**UMOWA nr IN/…../2025**

zawarta w dniu **………………….. r.** w Dębicy pomiędzy **Gminą Miasta Dębica,** mającą swą siedzibę przy ul. Ratuszowej 2 w Dębicy, 39-200 Dębica NIP: 8722230742reprezentowaną przez:

**Mateusz Kutrzeba – Burmistrz Miasta Dębicy**

zwaną dalej „**Zamawiającym”**,

a

**………………………………………………………………………, reprezentowanym przez:**

……………………………………….

**zwanym dalej „**Wykonawcą**”.**

PREAMBUŁA

W rezultacie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego znak BZP………………………. , w wyniku wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. :

**Adaptacja miasta Dębica do zmian klimatu - „Utworzenie Parku Kieszonkowego przy parkingu dla autobusów przy ul. Słonecznej”**

Projekt dofinansowany z programu :

„Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027 Priorytet FEPW.02 Energia i klimat, Działania 2.2. Adaptacja do zmian klimatu Typ projektu I”

§ **1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zakres umowy obejmuje:

1.1 Wykonanie prac związanych z utworzeniem Parku Kieszonkowego przy parkingu dla autobusów zlokalizowanym przy ul. Słonecznej na działce 742/73 obr. 1m. Dębica.

Zakres zamówienia m. in.:

1. wykonanie nasadzeń drzew i krzewów (pod każdą sadzonką zastosować hydrożel),
2. dostawa i montaż ławek parkowych z oparciem - 4 szt (kolorystyka i kształt takie same jak istniejące na działce 742/72, nogi ławek osadzić w betonowych fundamentach),

3) dostawa i montaż ławek z oparciem z funkcją solarnego ładowania smartfonów, pętlą indukcyjną i informacją w języku Brailla – 2 szt,

4) dostawa i montaż ławki z oparciem, z miejscem dla osoby niepełnosprawnej – 1 szt,

5) utwardzenie terenu z kostki betonowej bezfazowej o gr. 8cm pod ławką (w miejscu na wózek inwalidzki) – ok. 1 m2

6) dostawa i montaż koszy na śmieci z podziałem pojemników na odpady segregowane – 3 szt,

7) dostawa i montaż donic betonowych – 4 szt,

8) dostawa i montaż trejaży drewnianych (mocowanie do fundamentów betonowych, kolorystyka drewna w trejażach taka sama jak drewno w ławkach),

9) renowacja trawników,

10) prace przygotowawcze,

1.2 Wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.

1.3 Wykonywanie zabiegów pielęgnacyjnych w okresie gwarancji i rękojmi.

2. Wykonawca zobowiązuje się realizować Przedmiot Umowy z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz harmonogramem realizacji robót.

3. Przy realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasady DNSH („do no significant harm”, czyli „nie czyń poważnych szkód”).

**4. Zamawiający przewiduje wymagania związane z „zielonymi zamówieniami”:**

* Ograniczenie stosowania środków ochrony roślin i stosowanie alternatywnych technik zwalczania szkodników
* Nabywanie, w miarę możliwości, rodzimych roślin ozdobnych wyprodukowanych metodami ekologicznymi
* Nabywanie produktów dostarczanych w opakowaniach nadających się do kompostowania, wielokrotnego użytku lub ulegających biodegradacji
* Unikanie stosowania torfu jako polepszacza gleby
* Stosowanie różnych środków w celu ograniczenia zapotrzebowania na wodę, takich jak mulczowanie, rozmieszczenie roślin według ich zapotrzebowania na wodę lub dobór przystosowanych/rodzimych roślin ozdobnych

Wykonywanie wyżej wymienionych obowiązków będzie weryfikowane przez inspektora nadzoru.

**Ponad to Zamawiający zaleca:**

* + Stosowanie kompostu pochodzącego z oddzielnie zbieranych odpadów jako polepszacza gleby i nawozu, z zastosowaniem ścisłych kontroli jakości
  + używanie (w miarę możliwości) wody niezdatnej do picia, w miarę możliwości dostarczanie wody bezpośrednio do strefy korzeniowej
  + Unikanie podlewania powierzchni w najcieplejszych godzinach w ciągu dnia, gdy parowanie jest największe, szczególnie w lecie
  + Stosowanie środków zapobiegawczych w celu kontroli torfu i zwalczania inwazyjnych gatunków obcych
  + Zapewnienie selektywnej zbiórki odpadów oraz przetwarzania odpadów organicznych do celów kompostowania i mulczowania
  + Odpowiednie szkolenie personelu w zakresie stosowania „zielonych” rozwiązań

**§ 2**

**TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Termin wykonania przedmiotu Umowy do 4 miesięce od daty podpisania umowy.
2. Za termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni oraz przedstawiciela Zamawiającego z zastrzeżeniem, że obowiązki Wykonawcy wynikające z zapisów §1 ust.1 pkt 1.3 będą wykonywane do końca okresu gwarancji i rękojmi.
3. Wykonawca potwierdza, że zgodnie ze złożoną ofertą oraz dołożeniem szczególnej   
   i najwyższej staranności doświadczonego profesjonalisty, wskazane przez niego terminy są obiektywne, prawidłowo określone i wystarczające do wykonania i zakończenia przedmiotu umowy.

**§ 3**

**PRZEKAZANIE TERENU BUDOWY ORAZ NADZÓR**

* 1. Zamawiający przekaże Wykonawcy protokolarnie teren inwestycji w terminie 10 dni roboczych od podpisania niniejszej Umowy, przy zachowaniu warunków, o których   
     mowa w § 7 ust.3.
  2. Wykonawca od chwili przejęcia terenu inwestycji, aż do chwili jego oddania, ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych (wynikających z Kodeksu cywilnego) za przekazany teren, w tym za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie oraz terenie przyległym – graniczącym z prowadzonymi robotami wraz z odpowiedzialnością cywilną   
     w stosunku do osób trzecich.

1. Zamawiający wyznaczy Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni po podpisaniu niniejszej Umowy o czym poinformuje pisemnie Wykonawcę.
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, oprócz praw i obowiązków wynikających z ustawy Prawo budowlane, jest uprawniony do:
   * 1. zwoływania rad budowy z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni oraz innych zaproszonych osób. Ustala się częstotliwość rad budowy min. 1 spotkanie w miesiącu. W razie potrzeby Inspektor Nadzoru Inwestorskiego może zwołać radę budowy częściej niż opisano,
     2. monitorowania postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania z Harmonogramem prac,
     3. kontrolowania rozliczeń zadania inwestycyjnego.
3. Celem rad budowy jest omawianie lub wyjaśnianie bieżących spraw dotyczących realizacji Umowy (np. wykonania i zaawansowania prac, nieprawidłowości w wykonywaniu zamówienia lub zagrożenia terminowego wykonania Umowy).
4. Kierownik budowy oraz kierownicy robót są zobowiązani uczestniczyć w radach budowy.
5. Zamawiający informuje uczestników rady budowy, w formie pisemnej, co najmniej na 3-dni robocze przed planowanym terminem, o terminie i miejscu spotkania.
6. Do ustaleń zapisanych w protokole rady budowy uczestnicy mogą wnieść uwagi w ciągu   
   3 dni roboczych, licząc od dnia otrzymania protokołu. Po tym terminie ustalenia uważa się za wiążące, oprócz tych które stają się wiążące od dnia narady, co zostanie stwierdzone   
   w protokole rady budowy.

**§ 4**

**HARMONOGRAM PRAC I KOSZTORYS ROBÓT**

* 1. Wykonawca ma obowiązek w ciągu 7 dni roboczych licząc od dnia podpisania niniejszej Umowy opracować i dostarczyć Zamawiającemu:
     1. Harmonogram prac, zawierający wykaz robót wraz z terminami ich wykonania. Harmonogram prac podlega uzgodnieniu z Zamawiającym,
     2. Zestawienie kosztów prac, z tym zastrzeżeniem, że suma kosztów prac wynikająca z zestawienia nie może przekraczać kwoty wynagrodzenia wynikającej z niniejszej umowy.
  2. Uchybienie terminowi, o którym mowa w ust. 1 będzie skutkowało naliczeniem przez zamawiającego kar umownych, zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 13.

1. W przypadku aktualizacji Harmonogramu prac lub zestawienia kosztów prac Wykonawca sporządza niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia ujawnienia konieczności aktualizacji, projekt zaktualizowanego Harmonogramu prac i przedstawia go Zamawiającemu do zatwierdzenia. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu zaktualizowanego Harmonogramu akceptuje go lub zgłasza uwagi. Brak zgłoszenia uwag we wskazanym terminie oznacza akceptację zaktualizowanego Harmonogramu lub zestawienia kosztów prac.
2. Aktualizacja Harmonogramu prac oraz zestawienia kosztów nie wymaga aneksu do Umowy, wymaga jednak ostatecznej akceptacji przez Zamawiającego.

**§ 5**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

* 1. Po przejęciu terenu inwestycji Wykonawca na własny koszt ma:

1. zabezpieczyć i oznakować teren inwestycji, umieścić w widocznym miejscu tablice informacyjne i ostrzegawcze,

2) strzec mienia, w tym własnego znajdującego się na przekazanym mu terenie i chronić od żywiołów oraz zapewnić odpowiednie warunki bezpieczeństwa dla ludzi   
i środowiska. Wykonawca odpowiada za przejęty teren inwestycji w całości oraz zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu inwestycji z zachowaniem należytej staranności,

3) jako podmiot wytwarzający odpady w trakcie realizacji przedmiotu Umowy usuwać (prowadzić odzysk i utylizację) zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia tymczasowe oraz zapewnić, że sprzęt budowlany, ogrodniczy i transportowy opuszczający teren inwestycji nie spowoduje zanieczyszczeń poza jego terenem. Wykonawca jest właścicielem powstałych na terenie inwestycji odpadów.

Wykonawca zobowiązany będzie na własny koszt uzyskać wszelkie pozwolenia   
i decyzje administracyjne w zakresie gospodarki odpadami, bądź przedłożyć stosowne informacje o wytwarzanych odpadach oraz o sposobach gospodarowania nimi, przekazać Zamawiającemu wymagane przepisami prawa karty odpadów, zgodnie   
z Ustawą o odpadach. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego robót budowlanych Umowy;

4) ponosić koszty związane z organizacją i utrzymaniem terenu inwestycji i zaplecza budowy oraz inne koszty towarzyszące, w tym w szczególności: robót przygotowawczych, porządkowych, związanych z utrzymaniem miejsc prowadzenia robót, dojścia do składowanych materiałów,

5) ponosić koszty związane z utrzymaniem dróg dojazdowych do terenu inwestycji   
w należytej czystości,

6) po zakończeniu prac uporządkować teren inwestycji, przywrócić teren przyległy do stanu pierwotnego i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór końcowy inwestycji. W przypadku stwierdzonego nieporządku na terenie inwestycji, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ma prawo polecić Wykonawcy natychmiastowe doprowadzenie terenu inwestycji do należytego porządku.   
W przypadku niedostosowania się do tych zaleceń, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w formie dokumentowej (pisemnej), z terminem nie dłuższym niż 7 dni roboczych, Zamawiający ma prawo zlecić uporządkowanie terenu inwestycji podmiotowi zewnętrznemu, a kosztami tych robót obciążyć Wykonawcę (wykonanie zastępcze) bez konieczności uzyskiwania uprzedniej zgody sądu.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy również:

1. protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu inwestycji w terminie wskazanym   
    w § 3 ust. 1,
2. opracowanie i terminowe przedłożenie Zamawiającemu Harmonogramu prac   
   o których mowa w § 4 ust. 1 oraz zestawienia kosztów prac,
3. terminowe przedłożenie Zamawiającemu potwierdzonych za zgodność z oryginałem dokumentów ubezpieczenia, o którym mowa w § 17,
4. terminowe przedłożenie Zamawiającemu oświadczeń i dokumentów dotyczących osób wykonujących prace związanie z niniejszym zamówieniem na podstawie umowy o pracę, o których mowa w § 15,
5. wykonanie przedmiotu Umowy w całości z materiałów i urządzeń dopuszczonych do stosowania w budownictwie w Polsce, po wcześniejszym ich zaakceptowaniu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego. Materiały i montowane urządzenia muszą posiadać aktualne aprobaty techniczne, świadectwa jakości i certyfikaty zgodności potwierdzające wszystkie wymagane właściwości, parametry techniczne i użytkowe, w tym zgodności z normami unijnymi w przedmiotowym zakresie. Materiały nieodpowiadające wymaganiom i zakwestionowane przez Zamawiającego, jeżeli zostały dostarczone na teren inwestycji, zostaną wywiezione z terenu prowadzenia inwestycji na koszt i staraniem Wykonawcy robót. Kategorycznie, pod groźbą nieodebrania prac, zabronione jest wbudowywanie takich materiałów. W przypadku stwierdzenia zajścia takiego przypadku, Wykonawca na swój koszt i własnym staraniem doprowadzi do wymiany materiałów na zgodne z wymaganiami. Dokumenty wymagane w tym zakresie przepisami prawa, będą przechowywane na terenie inwestycji i udostępniane Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającemu na każde żądanie, a po zrealizowaniu przedmiotu umowy, przekazane w komplecie Zamawiającemu. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia niezbędnych próbek materiałowych i wzorów, również wtedy, gdy materiał jest zgodny z Dokumentacją Projektową. Zamawiający może zlecić wykonanie badań materiałów w celu potwierdzenia ich zgodności z wymaganiami Zamawiającego. W przypadku, gdy wyniki badań nie potwierdzą, iż zastosowane materiały są zgodne z wymaganiami Zamawiającego Wykonawca pokryje koszty wykonania badań,
6. wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz zgodnie z niniejszą Umową,
7. prowadzenie prac w sposób niezakłócający funkcjonowania sąsiadujących obiektów, z jak najmniejszą uciążliwością dla mieszkańców,
8. zapewnienie bezpiecznego korzystania z terenu przyległego do terenu inwestycji oraz zapewnienia, na własny koszt, podczas całego okresu trwania robót, dostępu do terenów i nieruchomości położonych w pobliżu terenu inwestycji,
9. zawiadomienia właścicieli lub użytkowników nieruchomości przyległych do terenu inwestycji, z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem o ewentualnym braku możliwości dojazdu do tych nieruchomości i ich czasie trwania; każdorazowo w przypadku powstania, na skutek braku powiadomienia, szkody po stronie właścicieli lub użytkowników nieruchomości, Wykonawca zobowiązany będzie do jej naprawienia na swój koszt,
10. prowadzenia prac w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób trzecich oraz wyłączający powstanie szkód; w przypadku powstania szkód koszt ich usunięcia obciąża Wykonawcę,
11. zapewnienie stałego kierowania pracami przez kierowników robót posiadających uprawnienia budowlane lub inne branżowe,
12. obowiązek ścisłej współpracy z Zamawiającym oraz nadzorem inwestorskim,   
    w tym uczestniczenie w radach budowy,
13. przestrzeganie przepisów BHP, ppoż. oraz ochrony środowiska, a także odpowiedzialność za zatrudnione przez siebie osoby we wszystkich sprawach związanych z BHP, w zakresie prowadzonych prac,
14. usuwanie odpadów z terenu inwestycji, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
15. wykonanie dokumentacji powykonawczej zgodnie z Prawem budowlanym, zawierającą także informację o zastosowanych (wbudowanych) materiałach i urządzeniach, instrukcję dotyczącą użytkowania i serwisowania urządzeń, instrukcję pielęgnacji nasadzeń, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą oraz powykonawcze zestawienie kosztów wykonanych prac,
16. odbudowanie uszkodzonych nawierzchni dróg dojazdowych w trakcie wykonania prac, (w przypadku uszkodzenia)
17. utrzymywanie w czystości kół pojazdów wyjeżdżających z terenu inwestycji,   
    w przypadku zabrudzenia dróg dojazdowych do terenu inwestycji Wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia tych dróg,
18. zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie prac i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania ~~robót~~ prac,
19. porządkowanie terenu inwestycji po zakończeniu prac oraz likwidacja zaplecza własnego Wykonawcy niezwłocznie po zakończeniu prac,
20. ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za szkody na zasadzie ryzyka wobec Zamawiającego oraz osób trzecich wynikłe na skutek prowadzenia prac lub innych działań Wykonawcy na terenie inwestycji i na terenie do niego przyległym, w tym dróg dojazdowych do terenu inwestycji, w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego oraz za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
21. ponoszenie odpowiedzialności na zasadzie ryzyka także za szkody i straty spowodowane podczas usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi,
22. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość prac lub termin zakończenia prac,
23. usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski   
    w trakcie trwania prac oraz w okresie gwarancji lub rękojmi w terminie wyznaczonym przez Inspektorów,
24. zgłoszenie w formie pisemnej wykonania prac do odbioru końcowego,
25. każdy etap prowadzonych prac Wykonawca musi zgłosić Inspektorom Nadzoru Inwestorskiego i uzyskać dopuszczenia do kontynuacji,
26. Zgodnie z dofinansowaniem zamówienia publicznego w ramach programu Funduszy Europejskich dla Polski Wschodniej 2021-2027 Priorytet FEPW.02 Energia i klimat, Działania 2.2. Adaptacja do zmian klimatu Typ projektu I. Spójne i zintegrowane przedsięwzięcia infrastrukturalne, kompleksowo dostosowujące miasta do ekstremalnych stanów pogodowych oraz łagodzące efekt miejskich wysp ciepła przez rozwój zielono – niebieskiej infrastruktury, Wykonawca w ramach niniejszej umowy jest zobowiązany:
    1. udzielić wyjaśnień lub udostępnić instytucji kontrolującej dokumenty dotyczące realizacji projektu, zgodnie z art. 25 ust. 10 ustawy wdrożeniowej.
    2. udzielić wyjaśnień lub udostępnić instytucji kontrolującej dokumenty dotyczące realizacji projektu, zgodnie z art. 25 ust. 10 ustawy wdrożeniowej do ostatniego dnia, w którym upływa zobowiązanie do przechowywania dokumentacji.
    3. zapoznać się z dokumentem pomocniczym - poradnikiem: „Zapobieganie i sposób postępowania w sytuacjach wystąpienia korupcji i nadużyć finansowych, w tym konfliktu interesów w ramach programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027”, poradnik dostępny na stronie Instytucji Zarządzającej.

Link: https://www.google.com/url?sa=t&source=web&rct=j&opi=89978449&url=https://www.fepw.gov.pl/media/116570/Mechanizmy\_przeciwdzialania\_20230424.pdf&ved=2ahUKEwjQhp-Qr7-IAxXYA9sEHTvhACoQFnoECAgQAQ&usg=AOvVaw3lFHnuhIlq3yIwJHC6WFRJ

* 1. zapoznać się z informacją o funkcjonowaniu mechanizmów sygnalizacyjnych, umożliwiających reagowanie na zgłoszenia o możliwości wystąpienia nieprawidłowości lub nadużyć finansowych, naruszeń prawa, zamieszczoną na stronie internetowej Zamawiającego.

Link:

<https://debica.pl/mechanizm-zglaszania-nieprawidlowosci-2/>

1. prowadzić roboty zgodnie z wymogami zawartymi w dokumencie **Standardy dostępności dla polityki spójności 2021-2027**, stanowiącym załącznik do wytycznych dotyczących realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021-2027.

Link do standardów dostępności:

<https://www.funduszeeuropejskie.gov.pl/strony/o-funduszach/dokumenty/wytyczne-dotyczace-realizacji-zasad-rownosciowych-w-ramach-funduszy-unijnych-na-lata-2021-2027-1/>

**§ 6**

**PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.
2. Strony ustalają, że następujące zakresy prac będą wykonywane:
   1. osobiście przez Wykonawcę: ………………………………………………………………………………………
   2. za pomocą podwykonawców: ----- */zakres robót/* ------ */nazwa albo imię i nazwisko oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktów z nimi/.*

Wykonawca powiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa   
w pkt b) w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaże informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót lub usług. Jeżeli podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że:

* proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz
* brak jest podstaw do wykluczenia proponowanego podwykonawcy.

1. Wykonawca nie może zlecić wykonania przedmiotu umowy podwykonawcom bez zgody Zamawiającego wyrażonej zgodnie z obowiązującymi przepisami i niniejszą umową.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi, jest obowiązany,   
   w trakcie realizacji umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej   
   z projektem umowy lub projektem jej zmian.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa   
   i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa   
   i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi w przypadku gdy:
   1. nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
   2. przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5;
   3. zawiera ona postanowienia niezgodne z ust. 6
6. Niezgłoszenie zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo lub do projektu jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi, w terminie 14 dni od dnia otrzymania, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane lub usługi przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmianę, której przedmiotem są roboty budowlane,   
   w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia otrzymania kserokopii zawartej umowy o podwykonawstwo zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo i jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi, w przypadkach, o których mowa w ust. 7.
9. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi i jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia otrzymania, uważa się za akceptację umowy i jej zmiany przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane lub usługi przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmian, której przedmiotem są dostawy lub usługi,   
    w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo określonych w specyfikacji warunków zamówienia.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy i jej zmiany również wykonawcy.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

**§ 7**

**WYMAGANIA DOTYCZĄCE UMOWY O PODWYKONAWSTWO, KTÓRYCH NIESPEŁNIENIE SPOWODUJE ZGŁOSZENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO ODPOWIEDNIO ZASTRZEŻEŃ LUB SPRZECIWU**

1. Umowa musi zawierać określenie stron, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy zamówienie publiczne zostało udzielone wykonawcom, którzy wspólnie ubiegali się   
   o jego udzielenie (konsorcjum) i wspólnie występują w niniejszej umowie jako wykonawca, umowa o podwykonawstwo powinna być zawarta z wszystkimi członkami konsorcjum, a nie tylko z jednym lub niektórymi z nich.
2. Umowa musi zawierać wymóg zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 15 ust. 1 umowy, obowiązki w zakresie dokumentowania oraz sankcje z tytułu niespełnienia tego wymogu.
3. Umowa nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, kształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym   
   a wykonawcą.
4. Zakres robót wynikających z umowy o podwykonawstwo musi wynikać z zakresu robót wynikających z umowy między Zamawiającym a Wykonawcą.
5. Wysokość wynagrodzenia dla podwykonawcy i dalszych podwykonawców nie może przekraczać wynagrodzenia wynikającego z umowy między Zamawiającym   
   a Wykonawcą.
6. Termin wykonania robót przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę musi być zgodny z terminem wynikającym z umowy między Zamawiającym a Wykonawcą.
7. Zasady i termin udzielania gwarancji w umowie o podwykonawstwo musi być zgodny   
   z zasadami wynikającymi z umowy między Zamawiającym a Wykonawcą.
8. Odbiór robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę musi odbyć się przed odbiorem tych robót przez Zamawiającego od wykonawcy.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy i dalszego podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni licząc od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej roboty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

**§ 8**

**WYNAGRODZENIE**

1. Wynagrodzenie kosztorysowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ceną ofertową ustala się na kwotę:

**netto ………………… zł**

**vat : …………………. zł**

**brutto : ……………… zł**

**słownie: …………………………………………………………………………………..….**

w tym

* + 1. nasadzenia i prace ogrodnicze:

netto ………………… zł

vat 8%: …………...…. zł

brutto : ……………… zł

słownie: ……………………………………………………………………………………..

* + 1. mała architektura i pozostałe roboty:

netto ………………… zł

vat 23%: ……………. zł

brutto : ……………… zł

słownie: ………………………………………………………………………………..….

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 nie podlega waloryzacji w okresie trwania niniejszej Umowy.
2. W celu uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości Strony zgodnie potwierdzają i oświadczają, że wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem kosztorysowym za wykonanie całego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy oraz zawiera wszelkie koszty niezbędne do jej wykonania.
3. Ceny jednostkowe danej pozycji kosztorysowej i wszystkich składowych cen, zawarte w kosztorysie ofertowym są stałe i obowiązują przez cały okres trwania umowy. Kosztorys ofertowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Rozliczenie wykonanych prac odbywać się będzie na podstawie prowadzonej książki obmiarów prac wykonanych – potwierdzonej przez Inspektorów Nadzoru oraz cen jednostkowych zawartych w kosztorysie (zał. nr 2 do niniejszej umowy).
5. Ostateczna wartość wynagrodzenia kosztorysowego za przedmiot umowy zostanie ustalona po jego zrealizowaniu i po przedstawieniu przez Wykonawcę kosztorysu powykonawczego zatwierdzonego przez Zamawiającego i Inspektorów Nadzoru.
6. W przypadku, gdy do całkowitego wykonania przedmiotu Umowy konieczne jest wykonanie tzw. prac dodatkowych, czyli prac nieprzewidzianych Umową, a koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia, rozpoczęcie wykonywania tych prac może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności, potwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego. Bez zatwierdzenia protokołu konieczności przez Zamawiającego, Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót dodatkowych.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane   
   z realizacją wszystkich obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy i obowiązujących przepisów, w tym w szczególności: koszty zakupu i transportu materiałów, koszty wszelkich prac przygotowawczych, porządkowych, wszelkie koszty utrzymania i pielęgnacji, w tym koszty wykonania wszelkich prac związanych z usunięciem przeszkód uniemożliwiających lub ograniczających wykonanie robót objętych przedmiotem Umowy koszty związane z odbiorami wykonanych prac oraz inne koszty związane z realizacją Umowy.
8. Poza przypadkami wyraźnie przewidzianymi w Umowie, Wykonawca oświadcza, że uwzględnił wszelkie dodatkowe elementy zamówienia, nieokreślone szczegółowo, ale niezbędne dla wykonania przedmiotu Umowy, a wynagrodzenie w całości obejmuje wszelkie ryzyko i nieprzewidziane okoliczności zaistniałe w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy, w tym ceny wszelkich materiałów lub usług, a także wszelkie prace   
   i wydatki dodatkowe bądź inne koszty, czy to odrębnie lub szczegółowo wymienione bądź nie określone w Umowie, albo które są nieodzowne w celu wykonania i ukończenia przedmiotu Umowy, albo mogą stać się nieodzowne w celu przezwyciężenia takiego ryzyka lub nieprzewidzianych okoliczności przed wykonaniem przedmiotu Umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia kosztorysowego określonego w ust. 1 niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem zaistnienia okoliczności określonych w niniejszej Umowie oraz obowiązujących regulacjach prawnych.

**§ 9**

**ROZLICZENIA I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego   
   w § 8 ust. 1 nastąpi po zakończeniu i odebraniu całości przedmiotu Umowy, na podstawie dwóch faktur Vat wystawionych przez Wykonawcę, obejmujących kwotę wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy w rozbiciu na:

a) pierwsza faktura obejmująca kwotę wynagrodzenia za wykonanie urządzeń małej architektury,

b) druga faktura obejmująca kwotę za wykonanie pozostałego zakresu umowy.

1. Podstawą do wystawienia faktur Vat, o których mowa w ust. 1, będzie podpisany przez Inspektorów Nadzoru oraz przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru końcowego, po zakończeniu całości przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury VAT w formie:

- papierowej (oryginału)

lub

- ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej PEF, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz. U. 2020 poz. 1666) o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym Zamawiający nie dopuszcza przesyłania innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, z wyjątkiem faktury.

4. Zapłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury za wykonane i odebrane roboty na rachunek bankowy nr **………………………………………………………………………………………..** płatnejw terminie 30 dni od:

- daty doręczenia do siedziby oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z podpisanym protokołem odbioru robót, kosztorysem powykonawczym,

lub

- daty przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem PEF

5. Zamawiający informuje, że identyfikatorem PEPPOL / adresem PEF Zamawiającego, który pozwoli na złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest NIP: 872-223-07-42

6. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na Platformę Elektronicznego Fakturowania w dniu przesłania faktury. Powiadomienie o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej zostanie przesłane na adres [**umdebica@umdebica.pl**](mailto:umdebica@umdebica.pl)

7. Brokerem PEF Zamawiającego jest PEFexpert.

**§ 10**

**ZABEZPIECZNIE**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz prawidłowego   
   i terminowego usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto podanej w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, co stanowi kwotę ………………, słownie: …………………………………………………………………………………
2. Zabezpieczenie to wniesione jest w formie …………………………………………..…
3. Zabezpieczenie wniesione jest na rzecz : Gminy Miasta Dębica.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone lub zwolnione   
   w następujący sposób:

a) 70% wysokości wniesionego zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego i  uznania prac za należycie wykonane,

b) 30% wysokości wniesionego zabezpieczenia w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.

1. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
2. W sytuacji gdy zabezpieczenie zostało wniesione w innej formie niż zabezpieczenie   
   w pieniądzu a Wykonawca zobowiązał się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy, Wykonawca najpóźniej na 7 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia na kolejne okresy lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
3. W sytuacji gdy, wystąpi konieczność przedłużenia terminu zakończenia prac na zasadach określonych w niniejszej umowie, o którym mowa w § 2 ust. 1, Wykonawca przed podpisaniem aneksu do umowy zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy albo – jeżeli nie jest to możliwe – do wniesienia nowego zabezpieczenia na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego na okres wynikający z aneksu do umowy.
4. W sytuacji, gdy Wykonawca pozostaje w opóźnieniu w wykonaniu przedmiotu umowy zobowiązany jest w terminie wskazanym przez Zamawiającego do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy albo jeśli nie jest to możliwie do wniesienia nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego pod rygorem uprawnienia Zamawiającego do naliczania kar umownych.
5. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia, o których mowa w ust. 6-8, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty dotychczasowego zabezpieczenia. Do zmiany formy zabezpieczenia stosuje się ust. 6 niniejszego paragrafu. Wypłata ta następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
6. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości. Zmiana ta nie wymaga aneksu do Umowy.

**§ 11**

**GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Na wykonane prace i użyte materiały Wykonawca udziela …… lat gwarancji liczonej od dnia odbioru końcowego, wg zasad określonych w niniejszym paragrafie,   
   z tym zastrzeżeniem, że jeżeli gwarancja producenta na materiały jest dłuższa niż wskazana w niniejszej umowie, to obowiązuje gwarancja w terminie gwarancji producenta.

Wykonawca udzieli ……. lat na nasadzenia od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Inwestycji.

1. Wykonawca jest obowiązany do usunięcia wad fizycznych rzeczy, jeżeli wady te ujawnią się w terminie gwarancji, o którym mowa w ust. 1 oraz w terminie rękojmi.
2. Termin usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji będzie każdorazowo wyznaczany przez Zamawiającego z uwzględnieniem charakteru ujawnionych wad, ich wpływu na możliwość i bezpieczeństwo użytkowania obiektu oraz czasu niezbędnego dla ich usunięcia.
3. W przypadku nieusunięcia wad zgłaszanych w okresie gwarancji i rękojmi w terminie wyznaczonym zgodnie z ust. 3, Zamawiającemu przysługuje:
4. w przypadku wady niezagrażającej życiu lub zdrowiu, Zamawiający ma prawo ponownego wezwania Wykonawcy z wyznaczeniem nowego terminu na usunięcie wad, a niedotrzymanie tego terminu upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia, wykonania naprawy lub wymiany urządzenia podmiotowi trzeciemu na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
5. w przypadku wad zagrażających życiu lub zdrowiu Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia naprawy lub wymiany wadliwych rzeczy przedmiotowi trzeciemu niezwłocznie po upływie wyznaczonego Wykonawcy terminu na jego koszt i niebezpieczeństwo.
6. Zlecenie usunięcia wad innemu podmiotowi nie powoduje utraty udzielonej przez Wykonawcę gwarancji na cały obiekt wraz z elementami podlegającymi naprawie lub wymianie przez ten podmiot. Koszty wykonana naprawy lub wymiany przez podmiot trzeci Wykonawca zwróci Zamawiającemu na podstawie noty obciążeniowej. Zamawiający może powyższe koszty potrącić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 10.
7. Przeglądy gwarancyjne będą odbywać się nie rzadziej niż 1 raz na rok.
8. Z przeglądu gwarancyjnego będzie sporządzony protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego. W przypadku nie stawienia się upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy protokół może być spisany bez jego udziału.
9. Nie później niż na 1 miesiąc przed upływem okresu rękojmi za wady Wykonawca wystąpi do Zamawiającego celem ustalenia terminu przeglądu i odbioru ostatecznego będącego podstawą zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Warunkiem dokonania odbioru ostatecznego przez Zamawiającego jest usunięcie wszelkich wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi. W analogicznym terminie przed upływem okresu gwarancji jakości zostanie dokonany odbiór pogwarancyjny
10. W odniesieniu do wadliwego elementu Przedmiotu Umowy, w zamian którego Wykonawca dostarczył Zamawiającemu element wolny od Wad lub w którym dokonał napraw, Zamawiający będzie uprawniony do przedłużenia okresu gwarancyjnego o okres równy okresowi, w którym z powodu Wady nie mógł korzystać z takiego elementu.
11. Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji nie może odmówić usunięcia Wad w zakresie prac wykonanych na podstawie niniejszej Umowy bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
12. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia uprawnień   
    z tytułu rękojmi przez okres …… lat od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Okres rękojmi zrównuje się z okresem gwarancji.
13. Po bezskutecznym upływie terminu określonego w ust. 3 Zamawiający usunie wady we własnym zakresie, a kosztami z tego tytułu obciąży Wykonawcę lub na zasadach ogólnych zleci usunięcie Wad osobie trzeciej (innemu Wykonawcy), a kosztami z tego tytułu obciąży Wykonawcę. Wykonawca w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień, o których mowa zdaniu poprzednim zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu wszystkich poniesionych przez niego kosztów w terminie 7 dni od otrzymania pisemnego wezwania, niezależnie od uprawnienia do naliczania kar umownych.
14. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia zapłaty kar umownych z tytułu niewykonania, bądź nienależytego wykonania umowy, w tym zapłaty zastrzeżonych   
    w umowie kar za zwłokę określonych w § 13.

**§ 12**

**ODBIORY**

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie całości przedmiotu Umowy (z zastrzeżeniem, że czynności związane z zabiegami pielęgnacyjnymi nasadzeń będą realizowane przez Wykonawcę do końca okresu gwarancji i rękojmi).
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia, co najmniej w formie dokumentowej (pisemnej), Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego przedmiotu Umowy w najpóźniej w dniu określonym w § 2 ust. 1 Umowy.
3. Wykonawca na 3 dni przed planowanym terminem zgłoszenia Zamawiającemu zawiadomienia o gotowości wykonanych robót do odbioru końcowego, przedłoży Zamawiającemu i Inspektorom Nadzoru kompletną dokumentację powykonawczą, o której mowa w §5 ust 2 pkt 15, obejmującą w szczególności:
   1. zaświadczenia, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności potwierdzające dopuszczenie materiałów wykorzystanych do realizacji prac do stosowania w trakcie realizacji inwestycji, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
   2. instrukcję kontroli, konserwacji i użytkowania urządzeń,
   3. karty techniczne, instrukcje obsługi,
   4. protokoły badań i sprawdzeń,
   5. wytyczne pielęgnacji nowych nasadzeń,
   6. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
   7. zestawienie kosztów powykonawczych.
4. Brak dostarczenia we wskazanym terminie dokumentów odbiorowych wskazanych w ust.3 skutkować będzie odesłaniem pisma o zgłoszeniu zakończenia prac do Wykonawcy rozumianym jako brak zgłoszenia do odbioru końcowego, co w określonych przypadkach oznacza niewykonanie umowy w terminie.
5. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego, pod warunkiem potwierdzenia przez Inspektorów Nadzoru wykonania całego zakresu umowy.
6. Z czynności odbiorowych przedmiotu umowy będzie spisany protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, podpisany przez Inspektorów Nadzoru, przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
7. Wykonawca na bieżąco będzie zgłaszał do odbioru Inspektorom Nadzoru prace zanikające. Termin odbioru prac zanikających do 7 dni od dnia zgłoszenia ich do odbioru. Wykonawca winien prowadzić na bieżąco obmiar wykonywanych prac.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru prac stwierdzone zostaną wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   1. jeżeli przedmiot odbioru jest wykonany niezgodnie z zasadami wiedzy technicznej lub zawiera inne wady istotne uniemożliwiające użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może przerwać czynności odbioru wyznaczając wykonawcy odpowiedni termin do usunięcia wad, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od jego upływu, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, oraz jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji i bez konieczności uzyskiwania uprzedniej zgody sądu;
   2. jeżeli wady nie są istotne, a:
      * wady nadają się do usunięcia – Zamawiający wyznaczy w protokole odbioru termin ich usunięcia. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym, Zamawiający po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji,
      * wady nie nadają się do usunięcia – Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, o których mowa w ust. 8 oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio prac jako wadliwych.
10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
11. W przypadku wystąpienia wad, których usunięcie spowoduje przekroczenie terminu wykonania umowy Wykonawca jest obowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy z przedłużonym terminem ważności dostosowanym do terminu ustalonego na usunięcie wad oraz uwzględniającego termin zwrotu zabezpieczenia zgodnie z § 14. W przypadku braku wniesienia przedmiotowego zabezpieczenia przyjmuje się, że umowa nie została wykonana należycie i w terminie z winy Wykonawcy.

**§ 13**

**KARY UMOWNE**

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych w następujących wypadkach   
   i wysokościach:

Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

* 1. za zwłokę w terminie zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa   
     w § 2 ust. 1 w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
  2. za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu Umowy stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust.1, za każdy dzień zwłoki,
  3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1,
  4. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust.1,
  5. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego   
     w § 8 ust. 1, za każdy dzień nieterminowej zapłaty,
  6. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi lub projektu jej zmiany w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust.1,
  7. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy   
     o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie wskazanym w umowie,w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1,
  8. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie   
     z regulacją w § 6 ust. 14, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1,
  9. za nieprzedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub niewniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku, o którym mowa w § 10 ust. 7 w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1,
  10. za niewypełnienie obowiązku wynikającego z § 6 ust. 2 zdanie 2 i 3 – w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1,
  11. za niedopełnienie wymogu zatrudniania przez Wykonawcę i Podwykonawcę przez cały okres od dnia wprowadzenia Wykonawcy lub Podwykonawcy na teren inwestycji do dnia odbioru końcowego prac, na podstawie umowy o pracę osób świadczących prace związane z wykonywaniem czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu prac określonych w § 15 ust. 1 -   
      w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie odrębnych przepisów obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia Pracowników - za każdą osobę,
  12. za każdy przypadek nieprzedłożenia w terminach Zamawiającemu dokumentów,   
      o których mowa w § 15 ust. 2 ÷ 7 - w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie odrębnych przepisów obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu,
  13. za nieterminowe przekazanie Zamawiającemu Harmonogramu prac i kosztorysu,   
      o których mowa w § 4 ust. 1, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1., za każdy dzień zwłoki,
  14. za nieusprawiedliwiony brak stawiennictwa na radzie budowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek naruszenia.
  15. za nieterminowe przekazanie Zamawiającemu dokumentu określonego w §17 ust 1 niniejszej umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,
  16. za dokonanie zmiany warunków ubezpieczenia, określonego w §17 ust 1 niniejszej umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,
  17. łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze stron niniejszej umowy wynosi 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy,
  18. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych,
  19. Zamawiający może zaspokoić się z tytułu należności za naliczone kary umowne   
      z zabezpieczenia należytego wykonania umowy jak również z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyrażą zgodę,
  20. kara umowna staje się wymagalna z datą wystawienia noty obciążeniowej przez Zamawiającego.

**§ 14**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia zaistnienia następujących okoliczności:
   1. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 14 dni.
   2. Wykonawca mimo dwukrotnych pisemnych wezwań nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub też w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
   3. Wykonawca nie przedstawił Zamawiającemu polisy ubezpieczeniowej określonej   
      w §17 ust 1 niniejszej umowy albo nie przedłużył polisy ubezpieczeniowej na warunkach określonych w §17 ust 1 niniejszej umowy albo dokonał zmiany warunków ubezpieczenia bez zgody Zamawiającego.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć   
   w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, bez możliwości dochodzenia kar umownych czy odszkodowań;
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający zobowiązany jest do:
   1. dokonania odbioru wykonanych prac oraz zapłaty wynagrodzenia za prace faktycznie wykonane, zgodnie z regulacjami wynikającymi z niniejszej umowy,
   2. protokolarnego przejęcia terenu inwestycji.
4. Odstąpienie od Umowy z przyczyn wskazanych ust. 1 lub 2 powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie określonym w ust 1 lub 2 od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy w trybie postanowień niniejszego paragrafu Wykonawca niezwłocznie zgłosi Zamawiającemu gotowość do protokolarnego przekazania przedmiotu Umowy, które to przekazanie nastąpi w terminie uzgodnionym przez Strony. Strony sporządzą także protokół zaawansowania przedmiotu Umowy (z wykonanych robót) przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców, który będzie podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury. Zapłata faktury nastąpi zgodnie z postanowieniami §13, po potrąceniu roszczeń przysługujących Zamawiającemu na podstawie niniejszej Umowy.
6. W razie odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy roboty przerwane w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy.

**§ 15**

**WYMÓG ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ**

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca, przez cały okres od dnia wprowadzenia Wykonawcy lub Podwykonawcy na budowę do dnia odbioru końcowego robót, zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby świadczące prace związane   
   z wykonywaniem czynności, polegających na:
   1. wykonania nasadzeń drzew i krzewów (pod każdą sadzonką zastosowany hydrożel),
   2. utwardzenia terenu z kostki betonowej bezfazowej o gr. 8cm pod ławką - w miejscu na wózek inwalidzki,
   3. renowacji trawników z nawożeniem.
   4. usługach związanych z montażem elementów małej architektury
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o liczbie osób wykonujących prace przy realizacji niniejszego zamówienia na podstawie umowy o pracę (zawierające informacje - w tym dane osobowe służące do weryfikacji przez Zamawiającego osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia. Zakres danych: imię i nazwisko pracownika, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika) – załącznik nr 3 do umowy.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, doręczone Wykonawcy co najmniej w formie dokumentowej, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności   
   w trakcie realizacji zamówienia:

* oświadczenia zatrudnionego pracownika;
* oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
* poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika;
* innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

1. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę potwierdzonych za zgodność kopii umów lub dokumentów określonych w ust. 3 w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudniania Pracowników, o których mowa w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiający ma prawo w każdym czasie dokonać kontroli osób wykonujących roboty na terenie inwestycji.
3. Dopuszczalna jest zmiana ilości pracowników wykonujących roboty na podstawie umowy o pracę zawartej z Wykonawcą i Podwykonawcą. Zmiana ilości pracowników wykonujących roboty skutkuje obowiązkiem doręczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia zaistnienia zmiany aktualnego oświadczenia, o których mowa w ust. 2. Zmiana załącznika do umowy nie wymaga zawierania przez Strony aneksu do umowy.

**§ 16**

**ZMIANY UMOWY**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają uprzedniej akceptacji stron i formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, muszą być dokonane przez umocowanych do tego przedstawicieli obu stron.
2. Warunki zmian treści Umowy wprowadzone na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych:
   1. zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez zmianę **terminu** wykonania przedmiotu Umowy, w poniższych przypadkach:
3. niesprzyjające warunki atmosferyczne, uniemożliwiające wykonanie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami,
4. konieczność wykonania prac archeologicznych lub innych na terenie inwestycji,
5. wystąpienia działań żywiołów powodzi, wiatru, pożaru, osunięcia ziemi lub działania innego żywiołu lub wystąpienia siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiły po dniu wejścia w życie Umowy,
6. działaniem siły wyższej (np. strajki generalne lub lokalne) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania prac lub inne okoliczności niezależne od Wykonawcy lub których wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć, jak również inne przeszkody i utrudnienia w wykonywaniu przedmiotu umowy spowodowanej przez osoby trzecie,
7. występowania ograniczeń i obostrzeń związanych ze stanem zagrożenia epidemiologicznego lub innej nadzwyczajnej sytuacji spowodowanej występowaniem choroby zakaźnej,
8. nieprzekazania przez Zamawiającego terenu inwestycji w terminie określonym   
   w umowie,
9. wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
10. wystąpienia opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
11. odmowy wydania przez właściwe organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.   
    z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
12. zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy w oparciu o warunki określone   
    w pkt. 2),
13. okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego gdy powód wstrzymania nie leży po stronie Wykonawcy; konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub dokumentacji technicznej urządzeń,
14. wystąpienia robót dodatkowych lub robót zamiennych w stosunku do treści SWZ lub Dokumentacji Projektowej pozwalających na zwiększenie użyteczności, standardu (jakości) Inwestycji (jej podwyższenia).

Przedłużenie terminu wykonania robót następuje o czas obejmujący ilość dni niewykonywania robót z wyżej wymienionych przyczyn udokumentowanych   
i potwierdzonych pisemnie przez Inspektorów Nadzoru.

* 1. zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez **zmianę sposobu wykonania przedmiotu** umowy w przypadku:

1. wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami,
2. konieczności zrealizowania jakiejkolwiek części prac, objętych przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia, a wynikających ze zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu Umowy - na żądanie Zamawiającego, lub na wniosek Wykonawcy; Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia kosztorysu różnicowego, który stanowić będzie różnicę pomiędzy kosztorysem robót podstawowych a kosztorysem uwzględniającym zmiany. Prace mogą zostać wykonane po akceptacji ww. kosztorysu różnicowego przez Inspektorów Nadzoru i Zamawiającego,
3. wystąpienia prac dodatkowych – w przypadku: konieczności wykonania prac, których nie można było przewidzieć w oparciu o opis przedmiotu zamówienia pomimo dochowania podwyższonej staranności wymaganej od profesjonalnego podmiotu, a których wykonanie jest niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia - na żądanie Zamawiającego lub na wniosek Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia kosztorysu robót dodatkowych, prace dodatkowe mogą zostać wprowadzone do realizacji po obustronnym podpisaniu protokołu konieczności przez Zamawiającego i Wykonawcę – po akceptacji zasadności kosztów wg kosztorysu prac dodatkowych przez Inspektorów Nadzoru i Zamawiającego,
4. wystąpienia robót zamiennych – prace zamienne mogą zostać wprowadzone na wniosek Zamawiającego lub na wniosek Wykonawcy. Zamawiający pisemnie powiadamia Wykonawcę, o konieczności wykonania prac zamiennych. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia kosztorysu różnicowego, który stanowić będzie różnicę pomiędzy kosztorysem dla prac podstawowych, a kosztorysem prac zamiennych. Prace mogą zostać wykonane po akceptacji ww. kosztorysu różnicowego przez Inspektorów Nadzoru i Zamawiającego,
   1. zmiana postanowień umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia jest możliwa   
      w przypadku wprowadzenia zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy   
      w stosunku do treści oferty w oparciu o warunki określone w pkt 2, jeżeli zmiana powoduje zwiększenie lub zmniejszenie kosztów wykonania zamówienia, które nie jest spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy. Zmiana zostanie dokonana po przedstawieniu szczegółowego zestawienia rzeczowo – finansowego przez Wykonawcę i zaakceptowaniu go przez Inspektorów Nadzoru i Zamawiającego.

**§ 17**

**UBEZPIECZENIE WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania na czas obowiązywania Umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 50 % wartości wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1,
2. Koszt umowy, lub umów o których mowa w ust. 1, w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, w terminie nie krótszym niż 2 dni robocze przed terminem przekazania terenu inwestycji, o którym mowa w § 3 ust. 1. W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązkowi Zamawiający ma prawo wstrzymać się z przekazaniem terenu inwestycji do czasu ich przedłożenia, co nie powoduje wstrzymania biegu terminu umownego w zakresie wykonania Umowy przez Wykonawcę.
4. W razie wydłużenia czasu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do stosownego przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej 14 dni przed wygaśnięciem poprzedniej umowy.
5. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

**§ 18**

**POWTÓRZENIE ZAMÓWIEŃ NA ROBOTY PODOBNE**

1. W przypadku zaistnienia uzasadnionej potrzeby rozszerzenia zamówienia podstawowego objętego niniejszą umową, Zamawiający może udzielić Wykonawcy zamówień, o których mowa w art. 305 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Prawo zamówień publicznych, polegających na powtórzeniu podobnych robót oraz usług, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego. Udzielenie powyższych zamówień może nastąpić w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego.
2. Zamówienia, o których mowa w ust. 1 mogą zostać udzielone na podstawie jednej lub kilku umów, na warunkach analogicznych jak określone w niniejszej umowie, w szczególności przy zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów.
3. Jeżeli udzielenie zamówienia na wykonanie prac podobnych nastąpi w trakcie realizacji zamówienia podstawowego, Wykonawca zobowiązuje się wykonać te prace za wynagrodzeniem skalkulowanym w oparciu o ceny jednostkowe (kosztorysowe) ustalone w niniejszej umowie (dotyczy to również cen składowych pozycji kosztorysowych).
4. W przypadku objęcia zamówieniem prac podobnych niewycenionych w niniejszej umowie, a także gdy zlecenie zamówienia, o którym wyżej mowa nastąpi po zakończeniu realizacji zamówienia podstawowego, ustalenie wysokości wynagrodzenia za te prace nastąpi w drodze negocjacji stron.

**§ 19**

**POUFNOŚĆ I RODO**

1. Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), Zamawiający informuje, że:

2. Administratorem przetwarzanych danych osobowych jest Gmina Miasta Dębica, ul. Ratuszowa 2 39-200 Dębica

3. Inspektorem ochrony danych osobowych jest Pani Kinga Małozięć, kontakt – [iod@umdebica.pl](mailto:iod@umdebica.pl), tel. 14 68 38 142;

4. Zamawiający oświadcza, że dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z realizacją niniejszej Umowy.

1. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych stanowią przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. w Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn.zm.) oraz art. 6 ust. 1 lit. b RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
2. Zamawiający oświadcza, że odbiorcami danych osobowych będą podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty współpracujące z Zamawiającym, takie jak audytorzy, rewidenci, księgowi, obsługa IT, obsługa prawna, podmioty udzielające/kontrolujące dofinansowania ze środków Unii Europejskiej itp., właściwe sądy i organy władzy publicznej oraz instytucje finansowe i skarbowe, podmioty dostarczające korespondencję, podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji.
3. Wykonawca ma prawo do dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii, prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, prawo do ograniczenia przetwarzania w przypadku kwestionowania prawidłowość danych osobowych, prawo do usunięcia danych po upływie okresu ich przechowywania, prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;
4. Zamawiający oświadcza, że dane osobowe przechowywane będą przez okres realizacji Umowy licząc od dnia jej zawarcia do dnia jej zakończenia, a po tym terminie dane będą przetwarzane przez okres wymagany przez prawo lub przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń, nie dłużej jednak niż przez 10 lat.
5. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych będzie skutkować odmową zawarcia Umowy.
6. Dane osobowe mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany, dane osobowe nie będą profilowane.
7. Klauzula informacyjna Zamawiającego dotycząca spełnienia obowiązku informacyjnego z art. 13 ust. 1 i 2 i 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego I Rady (Ue) 2016/679 z dnia 27 Kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WW (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych - RODOD), do wykonania którego zobowiązany jest Administrator danych osobowych stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy. Wraz z niniejszą Umową Zmawiający przekazuje Wykonawcy klauzulę informacyjną stanowiącą Załącznik nr 3 i upoważnia Wykonawcę, który wykonanie tego obowiązku przyjmuje, do dalszego przekazania w imieniu i na rzecz Zamawiającego ww. klauzuli informacyjnej pracownikom i współpracownikom Wykonawcy, których dane będzie udostępniał Zmawiającemu, tak aby obowiązek informacyjny wobec tych osób został skutecznie wykonany.

**§ 20**

**POZOSTAŁE POSTANOWIENIA UMOWNE**

* + - 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
2. Wszelkie dokumenty oraz oświadczenia woli związane z niniejszą umową wymagają formy pisemnej i powinny być doręczone za potwierdzeniem odbioru (osobiście lub listem poleconym) na adres wskazany w umowie lub podany przez stronę w zawiadomieniu o zmianie adresu.
3. Strony oświadczają, że w przypadku niepodjęcia korespondencji wysłanej na adresy wskazane w niniejszej umowie lub w powiadomieniach o ich zmianie, takie nadesłanie będzie uznawane przez Strony jako doręczenie korespondencji, a oświadczenia w niej zawarte za złożone z upływem 14 dnia od daty nadania.
4. W przypadku ewentualnych sporów o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, Strony zobowiązują się do poddania mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo i miejscowo sąd dla ZamawiającegoUmowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla Wykonawcy i dla Zamawiającego.

Wykaz załączników do niniejszej umowy:

1. Tabela elementów scalonych– zał. nr 1

2. Kosztorys szczegółowy – zał. nr 2

3. Oświadczenie o zatrudnieniu - zał. nr 3

4. Klauzula informacyjna RODO – zał. nr 4

5. Oświadczenie wymagane od wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1 i 2 RODO – zał. nr 5

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

**Załącznik nr 1** do umowy nr IN…………… z dnia …………………….

**TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Zakres wykonywanych prac | Kwota netto w zł | VAT | Kwota brutto w zł |
| 1 | Roboty związane z utwardzeniem terenu |  | 23 % |  |
| 2 | Mała architektura (kosze, ławki, trejaże/pergole) |  | 23 % |  |
| 3 | Prace przygotowawcze ogrodnicze |  | 8 % |  |
| 4 | Nasadzenia zieleni |  | 8 % |  |
| 5 | Renowacja trawnika |  | 8 % |  |
| 6 | Wykończenie nawierzchni |  | 8 % |  |
| 7 | Zabiegi pielęgnacyjne w okresie gwarancji |  | 8 % |  |
| Razem | |  |  |  |

**Załącznik nr 3** do umowy nr IN…………… z dnia ……………

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY/PODWYKONAWCY\***

dotyczy postępowania pn. **„Adaptacja miasta Dębica do zmian klimatu - „Utworzenie Parku kieszonkowego przy parkingu dla autobusów przy ul. Słonecznej”**

Oświadczam, że niżej wymienione osoby są zatrudnione na umowę o pracę:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko** | **Rodzaj wykonywanych czynności wskazanych w SWZ** | **Wymiar etatu** | **Data zawarcia umowy  o pracę** |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |

……………………………………….

podmiot składający oświadczenie

(nazwa i adres)

……………………………………….

data i podpis osoby uprawnionej

do złożenia oświadczenia

**Załącznik nr 4** do umowy nr IN …………. z dnia ……………

**KLAUZULA INFORMACYJNA ZAMAWIAJĄCEGO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku   
z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Miasta Dębica z siedzibą w Dębicy, ul. Ratuszowa 2, 39-200 Dębica, reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Dębicy;

2. W sprawach związanych z Pani/Pana danymi osobowymi proszę kontaktować się   
z Panią Agnieszką Magiera Inspektorem Ochrony Danych Osobowych , w następujący sposób: listownie na adres: ul. Ratuszowa 2, 39-200 Dębica, e-mailowo: iod@umdebica.pl, telefonicznie 14 6838203;

3. Podstawy i cele przetwarzania danych:

* Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z wykonaniem umowy, a także podjęcia czynności niezbędnych przed jej zawarciem ( art. 6 ust. 1 lit. b RODO), w związku z obowiązkiem prawnym ciążącym na administratorze wynikającym z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych w związkuz realizacją zamówienia, przepisów o rachunkowości w celu rozliczeń, a także ustawy o dostępie do informacji publicznej, w związku z obowiązkiem ujawnienia danych Wykonawcy w zakresie stanowiącym informacje publiczną (art.6 ust. 1 lit.c RODO). Dane mogą być także przetwarzane w celu ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora (art.6 ust.1 lit. f RODO).
* Dane osób działających w imieniu Wykonawcy, w tym wskazanych w umowie   
  z Wykonawcą, będą przetwarzane w związku z realizacją postanowień zawartej umowy, a także ewentualnego dochodzenia lub obrony przed roszczeniami na podstawie prawnie uzasadnionego interesu administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).

4. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom i osobom upoważnionym do tego na podstawie przepisów prawa, w tym podmiotom uprawnionym do uzyskania informacji publicznej. Mogą zostać udostępnione podmiotom realizującym czynności niezbędne do zrealizowania wskazanych celów przetwarzania, tj. operatorzy pocztowi, bank, kancelaria prawna.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji umowy licząc od dnia jej zawarcia, a po tym terminie dane będą przetwarzane przez okres wymagany przez prawo, nie dłużej jednak niż 10 lat.

6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postepowaniu   
o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

7. W odniesieniu do Pani /Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane   
w sposób zautomatyzowany;

8. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych osobowych, prawo sprostowania swoich danych osobowych, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.

9. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO. Nie przysługuje Pani/Panu prawo do usunięcia danych osobowych, prawo do przenoszenia, prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą przetwarzania danych osobowych jest art.6 ust. 1 lit. c RODO.

**Załącznik nr 5** do umowy nr IN …………….. z dnia ……………

**OŚWIADCZENIE WYMAGANE OD WYKONAWCY W ZAKRESIE WYPEŁNIANIA OBOWIĄZKÓW INFORMACYJNYCH PRZEWIDZIANYCH**

**W ART. 13 LUB ART. 14 RODO**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r.

w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych   
i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), dalej „RODO”, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.