przedmiotu zamówienia w wielkości odpowiadającej wartości 30% wynagrodzenia brutto całego zamówienia, co stanowi zaawansowanie robót budowlanych na poziomie 30% wartości zamówienia i należy wykonać w terminie do dnia 30.11.2025 r.

- Etap II - obejmuje wykonanie przedmiotu zamówienia w wielkości odpowiadającej wartości 20% wynagrodzenia brutto całego zamówienia, co stanowi zaawansowanie robót budowlanych na poziomie 50% wartości zamówienia i należy wykonać w terminie do dnia 31.05.2026 r.

- Etap III - obejmuje wykonanie przedmiotu zamówienia w wielkości odpowiadającej wartości 30% wynagrodzenia brutto całego zamówienia, co stanowi zaawansowanie robót budowlanych na poziomie 80% wartości zamówienia i należy wykonać w terminie do dnia 30.09.2026 r.

- Etap IV - obejmuje wykonanie przedmiotu zamówienia w wielkości odpowiadającej wartości 20% wynagrodzenia brutto całego zamówienia, co stanowi zaawansowanie robót

budowlanych na poziomie 100% wartości zamówienia i należy wykonać w terminie 19 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

Minimalne wymagania wobec Wykonawcy:

1. Wykonawca zobligowany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z SWZ, dokumentacją projektową, decyzją ZRID, pozwoleniem wodno-prawnym (w części dotyczącej przedmiotu umowy), decyzją środowiskową (w części dotyczącej przedmiotu umowy), pismem WUOZ, STWiORB, obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną i normami wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji, uzgodnień, odbiorów od gestorów sieci, opracowań, opinii i innych zezwoleń wymaganych przepisami prawa koniecznych do realizacji robót budowlanych.
2. Wykonawca zapewni na swój koszt pełną obsługę geodezyjną, w szczególności wyznaczenie na gruncie elementów robót, zabezpieczenie znaków geodezyjnych granic działek na linii granicy działki drogi, stałych punktów osnowy geodezyjnej (w przypadku ich naruszenia - odtworzenie).
3. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt dostarczy materiały, maszyny i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz wykona wszystkie towarzyszące roboty, prace i czynności niezbędne do wykonania zamówienia.
4. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych. Materiały te muszą odpowiadać wymogom określonym w SWZ, STWiORB, a także wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418) i w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213). Wszelkie stosowane materiały powinny być nowe, odpowiadać Polskim Normom lub Aprobatom Technicznym oraz posiadać dokumenty takie jak: Atest, Świadectwo, Certyfikat Zgodności.

Wykonawca zobowiązuje się na przekazanym mu terenie budowy:

- 1) chronić mienie znajdujące się na terenie budowy oraz zabezpieczać dostęp na teren budowy osobom nieupoważnionym w terminie od daty przejęcia terenu budowy do daty przekazania terenu budowy protokolarnie (protokół odbioru końcowego) Zamawiającemu;
- 2) przestrzegać obowiązujących przepisów BHP i ppoż. oraz zabezpieczenia terenu wykonywanych robót, zgodnie z opracowanym przez kierownika budowy planem BIOZ, który jest obowiązany sporządzić na podstawie informacji sporządzonej przez projektanta przed rozpoczęciem budowy oraz zapewniać bezpieczeństwo osobom przebywającym w otoczeniu budowy;
- 3) ustalać i utrzymywać ogólny porządek na terenie budowy i terenie przyległym do terenu budowy, w szczególności poprzez utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz bieżące usuwanie zbędnych maszyn, urządzeń, materiałów, odpadów, śmieci;
- 4) oznakować i zabezpieczyć teren budowy przed wstępem nieuprawnionych osób trzecich, wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wypadki związane z wykonywaniem prac (w szczególności wynikłe z niewłaściwego zabezpieczenia terenu wykonania prac);
- 5) prowadzić dokumentację budowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego;

- 6) zorganizować i zapewnić kierowanie budową w sposób zgodny z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, w tym przepisami BHP i Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ), a także zapewnić spełnienie warunków przeciwpożarowych określonych w obowiązujących przepisach;
- 7) wykonać na własny koszt wszystkie prace wstępne potrzebne do zorganizowania zaplecza socjalno-technicznego i terenu budowy, doprowadzić instalacje niezbędne do jego funkcjonowania, urządzić i organizować teren budowy oraz koordynować roboty w sposób jak najmniej uciążliwy dla właścicieli posesji znajdujących się na przebudowywanym odcinku, a także uwzględnić ewentualne koszty związane z zajęciem pasa drogowego na czas wykonywania robót budowlanych;
- 8) przed wbudowaniem materiałów, uzyskać od Inspektora działającego w imieniu Zamawiającego zatwierdzenie zastosowania tych materiałów, przedkładając dokumenty wymagane ustawą Prawo budowlane;
- 9) w miejscu prowadzenia prac zamieścić tablicę informacyjną, o której mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- 10) na żądanie Zamawiającego zapewnić odpowiednie oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz wymagane materiały do zbadania jakości wbudowanych materiałów i wykonanych robót, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów;
- 11) zapewnić, aby tymczasowo składane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego;
- 12) przy wykonywaniu robót uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane (np. normy) i obowiązujące, w tym również te, które uległy zmianie lub aktualizacji; w przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, instrukcji, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia nie wyszczególnionych w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do nich;
- 13) stosować wszystkie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, lokalne oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami, Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót, prawem umowy będzie prawo polskie;
- 14) uporządkować i oczyścić teren budowy (wraz z zapleczem i terenem przyległym) na dzień zakończenia realizacji przedmiotu umowy oraz przekazać teren budowy protokolarnie (protokół odbioru końcowego) Zamawiającemu.

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) opracowania i wdrożenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z zasadami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126);
- 2) usunięcia drzew i krzewów w ilości określonej dokumentacją projektową, poza okresem lęgowym i rozrodczym ptaków, ponoszenia kosztów usuwania oraz kosztów nasadzeń – Wykonawca ponosi odpowiedzialność za nasadzenia do czasu upływu okresu gwarancji;
- 3) wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, odzwierciedlającej wszystkie wykonane elementy robót oraz zawierającej zmianę klasyfikacji gruntów, działek

przejętych w ramach decyzji ZRID, które stanowią rozbudowę pasa drogowego na działki drogowe na koszt Wykonawcy

- 4) uzgodnienia z Zamawiającym oraz z Powiatowym Zarządem Dróg w Zduńskiej Woli sposobu organizacji terenu budowy;
- 5) organizacji robót budowlanych w taki sposób aby przez cały czas ich trwania zapewniona była przepustowość („przejeżdżalność”) przebudowywanego odcinka drogi oraz dostęp mieszkańców do posesji, za wyjątkiem wyłączeń z ruchu wynikających z konieczności wykonania robót dotyczących całej szerokości drogi;
- 6) wykonania robót związanych z zimowym utrzymaniem drogi oraz zachowania przejezdności drogi w przypadku zejścia z budowy lub przerwania prac budowlanych na okres dłuższy niż 14 dni
- 7) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji umowy wykonanych robót, ich części, obiektów budowlanych sąsiadujących lub znajdujących się na terenie przyległym do terenu budowy, bądź jakichkolwiek maszyn czy urządzeń – naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt;
- 8) prowadzenia dokumentacji budowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, w szczególności prawidłowego prowadzenia dziennika budowy;
- 9) poniesienia kosztów wszelkich prób i sprawdzeń, pozwalających na zbadanie jakości wykonanych robót budowlanych, zgodnie z zapisami w STWiORB;
- 10) poniesienia kosztów związanych z utrzymaniem i konserwacją zaplecza budowy oraz tymczasowych obiektów na terenie budowy; w szczególności Wykonawca zobowiązuje się ponieść koszt energii elektrycznej i wody;
- 11) umożliwienia prowadzenia bieżącej kontroli budowy i robót przez powołany przez Zamawiającego zespół nadzoru inwestorskiego;
- 12) przestrzegania przepisów prawnych wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.), ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn. zm.), a w przypadku ich zmiany lub uchylecia, innych obowiązujących w tym zakresie przepisów Wykonawca zapłaci wszelkie ewentualne kary i opłaty za naruszenie przepisów;
- 13) niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin ich wykonania;
- 14) zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót właściwym gestorom sieci (mediów) o ile zajdzie taka potrzeba. Koszt nadzorów branżowych wymaganych przez gestorów leży po stronie Wykonawcy.
- 15) zawiadomienia inspektora nadzoru z dwudniowym wyprzedzeniem pisemnie i telefonicznie oraz wpisem do dziennika budowy, o konieczności odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Inspektor nadzoru winien dokonać odbioru tych robót w terminie nie dłuższym niż dwa dni robocze od daty powiadomienia ich o tej konieczności. W przypadku niepowiadomienia Inspektora nadzoru w terminie j. w. i zakryciu robót podlegających odbiorowi, Wykonawca zobowiązuje się do odkrycia robót a następnie przywrócenia robót do stanu przed odkryciem na swój koszt;
- 16) informowania w formie pisemnej Inspektora nadzoru i Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych w terminie do 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania. Zamawiający zastrzega prawo do uznania robót dodatkowych oraz ich

wartości jedynie w przypadku potwierdzenia konieczności ich wykonania przez inspektora nadzoru;

- 17) przedstawiania Inspektorowi nadzoru przed wbudowaniem materiałów odpowiednich dokumentów potwierdzających ich jakość i dopuszczenie do stosowania, tj. w szczególności: certyfikatów „na znak bezpieczeństwa”, certyfikatów zgodności lub deklaracji zgodności, atestów, świadectw pochodzenia i certyfikatów PZH; przedstawienie przez Wykonawcę certyfikatów, deklaracji zgodności i atestów lub wykonanie badań jakościowych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za niewłaściwą jakość materiałów i nienależyte wykonanie robót;
- 18) dostarczenia Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo – finansowego;
- 19) udział w radach budowy (spotkanie Stron Umowy realizacji zadania inwestycyjnego w zakresie przedstawienia raportu ze stanu wykonania robót budowlanych, omówienia zagrożeń dotrzymania terminu wykonania Umowy i koniecznych działań umożliwiających kontynuowanie robót budowlanych) zwoływanych przez Zamawiającego nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie;
- 20) Wszystkie materiały z rozbiórki stanowiące wartość użytkową dla Zamawiającego stanowią własność Zamawiającego. Należy je złożyć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Miejsce wskazane przez Zamawiającego może być zlokalizowane w odległości do 20 km od miejsca realizacji inwestycji. Inspektor nadzoru wskaże, które materiały stanowią wartość użytkową dla Zamawiającego. Materiały z rozbiórek i inne odpady pozostałe po wykonaniu robót, a niestanowiące wartości użytkowej dla Zamawiającego zostaną przez Wykonawcę usunięte na koszt Wykonawcy zgodnie z obowiązującym przepisami;
- 21) Wykonawca wykona na własny koszt badania destruktu pochodzącego z frezowania istniejącej nawierzchni asfaltowej. Destrukt, który zgodnie z wynikami wykonanych badań będzie spełniał wymagania prawa do ponownego wykorzystania zostanie złożony w miejsce wskazane przez Zamawiającego, które może być zlokalizowane w odległości do 20 km od miejsca realizacji inwestycji. W przypadku gdy destrukt po wykonanych badaniach nie będzie spełniał wymagań przepisów prawa zostanie przez Wykonawcę usunięty na jego koszt zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych (CPV):

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45232300-5 Roboty budowlane i pomocnicze w zakresie linii telefonicznych i ciągów komunikacyjnych

45232310-8 Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych

45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg

45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

Załączniki:

1. dokumentacja projektowa
 - a) projekt zagospodarowania terenu,
 - b) projekt architektoniczno-budowlany
 - c) projekt techniczny:
 - branża drogowa
 - branża teletechniczna
 - branża sanitarna
 - branża elektryczna
 - d) projekt docelowej organizacji ruchu
 - e) projekt tymczasowej organizacji ruchu
 - f) inwentaryzacja dendrologiczna
 - g) Informacja BIOZ
 - h) Opinia geotechniczna
2. decyzja ZRID NR 3.2024 znak AS.6740.51.2024 z dnia 18 kwietnia 2024 roku,
3. decyzja zamienna ZRID NR 6.2024 znak AS.6740.51.2024 z dnia 1 lipca 2024 roku,
4. decyzja pozwolenie wodno-prawne Nr PO.ZUZ.5.421.939.2023.KD z dnia 2 lutego 2024r.,
5. decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach Nr IGKM.6220.2.2023.BMJ z dnia 15 września 2023 r.,
6. wytyczne Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków Nr WUOZ-ZA.5152.308.2023.AM z dnia 03 lipca 2023 r.
7. przedmiar robót,
8. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.