

ul. Mickiewicza 22 a, 88-400 Żnin

NIP: 5621000594

REGON: 091113070

Nr rejestrowy BDO: 000061286

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy

XIII Wydział Gospodarczy - nr KRS 0000042794

Wysokość kapitału zakładowego: 35 363 500,00 zł

L.dz. **PW1TT110009512025**

Żnin, 24.03.2025 r.

Nr warunków: **47/2025**

WARUNKI TECHNICZNE

na budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i sieci kanalizacji tłocznej na terenie działki o nr ewid. 540/9 – ul. Gościńska w miejscowości Żnin, gm. Żnin

1. Sieć kanalizacyjna:

1.1. Projekt sieci kanalizacyjnej należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa.

1.2. Lokalizacja i miejsce włączenia sieci kanalizacyjnej:

- a) Trasę projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej prowadzić w terenie ogólnodostępnym, z ograniczeniem do minimum lokalizowania jej w terenach prywatnych nieruchomości, w taki sposób, aby stworzyć warunki techniczne do podłączenia przyległych działek.
- b) Włączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 mm PCV zlokalizowanej na terenie działki o nr ewid. 540/9 poprzez studnię kanalizacyjną o rzędnych 106,40/104,78 (oznaczona jako S1) – dotyczy przebudowywanego odcinka z ppkt.f).
- c) W projekcie należy uwzględnić odejścia kanalizacyjne Ø 160 mm PCV zakończone studniami Ø 425 mm zlokalizowanymi na granicy działek przyległych do drogi – ul. Gościńskiej – działka o nr ewid. 540/9.
- d) Projektowany odcinek sieci kanalizacji tłocznej należy włączyć do planowanej do przebudowy studni kanalizacyjnej o rzędnych 106,13/104,77.
- e) Projektowaną przepompownię/tłocznię ścieków należy zlokalizować w terenie ogólnodostępnym – działka Gminna.
- f) Odcinek przewodu kanalizacyjnego Ø 200 mm PCV od studni o rzędnych 106,40/104,78 do studni o rzędnych 106,13/104,77 należy przebudować (zagłębić) – przewód w chwili obecnej jest przyłączem kanalizacyjnym do działki o nr ewid. 2864/2.
- g) Trasę kanału projektować bez zbędnych załamania, zachowując przebieg prostoliniowy i równoległy do osi ulicy lub linii zabudowy.
- h) W przypadku braku możliwości grawitacyjnego odprowadzania ścieków z terenu planowanej zabudowy do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej, należy zaprojektować odcinek sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej z uwzględnieniem przepompowni ścieków.

ul. Mickiewicza 22 a, 88-400 Żnin

NIP: 5621000594

REGON: 091113070

Nr rejestrowy BDO: 000061286

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy

XIII Wydział Gospodarczy - nr KRS 0000042794

Wysokość kapitału zakładowego: 35 363 500,00 zł

- i) Projekt winien uwzględniać lokalizację sieci kanalizacyjnej opartą na rzędnych terenu istniejącego, szczególnie w zakresie niwelety dróg.
- j) W przypadku prowadzenia przewodu przez teren działek, do których Wnioskodawca nie posiada tytułu prawnego, należy uzyskać od Właścicieli działek zgodę na lokalizację przewodu i prowadzenie prac oraz uzyskać prawo na korzystanie z tych nieruchomości. Najlepszą formą jest ustanowienie służebności przesyłu.

ZWiK „WiK” Sp. z o.o. w Żninie zastrzega sobie prawo do włączenia nowo wybudowanej sieci do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

1.3. Minimalne odległości przewodów kanalizacyjnych od innych przewodów, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej:

- a) Przy projektowaniu sieci kanalizacji sanitarnej należy zachować minimalne odległości w rzucie pionowym i poziomym od innych przewodów, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami.
- b) Na skrzyżowaniach i kolizjach z istniejącą infrastrukturą techniczną, należy zachować odległość minimum 20 cm w świetle między krzyżującymi się przewodami. W miejscach kolizji stosować rury osłonowe.

1.4. Materiał:

- a) Do budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej metodą rozkopową należy stosować rury i kształtki kanalizacyjne klasy SN8, PVC-U, z tworzywa litego, o połączeniach kielichowych, łączonych na uszczelkę gumową, zgodnie z normą, zaprojektowane i ułożone ze spadkiem dobranym odpowiednio do średnicy przewodu.
- b) Do budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej metodą bezrozkopową należy stosować rury i kształtki z rur warstwowych z PE-HD SDR11 klasy 100 RC, PN16, łączonych przez zgrzewanie.
- c) Do budowy sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej metodą rozkopową należy stosować rury i kształtki kanalizacyjne PE-HD SDR17 klasy 100, PN10 łączonych przez zgrzewanie.
- d) Do budowy sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej metodą bezrozkopową należy stosować rury i kształtki z rur warstwowych z PE-HD SDR11 klasy 100 RC, PN16, łączonych przez zgrzewanie.
- e) Średnicę przewodów dobrać na podstawie obliczeń hydraulicznych, potwierdzających wymaganą przepustowość w celu odprowadzania ścieków z działek o numerach ewid. 540/1, 540/2, 540/5, 540/10, 540/11, 540/12, 540/13, 540/14, 540/15, 540/16, 540/17, 2864/3, 2864/4, 2864/5, 2864/6, 2864/7, 2864/8, 2864/9.

Minimalna średnica sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø 200 mm.

ul. Mickiewicza 22 a, 88-400 Żnin

NIP: 5621000594

REGON: 091113070

Nr rejestrowy BDO: 000061286

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy

XIII Wydział Gospodarczy - nr KRS 0000042794

Wysokość kapitału zakładowego: 35 363 500,00 zł

- f) Wszystkie materiały stosowane do wykonania kanalizacji sanitarnej powinny spełniać wymagania określone w Polskich Normach oraz odrębnych przepisach prawa.
- g) Studnie rewizyjne, inspekcyjne, przepompownia:
- Studnie rewizyjne włączowe Ø 1200 mm - betonowe (beton klasy nie niższej niż B40) - kręgi prefabrykowane łączone na uszczelkę gumową (szczelne przejścia), z betonowym pierścieniem odciążającym, włazem kanałowym Ø 600 mm – klasy D400- obrukowane w promieniu 1,0 m, zabezpieczone przeciwwilgociowo (izolacja pionowa i pozioma). Stosować w miejscu włączenia do istniejącej sieci kanalizacyjnej w odległości nie mniejszej niż 50 m oraz na załamaniach trasy, przy zmianie kierunku przepływu i spadku (w pionie i poziomie).
 - Studnie inspekcyjne niewłączowe Ø 425 mm PE/PP/PVC-U- kineta, rura karbowana Ø 425 mm, uszczelki gumowe na połączeniach, betonowy pierścień odciążający, właz kanałowy typu D400. Stosować jako studnie rewizyjne pomiędzy studniami Ø 1200 mm oraz w miejscach planowanych podłączeń przyłączy kanalizacyjnych.
 - Przepompownia ścieków:
 - Przy doborze urządzeń przepompowni uwzględnić ilość ścieków odprowadzanych z terenu planowanej zabudowy,
 - Doprowadzenie wody do przepompowni należy przewidzieć poprzez zaprojektowanie przyłącza wodociągowego w oparciu o warunki techniczne, o które Inwestor wystąpi na etapie prac projektowych,
 - Zasilanie energią elektryczną przepompowni przewidzieć z niezależnego przyłącza energetycznego, w oparciu o warunki techniczne gestora sieci elektroenergetycznej. Przewidzieć możliwość podłączenia agregatu prądotwórczego przewoźnego.

2. Uzgodnienia:

Projekt budowlany sieci kanalizacji sanitarnej należy uzgodnić z Właścicielami działek, przez które będzie przebiegać ww. sieć oraz z gestorami uzbrojenia podziemnego.

Dokumentację wraz z kompletem uzgodnień przedłożyć do ZWiK "WiK" Sp. z o.o. w Żninie celem zaopiniowania (przed złożeniem do organu administracji architektoniczno – budowlanej).

3. Realizacja:

Sieć kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować i wybudować zgodnie z warunkami technicznymi przez osoby uprawnione, posiadające uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Realizacja sieci kanalizacji sanitarnej winna następować zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa.

4. Odbiór techniczny sieci kanalizacji sanitarnej

- a) Odbiór sieci następuje przy udziale przedstawicieli stron.
- b) Przystąpienie do czynności odbiorowych nastąpi po spełnieniu wszystkich wymogów poprzedzających odbiór określonych w niniejszych warunkach technicznych na budowę sieci.
- c) Podstawą przystąpienia do czynności odbiorowych jest pisemny wniosek dostarczony do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego przez Inwestora sieci wraz z załączonymi dokumentami odbiorowymi zawierającymi w szczególności:
 - inwentaryzację geodezyjną powykonawczą sieci (na etapie odbioru dopuszcza się również szkic geodezyjny wykonany przez uprawnionego geodetę, do czasu uzyskania wspomnianej inwentaryzacji);
 - protokoły z prób m.in. szczelności;
 - atesty, deklaracje zgodności, dokumentacje techniczne, itp. zastosowanych materiałów i urządzeń.
- d) W toku czynności odbioru sieci przedstawiciel przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego przy udziale Inwestora realizującego sieć lub jego upoważnionego przedstawiciela dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi warunkami technicznymi na budowę sieci oraz przedłożoną do zaopiniowania dokumentacją projektową i dokumentami odbiorowymi.
- e) Czynności odbiorowe prowadzone są na odkrytym wykopie. W przypadku części prac, wymagających zakrycia lub zasypania przed planowanym terminem przystąpienia do czynności odbioru końcowego, Inwestor jest zobowiązany zgłaszać te prace pisemnie do odbioru częściowego przed ich zakryciem lub zasypaniem do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.
- f) Przed zasypaniem Inwestor zobowiązany jest wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą sieci, w zakresie wskazanym w przepisach wykonawczych do art. 43 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) i przedłożyć przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu.
- g) Z przeprowadzonych czynności odbiorowych, po dokonaniu odbioru końcowego bez zastrzeżeń (po usunięciu ewentualnych nieprawidłowości, jakie zostały wykazane w trakcie inspekcji), zostanie sporządzony protokół w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.
- h) W przypadku niespełnienia przez Inwestora sieci wymogów uprawniających do prowadzenia czynności odbiorowych, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odstąpi od odbioru do czasu usunięcia nieprawidłowości przez Inwestora.
- i) Prace przyłączeniowe oraz odbiorowe wykonywane przez ZWiK „WiK” Sp. z o.o. w Żninie są czynnościami odpłatnymi.

ul. Mickiewicza 22 a, 88-400 Żnin

NIP: 5621000594

REGON: 091113070

Nr rejestrowy BDO: 000061286

Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy

XIII Wydział Gospodarczy - nr KRS 0000042794

Wysokość kapitału zakładowego: 35 363 500,00 zł

5. Termin ważności warunków technicznych:

1. Warunki na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Gościnnej ważne są 2 lata od dnia ich wydania.

SPECJALISTA
Inżynier
Jakub Jędrzejewicz
(Sporządził)

Prezes Zarządu
Andrzej Daszkowski

(Zatwierdził)

Załączniki:

1. Mapa z lokalizacją projektowanej sieci kanalizacyjnej i miejscem wpięcia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.
2. Wytyczne do monitoringu przepompowni/tłoczni ścieków.

J.T./DT

