

**Polska – Usługi projektowania architektonicznego – Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej wszystkich branż dla budowy Szkoły Podstawowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na osiedlu Niwa w Głogowie Małopolskim**

**OJ S 94/2025 16/05/2025**

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi**

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Głogów Małopolski

E-mail: [zamowienia@glogow-mlp.pl](mailto:zamowienia@glogow-mlp.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej wszystkich branż dla budowy Szkoły Podstawowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na osiedlu Niwa w Głogowie Małopolskim

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie: projektu budowlanego, projektów technicznych i wykonawczych wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego zgód, zezwoleń, dokumentów, uzgodnień, decyzji administracyjnych i pozwolenia na budowę zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 418) dla zamierzenia inwestycyjnego w zakresie budowy Szkoły Podstawowej wraz z Infrastrukturą towarzyszącą w Głogowie Małopolskim na Osiedlu Niwa na działkach nr 3168, 3169, 3166/1, 3167/1, 3170/1, przy ul. Komisji Edukacji Narodowej. Przedmiotową dokumentację projektową należy wykonać w oparciu o koncepcję architektoniczną i Program Funkcjonalno–Użytkowy - Zał. nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. UWAGA; Zamawiający dopuszcza zmiany w koncepcji projektu, z zachowaniem równoważności rozwiązań, która podlegać będzie akceptacji Zamawiającego. 1) Budynek musi spełniać wymagania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2024/1275 z dnia 24 kwietnia 2024 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków (EPBD, Energy Performance of Buildings Directive). 2) Budynek Szkoły Podstawowej wraz z garażem podziemnym (bez Hali) ma spełniać – wymogi Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 lutego 2025 r. w sprawie kryteriów uznawania obiektów budowlanych albo ich części za budowle ochronne - w związku z powyższym elementy konstrukcyjne należy dostosować do ww. Rozporządzenia Zakres inwestycji nie obejmuje projektowania boiska do piłki nożnej (typ. ORLIK), bieżni okólnej i jednego boiska wielofunkcyjnego (siatkówka - koszykówka) wraz z zapleczem higieniczno-sanitarnym, gdyż Zamawiający posiada odrębną dokumentację projektową dla ww. obiektów, która stanowi Załącznik nr 1 do SWZ – „Projekt Orlik Niwa”. Powyższe obiekty należy uwzględnić w Projekcie Zagospodarowania Terenu.

Identyfikator procedury: 2f9ab9f7-f362-4917-a8f7-dc74a5cc5004

Wewnętrzny identyfikator: OR.271.2.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Rynek 1

Miejscowość: Głogów Małopolski

Kod pocztowy: 36-060

Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę na podstawie przepisów art. 108 ust. 1 uPzp. 2. Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia określone w art. art. 109 ust. 1 pkt.4,5,7 uPzp. 3. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 uPzp. 4. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawcę w stosunku do którego zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576, w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 z dnia 8 kwietnia 2022 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. 5. Wykonawca zobowiązany jest przesłać elektronicznie aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca: a) nie podlega wykluczeniu b) spełnia warunki udziału w postępowaniu załącznik nr 4 (JEDZ) i 4A do SWZ. 6. Oświadczenie (JEDZ), o którym mowa w pkt. 5 wykonawca zobowiązany jest złożyć w formie jednolitego dokumentu sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE zwanego dalej „JEDZ”. Wykonawca zobowiązany jest przesłać Zamawiającemu w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Zgodnie z art. 124 ust. 1 uPzp. 7. Zamawiający będzie żądał podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia oraz na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 uPzp., o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2023 r. poz. 1689 zezm.), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej załącznik nr 5 do SWZ. 2) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2,4 wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 3) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 uPzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 4) Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 oraz 109 ust. 1 pkt 5, 7 uPzp.; wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ. 5) Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za przygotowanie dokumentacji

projektowej, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - Załącznik nr 7A do SWZ. 6) Wykaz usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty- Załącznik nr 7B do SWZ. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami RP zobowiązany jest do złożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w §4 rozp. MRPiT z dnia 23.12.2020 w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego w niniejszym ogłoszeniu. 8. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 uPzp. 9. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie. 10. Termin związania ofertą wynosi 90 dni tj. do dnia 27.08.2025 r.

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Aktywami zarządza likwidator: Szczegóły w SWZ (art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp)

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Szczegóły w SWZ (art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp)

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Szczegóły w SWZ (art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp)

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Szczegóły w SWZ (art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp)

Korupcja: Szczegóły w SWZ (art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp)

Nadużycia: Szczegóły w SWZ (art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp)

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Szczegóły w SWZ (art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy Pzp)

Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności podatków: Szczegóły w SWZ (art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp)

Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności składek na ubezpieczenia społeczne: Szczegóły w SWZ (art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp)

Naruszenie zobowiązań wynikających wyłącznie z krajowych przesłanek wykluczenia: Szczegóły w SWZ (art. 108 ust. 1 pkt 1, art. 108 ust. 1 pkt 4, art. 108 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp) oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 poz. 835),

Niewypłacalność: Szczegóły w SWZ (art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp)

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Szczegóły w SWZ (art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp)

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Szczegóły w SWZ (art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp)

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Szczegóły w SWZ (art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp)

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Szczegóły w SWZ (art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp)

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Szczegóły w SWZ (art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp)

Udział w organizacji przestępczej: Szczegóły w SWZ (art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp)

Układ z wierzycielami: Szczegóły w SWZ (art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp)

Upadłość: Szczegóły w SWZ (art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp)

Ciężkie niewłaściwe postępowanie zawodowe: Szczegóły w SWZ (art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp)

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej wszystkich branż dla budowy szkoły podstawowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na osiedlu Niwa w Głogowie Małopolskim.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie: projektu budowlanego, projektów technicznych i wykonawczych wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego zgód, zezwoleń, dokumentów, uzgodnień, decyzji administracyjnych i pozwolenia na budowę zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 418) dla zamierzenia inwestycyjnego w zakresie budowy Szkoły Podstawowej wraz z Infrastrukturą towarzyszącą w Głogowie Małopolskim na Osiedlu Niwa na działkach nr 3168, 3169, 3166/1, 3167/1, 3170/1, przy ul. Komisji Edukacji Narodowej. Przedmiotową dokumentację projektową należy wykonać w oparciu o koncepcję architektoniczną i Program Funkcjonalno-Użytkowy - Zał. nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia. UWAGA; Zamawiający dopuszcza zmiany w koncepcji projektu, z zachowaniem równoważności rozwiązań, która podlegać będzie akceptacji Zamawiającego. 1) Budynek musi spełniać wymagania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2024/1275 z dnia 24 kwietnia 2024 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków (EPBD, Energy Performance of Buildings Directive). 2) Budynek Szkoły Podstawowej wraz z garażem podziemnym (bez Hali) ma spełniać – wymogi Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 lutego 2025 r. w sprawie kryteriów uznawania obiektów budowlanych albo ich części za budowle ochronne - w związku z powyższym elementy konstrukcyjne należy dostosować do ww. Rozporządzenia Zakres inwestycji nie obejmuje projektowania boiska do piłki nożnej (typ. ORLIK), bieżni okólnej i jednego boiska wielofunkcyjnego (siatkówka - koszykówka) wraz z zapleczem higieniczno-sanitarnym, gdyż Zamawiający posiada odrębną dokumentację projektową dla ww. obiektów, która stanowi Załącznik nr 1 do SWZ – „Projekt Orlik Niwa”. Powyższe obiekty należy uwzględnić w Projekcie Zagospodarowania Terenu.

Wewnętrzny identyfikator: OR.271.2.2025

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71221000

Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71000000

Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71200000

Usługi architektoniczne i podobne, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Miejscowość: Głogów Małopolski

Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 15 Miesiące

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis: a) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia zgodnie z poniższymi wymaganiami: - minimum 1 osobę, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej i posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz wykonała (ukończyła) co najmniej 1 zadanie, polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej dotyczącej budynku użyteczności publicznej o minimum 2 kondygnacjach i łącznej powierzchni użytkowej minimum 5 000 m<sup>2</sup>, dla której uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę; (Załącznik nr 7A do SWZ – niewymagany na etapie składania ofert); - minimum 1 osoba, która będzie pełniła funkcję projektanta branży konstrukcyjno - budowlanej. Wskazana osoba ma posiadać uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (Załącznik nr 7A do SWZ – niewymagany na etapie składania ofert); - minimum 1 osobą, która będzie pełniła funkcję projektanta branży sanitarnej. Wskazana osoba ma posiadać uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (Załącznik nr 7A do SWZ – niewymagany na etapie składania ofert); - minimum 1 osobą, która będzie pełniła funkcję projektanta branży elektrycznej. Wskazana osoba ma posiadać uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (Załącznik nr 7A do SWZ – niewymagany na etapie składania ofert); Uwaga: - Przez uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2025 poz. 418). - Dopuszcza się odpowiadające uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zrzeszoną/nymi we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 551 t.j.) oraz dopuszcza w stosunku do wykonawców zagranicznych – równoważnych kwalifikacji, zdobytych w innych państwach na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich - Zamawiający

dopuszcza łączenie kilku funkcji przez jedną osobą w przypadku posiadania przez nią kilku rodzajów wymaganych uprawnień budowlanych lub kwalifikacji. - Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie)

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis: b) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty co najmniej 1 usługi polegającej na wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowej dla budynku użyteczności publicznej o minimum 2 kondygnacjach i łącznej powierzchni użytkowej minimum 5 000 m<sup>2</sup> – zakończone i odebrane protokołem częściowym lub końcowym (Załącznik nr 7B do SWZ – niewymagany na etapie składania ofert): Uwaga: - Do wykazu muszą zostać dołączone dowody potwierdzające, iż wskazane usługi zostały wykonane należycie (np. referencje, bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane) - Mając na uwadze art. 117 ust. 1 uPzp w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub korzystania z zasobów podmiotów trzecich na podstawie art. 118 uPzp minimum jeden wykonawca lub jeden podmiot udostępniający zasoby musi posiadać pełne doświadczenie wskazane w warunku udziału w postępowaniu. Zamawiający tym samym nie dopuszcza sumowania [łączenia potencjału] w zakresie tego warunku udziału w postępowaniu, gdyż wypaczałoby to cel, który powinien zostać osiągnięty poprzez tak postawiony warunek. - W przypadku, gdy usługi referencyjne w rzeczywistości były wykonywane przez Wykonawcę w ramach konsorcjum wraz z innym Wykonawcą lub Wykonawcami, należy w wykazie usług, wskazać, jakie czynności w ramach tych usług były wykonywane przez Wykonawcę ubiegającego się o niniejsze zamówienie. Faktyczny wkład konsorcjanta w prowadzeniu działań może polegać w szczególności na osobistym wykonaniu usług.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena [C] – waga kryterium 100%;

Opis:  $\text{cena najniższa brutto} * C = \frac{\text{cena oferty ocenianej brutto}}{\text{cena oferty o najniższej cenie brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$  cena oferty ocenianej brutto \* spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu a) Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym. b) Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. Wymagania jakościowe odnoszące się do głównych elementów przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 246 ust. 2 uPzp określa: - Rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego; - Rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego; - Ustawa Prawo budowlane; - Program Funkcjonalno-Użytkowy

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski  
Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/pn/glogow-mlp>  
Kanał komunikacji ad hoc:  
Nazwa: Platforma zakupowa  
Adres URL: <https://platformazakupowa.pl/pn/glogow-mlp>

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/pn/glogow-mlp>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100 złotych); 2.

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3)

gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których

mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji

Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2023 r. poz. 462 ze zm.). 4. Wadium w formie pieniądza

naależy wnieść przelewem na konto w Banku Spółdzielczym w Głogowie Małopolskim nr rachunku 96 9159 0000 2001 0000 0114 0005 z dopiskiem „Wadium (OR.271.2.2025)”.

UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. 5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być

złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania: 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki

powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w uPzp. 2) z jej treści powinno

jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium; 3) powinno

być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie; 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem iż

pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert); 5) w treści poręczenia lub

gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania; 6)

beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: Gmina Głogów Małopolski ul. Rynek 1, 36-060

Głogów Małopolski 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie

zamówienia (art. 58 uPzp), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców

wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że

zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

(konsorcjum); 6. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób

nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub

złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 uPzp.

zostanie odrzucona. 7. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 uPzp.

Termin składania ofert: 30/05/2025 10:00:00 (UTC+2) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 30/05/2025 10:15:00 (UTC+2) czas wschodnioeuropejski, czas

środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://platformazakupowa.pl/pn/glogow-mlp>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: 1. Dopuszcza się fakturowanie częściowe do wysokości 80% wynagrodzenia brutto przy czym 20% po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

#### **5.1.15. Techniki**

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów uPzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 uPzp. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp ofert przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce



pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gmina Głogów Małopolski

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Gmina Głogów Małopolski

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Głogów Małopolski

Numer rejestracyjny: 517-00-38-464

Adres pocztowy: ul. Rynek 1

Miejscowość: Głogów Małopolski

Kod pocztowy: 36-060

Podpodział krajowy (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Kraj: Polska

E-mail: [zamowienia@glogow-mlp.pl](mailto:zamowienia@glogow-mlp.pl)

Telefon: 177897016

Adres strony internetowej: <https://www.glogow-mlp.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/glogow-mlp>

Profil nabywcy: <https://www.glogow-mlp.pl/>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48 224587801

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

#### **Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 244263-2025

Główny powód zmiany: Korekta publikującego

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 3ccb4973-1d28-4ee0-90dc-43f18bf7d871 - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 15/05/2025 07:51:07 (UTC)  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski  
Numer publikacji ogłoszenia: 315746-2025  
Numer wydania Dz.U. S: 94/2025  
Data publikacji: 16/05/2025