



|

| Specyfikacje techniczna (STWiOR)

Zamierzenie: Prace modernizacyjne w ramach zadania „Poprawa dostępności budynku Urzędu Miejskiego w Wołominie”. Dostawa i montaż platform schodowych dla osób niepełnosprawnych.

Adres: [ul. Ogrodowa 4](#) | 05-200 Wołomin
dz. ew. nr 168/4, 168/5, 168/6, 168/8 obr. 0028 Wołomin
identyfikator dz. ew.: 143412_4.0028.168/4, 43412_4.0028.168/5, 43412_4.0028.168/6, 43412_4.0028.168/8

kategoria obiektu: **XII**

KODY CPV: 42416000-5

Inwestor: [Gmina Wołomin](#)
[ul. Ogrodowa 4](#) | 05-200 Wołomin

Główna jedn. projektowania PROJEKT SAMOGRAJ Dąbrowska Graj sp. j.
ul. Śniegockiej 9/12 | 00-430 Warszawa | pracownia@samograj.com.pl

Zespół projektowy:

ARCHITEKTURA	PROJEKTANT mgr inż. arch. Małgorzata Dąbrowska-Graj 105/LBOKK/2013 MA-2566	Upr. do projektowania w specjalności architektonicznej b/o	
---------------------	--	--	--

| Data opracowania: październik 2024r.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. WSTĘP.....	3
1.1. Przedmiot ST.....	3
1.2. Zakres stosowania	3
1.3. Określenia podstawowe	3
1.4. Zakres robót objętych ST.....	3
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót	3
2. MATERIAŁY	3
2.1. Wymagania ogólne	3
2.2. Minimalne wymagania technologiczne urządzeń.....	3
3.1. Wymagania ogólne	4
4. TRANSPORT.....	4
4.1. Wymagania ogólne	4
4.2. Transport materiałów	4
4.3. Przechowywanie i składowanie materiałów	4
5. WYKONANIE ROBÓT	5
5.1. Wymagania ogólne	5
5.2. Warunki przystąpienia do robót.....	5
5.3. Zakres prac montażowych.....	5
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	5
6.1. Wymagania ogólne	5
6.2. Badania w czasie wykonywania robót	5
7. OBMIAR ROBÓT	5
8. ODBIÓR ROBÓT	5
8.1. Ogólne zasady odbioru robót	5
8.2. Odbiór końcowy.....	6
8.3. Przekazanie do eksploatacji.....	6
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.....	6
10. PRZEPISY ZWIĄZANE	6

1| WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru dla prac wykończeniowych polegających na dostawie i montażu elementów gotowych, które zostaną wykonane w ramach dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Dostawa i montaż platform schodowych dla osób niepełnosprawnych” w ramach zadania inwestycyjnego p. n. "Poprawa dostępności budynku Urzędu Miejskiego w Wołominie", dotyczącej urządzeń stałych.

Kody CPV

34514700-0 – Platformy ruchome

1.2. Zakres stosowania

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

Wszystkie części opracowania (opis techniczny, rysunki, zestawienia tabelaryczne, niniejszą specyfikację oraz pomocniczo przedmiary/formularze ofertowe) należy rozpatrywać łącznie. Za ew. niedostosowanie się do powyższego wymogu odpowiedzialność ponosi Oferent (Wykonawca / Dostawca) – naraża się na nieodebranie przez Zamawiającego robót i usług.

1.3. Określenia podstawowe

Określenia i nazewnictwo użyte w niniejszej specyfikacji technicznej ST są zgodne z obowiązującymi podanymi w normach PN / EN i przepisach Prawa budowlanego (z przepisami wykonawczymi).

1.4. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wykonanie prac związanych z montażem wyposażenia oraz elementów gotowych w trakcie realizacji przedmiotowej inwestycji.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inżyniera. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w dokumentacji projektowej – w „opisie technicznym”.

2. MATERIAŁY

2.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w dokumentacji projektowej – w „opisie technicznym”. Wszystkie materiały oraz sprzęty stanowiące przyszłe wyposażenie obiektu i użyte do wykonania prac określonych niniejszą ST muszą posiadać aktualne polskie aprobaty techniczne lub odpowiadać Polskim Normom. Wykonawca uzyska przed zastosowaniem wyrobu akceptację Inspektora Nadzoru. Odbiór techniczny materiałów powinien być dokonywany według wymagań i w sposób określony aktualnymi normami. Materiałami stosowanymi przy wykonywaniu robót według niniejszej specyfikacji są materiały powszechnie stosowane w budownictwie, posiadające świadectwa o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie (znak B lub CE).

2.2. Minimalne wymagania technologiczne urządzeń

Poniższy opis przedstawia minimalne wymagania dotyczące wyposażenia. Wykonawcy mogą przedstawić oferty równoważne. Wykonawcy mogą zaproponować rozwiązania równoważne o takich

samych parametrach lub je przewyższające, jednak ich obowiązkiem jest udowodnienie równoważności. Zamawiający akceptuje oferty równoważne, m.in. o ile spełnione są minimalne grubości, jakość i kolor podanych materiałów oraz komponentów. W przypadku oferowania urządzeń równoważnych należy przedstawić bardzo dokładny opis wraz z nazwą handlową oraz nazwą producenta.

Na etapie realizacji należy umożliwić weryfikację dostarczanych urządzeń i w przypadku stwierdzenia niezgodności, możliwe jest wstrzymanie całej dostawy wraz z nakazem natychmiastowej wymiany na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.

Ewentualne wskazane pochodzenie produktów, nazwy produktów oraz ich producenci mają na celu jedynie przybliżyć wymagania, których nie można było opisać przy pomocy dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń.

Wymagania dla urządzeń stałych przedstawiono oraz opisano na zestawieniu i rysunkach.

PLATFORMA SCHODOWA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Montaż platformy schodowej nie wymaga prac budowlanych. Przed rozpoczęciem instalacji montażu należy dokonać pomiaru schodów. Wszelkie prace budowlane (np. modernizacja powierzchni lub założenie cokołów) przy schodach powinny być zakończone przed montażem urządzenia. Platforma schodowa może poruszać się na schodach prostych. Minimalna szerokość schodów wynosi 85cm przy montażu toru jezdni do ściany. Do zasilania platformy potrzebny jest luźny kabel 3 x 2,5 mm zabezpieczony wyłącznikiem nadprądowym B10 lub B16. Wspomniany wcześniej przewód powinien znajdować się w odległości do 2 m od dolnego lub górnego krańca schodów. Urządzenie podczas pracy nie pobiera energii sieciowej, ponieważ jest zasilane z akumulatorów.

3. SPRZĘT DO MONTAŻU

3.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w dokumentacji projektowej – w „opisie technicznym”. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót i który nie zniszczy wykonanych dotychczas prac. Producenci wyposażenia w kartach swoich produktów oraz w instrukcjach montażu konkretnych urządzeń określają jakiego typu sprzęt konieczny jest do ich właściwego montażu. By w sposób właściwy przeprowadzić montaż bez niekorzystnego wpływu na jego jakość należy bezwzględnie stosować się do zaleceń producentów określonych w dokumentacji dołączonej do produktu.

4. TRANSPORT

4.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w dokumentacji projektowej – w „opisie technicznym”.

4.2. Transport materiałów

Transport materiałów odbywa się w sposób zabezpieczający je przed przesuwaniem podczas jazdy, uszkodzeniem mechanicznym, zawilgoceniem i zniszczeniem, określony w instrukcji Producenta i dostosowanej do polskich przepisów przewozowych. Rozładunek materiałów prowadzić ręcznie lub mechanicznie. Transport na terenie obiektu prowadzić ręcznie lub mechanicznie, przyjmując jako zasadę konieczność uniknięcia zniszczeń wykonanych dotychczas prac i zainstalowanych elementów.

4.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Materiały powinny być pakowane w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem i zniszczeniem, określony przez producenta. Instrukcja winna być dostarczona odbiorcom w języku polskim. Na każdym opakowaniu powinna znajdować się etykieta zawierająca co do zasady:

- nazwę i adres producenta,

W.A.4

- nazwę wyrobu wg aprobaty technicznej jaką wyrób uzyskał,
- datę produkcji i nr partii,
- wymiary,
- liczbę sztuk w pakiecie,
- numer aprobaty technicznej,
- nr certyfikatu na znak bezpieczeństwa.

Składowanie materiałów powinno odbywać się w pomieszczeniach zamkniętych i suchych, na poziomym i mocnym podkładzie, w sposób zabezpieczający przed możliwością uszkodzenia podłóg.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w dokumentacji projektowej – w „opisie technicznym”. Montaż wszystkich elementów musi zostać wykonany zgodnie z instrukcjami konkretnego producenta, dostawcy.

5.2. Warunki przystąpienia do robót

Przed przystąpieniem do wykonywania montażu wyposażenia powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego, roboty instalacyjne podtynkowe, zamurowane przebiecia i bruzdy, wykonane okładziny ścian i wykładziny posadzek. Przed zamontowaniem należy sprawdzić, czy elementy przewidziane do zamontowania nie posiadają uszkodzeń mechanicznych oraz czy na przewodach nie ma uszkodzeń mechanicznych.

5.3. Zakres prac montażowych

W zakresie prac koniecznych do wykonania w związku z wyposażeniem obiektu należy wykonać montaż urządzeń, oraz wyposażenia meblowego w pomieszczeniach w których przewiduje Dokumentacja Projektowa. Miejsce ich montażu określa ściśle Dokumentacja Projektowa.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w „Wymaganiach ogólnych” pkt 5 specyfikacji technicznej.

6.2. Badania w czasie wykonywania robót

Częstotliwość oraz zakres badań materiałów powinna być zgodna z normami. Dostarczone na miejsce materiały należy kontrolować pod względem ich jakości. Zasady kontroli powinien ustalić Inspektor nadzoru. Kontrola jakości polega na sprawdzeniu, czy dostarczone materiały i wyroby mają zaświadczenia o jakości wystawione przez producenta oraz na sprawdzeniu właściwości technicznych na podstawie badań doraźnych. Każda dostarczona partia materiałów powinna być zaopatrzona w świadectwo kontroli jakości producenta.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiaru jest komplet [kpl] wg rysunków z dokumentacji projektowej.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Ogólne zasady odbioru robót.

Przed odbiorem Zamawiający, z udziałem Użytkownika, dokona kontroli wykonania prac. Do tego czasu Wykonawca musi zakończyć uruchomienie, wykonać niezbędne próby i przygotować dokumentację z przeprowadzonych prób. Odbioru końcowego od Wykonawcy dokonuje przedstawiciel Zamawiającego

(Inwestora). Może on korzystać z opinii komisji w tym celu powołanej, złożonej z rzeczoznawców i przedstawicieli Użytkownika oraz kompetentnych organów.

8.2. Odbiór końcowy

Przed przystąpieniem do odbioru końcowego Wykonawca / Dostawca zobowiązany jest do:

- przygotowania dokumentów potrzebnych do należytej oceny wykonanych robót będących przedmiotem odbioru;
- złożenia wniosku o dokonanie odbioru;
- umożliwienia komisji odbioru zapoznania się z w/w dokumentami i przedmiotem odbioru.

Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia niezbędnej pomocy w czasie prac komisji odbioru w tym zapewnieniu wykwalifikowanego personelu, narzędzi i urządzeń pomiarowo-kontrolnych w celu wykonania wszystkich działań i weryfikacji, które będą mogły być od niego zażądane.

Przy dokonywaniu odbioru końcowego należy:

- sprawdzić zgodność wykonanych robót z umową, dokumentacją projektową – kosztorysową, warunkami technicznymi wykonania, normami i przepisami;
- dokonać prób i odbioru instalacji włączonej pod napięcie;
- sprawdzić kompletność oraz jakość wykonanych robót i funkcjonowanie urządzeń;
- sprawdzić udokumentowanie jakości wykonanych robót odpowiednimi protokołami prób montażowych oraz ewentualnymi protokołami z rozruchu technologicznego, sprawdzając przy tym również wykonanie zaleceń i ustaleń zawartych w protokołach prób i odbiorów częściowych.

Z odbioru końcowego powinien być spisany protokół podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy oraz osoby biorące udział w czynnościach odbioru. Protokół powinien zawierać ustalenia poczynione w trakcie odbioru, stwierdzone ewentualne wady i usterki oraz uzgodnione terminy ich usunięcia. W przypadku, gdy wyniki odbioru końcowego upoważniają do przyjęcia obiektu do eksploatacji, protokół powinien zawierać odnośne oświadczenie Zamawiającego lub, w przypadku przeciwnym, odmowę wraz z jej uzasadnieniem.

8.3. Przekazanie do eksploatacji

Obiekt może być przejęty do eksploatacji (w posiadanie) po przekazaniu całości robót wykonanych na obiekcie po odbiorze końcowym i stwierdzeniu usunięcia wad i usterek oraz wykonania zaleceń.

Przekazanie obiektu do eksploatacji Zamawiającemu (Użytkownikowi) nie zwalnia Wykonawcy od usunięcia ewentualnych wad i usterek zgłoszonych przez Użytkownika w okresie trwania gwarancji i rękojmi.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności zawiera Umowa.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Zestawienia tabelaryczne.

Normy i instrukcje, oraz karty katalogowe producentów wyposażenia i elementów gotowych.

Umowa, warunki Kontraktu.

Dokumentacja projektowa.

UWAGA: Platforma schodowa jako urządzenie do transportu osób niepełnosprawnych podlega pod pełen dozór techniczny UDT - wynika to z ROZPORZĄDZENIA RADY MINISTRÓW z dnia 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu.

Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim. Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Jest zobowiązany do odpowiedzialności za spełnienie wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod.

W.A.6