

WZÓR

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY
O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE**

Umowa zawarta w dniu **2025 roku** w Warszawie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Wojewódzkim Sądem Administracyjnym w Warszawie, z siedzibą przy ul. Jana Kazimierza 10, 01-248 Warszawa, NIP: 5252283365, REGON: 015608709, zwanym w dalszej części umowy „zamawiającym”, w imieniu którego działa: Wojciech Kitka – Dyrektora WSA w Warszawie, na podstawie pełnomocnictwa, którego kopia stanowi **załącznik nr 1** do umowy.

a

.....
zwanym dalej „wykonawcą”, w imieniu którego działa: –
zgodnie z udzielonym pełnomocnictwem którego kopia stanowi **załącznik nr 1A** do umowy

Wydruk z właściwego rejestru dotyczący wykonawcy stanowi **załącznik nr 2** do umowy
Zamawiający i wykonawca zwani są dalej łącznie „stronami”, a każdy z nich z osobna „stroną”.

Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Dostawa energii elektrycznej na potrzeby Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie” (WSA-ZP-02-2025), zgodnie z przepisami ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Słowniczek pojęć

Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:

- 1) energia elektryczna – energia elektryczna czynna, będąca przedmiotem sprzedaży z mocy niniejszej umowy i na określonych w niej warunkach, wyrażona w MWh z dokładnością do 3 miejsc po przecinku;
- 2) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;
- 3) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej – zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez operatora systemu dystrybucyjnego, tj. w miesięcznych okresach rozliczeniowych;
- 4) operator systemu dystrybucyjnego (OSD) – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
- 5) odnawialne źródło energii (OZE) – mikroinstalacja fotowoltaiczna będąca własnością zamawiającego zainstalowana na budynkach (Warszawa, ul. Jana Kazimierza 10 i Warszawa, ul. Jana Pankiewicza 4) wykorzystująca energię słoneczną do produkcji energii elektrycznej,
- 6) URE - Urzędu Regulacji Energetyki,
- 7) punkt poboru energii (PPE) – miejsce dostarczania energii elektrycznej zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji;
- 8) rzeczywista ilość energii elektrycznej – ilość energii elektrycznej pobrana przez zamawiającego w PPE z sieci dystrybucyjnej OSD w przyjętym okresie rozliczeniowym, ustalana przez OSD i udostępniana wykonawcy na podstawie generalnej umowy dystrybucji wykonawcy;

- 9) standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;
- 10) umowa dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej umowy;
- 11) umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa energii elektrycznej na potrzeby zamawiającego w budynkach zlokalizowanych:
 - 1) **przy ul. Jana Kazimierza 10 w Warszawie** – o szacowanym wolumenie, w okresie dostawy **3 372 MWh, w grupie taryfowej B21;**
 - 2) **przy ul. Juliusza Słowackiego 7 w Radomiu** – o szacowanym wolumenie, w okresie dostawy **122 MWh, w grupie taryfowej C21;**
 - 3) **przy ul. Jana Pankiewicza 4 w Warszawie** - o szacowanym wolumenie, w okresie dostawy **1 577 MWh w grupie taryfowej C21.**
2. Łączną ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru wskazanych w ust. 1, szacuje się na **5 071 MWh**.
3. Ilość energii elektrycznej, wskazana w ust. 2, jest jedynie szacunkiem obliczonym przez zamawiającego na podstawie wcześniejszego zużycia energii. Prognozowane ilości zużycia energii elektrycznej nie stanowią zobowiązania do zakupu energii w szacowanej ilości. Zmiana zużycia energii względem szacowanego zużycia nie będzie skutkować dla zamawiającego żadnymi dodatkowymi opłatami i kosztami, poza rozliczeniem za faktycznie pobraną ilość energii elektrycznej według cen wskazanych w umowie.
4. Faktyczna ilość i wartość pobranej energii wynikać będzie z odczytu układu pomiarowo-rozliczeniowego dokonywanego w trakcie realizacji umowy.
5. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii elektrycznej.
6. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenach jednostkowych energii elektrycznej, o których mowa w § 7 ust. 1.
7. Energia elektryczna dostarczana do zamawiającego na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.
8. Strony ustalają, że przedmiot umowy obejmuje także przeprowadzenie przez wykonawcę wszelkich działań koniecznych do zmiany sprzedawcy energii elektrycznej, na mocy udzielonego przez zamawiającego pełnomocnictwa, według wzoru własnego wykonawcy lub według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do umowy.
9. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczania energii elektrycznej dla punktów poboru energii zamawiającego, określane są każdorazowo w umowach o świadczenie usług dystrybucji zawartych pomiędzy zamawiającym a OSD.
10. Dostawa energii elektrycznej realizowana będzie na zasadach określonych w:
 - 1) ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266, z późn. zm.) oraz wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych;
 - 2) ustawie z 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2024 poz. 1061, z późn. zm.) oraz w wydanych na jej podstawie przepisach wykonawczych;

- 3) rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 22 marca 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2023 poz. 819 z późn. zm.);
- 4) rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie sposobu kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (t.j. Dz. U. 2024 poz.904) z późn.zm;
- 5) aktualnej taryfie dla usług dystrybucji energii elektrycznej właściwego operatora systemu dystrybucyjnego (Taryfa OSD);
- 6) Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD).

§ 3

Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy - Prawo energetyczne oraz przepisach wykonawczych do tej ustawy.
2. Za niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi zamawiającego, na jego pisemny wniosek, przysługują zamawiającemu bonifikaty w wysokości i na zasadach określonych w ustawie - Prawo energetyczne oraz przepisach wykonawczych do tej ustawy.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za skutki przerw i ograniczeń w sprzedaży energii elektrycznej spowodowanych:
 - 1) działaniem siły wyższej;
 - 2) działaniem osoby trzeciej, za którą wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
 - 3) awarię sieci elektroenergetycznej przez czas niezbędny do jej usunięcia oraz w wypadku ograniczeń w dostarczaniu energii elektrycznej w związku z zagrożeniem życia, zdrowia, mienia lub środowiska naturalnego;
 - 4) wstrzymaniem dostarczania energii elektrycznej lub odłączeniem zamawiającego od sieci dystrybucyjnej zgodnie z umową;
 - 5) działaniem operatora OSD niezgodnym z wykonawcą.
4. Ciągłość dostaw i jakość energii elektrycznej dla zamawiającego zapewnia OSD w ramach umowy dystrybucji.

§ 4

Obowiązki zamawiającego

1. Do obowiązków zamawiającego należy:
 - 1) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa;
 - 2) terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną;
 - 3) powiadamianie wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru;
 - 4) zawarcie w stosownym dla realizacji przedmiotu zamówienia czasie umowy lub umów na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewnienie ich utrzymania w mocy przez okres trwania umowy, zaś w przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy zamawiającym a OSD lub zamiaru jej rozwiązania, zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o tym wykonawcę;
 - 5) przekazywania wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji umowy, w szczególności o zmianach w umowach o świadczenie usług dystrybucji mających wpływ na realizację niniejszej umowy;

- 6) przekazanie wykonawcy wszelkich niezbędnych dokumentów i informacji do skutecznego przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy; zamawiający ponosi odpowiedzialność za terminowość i poprawność przekazanych danych niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.
2. Zamawiający najpóźniej w dniu podpisania umowy:
 - 1) udzieli wykonawcy stosownego pełnomocnictwa w zakresie zgłoszenia zawartej umowy, celem przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy u Operatora systemu dystrybucyjnego i wprowadzenia w życie umowy;
 - 2) przekaze wykonawcy wszelkie niezbędne dokumenty do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy oraz dane PPE, które stanowią **załącznik nr 4** do umowy, także w postaci elektronicznej (plik w programie Excel).
3. Zamawiający oświadcza, że:
 - 1) dysponuje tytułem prawnym do budynków, o których mowa w § 2 ust. 1, do których jest dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy;
 - 2) budynek, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 i 3, podłączony jest do sieci dystrybucyjnej **Stoen Operator Sp. z o.o., ul. Piękna 46, 00-672 Warszawa;**
 - 3) budynek, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2, podłączony jest do sieci dystrybucyjnej **PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin – Oddział Skarżysko-Kamienna;**
 - 4) budynki, o których mowa w § 2 ust. 1, posiadają układy pomiarowo rozliczeniowe przystosowane do zmiany sprzedawcy energii elektrycznej wykonane zgodnie z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej.

§ 5

Obowiązki wykonawcy

1. W ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy energii elektrycznej, zgodnie z postanowieniami § 2 ust. 8, o ile zaistnieje taka konieczność;
 - 2) złożenia w imieniu zamawiającego oświadczenia o wypowiedzeniu dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej, ewentualnie oświadczenia o rozwiązaniu takich umów w trybie porozumienia stron, na podstawie pełnomocnictwa;
 - 3) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych, określonych w aktualnie obowiązujących przepisach prawa;
 - 4) bilansowania handlowego zamawiającego w PPE;
 - 5) przestrzegania aktualnie obowiązujących przepisów w sprawie warunków pobierania opłat za sprzedaż energii elektrycznej;
 - 6) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń;
 - 7) zapewnienia osoby do obsługi zamawiającego w ramach realizacji niniejszej umowy;
 - 8) niezwłocznego i zgodnego z danymi otrzymanymi od zamawiającego, zgłoszenia umowy sprzedaży do OSD (umożliwiającego rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej dla punktów poboru zamawiającego) w terminach zgodnych z IRIESD;
 - 9) reprezentowanie zamawiającego przed OSD w procesie zmiany sprzedawcy oraz dokonanie wszelkich czynności, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa przyjmowania skarg i reklamacji od zamawiającego, zgłaszanych w formie pisemnej, telefonicznie na nr **+48** lub na adres **e-mail:**
 - 10) rozpatrywania wniosków lub reklamacji od zamawiającego w sprawie rozliczeń z tytułu dostawy energii i udzielania odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji.

2. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych lub wskazań układów pomiarowych.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada **koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią elektryczną** z dnia, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, z **terminem ważności do dnia r.**, która stanowi **załącznik nr 5** do umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy posiada i będzie posiadał wymagane prawem dokumenty:
 - 1) koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią elektryczną;
 - 2) generalną umowę dystrybucyjną z OSD właściwym terytorialnie dla zamawiającego.
5. W przypadku utraty ważności w okresie wykonywania umowy któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w ust. 4, wykonawca zobowiązany jest w terminie 1 miesiąca przed upływem ważności danego dokumentu dostarczyć zamawiającemu aktualny dokument lub oświadczenie o przedłużeniu jego ważności na okres obowiązywania niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zagwarantowania ciągłości sprzedaży, z wyjątkiem klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD, z zastrzeżeniem § 3 ust. 3.
7. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia, w trybie zgodnym z prawem, ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii elektrycznej, zamawiający jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do ogłaszanych komunikatów lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualne wyniki z tego tytułu szkody wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
8. Jeżeli z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, np. z powodu zwłoki wykonawcy w dokonaniu procedury zmiany sprzedawcy, o której mowa w ust. 8, lub utraty przez wykonawcę koncesji, Zamawiający poniesie koszty rezerwowej sprzedaży energii elektrycznej to wykonawca zobowiązany jest do zwrotu zamawiającemu różnicy pomiędzy faktycznie poniesionymi kosztami pobranej energii elektrycznej, a wartością pobranej energii wynikającą z umowy.

§ 6

Obowiązki stron umowy

Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

§ 7

Cena jednostkowa i zasady rozliczeń

1. Strony umowy ustalają początkowe ceny jednostkowe za energię elektryczną, które zgodnie z formularzem ofertowym stanowiącym **załącznik nr 6** do umowy wynoszą:
 - 1) w grupie taryfowej **B21** dla budynku, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1:
..... **zł** (słownie złotych:.....) za 1 MWh (..... zł/1 kWh) **netto**;
 - 2) w grupie taryfowej **C21** dla budynku, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2:
..... **zł** (słownie złotych:.....) za 1 MWh (..... zł/1 kWh) **netto**;
 - 3) w grupie taryfowej **C21** dla budynku, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 3:
..... **zł** (słownie złotych:.....) za 1 MWh (..... zł/1 kWh) **netto**.

2. Ceny, o których mowa w ust. 1 mogą podlegać indeksacji, na zasadach opisanych w § 15.
3. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto, określonej w ust. 1.
4. Rozliczenia za dostawę energii elektrycznej przeprowadzane będą z dokładnością do 1 kWh.
5. Faktyczne wynagrodzenie wykonawcy z tytułu realizacji umowy obliczane będzie, jako iloczyn ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej w ustalonej grupie taryfowej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej netto określonej w ust. 1, powiększonej o należny podatek od towarów i usług (VAT) i podatek akcyzowy obowiązujący w dniu wystawienia faktury.
6. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.
7. Przewidywana wartość nominalna umowy została wyliczona zgodnie z formularzem ofertowym, o którym mowa w ust. 1 i wynosi **zł brutto**.
8. W przypadku gdy zamawiający wytworzył energię elektryczną w odnawialnym źródle energii (OZE) i wprowadził ją do sieci elektroenergetycznej, wartość energii elektrycznej, jest wyznaczana przez wykonawcę dla każdego miesiąca kalendarzowego i stanowi sumę następujących iloczynów wyznaczonych dla poszczególnych okresów rozliczania niezbilansowania (t) w tym miesiącu:
 - 1) ilości energii elektrycznej wprowadzonej do sieci dystrybucyjnej elektroenergetycznej przez zamawiającego przyjmującym wartość ujemną;
 - 2) rynkowej ceny energii elektrycznej, o której mowa w art. 4b ust. 5 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1361 z późn. zm.), przy czym jeżeli wartość tej ceny jest ujemna dla danego okresu rozliczania niezbilansowania (t), to w celu wyznaczania wartości energii elektrycznej wprowadzonej do sieci w okresie (t) przez zamawiającego w ramach energii odnawialnej przyjmuje się cenę równą zero.
9. Wykonawca dokonuje rozliczenia oraz bilansowania wytworzonej przez zamawiającego energii elektrycznej w odnawialnym źródle energii (OZE) w ramach cen, o których mowa w ust. 1 i nie będzie rościć praw do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.

§ 8

Płatności

1. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur wystawianych przez wykonawcę. Do każdej faktury wykonawca załączy specyfikację, określającą ilości energii elektrycznej pobranej, wskazania liczników otrzymanych od OSD oraz wysokość należności z tego tytułu chyba, że dane znajdują się na fakturze.
2. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego (zgodnego z OSD) w terminie nie dłuższym niż 14 dni od otrzymania przez wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od OSD.
3. Należności wynikające z faktur lub z faktur korygujących będą płatne przez zamawiającego w terminie **21 dni** od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury. W razie wątpliwości za datę doręczenia faktury przyjmuje się:
 - 1) w przypadku faktury papierowej – datę adnotacji biura podawczego zamawiającego na fakturze;
 - 2) w przypadku faktury elektronicznej – datę, gdy zamawiający otrzymał fakturę elektroniczną na adres poczty elektronicznej;
 - 3) w przypadku e-faktury – datę, gdy wykonawca wprowadził fakturę za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, jeżeli wykonawca wysłał ustrukturyzowaną fakturę za pośrednictwem tej platformy.

4. W przypadku, gdy wykonawca przekaże zamawiającemu faktury w formie elektronicznej:
 - 1) formatem faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur w formie elektronicznej, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361, z późn. zm.) jest PDF (Portale Dokument Format);
 - 2) faktury w formie elektronicznej będą wysyłane przez wykonawcę z adresu poczty elektronicznej: na adres poczty elektronicznej zamawiającego oag@warszawa.wsa.gov.pl;
 - 3) osobą upoważnioną do kontaktów w sprawie rozliczeń ze strony:
 - a) zamawiającego jest: **Mirosław Zawislak, tel.: +48 22 553-78-30,**
e-mail: miroslaw.zawislak@warszawa.wsa.gov.pl,
 - b) wykonawcy jest:, tel.:
e-mail:@.....
5. W przypadku otrzymania faktury, której:
 - 1) termin płatności jest krótszy niż termin określony w ust. 3, termin płatności ulega odpowiedniemu przedłużeniu tak, aby dochować terminowi 21 dni zapłaty, licząc od dnia doręczenia faktury;
 - 2) termin płatności upłynął, zamawiający zobowiązany jest do jej zapłaty w terminie 21 dni licząc od dnia doręczenia faktury.
6. W przypadku, gdy ostatni dzień terminu płatności faktury przypada na dzień świąteczny lub wolny od pracy dla zamawiającego, zapłata nastąpi najpóźniej w pierwszym dniu roboczym po tej dacie, co oznaczać będzie dochowanie ustalonego (21 dni) terminu płatności.
7. Za datę zapłaty strony ustalają datę uznania rachunku bankowego wykonawcy.
8. Płatności dokonywane będą przelewem na rachunek bankowy wykonawcy wskazany na fakturze.
9. O zmianach danych kont bankowych strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać.
10. W przypadku, gdy wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), zamawiający zastrzega prawo do odmowy albo wstrzymania wypłaty wynagrodzenia, jeżeli wskazany do zapłaty rachunek bankowy, bądź w przypadku rachunku wirtualnego, powiązany z nim rachunek rozliczeniowy, nie znajduje się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT¹.
11. Za prawidłowo wystawioną fakturę uznaje się fakturę wystawioną zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
12. Wykonawca wystawiać będzie faktury na:
Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie, ul. Jana Kazimierza 10, 01-248 Warszawa,
NIP: 5252283365.
13. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do prawidłowości wystawionej faktury przez wykonawcę, zamawiający ma prawo złożyć pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez wykonawcę w terminie do 14 dni licząc od daty jej otrzymania. Złożenie reklamacji nie zwalnia zamawiającego z obowiązku terminowej zapłaty należności.
14. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia wykonawca może żądać od zamawiającego odsetek ustawowych.
15. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody zamawiającego pod rygorem nieważności, przenieść wierzycelności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży oraz zastawienia jakiegokolwiek wierzycelności

¹ Zamawiający zaakceptuje treść komunikatu pojawiającego się na stronie Ministerstwa Finansów podczas weryfikacji numeru rachunku: „Wyszukiwany numer rachunku jest zgodny ze stosowanym wzorcem i pasuje do jednego z rachunków wyświetlonych na wykazie” i tym samym uzna, że wykonawca spełnia warunki określone w niniejszym postanowieniu umowy.

wynikającej z umowy lub jakiegokolwiek jej części, korzyści z niego lub udziału w nim na osoby trzecie.

16. Zamawiający oświadcza, że:

- 1) posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. 2023, poz. 1790);
- 2) będzie dokonywał płatności z tytułu wykonania umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności.

§ 9

Okres realizacji umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony i wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez strony.
2. Strony ustalają, że sprzedaż energii elektrycznej na warunkach określonych w umowie będzie realizowana przez wykonawcę w okresach:
 - 1) **01.08.2025 r. (od godz. 0.00) – 30.06.2028 r. (do godz. 24.00)** – WSA w Warszawie, ul. Pankiewicza 4 (**35 miesięcy**);
 - 2) **01.01.2026 r. (od godz. 0.00) – 30.06.2028 r. (do godz. 24.00)** – WSA w Warszawie, ul. Jana Kazimierza 10 oraz ul. Słowackiego 7 w Radomiu (**30 miesięcy**).
3. Sprzedaż energii elektrycznej, będzie realizowana w okresach, o których mowa w ust. 2 - jednak nie wcześniej niż po skutecznym wypowiedzeniu dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej oraz pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy, o której mowa w § 5 ust. 1 pkt. 1 i 2.
4. Terminy, o których mowa w ust. 2, liczone dla potrzeb niniejszej umowy, rozpoczynają się od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego, w którym wykonawca rozpoczął sprzedaż energii elektrycznej, a kończy w ostatnim dniu, ostatniego miesiąca sprzedaży energii elektrycznej.
5. Rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej następuje na podstawie stanu wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego podanego przez OSD.
6. Umowa wygasa po upływie okresu, na który została zawarta.

§ 10

Osoby odpowiedzialne za nadzór nad umową

1. Osobą odpowiedzialną ze strony zamawiającego za nadzór nad prawidłową realizacją umowy oraz uprawnioną, do kontaktowania się z wykonawcą jest:
....., **tel. +48**, **e-mail:@.....**
2. Osobami odpowiedzialnymi ze strony wykonawcy za realizację umowy oraz uprawnionymi, do kontaktowania się z zamawiającym są:
....., **tel. +48**, **e-mail:@.....**
3. Zmiana osób do współpracy ze strony zamawiającego i wykonawcy, o których mowa w ust. 1 i 2 oraz w § 11 ust. 3 pkt. 3, nie stanowi zmiany umowy, jednak wymaga poinformowania w trybie zawiadomienia pisemnego.

§ 11

Korespondencja

1. Korespondencja związana z realizacją niniejszej umowy może być doręczana za pomocą środków komunikacji elektronicznej i powinna być kierowana na adresy poczty elektronicznej wskazanej w §10, ust. 1 i 2, tak aby można było ustalić bezspornie, kto jest nadawcą korespondencji.
2. Za nadanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej należy rozumieć moment przesłania danych przez nadawcę korespondencji na adres poczty elektronicznej w taki sposób, żeby adresat korespondencji mógł się z nią zapoznać.

3. W przypadku odstąpienia od umowy, rozwiązania albo zmiany umowy, korespondencja między Stronami będzie prowadzona w formie pisemnej i kierowana na następujące adresy:
 - 1) Zamawiający – WSA w Warszawie, ul. Jana Kazimierza 10, 01-248 Warszawa;
 - 2) Wykonawca –
4. W przypadku zmiany adresu do doręczeń Strona zobowiązana będzie poinformować o tym drugą Stronę bez konieczności sporządzania aneksu do umowy, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na ostatni prawidłowo wskazany przez tę Stronę adres do doręczeń.
5. Każda ze Stron przejmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu nie wskazania drugiej Stronie aktualnego adresu.

§ 12

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana przez zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku gdy:
 - 1) zostanie złożony wniosek o otwarcie postępowania upadłościowego lub naprawczego wykonawcy lub gdy zostanie ogłoszona likwidacja wykonawcy;
 - 2) wykonawca zaprzestał sprzedaży energii elektrycznej w sposób zgodny z warunkami umowy;
 - 3) wykonawca w trakcie realizacji umowy utraci uprawnienia, zezwolenia, koncesje bądź inne dokumenty niezbędne do wykonywania umowy, na okres dłuższy niż 30 dni;
 - 4) wykonawca nie dokonuje bilansowania handlowego oraz powierza wykonanie umowy osobom trzecim bez zgody zamawiającego;
 - 5) wykonawca dopuszcza się powtarzającego się naruszenia postanowień umowy, pomimo pisemnego wezwania i wyznaczenia przez zamawiającego terminu do zaprzestania naruszeń.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny uzasadniającej jej rozwiązanie. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy winno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu. W takim wypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonanej części umowy.
4. Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę z 30-dniowym pisemnym wypowiedzeniem, ze skutkiem na koniec miesiąca, jeżeli zamawiający nie dokonał zapłaty faktur wykonawcy w ciągu 30 dni po upływie terminu podanego w § 8 ust. 3.
5. Rozwiązanie lub odstąpienie od umowy nie zwalnia stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających, w tym w szczególności za dostawy energii świadczonych do dnia rozwiązania lub odstąpienia od umowy.

§ 13

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości::
 - 1) **1000,00 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w rozpoczęciu sprzedaży energii elektrycznej z przyczyn leżących po stronie wykonawcy po terminach określonych w § 9 ust. 2;
 - 2) **1000,00 zł** za każdy rozpoczęty dzień przerwy w sprzedaży energii elektrycznej z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w terminach określonych w § 9 ust. 2 i 3;
 - 3) **2%** wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 7 w przypadku odstąpienia od

umowy z powodu okoliczności określonych w § 12 ust. 1 pkt 2–5.

2. Naliczenie kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2, nie zwalnia wykonawcy z obowiązku realizacji umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia. Jeżeli potrącenie nie będzie możliwe, wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kar umownych w terminie 14 dni od otrzymania wezwania do zapłaty, mającego formę noty księgowej.
4. Kary umowne należą się niezależnie od rozwiązania albo odstąpienia od umowy i podlegają kumulacji.
5. Wysokość kar umownych, których zamawiający może żądać od wykonawcy ze wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, nie może być wyższa niż 7% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust 7.
6. Kary umowne nie wykluczają dochodzenia całości poniesionej przez Zamawiającego szkody na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§ 14

Zmiana umowy

1. **Zamawiający** dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian w treści umowy w zakresie:
 - 1) zmiany jednostkowej ceny netto za 1 MWh o kwotę wynikającą ze zmiany stawki opodatkowania podatkiem akcyzowym lub zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) – w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego;
 - 2) zmiany planowanego terminu rozpoczęcia i zakończenia sprzedaży energii elektrycznej, o którym mowa w § 9 ust. 2, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od stron, w szczególności z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy lub procedury przetargowej, co miało istotny wpływ na termin zawarcia niniejszej umowy;
 - 3) zmiany mocy zamówionej lub parametrów technicznych PPE uzasadnionych potrzebami zamawiającego.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w:
 - 1) ust. 1 pkt 1, cena jednostkowa energii elektrycznej zostaje powiększona lub pomniejszona o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami – od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy; w takim przypadku wykonawca ma obowiązek powiadomienia zamawiającego pisemnie o zmianie ceny, w terminie do 30 dni od daty wystąpienia tych okoliczności, zaś nowa cena jednostkowa może mieć zastosowanie do energii elektrycznej dostarczonej od dnia wejścia w życie właściwych przepisów;
 - 2) ust. 1 pkt 2 i 3, zmiana umowy może nastąpić przez zawarcie aneksu do umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Jeżeli wystąpią okoliczności, które mają bezpośredni wpływ na zwiększenie wynagrodzenia wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, a którego zamawiający nie będzie w stanie sfinansować, zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca. W takim wypadku wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
4. Strony ustalają, że postanowienia umowy mogą być zmienione w sytuacji wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

§ 15

Indeksacja wynagrodzenia

1. Strony przewidują w trakcie trwania umowy możliwość zmiany (indeksacji) cen jednostkowych energii elektrycznej, o których mowa w § 7 ust. 1.

2. Indeksacja ceny jednostkowej będzie następowała na podstawie wskaźnika [I] wyliczanego wg wzoru, o którym mowa w ust. 6, gdzie wskaźnik [I] zostanie wyliczony na podstawie informacji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki², publikowanej na stronie internetowej URE, z uwzględnieniem iż:
- 1) indeksacja może następować po każdym kwartale, w każdym kolejnym roku trwania umowy i będzie realizowana na podstawie „Informacji Prezesa URE w sprawie średniej ceny sprzedaży energii elektrycznej na rynku konkurencyjnym za dany kwartał”;
 - 2) zmiana (zmniejszenie albo zwiększenie) wartości umowy z tytułu indeksacji ceny jednostkowej będzie dotyczyła jedynie niezrealizowanej części umowy;
 - 3) **pierwsza indeksacja może zostać zrealizowana nie wcześniej niż od 1.01.2026 r. dla wszystkich lokalizacji objętych niniejszą umową** (wskazanych w § 9 ust. 2 pkt. 1 oraz 2).
3. Po publikacji informacji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o której mowa w ust. 2 pkt 1, uprawniającej strony umowy do dokonania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, strona umowy zainteresowana zmianą złoży drugiej stronie umowy w nieprzekraczalnym terminie 30 dni od dnia publikacji, „powiadomienie o zmianie stawki” w sprawie indeksacji wynagrodzenia, w którym zostaną podane:
- 1) ceny jednostkowe energii elektrycznej, o których mowa w § 7 ust. 1, podane w zł za 1 MWh (zł za 1 kWh) po zastosowaniu wskaźnika indeksacji [I];
 - 2) wyliczona wartość nominalna wynagrodzenia wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 7 po zastosowaniu wskaźnika indeksacji [I].
4. „Powiadomienie o zmianie stawki” w sprawie indeksacji wynagrodzenia składany jest w formie elektronicznej na adres poczty elektronicznej wskazany w § 10 ust. 1-2.
5. Brak „powiadomienia o zmianie stawki” lub złożenie go po terminie określonym w ust. 3 oznacza, iż strona umowy nie jest zainteresowana indeksacją wynagrodzenia. Termin określony w ust. 3 nie podlega przywróceniu.
6. Aktualna cena jednostkowa (zastępująca cenę początkową określoną w § 7 ust. 1) zostanie wyliczona (odrębnie dla każdego budynku objętego niniejszą umową) wg. wzoru:

$$[C] = [CP] \times [I]$$

gdzie:

[C] aktualna cena jednostkowa obowiązująca od 1 dnia miesiąca, w którym wysłano „powiadomienie o zmianie stawki”, o którym mowa w ust. 3;

[CP] cena początkowa, o której mowa w § 7 ust. 1 (wskazana przez wykonawcę w ofercie),

[I] wskaźnik indeksacji,

- przy czym wskaźnik indeksacji [I], o którym mowa w ust. 2 zostanie wyliczony wg. wzoru:

$$[I] = \frac{[CK]}{[Q3]}$$

gdzie:

[CK] ostatnia opublikowana przez Prezesa URE, średnia kwartalna cena sprzedaży energii elektrycznej na rynku konkurencyjnym, o której mowa w ust. 2;

[Q3] średnia cena sprzedaży energii elektrycznej na rynku konkurencyjnym za 3 kwartał

² <https://www.ure.gov.pl/pl/energia-elektryczna/ceny-wskazniki/7852,Srednia-cena-sprzedazy-energii-elektrycznej-na-rynku-konkurencyjnym-roczna-i-kwa.html>

7. Aneks do umowy, powinien być podpisany w terminie 30 dni, od dnia otrzymania „powiadomienia o zmianie stawki”, o którym mowa w ust. 3.
8. Zmienione ceny jednostkowe w wyniku indeksacji będą obowiązywać od 1 dnia następnego miesiąca, po podpisaniu aneksu, o którym mowa w ust. 7.
9. Maksymalna wartość podwyższenia wartości wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający z tytułu indeksacji wynagrodzenia w całym okresie trwania umowy, ustala się do wartości 120% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 7
10. W przypadku, gdy na podstawie prawidłowo złożonego „powiadomienia o zmianie stawki” nie dojdzie do zawarcia aneksu do umowy w terminie określonym w ust. 7 lub zostanie wyczerpany maksymalny limit określony w ust. 9, każda ze stron umowy ma prawo do rozwiązania umowy z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca. W takim przypadku zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty wykonawcy należnego wynagrodzenia stosownie do końcowego stanu realizacji umowy.
11. W wypadku rozwiązania umowy na podstawie ust. 10, żadnej ze stron umowy nie przysługują dodatkowe roszczenia z tego tytułu.

§ 16

Ubezpieczenie wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres wykonywania niniejszej umowy ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na wartość nie mniejszą niż 1 000 000 zł. Kopia aktualnej polisy wykonawcy stanowi **załącznik nr 7** do umowy.
2. W przypadku, gdy polisa, o której mowa w ust. 1, jest wystawiona na czas krótszy niż czas obowiązywania niniejszej umowy, wykonawca jest zobowiązany przedkładać zamawiającemu, w terminie zapewniającym utrzymanie ciągłości ubezpieczenia, aktualną polisę wraz z dowodami uiszczenia składek, pod rygorem rozwiązania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości za powstałe szkody, w zakresie odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej. W przypadku powstania szkody wykonawca zobowiązany jest do wypłaty zamawiającemu odszkodowania w pełnej wysokości poniesionej straty, tj. szkody rzeczywistej.

§ 17

Siła wyższa

1. Jeżeli którakolwiek ze stron stwierdzi, że umowa nie może być realizowana z powodu działania siły wyższej lub z powodu następstw działania siły wyższej, niezwłocznie powiadomi o tym na piśmie drugą stronę.
2. W przypadku wystąpienia siły wyższej lub jej następstw definitywnie uniemożliwiających kontynuację wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z umową, wykonawca niezwłocznie wstrzyma realizację umowy a zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty wykonawcy należnego wynagrodzenia stosownie do stanu realizacji umowy, potwierdzonej przez zamawiającego.
3. Za siłę wyższą nie uznaje się w szczególności okoliczności takich jak: brak środków u wykonawcy, niedotrzymanie zobowiązań przez jego kontrahentów oraz brak zezwoleń niezbędnych wykonawcy dla prawidłowego wykonania umowy, wydawanych przez dowolną władzę publiczną.

§ 18

Postanowienia końcowe

1. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze negocjacje w celu rozstrzygnięcia takiego sporu. W przypadku niedojścia do porozumienia w drodze negocjacji w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia przez jedną ze stron drugiej stronie pisemnego wezwania do negocjacji w celu zakończenia sporu, spór taki strony poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu miejscowo właściwemu dla siedziby zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w tym o wszczęciu wobec niego postępowania egzekucyjnego, naprawczego, likwidacyjnego, a także o innych istotnych zdarzeniach mających wpływ na wykonanie umowy.
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się Kodeks cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
4. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art. 455 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
5. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

załączniki:

- załącznik nr 1 – pełnomocnictwo do podpisania umowy w imieniu zamawiającego,
- załącznik nr 1A – pełnomocnictwo do podpisania umowy w imieniu wykonawcy,
- załącznik nr 2 – wydruk z właściwego rejestru dotyczący wykonawcy,
- załącznik nr 3 – pełnomocnictwo do zmiany sprzedawcy,
- załącznik nr 4 – dane PPE,
- załącznik nr 5 – kopia koncesji wykonawcy na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią elektryczną wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
- załącznik nr 6 – formularz ofertowy wykonawcy,
- załącznik nr 7 – kopia polisy OC wykonawcy.