

Leszno, 12.05.2025r.

Nr (znak) sprawy: TZIP.210.6.2025

Wykonawcy w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego pn. „Świadczenie usług ubezpieczenia mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków w 2025 roku

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW ORAZ ZMIANY ZAPISÓW SWZ

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania otrzymane w trakcie niniejszego postępowania oraz informuje o zmianach w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Wniosek o wyjaśnienia z dnia 05.05.2025r.

Pytanie nr 1

Czy zamawiający planuje zakup pojazdów o wartości przekraczającej 1 500 000 zł?

Odpowiedź:

Zamawiający nie planuje zakupu pojazdów o wartości przekraczającej 1 500 000 zł.

Pytanie nr 2

Prosimy o modyfikacje zapisów SWZ/OPZ o wprowadzenie zapisu poniżej treści:

W przypadku wejścia w posiadanie w czasie trwania Umowy, pojazdów o wartości wyższej niż 1 500 000 zł, warunki oraz stawki AC będą ustalane indywidualnie

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 1

1. Prosimy o włączenie następującej klauzuli:

Klauzula sankcyjna

Ubezpieczyciel nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie, w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby Ubezpieczyciela na konsekwencje związane z nieprzestrzeganiem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki, Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowe, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 2

Prosimy o podanie lokalizacji z najwyższą łączną sumą ubezpieczenia majątku.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, iż budynek przy ul. gen. J. Dąbrowskiego 4-4a-6 posiada najwyższą wartość odtworzeniową.

Pytanie nr 3

Czy do ochrony ubezpieczeniowej zostały zgłoszone budynki objęte nadzorem konserwatora zabytków? Jeśli tak to proszę o wskazanie, które to budynki oraz jaka jest ich wartość (suma ubezpieczenia).

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że większość budynków jest objęta nadzorem konserwatora zabytków. Lista budynków znajduje się w załączniku nr 6A.

Pytanie nr 4

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie, stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że budynki w zasobie administrowanym przez Zamawiającego w znacznej większości datowane są na przełom XVIII i XIX w. Nie posiadamy historycznej dokumentacji.

Pytanie nr 5

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż wszystkie budynki podlegają przeglądom wynikającym z przepisów prawa budowlanego.

Pytanie nr 6

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zabezpieczenia przeciwpożarowe w obiektach zgłoszonych do ubezpieczenia są sprawne i posiadają aktualne przeglądy techniczne oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie obiekty zgłoszone do ubezpieczenia posiadają źródło wody do gaszenia pożaru z zewnątrz w ilości zgodnie z obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie MSWiA z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wszystkie obiekty zgłoszone do ubezpieczenia znajdują się pod ochroną Państwowej Straży Pożarnej, która w przypadku zagrożenia pożarowego korzysta z własnego sprzętu oraz z istniejącej infrastruktury miejskiej, w tym zewnętrznych źródeł wody, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym Rozporządzeniem MSWiA z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

Pytanie nr 8

Prosimy o potwierdzenie, że na terenie obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia nie wykonuje się prac pożarowo-niebezpiecznych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż przyjmując pojęcie prac niebezpiecznych pożarowo jako wszelkie prace nie przewidziane instrukcją technologiczną lub prowadzone poza wyznaczonymi na stałe do tego celu miejscami, takie jak prace remontowo-budowlane związane z użyciem otwartego ognia (np. spawanie, podgrzewanie smoły) prowadzone wewnątrz obiektu lub na przyległym do niego terenie, a także wszelkie prace remontowo-budowlane wykonywane w strefach zagrożonych wybuchem. Na naszych budynkach prowadzone są prace remontowo-budowlane, które w swoim zakresie mogą wchodzić w powyższą definicję np. montaż papy termozgrzewalnej.

Pytanie nr 9

Czy wśród budynków, które będą przedmiotem ubezpieczenia są budynki, które zostały wyłączone z eksploatacji. Prosimy o ich wskazanie oraz jaka jest ich wartość (suma ubezpieczenia).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż znajdują się budynki wyłączone z eksploatacji. Ich lista znajduje się w załączniku nr 6A.

Pytanie nr 10

W przypadku ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji, prosimy o potwierdzenie spełniania poniższych wymagań:

- 1) maszyny i urządzenia stanowiące wyposażenie budynku są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) teren na którym znajduje się budynek jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,
- 3) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu , są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 4) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para lub budynek jest ogrzewany tak, aby we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz panowała temperatura powyżej 0°C.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że budynki wyłączone z eksploatacji są odłączone od instalacji elektrycznej, wodnej oraz gazowej. Z uwagi na ich charakter (kamienice) nie posiadają ogrodzenia. Oświetlenie zewnętrzne uliczne. Budynki regularnie sprawdzane przez pracowników MZBK pod kątem dostępu osób nieuprawnionych.

Pytanie nr 11

Czy budynki wyłączone z eksploatacji są dozorowane 24 h/dobę.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że budynki wyłączone z eksploatacji nie są monitorowane 24h / dobę.

Pytanie nr 12

Czy do ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk podlegają również drogi , mosty, wiadukty, tunele. Jeżeli tak to prosimy o podanie:

- ich łącznej wartości (w w/w grupach) .
- udostępnienie wykazów ze wskazaniem lokalizacji i opisem w/w mienia, podaniem długości, konstrukcji itp..

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie podlegają.

Pytanie nr 13

Prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczeniu nie podlegają sieci elektroenergetyczne, znajdujące się w odległości większej niż 500m od ubezpieczonej lokalizacji.

Odpowiedź:

Pełnomocnik Zamawiającego potwierdza..

Pytanie nr 14

Prosimy o wykaz prac remontowych i budowlanych planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia, których wartość jednostkowa przekracza 500 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Zamawiający nie ma informacji o takich pracach.

Pytanie nr 15

Prosimy o informację czy zgłoszone do ubezpieczenia budynki są wyposażone w instalację solarną i fotowoltaiczną. Jeżeli tak, to prosimy o udostępnienie wykazu budynków wraz z podaniem wartości kwotowej instalacji solarnych, w którą wyposażone są zgłoszone do ubezpieczenia budynki.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dach budynku przy ul. Ofiar Katynia 9 został wydzierżawiony przez zewnętrzny podmiot w celu zamontowania paneli fotowoltaicznych. Instalacja jest własnością zewnętrznego podmiotu.

Pytanie nr 16

Prosimy o potwierdzenie, że gdziekolwiek w dokumentacji przetargowej jest mowa o limicie na pierwsze ryzyko, w przypadku wypłaty odszkodowania, limit każdorazowo ulega konsumpcji.

Odpowiedź:

Zamawiający **wskazuje**, iż mienie ubezpieczone w systemie na pierwsze ryzyko w założeniu dokumentacji przetargowej nie ma limitów i odpowiedzialność jest do wysokości sum ubezpieczenia. Potwierdzamy, iż suma ubezpieczenia w w/w systemie każdorazowo ulega konsumpcji.

Pytanie nr 17

Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostało włączone mienie w trakcie budowy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 18

Prosimy o potwierdzenie, że w budynkach wskazanych do ubezpieczenia nie jest prowadzona działalność produkcyjna/magazynowa. W przeciwnym wypadku prosimy o informacje, jakiego rodzaju działalność produkcyjna/magazynowa jest prowadzona, jakiego rodzaju mienie jest magazynowane/przechowywane.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że posiada lokale użytkowe, w których może być prowadzona działalność produkcyjna/magazynowa. Nie posiadamy wiedzy na temat rodzaju składowanego mienia.

Pytanie nr 19

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie posiada/nie zarządza wysypiskiem śmieci, sortownią odpadów, oraz, że w okresie wykonania zamówienia, nie planuje prowadzenia tego typu działalności.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada ani nie zarządza wysypiskiem śmieci ani sortownią odpadów oraz nie planuje prowadzenia tego typu działalności.

Pytanie nr 20

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach postępowania nie jest objęta Regionalna Instalacja Przetwarzania Odpadów Komunalnych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 21

Prosimy o informacje, czy Zamawiający posiada biogazownię? Jeśli tak, prosimy o podanie jej wartości i lokalizacji w której się znajduje.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada biogazowni.

Pytanie nr 22

Prosimy o informacje, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone hale namiotowe, tunele foliowe lub szklarnie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada hal namiotowych, tuneli foliowych lub szklarni.

Pytanie nr 23

Prosimy o informację czy w obiektach zgłoszonych do ubezpieczenia, są przechowywane materiały niebezpieczne pożarowo, materiały łatwopalne lub wybuchowe.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgłoszone obiekty w całości stanowią budynki wielorodzinne z lokalami użytkowymi oraz siedziba MZBK. Na budynkach wielorodzinnych w częściach wspólnych nie są składowane tego typu materiały.

Pytanie nr 24

Czy w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia wystąpiły szkody powodziowe od roku 1997?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wszystkie nieruchomości znajdują się na terenie Miasta Leszna, które nie było objęte powodzią.

Pytanie nr 25

Klauzula automatycznego pokrycia – prosimy o wprowadzenie limitu 20% wartości mienia nie więcej niż 5 000 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 26

Klauzula automatycznej ochrony dla nowych lokalizacji – prosimy o wprowadzenie limitu 2 000 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 27

Klauzula awarii urządzeń i instalacji – prosimy o wprowadzenie limitu 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **nie wyraża zgody.**

Wskazujemy, że minimalny akceptowalny podlimit w/w klauzuli to 1 000 000 zł.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 28

Klauzula dodatkowych kosztów działalności - prosimy o wprowadzenie limitu 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **nie wyraża zgody.**

Wskazujemy, że minimalny akceptowalny podlimit w/w klauzuli to 1 000 000 zł.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 29

Klauzula dodatkowych kosztów niezbędnych do odbudowy / odtworzenia mienia - prosimy o wprowadzenie limitu 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 30

Klauzula kosztów odbudowy zabytków - prosimy o wprowadzenie limitu 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **nie wyraża zgody.**

Wskazujemy, że minimalny akceptowalny podlimit w/w klauzuli to 2 000 000 zł.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 31

Klauzula dewastacji i graffiti - prosimy o wprowadzenie limitu 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia z podlimitem 50 000 zł na ryzyko graffiti.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 32

Klauzula katastrofy budowlanej - prosimy o wprowadzenie limitu 5 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 33

Klauzula kosztów ewakuacji osób - prosimy o wprowadzenie limitu 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 34

Klauzula mienia wyłączzonego z eksploatacji - prosimy o wprowadzenie limitu 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 35

Klauzula naprawy szkód dodatkowych - prosimy o wprowadzenie limitu 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **nie wyraża zgody.**

Wskazujemy, że minimalny akceptowalny podlimit w/w klauzuli to 500 000 zł.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 36

Klauzula odstąpienia od odtworzenia mienia – prosimy o zmianę zapisu, że odszkodowanie będzie wypłacane w wartości rzeczywistej uszkodzonego lub zniszczonego mienia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 37

Klauzula pokrycia kosztów naprawy uszkodzeń powstałych w mieniu otaczającym - prosimy o wprowadzenie limitu 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 38

Klauzula poszukiwania uszkodzeń - prosimy o wprowadzenie limitu 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **nie wyraża zgody**.

Wskazujemy, że minimalny akceptowalny podlimit w/w klauzuli to 100 000 zł.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 39

Klauzula prac budowlanych - prosimy o wprowadzenie limitu 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę**.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 40

Klauzula przepięć - prosimy o wprowadzenie limitu 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **nie wyraża zgody**.

Wskazujemy, że dla szkód powstałych wskutek bezpośredniego i pośredniego uderzenia pioruna wymagane jest pokrycie do pełnych sum ubezpieczenia. Dla szkód powstałych wskutek innych przepięć zewnętrznych i niezależnych (niezamierzonych) od Ubezpieczonego dopuszczamy wprowadzenie limitu 1 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 41

Klauzula strajków rozruchów i zamieszek społecznych - prosimy o wprowadzenie limitu 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę**.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 42

Klauzula szkód elektrycznych - prosimy o wprowadzenie limitu 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę**.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 43

Klauzula szkód powstałych wskutek powolnego oddziaływania – prosimy o wykreślenie klauzuli.

Odpowiedź:

Zamawiający **nie wyraża zgody**.

Dopuszczamy wprowadzenie limitu 2 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 44

Klauzula terroryzmu - prosimy o wprowadzenie limitu 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę**.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 45

Klauzula ubezpieczenia dodatkowych kosztów pracy w godzinach nadliczbowych, nocnych, dni wolne od pracy oraz frachtu ekspresowego - prosimy o wprowadzenie limitu 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę**.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 46

Klauzula uderzenia pojazdu własnego - prosimy o wprowadzenie limitu 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę**.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 47

Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie - prosimy o wprowadzenie limitu 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę**.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 48

Klauzula utraty przychodów z najmu - prosimy o wprowadzenie limitu 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 49

Klauzula wynagrodzenie rzeczoznawców - prosimy o wprowadzenie limitu 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 50

Koszty zniszczonych lub uszkodzonych zabezpieczeń - prosimy o wprowadzenie limitu 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 51

Kradzież zwykła w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk - prosimy o wprowadzenie limitu 40 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 52

Zwiększone koszty działalności - prosimy o wprowadzenie limitu 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 53

Punkt 3.3.11. (Załącznik nr 2) Ubezpieczenie szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia - prosimy o wprowadzenie limitu 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 54

Punkt 3.3.1. (Załącznik nr 1) - prosimy o wprowadzenie limitu 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Odpowiedź:

Zamawiający **nie wyraża zgody**.

Dopuszczamy wprowadzenie limitu 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 55

Punkt 3.3.3. (Załącznik nr 2) - prosimy o wprowadzenie limitu 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **nie wyraża zgody**.

Dopuszczamy wprowadzenie limitu 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 56

Punkt 3.3.4. (Załącznik nr 2) - prosimy o wprowadzenie limitu 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **nie wyraża zgodę**.

Wskazujemy, że minimalny akceptowalny podlimit w/w klauzuli to 1 000 000 zł.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 57

Punkt 3.3.5. i 3.3.7. (Załącznik nr 2) - prosimy o wprowadzenie limitu 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę**.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 58

Punkt 4.3.1. (Załącznik nr 2) - prosimy o wprowadzenie limitu 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **nie wyraża zgody**.

Dopuszczamy wprowadzenie limitu 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 59

Punkt 4.3.2. (Załącznik nr 2) - prosimy o wprowadzenie limitu 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **nie wyraża zgody**.

Dopuszczamy wprowadzenie limitu 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 60

Punkt 4.3.3. (Załącznik nr 2) - prosimy o wprowadzenie limitu 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **nie wyraża zgody**.

Dopuszczamy wprowadzenie limitu 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 61

W przypadku pustostanów, prosimy o potwierdzenie, że wypłata odszkodowania będzie w wartości rzeczywistej uszkodzonego lub zniszczonego mienia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę**.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 62

Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 1 000 zł dla pustostanów i mienia wyłączzonego z eksploatacji.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę**.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 63

Prosimy o informacje jakie zabezpieczenia ppoż znajdują się w budynkach przeznaczonych na hale i magazyny w lokalizacji Leszno, ul. Wilkońskiego 36.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że hale przy ul. Wilkońskiego 36 obecnie nie posiadają zabezpieczeń przeciwpożarowych wbudowanych bądź zamontowanych na stałe. Budynek jest obecnie

wykorzystywany przez zewnętrzny podmiot. Na użytkownika obiektu spoczywa jego zabezpieczenie przeciwpożarowe adekwatne do rodzaju i ilości składowanych obiektów.

Pytanie nr 64

Prosimy o informacje jaka działalność jest prowadzona w budynkach przeznaczonych na hale i magazyny w lokalizacji Leszno, ul. Wilkońskiego 36.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że obecnie użytkowany przez podmiot zewnętrzny – bank żywności.

Pytanie nr 65

Prosimy o informacje jakie mienie jest składowane w budynkach przeznaczonych na hale i magazyny w lokalizacji Leszno, ul. Wilkońskiego 36.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że obecnie hala jest wykorzystywana przede wszystkim jako magazyn żywności długoterminowej.

Pytanie nr 66

Punkt 2.142. Zalanie – prosimy o wprowadzenie limitu 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w odniesieniu do zalania na skutek nieszczelności elementów budynku lub budowli.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 67

Klauzula pokrycia kosztów naprawy uszkodzeń powstałych w mieniu otaczającym – prosimy o wprowadzenie limitu 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 68

Prosimy o podanie aktualnej szkodowości klienta.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zestawienie szkodowości znajduje się w załączniku nr 6C.

Pytanie nr 69

Prosimy o akceptację niniejszego zapisu Klauzuli sankcyjnej:

„Wykonawca/Ubezpieczyciel nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby Wykonawcę/Ubezpieczyciela na konsekwencje związane z nieprzestrzeganiem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowe, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 70

Prosimy o włączenie klauzuli pandemicznej w treści:

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU, w przypadku objęcia ochroną ubezpieczeniową, na wniosek Ubezpieczającego, ryzyka przeniesienia chorób zakaźnych, Ubezpieczyciel zastrzega sobie prawo wprowadzenia dodatkowego podlimitu dla szkód spowodowanych pandemią Covid-19 lub innymi pandemiemi ogłoszonymi oficjalnie przez Światową Organizację Zdrowia (WHO).
2. W odniesieniu do ryzyka pandemii ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych umyślnie lub będących wynikiem rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego i osób, za które ponosi odpowiedzialność.
3. Niedochowanie reżimu sanitarnego przez Ubezpieczonego lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność lub którym zleca wykonanie określonych czynności w swoim imieniu i na swoją rzecz, będzie traktowane jako rażące niedbalstwo. Przez reżim sanitarny rozumie się zespół zakazów i nakazów ustalonych przez właściwe organy władzy publicznej w drodze przepisów prawa.
4. Rozszerzenie ochrony ubezpieczeniowej o klauzulę reprezentantów nie ma zastosowania w odniesieniu do niniejszej klauzuli.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 71

Prosimy o potwierdzenie (lub wyłączenie z zakresu ubezpieczenia) że ochrona nie będzie objęta Odpowiedzialność Cywilna za choroby zawodowe.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 72

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność to mają one zastosowanie chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 73

Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód objętych ochroną w ramach systemu ubezpieczeń obowiązkowych.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 74

Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności Ubezpieczyciela w żadnym przypadku nie będzie wykraczał poza zakres ustawowej odpowiedzialności Ubezpieczonego.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 75

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie przeniesienia chorób zakaźnych ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód wyrządzonych:

- z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego.
- spowodowane przez wirus HIV, BSE, TSE, HTLV III, LAV, chorobę Creutzfelda-Jakoba;
- spowodowane w wyniku lub w związku z uszkodzeniem lub modyfikacją kodu genetycznego.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 76

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej za szkody, straty, koszty, wydatki, grzywny, kary lub jakiegokolwiek inne kwoty bezpośrednio lub pośrednio wynikające z lub związane z (w tym obawą lub zagrożeniem rzeczywistym lub rzekomym):

- a. koronawirusem (Covid – 19), w tym wszelkich jego mutacji lub odmian;
- b. pandemią lub epidemią ogłoszoną przez Światową Organizację Zdrowia lub organ władzy publicznej.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 77

Prosimy o zmianę franszyzy redukcyjnej dla szkód wyrządzonych w środowisku naturalnym do wysokości 10% odszkodowania nie mniej niż 2 000 PLN.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę.**

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 78

Prosimy o zmianę franszyzy redukcyjnej dla szkód w czystych stratach finansowych do wysokości 10% odszkodowania nie mniej niż 1 000 PLN.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę**.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 79

Prosimy o dodatkowe wykreślenie zakresu terytorialnego dla: Rosji, Białorusi, Ukrainy – w tym dla podróży służbowych.

Odpowiedź:

Zamawiający **wyraża zgodę**.

Powyższa odpowiedź nie wymaga wprowadzenia zmiany do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Oferta z taką treścią zostanie przyjęta przez Zamawiającego.

Pytanie nr 80

Prosimy o zmianę franszyzy redukcyjnej ogólnej do wysokości 1000 PLN w każdej szkodzie rzeczowej.

Odpowiedź:

Zamawiający **nie wyraża zgody**.

Pytanie nr 81

Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia OC za szkody:

- powstałych w ładunku
- powstałych w związku z osuwaniem ziemi.

Odpowiedź:

Zamawiający **nie wyraża zgody**.

DYREKTOR

Zielonka
.....Aldona Zielonka.....