

**Załącznik nr 1 do SWZ**

**PROJEKT UMOWY**

**UMOWA**

**zawarta w dniu ... pomiędzy:**

Muzeum Zamkowym w Malborku z siedzibą przy ul. Starościńskiej 1, 82-200 Malbork, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury prowadzonym przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, obejmujący dane wymienione w księdze rejestrowej RIK nr 13/92, BDO 000525034, NIP 579 10 02 043 zwanym dalej Zamawiającym, które reprezentuje dr hab. Janusz Trupinda – Dyrektor Muzeum Zamkowego w Malborku,

a

*[ w przypadku spółek prawa handlowego]*

... z siedzibą przy ..., zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ... posiadającą REGON ..., NIP ... o wysokości kapitału zakładowego ...

lub

*[w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą]*

... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ... z siedzibą ... w oparciu o wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra właściwego do spraw gospodarki, posiadającym REGON ... , NIP ...

*[w przypadku spółki cywilnej]*

1. ... zamieszkałym w ..., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ... z siedzibą w ..., na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra właściwego do spraw gospodarki, posiadającym REGON ..., NIP...,
2. .... zamieszkałym w ..., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą .... z siedzibą w ..., na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra właściwego do spraw gospodarki, posiadającym REGON ..., NIP...

prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą ... z siedzibą w ..., posiadającym REGON ..., NIP...

*[w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia]*

1. ... z siedzibą w ..., zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w ..., ...Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ..., posiadającą REGON ..., NIP ..., o wysokości kapitału zakładowego...,  
reprezentowaną przez:  
... - ...,
2. prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ... z siedzibą w ... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra właściwego do spraw gospodarki, posiadającym REGON ..., NIP...,  
reprezentowanymi przez pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, na podstawie pełnomocnictwa nr ... z dnia ... roku ... (Lider Konsorcjum), reprezentowanego przez:  
... - ...,

zwanym (ą) dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,  
zwani łącznie dalej w treści umowy „**Stronami**”, a każda z nich osobno „**Stroną**”.

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) zwana w dalszej treści umowy „PZP”, w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (art. 132 PZP) pn.: „**Usługa utrzymania, pielęgnacji oraz wycinki drzew na terenach Zamku w Malborku, Oddziału w Sztumie i Oddziału w Kwidzynie**” została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

## **§ 1. PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na utrzymaniu, pielęgnacji oraz wycince drzew na terenach Zamku w Malborku, Oddziału w Sztumie i Oddziału w Kwidzynie przy użyciu własnego sprzętu oraz wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy (Znak sprawy: ZP.2611.15.2025.mw).
2. Oferta Wykonawcy wraz ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i jej załącznikami jest podstawą zawartej Umowy i stanowi jej zakres rzeczowy.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w **załączniku nr 1** do Umowy zwany dalej
4. Strony zobowiązane są do:
  - 1) współdziałania w realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 2) wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach,  
w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy.
5. Strony umowy zobowiązują się do ścisłej współpracy na każdym etapie realizacji umowy. Zakres współpracy obejmuje przede wszystkim konsultowanie wszelkich istotnych kwestii wpływających na realizację przedmiotu umowy.

## § 2. CZAS REALIZACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać wszystkie prace będące przedmiotem Umowy - w tym zamówienie podstawowe i zamówienie objęte prawem opcji - w okresie do 12 miesięcy, licząc od dnia podpisania Umowy, według harmonogramu rzeczowo-finansowego, który stanowi **załącznik nr 2** do Umowy.

## § 3. OŚWIADCZENIA STRON

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu przedmiot Umowy określony w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym **załącznik nr 1** do Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że wykona wszystkie prace określone w opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi **załącznik nr 1** do Umowy i dysponuje niezbędną wiedzą, sprzętem oraz potencjałem osobowym do wykonania w sposób należyty prac objętych przedmiot zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania i ochrony informacji niejawnych Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
4. Wykonawca obowiązany jest wykonywać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, warunkami określonymi w niniejszej umowie, warunkami określonymi w decyzjach administracyjnych i uzgodnieniach.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu umowy wynikającymi z przepisów i wymagań ochrony środowiska i przyrody obowiązujących w miejscu wykonywania umowy i zobowiązuje się do ich przestrzegania.

6. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację postanowień niniejszej Umowy, a w szczególności uprawnioną do kontroli, nadzoru i potwierdzenia należytego wykonania prac jest: ..., telefon ..., e-mail ...
7. Osobą odpowiedzialną za realizację postanowień niniejszej Umowy ze strony Wykonawcy jest: ..., telefon ..., email ...
8. Zmiana osób wymienionych w ust. 6 i 7 niniejszego paragrafu nie wymaga aneksu i odbywa się na podstawie pisemnego zawiadomienia.
9. Zamawiający przekaze Wykonawcy najpóźniej przed zawarciem umowy wymagane prawem decyzje lub uzgodnienia właściwych organów zezwalające na wykonywanie przedmiotu umowy.

#### § 4. WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie brutto wraz z podatkiem VAT w kwocie **w ramach zamówienia podstawowego: brutto: ... zł (słownie: ...), VAT: ..., netto: ... zł (słownie: ...)**
2. **W przypadku skorzystania z prawa opcji związanego ze zwiększeniem przedmiotu zamówienia** Zamawiający zapłaci Wykonawcy **maksymalnie kwotę obliczoną zgodnie z wytyczani Działu XIV ust. 4 SWZ tj. brutto: ... zł (słownie: ...), VAT: ..., netto: ... zł (słownie: ...).**
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu może ulec zmniejszeniu, w przypadku skorzystania z prawa opcji związanego ze zmniejszeniem przedmiotu zamówienia.
4. Płatność będzie dokonana przez Zamawiającego przelewem bankowym w terminie do 14 dni, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru prac podpisanym bez zastrzeżeń przez osobę wskazaną w § 3 ust. 6 Umowy oraz oświadczeniem, o którym mowa w ust. 13 poniżej, na rachunek Wykonawcy podany na fakturze.
5. Z zastrzeżeniem § 12 ust. 2 niniejszej Umowy ceny jednostkowe zaoferowane przez Wykonawcę w formularzu cenowym (załącznik nr 7 do Umowy) są cenami ryczałtowymi obowiązujący w całym okresie rozliczeniowym.
6. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w

zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

7. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF)  
Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna powinna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy, której dotyczy.
8. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres e-mail: [fakturyvat@zamek.malbork.pl](mailto:fakturyvat@zamek.malbork.pl) lub poprzez platformę PEF na skrzynkę PEPPOL o numerze 5791002043.
9. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 7 powyżej, na adres e-mail lub platformę PEF Zamawiającego, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
10. Wykonawca w ramach wynagrodzenia zobowiązany jest zapewnić sprzęt oraz wszelkie materiały i urządzenia niezbędne do należytego wykonania przedmiotu Umowy.
11. Za dzień dokonania płatności będzie uważany dzień złożenia dyspozycji dokonania przelewu w banku przez Zamawiającego.
12. Zamawiający oświadcza, iż jest podatnikiem VAT o NIP 579-10-02-043.
13. Wykonawca oświadcza, iż jest/nie jest podatnikiem podatku od towarów i usług uprawnionym do wystawiania faktur VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP ... (jeżeli dotyczy).
14. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z usług Podwykonawcy, załącznikiem do faktury będzie oświadczenie Podwykonawcy bądź Podwykonawców potwierdzające, że Wykonawca zgodnie z zawartą z nimi umową uregulował należności z tytułu wykonanych i odebranych usług związanych z niniejszym przedmiotem Umowy.
15. Wykonawca będący podatnikiem podatku od towarów i usług uprawniony do wystawienia faktur VAT oświadcza, iż rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3 jest powiązany z rachunkiem bankowym, który jest rachunkiem rozliczeniowym w rozumieniu art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.-Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego oraz został umieszczony i będzie

uwidoczniony przez cały okres trwania i rozliczenia Umowy w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (Dz. U. 2024, poz. 361 z późn. zm.).

16. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić niezwłocznie Zmawiającego o wszelkich zmianach rachunków, w szczególności o wykreśleniu jego rozliczeniowego rachunku bankowego z Wykazu lub utraty charakteru czynnego podatnika VAT.

## **§ 5. OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, iż uzyskał wystarczające informacje dotyczące realizacji przedmiotu Umowy w tym opisu przedmiotu zamówienia, który stanowi **załącznik nr 1** do Umowy, w pełni go akceptuje i wykona przedmiot zamówienia zgodnie z postanowieniami Umowy i jej załącznikami.
2. Wykonawca zobowiązany jest:
  - 1) prowadzić prace w sposób niezagrożący bezpieczeństwu, zgodnie z wymogami BHP;
  - 2) zgłaszać Zamawiającemu wszelkie awarie, uszkodzenia w tym drzewostanu zauważone w trakcie realizacji przedmiotu Umowy;
  - 3) uzgadniać z Zamawiającym wszelkie terminy i zakresy prowadzonych prac;
  - 4) usunąć w terminie wskazanym na piśmie z Zamawiającym wszystkie wady i usterki ujawnione przy odbiorach;
  - 5) informować niezwłocznie Zamawiającego o problemach oraz okolicznościach mogących wpłynąć na jakość prac lub opóźnienie terminu zakończenia wykonania danego przedmiotu Umowy;
  - 6) ściśle współpracować i wykonywać wszelkie zalecenia osoby, o której mowa w § 3 ust. 6 Umowy;
  - 7) skierować do realizacji zamówienia kierownika (koordynatora) prac wykazanego na spełnienie warunku udziału w postępowaniu tj. .... (imię i nazwisko), która posiada ukończony kurs / szkolenie i posiada doświadczenie zawodowe w wykonaniu cięcia pielęgnacyjnego na .... drzewach o wysokości drzewa od 15 m każde zdobyte w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert. Zmiana osoby może nastąpić za pisemną zgodą Zamawiającego i jeżeli inna proponowana osoba posiada doświadczenie tożsame z wykazaną osobą w ramach spełnienia warunku i

pozacenowego kryterium oceny ofert. Zmiana osoby nie wymaga zawarcia pisemnego aneksu.

8) posiadać niezbędny sprzęt do realizacji zamówienia zgodnie z wykazem narzędzi, który stanowi załącznik nr 9 do umowy tj.

- a) podnośnik koszowy, wysokość podnoszenia do 32 m – 1 sztuka,
- b) podnośnik nożycowy pótelektryczny, wysokość podnoszenia 22 m – 1 sztuka,
- c) liny i pasy stosowane przy technice linowej - 1 komplet,
- d) pilarka motorowo-łańcuchowa – 2 sztuki,
- e) frezarka do pnia – 1 sztuka.

## **§ 6. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający zapewni nadzór nad realizacją przedmiotu Umowy. Wszystkie prace będą wykonywane pod nadzorem Specjalisty ds. utrzymania terenów zielonych i administracji Muzeum Zamkowego w Malborku. Zamawiający będzie dokonywał bieżącej kontroli, jakości wykonywanych usług w ramach realizacji przedmiotu umowy.
2. Zamawiający będzie dokonywał bieżącej kontroli jakości wykonywanych usług w ramach realizacji przedmiotu umowy
3. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji usług stanowiących przedmiot Umowy polegających na nieprawidłowym wykonaniu prac polegających na pielęgnacji i wycince drzew, Zamawiający zawiadamia pisemnie o tym Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, jednak w terminie nie dłuższym niż wyznaczony przez Zamawiającego, podjąć działania w celu usunięcia nieprawidłowości zgodnie z wytycznymi przekazanymi przez Zamawiającego. Zamawiający wyznaczając termin, o którym mowa w zdaniu poprzednim, uwzględni zakres i charakter prac związanych z pielęgnacją i wycinką drzew, których nieprawidłowości dotyczą.

## **§ 7. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe z jego winy, jego pracowników lub podwykonawców, w szczególności:
  - 1) szkody powstałe w następstwie nieszczęśliwych wypadków pracowników lub osób trzecich,
  - 2) szkody wynikające ze zniszczenia mienia w tym też drzewostanu.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe podczas lub w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy, za wyjątkiem szkód powstałych w wyniku działania siły wyższej.
3. Odpowiedzialność za stan zdrowotny drzew podlegających bieżącej pielęgnacji ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania swoich Podwykonawców jak za własne działania i zaniechania, przy czym strony są zobowiązane ustalić na piśmie zakres prac, które wykonywane będą przez Podwykonawców.

## § 8. ODBIÓR PRAC

Strony ustalają, że Zamawiający będzie potwierdzał należyte wykonanie prac w danym miesiącu w formie protokołu odbioru, który stanowi załącznik nr 8 do Umowy.

## § 9. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ...w kwocie ... zł stanowiącej 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.
2. W przypadku należytego wykonania zamówienia, Zamawiający zobowiązuje się zwrócić lub zwolnić zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyście wykonane na podstawie protokołu odbioru.
3. Dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy stanowi **załącznik nr 3** do Umowy (dotyczy formy niepieniężnej).

## § 10. KARY UMOWNE

1. Za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac/czynności określonych opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym **załącznik nr 1** do Umowy i harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym **załącznik nr 2** do Umowy w zakresie zamówienia podstawowego, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
2. Za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania prac/czynności określonych opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym **załącznik nr 1** do Umowy, w zakresie zamówienia opcjonalnego związanego ze zwiększeniem przedmiotu



zamówienia Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 2% wynagrodzenia netto od kwoty zamówienia opcjonalnego określonego w § 4 ust. 2 Umowy.

3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w paragrafie 4 ust. 1 Umowy.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w § 16 ust. 2 Umowy, i nie przedłożenia w terminie wymaganego tym przepisem oświadczenia, za każdy rozpoczęty dzień zwłok Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w § 16 ust. 2 Umowy, i nie przedłożenia w terminie wymaganych tym przepisem oświadczeń, dokumentów, za każdy rozpoczęty dzień zwłok Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 Umowy.
6. W przypadku nie przedłożenia przez Wykonawcę na kolejny okres ubezpieczenia kopii polisy lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie OC o którym mowa w § 11 Umowy, Zamawiającemu przysługiwało będzie prawo naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w paragrafie 4 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
7. W przypadku stwierdzenia naruszenia postanowień niniejszej Umowy w zakresie nieprzestrzegania regulacji w zakresie ochrony danych osobowych, nieprzestrzegania regulacji w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej obowiązujących na terenie muzeum, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 2.000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.
8. W przypadku stwierdzenia zniszczenia lub uszkodzenia substancji zabytkowej Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10.000,00 zł netto za każdy stwierdzony przypadek chyba, że wyłączną odpowiedzialność za taki przypadek ponosi Zamawiający; z zastrzeżeniem konsekwencji wynikających z art. 108 i 110 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

9. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy bez uprzedniej zgody Zamawiającego, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 5.000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.
10. W przypadku naruszenia § 15 ust. 3-7 i 8-10 Umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 5.000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.
11. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi realizacji prawa opcji o którym mowa w § 17 ust. 1 pkt. 2) Umowy w zakresie zwiększenia zakresu zamówienia, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowę w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w paragrafie 4 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek,
12. W przypadku, gdy wykonawca nie skieruje do realizacji kierownika (koordynatora) prac wskazanego w § 5 ust. 2 pkt. 7) umowy lub skieruje do realizacji osobę inną, a niżeli wykazaną na spełnienie warunku udziału w postępowaniu bez uprzedniej zgody Zamawiającego Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowę w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w paragrafie 4 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek,
13. Zamawiający ma prawo do potrącenia wszystkich kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
15. Podstawą naliczenia kar umownych będą notatki służbowe sporządzone jednostronnie przez osobę wskazaną w § 3 ust. 6 Umowy w ramach bieżącej kontroli, o której mowa w § 6 ust. 2 Umowy.
16. Łączna wartość wszystkich kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1 Umowy.

## **§ 11. POLISA UBEZPIECZENIOWA**

1. Wykonawca w okresie obowiązywania Umowy zobowiązany jest posiadać polisę lub inny dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie

prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem Umowy na kwotę nie mniejszą niż wartość umowy brutto tj. ... zł słownie: ...

2. Kopia dokumentu ubezpieczeniowego wraz dowody uiszczenia składki/składek stanowią **załącznik nr 4** do niniejszej Umowy.
3. W przypadku, gdy dokument ubezpieczeniowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej jest wystawiony na okres krótszy niż okres obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu bez wezwania, w terminie zapewniającym utrzymanie ciągłości ubezpieczenia, kopię aktualnej polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego wraz z Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia oraz dowody uiszczenia składek/składek.
4. Osoby wykonujące przedmiot umowy przez cały czas trwania umowy muszą być ubezpieczone od następstw nieszczęśliwych wypadków. Po zawarciu umowy Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu aktualną polisę ubezpieczenia swoich pracowników oraz przedstawiać ją na każde żądanie Zamawiającego.

## **§ 12. ZMIANY UMOWY**

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie za zgoda obu Stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności i w okolicznościach określonych w art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz w okolicznościach określonych w niniejszym paragrafie tj. w szczególności w trakcie realizacji Umowy może ulec zmianie zakres, sposób wykonywania, sposób rozliczenia, cena lub termin realizacji w przypadku:

### **1) zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług,**

- w takim przypadku wartość wynagrodzenia netto nie ulega zmianie, jedynie wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do części przedmiotu Umowy niezrealizowanej, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających lub wprowadzających stawkę podatku od towarów i usług VAT oraz do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towaru i usług VAT lub wprowadzenie nowego podatku. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji po wejściu w życie przepisów będących przyczyną zmiany stawki, Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą

wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z wyliczeniem całkowitej kwoty oraz wskaże datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy,

**2) zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu,**

- w takim przypadku wartość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zmianie, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę bądź minimalnej stawki godzinowej. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń osób świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę bądź minimalnej stawki godzinowej z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Umowy. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji, po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem w formie pisemnej o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z uzasadnieniem zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskaże datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania przedmiotu Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wraz z wnioskiem Wykonawcy zobowiązany jest przedłożyć dokumenty, z których będzie wynikać w jakim

zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, a w szczególności: pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. Zmiany wynagrodzenia mogą nastąpić wyłącznie, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana ta jest możliwa wyłącznie w przypadku udowodnienia przez Wykonawcę, że wskazana zmiana ma wpływ na koszty wykonania Umowy.

**3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę,**

- zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio dokonujących zmian w zakresie zasad podleganiu ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji po wejściu w życie przepisów będących przyczyną zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem w formie pisemnej o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z uzasadnieniem zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskaże datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wraz z wnioskiem Wykonawcy zobowiązany jest przedłożyć dokumenty, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, a w szczególności: pisemne zestawienie

wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Inżyniera, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. Zmiany wynagrodzenia mogą nastąpić wyłącznie, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana ta jest możliwa wyłącznie w przypadku udowodnienia przez Wykonawcę, że wskazana zmiana ma wpływ na koszty wykonania Umowy,

**4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do Pracowniczych Planach Kapitałowych, o których mowa w Ustawie z dnia 04 października 2018 o pracowniczych planach kapitałowych,**

- w takim przypadku zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem w którym wskaże kwotę zwiększenia wynagrodzenia w raz z szczegółowym jej wyliczeniem. Wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszt wykonania Umowy.

**5) zmiany zakresu i/lub rodzaju prac pielęgnacyjnych na drzewach** określonych w Tabeli nr 1 Działu IV opisu przedmiotu zamówienia, który stanowi **załącznik nr 1** do Umowy,

a konieczność ta wyniknie w trakcie realizacji prowadzonych prac i jest niezbędna dla zachowania drzewostanu na terenie zabytkowym i w otoczeniu zamków w jak najlepszym stanie i zostanie to odnotowane w protokole konieczności,

- 6) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa** w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia jednej lub obu Stron;
- 7) zdarzenia na skutek, którego pojawią się korzystniejsze dla Zamawiającego lub dla obiektu, w którym jest realizowana umowa sposoby realizacji zamówienia;**

- 8) **wystąpienia okoliczności powodujących, że dalsza realizacja przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami będzie niekorzystna dla Zamawiającego lub obiektu, w którym jest realizowana Umowa;**
  - 9) **zaistnienia zdarzeń, których nie można było przewidzieć w momencie zawierania Umowy, a które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej treścią i celem;**
  - 10) **wystąpienia okoliczności związane z charakterem obiektu, w którym jest realizowana umowa albo z zadaniami statutowymi Zamawiającego, powodujące, że realizacja umowy zgodnie z jej postanowieniami staje się niemożliwa albo znacząco utrudniona;**
  - 11) **wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie co najmniej części przedmiotu umowy zgodnie z załącznikiem nr 1 do Umowy;**
  - 12) **wprowadzenia ograniczeń w ramach zapobiegania rozprzestrzenianiu się pandemii oraz wystąpienia zdarzeń będących wynikiem konfliktu zbrojnego co uniemożliwi wykonanie co najmniej części przedmiotu Umowy zgodnie z załącznikiem nr 1 do Umowy lub w wyniku tych ograniczeń Zamawiający podejmie decyzję o nie celowości, wykonania określonych prac. W takim przypadku może zostać zmniejszony zakres przedmiotu umowy, a wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy w danym miesiącu rozliczeniowym zostanie odpowiednio pomniejszone o zakres, który nie został wykonany przez Wykonawcę.**
2. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany Umowy poprzez zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (kwartał do poprzedniego kwartału) ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej jako „wskaźnik waloryzacji”), przy łącznym spełnieniu następujących postanowień:
- 1) strona Umowy może wystąpić z pierwszym wnioskiem o waloryzację po upływie 6 miesięcy od podpisania Umowy jeżeli wskaźnik waloryzacji określony wyżej zmieni się co najmniej 2% w stosunku do kwartału poprzedzającego złożenie wniosku o waloryzację;
  - 2) w przypadku wzrostu lub obniżenia wskaźnika waloryzacji, waloryzacja będzie polegała odpowiednio na wzroście lub obniżeniu wynagrodzenia za usługi realizowane po dniu złożenia wniosku o wartość procentową wskaźnika waloryzacji,

przy czym strona Umowy może wystąpić z wnioskiem o każdą kolejną waloryzację nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od poprzedniej waloryzacji oraz przy wzroście lub obniżeniu wskaźnika waloryzacji o co najmniej 2%, obliczonego na podstawie średniej wskaźników waloryzacji za 2 ostatnie kwartały poprzedzające złożenie wniosku o waloryzację, przy czym waloryzacja nie dotyczy usług zrealizowanych przed datą złożenia wniosku przez którąkolwiek ze stron Umowy,

- 3) maksymalna wartość wzrostu wynagrodzenia brutto, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania niniejszych postanowień, nie przekroczy 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, ustalonego w dniu zawarcia Umowy.

3. Za przypadek siły wyższej uważa się wydarzenie powstałe niezależnie od woli Stron umowy, o charakterze zewnętrznym, zaistniałe po dniu zawarcia niniejszej Umowy, a które przy dochowaniu należytej staranności nie były i nie mogły być przewidziane lub też wydarzenia o opisanym charakterze, istniejące w momencie podpisania umowy, których skala i skutki nie były możliwe do przewidzenia, ani których następstwom nie można było zapobiec, uniemożliwiające wykonanie obowiązków Stron wynikających z niniejszej Umowy. Przykładowo przypadkami „Siły Wyższej” mogą być: katastrofy, wojny i wojny domowe, strajk generalny, stany klęski żywiołowej, nieprzewidywalne działania sił natury, embarga, epidemie lub wprowadzone przepisy prawa uniemożliwiające dotrzymanie warunków Umowy.

4. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania Umowy zawierające:

- 1) opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie,
- 2) opis wpływu zmiany na termin lub sposób wykonania umowy, lub wynagrodzenie umowne,
- 3) dowody, które mają wpływ na zmianę umowy.

5. Każda ze stron w terminie do 14 dni od otrzymania wniosku o zmianę umowy może zwrócić się do strony wnioskującej o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji, dokumentów, oświadczeń i innych danych niezbędnych do oceny zasadności wniosku.

6. Każda ze stron w terminie do 14 dni od otrzymania kompletnego wniosku zajmie wobec niego pisemne stanowisko.



7. Wszystkie określone w ust. 1 i 2 powyżej, przesłanki umożliwiające zmianę umowy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
8. W przypadku zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 i 2 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom, z którymi zawarł umowę z okresem obowiązywania przekraczającym 6 miesięcy.
9. Zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, nie wymaga aneksu do umowy. Zmiana jest możliwa na inne osoby, a dla skutecznej zmiany niezbędne jest uzyskanie zgody Zamawiającego na zaproponowaną osobę.
10. Nie stanowi zmiany umowy:
  - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
  - 2) zmiana danych teleadresowych,
    - w takich przypadkach Strona której one dotyczą, zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić pisemnie drugą Stronę.

### **§ 13. ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy lub rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia, jeżeli:
  - 1) Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej,
  - 2) nastąpi wszczęcie postępowania egzekucyjnego przeciwko Wykonawcy,
  - 3) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części zamówienia.
3. Każdej ze Stron przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.

### **§ 14. POUFNOŚĆ**

1. Strony umowy zobowiązują się zapewnić poufność informacji i materiałów uzyskanych od drugiej Strony lub wytwarzanych w trakcie realizacji niniejszej umowy i nie ujawniać ich bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej strony.
2. Wszelkie informacje i materiały odnoszące się do danej Strony, będą przez Stronę drugą zachowane w poufności w takim samym stopniu i co najmniej w taki sam sposób, w jaki Strona, której informacje te dotyczą chroni własne informacje. Żadna ze Stron nie będzie w szczególności ujawniać, publikować, udzielać, przekazywać ani w żaden inny sposób ich udostępniać.
3. Przekazanie, ujawnienie lub wykorzystanie danych, o których mowa w ust. 1 powyżej w zakresie wykraczającym poza cel niniejszej umowy będzie stanowić naruszenie przez Stronę ujawniającą istotnych interesów Strony, której dotyczą.
4. Strony zobowiązują się do zachowania poufności danych, o których mowa w ust. 1 powyżej, w trakcie trwania umowy a także po jej wygaśnięciu. Obowiązek ten nie dotyczy danych jawnych, czy też ogólnodostępnych.
5. W przypadku stwierdzenia incydentu w zakresie bezpieczeństwa informacji Strony lub prawdopodobieństwa wystąpienia takiego incydentu, Strona stwierdzająca niezwłocznie przekaze wszelkie posiadane informacje o tym zdarzeniu drugiej Stronie.
6. Strony zobowiązują się uzgodnić i stosować bezpieczny sposób przekazywania informacji prawnie chronionych, szczególnie drogą elektroniczną, zapewniający ich poufność.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają stosowania postanowień przepisów szczególnych, powszechnie obowiązującego prawa, nakładających obowiązek ujawnienia informacji we wskazanym tymi przepisami zakresie.
8. Wykonawca przedstawił Zamawiającemu oświadczenie o spełnieniu obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio (pracownicy, współpracownicy) lub pośrednio (osoby trzecie) pozyskał i udostępnił w związku z realizacją Umowy zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do umowy.

Niezależnie od postanowień zdania poprzedzającego Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo w przypadku udostępnienia

Zamawiającemu danych osób fizycznych w związku z realizacją umowy przedstawić

Zamawiającemu oświadczenie o spełnieniu wskazanego powyżej obowiązku informacyjnego.

9. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej Umowy.

## **§ 15. PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu niniejszej Umowy Podwykonawcy.
2. Wykonawca powierza Podwykonawcy(om) ... [oznaczenie podwykonawcy] wykonanie części zamówienia w następującym zakresie ...
3. W trakcie trwania Umowy powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcy może nastąpić jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje Podwykonawcę tylko wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie Podwykonawcy będzie odpowiednie do zakresu prac przewidzianych do podzlecenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć Umowę o podwykonawstwo z Podwykonawcą. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla Podwykonawcy mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane w niniejszej Umowie.
5. Zmiana zakresu usług wykonywanych przez Wykonawcę i Podwykonawców, rezygnacja z Podwykonawcy lub wprowadzenie nowego Podwykonawcy, wymaga uprzedniego poinformowania Zamawiającego oraz wprowadzenie zmian do Umowy w formie aneksu.
6. Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawców jak za własne. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień Umowy.

7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną za skutki niedopełnienia lub naruszenia postanowień Umowy, przez osoby wykonujące usługi pod jego nadzorem, w tym Podwykonawców.
8. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawców, jak również za zobowiązania Podwykonawców wobec osób trzecich.

#### **§ 16. ZATRUDNIENIE NA UMOWĘ O PRACĘ**

1. Zamawiający wymaga, aby w ramach realizacji umowy czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem usług **pielęgnacji związanej z wykonywaniem czynności określonych w Tabeli nr 1 Działu V OPZ i wycinki drzew** były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę na umowę o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy.
2. Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy sytuacji, w której Wykonawca, Podwykonawca osobiście wykonuje powyższe czynności (np. osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, wspólnicy spółki cywilnej). W przypadku wystąpienia takiej okoliczności Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązani są w terminie 10 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy do złożenia stosowanego oświadczenia o samodzielnym wykonywaniu czynności określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wykonawca w ciągu 10 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy (dotyczy osób już zatrudnionych na podstawie umowy o pracę) lub w ciągu 10 dni kalendarzowych od dnia zatrudnienia nowej osoby na podstawie umowy o pracę, zobowiązany jest do:
  - 1) przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w ust. 1 niniejszego paragrafu.
  - 2) poświadczonych za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, kopii umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy w/w oświadczenie.
4. Oświadczenie o którym mowa w ust. 3 pkt. 1) niniejszego paragrafu musi zawierać w szczególności:
  - 1) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
  - 2) datę złożenia oświadczenia,

- 3) wskazanie, że czynności wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem:
  - a) liczby tych osób,
  - b) rodzaju umowy o pracę,
  - c) wymiaru etatu,
  - d) podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
5. Kopie umów o pracę o których mowa w ust. 3 pkt. 2) niniejszego paragrafu muszą zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych tych osób.  
Informacje takie jak imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
6. W przypadku zmiany składu osobowego personelu Wykonawcy lub Podwykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.
7. Zamawiający uprawniony jest do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań określonych w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, każdorazowo na żądanie Zamawiającego i w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu.
8. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów/oświadczeń, o których mowa w ust. 4 i 5 powyżej będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.

## **§ 17. PRAWO OPCJI**

### **1. Prawo opcji:**

#### **1) Zmniejszenie przedmiotu zamówienia:**

- a) Zamawiający w ramach prawa opcji zastrzega sobie możliwość zmniejszenia przedmiotu zamówienia (tj. ilości zamawianych usług ilości pielęgnacji, wycinki, i innych prac przewidzianych do wykonania na

drzewach określonych w tabeli nr 1 Działu V OPZ), w okresie realizacji umowy, w zależności od jego rzeczywistych potrzeb do 2% przedmiotu zamówienia wycenionego przez Wykonawcę w formularzu cenowym, który stanowi załącznik nr 7 do umowy,

- b) Wykonawca oświadcza, że przyjmuje powyższe zastrzeżenie i z tego tytułu nie będą jemu przysługiwały żadne roszczenia, w tym pieniądze wobec Zamawiającego,
- c) Zmniejszenie przedmiotu zamówienia ilości pielęgnacji, wycinki, i innych prac przewidzianych do wykonania na drzewach określonych w tabeli nr 1 Działu V OPZ, odbędzie się pisemnie tj. zostanie skierowane do Wykonawcy pismo na adres-e mail: ... ze wskazaniem drzew i prac jakie mają zostać niewykonane.

**3) Zwiększenie przedmiotu zamówienia:**

- a) Zamawiający poza zadaniami, czynnościami związanymi z pielęgnacją i wycinką drzew wskazanymi w Tabeli nr 1 Działu V OPZ, zastrzega sobie możliwość zwiększenia przedmiotu zamówienia w zakresie pielęgnacji. Pielęgnacja będzie polegać na:
- **cięciach sanitarnych** zgodnie z pojęciem określonym w Dziale IV pkt. 4 OPZ. Pielęgnacja do wykonania maksymalnie na 10 sztukach drzew,
  - **poprawie warunków siedliskowych** zgodnie z pojęciem określonym w Dziale IV pkt. 9 OPZ. Pielęgnacja do wykonania maksymalnie na 3 sztukach drzew,
  - **montażu wiązań** zgodnie z pojęciem określonym w Dziale IV pkt. 7 OPZ. Pielęgnacja do wykonania maksymalnie na 2 sztukach drzew.
- b) Zwiększenie zamówienia, o którym mowa w lit. a) powyżej odbędzie się pisemnie tj. zostanie skierowane do Wykonawcy pismo na adres-e mail: ... ze wskazaniem miejsca, drzew i prac jakie mają zostać wykonane,
- c) Za prace objęte prawem opcji zostanie Wykonawcy wypłacone wynagrodzenie wskazane w § 4 ust. 2 Umowy, które zostanie rozliczone w sposób:

- cięcia sanitarne o których mowa określonym w Dziale IV pkt. 4 OPZ, które zostaną rozliczone na podstawie zaoferowanej przez Wykonawcę ceny jednostkowej wskazanej w pozycji (pkt.) 1 Formularza cenowego,
  - poprawę warunków siedliskowych o których mowa w Dziale IV pkt. 9 OPZ, które zostaną rozliczone na podstawie zaoferowanej przez Wykonawcę ceny jednostkowej w pozycji (pkt.) 27 Formularza cenowego,
  - montaż wiązań o którym mowa określonym w Dziale IV pkt. 7 OPZ, które zostaną rozliczone na podstawie zaoferowanej przez Wykonawcę ceny jednostkowej pozycji (pkt. 12) Formularza cenowego.
2. Zamówienie opcjonalne nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do jego uruchomienia tj. zwiększenia lub zmniejszenia, jak również nie stanowi podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń odszkodowawczych z tytułu zwiększenia lub zmniejszenia zamówienia objętego opcją.
3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktyczne ilości wykonanych usług zrealizowanych na podstawie umowy i w wysokości wynagrodzenia określonego odpowiednio w § 4 ust. 1 lub ust. 2 Umowy.
4. Korzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego może być dokonane jednorazowo na całą wielkość zamówienia opcjonalnego lub w kilku częściach/etapach. Zamawiający zastrzega, że zmniejszenie lub zwiększenie zakresu usług może odbyć się kilka razy.
5. W zakresie realizacji zamówienia objętego prawem opcji zapisy niniejszej umowy stosuje się odpowiednio.
6. Realizacja zakresu zamówienia objętego prawem opcji nie powoduje zmiany umowy, ani zawarcia odrębnej umowy.

## **§ 18. POSTANOWIENIA SZCZEGÓŁOWE**

Wykonawca nie może przenieść na rzecz osób trzecich praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

## **§ 19. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany treści Umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Ewentualne spory między Stronami wynikłe z treści i realizacji niniejszej Umowy będzie rozpatrywane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

## **§ 20. ZAŁĄCZNIKI**

1. Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia.
2. Załącznik nr 2 - Harmonogram rzeczowo-finansowy.
3. Załącznik nr 3 - Dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy.
4. Załącznik nr 4 - Kopia polisy OC.
5. Załącznik nr 5 - Klauzula informacyjna.
6. Załącznik nr 6 - Oświadczenie o spełnieniu obowiązku z art. 13 / 14 RODO.
7. Załącznik nr 7 - Formularz oferty i cenowy Wykonawcy.
8. Załącznik nr 8 – Protokół odbioru prac.
9. Załącznik nr 9 – Wykaz narzędzi.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

Umowę sporządziła: Angelika Pyzik-Kapszewicz

Specjalista ds. utrzymania terenów zielonych i administracji



**Załącznik nr 5 do Umowy z dnia ...**

**KLAUZULA INFORMACYJNA**

Dane osobowe w *Muzeum Zamkowe w Malborku* są przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Unii Europejskiej (w szczególności z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanym dalej „RODO”/rozporządzenie) i aktualnie obowiązującą ustawą o ochronie danych osobowych, wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych oraz przepisami sektorowymi.

1. Administratorem jest *Muzeum Zamkowe w Malborku* z siedzibą w Malborku (82-200) przy ul. Starościńskiej 1, wpisane do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Ministra pod numerem RIK 13/92 oraz Państwowego Rejestru Muzeów prowadzonego przez Ministra pod numerem PRM/17/98., reprezentowany przez Dyrektora.

2. Administrator powołał Inspektora ochrony danych, z którym w sprawach związanych ze swoimi danymi osobowymi może Pani/Pan się skontaktować listownie (na adres Administratora) z dopiskiem „Inspektor ochrony danych” bądź mailowo [inspektor@zamek.malbork.pl](mailto:inspektor@zamek.malbork.pl)

3. Podstawą przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia tzn. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której Pani/Pan jest stroną lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy, art. 6 ust. 1 lit. c RODO, tzn. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego, który na nas ciąży takiego jak realizacja zadań czy obowiązek archiwizacyjny.

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą te podmioty, którym mamy obowiązek przekazywania ich na gruncie obowiązujących przepisów prawa, w tym Urząd Skarbowy, organy kontrolne, a także podmioty świadczące na naszą rzecz usługi na podstawie podpisanych umów.

5. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych w celu zawarcia umowy przysługuje Pani/Panu: prawo dostępu do danych, prawo do usunięcia danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, prawo do sprostowania danych, prawo sprzeciwu - korzystanie z uprawnień przysługujących osobie, której dane dotyczą, realizowane jest w oparciu o zasady i przepisy rozporządzenia, ustawy o ochronie danych osobowych, KPA oraz przepisów sektorowych.

6. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych przez Administratora przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa urzędu ochrony danych. Adres: Biuro Prezesa Urzędu ochrony danych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, telefon: 22 860 70 86.

7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe w zakresie niezbędnym do zawarcia i realizacji umowy. W przypadku, gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody, podanie danych osobowych jest dobrowolne. Zgodę można wycofać w każdym czasie, informując o tym Administratora pisemnie bądź mailowo na adresy wskazane powyżej.

8. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

**Wykonawca**

**Zamawiający**

**Załącznik nr 6 do umowy z dnia ...**

Oświadczenie o spełnieniu warunków przez Wykonawcę w zakresie wypełnienia obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub 14 RODO

(względem osób, których dane zostaną udostępnione w związku z zawarciem Umowy) ...,  
dnia ...

Dane Wykonawcy

...

...

Działając w imieniu Wykonawcy oświadczam/-y, że Wykonawca wypełnił obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych), wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio (pracownicy, współpracownicy) lub pośrednio (osoby trzecie) pozyskał i udostępnił w związku z realizacją zawartej z Muzeum Zamkowym w Malborku Umowy Nr ... z dnia ... r.

Podpis osoby składającej oświadczenie

...

**Załącznik nr 8 do umowy z dnia .....**

Malbork, dnia ...

## PROTOKÓŁ ODBIORCZY

Zgodnie z umową ... z dnia ...

### Wykonawca:

...

...

**należycie, w terminie i bez zastrzeżeń** wykonał przedmiot umowy.

Zakres prac obejmował wykonanie prac w zakresie ...

### Zamawiający:

Muzeum Zamkowe w Malborku,  
ul. Starościńska 1, 82-200 Malbork.

### Komisja w składzie:

1. ...

2. ...

### Ustaliła co następuje:

Odebrano prace polegające ...

### Podpis członków komisji:

...

...