

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW WE WROCŁAWIU

Delegatura w Wałbrzychu
ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych
tel. (74) 842 64 18, (74) 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public>



W/N.5183.4126.2024.MB

Wałbrzych, 27.12.2024 r.

Sz.P. Kazimierz Szudlarek
Zastępca Burmistrza Łądko-Zdroju
Rynek 31, 57-540 Łądek-Zdrój

W odpowiedzi na pismo z 28.11.2024 r. o znaku WR.4120.2.2024.208 (data wpływu ePUAP: 29.11.2024 r.) w sprawie wytycznych dotyczących wykonania dolnego źródła ciepła i prac związanych z montażem pompy ciepła w ramach II etapu termomodernizacji budynku **ratusza w Łądku-Zdroju przy Ryнку 31**, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/4318/947/Wł decyzją z 21.09.1983 r., informuję jak poniżej.

Po analizie przedmiotowej sprawy, organ ochrony zabytków, na podstawie art. 27 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1292; dalej: "u.o.z."), przedkłada następujące wytyczne konserwatorskie do planowanego wykonania dolnego źródła ciepła wraz z montażem pompy ciepła:

1. Pompę/y ciepła należy zlokalizować w pomieszczeniach piwnicznych lub strychowych; nie jest dopuszczalny montaż pomp w obrębie elewacji zabytkowego ratusza; elementy instalacji które z konieczności umieszczone będą w obrębie elewacji, należy zamaskować, a ich lokalizację oraz sposób maskowania uzgodnić z organem konserwatorskim na etapie projektowym. Przy projektowaniu instalacji i urządzeń technicznych należy kierować się zasadą minimalnej ingerencji w tkankę zabytku.

Jednocześnie informuję, że decyzja nr 651/2022 z 01.06.2022 r. (znak sprawy: W/N.5142.283.2022.KP) ważna jest do 31.12.2024 r. W celu przedłużenia ważności pozwolenia konserwatorskiego na remont przedmiotowego zabytku, należy wystąpić z wnioskiem o prolongatę terminu lub wystąpić o wydanie nowego pozwolenia konserwatorskiego.

Pouczenie:

1. Z uwagi na wpis do rejestru zabytków przedmiotowego budynku, należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie w formie decyzji administracyjnej na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku, w trybie określonym w art. 36 ust. 1 pkt 1 u.o.z.

z upoważnienia
Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora
Zabytków we Wrocławiu

mgr Anna Nowakowska
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu
(podpisano elektronicznie)

Otrzymują: Adresat [ePUAP]

a/a A: Łądek-Zdrój, Ratusz, Rynek 31

MB

Spełniono obowiązek wynikający z RODO

Sprawę prowadzi Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych – Małgorzata Baka – tel. 74 66 44 892 (w godz. 9.00-12.00), m.baka@dwkz.pl

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
 - A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
 - B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
 - C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
 - D. korespondencyjnie: Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
 - Inspektor: Mateusz Adamczyk
 - Adres e-mail: iod@dwkz.pl
 - lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a, c i e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego lub załatwienia innych spraw nie administracyjnych. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
 - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
 - B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.).
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, w skutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt. 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa w tym przepisów ustawy z 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. 2018 r. poz. 217 ze zm.).
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
 - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
 - B. sprostowania danych;
 - C. ograniczenia przetwarzania danych;
 - D. przenoszenia danych;
 - E. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
 - F. prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej.
8. Zgromadzone dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa Tel. 606-950-000