

ODPOWIEDZI

Dotyczy zamówienia w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na **rozbudowę Przedszkola Miejskiego nr 2 przy ul. Mieszka I w Stargardzie (II)**.

Zamawiający Gmina Miasto Stargard w odpowiedzi na pytania i wnioski Wykonawców informuje:

Pytanie nr 1

Proszę o doprecyzowanie zapisu: plac budowy (szczególne wymagania): Po zawarciu umowy nastąpi częściowe przekazanie placu budowy dla Wykonawcy obejmujący teren pod wykopy objęte nadzorem archeologicznym. Przedszkole będzie użytkowane do dnia 30.06.2025 r. Po tym terminie nastąpi całkowite przekazanie całości placu budowy, a w następstwie tego obowiązkiem wykonawcy będzie zabezpieczenie obiektu przed dostępem osób nieupoważnionych. Wszelkie koszty związane z dostawą mediów (woda, prąd, ciepło) od dnia przekazania całego obiektu obciążać będą Wykonawcę. Wykonawca zapewni: a) ogrodzenie stref niebezpiecznych, b) tymczasowe drogi, wyjścia i przejścia dla pieszych, c) pomieszczenia higieniczno-sanitarne;

1. Czy od dnia 30.06.2025 obiekt będzie całkowicie nieużytkowany i dostępny dla Wykonawcy na trwania prac (związania z umową)

Odpowiedź nr 1

Zamawiający informuje, że przedszkole znajdujące się w budynku objętym przebudową funkcjonować będzie do dnia 30.06.2025 r. Po tym terminie obiekt całkowicie przestanie być użytkowany i wykonawca będzie miał do niego pełny dostęp.

Pytanie nr 2

Czy do dyspozycji Wykonawcy będzie dostępny cały plac (teren przedszkola, który jest wygrodzony ogrodzeniem?)

Odpowiedź nr 2

Zamawiający informuje, że dostęp do całego terenu przedszkola będzie możliwy dopiero po zakończeniu użytkowania obiektu przez przedszkole - po dni 30.06.2025 r. Do tego czasu będzie można prowadzić prace na terenie zewnętrznym, pod warunkiem umożliwienia bezpiecznego wejścia oraz wyjścia rodziców z dziećmi, pracowników oraz obsługi technicznej obiektu, a także zachować elementy infrastruktury zapewniające bezpieczną ewakuację i akcję ratunkową.

Pytanie nr 3

Czy na czas prac z użytku będzie wyłączona "siłownia" MAGIC GYM wejście od strony ulicy Mieszka I

Odpowiedź nr 3

Zamawiający informuje, że siłownia zlokalizowana w piwnicy została wyłączona z użytkowania i będzie dostępna dla Wykonawcy.

Pytanie nr 4

Czy są uzyskane lub nie będzie przeciwwskazań do zajęcia pasa drogowego/chodnika w obrębie przedszkola

Odpowiedź nr 4

Zamawiający informuje, że Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia wniosku o zajęcie pasa drogowego i uzyskania zezwolenia na przedmiotowe zajęcie w obszarze uzgodnionym z Wydziałem Inżynierii UM Stargard.

Pytanie nr 5

Czy jest zgoda na ruch aut do 20 ton?

Odpowiedź nr 5

Zamawiający informuje, że w obszarze Przedszkola Miejskiego nr 2 obowiązuje zakaz wjazdu pojazdów o rzeczywistej masie całkowitej powyżej 3,5 t. Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia wniosku o wyrażenie zgody na ruch pojazdów powyżej 3,5 t i uzyskania zezwolenia w tym zakresie.

Niniejsze odpowiedzi i wyjaśnienia stają się integralną częścią SWZ.