



Joanna Kilian  
Pracownia Architektury Krajobrazu

Elizy Orzeszkowej 36/49  
22-400 Zamość  
Telefon: 796-625-472  
NIP: 8172013783

TYTUŁ PROJEKTU:

„Projekt altany przy świetlicy wiejskiej w miejscowości Zawada”

ADRES:

Zawada dz. nr geod. 172/2  
obręb 0031 Zawada  
22-400 Zamość

PROJEKTOWAŁ:

Inż. Marian Kolmer  
BGPK-vi-8387/18/89

OPRACOWAŁA:

Joanna Kilian



JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA: Joanna Kilian Pracownia Architektury Krajobrazu

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU:

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY TOM 2z3

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**Projekt altany przy świetlicy wiejskiej w miejscowości Zawada.**

KATEGORIA OBIEKTU: **V**

ADRES BUDOWY: **m. ZAWADA, gm. Zamość, dz. nr ewid. 172/2**

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: **062014\_2.0031.172/2 – Zawada / 172/2**

INWESTOR: **Gmina Zamość**

ADRES INWESTORA : **22-400 Zamość, ul. Peowiaków 92**

Zakres	Imię i nazwisko projektanta, nr uprawnień budowlanych , Specjalność	Data opracowania	Podpis
Projektant	Inż. Marian Kolmer BGPK-vi-8387/18/89	Marzec 2025 r.	
Opracowanie	Joanna Kilian ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU	Marzec 2025 r.	

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

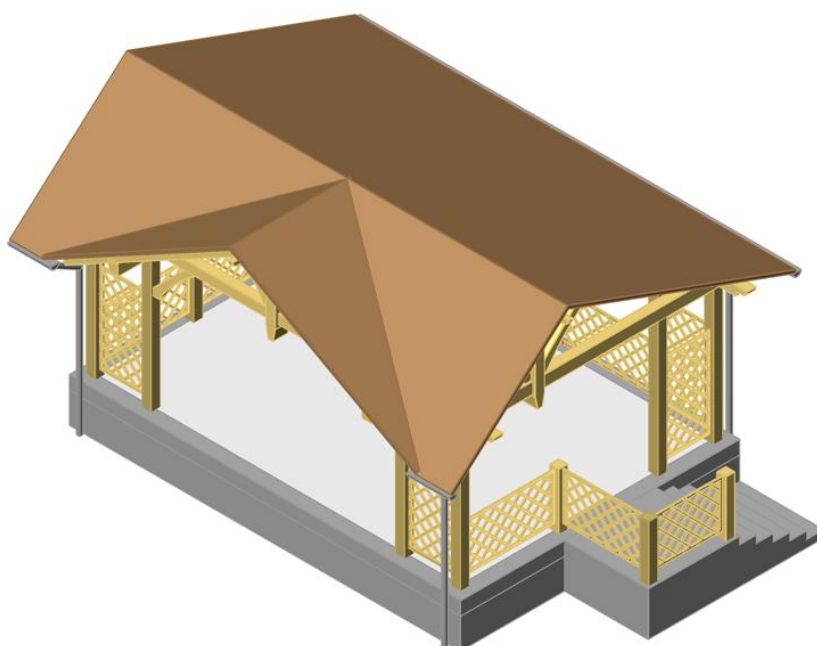
OPIS STANU PROJEKTOWANEGO.....	4
OPIS PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW: .....	4
UWAGI KOŃCOWE: .....	6
SPIS RYSUNKÓW DO TOMU 2.....	6
INFORMACJA DOT. „PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA” .....	7



## Opis stanu projektowanego

Dla inwestycji zlokalizowanej na działce o nr geod. 172/2 położonej w m. Zawada Gmina Zamość – lokalizuje się altanę na podbudowie betonowej.

Zagospodarowanie terenu działki przedstawione zostało na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000.



## Opis projektowanych elementów:

- ALTANA
- Powierzchnia podłogi 35 m<sup>2</sup>
- Altana na podwyższeniu murowanym z podłogą z kostki betonowej
- Dojście do altany schodami wykonanymi z kostki oraz palisady betonowej
- Altana o konstrukcji drewnianej z dachem wielopołaciowym
- Kształt altany prostokątny o bokach 500x700 cm
- Ściany częściowo wypełnione ażurową kratką drewnianą.

- Ażurowe wypełnienia: kratka wykonana z listewek 1,5x3 cm w drewnianej ramie, wypełnienia wykończone górami nad kratką oraz dołem, kantówką 4 x 9 cm
- Ława fundamentowa altany – zbrojona o wymiarach 30x60 cm wykonana z betonu B25.
- Ściany fundamentowe oraz podwyższenia podłogi, wykonane z bloczków betonowych 12x24x38
- Ściana fundamentowa zwieńczona wieńcem betonowym 24x24 cm
- Konstrukcja na słupach nośnych o przekroju kwadratowym 16x16 cm
- Słupy nośne oraz słupki niższe, zamontowane na ukrytych kotwach wbetonowanych w wieńcu
- Słupy spięte płatkami o przekroju 16x16 cm usztywnione zastrzałami oraz jętkami 16x16 cm z krzyżulcem.
- Całość wzmacniają miecze 16x10 cm
- Krokwie o wymiarach 16x8 cm
- Połąc dachowa obita struganą deską o szerokości 15 cm, gr. 3,2cm
- Na deskowanie położona papa podkładowa, następnie gont bitumiczny z posypką ceramiczną w kolorze brązowym
- Łączenie z fundamentami poprzez kotwy stalowe,
- Kolor należy ustalić z Inwestorem
- między papą podkładową a gontem, okapnik z blachy powlekanej w kolorze gontu
- od czoła narożnik z blachy powlekanej w kolorze gontu
- Orynnowanie fi 125 z blachy stalowej powlekanej lub PCV mocowane do okapu hakami co 50 cm.
- Rury spustowe fi 100 PCV mocowane do słupa hakami co 100 cm - 4 szt.
- materiał konstrukcyjny sosna
- Drewno wysuszone w suszarni
- Elementy drewniane strugane, zaokrąglane frezem
- Drewno podwójnie impregnowane impregnatami głęboko penetrującymi, dodatkowo altana malowana oraz zabezpieczona przed działaniem warunków atmosferycznych lakierem wodnym nawierzchniowym

#### SCHODY

- Schody wykonane z kostki betonowej typu Holland 10x20x6
- Konstrukcja schodów wykonana za pomocą prostokątnej palisady betonowej 28x14x150 oraz 28x14x60 oraz obzeży betonowych 8x25x100 cm

#### POSADZKA

- Posadzka altany wykonana z kostki betonowej typu Holland 10x20x6
- Przekrój przez schody oraz posadzkę uszczegółowioną w części technicznej

#### OPASKA ODWADNIAJĄCA

- Opaska odwadniająca – z kostki brukowej betonowej wraz z obrzeżem betonowym 8x30 cm



## Uwagi końcowe:

Stosowanie materiałów zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane
- 2) Zarządzenie Dyrektora Polskiego Centrum Badań i Certyfikacji z dnia 20 maja 1994r. w sprawie ustalenia wykazu wyrobów podlegających obowiązkowi zgłoszenia do Certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem.
- 3) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19 grudnia 1994r. w sprawie aprobaty i kryteriów technicznych dot. wyrobów bud. (Dz. U. Nr 10).

Biorąc pod uwagę przytoczone wyżej akty prawne należy je przestrzegać w sposób bezwzględny i stosować materiały (wyroby) dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. A więc posiadające:

- Certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych.
- Deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą, czy też aprobatą techniczną w przypadku wyrobów, na które nie ustanowiono Polskiej Normy.

Całość robót wykonać zgodnie z:

- projektem
- instrukcjami producentów urządzeń
- warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych

## SPIS RYSUNKÓW do tomu 2

- o **02** – ELEWACJE , SKALA: SCHEMAT
- o **03** – AKSONOMETRIA , SKALA: SCHEMAT
- o **04** – PRZEKRÓJ A-A , SKALA 1:50
- o **05** – PRZEKRÓJ B-B , SKALA 1:50
- o **06** – RZUT PRZYZIEMIA , SKALA 1:50
- o **07** – RZUT PODŁOGI , SKALA 1:50
- o **08** – RZUT DACHU , SKALA 1:50
- o **09** – RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ , SKALA 1:50

## Informacja dot. „Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia”

Obiekt budowlany: Projekt altany przy świetlicy wiejskiej w m. Zawada

m. Zawad  
obręb: 0031 Zawad  
Dz. nr ewid. 172/2  
Pow. zamojski  
Woj. lubelskie

Inwestor: Gmina Zamość; 22-400 Zamość ul. Peowiaków 92

Opracowała: Joanna Kilian, ul. E. Orzeszkowej 36/49; 22-400 Zamość

### Część opisowa

1. Projektowe zamierzenie budowlane:  
Projekt dotyczy zadania p.n. Projekt altany przy świetlicy wiejskiej w miejscowości Zawada  
dz. nr ewid. 172/2; 22-400 Zamość.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:  
Planowana inwestycja zlokalizowana w miejscowości Zawada na działce nr 172/2, należącej do Gminy Zamość, woj. lubelskie.  
Działka jest połączona z działką nr ewid. 172/1, na której zlokalizowana jest świetlica wiejska
3. Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:  
W bliskiej odległości od planowanej altany przebiega przyłącze wody, należy zachować ostrożność przy pracach ziemnych.
4. Zagrożenia, które mogą wystąpić podczas budowy:
  - praca z elektronarzędziami, możliwość porażenia prądem;
  - praca na otwartej przestrzeni, w czasie niesprzyjających warunków atmosferycznych;
  - montaż altany przy użyciu sprzętu mechanicznego;
  - podczas budowy, fragment teren przewidziany pod inwestycję, należy wygrodzić
  - Prace budowlane prowadzić zgodnie z przepisami BHP (Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 19 marca 2003r. Nr 47, poz.401) oraz pod nadzorem osoby doświadczonej i posiadającej wystarczające kompetencje zawodowe.
  - Teren prac należy wygrodzić i zabezpieczyć
  - W obszarze objętym pracami budowlanymi i jego sąsiedztwie nie stwierdzono stref szczególnego zagrożenia zdrowia.
  - Ewentualny dojazd karetki zapewnia droga gminna.



---

5. Wnioski końcowe

Budowa winna być prowadzona przez osoby posiadające uprawnienia budowlane.

Kierownik budowy powinien opracować plan „BIOZ”.

Plac budowy winien być ogrodzony i niedostępny dla osób nieupoważnionych.

Wszelkie prace budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną przy zachowaniu zasad BHP. Materiały i narzędzia powinny posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty na znak bezpieczeństwa „B”.