



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**



# URZĄD MIEJSKI W ŚWIDNICY

Wydział Przetargów i Inwestycji Miejskich

ul. Armii Krajowej 49, 58 – 100 Świdnica

tel. (+48 74) 856 28 70-5, fax. (+48 74) 856 87 21

e-mail: inwestycje@um.swidnica.pl www.um.swidnica.pl

LAUREAT KONKURSU



TERAZ POLSKA

P- 49/IV/25

WPI.7013.3.2024.PS.22

Świdnica, dnia 09.04.2025 r.

- Wszyscy Wykonawcy -

## ODPOWIEDZI NA PYTANIA NR 15



Kościół pw. Św. Stanisława  
i Św. Wacława  
Katedra Diecezji Świdnickiej

*Dotyczy: postępowania nr P-49/IV/25 o udzielenie zamówienia publicznego obejmującego zadanie inwestycyjne pn.: „Termomodernizacja dwóch budynków użyteczności publicznej Gminy Miasto Świdnica: Urzędu Miejskiego oraz Urzędu Stanu Cywilnego zlokalizowanych przy ul. Armii Krajowej 47-49”*



Kościół Pokoju pw. Św. Trójcy  
Wpisany na listę UNESCO

Zamawiający, Gmina Miasto Świdnica, działając na podstawie działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), udziela się odpowiedzi na następujące pytania:

### Pytanie nr 1.:

„Proszę o potwierdzenie czy montaż łamaczy światła z profili aluminiowych dla budynku USC jest przedmiotem zamówienia i podlega wycenie?”

### Odpowiedź nr 1.:

Zamawiający potwierdza, że łamacze światła z profili aluminiowych dla budynku USC są przedmiotem zamówienia i podlegają wycenie.

### Pytanie nr 2.:

„Proszę o potwierdzenie czy wykonanie schodów zewnętrznych oraz pochylni dla osób niepełnosprawnych jest przedmiotem zamówienia i podlega wycenie?”



Rynek  
Wieża ratuszowa



Kamienica „Pod Bykami”

Piotr Siry, 74/856-29-47

**Odpowiedź nr 2.:**

**Zamawiający potwierdza, że wykonanie schodów zewnętrznych oraz pochylni dla osób niepełnosprawnych jest przedmiotem zamówienia i podlega wycenie.**

**Pytanie nr 3.:**

„Proszę o potwierdzenie czy remont pozostałych pomieszczeń poza parterem w budynku Urzędu Stanu Cywilnego jest przedmiotem zamówienia i podlega wycenie? Jeśli tak, proszę o wskazanie prac koniecznych do wykonania.”

**Odpowiedź nr 3.:**

**Przedmiot zamówienia przewiduje przebudowę pomieszczeń w budynku Urzędu Stanu Cywilnego jedynie na parterze oraz w zakresie robót elektrycznych – wykonanie nowych rozdzielni elektrycznych w piwnicy.**

**Pytanie nr 4.:**

„Proszę o potwierdzenie, że roboty remontowe w budynku Urzędu Miasta takie jak wykonanie gładzi, malowanie ścian, sufitów, zabudowa gk, wymiana posadzek nie jest przedmiotem zamówienia i nie podlega wycenie.”

**Odpowiedź nr 4.:**

**W pomieszczeniach w budynku Urzędu Miejskiego Wykonawca jest zobowiązany do wymiany kompletnej stolarki okiennej wraz z odtworzeniem obróbek tynkarskich i malarskich ścian z oknem.**

**Pytanie nr 5.:**

„Proszę o potwierdzenie czy wymiana stolarki wewnętrznej w piwnicy (UM i USC) jest przedmiotem zamówienia i podlega wycenie?”

**Odpowiedź nr 5.:**

**W piwnicy budynków UM i USC należy wymienić stolarkę okienną wraz z pracami niezbędnymi do jej wykonania i podlega wycenie.**

**Pytanie nr 6.:**

„W nawiązaniu do treści zakresu prac do realizacji przedmiotu umowy OPZ i zapisu na stronie 13 punkt 5. Projektu wykonawczego branży architektonicznej „Wszystkie pomieszczenia budynków należy poddać remontowi. Ściany należy oczyścić, ubytki uzupełnić i pomalować. Istniejące sufity kasetonowe wymienić. Rodzaj kaset należy uzgodnić na etapie wykonawczym z Zamawiającym. W ramach potrzeby należy wymienić konstrukcję sufitów” proszę o jednoznaczne wskazanie, które prace remontowe

przedstawione w opisie należy wykonać i gdzie? (informacja o budynku USC/UM wraz z wskazaniem kondygnacji)”

**Odpowiedź nr 6.:**

**W budynku UM – wszystkie kondygnacje – w pomieszczeniach wykonać wymianę kompletnej stolarki okiennej wraz z odtworzeniem obróbek tynkarskich i malarskich ścian z oknem.**

**W budynku USC – wszystkie kondygnacje – w pomieszczeniach wykonać wymianę kompletnej stolarki okiennej (wraz z odtworzeniem obróbek tynkarskich i malarskich ścian z oknem) dodatkowo na parterze wykonać przebudowę pomieszczeń zgodnie z dokumentacją projektową. Należy wykonać demontaż istniejących stropów podwieszanych oraz wykonać nowe zabudowy stropów podwieszanych kasetonowych oraz z płyt GK w sali ślubów.**

**Pytanie nr 7.:**

„Proszę o udostępnienie zestawienia stolarki drzwiowej”

**Odpowiedź nr 7.:**

**Zamawiający udostępnia zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej.**

DYREKTOR WYDZIAŁU  
*Sammy*  
Joanna Salus