

Lipiany, 27.05.2025 r.

BUD-I.271.20.2025

Zainteresowani Wykonawcy

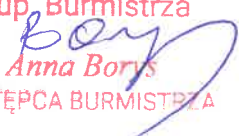
Dot. postępowania na udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Renowacja schodów w budynku Urzędu Miejskiego w Lipianach”.

Zamawiający informuje, że w dniu 26.05.2025 r. do Zamawiającego wpłynęły pytania i prośby o dodatkowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia:

1. Informacja, co znajduje się bezpośrednio pod schodami – czy jest to przestrzeń zabudowana, pomieszczenie użytkowe, instalacje techniczne, pusta przestrzeń, czy inna funkcja budynku.
2. W miarę możliwości – przesłanie dodatkowych zdjęć:
 - widoku schodów z boku (przekrój wizualny),
 - widoku spodu schodów (jeśli dostępny).
3. Potwierdzenie materiału konstrukcyjnego schodów (drewno, żelbet lub inny), a jeżeli to możliwe – udostępnienie dokumentacji technicznej lub przekrojów budowlanych dotyczących tej części budynku.
4. Informację, czy Zamawiający posiada aktualny plan dostępności oraz plan ewakuacyjny budynku urzędu, zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie dostępności architektonicznej i bezpieczeństwa przeciwpożarowego, oraz czy możliwe jest jego udostępnienie wykonawcy do wglądu w celu skoordynowania planowanych rozwiązań technicznych.

Zamawiający udziela odpowiedzi kolejno na powyższe:

- Ad. 1. Bezpośrednio pod schodami znajduje się zejście do piwnicy budynku oraz pomieszczenia znajdujące się na parterze budynku (przedśionalek, korytarz i częściowo toaleta) – zdjęcia widoku spodu schodów zgodnie z ad. 2.
- Ad. 2. W załączeniu zdjęcia widoku schodów z boku oraz spodu.
- Ad. 3. Zamawiający nie może jednoznacznie określić materiału konstrukcyjnego schodów, a z uwagi na to, że budynek jest zabytkowy (II połowa XVIII w.) i nie przechodził przebudów, a jedynie drobne remonty, niestety nie jesteśmy w posiadaniu dokumentacji technicznej ani przekrojów budowlanych. Określenie dokładnego materiału konstrukcyjnego wymagałoby sprawdzenia tego przez specjalistę. Zamawiający w zapytaniu ofertowym zalecił dokonanie wizji lokalnej przed złożeniem oferty do czego serdecznie zachęcamy, aby zebrać jak najwięcej niezbędnych do złożenia oferty informacji.
- Ad. 4. Zamawiający posiada aktualny plan dostępności oraz plan ewakuacyjny budynku urzędu i będzie możliwość udostępnienia go wybranemu wykonawcy do wglądu w celu skoordynowania planowanych rozwiązań technicznych.

z up. Burmistrza

Anna Borys
ZASTĘPCA BURMISTRZA