

Myślenice, 25.04.2025 r.

Zn. spr.: ZG.2217.29.2025

OGŁOSZENIE

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Myślenice, 32-400 Myślenice ul. Szpitalna 13, tel. 12 272 00 69 ogłasza publiczny pisemny przetarg na dzierżawę gruntu rolnego:

- pow. 2,01 ha, użytki R III b, RIV a części dz. ew. 12183 obręb ewidencyjny Pcim, gmina Pcim, leśnictwo Węglówka, oddz. 219 k

Nr działki	Obręb ewidencyjny/ gmina	Użytek	Oddział	Powierzchnia (ha/ha przelicz.
12183	Pcim / Gmina Pcim	R III b	219 k	0,28 ha / 0,28 ha
		R IV a		1,73 ha / 1,384 ha
				2,01 ha / 1,944 ha

Przedmiot dzierżawy został zaznaczony na mapie stanowiącej zał. nr 1 do ogłoszenia.

1. Cel dzierżawy- użytkowanie gruntu rolnego zgodnie z przeznaczeniem.
2. Okres dzierżawy- na czas 5 lat z możliwością 6 miesięcznego wypowiedzenia w uzasadnionych przypadkach.
3. Nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem stosunków zobowiązaniowych.
4. Przedmiotem przetargu jest roczna stawka czynszu dzierżawnego pow. **2,01**ha użytków rolnych. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi **1996,28zł**. Umowa zawarta od 01.06.2025r. Pierwszy czynsz dzierżawny za rok 2025 płatny na podstawie wystawionej faktury Vat (14 dniowy termin płatności).
5. Termin wnoszenia następnych czynszów - rocznie do dnia 31 marca każdego roku Zasady aktualizacji opłat — opłaty będą waloryzowane o wysokość średniorocznego wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowanego w Dzienniku Urzędowym „Monitor Polski” przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
6. Dzierżawca oprócz czynszu zostanie również zobowiązany do opłacania podatku rolnego od przedmiotowego gruntu.

Osobą odpowiedzialną za kontakt z oferentami jest Pan Leszek Nogaj, tel. 694421931, lub w zastępstwie Pan Ryszard Czenczek tel. 694421921 od poniedziałku do piątku w godzinach od 8 do 14.

Pisemne oferty przetargowe powinny zawierać następujące informacje:

- imię, nazwisko, pełny adres lub nazwę (firmę) i siedzibę oferenta,
- dokładny adres do korespondencji, numer telefonu oraz adres email (obowiązkowy),
- oferowaną roczną kwotę czynszu dzierżawnego brutto (zwolnione z VAT).

Formularz ofertowy na dzierżawę gruntów rolnych oraz projekt umowy dzierżawy są dostępne na stronie internetowej Nadleśnictwa Myślenice

https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_myslenice/proceedings

Zamawiający nie wymaga wpłaty wadium. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych. Kryterium oceny ofert - cena brutto 100% znaczenia.

Oferty należy składać poprzez formularz elektroniczny na stronie https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_myslenice/proceedings.

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych. Zastrzega się prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Z poważaniem

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Myślenice

Mariusz Bartosiewicz
/podpisano elektronicznie/