



Urząd Miasta i Gminy

11-730 Mikołajki, ul. Kolejowa 7, tel. (0...87) 421 90 50, faks 421 90 99

woj. warmińsko-mazurskie

www.mikolajki.pl

e-mail: mikolajki@mikolajki.pl

BIP: www.bip.mikolajki.pl

Zamawiający
Gmina Mikołajki
Ul. Kolejowa 7
11-730 Mikołajki

Mikołajki, dn. 17.03.2025 r.

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji pn. „Opracowanie planu ogólnego Gminy Mikołajki”.

Numer ogłoszenia: **2025/BZP 00110668**, data zamieszczenia: 19.02.2025r.

- I. Nazwa i adres Zamawiającego:
Gmina Mikołajki ul. Kolejowa 7,
11-730 Mikołajki
- II. Zamawiający, działając na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1320), zwanej dalej ustawą Pzp, **udostępnia informację o wyborze najkorzystniejszej oferty** wraz z informacją o punktacji przyznanej w każdym kryterium oceny ofert i ich łącznej punktacji:

Zamawiający wybrał jako najkorzystniejszą ofertę złożoną przez:

MD PROJECT

Pracownia Projektowa Dariusz Łaguna

ul. Kościuszki113/1

10-554 Olsztyn

Nazwa (firma), siedziba i adres Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz z punktacją przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktacją:

Nr oferty	Nazwa firmy/siedziba i adres Wykonawcy	Liczba punktów w kryterium „CENA”	Liczba punktów w kryterium „DOŚWIADCZENIE GŁÓWNEGO PROJEKTANTA”	Łączna liczba punktów
1.	MD PROJECT Pracownia Projektowa Dariusz Łaguna ul. Kościuszki113/1 10-554 Olsztyn	60,00	20,00	80,00

Uzasadnienie faktyczne i prawne:

W odpowiedzi na ogłoszenie została złożona jedna oferta ww. Wykonawcy, która nie podlegała odrzuceniu i była zgodna z warunkami zamówienia. Wykonawca spełnił warunki udziału w postępowaniu i nie zaszły wobec niego podstawy do wykluczenia z udziału w postępowaniu.

Zamawiający określił w kryterium oceny ofert, że przy wyborze najkorzystniejszej oferty oprócz ceny będzie kierował się doświadczeniem głównego projektanta, jako osoby skierowanej do realizacji zamówienia. Zamawiający wymagał, aby główny projektant wykazał, iż w okresie ostatnich 5 lat wykonał usługi polegające na opracowaniu minimum jednego studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego (studium) lub zmiany studium, oraz co najmniej jednego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP) dla obszaru o powierzchni nie mniejszej niż 50 ha, lub zmiany planu. Punkty były przyznawane w następujący sposób:

- za opracowanie studium i opracowanie 1 planu – 0 pkt
- za opracowanie studium i opracowanie 2-3 planów – 10 pkt
- za opracowanie studium i opracowanie 4-5 planów – 20 pkt
- za opracowanie studium i opracowanie 6 i więcej planów – 40 pkt

Ocenie podlegały informacje zawarte w oświadczeniu Wykonawcy, złożonym wraz z ofertą. Wykonawca wykazał, że w wyznaczonym okresie wykonał kilka studium i powołał się na opracowanie przez siebie sześciu MPZP. Zamawiający w toku badania i oceny oferty ustalił, że spośród sześciu MPZP zawartych w oświadczeniu Wykonawcy, dwa plany pod względem obszaru, dla którego zostały opracowane, nie spełniają kryterium, wobec czego w tym kryterium przyznano 20 pkt.

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpił zgodnie z art. 239 ust. 1 Ustawy Pzp.

Art. 239 ust. 1. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia.

Z up. Burmistrza

Alicja Lepczyńska
Kierownik
Referatu Inwestycji i Zamówień
Publicznych