

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Budowa placu zabaw oraz miejsca spotkań mieszkańców osiedla Owczarki – „Morelowy plac zabaw” w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.  
ADRES INWESTYCJI: 86-300 Grudziądz ul. Platanowa, działka nr 7/23, obręb 0152  
NAZWA INWESTORA: Miejski Ośrodek Rekreacji i Wypoczynku  
ADRES INWESTORA: 86-300 Grudziądz, ul. Za Basenem 2

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowlana mgr inż. Michał Sowiński

DATA OPRACOWANIA: 02.2025

---

Wykonawca zobowiązany jest przed wykonaniem wyceny prac dokonać wizji lokalnej w terenie celem zapoznania się ze specyfiką oraz zakresem prowadzonych robót.

W przypadku pojawienia się jakichkolwiek niejasności bądź w przypadku zauważenia błędów w dokumentacji przedmiarowej, Wykonawca powinien powiadomić o tym fakcie Zamawiającego, celem ostatecznego wyjaśnienia wykrytych błędów i niejasności mogących wpłynąć na wycenę prac.

W przypadku konieczności zmiany parametrów technicznych materiałów, należy uzyskać akceptację ze strony Zamawiającego.

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR:</b>					
1		Dokumentacja projektowa			
1 d.1	analiza indywidualna	Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem stosownych pozwoleń zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty przygotowawcze - budowlane			
2 d.2	KNP ZREW 11 0101-006	Zagospodarowanie i likwidacja miejsca robót - zabezpieczenie miejsca pracy i udzielenie instruktażu pracownikom. Wygrozdzenie stref niebezpiecznych, oznakowanie miejsca prowadzonych robót. UWAGA: z uwagi na teren osiedla mieszkaniowego i istniejące, użytkowane elementy zagospodarowania terenu należy zabezpieczyć miejsce prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP. Krotność = 2	prac.		
		1	prac.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.2	KNR 2-01 0121-02 analiza indywidualna	Geodezyjne pomiary realizacyjne.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Zagospodarowanie terenu - elementy małej architektury			
4 d.3	analiza indywidualna	Zakup, dostaw i montaż - huśtawka podwójna i bocianie gniazdo. Przygotowanie podłoża, fundamentu.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.3	analiza indywidualna	Zakup, dostaw i montaż - bujak dinozaur. Przygotowanie podłoża, fundamentu.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.3	analiza indywidualna	Zakup, dostaw i montaż - domek wielofunkcyjny. Przygotowanie podłoża, fundamentu.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.3	analiza indywidualna	Zakup, dostaw i montaż - zestaw zabawowy, metalowy. Przygotowanie podłoża, fundamentu.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.3	analiza indywidualna	Zakup, dostaw i montaż - bujak piesek. Przygotowanie podłoża, fundamentu.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.3	analiza indywidualna	Zakup, dostaw i montaż - czworobok linowy. Przygotowanie podłoża, fundamentu.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.3	analiza indywidualna	Zakup, dostaw i montaż - karuzela tarczowa. Przygotowanie podłoża, fundamentu.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.3	analiza indywidualna	Zakup, dostaw i montaż - wóz strażacki. Przygotowanie podłoża, fundamentu.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.3	analiza indywidualna	Zakup, dostaw i montaż - ławki zewnętrzne z oparciem. Przygotowanie podłoża, fundamentu.	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
13 d.3	analiza indywidualna	Zakup, dostaw i montaż - kosze do segregacji. Przygotowanie podłoża, fundamentu.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.3	analiza indywidualna	Zakup, dostaw i montaż - ławka z przewijakiem. Przygotowanie podłoża, fundamentu.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.3	analiza indywidualna	Zakup, dostaw i montaż - piaskownica słoneczko. Przygotowanie podłoża, fundamentu.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.3	analiza indywidualna	Zakup, dostaw i montaż - bujak wywrotka. Przygotowanie podłoża, fundamentu.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.3	analiza indywidualna	Zakup, dostaw i montaż - karuzela potrójna. Przygotowanie podłoża, fundamentu.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.3	analiza indywidualna	Zakup, dostaw i montaż - zjazd linowy. Przygotowanie podłoża, fundamentu.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.3	KNR 2-31 0703-05 analogia	Dostawa i montaż tablicy informacyjnej. UWAGA: treść ustalić z Zamawiającym na etapie realizacji.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Powierzchnia bezpieczna, ogrodzenie			
20 d.4	KNR 2-01 0121-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów.	ha		
		0,0784	ha	0,078	
				RAZEM	0,078
21 d.4	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta o głębokości 20 cm. Uwaga: ziemie z wykopu zagospodarować na terenie Inwestora, celem zniwelowania nierówności i wyprofilowania terenu.	m2		
		784	m2	784,000	
				RAZEM	784,000
22 d.4	KNR 2-31 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta - dodatek za każde dalsze 5 cm głębokości. Krotność = 2	m2		
		784	m2	784,000	
				RAZEM	784,000
23 d.4	KNR 2-31 0401-01	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe.	m		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		112	m	112,000	
				RAZEM	112,000
24 d.4	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem.	m3		
		6	m3	6,000	
				RAZEM	6,000
25 d.4	KNR 2-31 0407-02 analogia	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem. Zaleca się zastosowanie obrzeży gumowych, bezpiecznych.	m		
		112	m	112,000	
				RAZEM	112,000
26 d.4	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne.	m2		
		784	m2	784,000	
				RAZEM	784,000
27 d.4	KNR AT-04 0101-01	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny.	m2		
		784	m2	784,000	
				RAZEM	784,000
28 d.4	KNR 2-21 0502-01	Układanie nawierzchni gruntowej - nawierzchnia bezpieczna z piasku. Kruszywo płukane, wolne od cząstek gliny, mułu. Piasek z atestem.	m2		
		784	m2	784,000	
				RAZEM	784,000
29 d.4	2	Układanie nawierzchni gruntowej gliniastych placów i dróg ogrodowych (dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu). Krotność = 10	m2		
		784	m2	784,000	
				RAZEM	784,000
30 d.4	analiza indywidualna	Dostawa i montaż ogrodzenia systemowego o wysokości min. 1,0 m wraz furtką o szerokości min. 1,2 m.	m		
		112	m	112,000	
				RAZEM	112,000
5		Roboty końcowe			
31 d.5	analiza indywidualna	Uporządkowanie terenu w zakresie robót zgodnym z dokumentacją techniczną. Wyrównanie terenu, odtworzenie trawników, uzupełnienie roślinności ozdobnej po robotach budowlanych. Nasadzenia komponowanej roślinności.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.5	analiza indywidualna	Pomiary geodezyjne - powykonawcze w zakresie robót zgodnym z dokumentacją techniczną.	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Obmiar		2
1 Dokumentacja projektowa		2
2 Roboty przygotowawcze - budowlane		2
3 Zagospodarowanie terenu - elementy małej architektury		2
4 Powierzchnia bezpieczna, ogrodzenie		3
5 Roboty końcowe		4
Spis treści		5