

ZAŁĄCZNIK NR 5

do **Ogłoszenia** o wszczęciu postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie” na dostawę regulatorów, czujników temperatury, sterowników i przetworników (PN/26/2025/D).

UMOWA NR na dostawę na dostawę regulatorów, czujników temperatury, sterowników i przetworników

zawarta w dniu2025 r. w Tarnowie, pomiędzy:

1. **Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej S.A.** z siedzibą w Tarnowie (33-100 Tarnów), ul. Sienna 4, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000232646, posługującą się numerem **NIP: 873-10-01-679**, posiadającą numer identyfikacyjny **REGON: 850310047**, posiadającą numer BDO 000110392, kapitał zakładowy 29.512.737,00 zł w całości opłacony - zwaną dalej „**Zamawiającym**” - reprezentowanym przez:

- 1) Tadeusza Sieńczaka - Prezesa Zarządu,
- 2) Beatę Jagodę - Członka Zarządu,

a

2. z siedzibą w: ul., ...-.... ..., wpisaną/-nym do, posługującą/-cym się numerem **NIP:**, posiadającą/-ym numer identyfikacyjny **REGON:** - zwaną/ -ym dalej „**Sprzedawcą**” - reprezentowaną/ - nym przez:

.....,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z nich „**Stroną**”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie” na dostawę regulatorów, czujników temperatury, sterowników i przetworników (PN/26/2025/D) zostaje zawarta umowa (dalej: „**Umowa**”) o następującej treści:

§ 1

1. **Przedmiotem Umowy** jest dostawa (zwanych dalej również **asortymentem**), które zostały wyspecyfikowane w **Załączniku Nr 1** do **Umowy**.
2. **Załącznik Nr 1** jest zgodny z treścią oferty złożonej przez **Sprzedawcę** w postępowaniu przetargowym, o którym mowa w preambule **Umowy**.

§ 2

1. Realizacja **Przedmiotu Umowy** w ilościach określonych w **Załączniku Nr 1** do **Umowy** nastąpi w terminie do 6 tygodni od daty podpisania **Umowy**.
2. **Sprzedawca** dostarczy **asortyment** będący **Przedmiotem Umowy** transportem na swój koszt do magazynu **Zamawiającego** mieszczącego się przy ul. Spokojnej 65 w Tarnowie.
3. **Zamawiający** zobowiązuje się odebrać **Przedmiot Umowy** z miejsca dostawy, o którym mowa w § 2 ust. 2.
4. Wraz z towarem **Sprzedawca** wyda **Zamawiającemu** wszystkie wymagane przez **Zamawiającego** dokumenty dotyczące **Przedmiotu Umowy**.
5. **Sprzedawca** oświadcza, że oferowany przez niego **asortyment** jest nowy i posiada stosowne atesty, znaki, deklaracje zgodności, oraz aktualne świadectwa certyfikacji wymagane na terytorium UE.
6. Osobami uprawnionymi do kontaktów ze **Sprzedawcą** ze strony **Zamawiającego** w trakcie realizacji **Przedmiotu Umowy** są:
 - 1), tel.;
e-mail:
 - 2), tel.;
e-mail:
7. Osobą/osobami uprawnioną/-ymi do kontaktów z **Zamawiającym** ze strony **Sprzedawcy** w trakcie realizacji **Przedmiotu Umowy** jest/są:
 - 1), tel.;
e-mail:
 - 2), tel.;
e-mail:
8. W przypadku zmiany danych kontaktowych określonych w ust. 7 oraz §4 ust. 3 **Sprzedawca** zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie **Zamawiającego** w formie pisemnej. W przypadku niezastosowania się do obowiązku, o którym mowa w zdaniu 1 **Sprzedawca** nie może powoływać się na okoliczność przesłania przez **Zamawiającego** korespondencji na nieaktualny adres mailowy.
9. Zmiana osób wskazanych w ust. 6 i 7 powyżej lub ich danych wskazanych w ust. 6 i 7, a także zmiana adresu e-mail wskazanego w §4 ust. 3 nie stanowi zmiany **Umowy** i dla swojej skuteczności wymaga przekazania w formie pisemnej informacji o zmianie drugiej **Stronie**.

§ 3

1. Cenę za dostarczenie **asortymentu** wyszczególnionego w **Załączniku Nr 1** do **Umowy**, **Strony** ustalają na kwotę w wysokości odpowiadającej cenie oferty złożonej przez **Sprzedawcę** w postępowaniu przetargowym, o którym mowa w preambule **Umowy** to jest **zł netto** (słownie:).
2. Do ceny określonej w ust. 1 powyżej zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej na dzień wystawienia faktury. **Zapis nie dotyczy sytuacji, gdy Sprzedawcą jest przedsiębiorca, który nie jest podatnikiem VAT.***

*** Po rozstrzygnięciu postępowania w wersji końcowej umowy pozostaje zapis odpowiedni do przyjętego zakresu Umowy.**

§ 4

1. **Strony** ustalają, że zapłata za realizację **Przedmiotu Umowy** nastąpi na podstawie faktury/faktur. **Zamawiający** wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur

elektronicznych. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru **asortymentu**, o którym mowa w ust. 3, bez uwag.

2. **Zamawiający** dokona odbioru dostawy **asortymentu**:
 - ilościowego
 - jakościowego
 - oraz jego zgodności z **Umową**.
3. **Zamawiający** dokona odbioru **asortymentu** w zakresie zgodnym z zapisami ust. 2 w terminie do 5 dni roboczych od daty jego dostawy. **Zamawiający** sporządzi protokół odbioru **asortymentu**, podpisany przez przedstawicieli **Zamawiającego**, o których mowa w §2 ust 6. **Zamawiający** w dniu sporządzenia protokołu prześle go **Sprzedawcy** drogą mailową na adres **Strony** ustalają, że dniem odbioru **asortymentu** będzie dzień sporządzenia protokołu odbioru **asortymentu**, z zastrzeżeniem postanowień ust. 4 poniżej.
4. W sytuacji stwierdzenia jakichkolwiek odstępstw **Zamawiający** odstąpi od przyjęcia dostawy pozostawiając ją do dyspozycji **Sprzedawcy**. W takim przypadku **Sprzedawca** zobowiązuje się dostarczyć **asortyment** spełniający wymagania wskazane w **Umowie** oraz kryteria jakościowe w ilości zgodnej z **Umową** w terminie 7 dni roboczych od dnia zakwestionowania dostawy przez **Zamawiającego** (informacji przesłanej elektronicznie na jeden z adresów wskazanych w § 2 ust. 7 **Umowy**).
5. Jeżeli **Sprzedawca** nie wywiąże się z obowiązku, o którym mowa w ust. 4 zd. 2 **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od **Umowy** w trybie natychmiastowym z wyłącznej winy **Sprzedawcy** na podstawie § 8 ust. 1 lit. b **Umowy** oraz prawo naliczenia kary umownej w wysokości określonej w § 7 ust. 1 pkt 3 **Umowy**.
6. Płatność ceny zakupu nastąpi na rachunek bankowy **Sprzedawcy** wskazany na fakturze pod warunkiem, iż rachunek ten będzie się znajdował w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT („Biała lista”). **Zamawiający** stosuje mechanizm podzielonej płatności.
7. Spełnienie terminu płatności uważa się za dotrzymane w dacie dokonania dyspozycji przelewu środków pieniężnych w banku **Zamawiającego**.
8. Termin płatności wynosi 30 dni od daty otrzymania od **Sprzedawcy** prawidłowo wystawionej faktury.
9. **Zamawiający** oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług posługującym się NIP 873-10-01-679.
10. **Sprzedawca** oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, posługującym się NIP
11. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury **Sprzedawca** może naliczyć odsetki ustawowe określone w art. 481 k.c. Powyższy zapis nie ma zastosowania, gdy opóźnienie w zapłacie faktury wynika z okoliczności opisanych w ust. 4 powyżej.

§ 5

Sprzedawca na sprzedawany przez niego **asortyment** udziela **Zamawiającemu** rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. Rozpoczęcie biegu okresu obowiązywania rękojmi liczone będzie od dnia odbioru **asortymentu**, potwierdzonego protokołem odbioru **asortymentu** o którym mowa w §4 ust. 3, bez uwag.

§ 6

1. **Sprzedawca**, na sprzedawany przez niego **asortyment**, udzieli **Zamawiającemu** 24 miesięcznego okresu gwarancji, przy czym rozpoczęcie biegu okresu obowiązywania

gwarancji liczone będzie od dnia jego odbioru przez **Zamawiającego**, potwierdzonego protokołem odbioru **asortymentu** o którym mowa w §4 ust. 3, bez uwag.

2. **Sprzedawca** zobowiązuje się do:
 - 1) Wykonywania usług gwarancyjnych i pogwarancyjnych.
 - 2) Pokrycia kosztów transportu (z magazynu **Zamawiającego** z siedzibą w Tarnowie przy ul. Spokojnej 65 do punktu naprawy wskazanego przez **Sprzedawcę** i odwrotnie) objętego gwarancją, podlegającego naprawie **asortymentu**. **Sprzedawca** każdorazowo będzie wskazywał przewoźnika, któremu **Zamawiający** będzie zlecał wykonanie usługi na koszt **Sprzedawcy**.
 - 3) Realizacji naprawy lub wymiany **asortymentu** na nowy wolny od wad w czasie nie dłuższym niż 2 tygodnie od momentu zgłoszenia reklamacji przez **Zamawiającego**.
3. Uprawnienia z tytułu gwarancji mogą być dochodzone przez **Zamawiającego** niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.

§ 7

1. **Strony** postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będzie kara umowna za:
 - 1) nieterminową realizację **Przedmiotu Umowy** to jest niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 **Umowy** – **Zamawiający** może naliczyć **Sprzedawcy** karę umowną w wysokości 1% ceny umownej netto niedostarczonego w terminie **asortymentu** za każdy dzień zwłoki;
 - 2) niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt. 3 **Umowy** – **Zamawiający** może naliczyć **Sprzedawcy** karę umowną w wysokości 3% ceny umownej netto naprawianego lub podlegającego wymianie **asortymentu** za każdy dzień zwłoki;
 - 3) odstąpienie od wykonania **Przedmiotu Umowy** z przyczyn leżących po stronie **Sprzedawcy** – **Zamawiający** może naliczyć **Sprzedawcy** karę umowną w wysokości 10% ceny umownej netto, o której mowa w § 3 ust. 1 **Umowy**.
2. **Zamawiający** ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych.
3. **Sprzedawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez **Zamawiającego** z żądaniem zapłacenia kary. **Zamawiającemu** przysługuje prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego **Sprzedawcy**.

§ 8

1. **Zamawiający**, bez ponoszenia przez niego jakiegokolwiek dodatkowej odpowiedzialności finansowo-prawnej jest uprawniony do natychmiastowego odstąpienia od **Umowy w ramach oddzielnych zadań*** bez wyznaczania terminu dodatkowego w przypadku, gdy:
 - a) **Sprzedawca**, z przyczyn leżących po jego stronie nieterminowo realizuje **Umowę** i przekroczył o **5 dni** termin realizacji **Przedmiotu Umowy**, o którym mowa w § 2 ust 1 **Umowy**. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie do 60 dni od zaistnienia przesłanek do odstąpienia.
 - b) **Sprzedawca** nie wywiąże się z obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 4 zd. 2 **Umowy**. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie do 60 dni od zaistnienia przesłanek do odstąpienia.
2. W przypadku skorzystania przez **Zamawiającego** z przysługującego mu umownego prawa odstąpienia od **Umowy** wszelkie wynikłe stąd koszty świadczenia zwrotnego pokrywa **Sprzedawca**.

*** Po rozstrzygnięciu postępowania w wersji końcowej umowy pozostaje zapis odpowiedni do przyjętego zakresu Umowy.**

§ 9

Rozwiązanie **Umowy** jest możliwe wyłącznie poprzez porozumienie **Stron** i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Nie dotyczy to uprawnienia **Zamawiającego** do odstąpienia od **Umowy** na podstawie § 8 ust. 1 **Umowy**.

§ 10

Strony zobowiązane są przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych do przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa i mogą je przetwarzać tylko w celu realizacji **Umowy**.

§ 11

1. **Strony** zgodnie postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, tj. zdarzeń takich jak: pożar, powódź, atak terrorystyczny, klęski żywiołowe, pandemie, epidemie, wojna.
2. Jeżeli **Sprzedawca** nie może prawidłowo wykonywać **Umowy** wskutek działania siły wyższej, jest on obowiązany do natychmiastowego poinformowania **Zamawiającego** o wystąpieniu działania siły wyższej, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na tę okoliczność.

§ 12

1. **Strony** oświadczają, że zgodnie z ich najlepszą wiedzą na dzień zawarcia **Umowy** zarówno one jak i ich podmioty powiązane - w rozumieniu § 9 Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 24 - Ujawnianie informacji na temat podmiotów powiązanych - oraz członkowie ich organów oraz osoby działające w ich imieniu i na ich rzecz:
 - a) pozostają w zgodności z przepisami w zakresie zerwania lub ograniczenia w całości lub w części stosunków gospodarczych i finansowych z jednym lub z większą liczbą państw trzecich oraz przepisami w zakresie przeciwdziałania praniu brudnych pieniędzy i finansowaniu terroryzmu Unii Europejskiej, Rzeczypospolitej Polskiej, Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, Stanów Zjednoczonych Ameryki Północnej, Królestwa Norwegii oraz Organizacji Narodów Zjednoczonych („**Przepisy Sankcyjne**”),
 - b) nie są objęte jakimikolwiek sankcjami, w tym ekonomicznymi, embargami handlowymi, zakazami przekazywania środków finansowych i zasobów gospodarczych lub innymi środkami ograniczającymi nałożonymi na podstawie **Przepisów Sankcyjnych** („**Sankcje**”) oraz nie są osobami prawnymi lub fizycznymi bądź innymi podmiotami, z którymi **Przepisy Sankcyjne** zabraniają przeprowadzenia transakcji („**Podmiot Objęty Sankcjami**”),
 - c) nie są własnością ani w posiadaniu, ani w faktycznym władaniu, ani pod kontrolą w rozumieniu Rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających („Rozporządzenie 269/2014”) **Podmiotów Objętych Sankcjami**,
 - d) nie uczestniczą w żadnym postępowaniu lub dochodzeniu prowadzonym przeciwko nim w związku z naruszeniem jakichkolwiek **Przepisów Sankcyjnych** lub **Sankcji**,
 - e) żaden **Podmiot Objęty Sankcjami** nie jest beneficjentem rzeczywistym **Stron** w rozumieniu Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2015/849 z dnia 20 maja 2015 r. w sprawie zapobiegania wykorzystywaniu systemu finansowego do prania pieniędzy lub finansowania terroryzmu, zmieniającej rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 648/2012 i uchylającej dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2005/60/WE oraz dyrektywę Komisji 2006/70/WE.

2. **Strony** zobowiązują się, że w przypadku powzięcia jakiejkolwiek wątpliwości, co do zgodności z powołanymi powyżej przepisami, **Strona** identyfikująca te wątpliwości niezwłocznie powiadomi o nich drugą **Stronę** w celu ich wyjaśnienia. Druga **Strona** zobowiązuje się do niezwłocznego podjęcia działań w celu wyjaśnienia zidentyfikowanych wątpliwości.
3. Ponadto **Strony** zobowiązują się do niezwłocznego informowania się wzajemnie o jakiejkolwiek zmianie okoliczności mającej wpływ na treść oświadczenia zawartego w ust. 1 oraz podjęcia stosownych działań w celu uniknięcia możliwości naruszenia jakichkolwiek **Sankcji**.
4. **Strony** zobowiązują się do współpracy i wymiany wszelkich informacji dla celów weryfikacji prawdziwości oświadczenia zawartego w ust. 1.
5. Stwierdzenie nieprawdziwości oświadczenia zawartego w ust. 1 stanowi powód do rozwiązania **Umowy** ze skutkiem natychmiastowym, bez ponoszenia żadnych kosztów i kar umownych przez **Stronę** dokonującą rozwiązania **Umowy**. **Strona** dopuszczająca się naruszenia **Sankcji** zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów bezpośrednich i pośrednich związanych z rozwiązaniem **Umowy** z powodu naruszenia **Sankcji**, w tym także ewentualnych kosztów doradztwa prawnego oraz odszkodowań.
6. **Strona**, która złożyła nieprawdziwe oświadczenie zawarte w ust. 1 lub nie poinformowała drugiej **Strony** o zmianie okoliczności mających wpływ na jego treść zgodnie z ust. 2 i ust. 3 zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów drugiej **Strony** wynikających z zaistniałej sytuacji, w tym kosztów związanych z prowadzeniem ewentualnych postępowań w zakresie naruszenia **Przepisów Sankcyjnych** lub **Sankcji** w związku z **Umową** i kosztów związanych z rozwiązaniem **Umowy** ze skutkiem natychmiastowym oraz zapłaty kary umownej w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).

§ 13

Wszelkie zmiany niniejszej **Umowy** wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że zapisy **Umowy** stanowią inaczej.

§ 14

1. Spory wynikłe w związku z wykonywaniem **Umowy** będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
2. W sprawach nieuregulowanych **Umową** zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. **Umowę** sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **Stron**.
4. **Załącznik Nr 1** do **Umowy** stanowi jej integralną część.

Sprzedawca:

Zamawiający: