

INWESTOR:	
 <div> Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska </div>	DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA ul. Żaglowa 11 80-560 Gdańsk <i>działająca w imieniu i na rzecz</i> GMINY MIASTA GDAŃSKA ul. Nowe Ogrody 8/12 80-803 Gdańsk
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
	PRACOWNIA PROJEKTOWA MiD Sp. z o.o. ul. Czesława Miłosza 17 80-126 Gdańsk
UMOWA:	
130/2022-BZP-UM.512.9.2022/JZT/26 z dn. 23.05.2022 r.	

PROJEKT BUDOWLANY

Element projektu budowlanego:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Branża:	Obiekty inżynierskie
Nazwa zadania:	„Modernizacja mostów w ciągu ul. Toruńskiej nad Starą i Nową Motławą wraz z modernizacją chodników i nawierzchni jezdni ul. Toruńskiej”
Kategoria obiektu:	IV, XXV, XXVI, XXVIII
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Most Popielny nad Starą Motławą
Adres obiektu budowlanego:	gm. M. Gdańsk, pow. Gdańsk, woj. pomorskie
Identyfikatory działek ewidencyjnych:	<u>Działki przewidziane pod inwestycję w zakresie Mostu Popielnego nad Starą Motławą:</u> obręb: 226101_1.0099 Gdańsk nr działek: 174, 175, 188/1, 188/3, 257/3, 258/2

STANOWISKO, IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
Główny projektant: DR INŻ. MARCIN DUDEK	mostowa b/o	POM/0283/POOM/09	
Projektant: MGR INŻ. JAROSŁAW TRZCIŃSKI	mostowa b/o	POM/0347/PBM/18	
Sprawdzający: MGR INŻ. ŁUKASZ LACHOWICZ	mostowa b/o	POM/0398/PBM/17	

DATA OPRACOWANIA	DATA SPRAWDZENIA	NUMER EGZEMPLARZA
maj 2025	maj 2025	1

Spis treści

CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1 PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	5
1.1 Podstawa opracowania	5
1.2 Inwestor	5
1.3 Cel inwestycji	5
1.4 Zakres inwestycji	5
2 STAN ISTNIEJĄCY	5
2.1 Lokalizacja	5
2.2 Obszary ochrony przyrody	6
2.2.1 Lokalizacja inwestycji na obszarach wodno – błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łęgowych oraz ujściach rzek	9
2.2.2 Lokalizacja inwestycji na obszarze wybrzeży i środowiska morskiego	9
2.2.3 Lokalizacja inwestycji na obszarze górskim lub leśnym	9
2.2.4 Lokalizacja inwestycji na obszarach objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.....	9
2.2.5 Lokalizacja inwestycji na obszarach przylegających do jezior	9
2.2.6 Lokalizacja inwestycji względem korytarzy ekologicznych	9
2.3 Informacja o inwestycji lokalizowanych w miejscowościach uzdrowiskowych	9
2.4 Istniejące zagospodarowanie działki lub terenu	9
2.5 Istniejący obiekt inżynierski	10
2.6 Istniejący układ drogowy – roboty realizowane w kolejnym etapie inwestycji w oparciu o oddzielną decyzję administracyjną	11
2.7 Istniejące uzbrojenie terenu – roboty realizowane w kolejnym etapie inwestycji w oparciu o oddzielną decyzję administracyjną	11
2.8 Fauna	11
2.9 Flora	11
2.10 Informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do remontu	21
3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	21
3.1 Właściwości funkcjonalno – użytkowe	21
3.2 Projektowane obiekty inżynierskie.....	22
3.2.1 Zakres prac remontowych.....	22
3.2.2 Odwodnienie.....	22
3.3 Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	22
3.4 Uwarunkowania realizacyjne	22
4 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU 22	
5 INFORMACJE I DANE	23
5.1 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego.....	23
5.2 Ochrona konserwatorska	26
5.3 Zabezpieczenie przed wpływem eksploatacji górniczej	27
5.4 Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.....	27
5.4.1 Okresowe kontrole.....	28

5.5	Dostęp do obiektu dla osób o ograniczonej możliwości poruszania się	28
6	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	28
7	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI	29
8	UWAGI KOŃCOWE	29
9	WYKORZYSTANE MATERIAŁY I OPRACOWANIA	30
9.1	Ustawy	30
9.2	Rozporządzenia	31
9.3	Normy	32
9.4	Inne	33
	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	34
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	36
	PZT-1.0 ORIENTACJA.....	37
	PZT-2.0 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - MOST POPIELNY	38

CZĘŚĆ OPISOWA

1 PRZEDMIOT INWESTYCJI

1.1 Podstawa opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu w zakresie Mostu Popielnego nad Starą Motławą w ramach zadania: *Modernizacja mostów w ciągu ul. Toruńskiej nad Starą i Nową Motławą wraz z modernizacją chodników i nawierzchni jezdni ul. Toruńskiej.*

Podstawą opracowania jest umowa pomiędzy Dyрекcją Rozbudowy Miasta Gdańska z siedzibą: ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska z siedzibą: ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk a Pracownią Projektową MiD Sp. z o.o. z siedzibą: ul. Cz. Miłosza 17, 80-126 Gdańsk.

1.2 Inwestor

Inwestorem jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańsk z siedzibą: ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk, działająca w imieniu na rzecz Gminy Miasta Gdańska z siedzibą ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk.

1.3 Cel inwestycji

Celem zamierzenia inwestycyjnego jest poprawa stanu technicznego nawierzchni ulicy Toruńskiej oraz mostów nad Starą i Nową Motławą, a dzięki temu poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego, zwiększenie komfortu użytkowania i atrakcyjności infrastruktury oraz poprawa aspektów estetycznych i przywrócenia historycznego charakteru ulicy Toruńskiej.

1.4 Zakres inwestycji

Zakres planowanych robót obejmuje:

- remont elementów drogi znajdującej się w pasie drogowym, w tym m.in. chodników, jezdni i poboczy,
- **remont mostów nad Starą i Nową Motławą,**
- przebudowę kolidującej infrastruktury uzbrojenia terenu (w tym oświetlenia),
- przebudowę istniejącego odwodnienia,
- budowę kanału technologicznego.

2 STAN ISTNIEJĄCY

2.1 Lokalizacja

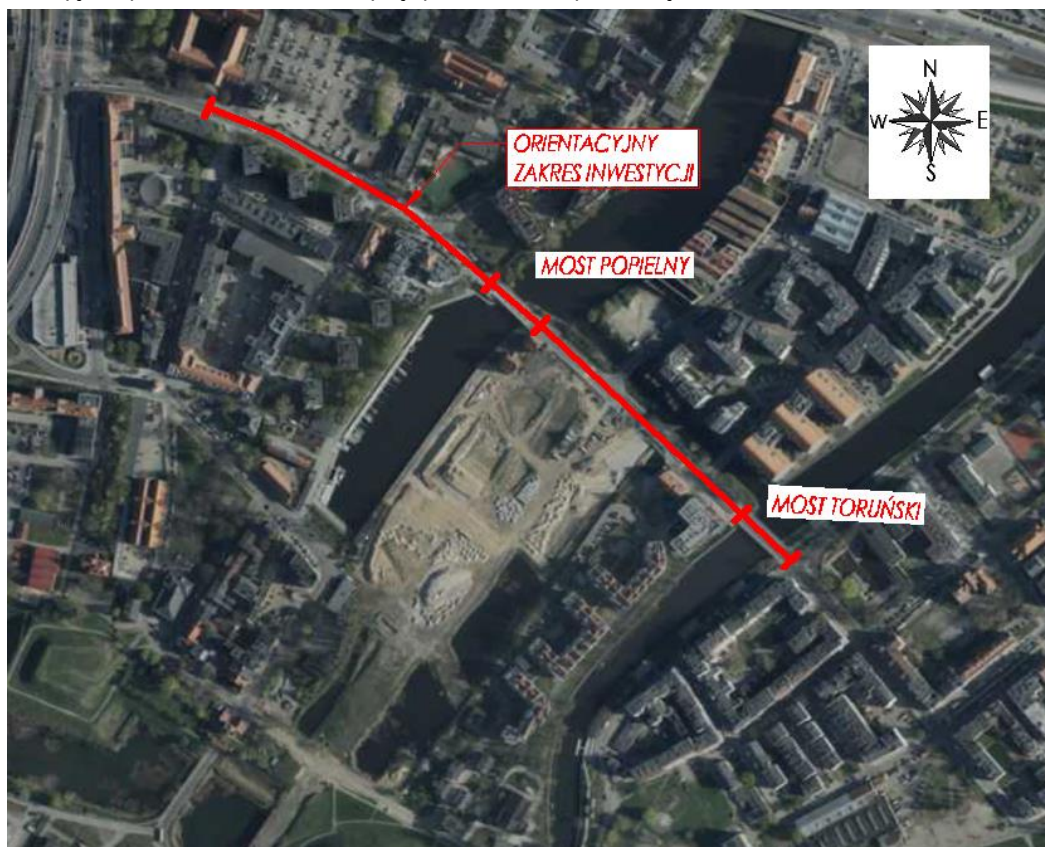
Inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa pomorskiego, w powiecie Gdańsk, na terenie miejscowości Gdańsk.

Przedmiotem inwestycji jest Most Toruński nad Nową Motławą i Most Popielny nad Starą Motławą wraz z niezbędną infrastrukturą.

Zestawienie działek, na których będzie realizowana przedmiotowa inwestycja, przedstawiono w tabeli poniżej.

DOTYCHCZASOWY STAN PRAWNY NIERUCHOMOŚCI		
Nr ewid. działki	Obręb ewidencyjny	Udział/Dane osoby fizycznej lub instytucji/Forma władania
174	226101_1.0099 M. Gdańsk	Własność: Skarb Państwa
175	226101_1.0099 M. Gdańsk	Własność: Skarb Państwa
188/1	226101_1.0099 M. Gdańsk	Własność: Skarb Państwa
188/3	226101_1.0099 M. Gdańsk	Własność: Skarb Państwa
257/3	226101_1.0099 M. Gdańsk	Własność: Skarb Państwa
258/2	226101_1.0099 M. Gdańsk	Własność: Skarb Państwa

Tab. 1 Zestawienie działek, na których będzie realizowany remont Mostu Popielnego
Orientacyjne położenie inwestycji pokazano poniżej.



Rys. 1. Lokalizacja inwestycji

2.2 Obszary ochrony przyrody

Realizacja zadania w stosunku do stanu istniejącego nie pogorszy i nie wpłynie negatywnie na środowisko naturalne.

Poniżej zestawiono formy ochrony przyrody w promieniu 10 km od inwestycji:

REZERWATY	
Nazwa	[km]
Dolina Strzyży	6,56
Dolina Strzyży - otulina	7,32
Wąwóz Huzarów	8,78
Płasi Raj	8,78
Bursztynowa Góra	9,91

PARKI KRAJOBRAZOWE	
Nazwa	[km]
Trójmiejski Park Krajobrazowy - otulina	3,67
Trójmiejski Park Krajobrazowy	6,45

OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU	
Nazwa	[km]
Żuław Gdańskich	3,66
Otomiński	7,89
Wyspy Sobieszewskiej	8,60
Doliny Raduni	9,15

NATURA 2000 OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY	
Nazwa	[km]
Zatoka Pucka PLB220005	5,91
Ujście Wisły PLB220004	8,78

NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY	
Nazwa	[km]
Zbiornik na Oruni PLH220106	3,09
Twierdza Wisłoujście PLH220030	5,72
Ostoja w Ujściu Wisły PLH220044	7,83
Bunkier w Oliwie PLH220055	9,41

UŻYTEK EKOLOGICZNY	
Nazwa	[km]
Fort Nocek	1,43
Prochownia pod Kasztanami	1,53
Luneta z Pasikonikiem	1,62
Murawy kserotermiczne w Dolinie Potoku Oruńskiego	2,61
Migowska Bielawa	5,88
Karasiowe Jeziorka	6,63
Zielone Wyspy	7,86
Wydma w Górkach Zachodnich	8,12
„Ropuszy Staw przy Dworze III”	8,52
"Traszka Górska w Żwirowni"	8,64
Oliwskie Nocki	9,43
Łozy w Kiełpinie	9,86

Tab. 1 Odległości występowania obszarów chronionych względem przedmiotowej inwestycji

(źródło: www.geoserwis.gdos.gov.pl; dostęp z dn. 20.10.2023 r.)

Najbliższy pomnik przyrody znajduje się około 360 m od terenu inwestycji.

2.2.1 Lokalizacja inwestycji na obszarach wodno – błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek

Inwestycja znajduje poza obszarem wodno – błotnym oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek.

2.2.2 Lokalizacja inwestycji na obszarze wybrzeży i środowiska morskiego.

Inwestycja znajduje się poza obszarem wybrzeży oraz terenu środowiska morskiego.

2.2.3 Lokalizacja inwestycji na obszarze górskim lub leśnym

Inwestycja położona jest poza obszarami górkimi lub leśnymi.

2.2.4 Lokalizacja inwestycji na obszarach objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych

Przedmiotowa inwestycja znajduje się na obszarach objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Inwestycja znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 111 Subniecka Gdańska.

2.2.5 Lokalizacja inwestycji na obszarach przylegających do jezior

Inwestycja położona jest poza obszarami przylegającymi do jezior.

2.2.6 Lokalizacja inwestycji względem korytarzy ekologicznych

Mapa przebiegu korytarzy ekologicznych w Polsce opracowana została przez Zakład Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk, Białowieża 2012 r. Najbliżej zlokalizowanym spośród ww. korytarzy jest Korytarz Północny, oddalony o ok. 18,50 km na południowy - zachód od inwestycji. Analizowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze korytarzy ekologicznych o znaczeniu krajowym.

2.3 Informacja o inwestycji zlokalizowanych w miejscowościach uzdrowiskowych

Inwestycja nie leży w miejscowości uzdrowiskowej. Uzdrowisko Sopot zlokalizowane jest ok. 13,50 km od obszaru planowanej do realizacji inwestycji.

2.4 Istniejące zagospodarowanie działki lub terenu

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa pomorskiego, w powiecie Gdańsk, na terenie miejscowości Gdańsk.

Przedmiotem opracowania jest Most Popielny nad Starą Motławą.

Obecnie na obszarze działek, na których planowana jest inwestycja znajduje się most drogowy nad Starą Motławą.

Na fotografiach poniżej przedstawiono stan istniejący terenu znajdującego się w obrębie przedmiotowej inwestycji. Inwentaryzacje w terenie przeprowadzono w dn. 07.06.2022 r. oraz 25.07.2023 r.



Fot. 1. Widok od strony północno-zachodniej na Most Popielny.

2.5 Istniejący obiekt inżynierski

Most Popielny:

W ciągu ul. Toruńskiej w miejscowości Gdańsk nad rzeką Starą Motławą znajduje się obiekt mostowy wybudowany w 1895 r. W obrębie mostu droga przebiega po odcinku prostym, posiada jedną jezdnię o szerokości 9 m, z dwoma pasami ruchu. Nawierzchnia jezdni na obiekcie oraz dojazdach jest bitumiczna. Dodatkowo po obu stronach obiektu znajdują się kapy chodnikowe z płyt betonowych, które mają szerokość 2,30 m, szerokość ciągu pieszego wynosi około 2 m. Balustrady znajdują się na krawędzi pomostu. Całkowita szerokość jezdni wynosi 14,20 m. Spadek poprzeczny jezdni wynosi 2%, poprzez który zrealizowano odwodnienie mostu.

Całkowita długość mostu wynosi 21,10 m. Obiekt mostowy składa się z trzech przęseł o rozpiętościach teoretycznych równych: 4,15 m, 12,80 m i 4,15 m. Ustój nośny stanowi płyta żelbetowa monolityczna pełna o grubości około 65 cm. Nośność użytkowa obiektu wynosi 200 kN, klasa obciążenia obiektu to klasa I, wg normatywu z 1956 r.

W stanie istniejącym, zgodnie z istniejącym oznakowaniem drogowym, na moście znajdować się może tylko jeden pojazd. Odstęp pomiędzy pojazdami ma wynosić 25 m.

2.6 Istniejący układ drogowy – roboty realizowane w kolejnym etapie inwestycji w oparciu o oddzielną decyzję administracyjną

2.7 Istniejące uzbrojenie terenu – roboty realizowane w kolejnym etapie inwestycji w oparciu o oddzielną decyzję administracyjną

2.8 Fauna

Na terenie inwestycji i w jej sąsiedztwie występują siedliska łąkowe. Spośród odnotowanych gatunków jedynie dwa: gąsiorek i jarzębatka znajdują się w załączniku II Dyrektywy Ptasiej PE. Nie stwierdzono śladów bytowania innych zwierząt oraz gatunków objętych ochroną. Na czas realizacji, obszar winien być zabezpieczony płotkiem herpetologicznym przed wtargnięciem gatunków chronionych na teren inwestycji.

Inwentaryzowany obszar biorąc pod uwagę wszystkie stwierdzone gatunki charakteryzował się jak na warunki miejskie i stopień zróżnicowania siedlisk przeciętnym składem gatunkowym – stwierdzono gniazdowanie zaledwie 12 gatunków ptaków.

Odnotowane gatunki w znakomitej większości należą do taksonów licznych o ustabilizowanej liczebności zarówno w skali regionalnej jak i krajowej. Potwierdzono zasiedlanie terenu przez płazy, gady i ssaki chronione. Potwierdzono występowanie szeregu gatunków chronionych bezkręgowców.

Spośród potwierdzonych gatunków ptaków zdecydowana większość należy do gatunków bardzo licznych, licznych i średnio licznych (Chodkiewicz i inni 2015, Stawarczyk i inni 2017.) Żaden z odnotowanych nie jest zagrożony i wpisany na listę gatunków specjalnej troski. Spośród odnotowanych w obszarze realizacji jedynie gąsiorek i jarzębatka znajdują się w załączniku II Dyrektywy Ptasiej PE.

Na etapie realizacji, obszar winien być zabezpieczony płotkiem herpetologicznym przed wtargnięciem gatunków chronionych na teren inwestycji, a realizacja powinna być prowadzona zarówno pod nadzorem przyrodniczym jak również doświadczonego arborysty.

2.9 Flora

Obszar objęty inwentaryzacją zieleni jest w znacznym stopniu porośnięty zakrzewieniami oraz zadrzewieniami. Zinwentaryzowano w sumie 85 sztuki drzew i krzewów. Poniżej w tabeli pokazano zestawienie zinwentaryzowanych drzew i krzewów występujących na tym obszarze.

Nr inw.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia na wys. 130 cm (cm) / Powierzchnia krzewów (m2)	Zasięg korony (m)	Stan zdrowotny, uwagi
1.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	142	14	dobry, brak uszkodzeń

					korzeni, pnia, korony
2.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	155	6	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
3.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	127	5	zły, znaczny susz w koronie, ok. 50%
4.	Klon jawor	Acer pseudoplatanus	59+21	6	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
5.	Klon jawor	Acer pseudoplatanus	51+38+38	6	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
6.	Klon pospolity	Acer platanooides	24,5m ²	-	dobry, podrosty młodych drzew o niewielkim obwodzie pnia o krzewy
	Jesion wyniosły	Fraxinus excelsior			
	Tawuła Van Houtte'a	Spiraea Vanhouttei			
7.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	183	10	dobry, dziuple na pniu, brak uszkodzeń korzeni i korony
8.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	164	12	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
9.	Klon jawor	Acer pseudoplatanus	100	6	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
10.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	148	8	nienajlepszy, susz w koronie ok. 30%
11.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	187	12	dobry, brak uszkodzeń

					korzeni, pnia, korony
12.	Klon pospolity	Acer platanoides	80	8	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
13.	Jesion wyniosły	Fraxinus excelsior	83	6	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
14.	Klon jawor	Acer pseudoplatanus	82	5	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
15.	Klon pospolity	Acer platanoides	83	6	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
16.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	181	10	nienajlepszy, susz w koronie ok. 30%
17.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	181	10	nienajlepszy, susz w koronie ok. 30%
18.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	198	10	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
19.	Klon jawor	Acer pseudoplatanus	127	8	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
20.	Bez czarny	Sambucus nigra	76	5	martwy
21.	Klon pospolity	Acer platanoides	10m ²	-	dobry, podrost niewielkich drzew
22.	Śnieguliczka biała	Symphoricarpos albus	120m ²	-	dobry, brak uszkodzeń
23.	Jesion wyniosły	Fraxinus excelsior	122	8	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony

24.	Jesion wyniosły	Fraxinus excelsior	98	8	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
25.	Jesion wyniosły	Fraxinus excelsior	72	5	dobry, niewielki susz w koronie ok. 10%
26.	Jesion wyniosły	Fraxinus excelsior	118	6	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
27.	Jaśminowiec wonny	Philadelphus coronarius	82,5m ²	-	dobry, brak uszkodzeń
	Bez czarny	Sambucus nigra			
28.	Klon jawor	Acer pseudoplatanus	28	3	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
29.	Jesion wyniosły	Fraxinus excelsior	15+18+30	3	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
30.	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	62	5	nienajlepszy, susz w koronie ok. 30%
31.	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	48	3	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
32.	Śnieguliczka biała	Symphoricarpos albus	20m ²	-	dobry, brak uszkodzeń
33.	Śliwa wiśniowa ałycza	Prunus cerasifera	38+28+30+32	6	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
34.	Śliwa wiśniowa ałycza	Prunus cerasifera	39+40+30	5	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
	Suchodrzew pospolity	Lonicera xylosteum	15m ²	-	dobry, brak uszkodzeń

	Bez czarny	Sambucus nigra	12	2	nienajlepszy, wraść w betonowe elementy mostu, susz w koronie ok. 30%
	Śliwa wiśniowa ałycza	Prunus cerasifera	10+15+7+12+20	3	dobry, odrost od ściętego pnia
	Śliwa wiśniowa ałycza	Prunus cerasifera	38+28+20+20	5	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
	Śliwa wiśniowa ałycza	Prunus cerasifera	42+40	5	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
	Śliwa wiśniowa ałycza	Prunus cerasifera	38+58	5	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
	Śliwa wiśniowa ałycza	Prunus cerasifera	36+30+32	5	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
	Śnieguliczka biała	Symphoricarpos albus	10m ²	-	dobry, brak uszkodzeń
	Śliwa wiśniowa ałycza	Prunus cerasifera	36	5	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
	Śliwa wiśniowa ałycza	Prunus cerasifera	32	5	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
	Śliwa wiśniowa ałycza	Prunus cerasifera	58	5	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony

35.	Suchodrzew pospolity	Lonicera xylosteum	28m ²	-	dobry, żywopłot, brak uszkodzeń
36.	Świerk kłujący	Picea pungens	70	3	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
37.	Jabłoń ozdobna	Malus	78+59	8	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
38.	Świerk pospolity	Picea abies	68	3	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
39.	Berberys Thunberga Atropurpurea	Berberis Thunbergii Atropurpurea	5,5m ²	-	dobry, brak uszkodzeń
40.	Jałowiec	Juniperus	10m ²	-	nienajlepszy, występują martwe pędy
41.	Klon jawor	Acer pseudoplatanus	79+98+67	10	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
42.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	207	6	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
43.	rabata ozdobna byliny i krzewy: kocimiętka, tawuła, tawlina, liliowiec	Nepeta, Spiraea, Sorbaria, Hemerocallis	185m ²	-	dobry, brak uszkodzeń
44.	Śliwa wiśniowa ałyca	Prunus cerasifera	20+22+18+ 15+30+24	6	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony

45.	Klon jawor	Acer pseudoplatanus	101+108	8	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
46.	Klon jawor	Acer pseudoplatanus	118+110+116	14	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
47.	Klon jawor	Acer pseudoplatanus	122	10	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
48.	Klon jawor	Acer pseudoplatanus	80+72+103	6	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
49.	Klon jawor	Acer pseudoplatanus	97	-	martwy
50.	Klon jawor	Acer pseudoplatanus	77	6	nienajlepszy, martwica wierzchołka
51.	Klon jawor	Acer pseudoplatanus	96	3	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
52.	Klon jawor	Acer pseudoplatanus	57	3	dobry, jemiota pospolita w koronie, brak uszkodzeń korzeni i pnia
53.	Bez czarny	Sambucus nigra	10m ²	-	dobry, brak uszkodzeń
	Śnieguliczka biała	Symphoricarpos albus	5m ²	-	dobry, brak uszkodzeń
	Śnieguliczka biała	Symphoricarpos albus	5m ²	-	dobry, brak uszkodzeń
	Suchodrzew pospolity	Lonicera xylosteum	5m ²	-	dobry, brak uszkodzeń
54.	Kasztanowiec biały	Aesculus hippocastanum	58+71	6	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony

55.	Klon jesionolistny	Acer negundo	146	12	dobry, ubytek pnia po konarze, brak uszkodzeń korzeni i korony
56.	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	44+34+58+15	5	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
57.	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	57	3	dobry, pień pochylony, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
58.	Czeremcha amerykańska	Prunus serotina	77	6	dobry, pień krzywy, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
59.	Bez czarny	Sambucus nigra	55	3	nienajlepszy, wrasta w koronę sąsiedniego drzewa, korona zdeformowana
60.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	123	5	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
61.	Głóg jednoszyjkowy	Crataegus monogyna	58	5	dobry, pień krzywy, niewielki susz w koronie ok.10%
62.	Klon pospolity	Acer platanoides	182	10	dobry, jeden z konarów wyłamany, brak uszkodzeń korzeni i pnia
63.	Klon pospolity	Acer platanoides	175	12	dobry, brak uszkodzeń

					korzeni, pnia, korony
64.	Jabłoń domowa	Malus domestica	108	6	nienajlepszy, jemiota pospolita w koronie, susz ok. 30%
65.	Ligustr pospolity	Ligustrum vulgare	5m ²	-	dobry, formowany, brak uszkodzeń
66.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	68	6	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
67.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	62	6	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
68.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	54	6	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
69.	Bez lilak	Syringa vulgaris	46+48+47	6	nienajlepszy, susz w koronie ok. 30%, wyłamane konary, brak uszkodzeń korzeni
70.	Berberys	Berberis	3m ²	-	dobry, brak uszkodzeń
71.	Klon jawor	Acer pseudoplatanus	139	8	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
72.	Dąb szypułkowy	Quercus robur	148	10	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
73.	Klon jawor	Acer pseudoplatanus	80+64+99	12	dobry, brak uszkodzeń

					korzeni, pnia, korony
74.	Berberys Thunberga Atropurpurea	Berberis Thunbergii Atropurpurea	10m ²	-	dobry, brak uszkodzeń
	Świerk biały Conica	Picea glauca Conica	-	-	nienajlepszy, niewielki egzemplarz
75.	Klon pospolity	Acer platanoides	83+95+110	6	nienajlepszy, martwica konarów korony, brak uszkodzeń korzeni i pnia
76.	Klon jawor	Acer pseudoplatanus	116	6	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
	Platan	Platanus	15	-	martwy
77.	Robinia biała	Robinia pseudoacacia	4	0.5	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
78.	Robinia biała	Robinia pseudoacacia	3	0.5	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
79.	Róża dzika	Rosa canina	15m ²	-	dobry, brak uszkodzeń
	Bez czarny	Sambucus nigra			
80.	Sosna czarna	Pinus nigra	67	3	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
81.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	170	6	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
82.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	174	-	sam pień bez korony, złom
83.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	54	3	dobry, brak uszkodzeń

					korzeni, pnia, korony
84.	Lipa drobnolistna	Tilia cordata	54	3	dobry, brak uszkodzeń korzeni, pnia, korony
85.	rabata ozdobna: cis pospolity + trawy ozdobne	Taxus baccata	42m ²	-	dobry, pojedyncze niewielkie krzewy, nie tworzą zwartej skupiny

Tab. 2 Zestawienie zinwentaryzowanych drzew i krzewów występujących na terenie inwestycji

2.10 Informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do remontu

W ramach niniejszego opracowania przewiduje się remont Mostu Popielnego nad Starą Motławą. Szczegółowy zakres przewidzianych prac remontowych przedstawiony został w projekcie architektoniczno-budowlanym dla przedmiotowego mostu.

3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1 Właściwości funkcjonalno – użytkowe

Celem zamierzenia inwestycyjnego jest poprawa stanu technicznego nawierzchni ulicy Toruńskiej oraz mostów nad Starą i Nową Motławą, a dzięki temu poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego, zwiększenie komfortu użytkowania i atrakcyjności infrastruktury oraz poprawa aspektów estetycznych i przywrócenia historycznego charakteru ulicy Toruńskiej.

Celem inwestycji jest osiągnięcie dla przedmiotowych obiektów warunków eksploatacyjnych wymaganych:

- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. 2000 nr 63 poz. 735);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1642 z późn. zm.).

Obszar planowanej inwestycji jest objęty strefą konserwatorskiej ochrony archeologicznej. Wszelkie prace ziemne wykonywane na tym obszarze wymagają nadzoru archeologicznego.

Planowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na ekspozycję krajobrazu kulturowego. Inwestycja położona jest w obrębie obszaru wpisanego do rejestru zabytków jako historyczny układ urbanistyczny Miasta Gdańska oraz uznanego za pomnik historii.

3.2 Projektowane obiekty inżynierskie

3.2.1 Zakres prac remontowych

Zakres prac remontowych dla Mostu Popielnego został przedstawiony w projekcie architektoniczno-budowlanym.

3.2.2 Odwodnienie

Wody opadowe i roztopowe z nawierzchni remontowanego obiektu mostowego będą odprowadzane przez wpusty oraz zbierane w zamknięty system kanalizacji deszczowej i odprowadzane wylotem do rzeki Starej Motławy.

3.3 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Projekt roślinności obejmuje wprowadzenie nasadzeń w wyznaczonych miejscach, wzdłuż projektowanej przebudowy drogi na ul. Toruńskiej w Gdańsku.

Wzdłuż ciągu komunikacyjnego przewidziane zostały rośliny trwałe i wytrzymałe na trudne warunki, zarazem nie wymagające dużych nakładów pracy. Projekt przewiduje wprowadzanie nasadzeń drzew, jako kontynuację istniejącego układu oraz bylin, również będących nawiązaniem dla sąsiednich rabat.

Wzdłuż ciągu sadzonych drzew przewidziano elementy małej architektury, takie jak ławki oraz kosze na odpady.

3.4 Uwarunkowania realizacyjne

Przed przystąpieniem do robót Inwestor winien zawiadomić PGW WP NW w Gdańsku o terminach rozpoczęcia i zakończenia prac z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.

Przy realizacji planowanej do wykonania inwestycji należy zachować następujące warunki:

- nie dopuszcza się aby podczas prac dochodziło do zanieczyszczeń wody substancjami chemicznymi lub ropopochodnymi,
- bezzwłocznie usunąć ewentualne uszkodzenia umocnień skarp powstałe wskutek prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami i warunkami technicznymi,
- przy organizacji i planowaniu robót oraz zaplecza budowy należy plac budowy, place składowania materiałów budowlanych i materiałów rozbiórkowych lokalizować poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

4 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Powierzchnia obszaru inwestycji:

- Projektowane mosty – nawierzchnia na Moście Popielnym: ~370 m²,
- Chodnik (na moście Popielnym) – nawierzchnia z nowych płyt chodnikowych o gabarytach jak istniejące z fakturą imitującą płytki chodnikowe o wymiarach 20x20 cm: ~210 m².

5 INFORMACJE I DANE

5.1 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego

Na podstawie art. 33 ust. 2 pkt 3 i art. 35 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) stosuje się przepisy Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278).

Zakres inwestycji zlokalizowany jest w zakresie:

- 1) obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia – Wyspa Spichrzów Południe, Stare Przedmieście w mieście Gdańsku (**MPZP nr 1114**) zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Gdańska nr XLIX/1463/02 z dnia 23 maja 2002 roku (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 44 z dnia 5 lipca 2002 roku, poz. 1049).
- 2) obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wyspa Spichrzów rejon ulic Toruńskiej i Chmielnej w mieście Gdańsku (**MPZP nr 1149**) zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Gdańska nr XXIX/802/08 z dnia 30 października 2008 roku (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 11 z dnia 26 stycznia 2009 r. poz. 274).
- 3) obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wyspa Spichrzów rejon dawnego dworca Kłodno w mieście Gdańsku (**MPZP nr 1150**) zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta Gdańska nr XXXI/855/16 z dnia 24 listopada 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 23 grudnia 2016 r., poz. 4619).

Zgodnie z powyższym, wprowadzone są następujące warunki, ograniczenia lub zakazy:

- 1) **MPZP nr 1114** (oznaczenia stref: 036-82 – [1], 051-81 – [2], 008-31 – [3], 012-32 – [4]):
 - a. [1, 2] odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej,
 - b. [1] na odcinkach ulicy o szerokości chodnika 5,0 m i powyżej należy wprowadzić zadrzewienie typu alejowego,
 - c. [2] należy uzupełnić wypady drzew w szpalerze w części południowo – zachodniej strefy. Wszystkie działania w obrębie strefy należy poprzedzić inwentaryzacją zieleni w celu zachowania wartościowego drzewostanu,
 - d. [3, 4] obszar objęty jest strefą ochrony archeologicznej: wszelkie prace ziemne związane z głębokimi i szerokoprzestrzennymi wykopami wymagają przeprowadzenia wyprzedzających badań archeologicznych, pozostałe prace ziemne wymagają nadzoru archeologicznego. Obiekty zabytkowe, odkryte podczas badań archeologicznych, stanowiące znaczące wartości dla dziedzictwa kulturowego należy chronić i wyeksponować,

- 2) **MPZP nr 1149** (oznaczenia stref: 018-KD81 – [10], 020-KD81 – [11], 021-KD81 [12], 010-ZP62 – [13], 011-ZP62 [14], 012-ZP62 [15], 015-WS01 – [16]):
- a. [10,11,12,13,14,15,16] strefy ochrony dóbr kultury: teren objęty strefą ochrony archeologicznej,
 - b. zasady kształtowania struktury przestrzennej:
 - i. [10,11,12] zakaz lokalizacji nośników reklamowych za wyjątkiem tradycyjnych słupów ogłoszeniowych,
 - ii. [10,11,12,15] zakaz lokalizacji masztów i wież telefonii komórkowej,
 - iii. [10,11,12] nawierzchnię jezdni należy wykonać z kamiennej kostki brukowej,
 - iv. [10] należy uczynić historyczny przebieg ulicy Chmielnej,
 - v. [13,14,15,16] zakaz lokalizacji nośników reklamowych,
 - c. zasady ochrony obiektów o wartościach kulturowych:
 - i. [10] wszelkie prace ziemne wymagające szerokoprzestrzennych i głębokich wykopów wymagają wyprzedzających ratowniczych badań archeologicznych,
 - ii. [10,13,14] realizacja wykopów pod infrastrukturę wymaga nadzoru archeologicznego,
 - iii. [11,12,15] wszelkie prace ziemne wymagają nadzorów archeologicznych,
 - iv. [16] ochronie podlega zarys i ukształtowanie brzegów rzeki Nowej Motławy i kanału Motławy,
 - v. [16] wszelkie prace związane z czyszczeniem koryta rzeki Nowej Motławy i kanału Motławy, wzmocnieniem brzegów itp. muszą być prowadzone pod nadzorem archeologicznym
 - d. [10,11,12,13,14,15,16] zakaz tymczasowego zagospodarowania,
 - e. [10] oś widokowa – jak na rysunku planu, na przedłużeniu ulicy Chmielnej od skrzyżowania z ulicą Podwale Przedmiejskie (poza granicami planu) w kierunku dominanty ustalonej w terenie 007-M/U31,
 - f. [10] zakaz wprowadzania zieleni wysokiej wzdłuż osi widokowej, o której mowa w pkt e,
 - g. [10,11,12,13,14,15,16] teren położony w obrębie obszaru wpisanego do rejestru zabytków jako historyczny układ urbanistyczny miasta Gdańska – zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - h. [10,11,12,13,14,15,16] teren położony w obrębie obszaru uznanego za pomnik historii – zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - i. [13] istniejący gazociąg średniego ciśnienia wraz ze strefą kontrolowaną – zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - j. [10] dopuszcza się jednoprzestrzenny przekrój terenu ulicy bez wydzielonych jezdni i chodników,

- k. [13,14] zachowanie istniejącej zieleni wysokiej, wycinka ograniczona do cięć sanitarnych,
 - l. [12] maksymalne zachowanie istniejącej zieleni,
 - m. [15] maksymalne zachowanie istniejącego drzewostanu,
 - n. [11,12] wypełnienie zielenią wszystkich przestrzeni nie przeznaczonych dla ruchu,
 - o. [11,12] dopuszcza się most zwodzony,
 - p. [13,14] minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 60%,
 - q. [15] minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 80% powierzchni terenu,
 - r. [15] w przypadku wycinki drzew zaleca się posadzenie 5 nowych nasadzeń za 1 drzewo.
 - s. [15] należy zastosować na wylotach kanalizacji deszczowej do odbiornika (rzeki i kanału Motławy) urządzenia redukujące zanieczyszczenia i blokujące wody wsteczne,
 - t. [13,14] zakaz lokalizacji wolnostojących masztów stacji bazowych telefonii komórkowej,
- 3) **MPZP nr 1150** (oznaczenia stref: 011-WS01 – [17], 014-KD81 – [18], 016-KD81 – [19], 008-ZP62 – [20]):
- a. [17,18,19,20] strefy ochrony dóbr kultury: teren objęty strefą ochrony archeologicznej,
 - b. zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - i. [17,20] zakaz lokalizacji nośników reklam,
 - ii. [18,19] zakaz lokalizacji nośników reklam za wyjątkiem słupów ogłoszeniowo - reklamowych i nośników reklam na wiatrach przystankowych,
 - iii. [17,18] zakaz lokalizacji budowli i urządzeń mających negatywny wpływ na krajobraz kulturowy historycznego układu urbanistycznego oraz na obiekt chroniony,
 - iv. [19,20] zakaz lokalizacji budowli i urządzeń mających negatywny wpływ na krajobraz kulturowy historycznego układu urbanistycznego,
 - c. zasady ochrony obiektów o wartościach kulturowych:
 - i. [18,19,20] w strefie ochrony konserwatorskiej archeologicznej wszelkie prace ziemne związane z szerokoprzestrzennymi i głębokimi wykopami, wymagają przeprowadzenia wyprzedzających, ratowniczych badań archeologicznych, realizacja wykopów pod infrastrukturę wymaga nadzoru archeologicznego.
 - d. zasady ochrony środowiska i przyrody:
 - i. [20] zachowanie istniejącego drzewostanu,

- ii. [20] szpaler drzew do utrzymania, uzupełnienia lub wprowadzenia - jak na rysunku planu. Wokół drzew zagospodarowanie zapewniające ich naturalną vegetację. Dopuszcza się zmianę składu gatunkowego drzewostanu zgodnego z siedliskiem lub wycinkę pojedynczych drzew w celu realizacji ciągu pieszego lub prowadzenia elementów infrastruktury technicznej,
- iii. zachowanie minimum 60% terenu jako powierzchni biologicznie czynnej,
- e. [17] zasady ochrony obiektów o wartościach kulturowych: wszelkie prace związane z czyszczeniem koryta rzeki Nowej Motławy, wzmacnianiem brzegów itp. muszą być prowadzone pod nadzorem archeologicznym,
- f. [17,18,19,20] zakaz tymczasowego zagospodarowania,
- g. [17,18,19,20] teren położony w obrębie obszaru wpisanego do rejestru zabytków jako historyczny układ urbanistyczny miasta Gdańska – zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi,
- h. [17,18,19,20] teren położony w obrębie obszaru uznanego za pomnik historii jako Gdańsk – miasto w zasięgu obwarowań XVII wieku - zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi,
- i. [18] poza obszarem wyznaczonym liniami podziału wewnętrznego i oznaczonym literą "a" wprowadzenie nowych zadrzewień tworzących aleję drzew rozszerzającą się w kierunku południowym, równoległe do linii rozgraniczających terenu ulicy,
- j. [19,20] część terenu, jak na rysunku planu, położona w obszarze zagrożonym powodzią o niskim prawdopodobieństwie wynoszącym 0,2%,
- k. [20] część terenu, jak na rysunku planu, położona w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią podlega przepisom ustawy Prawo wodne zawierającym zakazy wykonywania robót i czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią, zwiększyć zagrożenie powodziowe lub spowodować zagrożenie dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi, a także dopuszczającym możliwość uzyskania zwolnienia z tych zakazów.
- l. [19] dopuszcza się most zwodzony,
- m. [20] istniejący gazociąg średniego ciśnienia wraz ze strefą kontrolowaną – zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi,
- n. [20] wyloty kanalizacji deszczowej należy wyposażyć w urządzenia redukujące zanieczyszczenia i zabezpieczające przed falą zwrotną,

5.2 Ochrona konserwatorska

Zgodnie z pismem Urzędu Miejskiego w Gdańsku Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków znak BMKZ.4125.21.2020.EM z grudnia 2020 r. obszar

planowanej inwestycji jest objęty strefą konserwatorskiej ochrony archeologicznej. Wszelkie prace ziemne wykonywane na tym obszarze wymagają nadzoru archeologicznego.

W przypadku natrafienia na obiekt archeologiczny w czasie prowadzenia prac ziemnych, osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znalezisko, wstrzymać wszelkie prace i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Most Toruński i Popielny położone są na obszarze ochrony układu urbanistycznego miasta Gdańska, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z 11.10.1947 r. (nr rejestru A-15) oraz na obszarze uznanym za Pomnik Historii pn. "Gdańsk - miasto w zasięgu obwarowań XVII w." rozporządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku.

5.3 Zabezpieczenie przed wpływem eksploatacji górniczej

Zgodnie z Rejestrem Obszarów Górniczych Państwowego Instytutu Geologicznego rozpatrywany obszar nie znajduje się w granicach terenu górniczego, w związku z tym nie wymaga zabezpieczeń przed jego oddziaływaniami.

W związku z powyższym nie występuje wpływ eksploatacji górniczej na działki lub teren zamierzenia budowlanego.

5.4 Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Podczas realizacji inwestycji przewiduje się lokalne zwiększenie hałasu ze względu na prace sprzętu budowlanego i transport materiałów budowlanych. Zwiększony poziom dźwięku może również wystąpić również przy prowadzeniu prac rozbiórkowych istniejącej infrastruktury. Wykonawca będzie minimalizował wpływ, aby uciążliwość akustyczna w fazie budowy nie powodowała znaczących skutków dla środowiska.

Gospodarka odpadami powstającymi w czasie robót budowlanych i eksploatacji zadania inwestycyjnego powinna odbywać się zgodnie z aktualnymi przepisami w zakresie gospodarowania odpadami. W szczególności należy przestrzegać zasady zapobieganiu powstawaniu odpadów i minimalizacji ich ilości, a także wykorzystywania i unieszkodliwiania tych odpadów w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz ochronę środowiska.

Podczas realizacji inwestycji nie będą używane substancje szkodliwe mogące stanowić zagrożenie dla środowiska.

Realizacja robót na obiektach inżynierskich spowoduje powstanie odpadów z grupy 15, 16, 17 i 20. Odpady z budowy obiektu budowlanego oraz infrastruktury (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych).

Realizacja prac w ramach modernizacji drogi oraz obiektów inżynierskich nie doprowadzi do powstawania odpadów niebezpiecznych.

Wykonawca robót zobowiązany jest do opracowania i zatwierdzenia Programu gospodarki odpadami – w odniesieniu do Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1587).

Obiekty budowlane na etapie eksploatacji nie są bezpośrednim źródłem generującym odpady. W czasie eksploatacji obiektu, wytwarzanie odpadów będzie wynikać głównie z prac utrzymaniowych w okresie zimowym – błoto pośniegowe, sól drogowa itp.

Inwestycja nie zwiększy docelowo ilości generowanych odpadów w stosunku do stanu istniejącego, a tym samym nie wpłynie na pogorszenie środowiska naturalnego w obrębie przedsięwzięcia.

Realizacja inwestycji nie spowoduje dodatkowego zapotrzebowania na wodę, poza koniecznością czasowego zabezpieczenia potrzeb wykonywanych prac budowlanych oraz socjalno-bytowych załóg budowlanych. W czasie realizacji będzie wykorzystywana woda, której zużycie będzie uzależnione od potrzeb oraz panujących warunków atmosferycznych.

5.4.1 Okresowe kontrole

Na podstawie art. 62 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2025 poz. 418) na etapie eksploatacji, w celu zachowania bezpieczeństwa użytkowania obiektu, zarządca obiektu powinien prowadzić książkę obiektu oraz poddawać obiekt kontroli okresowej:

- podstawowej – co najmniej raz w roku,
- rozszerzonej – co najmniej raz na 5 lat.

5.5 Dostęp do obiektu dla osób o ograniczonej możliwości poruszania się

Z uwagi na brak schodów i pochylni, inwestycja charakteryzuje się pełną dostępnością dla osób o ograniczonej możliwości poruszania się.

6 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Modernizowane elementy drogi oraz obiektów mostowych wraz z urządzeniami umożliwiającymi dostęp oraz z urządzeniami obcymi przeprowadzonymi przez obiekt zaprojektowano z materiałów odpowiadającym klasie reakcji na ogień zgodnej z załącznikiem nr 3 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518).

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, dla przedmiotowej inwestycji nie ma konieczności uzgadniania z rzeczoznawcą przeciwpożarowym.

7 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Obszar oddziaływania inwestycji w rozumieniu art. 3 pkt 20 [1] oraz na podstawie § 14 ust. 8 [33] w całości znajduje się na działkach, na których jest zlokalizowany i na których będzie realizowana inwestycja tj. remont ul. Toruńskiej oraz remont mostów.

Obszar wyznaczono na podstawie:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane – art. 5 ust.1,
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie – art. 7 ust. 1 (Dz. U. 2000 nr 63 poz. 735 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie – art. 43, art. 44, art. 45 (Dz.U. 1999 nr 43 poz. 430 z późn. zm.).

Zakres robót związanych z inwestycją – polegającej na modernizacji ul. Toruńskiej oraz modernizacji mostów - nie powoduje zmiany obszaru oddziaływania inwestycji w stosunku do stanu istniejącego.

8 UWAGI KOŃCOWE

- 1) Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać próbne przekopy celem identyfikacji przebiegu ewentualnych niezidentyfikowanych sieci uzbrojenia terenu
- 2) Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami i dokładnej weryfikacji zwłaszcza długości oraz ilości odpowiedniego osprzętu, który będzie instalowany bezpośrednio na realizowanej budowie.
- 3) Przed rozpoczęciem robót zapoznać się z projektem oraz uzgodnieniami gestorów sieci i uwagami ZUDP.
- 4) Obiekty budowlane wymagające zgłoszenia lub pozwolenia na budowę, podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej - zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2025 poz. 418). Inwestor i Wykonawca robót winien prowadzić roboty w sposób wykluczający możliwość powstania awarii lub uszkodzeń sieci oraz armatury branzowej.
- 5) W przypadku skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami podziemnymi, należy odkryć przewody istniejące bez użycia sprzętu zmechanizowanego i pod nadzorem przedstawiciela właściwej instytucji branżowej.
- 6) Zwrócić również uwagę na punkty osnowy geodezyjnej, które w przypadku kolizji z budowaną siecią należy ominąć. W przypadku uszkodzeń urządzeń podziemnych oraz osnowy geodezyjnej i znaków granicznych kosztami naprawy i wznowienia zostanie obciążony Wykonawca.
- 7) Teren robót powinien być zabezpieczony przed dostępem osób postronnych i w nocy oświetlony.

- 8) W czasie budowy należy podjąć środki zapobiegające napływowi wody na obszary objęte robotami ziemnymi.
- 9) Ścieki socjalno-bytowe z zaplecza budowy należy odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych i wywozić je do najbliższej oczyszczalni za pośrednictwem uprawnionych podmiotów.
- 10) Wszelkie odstępstwa od projektów powinny być uzgadniane z Projektantem i Inspektorem Nadzoru. Wszelkie odstępstwa od rozwiązań przyjętych w niniejszej dokumentacji dokonane bez pisemnej zgody Projektanta zwalniają go z odpowiedzialności za skutki wynikłe z dokonanych zmian.
- 11) Wszelkie prace budowlane powinny być prowadzone przez specjalistyczne przedsiębiorstwo posiadające doświadczenie w realizacjach o charakterze i złożoności zbliżonych do danej inwestycji.
- 12) Zmiany rozwiązań konstrukcyjnych przyjętych w niniejszej dokumentacji możliwe są jedynie po wcześniejszej akceptacji i uzgodnieniu z Projektantem.
- 13) Wszelkie materiały stosowane do budowy obiektów muszą posiadać świadectwa pochodzenia oraz ważne świadectwa zgodności z wymaganiami – ważne aprobaty lub inne uznane certyfikaty z obszaru UE. Materiały przed zastosowaniem muszą być zaakceptowane przez Inwestora oraz Inspektora Robót Mostowych.
- 14) Roboty należy wykonywać zgodnie z właściwymi przepisami dotyczącymi prowadzenia robót związanych z ochroną środowiska, prawem pracy, wymaganiami technicznymi i zgodnie z warunkami umowy.
- 15) Po zakończeniu prac należy naprawić ewentualne szkody powstałe wskutek prowadzenia prac.
- 16) Roboty budowlane prowadzić zgodnie z projektem organizacji ruchu oraz w sposób gwarantujący bezpieczeństwo użytkowników drogi, pracowników.
- 17) Prowadzenie prac dostosować do harmonogramu przyjętego przez Wykonawcę Robót.
- 18) Wszelkie roboty należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP.
- 19) Wszelkie prace związane z budową należy wykonywać za zgodą i pod nadzorem Inwestora, właścicieli działek, właścicieli uzbrojenia podziemnego oraz innej infrastruktury w pobliżu której lub na terenie której będą wykonywane prace.
- 20) Telekomunikacyjne linie kablowe należy przebudowywać przed przystąpieniem do jakichkolwiek robót drogowych i robót związanych z przebudową innych instalacji.

9 WYKORZYSTANE MATERIAŁY I OPRACOWANIA

9.1 Ustawy

- [1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2025 poz. 418);
- [2] Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1112);

- [3] Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. 2024 poz. 54);
- [4] Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1087);
- [5] Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1290);
- [6] Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1478);
- [7] Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1587);
- [8] Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1130);
- [9] Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1292);
- [10] Ustawa z dnia 28 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. 2024 poz. 320);
- [11] Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (t.j. Dz.U. 2020 poz. 2187);
- [12] Ustawa z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz.U. 2015 poz. 774);
- [13] Ustawa z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (t.j. Dz. U. 2025 poz. 311);
- [14] Ustawa z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne (t.j. Dz. U. 2024 poz. 34).

9.2 Rozporządzenia

- [15] Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839);
- [16] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz.U. 2014 poz. 112);
- [17] Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 30 maja 2020 r. w sprawie sposobu ustalania wartości wskaźnika hałasu L_{DW} (Dz.U. 2020 poz. 1018);
- [18] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t.j. Dz.U. 2021 poz. 845);
- [19] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 października 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. 2019 poz. 1931);
- [20] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz.U. 2011 nr 25 poz. 133);
- [21] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 czerwca 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie specjalnej ochrony ptaków (Dz.U. 2017 poz. 1416);

- [22] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz.U. 2016 poz. 1395);
- [23] Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2020 poz. 10);
- [24] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2011 r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów poziomów substancji lub energii w środowisku przez zarządzającego drogą, linią kolejową, linią tramwajową, lotniskiem lub portem (Dz.U. 2011 nr 140 poz. 824);
- [25] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. 2000 nr 63 poz. 735);
- [26] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1642 z późn. zm.);
- [27] Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 poz. 1911);
- [28] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. 2014 poz. 1409);
- [29] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t.j. Dz.U. 2022 poz. 2380);
- [30] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz.U. 2014 poz. 1408);
- [31] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach (t.j. Dz.U. 2019 poz. 2311);
- [32] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 marca 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2021 r. poz. 438);
- [33] Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1679);
- [34] Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 23 listopada 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2021 poz. 2280).

9.3 Normy

- [1] PN-EN ISO 11091: 2001: Rysunek budowlany – Projekty zagospodarowania terenu;
- [2] PN-B-01027:2002: Rysunek budowlany – Oznaczenia graficzne stosowane w projektach zagospodarowania działku lub terenu;

- [3] PN-EN 206+A1: 2016-12: Beton. Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność;
- [4] PN-EN 1990: 2004: Eurokod. Podstawy projektowania konstrukcji;
- [5] PN-EN 1991-1-4: 2008: Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-4. Oddziaływania ogólne – Oddziaływanie wiatru;
- [6] PN-EN 1991-1-5: 2005: Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-5. Oddziaływania ogólne – Oddziaływanie termiczne;
- [7] PN-EN 1991-1-6: 2007: Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-6. Oddziaływania ogólne – Oddziaływania w czasie wykonywania konstrukcji;
- [8] PN-EN 1991-1-7: 2008: Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-7. Oddziaływania ogólne – Oddziaływania wyjątkowe;
- [9] PN-EN 1991-2: 2007: Eurokod 1: Oddziaływanie na konstrukcje. Część 2: Obciążenia ruchome mostów;
- [10] PN-EN 1992-2: 2010: Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu. Część 2. Mosty z betonu. Obliczanie i reguły konstrukcyjne;
- [11] PN – EN 1991-1-1:2004 „Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-1: Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach”;
- [12] PN-EN 500086 - 0-4 – Systemy rur instalacyjnych do prowadzenia przewodów;
- [13] PN-EN 1997-1: 2008: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne. Część 1. Zasady ogólne;
- [14] PN-EN 1997-2: 2009: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne. Część 2. Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.

9.4 Inne

- [15] Materiały uzyskane od Zamawiającego.
- [16] Wizja lokalna.
- [17] Opis Przedmiotu Zamówienia dla przedmiotowej inwestycji.

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

Gdańsk, maj 2025 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2025 poz. 418) niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pt.:

„Modernizacja mostów w ciągu ul. Toruńskiej nad Starą i Nową Mołławą wraz z modernizacją chodników i nawierzchni jezdni ul. Toruńskiej”

dla Inwestora/Zamawiającego:

Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk
działającej w imieniu i na rzecz
Gminy Miasta Gdańska
ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk,

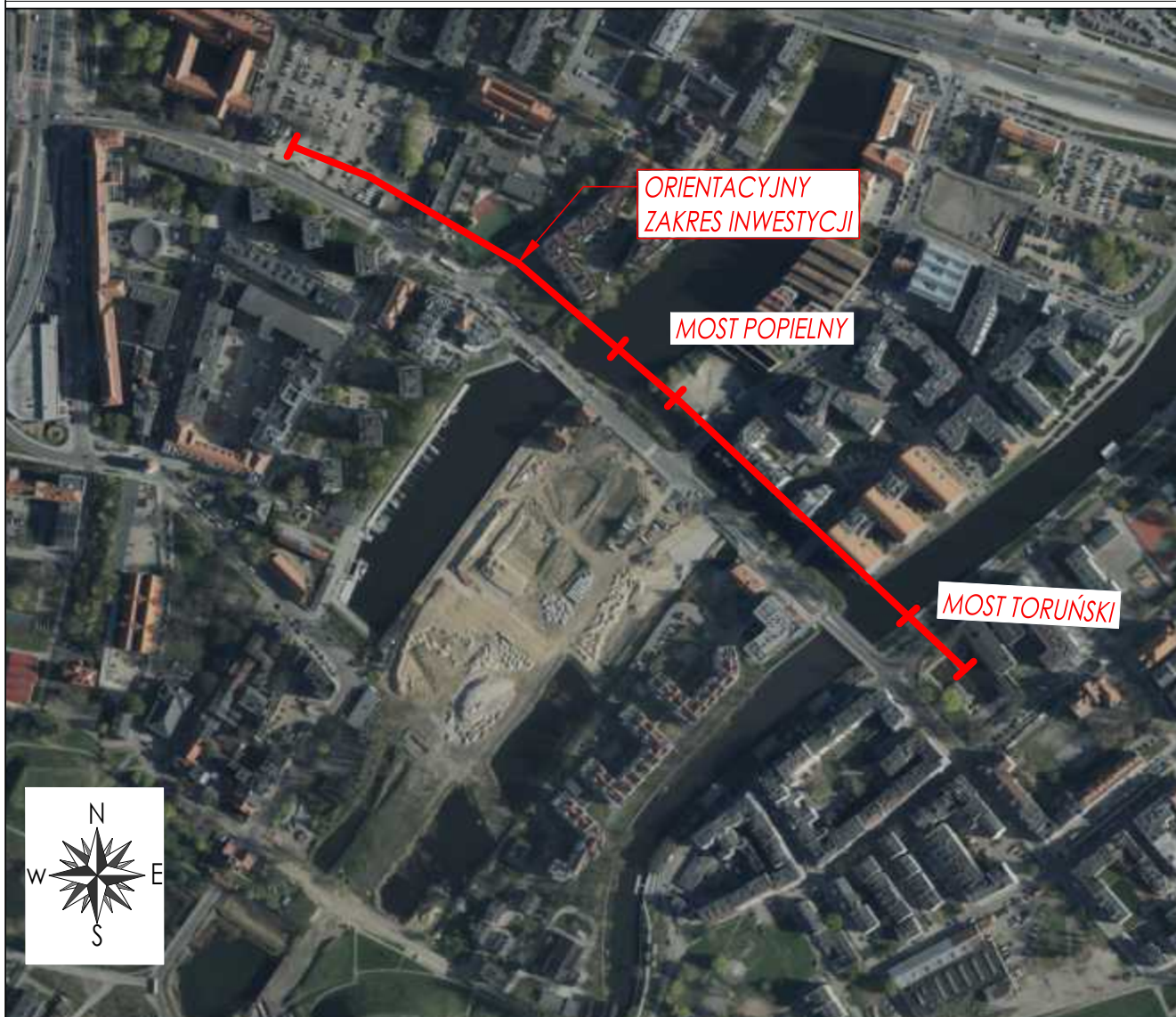
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Opracowanie stanowi komplet dokumentacji pod względem celu, któremu ma służyć. W przypadku powstania wątpliwości czy niejasności należy zwrócić się do autorów dokumentacji o dodatkowe informacje lub wyjaśnienia.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

PROJEKT BUDOWLANY		
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
GŁÓWNY PROJEKTANT:	dr inż. Marcin Dudek uprawnienia budowlane nr POM/0283/POOM/09 do projektowania b/o w specjalności mostowej	
PROJEKTANT/ BRANŻA MOSTOWA:	mgr inż. Jarosław Trzcіński uprawnienia budowlane nr POM/0347/PBM/18 do projektowania b/o w specjalności inżynieryjnej mostowej	
SPRAWDZAJĄCY/ BRANŻA MOSTOWA:	mgr inż. Łukasz Lachowicz uprawnienia budowlane nr POM/0398/PBM/17 do projektowania b/o w specjalności inżynieryjnej mostowej	

CZĘŚĆ RYSUNKOWA



INWESTOR/ZAMAWIAJĄCY:



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

GMINA MIASTA GDAŃSKA
ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
reprezentowana przez:
DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA
ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

BIURO PROJEKTOWE:



PRACOWNIA PROJEKTOWA MiD Sp. z o.o.
ul. Czesława Miłosza 17
80-126 Gdańsk
tel. 609227943 biuro@mid.gda.pl
NIP: 5833212622 KRS:0000633127

DATA UMOWY:
23.05.2022 r.

Nazwa zadania:

„MODERNIZACJA MOSTÓW W CIĄGU UL. TORUŃSKIEJ NAD STARĄ I NOWĄ MOTŁAWĄ
WRAZ Z MODERNIZACJĄ CHODNIKÓW I NAWIERZCHNI JEZDNI UL. TORUŃSKIEJ”

Przedmiot rysunku:

ORIENTACJA

Stadium

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa obiektu budowlanego:

MOST POPIELNY NAD STARĄ MOTŁAWĄ

Branża / Wersja

PZT / 3

Skala

-

Nr rys.

1.0

Funkcja

Imię i Nazwisko

Specjalność

Nr uprawnień

Data

Podpis

Projektant:

DR INŻ. MARCIN DUDEK

MOSTOWA b/o

POM/0283/POOM/09

05.2025

Projektant:

MGR INŻ. JAROSŁAW TRZCIŃSKI

MOSTOWA b/o

POM/0347/PBM/18

05.2025

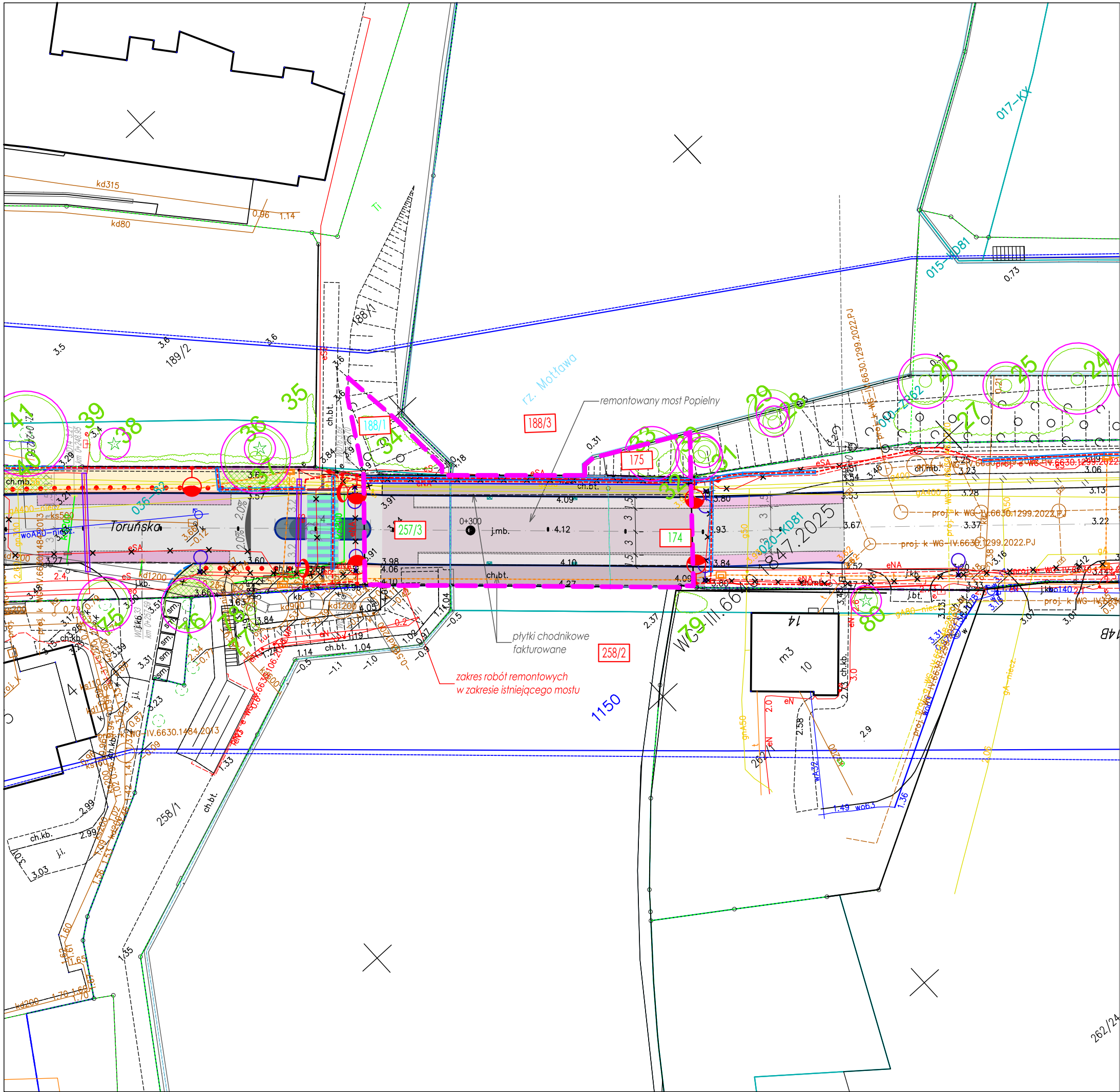
Sprawdzający:

MGR INŻ. ŁUKASZ LACHOWICZ

MOSTOWA b/o

POM/0398/PBM/17

05.2025



część inwestycji wg
oddzielnej dokumentacji
oraz oddzielnej procedury
administracyjnej

BR. DROGOWA:

- krawężnik kamienny - historyczny 15x30 cm (+14 cm)
- krawężnik kamienny - historyczny 15x30 cm (+0 cm)
- nawierzchnia z kostki kamiennej szarej 15/17 cm góra powierzchnia cięta i płomieniowana
- nawierzchnia chodników z płytek betonowych (ciepły beż) 20x20x6 cm - faktura z kruszywa płukanego, układane w karo
- opaska z kostki kamiennej łupanej ciemnoszarej 4/6 cm góra powierzchnia cięta i płomieniowana
- nawierzchnia z podbudową z gruntu strukturalnego w strefie ochrony drzew
- nawierzchnia z kostki kamiennej typu bohus (brązowo-czerwono-beżowa) 15/17 cm góra powierzchnia cięta i płomieniowana
- nawierzchnia z kostki kamiennej ciętej 9/11 góra powierzchnia cięta i płomieniowana
- nawierzchnia najazdów z kostki kamiennej grafitowej łupanej 7/9 góra powierzchnia cięta i płomieniowana z białym oznakowaniem P-25 z kostki łupanej w kolorze zbliżonym do białego góra powierzchnia cięta i płomieniowana
- oznakowanie fakturowe - płytki ostrzegawcze
- oznakowanie fakturowe - płytki kierunkowe
- proj. lokalizacja wpustu drogowego
- oznakowanie fakturowe - typ C
- proj. oznakowanie poziome (poglądowe) z kostki łupanej w kolorze zbliżonym do białego góra powierzchnia cięta i płomieniowana
- oznakowanie pionowe - strefa 'Tempo 30' (poglądowe)
- projektowany słupek
- likwidacja/demontaż istniejących elementów

SIECI UZBROJENIA TERENU:

BR. SANITARNA:

- ka200 projektowana kanalizacja deszczowa
- projektowana studnia kanalizacji deszczowej

BR. ELEKTRYCZNA - KOLIZJE:

- proj. linia kablowa SN-15kV
- proj. linia kablowa nN-0,4 kV
- proj. rura ochronna
- proj. rura ochronna dwudzielna - ostrożenie istniejących linii kablowych SN/nN
- proj. mufa kablowa SN
- proj. mufa kablowa nN
- istn. linia kablowa do demontażu

BR. ELEKTRYCZNA - OŚWIETLENIE:

- proj. słup oświetlenia drogowego/chodnika
- proj. słup oświetleniowy przejścia dla pieszych
- proj. linia kablowa oświetleniowa (wt. GZDIZ lub Energa Oświetlenie)
- proj. rura osłonowa układana w wykopie
- proj. rura osłonowa - przewiert sterowany
- istn. linia oświetleniowa Energa Oświetlenie do demontażu

BR. TELEKOMUNIKACYJNA - KANAŁ TECHNOLOGICZNY:

- proj. prefabrykowana studnia kablowa betonowa SKO-4g
- proj. prefabrykowana studnia kablowa betonowa SKR-2
- proj. prefabrykowana studnia kablowa betonowa SKR-1
- proj. trasa kanału technologicznego
- studnia kablowa SKR-2 kanału technologicznego GZDIZ
- proj. wg odrębnego opracowania - punkt dowiązania

BR. TELEKOMUNIKACYJNA - KOLIZJE TELETECHNICZNE:

- rura ochronna dwudzielna, zabezpieczenie kabli ziemnych, kanalizacji kablowej
- ława betonowa B20, gr. 15 cm

GOSPODARKA ZIELENIA:

- istniejące drzewa i krzewy wraz z nr inw.
- proj. tawki
- proj. kosze na odpady
- proj. stojaki rowerowe
- krzewy przesadzone wraz z nr inw.
- trawnik
- strefa ochrony drzew

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - MOST POPIELNY

skala 1:500

LEGENDA:

- zakres inwestycji objęty niniejszą dokumentacją (w zakresie remontu Mostu Popielnego)
- nr działki w granicach istniejącego pasa drogowego ul. Toruńskiej objęta wnioskiem
- nr działki, dla której prawa właścicielskie wykonuje PGW WP
- nr działki sąsiadującej z istniejącym pasem drogowym, na której terenie roboty budowlane wykonywane są na podstawie oświadczenia o posiadaniu praw do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- granica działki
- granica MPZP
- granica karty terenu
- numer MPZP
- karta terenu

BR. MOSTOWA:

- nawierzchnia z kostki kamiennej szarej 60-80 mm góra powierzchnia cięta i płomieniowana
- nawierzchnia z kostki kamiennej jasnoszarej 60-80 mm góra powierzchnia cięta i płomieniowana
- płytki chodnikowe fakturowane
- wpusł mostowy

</