Załącznik Nr 1 do umowy nr ………….. z dnia ……………

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**„Wykonanie planów urządzenia lasu dla terenów zamkniętych,  
 będących w trwałym zarządzie RZI Zielona Góra”**

1. **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Zamówienie obejmuje wykonanie planów urządzenia lasu dla terenów zamkniętych, będących   
w trwałym zarządzie Rejonowego Zarządu Infrastruktury Zielona Góra.

1. **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Zamówieniem objęto 35 działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 280,6370 [ha], w tym powierzchnia leśną (użytek Ls) 83,6828 [ha], zlokalizowanych w powiecie bolesławieckim (gm. Bolesławiec, Osiecznica), żagańskim (gm. Żagań) i żarskim (gm. Żary, Przewóz). Zamówieniem objęte są następujące działki ewidencyjne:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Numer działki | Powierzchnia całkowita  działki [ha] | Obręb geodezyjny | Gmina | Działki posiadające plan urządzania lasu | Konieczność wykonania klasyfikacji gruntów | Pow. leśna  użytek *Ls*  [ha] |
| **powiat bolesławiecki** | | | | | | |
| 330/1 | 52,2400 | Parkoszów | Bolesławiec | TAK | NIE | 18,3070 |
| 621/1 | 6,1302 | Świętoszów | Osiecznica | NIE | TAK | 2,6083 |
| 371 | 2,3087 | Trzebień Mały | Bolesławiec | NIE | TAK | 1,8729 |
| 373 | 3,2447 | Trzebień Mały | Bolesławiec | NIE | TAK | 3,2447 |
| 374 | 3,4408 | Trzebień Mały | Bolesławiec | NIE | TAK | 3,4408 |
| 242/304 | 49,2100 | Trzebień Mały | Bolesławiec | NIE | TAK | 2,8200 |
|  | **116,5744** |  | | | | **32,2937** |
| **powiat żagański** | | | | | | |
| 447/1 | 0,2244 | Dobre n/Kwisą | Żagań | TAK | NIE | 0,2244 |
| 447/4 | 35,87 | Dobre n/Kwisą | Żagań | TAK | NIE | 13,6600 |
| 1609/1 | 5,1181 | Żagań 1 | Żagań | TAK | NIE | 0\* |
| 3853/2 | 10,9982 | Żagań 1 | Żagań | NIE | NIE | 0\* |
| 3863/2 | 0,5187 | Żagań 1 | Żagań | NIE | TAK | 0,5187 |
| 3956 | 10,725 | Żagań 1 | Żagań | TAK | NIE | 3,808 |
| 307/1 | 0,7820 | Trzebów | Żagań | NIE | TAK | 0,1218 |
| 319/1 | 0,0783 | Trzebów | Żagań | NIE | TAK | 0,0783 |
| 320/1 | 0,0377 | Trzebów | Żagań | NIE | TAK | 0,0377 |
| 320/2 | 0,2676 | Trzebów | Żagań | NIE | TAK | 0,2676 |
| 321/1 | 0,4999 | Trzebów | Żagań | NIE | TAK | 0,4999 |
| 321/2 | 1,1672 | Trzebów | Żagań | NIE | TAK | 1,0327 |
| 344/1 | 0,0617 | Trzebów | Żagań | NIE | TAK | 0,0617 |
| 345/1 | 0,0617 | Trzebów | Żagań | NIE | TAK | 0,0617 |
|  | **66,4105** |  | | | | **20,3725** |
| **powiat żarski** | | | | | | |
| 282 | 8,72 | Marszów | Żary | NIE | TAK | 8,72 |
| 253/1 | 0,1092 | Olszyniec | Żary | TAK | NIE | 0,1092 |
| 711 | 7,1281 | Olszyniec | Żary | TAK | NIE | 6,0008 |
| 253/3 | 3,8834 | Olszyniec | Żary | TAK | NIE | 3,8834 |
| 255/2 | 0,0675 | Olszyniec | Żary | TAK | NIE | 0,0675 |
| 8/1 | 3,3239 | Potok | Przewóz | TAK | NIE | 2,8658 |
| 8/8 | 0,7907 | Potok | Przewóz | TAK | NIE | 0,6016 |
| 8/9 | 3,117 | Potok | Przewóz | TAK | NIE | 1,6286 |
| 8/17 | 0,4873 | Potok | Przewóz | TAK | NIE | 0,4648 |
| 8/18 | 1,9348 | Potok | Przewóz | TAK | NIE | 1,6039 |
| 8/36 | 1,3699 | Potok | Przewóz | TAK | NIE | 1,3326 |
| 8/46 | 0,9937 | Potok | Przewóz | TAK | NIE | 0,4431 |
| 8/47 | 1,8639 | Potok | Przewóz | TAK | NIE | 1,7979 |
| 8/53 | 1,0543 | Potok | Przewóz | TAK | NIE | 0,7472 |
| 8/57 | 62,8084 | Potok | Przewóz | TAK | NIE | 0,7502 |
|  | **97,6521** |  |  |  |  | **31,0166** |

* Działki ewidencyjne w obrębach geodezyjnych Parkoszów, Dobre n/Kwisą, Żagań (dotyczy działek 1609/1 i 3956), Olszyniec i Potok posiadają aktualne plany urządzania lasu   
  z terminem obowiązywania do 31 grudnia 2025 r. W celu realizacji analizy gospodarki leśnej w minionym okresie, Zamawiający nie będzie realizował w 2025 r. żadnych zadań gospodarczych wynikających z bieżących planów urządzania lasu dla tych obrębów geodezyjnych. Zamawiający udostępni Wykonawcy na wniosek całą dokumentację.
* Działki ewidencyjne o nr 1609/1 o pow. 5,1181 [ha] i nr 3853/2 o pow. 10,9982 [ha], obręb Żagań, powiat żagański - zostały w całości wyłączone z produkcji leśnej, stąd zamówienie obejmować będzie wyłącznie wprowadzenie zmian w państwowej ewidencji gruntów   
  bez konieczności sporządzania dokumentacji planu urządzania lasu.
* Działka ewidencyjna nr 330/1 (obręb Parkoszów) - pow. całkowita 52,24 [ha], z czego tereny leśne w założeniach planu urządzania lasu wynosiły 31,5 [ha], na podstawie 2 decyzji na wyłączenie z produkcji leśnej wylesiono obszar o pow. 13,193 [ha], obecnie pow. Ls wynosi 18,307 [ha]\*;
* 10 działek ewidencyjnych (obręb Potok) o łącznej pow. 77,7439 [ha] z czego tereny leśne   
  w założeniach planu urządzania lasu wynosiły 16,0024 [ha], na podstawie decyzji na wyłączenie z produkcji leśnej wylesiono obszar o pow. 3,7667 [ha], obecnie pow. Ls wynosi 12,2357 [ha]\*;
* Zamawiający przekaże Wykonawcy kserokopie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów,   
  dla działek objętych przedmiotowym zamówieniem będących w trwałym zarządzie RZI Zielona Góra.
* Działki zlokalizowane w obrębie Trzebień Mały, Świętoszów, Parkoszów, Potok i Dobre n/Kwisą mieszczą się w całości na obszarze Natura 2000 *Bory Dolnośląskie PLB020005* oraz na terenie Parku Krajobrazowego *„Łuk Mużakowa” (dotyczy obrębu Potok).*

1. **ZAKRES OPRACOWANIA**

* wykonanie klasyfikacji użytków gruntowych (dotyczy wyłącznie działek ewidencyjnych wskazanych w tab. nr 1);
* wykonaniem niezbędnych pomiarów geodezyjnych na gruntach będących w trwałym zarządzie RZI Zielona Góra;
* opracowanie dokumentów niezbędnych do wprowadzenia zmian w państwowej ewidencji gruntów przy wykorzystaniu materiałów istniejących materiałów znajdujących się   
  w PODGiK;
* wykonanie aktualizacji map ewidencyjnych;
* opracowanie dokumentacji planów urządzenia lasu dla wskazanych obrębów geodezyjnych;
* wykonanie prognozy oddziaływania planów urządzania lasu na środowisko i obszary Natura 2000;

*Plan urządzenia lasu powinien zawierać w szczególności:*

* opis lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia, w tym:
* zestawienie powierzchni lasów, gruntów przeznaczonych do zalesienia oraz lasów ochronnych,
* zestawienie powierzchni lasów z roślinnością leśną (uprawami leśnymi) według gatunków drzew w drzewostanie, klas wieku, klas bonitacji drzewostanów oraz funkcji lasów;
* analizę gospodarki leśnej w minionym okresie;
* program ochrony przyrody;
* określenie zadań, w tym w szczególności dotyczących:
* ilości przewidzianego do pozyskania drewna, określonego oddzielnie jako etat miąższościowy użytków rębnych oraz etat powierzchniowy użytków przedrębnych,
* zalesień i odnowień,
* pielęgnowania i ochrony lasu, w tym również ochrony przeciwpożarowej,
* gospodarki łowieckiej,
* potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej.

Tryb sporządzania planu urządzania lasu powinien obejmować przeprowadzenie czynności inwentaryzacyjnych, analitycznych i programowych, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków trybu sporządzania planu urządzania lasu, uproszczonego planu urządzania lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz.U.2012.1302)

1. **WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

* Dokumentację należy wykonać w twardej oprawie, oddzielnie dla każdego powiatu wskazanego w opisie przedmiotu zamówienia w 4 oprawionych egzemplarzach wraz z zapisem opracowania w formie elektronicznej na płycie CD.
* Plan urządzenia lasu musi być wykonany na podstawie aktualnych mapach ewidencyjnych gruntu i wypisów z rejestru gruntów.
* Wykonawca zobowiązuje się do uzupełnienia i wyjaśnienia przedmiotu zamówienia   
  przed właściwymi urzędami.
* Dla przedmiotowego zadania konieczne jest przeprowadzenie wizji w terenie, w celu zebrania niezbędnych danych do należytego wykonania dokumentacji.
* Wykonawca wykona i przekaże Zamawiającemu wykaz rozbieżności stwierdzonych   
  w trakcie prac terenowych pomiędzy stanem określonym w ewidencji gruntów, który   
  po zaakceptowaniu uwzględni w pracach klasyfikacyjnych na tym obszarze.
* Przed przekazaniem opracowań do właściwych starostw Wykonawca przedstawi   
  je Zamawiającemu celem uzgodnienia.
* Dokumentację przed złożeniem w Ministerstwie Środowiska należy przedłożyć Zamawiającemu celem zarejestrowania jej w Wojskowym Ośrodku Dokumentacji tutejszego Zarządu.
* W ramach niniejszego zlecenia Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:
* kopie dokumentacji i wniosków złożonych w starostwach powstałych w wyniku przeprowadzonych prac geodezyjnych, z potwierdzeniem ich przyjęcia przez starostwo,
* kopie operatu technicznego będącego przedmiotem przekazania do Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w danym rejonie,
* płyta CD z naniesionym przebiegiem użytków gruntów w wersji numerycznej, układ współrzędnych „2000” oraz w pliku GML.
* dokumentację planów urządzania lasu przygotowaną do złożenia do zatwierdzenia Ministrowi Środowiska.
* Wykonawca prac geodezyjnych dokona uzupełnienia (aktualizacji) materiałów geodezyjnych w zakresie mapy zasadniczej, mapy ewidencyjnej, mapy numerycznej u zarządcy tj. RZI Zielona Góra;
* Zatwierdzoną przez Ministra Środowiska dokumentację planu urządzenia lasu wraz z wersją elektroniczną Wykonawca przekaże za pismem przewodnim do siedziby Zamawiającego,  
  ul. B. Chrobrego 7 w Zielonej Górze w nieprzekraczalnym terminie tj. **do dnia 12.12.2025 r.**

**4a. Wymagania w zakresie realizacji umowy na terenie zamkniętym**

* Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, jakie uzyska   
  w związku z wykonywaniem prac, a także do zapewnienia przestrzegania przepisów   
  o ochronie informacji niejawnych zgodnie z Ustawą o OIN z dnia 5 sierpnia 2010 r., (Dz.U.2024.632 t.j.)
* W celu uzyskania przepustek zezwalających na poruszanie się po terenie wojskowym, Wykonawca na 7 dni przed rozpoczęciem prac terenowych ) zwróci się z wnioskiem do Zamawiającego o  wydanie zezwolenia na wejście (wjazd) przekazując wykaz wszystkich pracowników przewidzianych do wykonywania zamówieni oraz dane dotyczące pojazdów, wraz z podaniem:
* stanowiska (pełnionej funkcji),
* numeru dowodu osobistego, PESEL
* rodzaju pojazdu
* numeru rejestracyjnego
* marki pojazdu.
* Wykonawca powiadomi Zamawiającego najpóźniej w terminie 7 dni o dacie planowanego wejścia na obszar objęty zadaniem oraz o wszelkich zmianach osobowych, jakie nastąpią w trakcie trwania niniejszej umowy (uaktualnianie wykazu pracowników realizujących przedmiot zamówienia);
* W miejscach realizowania zadania zabrania się bez zgody administratora i użytkownika terenu używania telefonów komórkowych, urządzeń do nagrywania dźwięku lub obrazu oraz innych środków łączności i urządzeń. W celu wykonania pomiarów w terenie wykonawca może pracować na urządzeniach geodezyjnych po wcześniejszym szkoleniu przeprowadzonym przez Pełnomocnika Komendanta ds. informacji niejawnych. Wykorzystywanie bezzałogowych statków powietrznych typu „DRON” w trakcie realizacji zamówienia jest całkowicie zabronione.
* Wykonawca realizujący zadanie będą mogli pracować w wyznaczonym terenie pod nadzorem osoby wyznaczonej przez Wykonawcę oraz pod nadzorem osoby wyznaczonej ze stanu osobowego jednostki wojskowej. Przed rozpoczęciem realizacji zadania pełnomocnik ds. ochrony informacji niejawnych dowódcy jednostki wojskowej zapozna pracowników wykonawcy z zasadami ochrony informacji niejawnych obowiązującymi na terenie kompleksu, natomiast Komendant Ochrony z zasadami poruszania się po terenie jednostki organizacyjnej.
* Niedopuszczalne jest wejście pracowników firmy na teren obiektu wojskowego przy wykorzystaniu przepustek innych pracowników. Wszelkie przypadki podejmowania prób nieuprawnionego wejścia na teren obiektów wojskowych będą zgłaszane do Żandarmerii Wojskowej i Służby Kontrwywiadu Wojskowego.
* Zamawiający zastrzega sobie możliwość nie dopuszczenia do wykonywania usługi osób wyznaczonych przez wykonawcę, w szczególności karanych i przeciw którym toczy się postępowanie karne.
* Na teren kompleksu nie mogą wjeżdżać pojazdy posiadające zagraniczne numery rejestracyjne oraz nieuczestniczące w wykonywaniu prac.

1. **INFORMACJE OGÓLNE**

* wszystkie niezbędne materiały do wykonania dokumentacji pozyska własnym kosztem   
  i staraniem z zasobów właściwych terytorialnie miejskich lub powiatowych ośrodków dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej oraz dokumenty opisowe operatu ewidencji gruntów właściwych terytorialnie starostw; dane znajdujące się w zasobie geodezyjnym RZI Zielona Góra zostaną przekazane bezpłatnie na odpowiedni wniosek;
* Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa na czas obowiązywania umowy w celu wystąpień do urzędów i instytucji prowadzących sprawy związane z uzyskaniem uzgodnień oraz zatwierdzenia przedmiotowej dokumentacji przez Ministra Środowiska;
* Osoby do kontaktów roboczych:

Danuta Giża tel. (68) 477 78 387, Joanna Młynarczak tel. (68) 477 78 515.

1. **ZASADY POSTĘPOWANIA Z PRACOWNIKAMI NIEBĘDĄCYMI OBYWATELAMI NARODOWOŚCI POLSKIEJ**
2. Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów i zasad normujących wstęp na tereny chronione (zamknięte) osób nieposiadających polskiego obywatelstwa.
3. Wykonawca, który będzie realizował przedmiot zamówienia na terenie jednostki wojskowej, a do tego zadania będzie korzystał z pracowników niebędącymi obywatelami narodowości polskiej (cudzoziemców), jest zobowiązany spełniać wymagania zawarte w:
4. Ustawie o cudzoziemcach z dnia 12 grudnia 2013 r. (Dz.U.2023.519 j.t.);
5. Ustawie z dnia 20 kwietnia 2004r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz.U.2022.690 t.j.);
6. Ustawie z dnia 14 lipca 2006r. o wjeździe na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, pobycie oraz wyjeździe z tego terytorium obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej i członków ich rodzin (Dz.U.2021.1697 t.j.);
7. Rozporządzeniu Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 18 lipca 2022 r. w sprawie zezwoleń na pracę i oświadczeń o powierzeniu wykonywania pracy cudzoziemcowi (Dz.U.2022.1558)
8. Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 stycznia 2009r.   
   w sprawie określenia przypadków, w których zezwolenie na pracę cudzoziemca jest wydawane bez względu na szczegółowe warunki wydawania zezwoleń na pracę cudzoziemców (Dz.U. z 2019.154 t.j.);
9. Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 21 kwietnia 2015r.   
   w sprawie przypadków, w których powierzenie wykonywania pracy cudzoziemcowi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jest dopuszczalne bez konieczności uzyskania zezwolenia na pracę. (Dz.U.2021.2291 t.j.).
10. W przypadku nie spełnienia warunków zawartych w powyższych dokumentach, realizacja zadania przez Wykonawcę będzie możliwa wyłącznie przez pracowników posiadających obywatelstwo polskie.
11. Wejście (wjazd) cudzoziemców do obiektów wojskowych może odbywać się wyłącznie na podstawie jednorazowych pozwoleń wydanych na zasadach określonych w decyzji Nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON 2021 poz. 177 z póź. zm.).
12. W celu wydania jednorazowego pozwolenia wykonawca/podwykonawca/dalszy podwykonawca w terminie min. 30 dni przed planowanym wejściem cudzoziemców, zobowiązany jest do podania dla Zamawiającego danych personalnych tych osób:
13. imię i nazwisko,
14. data urodzenia,
15. numer paszportu,
16. państwo,
17. uprawnienia do dostępu do informacji niejawnych - tylko, gdy takie uprawnienia będą wymagane.
18. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji zamówienia przez cudzoziemców składa   
    w terminie min. 30 dni przed planowanym ich wejściem na teren jednostki wojskowej stosowne oświadczenie o spełnieniu warunków dopuszczających realizację przedsięwzięcia przez zatrudnionych u siebie cudzoziemców (wzór oświadczenia – zał. nr 1).
19. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia za zatrudnionych pracowników   
    o przestrzeganiu przez nich wewnętrznych przepisów obowiązujących w obiektach   
    i na terenach jednostek organizacyjnych MON (wzór oświadczenia – zał. nr 2).
20. Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się z wewnętrznymi przepisami dotyczącymi zasad przebywania na terenach jednostek organizacyjnych MON oraz ich bezwzględnego przestrzegania.
21. Złożenie oświadczeń nie zgodnych ze stanem faktycznym będzie traktowane, jako nieprzestrzeganie niniejszych zasad. Warunkiem dopuszczenia do pracy cudzoziemców jest otrzymanie Jednorazowego Pozwolenia (z imiennym wykazem osób), do wstępu na teren administrowany przez jednostkę wojskową, wydanego na zasadach określonych w rozdziale 6 załącznika do Decyzji Nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021r w sprawie współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON.2021.177 z późn. zm.).
22. Przez pracowników w rozumieniu niniejszych zasad rozumie się także osoby niebędące pracownikami, przy pomocy, których Wykonawca realizują zamówienie. Natomiast przez zatrudnienie rozumie się także wykonywanie czynności na podstawie stosunku prawnego wynikającego z prawa cywilnego.
23. **JAWNOŚĆ I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

*Plan urządzenia lasu* jest dokumentem jawnym i ogólnodostępnym. Wykonawca dokumentacji odpowiada za jego treść i zgodność z obowiązującymi przepisami. W przypadku wątpliwości co do klauzuli wykorzystywanych informacji nie należy umieszczać ich w planie.

1. **PODSTAWY PRAWNE**

Plan urządzania lasu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie aktami prawnymi w szczególności:

* ustawą o lasach z dnia 28.09.1991 r. (Dz.U.2024.530 t.j.);
* Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12.11.2012 r. w sprawie szczegółowych warunków trybu sporządzania planu urządzania lasu, uproszczonego planu urządzania lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz.U.2012.1302);
* ustawą z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziału społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oceny oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112 t.j.).

Prace geodezyjne należy przeprowadzić zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie aktami prawnymi w szczególności:

* ustawą z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2024.1151 t.j.);
* Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12.09.2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U.2012.1246);
* Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27.07.2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2024.219 t.j.).

Opracował/a: Sprawdził/a:

mgr inż. Joanna Młynarczak mgr inż. Danuta Giża