

<p>BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. ARCHITEKTÓW W LESZNIE</p> <p>KATEGORIA OBIEKTU XXVI</p> <p>ul. Budowlanych, ul.Architektów, 64-100 Leszno</p> <p>jedn. ewid. 306301_1 obręb 0005 ZABOROWO ark.m.131-dz. 93/10; ark.m.133-dz. 93/13, 92/13,93/32; ark.m.132-dz.92/14, 1312/3,44/6</p>	<p>OBIEKT</p> <p>KATEGORIA</p> <p>ADRES</p>
<p>Wodociągi Leszczyńskie Sp. z o.o.</p> <p>64-100 Leszno, ul. Lipowa 76a</p>	<p>INWESTOR</p> <p>ADRES</p>

egzemplarz nr **1**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SIEĆ WODOCIĄGOWA I KANALIZACJA SANITARNA

Projektant branży sanitarnej:	mgr inż. Maria Sacha upr. projektowe i wykonawcze w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr 1193/88/Lo		
data:	06.2024r.	numer umowy:	INW-I-U/0013/2024

„D O R A” M a r i a S a c h a

64-100 Leszno , ul Korfantego 6, tel. 605 93 93 02
pracownia: 64-100 Leszno, ul. Lipowa 32/1
mariasacha5@gmail.com

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. Dokumenty dołączone do projektu

- | | |
|---|--------|
| 1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta | str. 3 |
| 2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do izby samorządu zawodowego | str. 4 |
| 3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej | str. 5 |

II. Część opisowa str. 6

1. Określenie i zakres zamierzenia budowlanego
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu
3. Projektowane zagospodarowanie terenu
4. Zestawienia powierzchni
5. Informacje i dane
6. Dane, dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej
7. Inne niezbędne dane
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

III. Część rysunkowa str. 10

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – SIEĆ WODOCIĄGOWA I KANALIZACJI SANITARNEJ **RYS. NR 01**

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lesznie
Wydział Budownictwa
Urbanistyki i Architektury

.....
nazwa i adres organu
Nr ewid. 1193/88/Lo

Leszno, dnia 30.12.1988r.

D E C Y Z J A

Stwierdzenie przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 p. 1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a i b rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie (Dz. U. nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel M A R I A S A C H A

wymienić imię — imiona i nazwisko

magister inżynier inżynierii środowiska

wymienić tytuł zawodowy

urodzony dnia 25 stycznia 1954 r. w Lesznie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta
oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej;
określić rodzaj funkcji

w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej

Obywatel M A R I A S A C H A

imię — imiona i nazwisko

jest upoważniony do:

1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i insta-
lacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci
wodociagowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu oraz
instalacji sanitarnych,

2/ sporządzania projektów sieci wodociagowych, kanalizacyjnych i
ciepłych uzbrojenia terenu oraz projektów instalacji sanitarnych.



Otrzymuje:

1/Ob. Maria Sacha

strona

Leszno ul. Bułgarska 6/8

Dyrektor Wydziału

podpis i stanowiska służbowego





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-JCF-FA5-U1J *

Pani Maria Sacha o numerze ewidencyjnym WKP/IS/6556/02

adres zamieszkania ul. Korfanteo 6, 64-100 Leszno

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-10-16 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Leszno, czerwiec 2024r.

mgr inż. MARIA SACHA

ul. KORFANTEGO 6

64-100 LESZNO

PROJEKTANT

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zadania „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Architektów w Lesznie” sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OKREŚLENIE I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Opracowanie obejmuje:

- projekt sieci wodociągowej od istniejącej w ul. Budowlanych na dz.93/13 sieci wodociągowej PVC $\varnothing 160$, dalej wzdłuż pasa drogowego ul. Architektów na działkach 93/32, 92/13, 92/14 i zakończona na dz. 1312/3
- projekt sieci kanalizacji sanitarnej od istniejącej w ul. Budowlanych, na dz.93/10, sieci kanalizacji sanitarnej PVC dn250 (istniejąca studnia S0), dalej poza pasem drogowym ul. Architektów przez działkę 44/6 i do studni S5 na dz.1312/3.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- w ul. Budowlanych istnieją sieci: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, wodociągowa, telekomunikacyjne i energetyczne
- w ul. Architektów istnieją sieci: kanalizacji deszczowej i energetyczne
- ul. Budowlanych i ul. Architektów mają utwardzone nawierzchnie

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

a) urządzenia budowlane

- projektowana sieć PE o średnicy $\varnothing 110\text{mm}$ projektowana jest od istniejącej w ul. Budowlanych na dz.93/13 sieci wodociągowej PVC $\varnothing 160$ (węzeł W1), dalej wzdłuż pasa drogowego ul. Architektów na działkach 93/32, 92/13, 92/14 i zakończona na dz. 1312/3, gdzie jest zlokalizowany węzeł końcowy W4; projektowane są 2 hydranty nadziemne, z podwójnym zamknięciem, zabezpieczone przed złamaniem, z zasuwą odcinającą dn80mm; sieć wodociągowa będzie wykonana metodą bezwykopową na trasie W1-W2-W3
- projektowana sieć kanalizacji sanitarnej PCV o średnicy $\varnothing 200\text{mm}$ włączona zostanie do istniejącej w ul. Budowlanych na dz.93/10 sieci kanalizacji sanitarnej PVC dn250 (istniejąca studnia S0), dalej poza pasem drogowym ul. Architektów przez działkę 44/6 i do studni S5 na dz.1312/3; na trasie sieci projektowanych jest 5 studni kanalizacyjnych

b) sposób odprowadzania ścieków – nie dotyczy

c) układ komunikacyjny – nie dotyczy

d) sposób dostępu do drogi publicznej – nie dotyczy

e) parametry techniczne sieci i uzbrojenia terenu

DŁUGOŚĆ SIECI WODOCIĄGOWEJ PE100 Ø110mm	L = 190,2 m
DŁUGOŚĆ SIECI WODOCIĄGOWEJ R.Ż. Ø80mm	L = 1,0 m
LICZBA HYDRANTÓW NADZIEMNYCH PROJEKTOWANYCH DN80	2 szt.
DŁUGOŚĆ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ PVC Ø 200mm	L = 195,8 m
LICZBA PROJEKTOWANYCH STUDZIENEK KANALIZACYJNYCH dn1000	5 szt.

Sieć wodociągową wykonać z rur ciśnieniowych polietylenowych o podwyższonej wytrzymałości PE 100-RC, SDR 11 – PN 10 o średnicy nominalnej 110mm, rury PE łączone przez zgrzewanie, w węzłach połączenia kołnierzowe, podłączenie hydrantów rurami i kształtkami żeliwnymi, hydranty p.poż. nadziemne dn80.

Sieć sanitarną projektuję z rur z tworzywa sztucznego PVC o średnicy nominalnej dn200, ściance z litego materiału i sztywności 8 kN/m². Zaprojektowano studzienki kanalizacyjne o średnicy Ø1000mm; zamontować studnie z betonu (B45) lub polimerbetonu, posiadające pełne dno z gotową kinetą (stanowiące monolit), połączenia elementów studni na uszczelki gumowe. Studnia musi być wyposażona w stopnie włazowe żeliwne, zamontowane fabrycznie. Na zwieńczeniu studni zamontować włazy żeliwne typu ciężkiego z wypełnieniem betonowym (B45) oraz pierścieniem zabezpieczającym prefabrykowanym betonowym.

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni – po robotach budowlanych teren odtworzyć zgodnie z uzgodnieniami Urzędu Miasta Leszna

4. ZESTAWIENIA POWIERZCHNI – nie dotyczy

5. INFORMACJE I DANE:

a) rodzaj ograniczeń lub zakazów w zagospodarowaniu terenu, wynikających z aktów prawa miejscowego

Sieci zaprojektowano na obszarze, objętym Planem Miejscowym nr 96:

UCHWAŁA NR LVII/732/2022 RADY MIEJSKIEJ LESZNA z dnia 20 października 2022 r.

w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Okrężnej, Alei Konstytucji 3 Maja, ulicy Meliorantów oraz torów kolejowych w Lesznie

b) czy zamierzenie budowlane jest lokalizowane na terenie objętym ochroną konserwatorską
uzyskano uzgodnienie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Lesznie;
bez uwag

c) czy zamierzenie budowlane jest lokalizowane w granicach terenu górniczego – nie dotyczy
d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi – nie dotyczy

6. DANE, DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

- Sieć wodociągowa uzbrojona jest w 2 hydranty nadziemne dn80 o wydatku 10 dm³/s każdy

7. INNE NIEZBĘDNE DANE

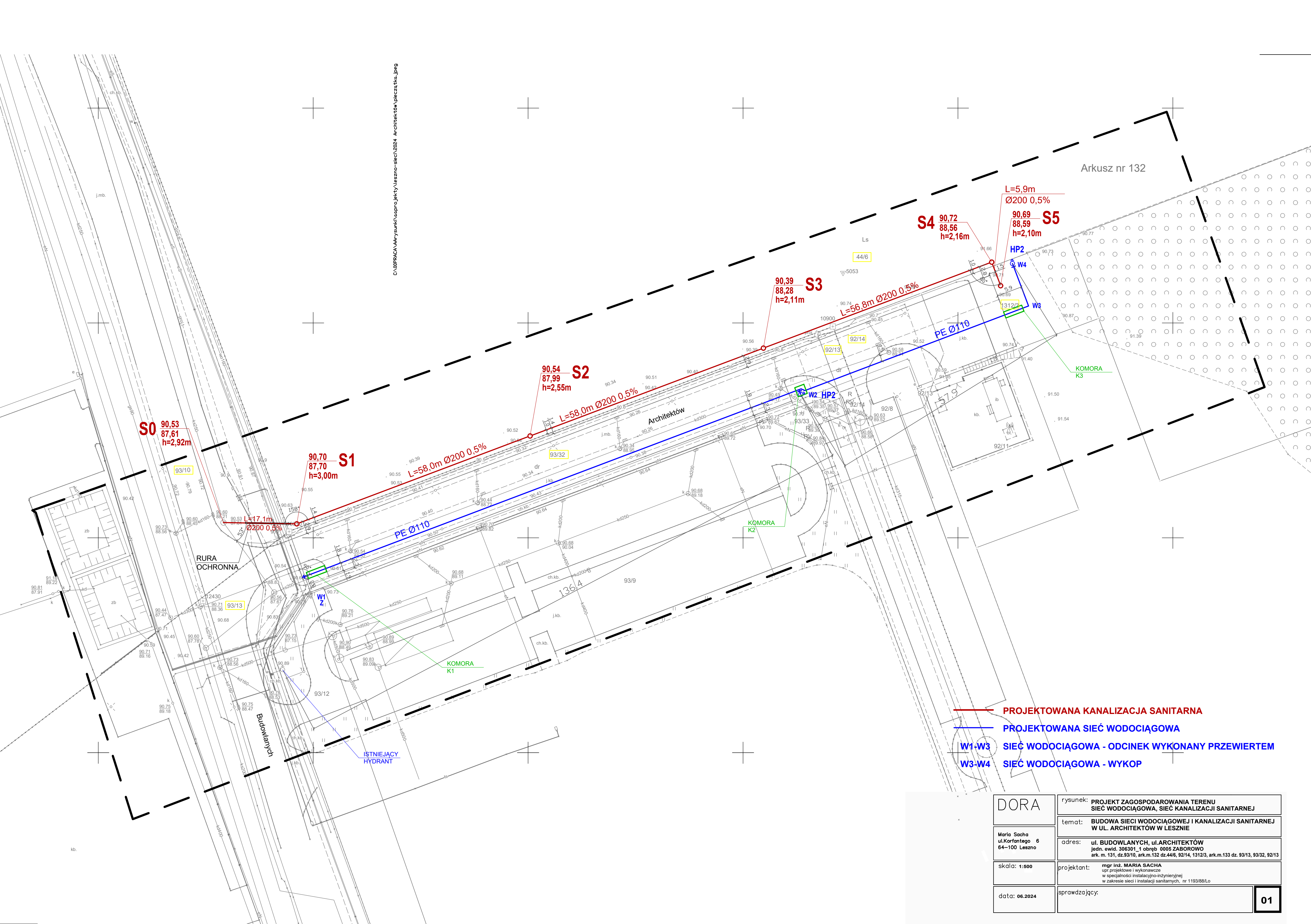
- nie dotyczy

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz.690), z uwzględnieniem kolejnych zmian i zmian wprowadzonych z dnia 17 lipca 2015r. i z dnia 8 kwietnia 2019r. oraz na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 462)§13a pkt. 2 :

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

OPRACOWAŁ: mgr inż. Maria Sacha



C:\00PRACA\Marysunk\aprojekt\leszno-siecz\2024_Architektów\placza.ko.jpg

- PROJEKTOWANA KANALIZACJA SANITARNA
- PROJEKTOWANA SIEĆ WODOCIĄGOWA
- W1-W3 SIEĆ WODOCIĄGOWA - ODCINEK WYKONANY PRZEWIERTEM
- W3-W4 SIEĆ WODOCIĄGOWA - WYKOP

DORA	rysunek: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SIEĆ WODOCIĄGOWA, SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ	
	temat: BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. ARCHITEKTÓW W LESZNIE	
Maria Sacha ul.Korfantego 6 64-100 Leszno	adres: ul. BUDOWLANYCH, ul.ARCHITEKTÓW jedn. ewid. 306301_1 obręb 0005 ZABOROWO ark. m. 131, dz.93/10, ark.m.132 dz.44/6, 92/14, 1312/3, ark.m.133 dz. 93/13, 93/32, 92/13	
	projektant: mgr inż. MARIA SACHA upr.projektowe i wykonawcze w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, nr 1193/88/Lo	
data: 06.2024	sprawdzający:	01

<p>BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. ARCHITEKTÓW W LESZNIE</p> <p>KATEGORIA OBIEKTU XXVI</p> <p>ul. Budowlanych, ul.Architektów, 64-100 Leszno</p> <p>jedn. ewid. 306301_1 obręb 0005 ZABOROWO ark.m.131-dz. 93/10; ark.m.133-dz. 93/13, 92/13,93/32; ark.m.132-dz.92/14, 1312/3, 44/6</p>	<p>OBIEKT</p> <p>KATEGORIA</p> <p>ADRES</p>
<p>Wodociągi Leszczyńskie Sp. z o.o.</p> <p>64-100 Leszno, ul. Lipowa 76a</p>	<p>INWESTOR</p> <p>ADRES</p>

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. informacja, dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
2. warunki techniczne na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Architektów w Lesznie - nr INW-R/186/2024 z dnia 12.04.2024 r.
3. protokół z narady koordynacyjnej z załącznikiem graficznym nr .GD 6630.86.2024 z dnia 16.05.2024 r.
4. decyzja nr MZD.7227.148.2024 z 16.05.2024 r., zezwalająca na lokalizację sieci w pasie drogowym, wydana przez Prezydenta Miasta Leszna
5. uzgodnienie Rejonowego Związku Spółek Wodnych nr RZSW/U/3/41/2024 z dnia 09.05.2024r.
6. uzgodnienie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Lesznie

„DORA” Maria Sacha

64-100 Leszno , ul Korfantego 6, tel. 605 93 93 02
pracownia: 64-100 Leszno, ul. Lipowa 32/1
mariasacha5@gmail.com

<p>BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. ARCHITEKTÓW W LESZNE</p> <p>KATEGORIA OBIEKTU XXVI</p> <p>ul. Budowlanych, ul.Architektów, 64-100 Leszno</p> <p>jedn. ewid. 306301_1 obręb 0005 ZABOROWO ark.m.131-dz. 93/10; ark.m.133-dz. 93/13, 92/13,93/32; ark.m.132-dz.92/14, 1312/3, 44/6</p>	<p>OBIEKT</p> <p>KATEGORIA</p> <p>ADRES</p>
<p>Wodociągi Leszczyńskie Sp. z o.o.</p> <p>64-100 Leszno, ul. Lipowa 76a</p>	<p>INWESTOR</p> <p>ADRES</p>

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
W ZAKRESIE INSTALACJI SANITARNYCH**

<p>Projektant branży sanitarnej:</p>	<p>mgr inż. Maria Sacha ul. Korfantego 6, 64-100 Leszno</p> <p>upr. projektowe i wykonawcze w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr 1193/88/Lo</p>
---	---

<p>data:</p>	<p>06.2024r.</p>	<p>numer umowy:</p>	<p>INW-I-U/0013/2024</p>
---------------------	------------------	----------------------------	--------------------------

„D O R A” M a r i a S a c h a

64-100 Leszno , ul Korfantego 6, tel. 605 93 93 02
pracownia: 64-100 Leszno, ul. Lipowa 32/1
mariasacha5@gmail.com

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA W ZAKRESIE INSTALACJI SANITARNYCH.

Zakres robót sanitarnych dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji:

1. Roboty przygotowawcze

- szczegółowe zapoznanie się z projektem budowlanym
- wizja lokalna w terenie
- zawiadomienie właścicieli istniejących sieci i terenów o przystąpieniu do robót
- zawiadomienie Miejskiego Zarządu Dróg w Lesznie o przystąpieniu do robót
- wyznaczenie trasy sieci
- wykonanie dróg dojazdowych
- wyznaczenie miejsca składowania rur
- zwieźenie rur na plac budowy

2. Roboty ziemne i montażowe:

- wykonanie wykopów pod nadzorem inspektora nadzoru
- zabezpieczenie wykopów przed osuwaniem się ziemi
- odbiór techniczny wykopów
- wykonanie przejść dla pieszych w postaci kładek
- wykonanie oznakowania i ogrodzenia wykopów
- wykonanie podłoża pod rury
- odbiór techniczny podłoża
- montaż rur
- wykonanie obsypki
- odbiór techniczny obsypki
- wykonanie inwentaryzacji powykonawczej
- zasypanie wykopów
- odtworzenie terenu do stanu takiego, jak przed rozpoczęciem robót

Wskazanie, dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas wystąpienia:

- zagrożenie przy robotach ziemnych związanych z wykonaniem głębokich wykopów
- zagrożenie przy robotach związanych z montażem rur w wykopach głębokich
- zagrożenie przy pracy w pobliżu przewodów podziemnych elektroenergetycznych
- zagrożenie przy robotach ziemnych związanych z zagęszczaniem gruntu

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych każdy pracownik winien być przeszkolony w zakresie BHP
- przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się szczegółowo z dokumentacją budowlaną, zwracając uwagę na warunki wydane w uzgodnieniach, zachowując wytyczne wykonawstwa i odbioru robót
 - całość prac instalacyjnych należy wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz.II Instalacje sanitarne i przemysłowe, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych "SGGiK z 1994 roku, przepisami BHP i p.poż. oraz warunkami zawartymi w rozporządzeniach
 - przestrzegać, aby drogi dojazdowe były przejezdne, zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych, gromadzenia sprzętu, itp.
 - na placu budowy w widocznym miejscu powinien znajdować się sprzęt p.poż.
- w trakcie wykonywania robót należy zachować wszelkie wymogi bhp, dotyczące robót ziemnych i pracy w wykopach, a przede wszystkim:
- zabezpieczyć w widoczny sposób wszelkie wykopy wraz z ustawieniem niezbędnych znaków i tablic informacyjnych
- ograniczyć do minimum pozostawienie na noc wykopów niezasypanych
- zwracać uwagę na niezainwentaryzowane podziemne uzbrojenie
- wszelkie roboty zanikowe winny być odebrane przed zasypaniem
- na bieżąco przed zasypaniem winna być wykonana przez uprawnionego geodetę szczegółowa inwentaryzacja geodezyjna położonych sieci
 - bezwzględnie należy dostosować się do uwag i zaleceń zawartych w uzgodnieniach z zainteresowanymi jednostkami
 - stosować wyroby i rozwiązania dopuszczone do stosowania w budownictwie.

OPRACOWAŁ: mgr inż. Maria Sacha



**WODOCIĄGI
LESZCZYŃSKIE**

Leszno, dnia 12 kwietnia 2024r.

INW - R / 186 / 2024

**„DORA” Maria Sacha
ul. Korfanteo 6
64-100 Leszno**

Dotyczy: wydania warunków projektowych na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Architektów w Lesznie.

Wodociągi Leszczyńskie Sp. z o.o. uprzejmie informują, że w celu doprowadzenia wody i odprowadzenia ścieków sanitarnych do/z działki budowlanej o nr ewid. 1312/1 w Lesznie, wymagane jest pobudowanie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Architektów w Lesznie.

Nowoprojektowaną sieć wodociągową należy zaprojektować od istniejącej w ul. Budowlanych sieci wodociągowej PVC Ø 160 mm, następnie sieć poprowadzić wzdłuż ul. Architektów, do wysokości działki o nr ewid. 1312/1. Zaznaczamy również, że wykonanie projektowanej sieci wodociągowej należy zaprojektować metodą bezwykopową - przewiertem sterowanym.

Nowoprojektowaną sieć kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować od istniejącej w ul. Budowlanych sieci kanalizacji sanitarnej PVC Ø 250 mm, następnie sieć poprowadzić wzdłuż ul. Architektów, do wysokości działki o nr ewid. 1312/1.

Sieć wodociągową należy zaprojektować i wykonać zgodnie z niżej podanymi warunkami projektowymi:

- sieć wodociągową wykonać z rur o średnicy Ø 110 mm SDR11, ciśnieniowych min. dwuwarstwowych z zewnętrzną warstwą ochronną z ekstremalnie trwałego tworzywa sztucznego i warstwą środkową z PE 100,
- w węźle połączeniowym na nowoprojektowanej sieci wodociągowej należy zamontować zasuwę odcinającą,
- na trasie nowobudowanej sieci oraz na jej końcu należy zamontować hydranty p.poż. z zasuwami odcinającymi, łącząc je z siecią za pomocą trójników i lokalizując zgodnie z normatywnymi odległościami pomiędzy hydrantami. Rozmieszczenie hydrantów p.poż. należy ustalić z Wodociągami Leszczyńskimi,
- w węzłach połączeniowych nowoprojektowanej sieci wodociągowej należy zaprojektować połączenia kołnierzowe oraz stosować armaturę klasy Hawle, AVK, Jafar, (schematy węzłów zamieścić w projekcie).

Wodociągi Leszczyńskie Spółka z o.o. 64-100 Leszno, ul. Lipowa 76A

Sekretariat
Dział Obsługi Klienta

65 529 83 11
65 529 83 44

Dział Inwestycji
Laboratorium

65 529 83 15
65 529 83 39

Pogotowie wod.-kan.
994 65 529 83 38

wodociagileszczynskie.pl
znajdź nas na:  



Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego · Wysokość Kapitału Zakładowego 78 579 296,00 zł
konto: Bank Gospodarstwa Krajowego 02 1130 1088 0080 0159 6720 0002 · KRS 0000016985 · NIP 697 001 16 97 · REGON 410021476 · BDO 000068091

Sieć kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować i wykonać zgodnie z niżej podanymi warunkami projektowymi:

- sieć kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur z PVC o średnicy min. \varnothing 200 mm, ściance litej i sztywności 8 kN/m²,
- sieć należy poprowadzić na maksymalnych głębokościach,
- nowoprojektowaną sieć kanalizacji sanitarnej w miarę możliwości należy do istniejącej na sieci studni kanalizacyjnej o rzędnej dna 87,61 m n.p.m., której kinetę należy wyprofilować zgodnie z kierunkiem przepływu ścieków sanitarnych,
- na sieci zamontować studnie kanalizacyjne o średnicy min. \varnothing 1000 mm wykonane z materiałów zapewniających ich całkowitą szczelność (beton B45, tworzywo sztuczne),
- studnie kanalizacyjne usytuowane w jezdni należy zwieńczyć żelbetową płytą pokrywową z osadzonym centralnie włazem kanałowym, zapobiegającą jego osiadaniu w nawierzchni jezdni,
- studnie przykryć włazem żeliwnym typu ciężkiego z wypełnieniem betonowym oraz zabezpieczyć pierścieniem zabezpieczającym prefabrykowanym betonowym (w terenach nieutwardzonych),
- kinetę studni końcowej należy przygotować pod włączenie przyłączy kanalizacyjnych z działek o nr ewid. 1312/1 i 1312/74.

Projekt budowlany sieci wodociągowej należy uzgodnić z rzeczoznawcą do spraw p.poż.

W projekcie technicznym należy zamieścić opis sposobu przeprowadzenia próby szczelności, dezynfekcji i płukania nowobudowanej sieci wodociągowej, z przedstawieniem rodzaju kształtek zastosowanych do w/w czynności.

Przy projektowaniu i wykonywaniu sieci wod-kan.san. należy uwzględnić również zapisy zawarte w opracowaniu pt. „Wytyczne projektowania i realizacji sieci, przyłączy i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych MPWiK w Lesznie”, zamieszczonym na stronie internetowej naszego Przedsiębiorstwa: www.wodociagileszczynskie.pl – Strefa Klienta - Załatwienie sprawy.

Powyższe warunki są ważne do 12.04.2026r.

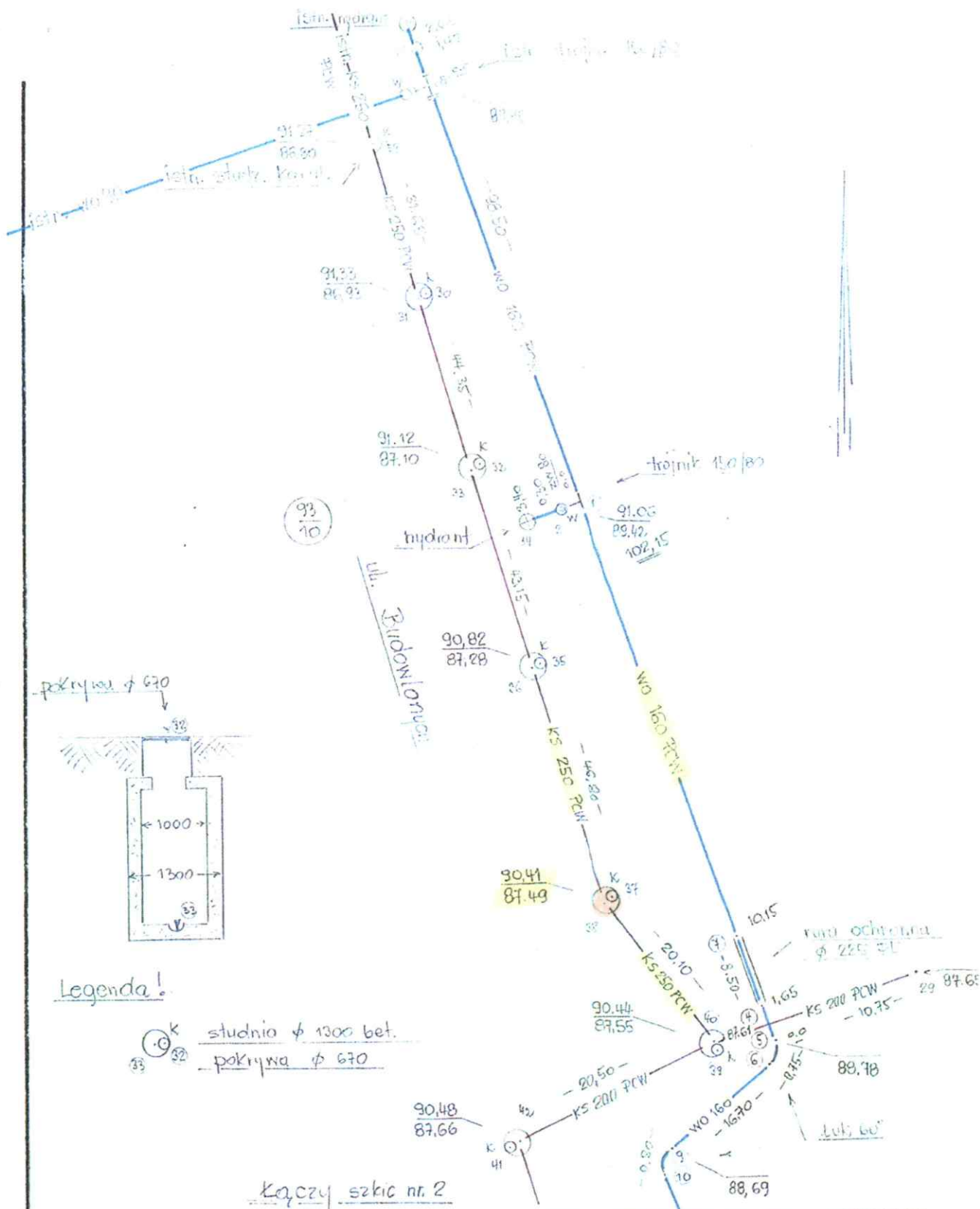
Uszczegółowienie warunków projektowych nastąpi na spotkaniach z projektantem w Dziale Inwestycji Wodociągów Leszczyńskich. Zaznaczamy również, że projekt techniczny sieci wod-kan.san. wraz z planem zagospodarowania terenu należy przedłożyć do uzgodnienia w w/w Dziale Inwestycji. Po uzgodnieniu jeden egzemplarz dokumentacji projektowej pozostaje w naszym Przedsiębiorstwie. **Do dokumentacji należy dołączyć protokół z narady koordynacyjnej (dawniej ZUDP), bądź też uzgodnienia z poszczególnymi branżami.**

Załączniki:

1. Szkic geodezyjny powykonawczy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Budowlanych w Lesznie. Podane rzędne na szkicu są rzędnymi przed zmianą układu wysokościowego.

K.W.

Z poważaniem
Z-ca KIEROWNIKA
Działu Inwestycji
Katarzyna Wojciechowska



Nazwa lub symbol obiektu			Rodzaj pracy	
ul. Budowlana			inwentaryzacja sieci wod.-kan.	
GD. 6640. 468.2016	Data	Nazwisko i imię (wykonawcy)	Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych	
		inż. Kazimierz Gierlik	Koncesjonowana spółka cywilna	
Pomierzył	14.03.2016	inż. Kazimierz Gierlik	64-100 Leszno ul. Boh. Westerplatte 14/2	
Skartował		inż. Kazimierz Gierlik	tel. 65 520-47-06 NIP 697-00-15-956	
Wykreślił			Nr ks. rob. 319/16	
Sprawdził			Szkic połowy 1	
			Pierworys Nr	

Leszno, dnia 2024-05-16

Odpis protokołu z narady koordynacyjnej
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
przeprowadzonej przez Prezydenta Miasta Leszna sposobem elektronicznym
w siedzibie Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru w Lesznie, Aleje Jana Pawła II 21
w terminie do 2024-05-16

Znak sprawy: GD.6630.86.2024

Wnioskodawca: "DORA" mgr inż. Maria Sacha
64-100 Leszno, ul. Wojciecha Korfantego 6

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: Leszno, ul. Architektów, obręb ZABOROWO, arkusz ewidencyjny 131, dz.: 93/10, arkusz ewidencyjny 132, dz.: 44/6, 92/14, 1312/3, arkusz ewidencyjny 133, dz.: 93/13, 93/32, 92/13

Rodzaj i funkcja przewodu: Projektowana sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej

Informacje uzupełniające:

Projektowana sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Dominika Andrzejewska Główny Specjalista

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):

jednomyślny i pozytywny

Protokolant: Dominika Andrzejewska

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi:
1	ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział dystrybucji Poznań, Rejon dystrybucji Leszno Szymon Kowalczyk	pozytywne z uwagami Skrzyżowanie z elektroenergetyczną siecią SN i nN. Zachować szczególną ostrożności przy prowadzeniu robót ziemnych. Przed przystąpieniem do prac, wystąpić pisemnie do RD Leszno o wyłączenie kabli spod napięcia. W rejonie istniejącego uzbrojenia terenu wykonywać wykopy próbne w celu ustalenia rzeczywistej lokalizacji sieci i urządzeń podziemnych. Skrzyżowania i zbliżenia do istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami; stosować zalecenia polskich norm, w szczególności N SEP-E-004 oraz N SEP-E-003. Zachować normatywne odległości pomiędzy urządzeniami różnych użytkowników. W przypadku wystąpienia niezainwentaryzowanego uzbrojenia terenu, fakt ten należy zgłosić do właściciela uzbrojenia i dokonać uzgodnień rozwiązania występującego skrzyżowania lub zbliżenia. Odtworzyć oznaczenie ostrzegawcze istniejących linii kablowych. Wszystkie miejsca kolizji zgłosić do odbioru przed zasypaniem do RD Leszno
2	Fiberhost S.A. Zuzanna Jankowska	pozytywne z uwagami Uzgodniono.

		Fiberhost S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 15.05.2024 r., we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura Fiberhost S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia Fiberhost S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić Fiberhost S.A. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
3	HAWK Telekom S.A. _____ Łukasz Schlichting	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
4	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. _____ Paweł Żukow	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
5	OGP GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu _____ Janusz Wesołowski	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
6	Orange Polska S.A. _____ _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	Przyjmuje się, że podmiot nie zgłasza zastrzeżeń. _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
7	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu _____ Grzegorz Wawrzyniak	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
8	TK TELEKOM Sp. z o.o. _____ Roman Wolniak	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
9	UPC Polska Sp. z o.o. _____ Włodzimierz Kaźmierczak	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
10	Wodociągi Leszczyńskie Sp. z o.o. _____ Katarzyna Wojciechowska	pozytywne z uwagami _____ Projekt techniczny sieci wod-kan.san. wraz z PZT uzgodnić branżowo w Wodociągach Leszczyńskich.
11	WSS Sp. z o.o. _____ Zuzanna Jankowska	pozytywne z uwagami _____ Uzgodniono. WSS S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 15.05.2024 r., we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura WSS S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia WSS S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić WSS S.A. (tel. 61 222 10 00) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
Wójt/burmistrz/prezydent miasta według właściwości miejscowej:		
Lp.	Oznaczenie organu oraz Imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:	Stanowisko/treść uwagi:
1	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Leszna _____ Robert Wiśniewski	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag
2	Urząd Miasta Leszna Miejski Zarząd Dróg _____ _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	Przyjmuje się, że podmiot nie zgłasza zastrzeżeń. _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
3	Urząd Miasta Leszna Wydział Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa _____ _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	Przyjmuje się, że podmiot nie zgłasza zastrzeżeń. _____ Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
4	Urząd Miasta Leszna Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru _____ Dominika Andrzejewska	pozytywne z uwagami _____ W pobliżu projektowanej sieci znajduje się punkt osnowy geodezyjnej

		szczegółowej o numerze: 616408510900. Przy wykonywaniu prac należy zachować szczególną ostrożność, by nie dopuścić do jego uszkodzenia. Znaki osnowy geodezyjnej są chronione prawem. W przypadku kolizji punktów osnowy geodezyjnej poziomej i wysokościowej z projektowanymi obiektami inwestor zobowiązany jest do przeniesienia lub odnowienia punktu osnowy na swój koszt.
Inne podmioty:		
Lp.	Oznaczenie innych podmiotów, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej oraz imiona i nazwiska osób upoważnionych przez te podmioty:	Stanowisko/treść uwagi:
1	PKP SA Polska Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu	Przyjmuje się, że podmiot nie zgłasza zastrzeżeń. Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

nie złożono****,

~~złożono****.~~

****niewłaściwe skreślić

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Zgodnie z artykułem 28b ust. 10 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. z 2023, poz. 1752 ze zm.) treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Z up. Prezydenta Miasta Leszna
INSPEKTOR

Dominika Andrzejewska

Podpis i pieczęć przewodniczącego
narady koordynacyjnej

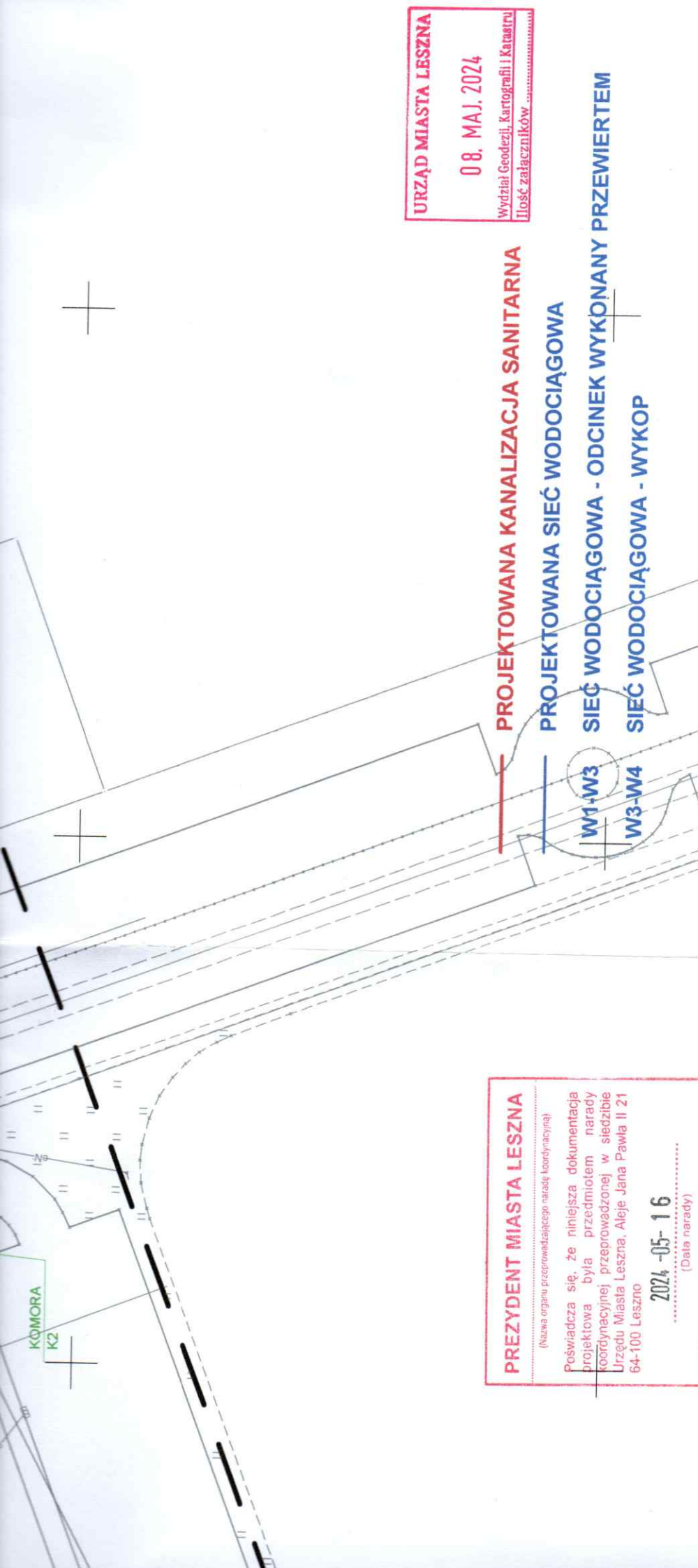
Informacje dodatkowe:

Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należy zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).

Zgodnie z art. 15 ust. 1w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne: znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.

Zgodnie z art. 277 Kodeksu Karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.

O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2021.1098 ze zm.).



PREZYDENT MIASTA LESZNA	
(Nazwa organu przeprowadzającego naradę koordynacyjną)	
Poświadczam się, że niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej w siedzibie Urzędu Miasta Leszno, Aleje Jana Pawła II 21 64-100 Leszno	
2024-05-16 (Data narady)	
w formie: - spotkania zainteresowanych podmiotów - za pomocą środków komunikacji elektronicznej	
GD 6630... 86.2024 (Znak sprawy)	
Leszno, dnia 2024-05-16 (Data)	
Z up. Prezydenta Miasta Leszno INSPEKTOR	
Dominika Andrzejewska (Podpis i pieczęć/ka organu lub osoby przez niego upoważnionej)	

URZĄD MIASTA LESZNA
08. MAJ. 2024
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
Ilość załączników

PROJEKTOWANA KANALIZACJA SANITARNA
PROJEKTOWANA SIEĆ WODOCIĄGOWA
SIEĆ WODOCIĄGOWA - ODCINEK WYKONANY PRZEWIERTEM
SIEĆ WODOCIĄGOWA - WYKOP

DORA		rysunek: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SIEĆ WODOCIĄGOWA, SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ	
Marta Sacha ul. Kortanckiego 6 64-100 Leszno		temat: BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. ARCHITEKTÓW W LESZNIE	
skala: 1:500		adres: ul. BUDOWLANYCH, ul. ARCHITEKTÓW jedn. ewid. 306301, 1 obręb 0005 ZABOROWO ark. m. 131, dz. 93/10, ark. m. 132 dz. 44/6, 92/14, 1312/3, ark. m. 133 dz. 93/13, 93/32, 92/13	
data: 04.2024		projektant: mgr inż. MARIA SACHA upr. projektowe i wykonawcze w specjalności Instalacyjno-Inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, nr 1193/88/Lo	
		sprawdzający: mgr inż. J. SACHA upr. projektowe i wykonawcze w specjalności Instalacyjno-Inżynierskiej w zakresie instalacji sanitarnych, nr 935/86/Lo	
		01	

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Prezydent Miasta Leszna



MZD.7227.148.2024

Leszno, dnia 16 maja 2024r.

DECYZJA NR 7227.148.2024

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a oraz ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 t.j. ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j. ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu **30.04.2024r.** przez **Panią Marię Sacha** o wydanie decyzji - zgody na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej **ulicy Architektów** (działki drogowe **nr 93/10 ark. mapy 131; 93/13, 92/13, 93/32 ark. mapy 133; 92/14, 1312/3 ark. mapy 132**) urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj: **sieci wodociągowej PE dn110 L=191m, dn90 L=3m, hydrant dn80 – 2 szt. i sieci kanalizacji sanitarnej PVC 200 L=19,4m oraz studzienki kanalizacji sanitarnej DN 1000 – 1 szt.**

zezwała się

Inwestorowi:

Wodociągi Leszczyńskie Sp. z o.o.
ul. Lipowa 76A, 64-100 Leszno

na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej **ulicy Architektów** (działki drogowe **nr 93/10 ark. mapy 131; 93/13, 92/13, 93/32 ark. mapy 133; 92/14, 1312/3 ark. mapy 132**) urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego tj: **sieci wodociągowej PE dn110 L=191m, dn90 L=3m, hydrant dn80 – 2 szt. i sieci kanalizacji sanitarnej PVC 200 L=19,4m oraz studzienki kanalizacji sanitarnej DN 1000 – 1 szt.**

(jak pokazano na załączonej mapie) na czas nieokreślony z następującymi uwagami:

1. Należy uzyskać wszelkie wymagane prawem uzgodnienia i decyzje administracyjne.
2. Przedmiotową inwestycję należy wykonać własnym staraniem i kosztem.
3. W przypadku nie wykonania w/w inwestycji w ciągu 3 lat decyzja niniejsza wygasa.
4. Zobowiązuje się Inwestora przed przystąpieniem do prowadzenia robót do uzyskania zezwolenia - decyzji Miejskiego Zarządu Dróg w Lesznie na zajęcie pasa drogowego i prowadzenie robót w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 1 cyt. ustawy oraz zezwolenie na umieszczenie w/w inwestycji w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 2 cyt. ustawy.
5. Należy opracować i uzgodnić w Miejskim Zarządzie Dróg w Lesznie projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas trwania robót w pasie drogowym zgodnym z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach. Projekt przed przedłożeniem do zatwierdzenia przez Prezydenta Miasta Leszna wymaga opinii wydanej przez Komendę Miejskiej Policji w Lesznie oraz opinii Miejskiego Zarządu Dróg w Lesznie.
6. Po zatwierdzeniu projektu organizacji ruchu Jednostka wprowadzająca organizację ruchu zobowiązana jest zawiadomić pisemnie Miejski Zarząd Dróg w Lesznie oraz właściwego komendanta Policji o terminie jej wprowadzenia, co najmniej na 7 dni przed dniem wprowadzenia organizacji ruchu (Dz. U. z 2017 r. poz. 784 ze zm.).
7. Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy zawiadomić właścicieli wszystkich sieci infrastruktury technicznej usytuowanych w obrębie wykonywanych robót, o rodzaju i zakresie wykonywanych robót, na co najmniej **7 dni** przed dniem rozpoczęcia prac w pasie drogowym,
8. Ustala się następujące warunki umieszczenia inwestycji:
 - 1) należy wykonać ww. inwestycję zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych Dz. U. z 2022r. poz. 1518,
 - 2) prace należy wykonać w porze dziennej,

Urząd Miasta Leszna

64-100 Leszno, ul. Kazimierza Karasia 15

tel. +48 65 529 81 00/01, fax +48 65 529 81 31, e-mail: um@leszno.pl

- 3) prace prowadzone w pasie drogowym należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2023 r. poz. 2311)
 - 4) prace w pasie drogowym prowadzić w sposób umożliwiający ruch pieszych i pojazdów, a także zapewniający dojazd i dojścia do posesji z zachowaniem przepisów dotyczących bezpieczeństwa ruchu drogowego,
 - 5) należy odtworzyć pas drogowy do istniejącej rzędnej drogi z zachowaniem spadków poziomych
 - 6) zabroniona jest rozbiórka wszelkich nawierzchni utwardzonych jezdni, parkingu i chodników,
 - 7) przejścia poprzeczne pod nawierzchniami utwardzonymi jezdni, parkingu i chodników, należy wykonać bezwykopowo w rurze ochronnej na głębokości min. 1m,
 - 8) pas zieleni na całej jego powierzchni wykorzystywanej do prowadzonych prac (tj. wykop, odkład urobku, postój i przemieszczanie maszyn i pojazdów itp.) po zakończeniu prac należy oczyścić z kamieni, gruzu, śmieci itp., wyrównać ziemią urodzajną ogrodniczą min. 10 cm grubości, dodatkowo wyplantować powierzchnię zieleńca i obsiać trawą,
 - 9) należy odtworzyć pas drogowy do istniejącej rzędnej drogi z zachowaniem spadków poziomych,
 - 10) teren wykorzystywany do prowadzonych prac (tj. wykop, odkład urobku, postój i przemieszczanie maszyn i pojazdów itp.) po zakończeniu prac należy oczyścić z kamieni, gruzu, śmieci itp.,
 - 11) Inwestor zobowiązany jest do utrzymania 24 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty,
 - 12) usytuowanie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym, a także prowadzone prace nie mogą przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi,
 - 13) prace w pasie drogowym prowadzić w sposób umożliwiający ruch pieszych i pojazdów, a także zapewniający dojazd i dojścia do posesji z zachowaniem przepisów dotyczących bezpieczeństwa ruchu drogowego,
 - 14) należy uzyskać wskaźnik zagęszczenia zasyпки nie mniejszy **niż 1,0**,
 - 15) w przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami infrastruktury technicznej pasa drogowego Inwestor na własny koszt dokona niezbędnego przełożenia i zabezpieczenia kolidujących urządzeń,
 - 16) Inwestor będący stroną ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowej inwestycji w pasie drogowym.
 - 17) Inwestor ponosi koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym, związanych z likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym,
 - 18) w przypadku wystąpienia w trakcie budowy, przebudowy lub remontu **Architektów** kolizji w/w inwestycji koszt likwidacji tej kolizji ponosi właściciel urządzenia. (art. 39 ust.5 w/cyt. ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych).
9. Niniejsza decyzja jest równoznaczna z użyczeniem pasa drogowego drogi gminnej **ulicy Architektów** w Lesznie na czas wykonywania w/w robót drogowych, co oznacza zgodę zarządcy drogi na dysponowanie gruntem działki drogowej **nr 93/10 ark. mapy 131; 93/13, 92/13, 93/32 ark. mapy 133; 92/14, 1312/3 ark. mapy 132**, na cele budowlane, o których mowa w niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt. 1 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 t.j. ze zm.) zabronione jest lokalizowanie obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym w/w inwestycji.

Wydana decyzja jest zgodna z wolą strony.

POUCZENIE

Należy uzyskać wszelkie wymagane prawem uzgodnienia i decyzje administracyjne. Zgodnie z warunkami niniejszej decyzji Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia,
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Inwestor będący stroną ponosi pełną odpowiedzialność za powstałe szkody: obiektów budowlanych, umieszczonych urządzeń, przedmiotów, materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, uszkodzenia drzew krzewów pasa zieleni, i mienia oraz inne wynikłe szkody, podczas prowadzenia prac budowlanych związanych z umieszczaniem przedmiotowej inwestycji w pasie drogowym. Inwestor lub wykonawca działający w imieniu Inwestora zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia odpowiednich służb ratunkowych, jak i właściciela lub użytkownika o zaistniałym zdarzeniu oraz zobowiązany jest do natychmiastowego usunięcia zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników dróg. Inwestor własnym staraniem i kosztem zobowiązany jest do naprawy powstałych szkód.

Z up. Prezydenta Miasta Leszna
Z-ca kierownika
Miejskiego Zarządu Dróg
Anna Góra-Zymierska
Anna Góra-Zymierska

Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 t.j. ze zm.) jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.

Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ww. warunków. Podziemna budowla liniowa przebiegająca poprzecznie przez drogę nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi, naruszyć urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi. Podziemna budowla dla infrastruktury powinna spełniać wymagania określone w warunkach technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.

Zgodnie z warunkami decyzji przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia przedmiotowej w/w inwestycji niezbędne jest uzyskanie przez Wnioskodawcę od Miejskiego Zarządu Dróg w Lesznie decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego, prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty oraz decyzji zezwalającej na umieszczenie ww. inwestycji w pasie drogowym.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2023r. poz. 2111 t. j. ze zm.) wydanie zezwolenia na lokalizację urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie podlega opłacie skarbowej.

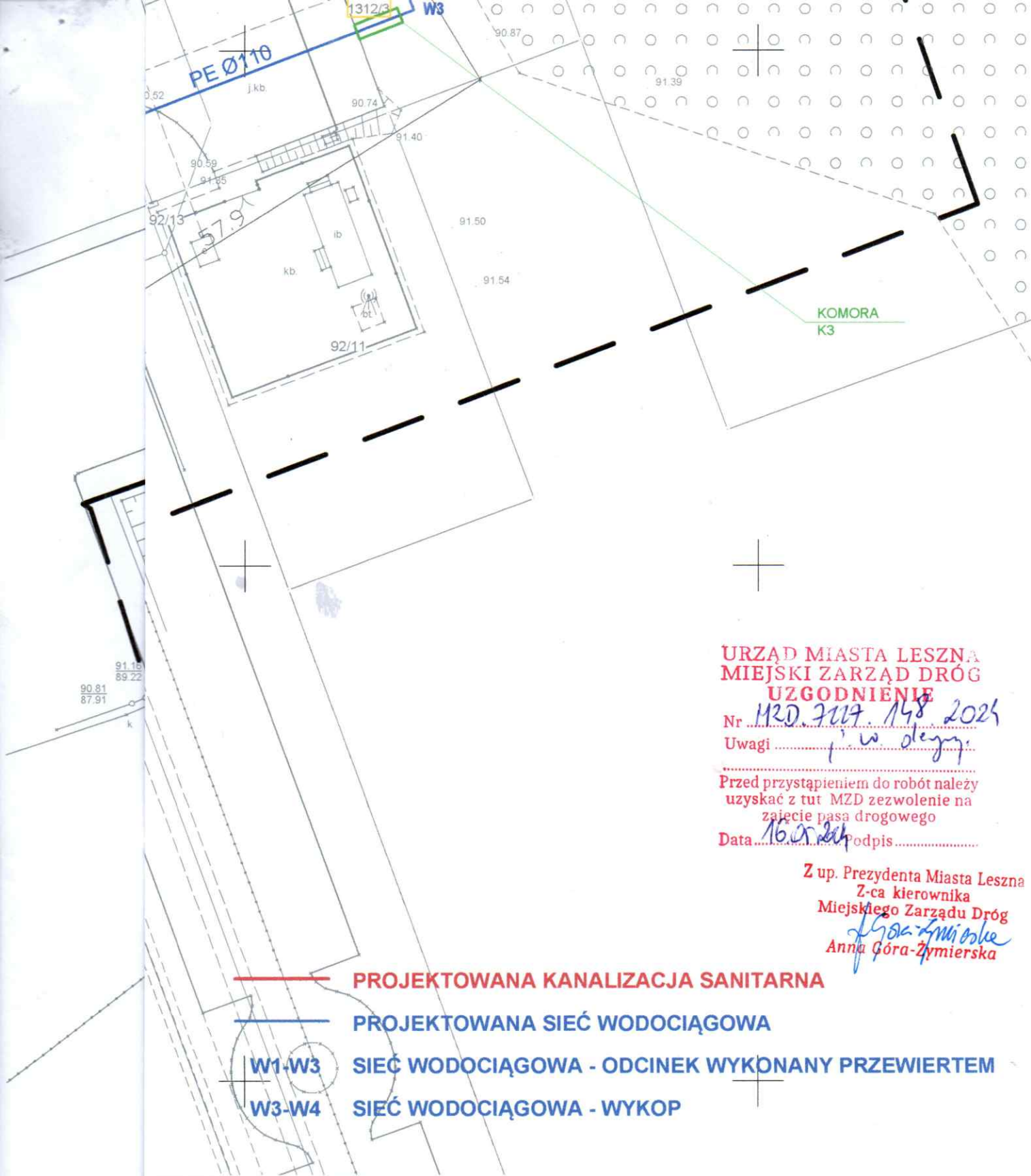
Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji za pośrednictwem Prezydenta Miasta Leszna. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji. Strona może w terminie 14 dni zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącz.

1. Egzemplarz mapy z wkreśloną inwestycją.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a



**URZĄD MIASTA LESZNA
MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
UZGODNIENIE**

Nr MRD.7117.148.2024
Uwagi 1 w odczynie

Przed przystąpieniem do robót należy
uzyskać z tut. MZD zezwolenie na
zajęcie pasa drogowego

Data 16.05.2024 podpis

Z up. Prezydenta Miasta Leszna
Z-ca kierownika
Miejskiego Zarządu Dróg
Anna Góra-Zymierska

PROJEKTOWANA KANALIZACJA SANITARNA

PROJEKTOWANA SIEĆ WODOCIĄGOWA

W1-W3 SIEĆ WODOCIĄGOWA - ODCINEK WYKONANY PRZEWIERTEM

W3-W4 SIEĆ WODOCIĄGOWA - WYKOP

DORA

Maria Sacha
ul. Korfańskiego 6
64-100 Leszno

skala: 1:500

data: 04.2024

rysunek: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SIEĆ WODOCIĄGOWA, SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ

temat: BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ
W UL. ARCHITEKTÓW W LESZNIE

adres: ul. BUDOWLANYCH, ul. ARCHITEKTÓW
jedn. ewid. 306301_1 obręb 0005 ZABOROWO
ark. m. 131, dz.93/10, ark.m.132 dz.44/6, 92/14, 1312/3, ark.m.133 dz. 93/13, 93/32, 92/13

projektant: mgr inż. MARIA SACHA
upr.projektowe i wykonawcze
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, nr 1193/88/Lo

sprawdzający: mgr inż. J. SACHA
upr.projektowe i wykonawcze
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie instalacji sanitarnych, nr 835/86/Lo

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

01

Leszno, dnia 9 maja 2024 r

RZSW/U/3/41/2024

„DORA” Maria Sacha

**64 – 100 Leszno
ul. Korfantego 6**

Dotyczy: uzgodnienia zamierzenia inwestycyjnego – lokalizacji sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Architektów w Lesznie.

Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Lesznie działając w imieniu Spółki Drenarskiej Leszno - Gronowo uzgadnia zamierzenia inwestycyjne – lokalizacji sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Architektów w Lesznie.

Z poważaniem

Kierownik RZSW

Agnieszka Olejnik-Jabczyńska

Załącznik:

Plan sytuacyjny z projektu zagospodarowania terenu dla zadania.



REJONOWY ZWIĄZEK
SPÓŁKA WODNYCH
64-100 LESZNO
ul. Śniadeckich 7 65 520 62 96
NIP 697-00-20-360 Reg. 000763644

Mego dnia no piątek
Nr. RZSW/U/3/41/2024
z dnia 9.05.2024

Kierownik RZSW
Agnieszka Olędzka-Jabczyńska

PROJEKTOWANA KANALIZACJA SANITARNA

PROJEKTOWANA SIEĆ WODOCIĄGOWA

W1-W3 SIEĆ WODOCIĄGOWA - ODCINEK WYKONANY PRZEWIERTEM

W3-W4 SIEĆ WODOCIĄGOWA - WYKOP

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

DORA

Maria Sacha
ul. Korfańskiego 6
64-100 Leszno

skala: 1:500

data: 04.2024

rysunek:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SIEĆ WODOCIĄGOWA, SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
temat:	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ W UL. ARCHYTEKTÓW W LESZNIE
adres:	ul. BUDOWLANYCH, ul. ARCHYTEKTÓW jedn. ewid. 306301_1 obręb 0005 ZABOROWO ark. m. 131, dz.93/10, ark.m.132 dz.44/6, 92/14, 1312/3, ark.m.133 dz. 93/13, 93/32, 92/13
projektant:	mgr inż. MARIA SACHA upr.projektowe i wykonawcze w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, nr 1193/88/Lo
sprawdzający:	mgr inż. J. SACHA upr.projektowe i wykonawcze w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych, nr 835/86/Lo

Leszno, dnia 16 maja 2024

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków

w Poznaniu

Delegatura w Lesznie

Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno

Le-WA.5183.1812.2.2024

Wodociągi Leszczyńskie Sp. z o.o.

Ul. Lipowa 76a

64-100 Leszno

Pełnomocnik:

Maria Sacha

„DORA”

Ul. Korfantego 6

64-100 Leszno

W odpowiedzi na pismo z dnia 30.04.2024r. (data wpływu: 30.04.2024r) w sprawie uzgodnienia inwestycji pn. budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Architektów na dz. nr. ewid. 93/10, 93/13, 92/13, 93/32, 92/14, 1312/3, 44/6 obręb Leszno, Miasto Leszno, pow. leszczyński, woj. wielkopolskie uprzejmie informuję, że w zakresie ochrony archeologicznej nie wnoszę zastrzeżeń do projektu inwestycji.

Ponadto uprzejmie przypominam, że w przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia robót ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, inwestor jest zobowiązany zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.): „1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot 2) zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta [...]”.

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Monika Łukolewicz
St. Inspektor

Załączniki:

1. Plan zagospodarowania terenu

a/a MW

Sprawę prowadzi: Michał Wojciechowski tel. 65 529 93 83 wewn. 18

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków.
Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod
adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>



**Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
Delegatura w Lesznie**
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno
Tel. 65-529-93-83, tel./fax 65-529-92-83
NIP 778-10-33-758, REGON 004847816

Załącznik do pozwolenia/ postanowienia/pisma:

nr. 5183.1812.2.2024

z dnia 16.05.2024

PROJEKTOWANA KANALIZACJA SANITARNA

PROJEKTOWANA SIEĆ WODOCIĄGOWA

W1-W3

SIEĆ WODOCIĄGOWA - ODCINEK WYKONANY PRZEWIERTEM

W3-W4

SIEĆ WODOCIĄGOWA - WYKOP

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

DORA

Maria Sacha
ul. Korfańskiego 6
64-100 Leszno

skala: **1:500**

data: **04.2024**

rysunek: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SIEĆ WODOCIĄGOWA, SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ**

temat: **BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ
W UL. ARCHITEKTÓW W LESZNIE**

adres: **ul. BUDOWLANYCH, ul. ARCHITEKTÓW
jedn. ewid. 306301_1 obręb 0005 ZABOROWO
ark. m. 131, dz.93/10, ark.m.132 dz.44/6, 92/14, 1312/3, ark.m.133 dz. 93/13, 93/32, 92/13**

projektant: **mgr inż. MARIA SACHA
upr. projektowe i wykonawcze
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, nr 1193/88/Lo**

sprawdzający: **mgr inż. J. SACHA
upr. projektowe i wykonawcze
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie instalacji sanitarnych, nr 835/86/Lo**

01