



Znak: AE/ZP-27-21/25

Tarnów, 2025-04-14

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości nie przekraczającej progów unijnych (poniżej 5 538 000 EURO) na zaprojektowanie i wykonanie zadania pn. „Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku diagnostycznego w ramach modernizacji zespołu Specjalistycznego Szpitala im. E. Szczeklika w Tarnowie”.

W związku z zapytaniem Wykonawcy o następującej treści:

1. Prosimy o potwierdzenie, że serwisowanie urządzeń w trakcie użytkowania przedmiotu zamówienia leży po stronie Zamawiającego.
2. Prosimy o potwierdzenie, że koszty wymiany oraz zakupu materiałów eksploatacyjnych urządzeń w trakcie użytkowania przedmiotu zamówienia ponosi Zamawiający.
3. Prosimy o informację, czy w okresie gwarancji po stronie Wykonawcy leży koszt dostawy i wymiany materiałów eksploatacyjnych związanych z bieżącą eksploatacją (takich jak źródła światła, akumulatory, filtry itp.).
4. Prosimy o informację, czy w okresie gwarancji/rękojmi po stronie Wykonawcy leży wykonywanie przeglądów systemów, których obowiązek zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. spoczywa na Inwestorze/Zarządcy obiektu (m.in. SSP, systemy oddymiania, oświetlenie ewakuacyjne, hydranty, gaśnice).
5. Prosimy o potwierdzenie, że stropy i ściany powyżej sufitów podwieszanych nie wymagają tynkowania i malowania.
6. Czy tynk gipsowy należy wykonać we wszystkich pomieszczeniach?
7. Czy okładzina ścienna PCV ma zostać zastosowana jedynie w poczekalniach i holach?
8. Czy przewidziano wykonanie cokołów higienicznych, listew ochronnych, blend itp.?
9. W których pomieszczeniach przewidziano wykładzinę PCV, a w których wykładzinę kauczukową?
10. Gdzie należy wykonać posadzki z płytek ceramicznych antypoślizgowych?
11. Czy dopuszcza się wykonanie posadzek epoksydowych w pomieszczeniach technicznych?
12. Jakie są wymagania dotyczące klasy ścieralności i odporności chemicznej posadzek w laboratoriach i pomieszczeniach z chemią?
13. Czy w pomieszczeniach biurowych i socjalnych przewiduje się sufity z płyt GK?
14. Czy sufity podwieszane mają pełnić funkcję akustyczną?
15. Czy dopuszcza się zastosowanie sufitów rastrowych z widoczną krawędzią?
16. W których pomieszczeniach mają być sufity podwieszane metalowe (rastrowe)?
17. Gdzie należy zaprojektować sufity listwowe drewniane (np. w strefach wejściowych)?
18. Czy w pomieszczeniach medycznych wymagane są sufity kasetonowe z płyt higienicznych (np. Armstrong Medical)?
19. Czy dygestoria, komory chłodnicze, stoły sekcyjne, wyposażenie kuchni, gabinetów, poczekalni i przebieralni wchodzi w zakres przetargu?
20. Prosimy o potwierdzenie że wyposażenie ujęte w technologia szpitalna – patomorfologia nie wchodzi w zakres przetargu.
21. Prosimy o potwierdzenie że wyposażenie ujęte w technologia szpitalna – rezonans magnetyczny nie wchodzi w zakres przetargu.
22. Prosimy o potwierdzenie że wyposażenie ujęte w technologia szpitalna – tomograf komputerowy nie wchodzi w zakres przetargu.
23. Czy wyposażenie ruchome wchodzi w zakres przetargu?
24. Czy w zakresie wykonawcy znajduje się projekt i wykonanie BMS?
25. Prosimy o podanie producenta istniejącego systemu BMS oraz systemu Wi-Fi.

26. Jakie strefy mają być objęte kontrolą dostępu i monitoringiem CCTV?
27. Ile gniazd LAN należy przewidzieć dla pomieszczeń biurowych i specjalistycznych?
28. Co należy rozumieć przez „system multimedialny” i jakie pomieszczenia nim objąć?
29. Gdzie znajdować się będzie GPD?
30. Czy połączenia między budynkami mają być prowadzone w kanalizacji teletechnicznej? Czy kanalizacja ta ma być nowoprojektowana czy istniejąca?
31. Czy systemy IT i monitoring wchodzi w zakres wykonawcy?
32. Prosimy o informację, z jakich materiałów mają być wykonane parapety wewnętrzne, okna i drzwi.
33. Z jakiego materiału oraz o jakich parametrach mają być drzwi przesuwne do szatni i chłodni?
34. Proszę o potwierdzenie że okładzina ścienna pcv ma zostać zastosowana tylko w pomieszczeniu poczekalni i holu a w pozostałych pomieszczeniach ściany mają zostać wytynkowane wraz z położeniem gładzi oraz wymalowane.
35. Jakie warstwy wykończeniowe Zamawiający przewiduje na projektowanym łączniku?
36. Prosimy o potwierdzenie, że zakres zagospodarowania obejmuje tylko wykonanie kostki brukowej zaznaczonej na rysunku PZT.
37. Prosimy o wskazanie, co dokładnie wchodzi w zakres zagospodarowania zieleni – trawniki – oznaczonej na rysunku PZT Czy obie windy muszą być przystosowane do transportu łóżek szpitalnych?
38. Czy istniejąca winda/podnośnik ma zostać zutylizowana?
39. Prosimy o przesłanie specyfikacji technicznej windy oraz podnośnika.
40. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie ścian działowych w technologii GK?
41. Czy przewidziano rozbiorke ścian i usunięcie okien/drzwi wejściowych parteru?
42. Czy obiekt ma funkcjonować podczas nadbudowy?
43. Czy materiały z demontażu należy zutyliżować, czy pozostawić Zamawiającemu?
44. Czy przewidziane jest tymczasowe lub stałe zamknięcie wjazdu przez bramę?
45. Czy przewiduje się etapowanie robót z uwagi na funkcjonowanie szpitala?
46. Jakie są ograniczenia dotyczące hałasu, zapylenia i godzin pracy?
47. Czy wymagany będzie projekt tymczasowej organizacji ruchu?
48. Jakie są zasady gospodarowania materiałami z rozbiorke?
49. W związku z koniecznością szczegółowej analizy dokumentacji projektowej oraz zbliżającym się okresem świątecznym wnosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 07.05.2025 r.
50. W naszej ocenie pierwotnie przewidziany termin realizacji zamówienia nie uwzględnia rzeczywistych ram proceduralnych i projektowych – samo uzyskanie wymaganych decyzji zajmuje min. 120 dni.. Ponadto ze względu na lokalizację inwestycji na terenie wpisanym do rejestru zabytków, wnosimy o wydłużenie terminu wykonania zamówienia o 4 miesiące oraz o dodatkowe 65 dni na uzyskanie decyzji konserwatora i pozwolenia na budowę.
51. Czy dostępne są aktualne: mapy do celów projektowych, wyniki badań geotechnicznych, ekspertyza konstrukcyjna istniejącego budynku, inwentaryzacja istniejącej infrastruktury podziemnej, warunki przyłączeniowe do sieci
52. Czy przewiduje się zasilanie awaryjne? Jeśli tak, to jakiej mocy?
53. Czy planowane są nowe przyłącza, czy modernizacja istniejących?

Specjalistyczny Szpital im. E. Szczeklika w Tarnowie udziela następującej odpowiedzi:

Ad 1

Zamawiający informuje, iż serwisowanie oraz przeglądy zamontowanych przez Wykonawcę urządzeń w okresie udzielonej gwarancji leży o stronie Wykonawcy.

Ad 2

Zamawiający informuje, iż w okresie udzielonej gwarancji koszty wykonanych przeglądów oraz koszty zakupu materiałów eksploatacyjnych urządzeń ponosi Wykonawca.

Ad 3

Zamawiający informuje, iż w okresie udzielonej gwarancji koszty dostawy i wymiany materiałów eksploatacyjnych związanych z bieżącą eksploatacją ponosi Wykonawca.

Ad 4

Zamawiający informuje, iż w okresie udzielonej gwarancji/rękojmi koszty przeglądów związane z obowiązkowymi przeglądami systemów (instalacji) ponosi Wykonawca.



Ad 5

Zamawiający informuje, iż stropy i ściany powyżej sufitów podwieszanych nie wymagają warstwy tynku oraz malowania.

Ad 6

Zamawiający informuje, iż wszystkie pomieszczenia oprócz pomieszczeń technologicznych (Pracownia Rezonansu Magnetycznego oraz Pracownia Tomografii Komputerowej z zapleczem, itp.) należy wykończyć tynkami cementowo-wapiennymi w standardzie gładzi.

Ad 7

Nie tylko w poczekalniach i holach.

Ad 8

Tak.

Ad 9

Zamawiający informuje, iż wszędzie PCV.

Ad 10

Zamawiający informuje, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami wszystkie posadzki z płytek ceramicznych należy wykonać jak antypoślizgowe.

Ad 11

Zamawiający informuje, iż dopuszcza wykonanie podsadzek epoksydowych. w pomieszczeniach technicznych piwnic.

Ad 12

Zamawiający informuje, iż posadzki w laboratoriach i pomieszczeniach winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzgodnieniami podczas prac projektowych.

Ad 13

Zamawiający informuje, iż przewiduje w pomieszczeniach biurowych i socjalnych sufity z płyt GK.

Ad 14

Zamawiający informuje, iż nie wymaga, aby sufity podwieszane pełniły funkcję akustyczną.

Ad 15

Zamawiający informuje, iż dopuszcza zastosowanie sufitów rastrowych z widoczną krawędzią.

Ad 16

Zamawiający informuje, iż rodzaj oraz ilość sufitów podwieszanych zostanie uzgodniony na etapie projektowania.

Ad 17

Zamawiający informuje, iż przewiduje zastosowanie listew drewnianych na sufitach – do uzgodnienia w fazie projektowania.

Ad 18

Nie - z wyjątkiem gabinetów zabiegowych.

Ad 19

Zamawiający informuje, iż wymienione w pytaniu wyposażenie jest przedmiotem niniejszego zamówienia z wyłączeniem stołów sekcyjnych i komór chłodniczych.

Ad 20

Zamawiający informuje, iż wymienione w pytaniu wyposażenie jest przedmiotem niniejszego zamówienia z wyłączeniem stołów sekcyjnych i komór chłodniczych.

Ad 21

Zamawiający informuje, iż wymienione w pytaniu wyposażenie nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia.

Ad 22

Zamawiający informuje, iż wymienione w pytaniu wyposażenie nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia.

Ad 23

Zamawiający informuje, iż wyposażenie ruchome wchodzi w przedmiot niniejszego zamówienia i należy wycenić je w ofercie.

Ad 24

Zamawiający informuje, iż zaprojektowanie i wykonanie systemu BMS stanowi przedmiot niniejszego zamówienia i należy wycenić je w ofercie.

Ad 25

Zamawiający informuje, iż:

- producentem systemu BMS jest HONEYWELL,
- producentem istniejącej sieć WIFI jest Motorola, ale Zamawiający planuje wymianę sieci WIFI,
- system kontroli dostępu i rejestru czasu pracy - system UNIS firmy AUTOID,
- monitoring - kamery DAHUA oprogramowanie Smart PSS.

Ad 26

Zamawiający informuje, iż strefy objęte kontrolą dostępu i monitoringiem CCTV zostaną uzgodnione podczas prac projektowych

Ad 27

Zamawiający informuje, iż ilość gniazd LAN zostanie uzgodniona podczas prac projektowych.

Ad 28

Zamawiający informuje, iż „system multimedialny” tj. okablowanie pod ekrany do systemu informacji wewnętrzzpitalnej z możliwością nagłośnienia oraz pomieszczenia nim objęte zostaną uzgodnione podczas prac projektowych.

Ad 29

Zamawiający informuje, iż główny punkt dystrybucyjny będzie się znajdował w wydzielonym pomieszczeniu technicznym z odpowiednim utrzymaniem temperatury.

Ad 30

Zamawiający informuje, iż nowy światłowód 24 włókna znajduje się w skrzynce elektrycznej przy istniejącym budynku.

Ad 31

Zamawiający informuje, iż infrastruktura pod systemy szpitalne (HIS, RIS PACS) i monitoring system kontroli dostępu oraz rejestru czasu pracy wchodzi w przedmiot niniejszego zamówienia i należy wycenić ją w ofercie. Zamawiający informuje, iż systemy IT i monitoring wchodzi w zakres wykonawcy.

Ad 32

Zamawiający informuje, iż rodzaj materiałów parapetów wewnętrznych, drzwi oraz okien będzie uzgadniane podczas prac projektowych.

Ad 33

Zamawiający informuje, iż drzwi przesuwne do szatni i chłodni zostaną uzgodnione podczas prac projektowych.

Ad 34

Nie tylko w poczekalniach i holach.

Ad 35

Zamawiający informuje, iż zgodnie z Projektem koncepcyjnym oraz Projektem funkcjonalno-użytkowym rozbudowa przewiązki szpitalnej musi być wykonana jak istniejąca przewiązka.

Ad 36

Zamawiający informuje, iż zakres zagospodarowania obejmuję nie tylko wykonanie kostki brukowej zaznaczonej na rysunku PZT.

Ad 37

Zamawiający informuje, iż zagospodarowanie zieleni obejmuje wykonanie trawników, ewentualnie nasadzenia krzewów. Ponadto Zamawiający informuje, iż tylko jedna winda winna być przystosowana do transportu łóżek szpitalnych.

Ad 38

Zamawiający informuje, iż istniejący budynek nie posiada windy ani podnośnika.

Ad 39

Zamawiający informuje, iż istniejący budynek nie posiada windy ani podnośnika.

Ad 40

Nie

Ad 41

W całości.

Ad 42

Nie

Ad 43

Zamawiający informuje, iż utylizacja materiałów z rozbiórki istniejącego budynku leży po stronie Wykonawcy.

Ad 44

Zamawiający informuje, iż nie przewiduje zamykania wjazdu na teren szpitala od strony ulicy Starodąbrowskiej.

Ad 45

Zamawiający przewiduje etapowanie robót z uwagi na funkcjonowanie pozostałych pawilonów szpitala.

Ad 46

Jak określone w SWZ.

Ad 47

Nie.

Ad 48

Zamawiający informuje, iż wszystkie materiały pozostałe z rozbiórki podlegają utylizacji na koszt Wykonawcy.

Ad 49

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Ad 50

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Ad 51

Zamawiający informuje, iż „Mapa do celów projektowych sytuacyjno-wysokościowa” została udostępniona Wykonawcom na stronie internetowej prowadzonego postępowania w dniu 08.04.2025r., „Opinia geotechniczna. Dokumentacja badań podłoża gruntowego. Projekt geotechniczny” została udostępniona Wykonawcom na stronie internetowej prowadzonego postępowania w dniu 08.04.2025r.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostałe dokumenty zostaną udostępnione na etapie projektowania.

Ad 52

Zamawiający informuje, iż istniejący budynek posiada zasilanie awaryjne z agregatu prądowłczego zlokalizowanego na terenie Szpitala.

Ad 53

Zamawiający przewiduje zasilanie w CWU i CO z nowego węzła cieplnego, przewidzianego do zabudowy w pomieszczeniach piwnicy budynku, a będącego własnością MPEC Tarnów. Z uwagi na konieczność zapewnienia wydajności wody dla instalacji hydrantowej Zamawiający przewiduje wykonanie nowego przyłącza wodociągowego od istniejącej sieci zlokalizowanej obok budynku. Ostateczna decyzja co do konieczności wykonania nowego przyłącza energetycznego od stacji TRAFO Starodąbrowska zostanie podjęta po zbilansowaniu mocy nowo projektowanego budynku oraz przeliczeniu przekroju istniejącego przyłącza kablowego.

Otrzymują:
Platforma Zamawiającego
a/a

Zastępca Dyrektora
mgr Danuta Nosek

