**Szczegółowy zakres zamówienia**

1. Zakres zamówienia obejmuje: Opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego wraz z infrastrukturą towarzyszącą z przedmiarem robót i kosztorysem inwestorskim na rozbudowę placówki przedszkolnej nr 2 „Wronczusie” o budynek dwuoddziałowego żłobka.

2. Zakres zamówienia:

1. pozyskanie mapy do celów opiniodawczych i projektowych,
2. złożenie wniosku o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
3. uzyskanie ww. decyzji,
4. badania geotechniczne oraz opracowanie opinii geotechnicznej,
5. uzyskanie wszystkich opinii, uzgodnień, pozwoleń,
6. likwidacja wszystkich kolizji (m. im. elektrycznych, kanalizacyjnych, budowlanych),
7. opracowanie projektu architektoniczno-budowlanego w formie papierowej – 4 egz.,
8. opracowanie projektu zagospodarowania terenu w formie papierowej – 4 egz.,
9. wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego w formie elektronicznej (na płycie CD) – 1 szt,
10. wykonanie projektu zagospodarowania terenu w formie elektronicznej (na płycie CD) – 1 szt,
11. przygotowanie i złożenie wniosku o wydanie pozwolenia na budowę,
12. opracowanie projektu technicznego w formie papierowej – 4 egz.,
13. wykonanie projektu technicznego w formie elektronicznej ( na płycie CD) – 1 szt,
14. wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w formie papierowej i elektronicznej (na płycie CD) – po 1 egz.,
15. wykonanie kosztorysu inwestorskiego, kosztorysu ofertowego i przedmiaru robót   
    – po 1 egzemplarzu w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej (na płycie CD),

3.Opracowania na płycie powinny być wykonane w wersji edytowalnej (np. .doc, .dwg, .xls),   
w formacie .pdf, a przedmiary robót i kosztorysy ofertowe dodatkowo w formacie .xls oraz w wersji edytowalnej w formacie .ath.

Pozostałe wymagania dotyczące projektu budowlano-wykonawczego:

1. Dokumentacja projektowa w swej treści nie może określać technologii robót, materiałów, maszyn i urządzeń w sposób naruszający zasadę uczciwej konkurencji.
2. Proponowane materiały i urządzenia należy opisać za pomocą parametrów technicznych, bez podawania ich nazw, patentów lub pochodzenia. Jeżeli jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału i urządzenia, to projektant jest zobowiązany do określenia minimalnych wymagań dotyczących ich równoważności.   
   W razie wątpliwości i pytań – na etapie postępowania przetargowego –dotyczących parametrów technicznych wskazujących na jednego producenta, projektant jest zobowiązany (na pisemne wezwanie Zamawiającego) do wskazania co najmniej dwóch producentów tych materiałów i urządzeń.
3. Dokumentacja projektowa będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu przeprowadzonym na roboty budowlane. Wykonawca zobowiązany jest w tym celu udostępnić część opisową projektu w wersji edytowalnej w formacie .doc.
4. Dopuszcza się wskazanie w dokumentacji projektowej na znak towarowy, patent lub pochodzenie z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych lub organizacyjnych, lub jeżeli obowiązek taki wynika z odrębnych przepisów.   
   W przypadku zaproponowania w ofertach przetargowych materiałów lub urządzeń równoważnych, tzn. o parametrach nie gorszych niż przedstawione w opracowanej dokumentacji projektowej – projektant zobowiązuje się do wydania, na etapie analizy ofert i na wniosek Zamawiającego, pisemnej opinii na temat tych materiałów   
   i parametrów.
5. Opracowany przedmiar robót, kosztorys ofertowy i kosztorys inwestorski winny uwzględnić koszty przywrócenia przyległego terenu po wykonanych robotach do stanu pierwotnego.
6. Dokumentacja projektowa powinna spełniać wszystkie wymogi potrzebne do uzyskania pozwolenia na budowę.
7. Opracowania projektowe należy wykonać w szacie graficznej, która spełnia następujące wymagania:
8. zapewnia czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści,
9. format arkuszy rysunkowych będzie ograniczony do niezbędnego minimum i złożony do formatu A4,
10. rysunki będą wykonane wg zasad rysunku technicznego,
11. każdy rysunek jest opatrzony metryką, podobnie jak strony tytułowe i okładki poszczególnych części składowych opracowania projektowego,
12. posiada ponumerowane strony.

8) Wszelkie ewentualne błędy w przedkładanej dokumentacji oraz brakujące opracowania

Wykonawca jest zobowiązany uzupełnić w ramach kwoty umownej wynagrodzenia

w ciągu 7 dni od pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany będzie do udzielania Zamawiającemu w ciągu 2 dni

odpowiedzi na pytania zadane na etapie ogłoszonego postępowania na realizację zamówienia dotyczące przygotowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, a także na etapie realizacji zamówienia.

Załącznik: projekt koncepcyjny.