Dodatek nr 3 do SIWZ

**Postępowanie nr** ZP/PN/03/2021

Umowa nr ………………………..

z dnia …………………….. 2021 r.

zawarta pomiędzy

1. **Dolnośląskim Parkiem Innowacji i Nauki S.A. z siedzibą we Wrocławiu**, przy ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego 4; 52-326 Wrocław; KRS: 0000319739, NIP: 8982141656, REGON: 020795886,

**reprezentowana przez:**

**Sebastiana Kąckiego – prezesa zarządu**

**Łukasz Apołenisa - wiceprezesa zarządu**

**dalej zwana „Zamawiającym”**

a

……………………………………………………

……………………………………………………

Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi wynik przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych zwaną dalej „Ustawą” - protokół z postępowania nr [do uzupełnienia].

**§1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest Zakup i dostawa mebli biurowych w ramach projektu pn.: Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu dla Dolnośląskiego Parku Innowacji i Nauki S.A zgodnie z SIWZ stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że dostarczane meble biurowe będą fabrycznie nowe i wolne od wszelkich wad fizycznych, a w szczególności technicznych, technologicznych, materiałowych lub wykonawczych, jak również wolne są od jakichkolwiek wad prawnych, praw osób trzecich oraz, że spełnią wszelkie normy stawiane im przez prawo w tym zakresie.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie zasoby i zdolny jest do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością.
4. Przy wykonaniu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za terminowe, rzetelne i kompletne wykonanie przedmiotu umowy.
5. Za miejsce dostawy ustala się następującą lokalizację: budynki Dolnośląskiego Parku Innowacji i Nauki S.A. pod adresem ul. Kwiakowskiego 4, 52-326 Wrocław
6. Wykonawca zrealizuje dostawę własnym transportem i na własne ryzyko do miejsca wskazanego przez Zamawiającego w godzinach pracy Zamawiającego.
7. Odbiór przedmiotu umowy stwierdzony będzie protokołem odbioru podpisanym przez strony umowy.
8. Za wykonanie umowy uznaje się odebranie przez Zamawiającego przedmiotu umowy na podstawie protokołu odbioru bez uwag.
9. Zamawiający odmówi odbioru przedmiotu umowy i podpisania protokołu odbioru w sytuacji, gdy przedmiot umowy nie będzie odpowiadał wymaganiom określonym w SIWZ lub umowie.
10. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 1 ust. 9 umowy, Wykonawca jest zobowiązany w terminie do 2 dni, licząc od dnia odmowy odbioru, do usunięcia wad, usterek lub innych uchybień przedmiotu umowy, tak aby odpowiadał wymaganiom określonym ofercie i umowie oraz SIWZ.
11. Odbiór przedmiotu umowy i podpisanie protokołu odbioru nie pozbawia Zamawiającego możliwości realizacji uprawnień wynikających z niniejszej umowy w przypadku wystąpienia wad, usterek, których nie można było stwierdzić w dniu odbioru. W przypadku wykrycia wad, usterek po dokonaniu odbioru, a wynikających ze stanu mebli w chwili dostawy, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wykrytej wadzie w terminie 30 dni od dnia jej wykrycia.

**§2**

**CZAS REALIZACJI UMOWY**

Umowa zostanie zrealizowana w terminie: 6 tygodni od dnia podpisania umowy.

**§3**

**WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI**

1. Wynagrodzenie zostanie uregulowane po dostawie, montażu, regulacjii protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy. Podstawą realizacji płatności stanowić będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT, która zostanie wystawiona po uprzednim odbiorze przez Zamawiającego przedmiotu umowy i podpisaniu ze strony Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy bez uwag.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem, na wskazany na fakturze przez Wykonawcę rachunek bankowy w terminie 30 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT.
3. Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca oświadczają, że są płatnikami podatku VAT.
4. Fakturę VAT Wykonawca wystawi na następujące dane:

**Dolnośląski Park Innowacji i Nauki S.A. z siedzibą we Wrocławiu**,

ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego 4; 52-326 Wrocław

1. Fakturę VAT Wykonawca dostarczy na adres:

**Dolnośląski Park Innowacji i Nauki S.A. z siedzibą we Wrocławiu**,

ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego 4; 52-326 Wrocław

1. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Całkowita wartość wynagrodzenia za przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 powyżej wynosi:

Całkowite wynagrodzenie netto [do uzupełnienia] zł

(słownie: [do uzupełnienia] złotych 00/100)

Całkowite wynagrodzenie brutto (w tym obowiązujący VAT) [do uzupełnienia] zł

(słownie: [do uzupełnienia]) 00/100)

1. Wartość umowy zawiera wszystkie koszty związane z realizacją umowy, a w tym:

- podatek VAT

- koszt mebli biurowych,

- koszt transportu, załadunku, rozładunku, wniesienia,

- koszty montaży, elementów mocujących i regulacji wyposażenia,

- wszystkie inne nie wymienione wyżej koszty niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.

**§4**

**GWARANCJA**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady jakościowe przedmiotu zamówienia oraz wady prac montażowych.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot zamówienia gwarancji na okres:

* …………………………..miesięcy na meble, licząc od dnia następnego po dniu protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń przedmiotu zamówienia.
* …………………………..miesięcy na krzesła, licząc od dnia następnego po dniu protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń przedmiotu zamówienia.

1. Jeżeli w okresie gwarancji, wystąpią wady w przedmiocie objętym gwarancją oraz rękojmią Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia Wykonawcy wady pocztą elektroniczną pod adresem e-mail…………………….] lub telefonicznie pod numerem telefonu: …………………. w dniach roboczych tj. od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić pocztą elektroniczną otrzymanie zgłoszenia reklamacji. Jeżeli w terminie 24 godzin od zgłoszenia wady przez Zamawiającego - Wykonawca nie potwierdzi jej otrzymania, uważa się, że Wykonawca takie potwierdzenie złożył z chwilą upływu tego terminu.
3. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przystąpienia do usuwania wad na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż̇ 7 dni roboczych od momentu zgłoszenia wady w sposób określony w ust. 3.
4. Zamawiający w ramach gwarancji udzielonej przez Wykonawcę dysponuje tymi samymi uprawnieniami co kupujący w ramach ustawowej rękojmi przy sprzedaży.
5. W razie zaistnienia wad, których Wykonawca nie jest wstanie usunąć w siedzibie Zamawiającego, zobowiązany jest odebrać wadliwe meble na swój koszt z siedziby Zamawiającego i na ten czas udostępnić meble zastępcze o nie gorszych parametrach.
6. Przez wykonanie obowiązków w zakresie gwarancji rozumie się dostarczenie przez Wykonawcę do Zamawiającego i zamontowanie naprawionego lub nowego przedmiotu umowy.
7. Wykonanie obowiązków w zakresie gwarancji nastąpi w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3, gdy wada jest możliwa do usunięcia bez naprawy fabrycznej.
8. W przypadku konieczności dokonania naprawy fabrycznej, bądź́ sprowadzenia uszkodzonego elementu, wykonanie obowiązków gwarancyjnych nastąpi w terminie do 30 dni od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3.
9. Upływ gwarancji nie zwalnia Wykonawcy od wykonania obowiązków z tytułu gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi go o wadzie w okresie gwarancji.
10. Wszelkie koszty związane z realizacją obowiązków wynikających z gwarancji w tym koszty transportu oraz wymiany, montażu i ponownej regulacji, ponosi Wykonawca.

**§5**

**WYKONANIE UMOWY**

1. Strony postanawiają, że Wykonawca będzie realizował umowę̨ własnymi siłami.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zachowania osób trzecich, którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy, tak jak za swoje własne działania lub zaniechania.

**§6**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
2. za niedotrzymanie terminu wykonania umowy określonego w §2 umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 7 umowy – za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego, w którym umowa miała być zrealizowana,
3. za zwłokę w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych w okresie gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 7 umowy – za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego, w którym obowiązek miał być zrealizowany,
4. za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę skutkujące odstąpieniem od umowy przez Zamawiającego lub jej wypowiedzeniem w wysokości 10 % wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 7 umowy.
5. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto określonego § 3 ust. 7 umowy.
6. Kary umowne są naliczane niezależnie od siebie i mogą̨ być́ naliczane równocześnie.
7. Naliczona kara umowna może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę̨ i do czego upoważnia Zamawiającego bez potrzeby uzyskiwania pisemnego potwierdzenia.
8. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia otrzymania żądania Zamawiającego dotyczącego zapłaty kary.
9. Prawo do naliczenia kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania przedmiotu umowy.
10. W przypadku, gdy zastrzeżona kara umowna nie pokryje całkowicie szkód spowodowanych niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy, Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
11. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub jej rozwiązanie nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych u odszkodowania przewyższającego te kary.

**§7**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy:
2. w przypadku, gdy Wykonawca dopuszcza się zwłoki ponad 7 dni z dostarczeniem przedmiotu umowy Zamawiającemu w stosunku do terminu umownego, określonego w § 2 umowy,
3. jeżeli Wykonawca przekazał do odbioru przedmiot umowy niezgodny z umową lub przedłożoną ofertą, a zwłoka w usunięciu wad krzeseł lub braków ilościowych dostawy albo wymiany mebli na wolne od wad, wynosi ponad 7 dni w stosunku do terminu wynikającego z § 1 ust. 11 umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach wymienionych w § 7 ust. 1 pkt a i b umowy w ciągu 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających skorzystanie przez Zamawiającego z prawa odstąpienia.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
6. Ponadto Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy jak i jej rozwiązania w innych przypadkach określonych w przepisach prawa, w szczególności w kodeksie cywilnym

**§8**

**DANE ADRESOWE I OSOBY NADZORUJĄCE KONTRAKT**

1. W celu bezpośredniego nadzoru nad realizacją umowy, w tym kontaktów związanych z realizacją umowy strony wyznaczają:
2. ze strony Zamawiającego:

…………………………….

1. ze strony Wykonawcy

……………………….

1. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 umowy może nastąpić́ poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony, nie stanowi ona zmiany umowy i nie wymaga zawarcia odrębnego aneksu.

**§9**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przesłania do Zamawiającego pisemnej informacji o zmianie danych (kontaktowych) adresowych Wykonawcy w tym ujętych w § 4 ust. 3 umowy. W przypadku niepowiadomienia przez Wykonawcę, Zamawiającego o zmianie danych (kontaktowych) adresowych zawartych w umowie, wszelką korespondencję wysyłaną przez Zamawiającego zgodnie z posiadanymi przez niego danymi strony uznają za skutecznie doręczoną.
2. Strony dołożą wszelkich starań w celu polubownego załatwienia sporów mogących wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej Umowy. Spory nierozstrzygnięte polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest ona sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający, zgodnie z art.144 ustawy Prawo zamówień́ publicznych, przewiduje możliwość́ zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści złożonej oferty, tylko na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Wszystkie wymienione w SIWZ warunki stanowią̨ jedynie katalog warunków umożliwiających zmianę postanowień́ niniejszej umowy i nie stanowią̨ jednocześnie zobowiązania Stron do wyrażenia zgody na taką zmianę. Zmiany treści umowy mogą zostać wprowadzone pod warunkiem przedłożenia przez jedną ze stron pisemnego uzasadnienia konieczności wprowadzenia zmiany oraz wyrażenia zgody przez drugą ze stron na tę zmianę.
5. Zmiana danych teleadresowych stron – następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
6. Wszystkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem przypadków określonych w umowie.
7. Jeżeli postanowienia niniejszej Umowy są albo staną się nieważne albo nieskuteczne, lub Umowa zawierać będzie lukę, nie narusza to ważności i skuteczności pozostałych postanowień́ Umowy. Zamiast nieważnych albo nieskutecznych postanowień lub jako wypełnienie luki obowiązywać́ będzie odpowiednia regulacja, która – jeżeli tylko będzie to prawnie dopuszczalne – w sposób możliwie bliski odpowiadać będzie temu, co Strony ustaliły albo temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie, pod warunkiem, że całość Umowy bez nieważnych albo nieskutecznych postanowień zachowuje rozsądną treść.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym inne przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień́ publicznych.
9. Umowę̨ sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.
10. Integralną część umowy stanowią niniejsze załączniki:
11. Załącznik nr 1 – SIWZ
12. Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy

Zamawiający: Wykonawca:

,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,, ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,