



Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Uwaga:  
Mapa d/c projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń skłębnościami gruntowymi.

Uwaga: W miejscach oznaczonych ①-⑤ Brak danych branżowych i możliwości pomiaru. Próba wykrycia aparaturą nie dała rezultatu. Proszę uważać przy pracach ziemnych.

m. Łódź	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	PRZEDSIĘWZIĘCIE WYKONANE
Łódź-Widzew	w skali 1:500	"GOMET-BIS"
Obręb: W-24		PRACOWNIA GEODEZYJNA
106108_9.0024		3-302.144, ul. Słowackiego 21, tel. (0-42) 647-08-08
ul. Nawrot 100	Mapę niniejszą wykonano na podstawie numerycznej mapy zasadniczej m.Łódź nr arkusz: 6.163.33.14.2.2, 6.163.33.14.2.4 1. Układ współrzędnych: 2000, 2. Poziom odniesienia: lokalny m. Łódź	Kierownik Zakładu: Geodeta Uprawniony: Inż. Lidia Górska-Wojcik ul. 10270
		ZDT.ZOPG.4144.20802.2019 Łódź, dn. 05.12.2019

LEGENDA:

- teren inwestycji (granica działki Nr 198)
- linia zabudowy pierzejowej
- Elementy projektowane:
- B - budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami
- IV - liczba kondygnacji
- utwardzenie terenu: projektowany zjazd na Dz. Nr 198
- powierzchnia zieleni na stropodachu
- utwardzenie terenu: ciągi pieszo-jezdne
- utwardzenie terenu: chodniki
- wjazd do hali garażowej
- wejście do budynku
- wejście do lokalu usługowego
- stanowisko postojowe wewnętrzne
- stanowisko postojowe wewnętrzne dla osób niepełnosprawnych
- zieleń wysoka do usunięcia
- złącze elektroenergetyczne wg oddzielnego opracowania
- przyłącze wodociągowe wg oddzielnego opracowania
- przyłącze kanalizacji sanitarnej wg oddzielnego opracowania

Elementy istniejące:

- zieleń wysoka do usunięcia
- powierzchnia jezdna ul. Nawrot

Budynek mieszkalny wielorodzinny - Dz. Nr 198		
Bilans terenu	[m <sup>2</sup> ]	[%]
Powierzchnia terenu inwestycji	999,00	100,00
Powierzchnia proj. zabudowy	999,00	100,00
Pow. utwardzona w podcieniach	43,04	4,30
Pow. biologicznie czynna stropodachu	154,50	15,46
Intensywność proj. zabudowy	-	3,0
Wskaźnik pow. zabudowy do pow. terenu	-	100 %
Wskaźnik pow. biol. czynnej do pow. terenu	-	15 %
Intensywność zabudowy max.	-	4,4
Lokale mieszkalne	-	35 szt.
Lokale usługowe	-	1 szt.
Stanowiska postojowe	-	24 szt.

PROJEKT  
ZAGOSPODAROWANIA  
TERENU  
skala 1 : 500



UWAGI:  
1. Niniejszy rysunek należy rozpatrywać łącznie z całym wielobranżowym projektem technicznym, którego jest integralną częścią.  
2. Należy pracować tylko na podstawie wymiarów podanych na rysunku; przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie rzędne wysokościowe oraz wymiary poziome; rozwiązania wynikające z różnic wymiarów podanych na rysunku i wymiarów rzeczywistych należy uzgodnić z Projektantem.  
3. Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.  
4. Wskazane produkty należy rozumieć jako komplet elementów i dodatków niezbędnych do właściwego montażu oraz do ich poprawnego funkcjonowania zgodnie z zaleceniami producentów.  
5. Wszystkie prace przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne związane z zastosowaniem wskazanych produktów, należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi i przewidzianymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznaniem się przez Wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.  
6. Lokalizacja końcówek instalacji na podstawie projektów branż instalacyjnych.

PW	ARCHITEKTURA	Greg project ul. S. Borodziec 1a 06-400 Ciechanów Tel. 504-544-024 e-mail: gm.budownictwo@gmail.com
mgr inż. arch. Grzegorz Michalski upr. nr MA/040/18		Pieczęć, podpis:
mgr inż. arch. Paweł Przydaneł upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/63/2010		Pieczęć, podpis:
mgr inż. Karol Peplowski upr. nr MAZ/0379/PWBB/16		Pieczęć, podpis:
mgr inż. Marcin Paluszyński upr. nr MAZ/0013/POOK/09		Pieczęć, podpis:
mgr inż. Mariusz Słowiński upr. nr LOD/2686/PWOS/15		Pieczęć, podpis:
mgr inż. Jakub Mik upr. nr LOD/2149/POOS/13		Pieczęć, podpis:
mgr inż. Arkadiusz Radosław Karwat upr. nr LUB/0212/POOE/11		Pieczęć, podpis:
mgr inż. Remigiusz Leszek Karwat nr upr. LUB/0090/PWOE/11		Pieczęć, podpis:
mgr inż. Marcin Pióro upr. nr 02457/03/U		Pieczęć, podpis:
mgr inż. Sławomir Kotelba upr. nr LUB/0067/ZOOT/06		Pieczęć, podpis:
mgr inż. arch. Paweł Chabros		Podpis:
Temat projektu:	Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem wielostanowiskowym w poziomie parteru oraz usługami przy ulicy Nawrot w Łodzi	
Inwestor:	Widzowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Al. Piłsudskiego 150/152, 92-230 Łódź	
Adres inwestycji:	działka nr 198, obręb: W-24, gmina Łódź Widzew	
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Numer projektu	Branża: architektura	Faza projektu: PW
	Data: 30.09.2020	Skala: 1:500
		Numer rysunku: PW-PZT-01