Zał. nr 1 do zaproszenia/umowy

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (SOPZ)**

1. **Przedmiot zamówienia stanowi wykonanie:**
2. **przeglądu i konserwacji systemów dynamicznego osuszania w kompleksach;**

* 4002 (Gdynia Oksywie),
* 5322 (Gdynia Demptowo)
* 4108 (Gdynia Witomino)
* 8595 (Hel)

Przeglądowi i konserwacji podlegać będą elementy składowe 29 kpl. systemów dynamicznego osuszania kompleksach wojskowych w Gdyni, Gdyni Demptowo, Gdyni Witomino i Helu zgodnie z wykazem urządzeń (zał. nr 1 do SOPZ).

1. **dokonanie napraw wynikających z protokołów przeglądu (wynikowych)**
2. **Ogólne**
   1. Wykonawca świadczy usługę siłami własnymi, zgodnie z posiadanymi kwalifikacjami, uprawnieniami i wiedzą techniczną przy użyciu własnego sprzętu i innych urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
   2. Pracownicy Wykonawcy, którzy będą świadczyć usługę na terenie objętym przedmiotem zamówienia winni przestrzegać przepisów bhp i ppoż. oraz być ubrani w odzież roboczą oznakowaną cechami firmy (przedsiębiorstwa), a także stosować się do obowiązujących standardów i zasad organizacyjno-porządkowych dla danego budynku, uregulowanych przez właściwych dowódców jednostek wojskowych. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania przepustek osobowych umożliwiających wejście na teren kompleksu i budynku objętego przedmiotem zamówienia.
   3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia przy realizacji zamówienia publicznego   
      o dysponowaniu co najmniej dwoma osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie zawodowe niezbędne do wykonania usługi oraz zakresu wykonywanych przez nich usług oraz informacji o podstawie dysponowania tymi osobami:

* co najmniej 1 osoby realizującej usługę, posiadającej aktualne świadectwo kwalifikacyjne wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01 lipca 2022r. *w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci* *(Dz. U. z 2022r. poz. 1392 wraz z załącznikiem nr 1 z późniejszymi zmianami):* serii „**E**”w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu Grupa 1 pkt 2 i 13;
* *co najmniej 1 osoby realizującej usługę, posiadającej aktualne świadectwo kwalifikacyjne wydane na podstawie* Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01 lipca 2022r. *w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i* *sieci (Dz. U. z 2022r. poz. 1392 wraz z załącznikiem nr 1 z późniejszymi zmianami):* ***serii „D” w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu i kontrolno-pomiarowym Grupa 1 pkt 2 i 13;***

Osoba posiadająca uprawnienia serii „E” i „D”, musi się wykazać realizacją co najmniej jednej usługi polegającej na wykonaniu konserwacji i napraw urządzeń i instalacji w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert.

* 1. Wykonywane przez Wykonawcę czynności nie mogą powodować zagrożenia dla ludzi, zwierząt i mienia oraz ochrony środowiska, a zastosowane wszelkiego rodzaju zastosowane przy wykonywanej usłudze preparaty i środki chemiczne lub biologiczne winny posiadać wymagane zezwolenia atesty itp. ***Wykonawca ponosi odpowiedzialność oraz pełne koszty z  tytułu wszelkich szkód powstałych w ramach świadczonych usług.***
  2. **Wykonawca zobowiązuje się także do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z realizacją umowy.**
  3. Wszelkie odpady powstałe w wyniku świadczenia usługi, Wykonawca jako wytwórca odpadów zobowiązany jest usuwać oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy   
     z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.).
  4. **Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania czynności związanych z przedmiotem zamówienia zobowiązany jest do kontaktu z Kierownikiem danego SOI w celu ustalenia terminu wykonywanych prac.**
  5. Wykonawca wszelkie prace i czynności będące przedmiotem zamówienia będzie wykonywał w dniach: poniedziałek - piątek w godz. 800 – 1500;

1. **ZAKRES PRAC – OPIS USŁUGI:**

**Cześć 1**

przegląd i konserwacja

1. Konserwacja urządzeń polegać będzie na ich szczegółowym przeglądzie, kontroli poprawności działania poszczególnych części, ewentualnej wymianie wyeksploatowanych drobnych elementów (np. bezpieczniki, żarówki, śrubki) oraz ich konserwacji (oczyszczenie, smarowanie)
2. Wykonanie prac będących przedmiotem konserwacji musi być wykonane z najwyższą starannością oraz w sposób zapewniający prawidłowe działanie urządzeń.
3. Materiały niezbędne do wykonania czynności konserwacyjnych dostarcza Wykonawca.

**W skład przeglądu technicznego osuszaczy powietrza wchodzą**:

1. Sprawdzenie poprawności działania urządzenia, poprzez wykonanie pomiarów wydajności wentylatora, wilgotności względnej i temperatury.
2. Sprawdzenie poprawności działania układu regeneracji rotora urządzenia poprzez wykonanie pomiarów wydajności wentylatora
3. Sprawdzenie stanu łożysk silników napędu wentylatorów oraz silnika napędu rotora
4. Sprawdzenie i regulacja naciągu paska klinowego rotora oraz stanu uszczelnień powierzchni bocznych rotora i uszczelnień promieniowych.
5. Sprawdzenie i regulacja nastaw termostatów zabezpieczających osuszacz
6. Kontrola pracy pilota do regulatora
7. Sprawdzenie działania sterownika (regulatora i programatora LB 722/721)
8. Sprawdzenie poprawności działania klapy przeciwpożarowej
9. Sprawdzenie rotora oraz czyszczenie pochłaniacza pary wodnej (rotora)
10. Wymiana wkładów filtrujących
11. Sprawdzenie poprawności działania zespołu grzewczego
12. Sprawdzenie poprawności działania przepustnicy powietrza
13. Sprawdzenie poprawności działania kierownicy strug powietrza
14. Sprawdzenie zew. systemu alarmowania
15. Oczyszczenie wnętrza urządzeń
16. Oględziny stanu technicznego dystrybucji (kanałów, kształtek i połączeń dystrybucji, opasek podpór metalowych)
17. Sprawdzenie poborów prądu przez silniki wentylatorów.
18. Przegląd rozdzielnicy elektrycznej osuszacza- sprawdzenie stanu łączników i przewodów, sprawdzenie nastaw, dokręcenie zacisków aparatów i przyłączy (w stanie bez napięciowym)
19. Sprawdzenie poborów prądów przez osuszacz.
20. Kontrola stanu technicznego urządzenia, dokręcenie luźnych mocowań uzupełnienie brakujących śrub, wymiana wszystkich zdjętych uszczelek, o-ringów i podkładek itd.
21. **Sporządzenie protokołu z wykonanych prac wraz z informacją o zagrożeniach, awariach i koniecznych czynnościach które należy wykonać.**
22. Kontrola metrologiczna termohigrometru ( LB710). Tryb i termin kontroli należy uzgodnić   
    z metrologiem KPW Gdynia tel.261 262 327

* Wszystkie czynności należy wykonywać zgodnie z ST i DTR oraz obowiązującymi przepisami   
  w zakresie ochronny przeciwpożarowej i BHP
* Wykonane czynności należy odnotować w obowiązującym Formularzu Technicznym.

**Część 2**

**Naprawy wynikowe**

W zakres umowy wchodzą naprawy wynikające z protokołów przeglądu stanu technicznego urządzeń.

W przypadku wystąpienia konieczności wykonania naprawy wynikającej z protokołu przeglądu, stanu technicznego danego urządzenia objętego umową, Wykonawca zobowiązany jest

do niezwłocznego:

• sporządzenia i przesłania kosztorysu ofertowego na fax nr 261-266-680 i mail: s.zubrzycki@ron.mil.pl

• Zatwierdzenie kosztorysu ofertowego naprawy przez Szefa Infrastruktury KPW Gdynia lub Kierownika Sekcji Technicznego Utrzymania Nieruchomości, po weryfikacji przez Inspektorów Sekcji Technicznego Utrzymania Nieruchomości (STUN) KPW Gdynia. jest równoznaczne ze zleceniem wykonania naprawy.

* Realizacja naprawy wg kosztorysu ofertowego powinna być wykonana w jak najkrótszym czasie jednak nie dłuższym niż 21 dni roboczych od daty otrzymania zaakceptowanego kosztorysu.

1. **ODBIÓR WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**
2. **W przypadku przeglądu i konserwacji:**

* Odbiór i potwierdzenie wykonania usługi przez Kierowników SOI dokonywane będzie   
  na podstawie „Protokołu z wykonania przeglądu ” w 3-ch egzemplarzach (jeden egzemplarz dla Zamawiającego, drugi dla Kierownika SOI i trzeci dla Wykonawcy) –.
* Data wystawienia „Protokołu wykonania przeglądu”, nie może być późniejsza niż ostatni dzień roboczy okresu wykonania czynności konserwacyjno-serwisowych, o którym mowa w umowie.
* Dodatkowo Wykonawca wystawi po wykonanej usłudze, osobno dla każdego urządzenia i wg własnego wzoru, protokoły z pomiarów oraz protokoły stanu technicznego ww. urządzeń. Protokół ten winien zawierać informacje mówiące o tym czy dane urządzenie jest sprawne i jakie czynności zostały wykonane przez Wykonawcę podczas przeprowadzania konserwacji.
* Należy również Wykonać „Protokół zbiorczy wykonanych usług” (zał. nr 4 do um. ) dla każdego SOI oddzielnie, który wraz z fakturą służyć będzie rozliczeniu usługi.

1. **W przypadku naprawy :**

* Odbiór i potwierdzenie wykonania usługi naprawy, dokonywane będzie przez Kierowników SOI na podstawie „Protokołu z wykonania naprawy ” (zał. nr 5 do um.) w 3-ch egzemplarzach (jeden egzemplarz dla Zamawiającego, drugi dla Kierownika SOI i trzeci dla Wykonawcy)
* Data wystawienia „Protokołu z wykonania naprawy ”, nie może być późniejsza niż ostatni dzień roboczy okresu wykonania czynności naprawczych, o którym mowa   
  w  umowie.

1. **Termin zakończenia umowy jest terminem ostatecznym na wykonanie przez Wykonawcę wszystkich napraw związanych z realizacją niniejszej umowy wraz z:**

a) przedstawieniem dokumentów o których mowa w SOPZ;

b) dostarczeniem do KPW Gdynia „Protokołu wykonania naprawy” podpisanym czytelnie zarówno przez pracownika Wykonawcy jak i osobę odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy   
ze strony Użytkownika (jednostki/instytucje) oraz,- Kierownika właściwego SOI.

1. W szczególnych, uzasadnionych przypadkach na pisemny wniosek Wykonawcy Zamawiający może wyrazić zgodę na przesunięcie terminu realizacji naprawy. Zgodę podpisuje Szef Infrastruktury KPW Gdynia lub Kierownik STUN.

Wniosek taki należy złożyć 2 dni przed wyznaczonym terminem zakończenia naprawy na adres kancelarii KPW Gdynia [kpw.gdynia.kj@ron.mil.pl](mailto:kpw.gdynia.kj@ron.mil.pl)

1. Wykonawca udzieli na wykonaną usługę gwarancję 12 miesięcy, z wyłączeniem zamontowanych w trakcie jej trwania części bądź urządzeń zamiennych, na które obowiązywać będzie gwarancja producenta.

**Opinia w sprawie wymogów w zakresie ochrony informacji niejawnych:**

**REALIZACJA UMOWY TYLKO POD BEZPOŚREDNIM, CIĄGŁYM NADZOREM UŻYTKOWNIKA**