

w dniu r. w Zebrzydowicach pomiędzy Gminą Zebrzydowice, 43-410 Zebrzydowice, ul. ks. A. Janusza 6, reprezentowaną przez –, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

NIP

REGON

KRS nr

Kapitał zakładowy zł

zwaną/ym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez :

1.

Sporządzenia planu ogólnego Gminy Zebrzydowice

§ 1. Przedmiot umowy i sposób jego wykonania

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowe opracowanie dokumentacji planu ogólnego gminy Zebrzydowice w wykonaniu uchwały nr **XXXV/487/2024** Rady Gminy Zebrzydowice z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Zebrzydowice.
2. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego przeprowadzenia pełnej procedury planistycznej – w ramach której należy wykonać wszelkie czynności wymagające wiedzy lub kwalifikacji specjalistycznych – a w tym:
 - 1) dokonanie inwentaryzacji urbanistycznej i oceny istniejącego stanu gospodarki przestrzennej, oraz omówienie sugestii z Zamawiającym – a w tym:
 - a) obowiązujących aktów prawa miejscowego, w tym miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - b) obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
 - c) ustaleń przeznaczeń terenów bezpośrednio sąsiadujących z granicami Gminy w ramach obowiązujących aktów planowania przestrzennego (w tym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego) gmin sąsiadujących,
 - d) złożonych od 2015 r. (włącznie) wniosków o sporządzenie, zmianę aktów planowania przestrzennego (MPZP, SUiKZP),
 - e) decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu za okres od 2015 roku (jeżeli były wydawane),
 - f) strategii rozwoju Gminy Zebrzydowice,
 - g) dotychczasowego i faktycznego sposobu zagospodarowania,
 - h) struktury własności gruntów,
 - i) klasyfikacji użytków,
 - j) dokonanie analizy istniejącego opracowania ekofizjograficznego,
 - k) dokonanie niezbędnych inwentaryzacji w terenie;
 - l) dokonanie analizy wszystkich złożonych wniosków w związku z przystąpieniem do sporządzania planu ogólnego oraz strategicznej oceny oddziaływania na środowisko;
 - 2) Sporządzenie opracowania ekofizjograficznego.

- 3) przygotowanie zbiorów danych przestrzennych (plików GML) na każdym etapie sporządzania planu ogólnego - w tym do projektu uchwały kierowanego na sesję Rady Gminy,
- 4) Przygotowanie projektów zawiadomień, obwieszczeń, ogłoszeń, pism w sprawie uzgodnień, protokołów wymaganych przepisami sporządzenia planu ogólnego.
- 5) Udział w posiedzeniach i spotkaniach dotyczących przedmiotu zamówienia, organizowanych na terenie Gminy Zebrzydowice w określonym przez Zamawiającego terminie na żądanie Zamawiającego – na każdym etapie realizacji zamówienia, w tym udział w posiedzeniach Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej,
- 6) Przeprowadzenie analizy wniosków osób fizycznych i prawnych oraz zgłoszonych przez organy i instytucje wraz z propozycją ich rozpatrzenia wraz z uzasadnieniem, jak również ewentualne opracowanie wykazu odpowiedzi do organów i instytucji określonych ustawą oraz innych instytucji i jednostek poinformowanych o przystąpieniu do planu.
- 7) Udział w konsultacjach społecznych dotyczących projektu planu ogólnego z mieszkańcami gminy we wskazanych przez Zamawiającego sołectwach gminy Zebrzydowice oraz w posiedzeniach Rady Gminy Zebrzydowice, których tematem będą sprawy związane ze sporządzeniem planu ogólnego.
- 8) Przygotowanie tabeli wniosków do planu ogólnego wraz z załącznikiem graficznymi ze stanowiskiem projektantów w sprawie przyjęcia wniosków do planu,
 - a) przygotowanie uzasadnienia sposobu uwzględnienia uwarunkowań do zagospodarowania przestrzennego, obejmującej:
 - b) analizę istniejącego stanu zagospodarowania i sytuacji planistycznej w gminie,
 - c) analizę wniosków złożonych do planu ogólnego,
 - d) analizę uwarunkowań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów,
 - e) opracowanie i przedstawienie koncepcji planu ogólnego do akceptacji Wójta Gminy,
- 9) Sporządzenie projektu planu ogólnego (część tekstowa i rysunkowa oraz dane przestrzenne) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.
- 10) Przygotowanie uzasadnienia do projektu planu ogólnego zgodnie z art. 13h ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przeprowadzenie analizy i opracowanie wykazu uzyskanych uzgodnień i opinii oraz wprowadzenie korekt do projektu planu w związku z uzyskanymi opiniami i dokonanymi uzgodnieniami.
- 11) Analiza uwag wniesionych do projektu planu ogólnego oraz sporządzenie wykazu tych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia przez Wójta wraz z uzasadnieniem.
- 12) Korekta projektu planu ogólnego w związku z wniesionymi do projektu planu uwagami i przygotowanie wersji do uchwalenia.
- 13) Uczestnictwo w konsultacjach społecznych nad proponowanymi zapisami planu ogólnego oraz w formach i terminach ustalonych przez Zamawiającego oraz udzielanie stosownych informacji i wyjaśnień.
- 14) Przygotowanie projektu uchwały z załącznikami i udział w sesji Rady Gminy uchwalającej plan ogólny.
- 15) Przygotowanie dokumentacji planistycznej w celu przedłożenia Wojewodzie Śląskiemu oraz przygotowanie uchwały do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
- 16) W przypadku konieczności ponowienia procedury – ponowne opracowanie niezbędnych dokumentów i ponowienie niezbędnych czynności w ramach niniejszej umowy.
- 17) Udział w czynnościach niezbędnych do ewentualnego doprowadzenia do zgodności projektu planu ogólnego z przepisami prawa w sytuacji stwierdzenia nieważności uchwały przez Wojewodę.
- 18) Opracowanie podsumowania i uzasadnienia, o którym mowa w art. 42 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112).
- 19) Wsparcie merytoryczne Zamawiającego na każdym etapie realizacji zamówienia

3. W ramach ryczałtowego wynagrodzenia umownego Wykonawca zobligowany jest do przeprowadzenia pełnej procedury a w tym do opracowania oprócz ww. dokumentów także innych dokumentów, których wymóg opracowania wskazany jest wprost w przepisach ustaw lub rozporządzeń obowiązujących na dzień zawarcia umowy a nie zostały one ujęte w wykazie powyżej. Jeżeli przepisy prawa ograniczą wymagany zakres prac lub z innych, niezależnych od Zamawiającego i nie związanych z Zamawiającym powodów realizacja wszystkich ww. punktów nie będzie uzasadniona, Zamawiający może przystać na uzgodnienie w tym zakresie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentów z uwzględnieniem następujących wymogów a zmiana wymogów w zakresie formatu nie stanowi przesłanki zmiany wynagrodzenia. Ustala się następujące wymogi w tym zakresie:
 - 1) Plan ogólny powinien być sporządzony w formie cyfrowej w standardach i formatach zgodnych z aktualnymi na czas ich zatwierdzania wymogami – na dzień zawarcia umowy są to: tekst w formacie docx i pdf, rysunki i plan w formacie jpg i pdf (lub geotif, evr – wg wskazania Zamawiającego) oraz w postaci wektorowej dwg lub dxf lub shp.
 - 2) Do sporządzonego planu Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć bazę metadanych opracowanych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
 - 3) Opracowanie ekofizjograficzne należy dostarczyć w wersji papierowej i elektronicznej.
 - 4) Część tekstową planu ogólnego w wersji papierowej i elektronicznej.
 - 5) Dane przestrzenne w postaci wektorowej z zawartością planu ogólnego gminy należy dostarczyć w odpowiednim formacie (na czas zawierania umowy format: gml).
 - 6) Prognozę oddziaływania na środowisko należy dostarczyć w wersji pisemnej i elektronicznej w odpowiednim formacie (na czas zawierania umowy format: docx i pdf).
 - 7) Inną niż wykazaną w tej umowie w ustalonych formatach dokumentację formalno-prawną powstałą w procesie tworzenia niniejszego opracowania należy przekazać w formie pisemnej i elektronicznej w odpowiednim formacie (na czas zawierania umowy format: docx i pdf)
 - 8) Drukowany egzemplarz rysunku planu ogólnego z legendą należy sporządzić w skali 1:10000 – chyba, że przepisy będą wymagały dokładniejszej skali.
 - 9) Projekt uchwały w sprawie uchwalenia planu ogólnego należy przekazać w formacie zgodnym z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 grudnia 2011r. w sprawie wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych zawierających akty normatywne i inne akty prawne, dzienników urzędowych wydawanych w postaci elektronicznej oraz środków komunikacji elektronicznej i informatycznych nośników danych – na dzień zawierania umowy jest to projekt uchwały w edytorze aktów prawnych „Legislator” - w formacie xml.
5. Obowiązki Zamawiającego obejmują:
 - 1) udostępnienie informacji dotyczącej obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
 - 2) udostępnienie informacji dotyczącej obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - 3) udostępnienie informacji dotyczącej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego,
 - 4) udostępnienie wniosków dotyczących sporządzenia planu ogólnego,
 - 5) udostępnienie posiadanych poprzednich opracowań fizjograficznych nie starszych niż 10 letnich,
 - 6) ogłoszenie w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego.
6. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić zamawiającemu braki w zakresie deklarowanej do udostępnienia przez Zamawiającego dokumentacji, po rygorem domniemania, że Wykonawca dysponuje całością wymaganej dla opracowania dokumentacji.
7. Wykonawca wykona opracowania z uwzględnieniem następujących wymogów:
 - 1) świadczenia całości usługi z najwyższą starannością, zgodnie z najlepszymi praktykami przyjętymi przy realizacji tego rodzaju dokumentacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 2) zaplanowania procesu projektowania w sposób eliminujący przestoje w projektowaniu w zakresie w jakim jest to zależne od Wykonawcy,

- 3) niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na termin lub kształt opracowania,
- 4) zwrócenia uwagi zamawiającemu na ustalane rozwiązania, których zasadność uznaje Wykonawca a które mogą negatywnie wpłynąć na uprawnienia posiadaczy nieruchomości objętych planem.
8. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres obowiązywania umowy do posiadania ważnego ubezpieczenia wypadek odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.
9. Do odbioru prac wykonywanych w ramach umowy upoważnione są wyłącznie osoby wskazane w umowie – pod rygorem nieważności ustaleń. Ewentualne uzgodnienia w tym zakresie dokonywane z innymi pracownikami Zamawiającego nie są dla Zamawiającego wiążące i wymagają zatwierdzenia przez osoby wskazane w umowie.

§ 2. Termin realizacji

1. Wymagany termin wykonania przedmiotu umowy: 16 miesięcy od daty podpisania umowy z zachowaniem terminów przewidzianych dla poszczególnych etapów zamówienia opisanych niniejszej umowy.
2. Strony przewidują możliwość zmiany terminu realizacji umowy wskazanego wyżej w § 2 ust. 1 oraz zmiany harmonogramu realizacji etapów prac bez naliczenia kar umownych w przypadku:
 - 1) konieczności przeprowadzenia ponownych uzgodnień i opiniowania projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego o ile nie wynika to z rażącego zaniedbania Wykonawcy,
 - 2) złożonych uwag w trakcie konsultacji społecznych, które zostaną uwzględnione i będą wymagać zmiany projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i/lub ponownych uzgodnień i opiniowania w zakresie tak obszernym, że wymaga on aneksowania do umowy (należy to wykazać) - o ile nie wynika to z rażącego zaniedbania Wykonawcy,
 - 3) wystąpienia siły wyższej rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, niezależne od Wykonawcy, niemożliwe do przewodzenia ani zapobieżenia a mające bezpośredni wpływ na terminy realizacji umowy.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanej 2 § 2 ust. 2 umowy Wykonawca zawiadomi o tym niezwłocznie Zamawiającego – na piśmie lub drogą elektroniczną. Zmiana terminu określonego w ustępie 1 powyżej z przyczyn wskazanych w ustępie 2 wymaga aneksu do umowy.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w § 2 ust. 2, uzasadniających zmianę umowy, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wniosek o zmianę umowy wskazujący i uzasadniający przyczynę zmiany wraz z propozycją nowych terminów, w terminie 10 dni roboczych od zaistnienia przyczyny – pod rygorem naliczenia kar umownych jak za zwłokę.
5. Strony zgodnie ustalają, iż Wykonawca zawiadamiał będzie z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem o gotowości do przekazania poszczególnego etapu prac – podając dzień planowanego przekazania prac.
6. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy na skutek zdarzeń niezależnych od stron umowy lub uzasadnionego odstąpienia od umowy przez Wykonawcę Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty kosztów poniesionych przez Wykonawcę na dzień rozwiązania umowy i odbioru wykonanych prac składających się na rozpoczęty, a nie odebrany etap.

§ 3. Warunki odbioru

1. Odbiór przedmiotu niniejszej umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany konsultować z Zamawiającym proponowane zmiany i podejmowane działania w ramach procedury planistycznej oraz dokonywać je zgodnie z wytycznymi Zamawiającego - w granicach decyzyjności wyznaczonych przez przepisy prawa, w tym akty prawa miejscowego.
3. Zastrzeżenia zamawiającego dotyczące przekazanych materiałów zostaną skierowane do Wykonawcy w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu dokumentu lub

opracowania. Wykonawca zobowiązuje się wprowadzić uwagi niezwłocznie – w uzgodnionym z Zamawiającym terminie uwzględniającym wymagany zakres zmian – jednak nie później niż w terminie 30 dni. Dłuższy termin wymaga sporządzenia odrębnego uzasadnienia zaakceptowanego pisemnie przez Zamawiającego.

4. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy (całego lub części) jest protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony umowy bez zastrzeżeń (bez stwierdzenia wad).

§ 4. Przedstawiciele stron i osoby zaangażowane w realizację umowy

1. Ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą w zakresie formalnym upoważniony jest: –, tel. adres email.....
2. Ze strony Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym w zakresie formalnym upoważniony jest:..... tel. adres email.....
3. W przypadku zmiany osób / przedstawicieli stron i/lub danych do kontaktu, o których mowa w ust. 1 i 2 strona dokonująca takiej zmiany jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia o tym drugiej strony, a w przypadku jego braku, wszelkie informacje i zawiadomienia przekazywane dotychczasowym przedstawicielom z wykorzystaniem znanych danych będą uznane za skuteczne. Zmiana przedstawicieli nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, o ile zostanie potwierdzona pisemnym zawiadomieniem, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
4. Osobą upoważnioną do kontaktów w zakresie ustaleń merytorycznych dotyczących przedmiotu zamówienia jest:
 - 1) ze strony Zamawiającego:,
 - 2) ze strony Wykonawcy: Główny Projektant
5. Osoby wskazane do ustaleń merytorycznych nie są upoważnione do podejmowania ustaleń formalnych stanowiących podstawę do zmiany postanowień umowy, w szczególności zmiany uzgodnionego wynagrodzenia lub zmiany zakresu prac objętych umową lub harmonogramu.
6. Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia osoby wskazane w ofercie i wykazie osób złożonym w postępowaniu.
7. Czasowa lub trwała zmiana którejkolwiek z tych osób w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego a kwalifikacje i doświadczenie tej osoby muszą odpowiadać kwalifikacjom osoby wskazanej w ofercie.
8. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 14 dni od daty przedłożenia propozycji, wyłącznie wtedy, gdy odpowiednio do funkcji kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniały wymagania określone w SWZ oraz ofercie wykonawcy i będące podstawą przyznania punktów w kryterium oceny ofert, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania umowy, przy czym stanowi to uprawnienie nie zaś obowiązek Zamawiającego do akceptacji takiej zmiany.
9. W każdym wypadku Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie usług objętych Umową osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia.

§ 5. Wynagrodzenie i warunki jego płatności

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy, strony ustalają wynagrodzenie w kwocie: wynagrodzenie: zł netto + VAT = zł brutto.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, które nie podlega zmianie w czasie trwania umowy i obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem umowy. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością wszelkich czynności niezbędnych do kompletnego wykonania przedmiotu umowy, w tym do poniesienia ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją

przedmiotu umowy, a także oddziaływań innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust. 1.
4. Wynagrodzenie wypłacane będzie po zakończeniu każdego z etapów realizacji zamówienia.
5. Podstawą do wystawiania faktur będą podpisane bez zastrzeżeń (bez stwierdzenia wad) protokoły odbiorów częściowych oraz protokołów odbioru końcowego.
6. Wykonawca wystawi fakturę końcową za wykonanie przedmiotu umowy po podpisaniu końcowego protokołu zdawczo – odbiorczego.
7. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany przez niego w fakturze VAT w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za datę otrzymania faktury uznaje się datę wpływu do sekretariatu Zamawiającego.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia poleceniem przelewu rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Do wystawienia faktury VAT Wykonawca uprawniony będzie po odbiorze przez etapu prac.
10. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:
11. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 5482430901
12. Rachunek bankowy podany przez Wykonawcę na fakturze winien być rachunkiem zgłoszonym w organie podatkowym i wymienionym w rejestrze podatników VAT, tzw. „białej liście”. W przypadku braku numeru rachunku w rejestrze podatników Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się ze spełnieniem świadczenia do momentu ujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy w rejestrze podatników VAT. Powyższe nie stanowi zwłoki ani opóźnienia Zamawiającego, ani nie niesie skutków, jakie ustawa wiąże z niespełnieniem świadczenia w terminie. (zapis dotyczy wyłącznie podatników VAT czynnych).
13. W rozliczeniach z tytułu płatności za faktury o wartości 15 000 złotych i powyżej, wraz z wykazaniem podatkiem VAT, Zamawiający będzie stosował mechanizm podzielonej płatności wynikający z art.108a-108d ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (zapis dotyczy wyłącznie podatników VAT czynnych).
14. Faktura powinna być wystawiona na płatnika: Gmina Zebrzydowice, ul. Ks. A. Janusza 6, 43-410 Zebrzydowice, NIP: 548 24 30 901, z adnotacją, że odbiorcą jest Urząd Gminy Zebrzydowice.
15. Strony ustalają następujące zasady wypłaty wynagrodzenia po wykonaniu poszczególnych etapów prac:
 - 1) Etap I - Rozpoczęcie opracowania, zebranie wniosków i materiałów - 30 % ceny, w terminie do 3 miesięcy od daty podpisania umowy
 - 2) Etap II – Opracowanie ekofizjograficzne, Projekt planu ogólnego wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko - 30 % ceny, w terminie do 7 miesięcy od daty podpisania umowy
 - 3) Etap III – Konsultacje społeczne, uzgadnianie i opiniowanie planu ogólnego - 30 % ceny, w terminie do 11 miesięcy od daty podpisania umowy
 - 4) Etap IV – Przedstawienie projektu planu ogólnego wraz z raportem podsumowującym przebieg konsultacji społecznych do uchwalenia przez radę gminy - 5 % ceny, w terminie do 14 miesięcy od daty podpisania umowy
 - 5) Etap V – Przedstawienie Wojewodzie uchwały w sprawie uchwalenia planu ogólnego wraz z załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych w celu publikacji uchwały w Dzienniku Urzędowym - 5 % ceny, w terminie do 16 miesięcy od daty podpisania umowy

Jeżeli Wykonawca przy realizacji zamówienia korzysta z podwykonawców, warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego Wykonawcy wynagrodzenia jest przedłożenie Zamawiającemu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji przedmiotu umowy:

- a. oświadczenie podwykonawcy, dalszego podwykonawcy o otrzymaniu w terminie umownym kwot należnych z tytułu wykonania usług w ramach umowy z Wykonawcą, złożone w sposób właściwy dla składanych przez niego oświadczeń woli. Oświadczenie podwykonawcy winno być podpisane również przez Wykonawcę w sposób właściwy dla składanych przez niego oświadczeń,
- b. potwierdzenie zapłaty należności podwykonawcy (potwierdzenie przelewu).

16. W przypadku gdy Wykonawca nie przedstawi wszystkich dowodów zapłaty o których mowa powyżej Zamawiający zwraca fakturę wraz z otrzymanymi załącznikami, celem jej uzupełnienia. Po złożeniu przez Wykonawcę uzupełnionej faktury, termin jej płatności będzie liczony od początku.
17. Wykonawca nie może dokonywać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego – pod rygorem nieważności cesji. Dla uniknięcia wątpliwości Strony ustalają, że powyższy zakaz zmiany wierzyciela bez pisemnej zgody Zamawiającego dotyczy również wszelkich innych niż cesja czynności prawnych Wykonawcy, których rezultatem może być wejście osoby trzeciej w prawa wierzyciela lub przejęcie przez osobę trzecią praw wierzyciela (np. w rezultacie poręczenia lub zastawu). Zmiana wierzyciela w rezultacie takich czynności nie będzie skuteczna wobec Zamawiającego w zakresie bez wyraźnej uprzedniej, pisemnej zgody.

Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowany w Centralnym Rejestrze Beneficjentów Rzeczywistych, prowadzonym przez ministra właściwego do spraw finansów publicznych. (zapis dotyczy wyłącznie podmiotów wskazanych w art.58 ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy i finansowaniu terroryzmu).

§ 6. Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

Zamawiający nie ocenia prac wykonywanych w ramach Zamówienia jako polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy. Jeżeli przy realizacji zamówienia będą wykonywane prace w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, Wykonawca (lub jego podwykonawca) ma obowiązek zatrudnienia pracownika na podstawie umowy o pracę oraz umożliwić Zamawiającemu skuteczną kontrolę realizacji tego obowiązku.

§ 7. Podwykonawcy

1. Wykonawca osobiście (bez udziału podwykonawców) opracuje plan ogólny, a w tym sporządzi uzasadnienie składające się z części tekstowej i graficznej Planu, prowadzi będzie koordynację prac zespołu, dokona wymaganych uzgodnień, konsultacji i prezentacji. Dopuszczalne jest podwykonawstwo jedynie w częściach specjalistycznych i branżowych opracowania
2. Wykonawca wykona następujące usługi za pomocą podwykonawców:

- a.

Pozostały zakres usług Wykonawca wykona samodzielnie.

3. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy o podwykonawstwo lub zmian tej umowy przed zawarciem zobowiązania z Podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni, licząc od dnia otrzymania projektu umowy lub jej zmian, nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy lub jej zmian oznacza to, że akceptuje jej treść i wyraża zgodę na jej zawarcie.
4. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian, których przedmiotem są usługi w terminie 7 dni od daty ich zawarcia, przy czym podwykonawca i dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Zamawiający zgłosi zastrzeżenia lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, jeśli:
 - 1) Zakres umowy o podwykonawstwo narusza warunki tej umowy
 - 2) Sumaryczna wartość usług podwykonawcy lub podwykonawców jest wyższa od wartości wynagrodzenia określonego niniejszą umową, a tym samym jeśli ceny jednostkowe za wykonane usługi określonych umową o podwykonawstwo są wyższe od cen jednostkowych określonych umową pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - 3) Projekt umowy lub umowa o podwykonawstwo nie zawiera:
 - a) zakresu usług przewidzianych do wykonania;
 - b) terminu realizacji usług;
 - c) wynagrodzenia i zasad płatności;
 - d) terminu zapłaty;
 - e) trybu rozwiązania umowy w przypadku rozwiązania niniejszej umowy;
 - f) zobowiązania do złożenia dokumentów w związku z zatrudnieniem pracowników
 - 4) Projekt umowy zawiera postanowienia:
 - a) uzależniające płatność na rzecz podwykonawcy od dokonania wcześniejszej płatności przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy;
 - b) zezwalające na potrącenie z należności podwykonawców zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - c) wskazujące termin zapłaty dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury Wykonawcy lub Podwykonawcy.
6. W przypadku powierzenia wykonania usług w podwykonawstwie Wykonawca zobowiązany jest do dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy oraz odpowiada za zapłatę wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usług. Fakturę obejmującą zapłatę wynagrodzenia za usługi podwykonawcze, Wykonawca może wystawić dopiero po terminie doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy te same faktury lub rachunku, obejmujących usługi podwykonawcze. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest załączyć do faktury jej kopię wraz z potwierdzeniem zapłaty faktury.
7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający zwróci się pisemnie lub drogą elektroniczną do Wykonawcy o zgłoszenie w formie pisemnej lub drogą elektroniczną uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie do 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. Nie udzielenie odpowiedzi w formie pisemnej w wyznaczonym terminie uznaje się za brak uwag.

8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
9. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
10. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu płatności za wykonanie usług jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych usług, wynikającej z umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. W przypadku wyższych cen jednostkowych za wykonane usługi określonych umową o podwykonawstwo od cen jednostkowych określoną umową pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, Zamawiający może uznać i wypłacić podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury VAT lub rachunku wyłącznie kwotę należną na podstawie cen jednostkowych nie wyższych niż określonych umową pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
11. Jeżeli Zamawiający ma uzasadnione podejrzenie, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizując powierzony zakres nie gwarantuje odpowiedniej jakości lub dotrzymania terminów umownych to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Zamawiający kieruje takie żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu wprowadzenia nowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
12. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy lub wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie przetargowej.
13. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, które swoimi zasobami potwierdził poprzedni podwykonawca. Ponadto podmiot ten (inny podwykonawca) nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w oparciu o przesłanki zawarte ustawie lub SWZ. W tym celu jest zobowiązany przedłożyć stosowne oświadczenie i dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ.
14. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania i zaniechania podwykonawcy, lub dalszego podwykonawcy, z którego pomocą przedmiot umowy wykonuje, jak również podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, któremu wykonanie przedmiotu umowy powierza jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 8. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych w całości lub w części w ustawie z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych lub w przypadku gdy:
 - 1) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 - 2) opóźnienie w rozpoczęciu wykonywania umowy, wykonaniu przedmiotu umowy lub któregośkolwiek z jej etapów trwa dłużej niż 30 dni;
 - 3) Wykonawca bez zgody Zamawiającego powierzy wykonanie przedmiotu umowy innej osobie;
 - 4) Wykonawca realizuje umowę niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, w sposób rażąco sprzeczny z umową albo z nienależytą starannością,

- 5) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby ukończył je ustalonym umową terminie,
 - 6) wady w przedmiocie umowy nie dadzą się usunąć albo z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie,
 - 7) wady w przedmiocie umowy wykazują rażące niedbalstwo Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy z powodów, o których mowa w ust. 1 pkt. 2 - 7 niniejszego paragrafu, przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej i odszkodowania na zasadach ogólnych i może nastąpić poprzez złożenie oświadczenia w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia.
 3. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od umowy następuje na piśmie. Po doręczeniu oświadczenia o odstąpieniu od umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni, do zwrotu dokumentów pobranych od Zamawiającego.
 4. W przypadku częściowego odstąpienia od umowy Wykonawcy przysługuje jedynie uprawnienie do żądania wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części zobowiązania.
 5. Wykonawca nie może dochodzić odszkodowania z tytułu utraconych korzyści.
 6. W przypadku częściowego odstąpienia od umowy Strony umowy dokonują jej rozliczenia na podstawie sporządzonego szczegółowego protokołu w zakresie dokonanych przewozów według stanu na dzień rozwiązania stanowiący podstawę do zapłaty wynagrodzenia.

§ 9. Gwarancja i rękojmia

1. W ramach wynagrodzenia Wykonawca udzieli Zamawiającemu miesięcznej gwarancji jakości na wykonana usługę – licząc od dnia wejścia w życie planu ogólnego – przy czym gwarancja obejmuje zgodność z przepisami prawa, brak luk merytorycznych, wewnętrzną spójność dokumentacji, odczytywalność i czytelność przekazanych dokumentów – w tym plików graficznych w formie elektronicznej.
2. W ramach tej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonych wad w dokumentacji w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w tym w szczególności do dokonania poprawek przedmiotu umowy - bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. Niezależnie od powyższego Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji jakości. Wybór podstawy dochodzenia uprawnień zależy od woli Zamawiającego.

§ 10. Waloryzacja wynagrodzenia

1. Strony dopuszczają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku, gdy w okresie obowiązywania niniejszej umowy nastąpi zmiana:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
 - 5) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (rozumianej jako wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych

- w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie w oparciu o art. 439 ustawy pzp),
- jeżeli zmiany wskazane wyżej w punktach 1-5 będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia wymaga zawarcia aneksu.
 3. W przypadku wprowadzenia zmian w stawce podatku od towarów i usług wynagrodzenie należne Wykonawcy zgodnie z umową zostanie podwyższone lub obniżone:
 - 1) na pisemny wniosek Wykonawcy o podwyższenie wynagrodzenia w związku z powyższymi zmianami. Wniosek Wykonawcy powinien zostać złożony w siedzibie Zamawiającego i może dotyczyć wyłącznie okresu, po złożeniu wniosku przez Wykonawcę. We wniosku Wykonawca powinien zawrzeć uzasadnienie faktyczne i prawne, które powinno zawierać m. in. dokładne wyliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku ze zmianą stawki podatku oraz wyjaśnienie w jakim zakresie zmiana tego podatku wpłynęła na koszty wykonania Zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie zostanie podwyższone przez Zamawiającego w drodze pisemnego aneksu o kwotę wynikającą z wprowadzonych zmian w zakresie, w jakim uzna, iż miały one wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - 2) na pisemne wezwanie Zamawiającego dotyczące obniżenia wynagrodzenia, aneksem w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania przez Wykonawcę. Wezwanie powinno zawierać wyliczenie nowego wynagrodzenia Wykonawcy stosownie do nowo obowiązującej stawki podatku VAT. W przypadku odmowy zawarcia aneksu, Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo dokonania zapłaty wynagrodzenia w kwocie uwzględniającej obniżenie stawki podatku VAT ze skutkiem wygaśnięcia zobowiązania do zapłaty wynagrodzenia. Zmiana następuje od miesiąca rozliczeniowego, w którym weszły przepisy prawa dotyczące obniżenia stawki podatku na pisemne wezwanie Zamawiającego dotyczące obniżenia wynagrodzenia, aneksem w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania przez Wykonawcę. Wezwanie powinno zawierać wyliczenie nowego wynagrodzenia Wykonawcy stosownie do nowo obowiązującej stawki podatku VAT. W przypadku odmowy zawarcia aneksu, Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo dokonania zapłaty wynagrodzenia w kwocie uwzględniającej obniżenie stawki podatku VAT ze skutkiem wygaśnięcia zobowiązania do zapłaty wynagrodzenia. Zmiana następuje od miesiąca rozliczeniowego, w którym weszły przepisy prawa dotyczące obniżenia stawki podatku.
 4. W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę wynagrodzenie należne Wykonawcy zgodnie z umową zostanie podwyższone lub obniżone:
 - 1) na pisemny wniosek Wykonawcy o podwyższenie wynagrodzenia w związku z powyższymi zmianami. Wniosek Wykonawcy powinien zostać złożony w siedzibie Zamawiającego i może dotyczyć wyłącznie okresu, po złożeniu wniosku przez Wykonawcę. We wniosku Wykonawca powinien zawrzeć uzasadnienie faktyczne i prawne, które powinno zawierać m. in. dokładne wyliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku ze zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia oraz wyjaśnienie w jakim zakresie zmiana tego wynagrodzenia wpłynie na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie zostanie podwyższone przez Zamawiającego w drodze pisemnego aneksu o kwotę wynikającą z wprowadzonych zmian, w zakresie, w jakim uzna, iż miały one wpływ na koszt wykonania Zamówienia przez Wykonawcę.
 - 2) na pisemne wezwanie Zamawiającego o obniżenie wynagrodzenia, aneksem w terminie do 28 dni od daty otrzymania wezwania przez Wykonawcę. Wezwanie Zamawiającego powinno zawierać zobowiązanie Wykonawcy do przedłożenia zestawienia, z którego wynikać będzie w jaki sposób obniżenie minimalnego wynagrodzenia wpłynie na koszty wykonania Zamówienia przez Wykonawcę. Na zestawieniu Wykonawca powinien umieścić oświadczenie, iż dane w

nim zawarte są zgodne z jego najlepszą wiedzą. Oświadczenie to składane będzie w terminie 14 dni od daty doręczenia wezwania pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania i oświadczenia. Zamawiający przygotuje aneks w oparciu o informacje posiadane przez siebie oraz przekazane mu przez Wykonawcę. Jeżeli Wykonawca nie złoży Zamawiającemu zestawienia w terminie, Zamawiający będzie uprawniony do przygotowania aneksu zgodnie z danymi przez siebie posiadanymi. W przypadku odmowy zawarcia aneksu, Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo dokonania zapłaty wynagrodzenia w kwocie uwzględniającej zmiany wynikające z obniżenia minimalnego wynagrodzenia ze skutkiem wygaśnięcia zobowiązania do zapłaty wynagrodzenia. Zmiana następuje od miesiąca rozliczeniowego, w którym weszły przepisy prawa dotyczące obniżenia minimalnego wynagrodzenia.

5. W przypadku zmiany wysokości zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wynagrodzenie należne Wykonawcy zgodnie z umową zostanie podwyższone lub obniżone:

1) na pisemny wniosek Wykonawcy o podwyższenie wynagrodzenia w związku z powyższymi zmianami. Wniosek Wykonawcy powinien zostać złożony w siedzibie Zamawiającego i może dotyczyć wyłącznie okresu, po złożeniu wniosku przez Wykonawcę. We wniosku Wykonawca powinien zawrzeć uzasadnienie faktyczne i prawne, które powinno zawierać m. in. dokładne wyliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku ze zmianą powyższych zasad oraz wyjaśnienie w jakim zakresie zmiana tych zasad wpłynie na koszty wykonania Zamówienia przez Wykonawcę. Wynagrodzenie zostanie podwyższone przez Zamawiającego w drodze pisemnego aneksu o kwotę wynikającą z wprowadzonych zmian, w zakresie, w jakim uzna, iż miały one wpływ na koszt wykonania Zamówienia przez Wykonawcę.

2) na pisemne wezwanie Zamawiającego o obniżenie wynagrodzenia, aneksem w terminie do 28 dni od daty otrzymania wezwania przez Wykonawcę. Wezwanie Zamawiającego powinno zawierać zobowiązanie Wykonawcy do przedłożenia zestawienia, z którego wynikać będzie w jaki sposób zmiana powyższych zasad wpłynie na koszty wykonania Zamówienia przez Wykonawcę. Na zestawieniu Wykonawca powinien umieścić oświadczenie, iż dane w nim zawarte są zgodne z jego najlepszą wiedzą. Oświadczenie to składane będzie w terminie 14 dni od daty doręczenia wezwania pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania i oświadczenia. Zamawiający przygotuje aneks w oparciu o informacje posiadane przez siebie oraz przekazane mu przez Wykonawcę. Jeżeli Wykonawca nie złoży Zamawiającemu zestawienia w terminie, Zamawiający będzie uprawniony do przygotowania aneksu zgodnie z danymi przez siebie posiadanymi. W przypadku odmowy zawarcia aneksu, Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo dokonania zapłaty wynagrodzenia w kwocie uwzględniającej zmiany wynikające ze zmiany powyższych zasad ze skutkiem wygaśnięcia zobowiązania do zapłaty wynagrodzenia. Zmiana następuje od miesiąca rozliczeniowego, w którym weszły przepisy prawa dotyczące obniżenia minimalnego wynagrodzenia.

6. W przypadku zaistnienia zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 oraz z 2022 r. poz. 1079)

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem w formie pisemnej o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. We wniosku tym Wykonawca zobowiązany jest wskazać kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z uzasadnieniem zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie. Wykonawca zobowiązany jest również do wskazania daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy. Ciężar dowodu w tym zakresie obciąża Wykonawcę. Wynagrodzenie zostanie podwyższone przez Zamawiającego w drodze pisemnego aneksu o kwotę wynikającą z wprowadzonych zmian, w zakresie, w jakim uzna, iż miały one wpływ na koszt wykonania Zamówienia przez Wykonawcę.

7. W przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia (rozumianej jako wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie, Strony umowy będą uprawnione do złożenia wniosku w sprawie zmiany wynagrodzenia nie wcześniej niż po 6 miesiącu od dnia zawarcia umowy na warunkach zapisanych poniżej.
8. Warunek poziomu zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia uznaje się za spełniony jeżeli opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnik cen producentów usług związanych z obsługą działalności gospodarczej za każdy z dwóch następujących po sobie kwartałów obowiązywania umowy wykaże wzrost o co najmniej 5%. W przypadku likwidacji Wskaźnika, którym wyżej mowa lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, wskazany mechanizm stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy Wskaźnik lub podmiot lub w przypadku, gdyby te wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne najbardziej zbliżone wskaźniki publikowane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
9. Początkowym terminem ustalania zmiany wynagrodzenia jest początek pierwszego z dwóch wskazanych w żądaniu waloryzacji następujących po sobie kwartałów obowiązywania umowy, w których publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnik cen producentów usług związanych z obsługą działalności gospodarczej wykaże wzrost o co najmniej 5%.
10. W ramach wskazania sposobu zmiany wynagrodzenia Zamawiający wskazuje, że wynagrodzenie będzie zwaloryzowane o wyrażoną w procentach średnią arytmetyczną wskaźnika cen producentów usług związanych z obsługą działalności gospodarczej publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dwóch wskazanych w żądaniu waloryzacji następujących po sobie kwartałów.
11. Sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia poprzez założenie, że koszty wykonania umowy zmienią się o średnią arytmetyczną wyżej wykazanego wskaźnika – co należy udokumentować wnioskiem z publikatorami ZUS oraz oświadczyć czy zmiana ta wpłynęła na koszty realizacji – z tym, że wniosek musi wskazywać wprost koszty, których wzrost jest spójny ze wzrostem wskaźnika lub wyższy o ile Wykonawca wykaże, że koszty te musiały być poniesione w celu prawidłowego wykonania umowy a wartość bezwzględnie wyrażona tych kosztów wynosi co najmniej 20 % wartości umowy.
12. Waloryzacja może w ramach tej umowy nastąpić jednokrotnie a wartość waloryzacji nie może przekroczyć 7 % wartości umowy.
13. Zmiana wysokości wynagrodzenia wymaga zawarcia aneksu.
14. W przypadku wątpliwości, co do wysokości zmiany kosztu, Strony mogą żądać dodatkowych informacji oraz dowodów (w tym faktur, cenników, katalogów z cenami itp.).
15. Strona otrzymująca wniosek ma 30 dni na weryfikację wniosku o zmianę wynagrodzenia. Każda ze Stron może wystąpić do drugiej o zgodę na wydłużenie terminu weryfikacji wniosku wskazując minimalny termin, nie dłuższy jednak niż kolejne 30 dni, konieczny do załatwienia sprawy. Zgoda drugiej Strony dotyczy również proponowanego terminu minimalnego.
16. W przypadku uwag, Strona weryfikująca wniosek, występuje pisemnie o jego uzupełnienie lub wyjaśnienie, w terminie uwzględniającym pracochłonność przygotowania odpowiedzi, nie krótszym niż 10 dni kalendarzowych. Brak wyjaśnień lub uzupełnień w wyznaczonym terminie uważa się za odstąpienie od żądania.
17. Termin na weryfikację wniosku wstrzymuje swój bieg, od momentu skierowania pisma o wyjaśnienie lub uzupełnienie wniosku, do wyznaczonego terminu na złożenie odpowiedzi.

18. Zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy ustęp wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy.

§ 11. Zmiana umowy

1. Strony dopuszczają zmianę terminu realizacji, w przypadku:

- 1) działania lub zaniechania organów administracji lub gestorów sieci związanego z przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydawania wymaganych w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp. przy równoczesnym dochowaniu należytej staranności ze strony Wykonawcy;
- 2) niemożności wykonania przedmiotu zamówienia w terminie określonym w SWZ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
- 3) konieczności uzyskania niemożliwych do przewidzenia na dzień zawierania umowy uzgodnień lub innych formalności w związku ze zmianą przepisów prawa lub niemożliwą do przewidzenia na etapie realizacji umowy zmianą kierunku oceny aktów prawa miejscowego przez Wojewodę Śląskiego,
- 4) zmiany przepisów wchodzących w życie po zawarciu tej umowy o ile wpływa ona na zamówienie,
- 5) wprowadzenia przez Zamawiającego propozycji istotnych zmian z zakresu wizji planowania przestrzennego gminy Zebrzydowice w opracowanych prawidłowo przez Wykonawcę dokumentach o ile zmiany te wpływają na termin realizacji – o czas potrzebny na realizację przedmiotu umowy z uwzględnieniem tych zmian.
- 6) w przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą po upływie pierwotnego terminu związania ofertą – o czas, jaki minął od upływu pierwotnego terminu związania ofertą do dnia zawarcia umowy
- 7) wystąpienia wad lub braków w dokumentacji wynikających z winy Zamawiającego działania siły wyższej – rozumianej, jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części.

2. W razie wystąpienia siły wyższej strony umowy zobowiązane są do dołożenia wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych powstałych na skutek działania siły wyższej.

3. Przewiduje się możliwość zmiany umowy w przypadku zmiany przepisów wymagającej zaangażowania do wykonania umowy osób o kwalifikacjach nie wymaganych w czasie zawierania umowy.

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest ona sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych.

§ 12. Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia i obciążenia Wykonawcy karami umownymi w następujących przypadkach:

- 1) za wynikłą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zwłokę w wykonaniu umowy lub poszczególnych jej etapów w wysokości 0,2 % wynagrodzenia z danego etapu za każdy dzień zwłoki, liczonego od terminów określonych w harmonogramie dla danego etapu;
- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki;
- 3) w przypadku nieobecności ze strony Wykonawcy członka zespołu projektowego w posiedzeniach, dyskusjach i spotkaniach, o których mowa w § 1 niniejszej umowy w wysokości 1000,00 zł za każdy przypadek nieobecności;

- 4) w przypadku naruszenia któregokolwiek z zapisów umowy o podwykonawcach – 2000 zł za każde naruszenie,
 - 5) w przypadku incydentu z zakresu ochrony danych osobowych – 5 % wartości wynagrodzenia brutto,
 - 6) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 – 1 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy,
 - 7) w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
2. Zamawiający zastrzega, a Wykonawca wyraża zgodę na to, że kara umowna może zostać potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczeniu mu 5 dniowego terminu zapłaty tej kary.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do łączenia kar umownych, a odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych, w tym kary za zwłokę liczonej do dnia odstąpienia lub rozwiązania umowy.
 5. Maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia Wykonawcy.
 6. Jeżeli kary umowne, o których mowa w tej umowie nie pokrywają poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego do pełnej wartości szkody.

§ 13. Prawa autorskie

1. Wykonawca z dniem wydawania Zamawiającemu wszelkich dokumentów, składających się na Przedmiot umowy, przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia umownego, autorskie prawa majątkowe do każdego z tych utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy.
2. Autorskie prawa majątkowe i zależne do opracowania będącego przedmiotem umowy zostają przeniesione na Zamawiającego w celu wykorzystania na następujących polach eksploatacji:
 - 1) wprowadzania do obrotu oryginału albo egzemplarzy, na których utwór utrwalono,
 - 2) utrwalania i zwielokrotniania każdą możliwą techniką, w szczególności: drukarską, cyfrową, reprograficzną, wprowadzania do pamięci komputerów i podobnych urządzeń,
 - 3) modyfikacji w dowolnym zakresie i formie,
 - 4) publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności na ogólnodostępnej wystawie lub ekspozycji, wyświetlania, przesyłania za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, w tym publikacja w Internecie, zamieszczania dokumentacji na serwerze Zamawiającego w celu umożliwienia Wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia na realizację planu miejscowego, pobierania materiałów przetargowych za pośrednictwem sieci Internet;
 - 5) udostępnienia w ramach przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej,
 - 6) ubiegania się o dofinansowanie ze środków budżetowych lub funduszy Unii Europejskiej – jako element wniosków o dofinansowanie ze środków budżetowych lub funduszy Unii Europejskiej,
 - 7) wykorzystania dokumentacji projektowej i opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy przez wykonawców wykonujących dokumentację projektową na podstawie udzielonych zamówień;
 - 8) do wykorzystania innego niż wymienione powyżej lecz służącego celom związanym z prowadzeniem przez Zamawiającego prawidłowej gospodarki przestrzennej.

3. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego w nieograniczonym zakresie, a w szczególności w zakresie pól eksploatacji wymienionych w tej umowie w sposób nieograniczony czasowo ani terytorialnie.
4. Wykonawcy nie będzie przysługiwać odrębne wynagrodzenie za korzystanie z utworu na każdym odrębnym polu eksploatacji.
5. W przypadku wykonania opracowań objętych przedmiotem niniejszej umowy przez Wykonawcę z udziałem innych osób, którym przysługują majątkowe prawa autorskie do opracowań lub ich części Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) nabyć od autorów opracowań majątkowe prawa autorskie i prawa zależne celem ich dalszego przeniesienia na rzecz Zamawiającego w trybie określonym w niniejszym paragrafie,
 - 2) uzyskać zgodę autorów opracowań do korzystania przez Zamawiającego na polach eksploatacji określonych w ust. 1;
 - 3) dostarczyć Zamawiającemu wraz z opracowaniami oświadczenia twórców (współtwórców)
 - 4) opracowań, że Wykonawca dysponuje prawami autorskimi do tych opracowań,
 - 5) w przypadku wytoczenia powództwa przeciwko Zamawiającemu w związku z naruszeniem praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się wziąć udział w takim postępowaniu po stronie Zamawiającego oraz pokryć zasądzoną prawomocnym wyrokiem szkodę Zamawiającego.
6. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań objętych przedmiotem niniejszej umowy, w tym do przystosowywania, dokonywania zmian oraz przeróbek z chwilą podpisania protokołu odbioru dokumentacji.
7. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich oraz innych praw osób trzecich przy wykonywaniu niniejszej umowy.
8. Zamawiający ma prawo przenoszenia przysługujących mu na mocy niniejszej umowy, autorskich praw majątkowych do opracowania, na rzecz osób trzecich bez zgody Wykonawcy.
9. Nie będzie traktowane jako naruszenie praw autorskich Wykonawcy wykorzystanie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy i jej modyfikacja w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji, w przypadku, gdy Wykonawca nie podejmie lub zaprzestanie w toku realizacji inwestycji wykonywania nadzoru autorskiego, do którego jest zobowiązany na podstawie ustawy Prawo budowlane oraz niniejszej umowy.
10. W przypadku, gdyby w przyszłości powstały nowe pola eksploatacji, które Zamawiający będzie chciał wykorzystać, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego, do wyrażenia pisemnej zgody na przeniesienie autorskich praw majątkowych do korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy na tych polach, na pełen czas trwania takich praw i bez jakichkolwiek ograniczeń.
11. Z chwilą przejęcia poszczególnych utworów, powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory utrwalono.
12. W razie odstąpienia od umowy, autorskie prawa majątkowe do części Przedmiotu Umowy według stanu istniejącego na dzień odstąpienia od umowy, na polach eksploatacji według stanu istniejącego na dzień odstąpienia od umowy, na polach eksploatacji określonych i określonych powyżej ulegają przeniesieniu na Zamawiającego. powyżej ulegają przeniesieniu na Zamawiającego.
13. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne naruszenia praw majątkowych i osobistych osób trzecich w razie dokonania bez wymaganej zgody uprawnionego podmiotu

zmian w otrzymanych materiałach. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia na swój koszt uzasadnionych roszczeń osób trzecich z tytułu naruszenia ich praw, a w razie zaspokojenia tych roszczeń przez Zamawiającego lub zasądzenia od Zamawiającego jakichkolwiek kwot na rzecz osób trzecich z tego tytułu do zwrotu na wezwanie Zamawiającego całości zapłaconych kwot oraz wszelkich związanych z tym wydatków, w tym kosztów postępowań sądowych. Wykonawca zobowiązuje się nadto do przystąpienia na swój koszt, na wezwanie Zamawiającego lub właściwego organu, do każdego postępowania toczącego się z właściwego organu, do każdego postępowania toczącego się z udziałem Zamawiającego, a będącego konsekwencją niewłaściwej realizacji przez Wykonawcę Umowy.

§ 14. Ochrona i przetwarzanie danych osobowych

1. W trakcie realizacji umowy Zamawiający oraz Wykonawca, będą przekazywać dane osobowe niezbędne do realizacji zamówienia. Na warunkach określonych niniejszą umową strony będą przetwarzać dane osobowe, poprzez wspólne ustalenie celów i sposobów przetwarzania tych danych.
2. Przetwarzanie danych osobowych będzie wykonywane przez okres trwania umowy, okres gwarancji/ rękojmi oraz zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekroczy 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy. Dane osobowe będą przetwarzane przez Strony wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Przetwarzanie danych osobowych będzie dotyczyć następujących kategorii danych osobowych:
 - a) Ze strony Zamawiającego: dane reprezentantów Zamawiającego, pracowników do kontaktu Zamawiającego oraz dane mieszkańców wnoszących wnioski i wystąpienia.
 - b) Ze strony Wykonawcy: dane Wykonawcy, reprezentantów Wykonawcy oraz pracowników i podwykonawców wykonujących przedmiot niniejszej umowy.
4. Przetwarzanie będzie obejmować dane zwykłe Stron będą obejmować: imię i nazwisko, nr telefonu, adres e- mail, stanowisko, tytuł zawodowy, firmę adres i NIP pracodawcy, firmę adres i NIP prowadzonej działalności.
5. Przetwarzane dane mieszkańców będą obejmować: imię i nazwisko, adres zamieszkania, adres posiadanej nieruchomości, nr PESEL, nr działki nieruchomości do której mieszkaniec ma tytuł prawny.
6. Strony nie będą przetwarzać danych osobowych szczególnej kategorii o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO.
7. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych o których mowa w ust. 3a.
8. Wykonawca oświadcza, że jest administratorem danych o których mowa w ust. 3b.
9. Po upływie okresu przetwarzania danych osobowych wskazanego w § 17 ust. 2 umowy, Strony usuwają/zwracają udostępnione przez drugą stronę dane osobowe oraz usuwają wszelkie istniejące ich kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
10. Strony zobowiązują się:
 - a) przetwarzać powierzone im dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem, ustawą o ochronie danych osobowych oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - b) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków

technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,

c) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu udostępnianych danych osobowych,

d) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,

e) zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust. 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności wszelkich dotyczących mieszkańców danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z realizacją przedmiotu umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania zarówno w okresie obowiązywania umowy, jak i po jej wykonaniu bądź jej rozwiązaniu, bez uprzedniej zgody drugiej Strony, wyrażonej na piśmie. Powyższy obowiązek jest nieograniczony w czasie i nie wygasa wraz z rozwiązaniem niniejszej umowy.

- 11.Strony pomagają sobie w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia. Każda ze Stron niezwłocznie przekazuje żądanie osoby, której dane dotyczą, Administratorowi, który realizuje żądanie osoby.
- 12.Po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych Strony bez zbędnej zwłoki zgłaszają je drugiemu administratorowi, nie później niż w ciągu 24 godzin od stwierdzenia naruszenia.
- 13.Strony, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h Rozporządzenia mają prawo kontroli, czy środki zastosowane przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu udostępnionych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
- 14.Strony będą realizować prawo kontroli w godzinach pracy Administratora informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
- 15.Strony zobowiązują się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
- 16.Strony udostępnią na żądanie drugiego administratora wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
- 17.Strony przyjmują, że Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
- 18.Wykonawca zobowiązany jest do nałożenia na podwykonawców obowiązków w zakresie zabezpieczenia danych osobowych w zakresie tożsamym z obowiązkami jakie posiada w ramach tej umowy.
- 19.Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działania podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
- 20.Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego poinformowania o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

21. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
22. Strony oświadczają, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane winnym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
23. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem w zakresie powierzenia danych będą miały zastosowanie standardowe klauzule umowne wydane Decyzją Wykonawczą Komisji (UE) 2021/915 w dniu 4 czerwca 2021r. w sprawie standardowych klauzul umownych między administratorami a podmiotami przetwarzającymi na podstawie art. 28 ust. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 oraz art. 29 ust. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2018/1725.

§ 15. Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem usług i uwzględnił to w wynagrodzeniu i nie wnosi zastrzeżeń.
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Zamówień Publicznych, Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Ustawy Prawo ochrony środowiska oraz przepisów wykonawczych dla tych ustaw oraz standardowe klauzule umowne wydane Decyzją Wykonawczą Komisji (UE) 2021/915 w dniu 4 czerwca 2021r. w sprawie standardowych klauzul umownych między administratorami a podmiotami przetwarzającymi na podstawie art. 28 ust. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 oraz art. 29 ust. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2018/1725.
5. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest ona sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych.
6. Integralną częścią niniejszej umowy jest Specyfikacja Warunków Zamówienia.
7. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dla stron, z czego dwa egzemplarze są dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :