

Gorzów Wielkopolski dn. 11 marca 2025 r.

WYJAŚNIANIE TREŚCI SWZ

Dotyczy: „**Remont cel mieszkalnych w oddziale A – III budynku aresztu śledczego w Zakładzie Karnym w Gorzowie Wlkp.**”

Numer sprawy: DKW.2232.3.2025

Zamawiający – Zakład Karny w Gorzowie Wielkopolskim, działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 – Prawo zamówień publicznych (ustawa Pzp) (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) zawiadamia, że wpłynęły zapytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 ustawy Pzp, Zakład Karny w Gorzowie Wielkopolskim udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami na stronie internetowej prowadzonego postępowania, bez ujawniania źródła zapytania.

Treść zapytania nr 1

W nawiązaniu do dokumentacji przetargowej prosimy o określenie jak będą przekazywane pomieszczenia do remontu. Ze względu że okres realizacji ma wagę punktową Wykonawca powinien zostać poinformowany na etapie złożenia oferty o harmonogramie przekazywania pomieszczeń. Czy Wykonawca może założyć, że pomieszczenia będą przekazywane np. 7 szt, następnie 7 szt. oraz 5 szt. ? Większa ilość pomieszczeń przekazanych umożliwi większe tempo prac oraz optymalizację kosztów budowy. W celu wykonania prac w szybkim czasie wskazane jest aby pomieszczeń było możliwie jak najwięcej do przekazania w pierwszym etapie. Okres zamówienia i produkcji drzwi to zwykle 4-5 tygodni.

Odpowiedź:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo, co do możliwości wskazania przebiegu realizacji przedmiotu umowy tj. rotacyjnego remontowania pomieszczeń w oddziale III zgodnie z harmonogramem, który zostanie określony przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy nie później niż w dniu przekazania terenu budowy,
2. Zamawiający w przypadku określonym w pkt. 1 określi liczbę pomieszczeń, w których Wykonawca może jednocześnie realizować roboty budowlane,
3. Zamawiający w trakcie realizacji przedmiotu umowy może na bieżąco aktualizować harmonogram przekazywania cel mieszkalnych

Zamawiający planuje oddanie w pierwszej fazie remontu 9 cel mieszkalnych, potem nastąpi przekazanie kolejnych 10 cel mieszkalnych

Treść zapytania nr 2

W nawiązaniu do dokumentacji przetargowej przedmiotem zamówienia jest montaż drzwi do toalet na ościeżnicy stalowej. Prosimy o określenie materiału z którego wykonane są skrzydła drzwiowe. Czy ościeżnice mogą być jako obejmujące?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga następujących warunków technicznych drzwi. Konstrukcja – wypełnienie „plaster miodu” lub płyta wiórowo-otworowa, obłożone płytą MDF lub HDF z podcięciem wentylacyjnym. Ościeżnica stalowa uniwersalna.

Treść zapytania nr 3

Brak w przedmiarze osprzętu elektrycznego – oprav. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Oprawa elektryczne będą demontowane przez Wykonawcę a montowane przez Zamawiającego.

Treść zapytania nr 4

Czy przedmiotem zamówienia jest wykonanie instalacji podtynkowej w zakresie elektryki. Jeśli tak prosimy o zakres prac.

Odpowiedź:

Instalacja będzie wykonana na nowo w zakresie przebudowy pomieszczenia kąpielowego.

Treść zapytania nr 5

W nawiązaniu do dokumentacji przetargowej proszę o informację czy umywalki oraz miski ustępowe mają być mocowane do ściany czy na stelażach systemowych?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga misek ustępowych oraz umywarek o niżej podanych parametrach technicznych:

1. Miska ustępowa (ceramiczna), zestaw spłukujący WC natynkowy (Zestaw spłukujący podtynkowy zawierający:
 - popychacz TC do ściany o grubości E = 15-200 mm
 - automat spłukujący
 - przewód impulsowy do łączenia popychacza z zaworem
 - rura PCV 647 x 527 mm
 - nierdzewna kasetka – obudowa naścienna o wymiarach 300 x 200 x 100 mm
 - zasilanie G Z 3/4"
 - uruchamiany przez naciśnięcie przycisku
 - jednorazowy wypływ wody regulowany 6-9 l
 - przystosowany do rury spustowej o średnicy 32 mm
 - przyłącze GZ 1 1/4"
 - wykonanie wandaloodporne

Zestaw wyposażony w system antyblokadowy S uniemożliwiający ciągły wypływ wody do muszli oraz nierdzewną kasetę maskującą do mocowania popychacza i zaworu spłukującego.

Akcesoria dodatkowe: śruba mocująca nierdzewna przeciwoodkręciowa, klucz do śrub nr PIN_SEC)

2. Umywalka ścienna, (ceramiczna).

Treść zapytania nr 6

Czy Zamawiający dopuszcza zamianę materiału wykonania ścian toalety z murowanej na systemową GK?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości wykonania ścian systemem GK. Zamawiający wymaga wykonania ścian wypełnieniem pełnym (cegła protherm, silikatowa dziurkowana lub beton komórkowy)

Treść zapytania nr 7

Prosimy o wskazanie zakresu ułożenia płytek ściennych. Czy płytki układane są na całą wysokość?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga położenie płytek ściennych na wysokość ok. 1,60 m.

Treść zapytania nr 8

Czy przedmiotem zamówienia jest dostawa np. lustra, szafek, szczotek toaletowych, dozowników mydła itp. Jeśli tak prosimy o zakres.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga dostaw i montażu luster, szafek, szczotek toaletowych, dozowników mydła itp.

Treść zapytania nr 9

Prosimy o uzupełnienie w temacie parapetów okiennych. Wymiar + kolor + materiał.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga montażu parapetów okiennych o wymiarach dł. 120 cm., gł. 30 cm. Wys. 3 cm. Z materiału lastryko (mieszanki marmuru i cementu) w kolorach szarości (szara baza oraz białe i szare, a także drobny czarny kruszec)

Treść zapytania nr 10

Czy drzwi wejściowe do celi np. malowanie jest przedmiotem zamówienia. Jeśli tak proszę o zakres.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga malowanie drzwi od wewnątrz cel mieszkalnych.

Treść zapytania nr 11

Czy cele zostaną opróżnione z mebli w momencie przekazania prac ?

Odpowiedź:

Zamawiający przekaze Wykonawcy cele mieszkalne opróżnione z mebli (sprzęt kwaterunkowy)

Treść zapytania nr 12

Czy przedmiotem zamówienia jest remont okien/krat – jeśli tak proszę o zakres.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga remontu okien oraz krat.

Treść zapytania nr 13

Proszę o potwierdzenie gdzie jest wymiany grzejnik? W sali czy w łazience? Jeżeli w łazience, rozumiemy, że w sali pozostawiamy grzejnik istniejący.

Odpowiedź:

Grzejnik podlegający wymianie znajduje się pod oknem celi mieszkalnej.

Treść zapytania nr 14

Prosimy o przedstawienie rekomendowanych produktów w temacie miski ustępowej oraz umywalki wraz z baterią.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga misek ustępowych oraz umywarek o niżej podanych parametrach technicznych:

1. Miska ustępowa (ceramiczna), zestaw spłukujący WC natynkowy (Zestaw spłukujący podtynkowy zawierający:
 - popychacz TC do ściany o grubości E = 15-200 mm
 - automat spłukujący
 - przewód impulsowy do łączenia popychacza z zaworem
 - rura PCV 647 x 527 mm
 - nierdzewna kaseta – obudowa naścienna o wymiarach 300 x 200 x 100 mm
 - zasilanie G Z 3/4"
 - uruchamiany przez naciśnięcie przycisku
 - jednorazowy wypływ wody regulowany 6-9 l
 - przystosowany do rury spustowej o średnicy 32 mm
 - przyłącze GZ 1 1/4"
 - wykonanie wandaloodporne

Zestaw wyposażony w system antyblokadowy S uniemożliwiający ciągły wypływ wody do muszli

oraz nierdzewną kasetę maskującą do mocowania popychacza i zaworu spłukującego.

Akcesoria dodatkowe: śruba mocująca nierdzewna przeciwoodkręciowa, klucz do śrub nr PIN_SEC)

2. Umywalka ścienna, (ceramiczna).
3. Bateria : Wykonawca dokona montażu baterii już zakupionych przez Zamawiającego.



DYREKTOR
Zakładu Karnego w Gorzowie Wielkopolskim

ptk Patrycja Napierała