

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Siechnicach w zakresie zamówień o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 złotych **Zamawiający Gmina Siechnice**, ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice zaprasza do udziału w postępowaniu na:

Wykonanie ekspertyzy/opinii biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnych w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji nakazującej przywrócenie stanu poprzedniego lub wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom, w związku ze zmianą stanu wody na gruncie nieruchomości położonej przy ulicy Azaliowej w Siechnicach, oznaczonej nr 26/2 obręb Prawocin ze szkodą dla nieruchomości oznaczonej nr 100 obręb Prawocin, gm. Siechnice, która stanowi drogę dojazdową do działki wnioskodawcy oznaczonej nr 27/6 obręb Prawocin, gm. Siechnice.

1. Przedmiot zamówienia:

I. Przedmiot ekspertyzy będzie:

- 1) określenie czy działania/brak działań właścicieli terenu polegające na podniesieniu terenu działek nr 26/2, obręb Prawocin, gmina Siechnice, doprowadziły do zmian stosunków wodnych ze szkodą dla gruntów sąsiednich, tj. działki nr 100 obręb Prawocin, gm. Siechnice, w myśl art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.), zwanej dalej: „PW”;
- 2) zaproponowanie realnych do wykonania propozycji naprawczych w zakresie ewentualnej konieczności przywrócenia stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom, w celu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie przedmiotowego obszaru.

II. W ramach przedmiotu zamówienia należy:

- 1) wykonać ekspertyzę/opinię biegłego/specjalisty w zakresie hydrologii, hydrogeologii, stosunków wodnych lub melioracji wodnej, posiadającego stosowne uprawnienia i niezbędną specjalistyczną wiedzę/wiadomości i doświadczenie z zakresu stosunków wodnych, w celu należytego wykonania zamówienia, w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie dotyczącej zakłócenia stosunków wodnych na gruncie zgodnie ze stosownymi przepisami ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego oraz ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawa wodnego.

- 2) przedmiotem ekspertyzy/opinii będzie określenie, czy działania właściciela działki 26/2, obręb Prawocin, polegające na podniesieniu terenu, doprowadziły do naruszenia stanu wód na gruncie, tj. na działce nr 100, obręb Prawocin, a jeśli tak, zaproponowanie realnych do wykonania propozycji naprawczych w zakresie ewentualnej konieczności przywrócenia stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom, w celu przywrócenia prawidłowego stanu wody na gruncie przedmiotowego obszaru;
- 3) opracowanie ekspertyzy powinno zawierać:
 - a) opis poprzedniego/pierwotnego stanu wody na gruncie przed zaistniałymi zmianami wraz z jego graficznym przedstawieniem (w tym dokumentacją fotograficzną) w obszarze przedmiotowych działek i terenu sąsiedniego, sporządzone w oparciu o mapy archiwalne i informacje stron postępowania i świadków;
 - b) opis obecnego stanu wody na gruncie po zmianach wraz z jego graficznym przedstawieniem (w tym dokumentację fotograficzną) w obszarze przedmiotowych działek i terenu sąsiedniego;
 - c) porównanie stanu poprzedniego/pierwotnego i obecnego, opis zaistniałych zmian z graficznym przedstawieniem różnic;
 - d) wskazanie, czy i kiedy na przedmiotowych działkach nastąpiła zmiana stanu wody na gruncie, jeżeli tak to podanie na czym ona polega z określeniem jej rozmiaru, z podaniem przyczyny zaistnienia oraz czy została ona wywołana przez właściciela działki nr 26/2, obręb Prawocin, czy też została wywołana innymi czynnikami, ze wskazaniem jakimi i przez kogo. Wyszczególnienie konkretnych działań, które ingerują w ukształtowany w terenie system zasobów wodnych, z określeniem jak one wpływają na jego zmianę;
 - e) określenie, czy w wyniku rzekomych działań w zakresie zmiany stanu wody na gruncie dochodzi do szkodliwego wpływu na działki sąsiednie, czy z tego powodu dochodzi do ich zalewania, podtapiania;
 - f) pomiary sytuacyjno-wysokościowe wraz z niezbędnymi przekrojami, określenie położenia działki 26/2 względem działek sąsiadujących nr 100 obręb Prawocin oraz czy są one położone wyżej, czy niżej, określić o ile;
 - g) czy nastąpiła zmiana kierunku odpływu wód opadowych (jeżeli tak to z jakiej przyczyny, czy z powodu dokonanych zmian);
 - h) wpływ wód opadowych i roztopowych w najmniej korzystnym okresie roku na stan wody na gruncie;
 - i) podsumowanie zlecenia oraz wnioski konieczne do wydania decyzji administracyjnej kończącej przedmiotowe postępowanie administracyjne w myśl art. 234 ustawy „PW”, które powinny być konkretne i w przypadku stwierdzenia, że zasadne jest wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom powinny jednoznacznie określać jakie urządzenia

powinny zostać wykonane, o jakich parametrach technicznych, a w przypadku jeżeli podsumowanie, zlecenia i wnioski będą wskazywały na konieczność przywrócenia stanu poprzedniego to powinny wskazywać jednoznacznie jaki był stan pierwotny na działce, która ma zostać przywrócona do stanu poprzedniego.

- III. W celu realizacji zamówienia Zamawiający, przekaże Wykonawcy materiały dotyczące prowadzonego postępowania, określając lokalizację działek, charakter sprawy, przebieg postępowania, udzielając wszelkich informacji niezbędnych do przeprowadzenia badań. Pozostałe materiały Wykonawca zobowiązany jest zapewnić we własnym zakresie na własny koszt.
- IV. W trakcie przygotowywania ekspertyzy należy wziąć pod uwagę prawo stron postępowania do zadawania pytań świadkom i biegłym oraz do czynnego udziału w postępowaniu. W związku z powyższym czynności konieczne do wykonania (tj. wizje terenowe) powinny być wykonane po uprzednim zawiadomieniu stron postępowania oraz Burmistrza Siechnic.
- V. Po sporządzeniu opinii i przedstawieniu jej stronom postępowania, w przypadku złożenia przez strony uwag do opinii, Wykonawca będzie miał obowiązek ustosunkować się pisemnie do tych uwag w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
- VI. W trakcie trwania postępowania administracyjnego Wykonawca będzie świadczył usługę wsparcia dla Zamawiającego w zakresie przygotowania merytorycznego wkładu do odpowiedzi na odwołanie strony do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, przygotowania merytorycznych stanowisk, których potrzeba wyniknie w toku postępowania odwoławczego, a także przygotowania merytorycznego wkładu do wszelkich pism składanych przez Zamawiającego w toku postępowania sądownoadministracyjnego, aż do jego prawomocnego zakończenia. Termin świadczenia ww. usług zostanie każdorazowo określony przez Zamawiającego w piśmie zlecającym daną usługę
- VII. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Urzędu Miejskiego w Siechnicach opinię, o której mowa wyżej w jednym egzemplarzu w wersji papierowej oraz w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej na nośniku CD.

2. Termin realizacji zamówienia: **do 45 dni od dnia zawarcia umowy**

3. Kryterium oceny ofert

- 1) Cena 100%
- 2) Inne kryteria ----

4. Inne istotne warunki zamówienia:

- 1) posiadanie i udokumentowanie kwalifikacji i stosownych uprawnień,
- 2) wykonanie w ciągu ostatnich 3 lat co najmniej 2 opinii w sprawie zmiany stanu wody na gruncie szkodliwie wpływającej na grunty sąsiednie sporządzonych w ramach postępowań administracyjnych.

5. Sposób przygotowania oferty. Ofertę należy sporządzić na załączonym druku „OFERTA”, w języku polskim, w formie pisemnej. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną.
6. Ofertę należy dostarczyć:
 - drogą elektroniczną na adres mailowy: biuro@umsiechnice.pl
 - poprzez platformę zakupową OpenNexus
 - osobiście do siedziby Zamawiającego
 - pocztą na adres ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice
7. Ofertę w formie papierowej należy umieścić w kopercie opisanej: **„Zapytanie ofertowe na sporządzenie opinii biegłego w zakresie zmiany stanu wody na gruncie - WPN”**.
8. Ofertę złożyć należy **do dnia 18 kwietnia 2025 r. (piątek) godz. 12.00**
9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Urszula Domaradzka, tel. 71/ 786 09 45, e-mail: udomaradzka@umsiechnice.pl,
10. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie negocjacji z wykonawcami.
11. Zamawiający zastrzega unieważnienie postępowania w każdym wypadku bez podania przyczyn.
12. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).
13. Zawarcie umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego.

31.03.2025 r. Urszula Domaradzka
(data, podpis osoby prowadzącej sprawę)