

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Lp.	Numer rysunku	Nazwa rysunku
1	BRA-PK-1	Plan sytuacyjny
2	BRA-PK-2	Rzut parteru - TYP A
3	BRA-PK-3	Rzut piętra 1 - TYP A
4	BRA-PK-4	Rzut piętra 2 - TYP A
5	BRA-PK-5	Rzut dachu - TYP A
6	BRA-PK-6	Rzut parteru - TYP B
7	BRA-PK-7	Rzut piętra 1 - TYP B
8	BRA-PK-8	Rzut piętra 2 - TYP B
9	BRA-PK-9	Rzut dachu - TYP B
10	BRA-PK-11	Elewacje
11	BRA-PK-12	Przekroje
12	BRA-PK-12	Wizualizacje
13-15	A.01-03	Trzy robocze szkice koncepcyjne

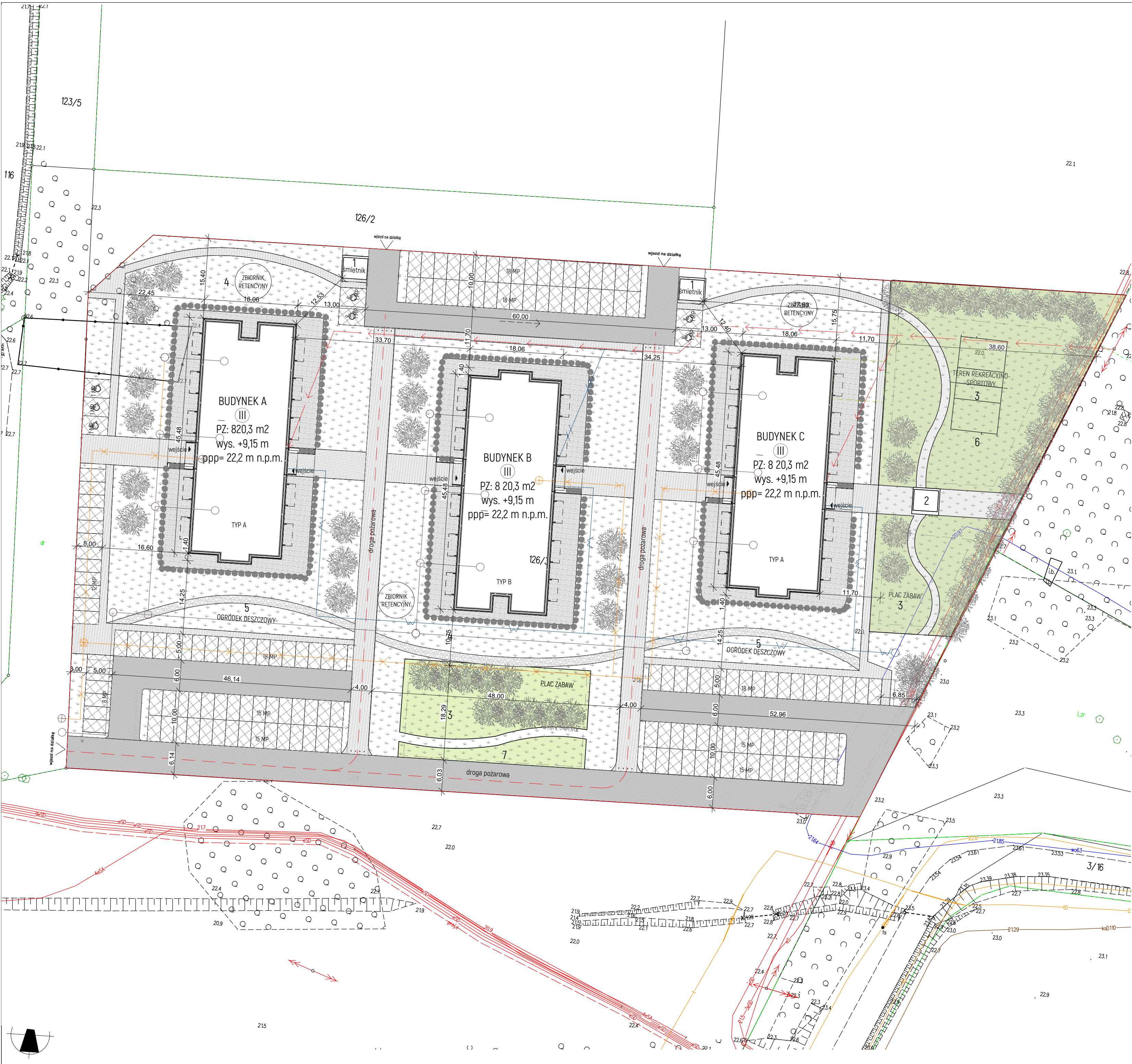


PODPIS ZAUFANY

PAWEŁ
JABŁOŃSKI

15.12.2023 16:55:38 [GMT+1]

Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym



ILOŚĆ BUDYNKÓW - 3

ILOŚĆ MIESZKAŃ - 93 (W TYM DLA NPS - 3)

ILOŚĆ MIESZKAŃ NA BUDYNEK - 31

ILOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH - 157 SZT. (W TYM DLA NPS - 7 SZT.)

Elementy zagospodarowania

1 wiatła śmietnikowa - miejsce składowania odpadków

2 wiatła rekreacyjna - punkt spotkań mieszkańców i miejsce wymiany książek

3 plac zabaw, zabezpieczony, z nawierzchnią naturalną z piasku i trawy; urządzenia i zabawki wykonane z naturalnych materiałów (np. z drewnianych pni i balli, lin, bez plastiku)

4 łąka kwietna, zieleni niska urządzona

5 ogródki retencyjne

6 miejsce na rabaty z kwiatami lub ogródki warzywne - do dyspozycji mieszkańców

7 zieleni z urządzeniami do zabaw dla psów oraz pojemnikami na odpadki

8 miejsca parkingowe - nawierzchnia chłonna z geokratą

9 utwardzone miejsce do zawracania autem (nawierzchnia chłonna)

Bilans terenu SIM - powierzchnia działki 18 000 m2-100%	
Powierzchnia zabudowy razem [m ²] - 13,88 %	2 498,7
w tym powierzchnie:	
- zabudowy 3 budynków mieszkalnych wielorodn. [m ²]	2 460,90
- zabudowy wiat śmietnikowych[m ²]	37,80
Powierzchnia czynna biologicznie razem [m ²] - 57,65 %	10 377,63
w tym powierzchnie:	
- terenów zielonych ogólnodostępnych (100% pow. czynnej biol.) [m ²]	7 764,11
- ogródków (100% powierzchni czynnej biologicznej) [m ²]	1 606,77
- utwardzona z geokraty (50% pow. czynnej biologicznej) [m ²]	2 013,5 * 50% = 1 006,75
Powierzchnie utwardzone [m ²]:	4 116,92
w tym powierzchnie:	
- dróg wewnętrznych utwardzonych	2 082,65
- chodników	1 787,33
- ścieżek z nawierzchni mineralnej [m ²]	246,94

Sieci:

proj. przyłącze wodociągowe

proj. przyłącze kanalizacji

proj. przyłącze sieci ciepłowniczej

proj. przyłącze elektroenergetyczne

Nawierzchnie:

nawierzchnia trawiasta (100% pow. czynnej biologicznie)

nawierzchnia utwardzona z geokraty (50% pow. czynnej biologicznie)

nawierzchnia utwardzona z wodoropruszczalna mineralna (grys)

nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej

nawierzchnia utwardzona betonowa

Typy budynków

A B A

Uwagi do rysunków:

1. Rysunek jest objęty prawami autorskimi i nie może być używany czy reprodukowany w części lub całości bez pisemnej zgody właściciela.

2. Rysunek należy rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z odpowiadającymi rysunkami branż: konstrukcji, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych, dróg, zagospodarowania terenu i innych branż.

3. Rysunki w większej skali - w szczególności detale, rysunki wnętrz i innych elementów - mają priorytet nad rysunkami w skali mniejszej.

4. Nie należy odczytywać wymiarów z rysunków. Tylko wymiary podane są ważne.

5. Wszystkie elementy wykończenia, wyposażenia ruchome i nieruchome, kolorystyka materiałów, itd., mogą być objęta odrębnym opracowaniem projektowym.

6. Warstwy przegród budowlanych - według opisu technicznego.

Biurow projektowe:

Even Sp. z o. o.

ul. Puławska 12/3

02-566 Warszawa

E V E N[™]

A R C H I

T E K C I

Inwestor:

SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA KNZ WARMIA-MAZURY SP. Z O. O.

Nazwa projektu:

ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH W BRANIEWIE

Lokalizacja:

14-500 Braniewo

dz. nr 126/3

obręb 12

jedn. ewid. Braniewo

Tytuł rysunku:

Plan sytuacyjny

Projektant:

#Projektant - Pełna nazwa

#Projektant - ID

Kreślacz:

#Kreślacz - Pełna nazwa

Skala rysunku:

1:500

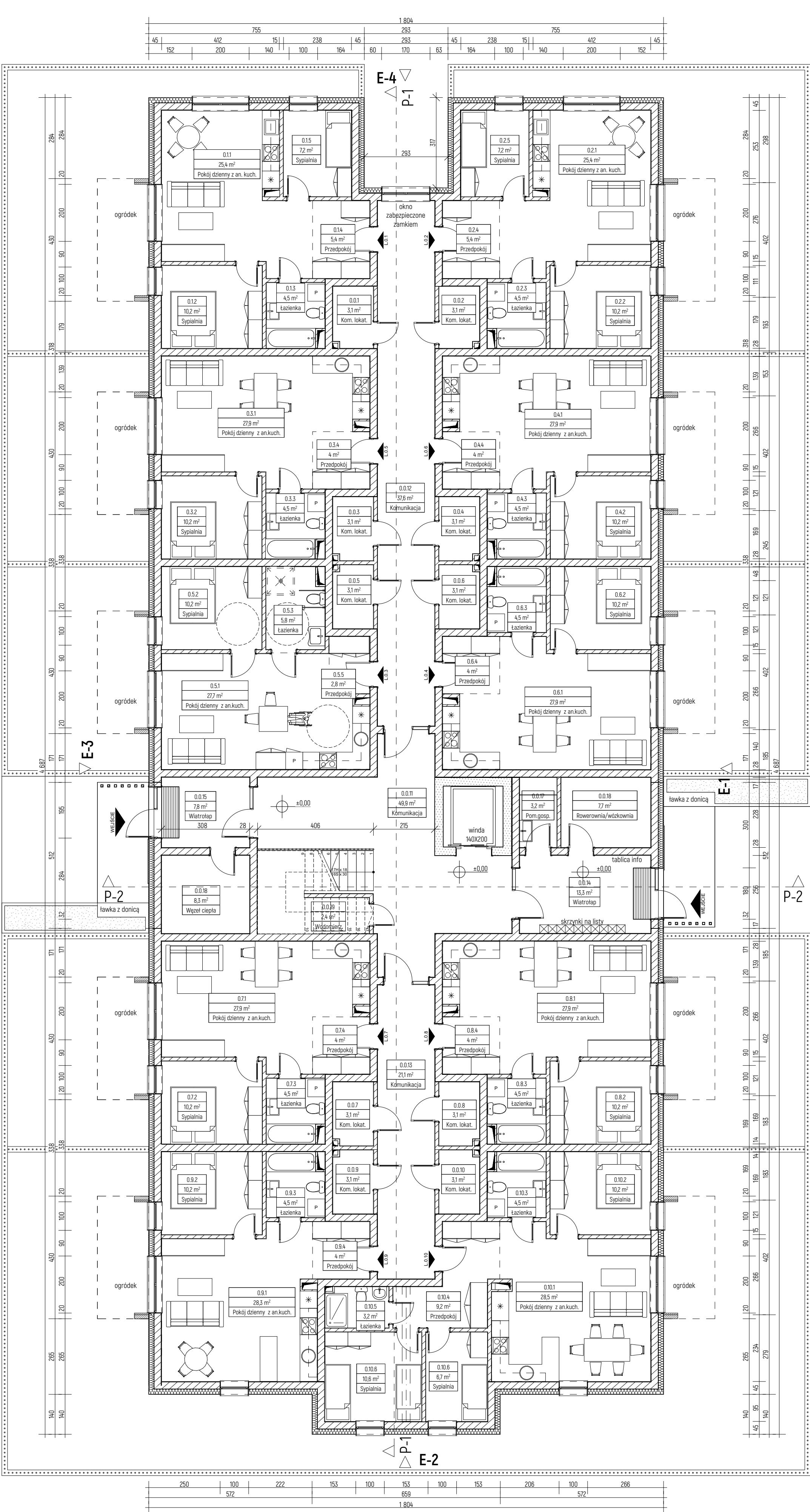
Rewizja:

Nr arkusza:

A.01

Faza projektu:

PROJEKT KONCEPCYJNY



Mieszkanie 0.1		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.1.1	Pokój dzienny z an. kuch.	25,4
0.1.2	Sypialnia	10,2
0.1.3	Łazienka	4,5
0.1.4	Przedpokój	5,4
0.1.5	Sypialnia	7,2
		52,7 m ²
Mieszkanie 0.2		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.2.1	Pokój dzienny z an. kuch.	25,4
0.2.2	Sypialnia	10,2
0.2.3	Łazienka	4,5
0.2.4	Przedpokój	5,4
0.2.5	Sypialnia	7,2
		52,7 m ²
Mieszkanie 0.3		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.3.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
0.3.2	Sypialnia	10,2
0.3.3	Łazienka	4,5
0.3.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m ²
Mieszkanie 0.4		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.4.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
0.4.2	Sypialnia	10,2
0.4.3	Łazienka	4,5
0.4.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m ²
Mieszkanie 0.5		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.5.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,7
0.5.2	Sypialnia	10,2
0.5.3	Łazienka	5,8
0.5.5	Przedpokój	2,8
		46,5 m ²
Mieszkanie 0.6		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.6.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
0.6.2	Sypialnia	10,2
0.6.3	Łazienka	4,5
0.6.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m ²
Mieszkanie 0.7		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.7.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
0.7.2	Sypialnia	10,2
0.7.3	Łazienka	4,5
0.7.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m ²
Mieszkanie 0.8		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.8.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
0.8.2	Sypialnia	10,2
0.8.3	Łazienka	4,5
0.8.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m ²
Mieszkanie 0.9		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.9.1	Pokój dzienny z an.kuch.	28,3
0.9.2	Sypialnia	10,2
0.9.3	Łazienka	4,5
0.9.4	Przedpokój	4,0
		47,0 m ²
Mieszkanie 0.10		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.10.1	Pokój dzienny z an.kuch.	28,5
0.10.2	Sypialnia	10,2
0.10.3	Łazienka	4,5
0.10.4	Przedpokój	9,2
0.10.5	Łazienka	3,2
0.10.6	Sypialnia	17,3
		72,9 m ²
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - PARTER		
Kategoria strefy		Powierzchnia [m2]
---		---
Powierzchnia - pom gosp i techniczne		21,6
Powierzchnia użytkowa mieszkalna - PUM		504,8
Powierzchnia użytkowa - komórki lokatorskie		31,0
Komunikacja ogólna		129,7
		687,1 m²

- Uwagi do rysunków:
1. Rysunek jest objęty prawami autorskimi i nie może być używany czy reprodukowany w części lub całości bez pisemnej zgody właściciela.
2. Rysunek należy rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z odpowiadającymi rysunkami branż: konstrukcji, instalacji elektrycznych, dróg, zagospodarowania terenu i innych branż.
3. Rysunki w większej skali - w szczególności detale, rysunki wnętrz i innych elementów - mają priorytet nad rysunkami w skali mniejszej.
4. Nie należy odczytywać wymiarów z rysunków. Tylko wymiary podane są ważne.
5. Wszystkie elementy wykończenia, wyposażenia ruchome i nieruchome, kolorystyka materiałów, itd., mogą być objęte odrębnym opracowaniem projektowym.
6. Warstwy przegród budowlanych - według opisu technicznego.

Biuro projektowe:
Even Sp. z o. o.
ul. Puławska 12/3
02-566 Warszawa

E V E N[™]
AR C H I
T E K C I

Inwestor:
SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA KNZ WARMIA-MAZURY SP. Z O. O.

Nazwa projektu:
ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH W BRANIEWIE

Lokalizacja:
14-500 Braniewo
dz. nr 126/3
obręb 12
jedn. ewid. Braniewo

Tytuł rysunku:
Rzut parteru - TYP A

Projektant:
mgr inż. arch. Paweł Jabłoński
76/SŁOKK/2017/II

Data
08.12.2023

Kreśląca:
mgr inż. arch. Hanna Danitów

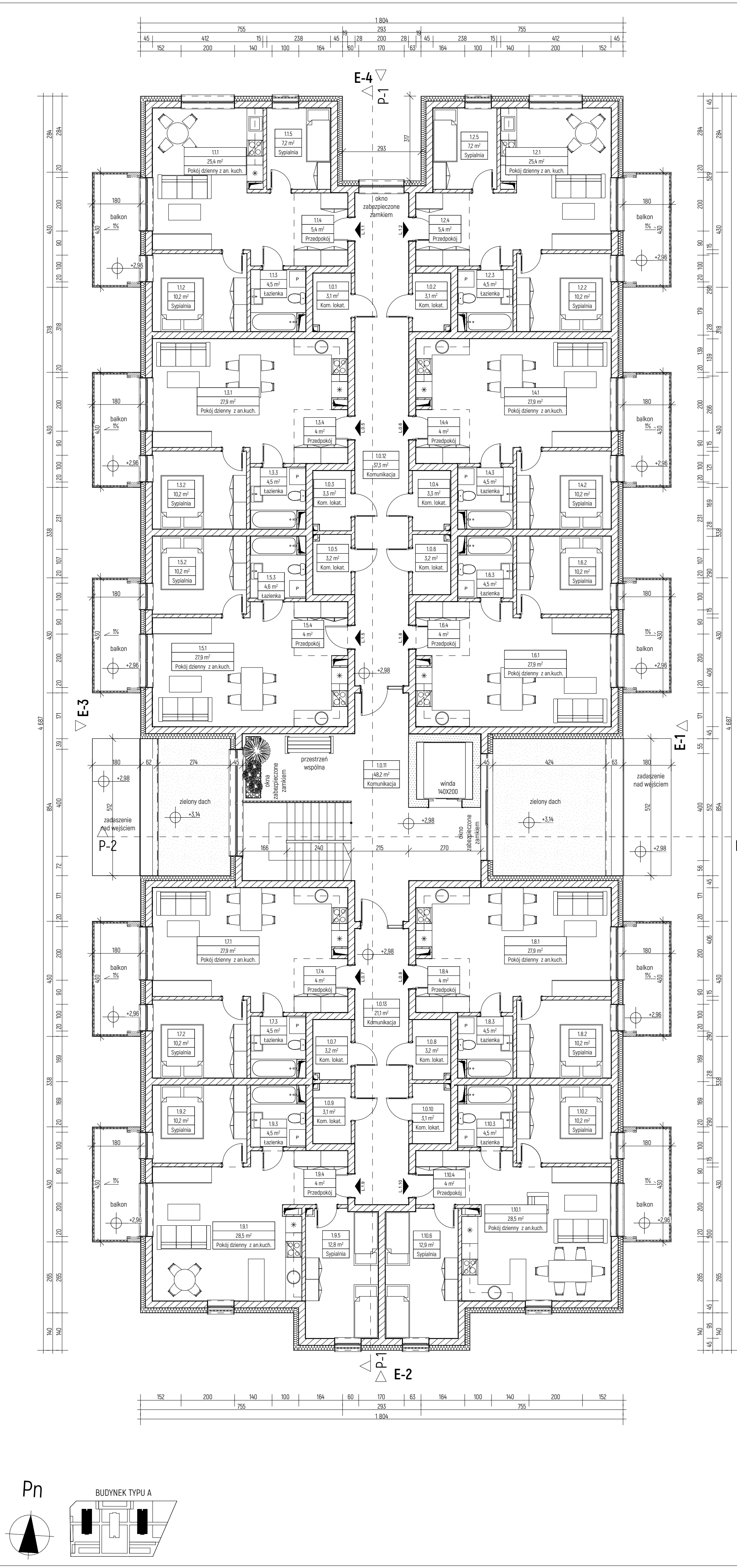
Faza projektu:
PROJEKT KONCEPCYJNY

Skala rysunku:
1:100, 1:1

Rewizja:

Nr arkusza:

BRA-PK-2



Mieszkanie 1.1		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.1.1	Pokój dzienny z an. kuch.	25,4
1.1.2	Sypialnia	10,2
1.1.3	Łazienka	4,5
1.1.4	Przedpokój	5,4
1.1.5	Sypialnia	7,2
		52,7 m²
Mieszkanie 1.2		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.2.1	Pokój dzienny z an. kuch.	25,4
1.2.2	Sypialnia	10,2
1.2.3	Łazienka	4,5
1.2.4	Przedpokój	5,4
1.2.5	Sypialnia	7,2
		52,7 m²
Mieszkanie 1.3		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.3.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
1.3.2	Sypialnia	10,2
1.3.3	Łazienka	4,5
1.3.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m²
Mieszkanie 1.4		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.4.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
1.4.2	Sypialnia	10,2
1.4.3	Łazienka	4,5
1.4.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m²
Mieszkanie 1.5		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.5.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
1.5.2	Sypialnia	10,2
1.5.3	Łazienka	4,6
1.5.4	Przedpokój	4,0
		46,7 m²
Mieszkanie 1.6		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.6.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
1.6.2	Sypialnia	10,2
1.6.3	Łazienka	4,5
1.6.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m²
Mieszkanie 1.7		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.7.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
1.7.2	Sypialnia	10,2
1.7.3	Łazienka	4,5
1.7.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m²
Mieszkanie 1.8		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.8.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
1.8.2	Sypialnia	10,2
1.8.3	Łazienka	4,5
1.8.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m²
Mieszkanie 1.9		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.9.1	Pokój dzienny z an.kuch.	28,5
1.9.2	Sypialnia	10,2
1.9.3	Łazienka	4,5
1.9.4	Przedpokój	4,0
1.9.5	Sypialnia	12,8
		60,0 m²
Mieszkanie 1.10		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.10.1	Pokój dzienny z an.kuch.	28,5
1.10.2	Sypialnia	10,2
1.10.3	Łazienka	4,5
1.10.4	Przedpokój	4,0
1.10.6	Sypialnia	12,9
		60,1 m²
ZE-01 P.IZESTAWIENIE POWIERZCHNI - PIĘTRO +1		
Kategoria strefy		Powierzchnia [m2]
---		---
Komunikacja ogólna		106,6
Powierzchnia użytkowa - komórki lokatorskie		318
Powierzchnia użytkowa mieszkalna - PUM		505,2
		643,6 m²

Uwagi do rysunku:

- Rysunek jest objęty prawami autorskimi i nie może być używany czy reprodukowany w części lub całości bez pisemnej zgody właściciela.
- Rysunek należy rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z odpowiadającymi rysunkami branż: konstrukcji, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych, dróg, zagospodarowania terenu i innych branż.
- Rysunki w większej skali - w szczególności detale, rysunki wnętrza i innych elementów - mają priorytet nad rysunkami w skali mniejszej.
- Nie należy odczytywać wymiarów z rysunków. Tylko wymiary podane są ważne.
- Wszystkie elementy wykończenia, wyposażenia ruchome i nieruchome, kolorystyka materiałów, itd., mogą być objęte odrębnym opracowaniem projektowym.
- Warstwy przegród budowlanych - według opisu technicznego.

Biuro projektowe:
Even Sp. z o. o.
ul. Puławska 12/3
02-566 Warszawa

Investor:
SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA KNZ WARMIA-MAZURY SP. Z O. O.

Nazwa projektu:
ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH W BRANIEWIE

Lokalizacja:
14-500 Braniewo
dz. nr 126/3
obręb 12
jedn. ewid. Braniewo

Tytuł rysunku:
Rzut piętra 1 - TYP A

Projektant:
mgr inż. arch. Paweł Jabłoński
76/SLOKK/2017/II

Data:
08.12.2023

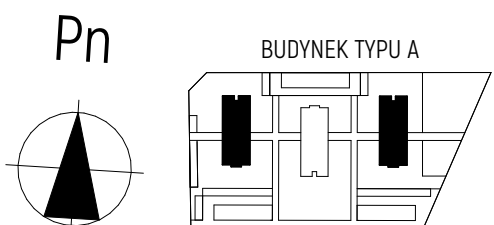
Kreślarz:
mgr inż. arch. Hanna Daniłow

Faza projektu:
PROJEKT KONCEPCYJNY

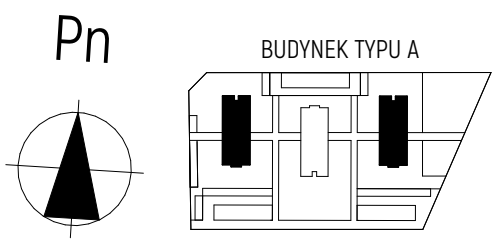
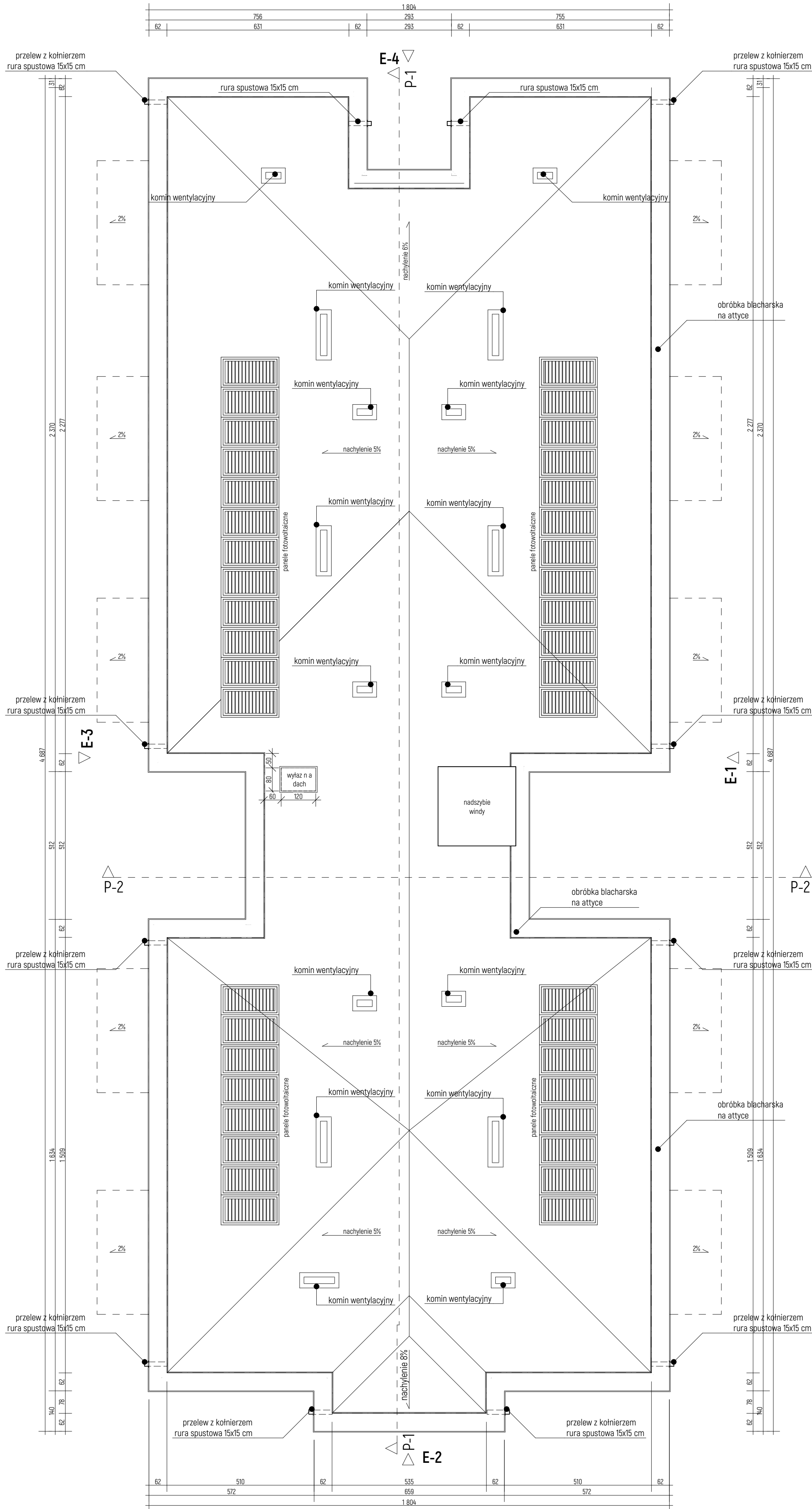
Skala rysunku:
1:100, 1:1

Rewizja:

Nr arkusza:
BRA-PK-3



<p>Uwagi do rysunków:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Rysunek jest objęty prawami autorskimi i nie może być używany czy reprodukowany w części lub całości bez pisemnej zgody właściciela.2. Rysunek należy rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z odpowiadającymi rysunkami branż: konstrukcji, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych, dróg, zagospodarowania terenu i innych branż.3. Rysunki w większej skali - w szczególności detale, rysunki wnętrz i innych elementów - mają priorytet nad rysunkami w skali mniejszej.4. Nie należy odmierać wymiarów z rysunków. Tylko wymiary podane są ważne.5. Wszystkie elementy wykończenia, wyposażenia ruchome i nieruchome, kolorystyka materiałów, itd., mogą być objęte odrębnym opracowaniem projektowym.6. Warstwy przegród budowlanych - według opisu technicznego.	
<p>Biuro projektowe:</p> <p>Even Sp. z o. o. ul. Puławska 12/3 02-566 Warszawa</p> 	
<p>Inwestor:</p> <p>SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA KNZ WARMIA-MAZURY SP. Z O. O.</p>	
<p>Nazwa projektu:</p> <p>ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH W BRANIEWIE</p>	
<p>Lokalizacja:</p> <p>14-500 Braniewo dz. nr 126/3 obręb 12 jedn. ewid. Braniewo</p>	
<p>Tytuł rysunku:</p> <p>Rzut piętra 2 - TYP A</p>	
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. arch. Paweł Jabłoński 76/SŁOK/2017/II</p> <p>Data 08.12.2023</p>	
<p>Kreśliarz:</p> <p>mgr inż. arch. Hanna Daniłow</p> <p>Faza projektu: PROJEKT Koncepcyjny</p>	
<p>Skala rysunku:</p> <p>1:100, 1:1</p> <p>Rewizja:</p> <p>Nr arkusza:</p> <p>BR-A-PK-4</p>	



Uwagi do rysunków:
1. Rysunek jest objęty prawami autorskimi i nie może być używany czy reprodukowany w części lub całości bez pisemnej zgody właściciela.
2. Rysunek należy rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z odpowiadającymi rysunkami branż: konstrukcji, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych, dróg, zagospodarowania terenu i innych branż.
3. Rysunki w większej skali - w szczególności detale, rysunki wnętrza i innych elementów - mają priorytet nad rysunkami w skali mniejszej.
4. Nie należy odmierzać wymiarów z rysunków. Tylko wymiary podane są ważne.
5. Wszystkie elementy wykończenia, wyposażenia ruchome i nieruchome, kolorystyka materiałów, itd., mogą być objęte odrębnym opracowaniem projektowym.
6. Warstwy przegród budowlanych - według opisu technicznego.

Biuro projektowe:
Even Sp. z o. o.
ul. Puławska 12/3
02-566 Warszawa

EVEN[™]
ARCHITECTS

Inwestor:
SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA KNZ WARMIA-MAZURY SP. Z O. O.

Nazwa projektu:
ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH W BRANIEWIE

Lokalizacja:
**14-500 Braniewo
dz. nr 126/3
obręb 12
jedn. ewid. Braniewo**

Tytuł rysunku:
Rzut dachu - TYP A

Projektant:
mgr inż. arch. Paweł Jabłoński
76/SLOKK/2017/II

Kreśląca:
mgr inż. arch. Hanna Daniłow

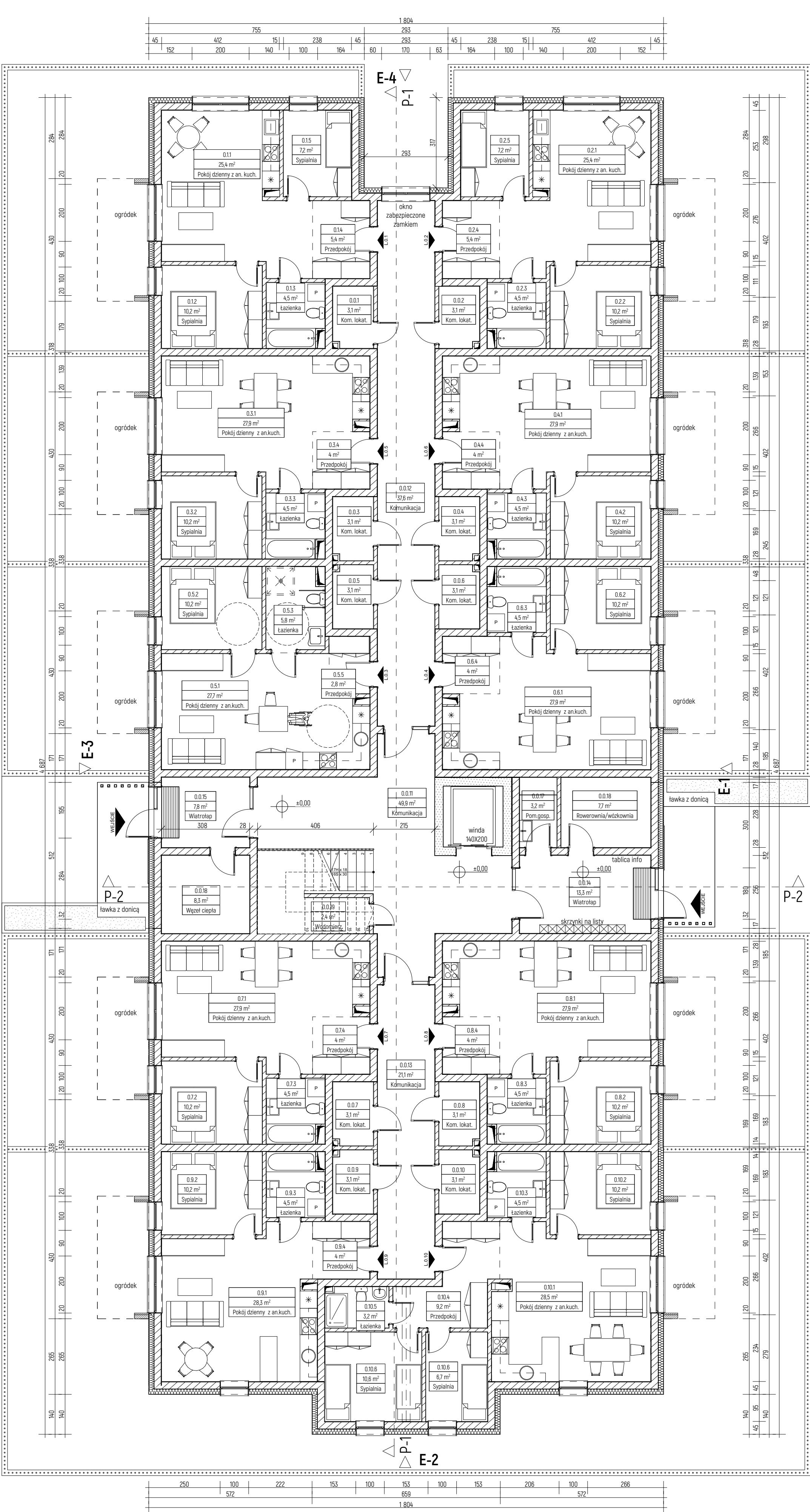
Data
08.12.2023

Faza projektu:
PROJEKT KONCEPCYJNY

Skala rysunku:
1:100

Rewizja:

Nr arkusza:
BRA-PK.5



Mieszkanie 0.1		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.1.1	Pokój dzienny z an. kuch.	25,4
0.1.2	Sypialnia	10,2
0.1.3	Łazienka	4,5
0.1.4	Przedpokój	5,4
0.1.5	Sypialnia	7,2
		52,7 m ²
Mieszkanie 0.2		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.2.1	Pokój dzienny z an. kuch.	25,4
0.2.2	Sypialnia	10,2
0.2.3	Łazienka	4,5
0.2.4	Przedpokój	5,4
0.2.5	Sypialnia	7,2
		52,7 m ²
Mieszkanie 0.3		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.3.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
0.3.2	Sypialnia	10,2
0.3.3	Łazienka	4,5
0.3.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m ²
Mieszkanie 0.4		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.4.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
0.4.2	Sypialnia	10,2
0.4.3	Łazienka	4,5
0.4.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m ²
Mieszkanie 0.5		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.5.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,7
0.5.2	Sypialnia	10,2
0.5.3	Łazienka	5,8
0.5.5	Przedpokój	2,8
		46,5 m ²
Mieszkanie 0.6		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.6.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
0.6.2	Sypialnia	10,2
0.6.3	Łazienka	4,5
0.6.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m ²
Mieszkanie 0.7		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.7.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
0.7.2	Sypialnia	10,2
0.7.3	Łazienka	4,5
0.7.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m ²
Mieszkanie 0.8		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.8.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
0.8.2	Sypialnia	10,2
0.8.3	Łazienka	4,5
0.8.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m ²
Mieszkanie 0.9		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.9.1	Pokój dzienny z an.kuch.	28,3
0.9.2	Sypialnia	10,2
0.9.3	Łazienka	4,5
0.9.4	Przedpokój	4,0
		47,0 m ²
Mieszkanie 0.10		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
0.10.1	Pokój dzienny z an.kuch.	28,5
0.10.2	Sypialnia	10,2
0.10.3	Łazienka	4,5
0.10.4	Przedpokój	9,2
0.10.5	Łazienka	3,2
0.10.6	Sypialnia	17,3
		72,9 m ²
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - PARTER		
Kategoria strefy		Powierzchnia [m2]
---		---
Powierzchnia - pom gosp i techniczne		21,6
Powierzchnia użytkowa mieszkalna - PUM		504,8
Powierzchnia użytkowa - komórki lokatorskie		31,0
Komunikacja ogólna		129,7
		687,1 m²

- Uwagi do rysunków:
- Rysunek jest objęty prawami autorskimi i nie może być używany czy reprodukowany w części lub całości bez pisemnej zgody właściciela.
 - Rysunek należy rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z odpowiadającymi rysunkami branż: konstrukcji, instalacji elektrycznych, dróg, zagospodarowania terenu i innych branż.
 - Rysunki w większej skali - w szczególności detale, rysunki wnętrz i innych elementów - mają priorytet nad rysunkami w skali mniejszej.
 - Nie należy odczytywać wymiarów z rysunków. Tylko wymiary podane są ważne.
 - Wszystkie elementy wykończenia, wyposażenia ruchome i nieruchome, kolorystyka materiałów, itd., mogą być objęte odrębnym opracowaniem projektowym.
 - Warstwy przegród budowlanych - według opisu technicznego.

Biuro projektowe:
Even Sp. z o. o.
ul. Puławska 12/3
02-566 Warszawa

E V E N[™]
A R C H I
T E K C I

Inwestor:
SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA KNZ WARMIA-MAZURY SP. Z O. O.

Nazwa projektu:
ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH W BRANIEWIE

Lokalizacja:
14-500 Braniewo
dz. nr 126/3
obręb 12
jedn. ewid. Braniewo

Tytuł rysunku:
Rzut parteru - TYP B

Projektant:
mgr inż. arch. Paweł Jabłoński
76/SLOKK/2017/II

Data
08.12.2023

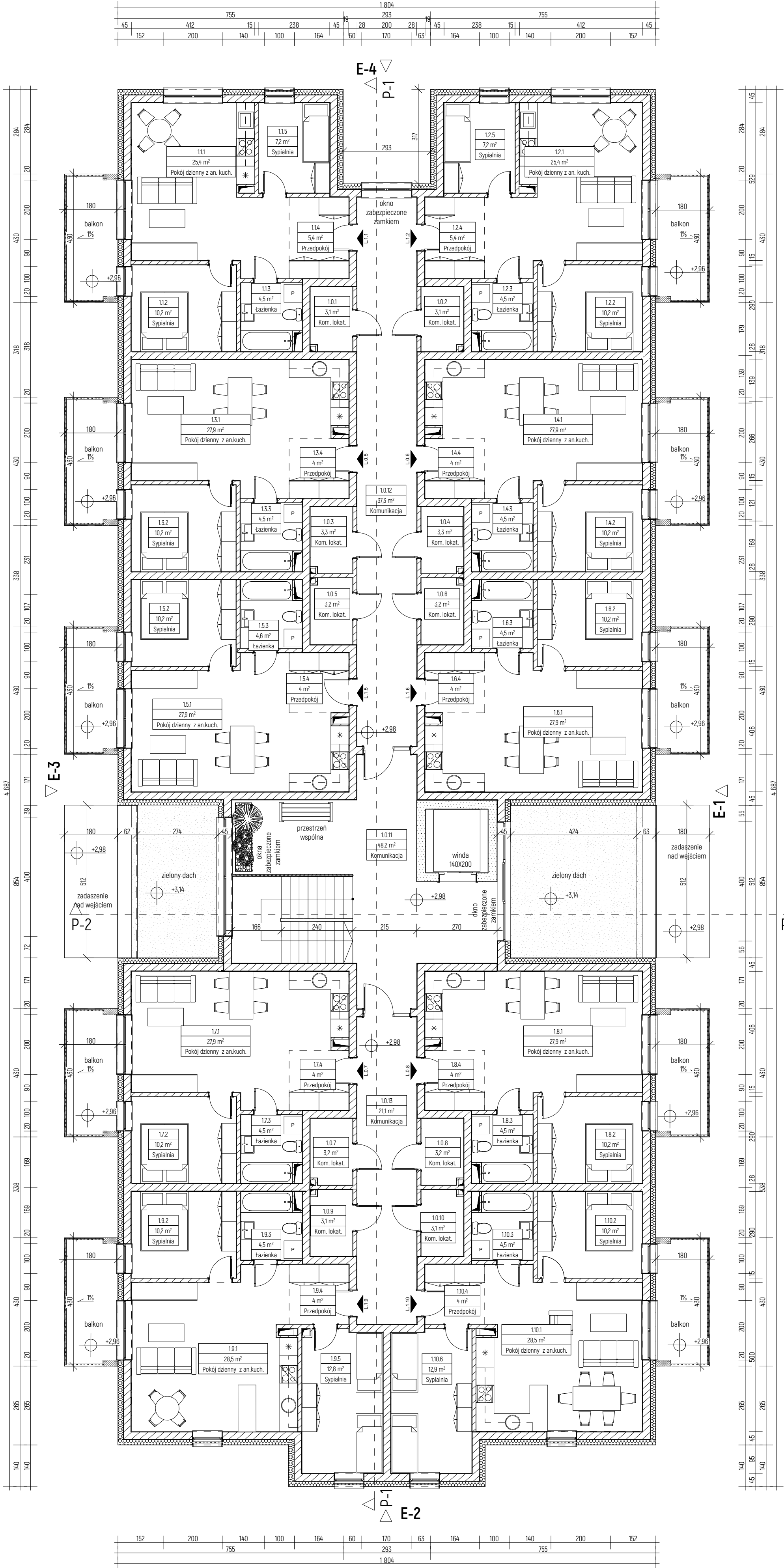
Kreśliarz:
mgr inż. arch. Hanna Danitów

Faza projektu:
PROJEKT KONCEPCYJNY

Skala rysunku:
1:100, 1:1

Revizja:

Nr arkusza:
BRA-PK-9



Mieszkanie 1.1		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.1.1	Pokój dzienny z an. kuch.	25,4
1.1.2	Sypialnia	10,2
1.1.3	Łazienka	4,5
1.1.4	Przedpokój	5,4
1.1.5	Sypialnia	7,2
		52,7 m²
Mieszkanie 1.2		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.2.1	Pokój dzienny z an. kuch.	25,4
1.2.2	Sypialnia	10,2
1.2.3	Łazienka	4,5
1.2.4	Przedpokój	5,4
1.2.5	Sypialnia	7,2
		52,7 m²
Mieszkanie 1.3		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.3.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
1.3.2	Sypialnia	10,2
1.3.3	Łazienka	4,5
1.3.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m²
Mieszkanie 1.4		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.4.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
1.4.2	Sypialnia	10,2
1.4.3	Łazienka	4,5
1.4.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m²
Mieszkanie 1.5		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.5.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
1.5.2	Sypialnia	10,2
1.5.3	Łazienka	4,6
1.5.4	Przedpokój	4,0
		46,7 m²
Mieszkanie 1.6		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.6.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
1.6.2	Sypialnia	10,2
1.6.3	Łazienka	4,5
1.6.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m²
Mieszkanie 1.7		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.7.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
1.7.2	Sypialnia	10,2
1.7.3	Łazienka	4,5
1.7.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m²
Mieszkanie 1.8		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.8.1	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
1.8.2	Sypialnia	10,2
1.8.3	Łazienka	4,5
1.8.4	Przedpokój	4,0
		46,6 m²
Mieszkanie 1.9		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.9.1	Pokój dzienny z an.kuch.	28,5
1.9.2	Sypialnia	10,2
1.9.3	Łazienka	4,5
1.9.4	Przedpokój	4,0
1.9.5	Sypialnia	12,8
		60,0 m²
Mieszkanie 1.10		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
1.10.1	Pokój dzienny z an.kuch.	28,5
1.10.2	Sypialnia	10,2
1.10.3	Łazienka	4,5
1.10.4	Przedpokój	4,0
1.10.6	Sypialnia	12,9
		60,1 m²
ZE-01 P.1ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - PIĘTRO +1		
Kategoria strefy		Powierzchnia [m2]
---		---
Komunikacja ogólna		106,6
Powierzchnia użytkowa - komórki lokatorskie		318
Powierzchnia użytkowa mieszkalna - PUM		505,2
		643,6 m²

Uwagi do rysunku:

1. Rysunek jest objęty prawami autorskimi i nie może być używany czy reprodukowany w części lub całości bez pisemnej zgody właściciela.

2. Rysunek należy rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z odpowiadającymi rysunkami branż: konstrukcji, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych, dróg, zagospodarowania terenu i innych branż.

3. Rysunki w większej skali - w szczególności detale, rysunki wnętrz i innych elementów - mają priorytet nad rysunkami w skali mniejszej.

4. Nie należy odczytywać wymiarów z rysunków. Tylko wymiary podane są ważne.

5. Wszystkie elementy wykończenia, wyposażenia ruchome i nieruchome, kolorystyka materiałów, itd., mogą być objęte odrębnym opracowaniem projektowym.

6. Warstwy przegród budowlanych - według opisu technicznego.

Biuro projektowe:
Even Sp. z o. o.
ul. Puławska 12/3
02-566 Warszawa

Investor:
SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA KNZ WARMIA-MAZURY SP. Z O. O.

Nazwa projektu:
ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH W BRANIEWIE

Lokalizacja:
14-500 Braniewo
dz. nr 126/3
obręb 12
jedn. ewid. Braniewo

Tytuł rysunku:
Rzut piętra 1 - TYP B

Projektant:
mgr inż. arch. Paweł Jabłoński
76/SLOKK/2017/II

Data:
08.12.2023

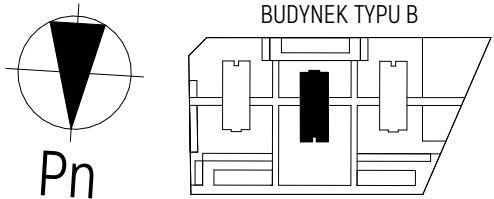
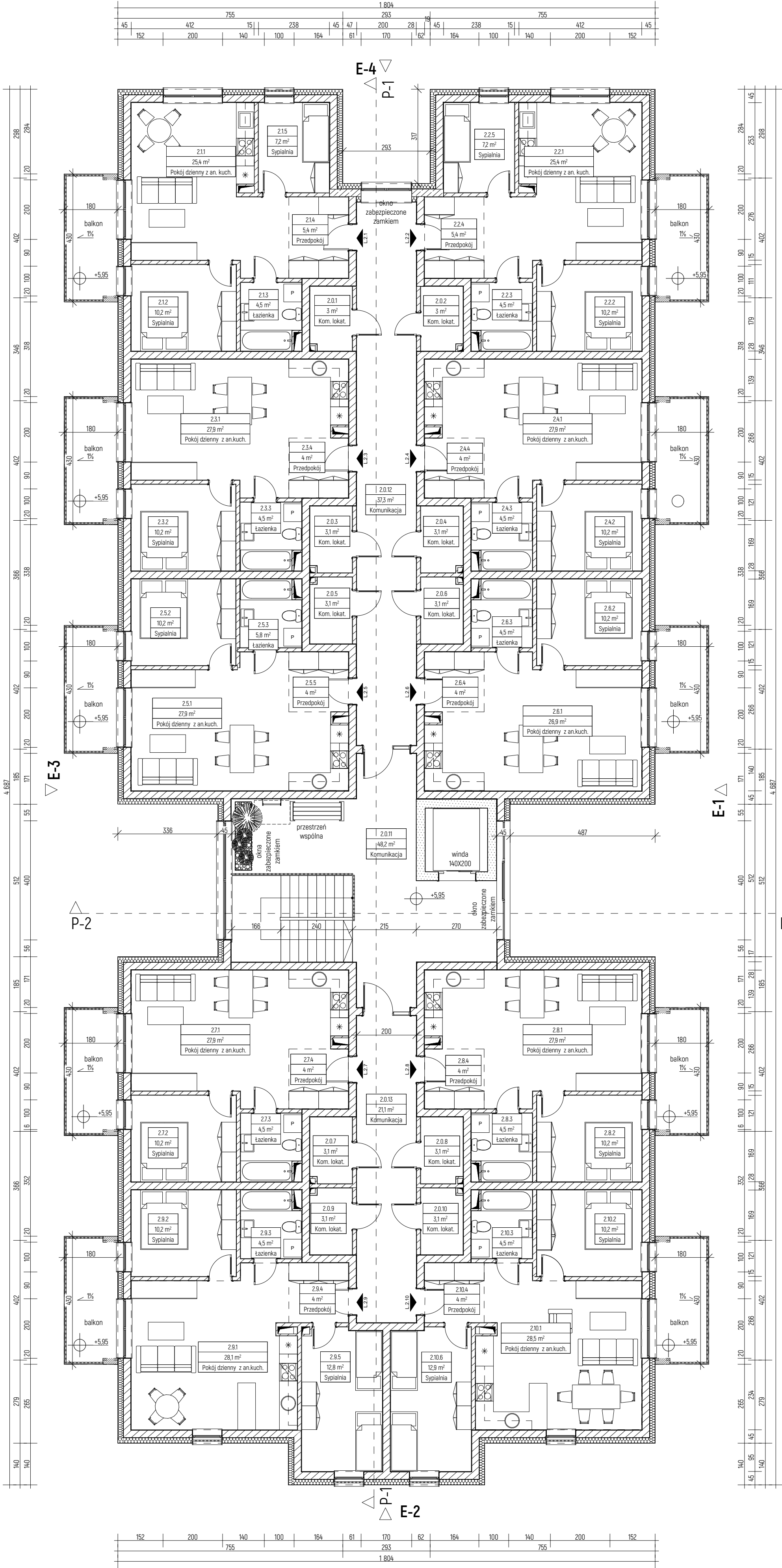
Kreślarz:
mgr inż. arch. Hanna Daniłow

Faza projektu:
PROJEKT KONCEPCYJNY

Skala rysunku:
1:100, 1:1

Rewizja:

Nr arkusza:
BRA-PK-10



Mieszkanie 2.1		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
2.11	Pokój dzienny z an. kuch.	25,4
2.12	Sypialnia	10,2
2.13	Łazienka	4,5
2.14	Przedpokój	5,4
2.15	Sypialnia	7,2
		52,7 m²
Mieszkanie 2.2		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
2.21	Pokój dzienny z an. kuch.	25,4
2.22	Sypialnia	10,2
2.23	Łazienka	4,5
2.24	Przedpokój	5,4
2.25	Sypialnia	7,2
		52,7 m²
Mieszkanie 2.3		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
2.31	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
2.32	Sypialnia	10,2
2.33	łazienka	4,5
2.34	Przedpokój	4,0
		46,6 m²
Mieszkanie 2.4		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
2.41	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
2.42	Sypialnia	10,2
2.43	łazienka	4,5
2.44	Przedpokój	4,0
		46,6 m²
Mieszkanie 2.5		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
2.51	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
2.52	Sypialnia	10,2
2.53	łazienka	5,8
2.55	Przedpokój	4,0
		47,9 m²
Mieszkanie 2.6		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
2.61	Pokój dzienny z an.kuch.	26,9
2.62	Sypialnia	10,2
2.63	łazienka	4,5
2.64	Przedpokój	4,0
		45,6 m²
Mieszkanie 2.7		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
2.71	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
2.72	Sypialnia	10,2
2.73	łazienka	4,5
2.74	Przedpokój	4,0
		46,6 m²
Mieszkanie 2.8		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
2.81	Pokój dzienny z an.kuch.	27,9
2.82	Sypialnia	10,2
2.83	łazienka	4,5
2.84	Przedpokój	4,0
		46,6 m²
Mieszkanie 2.9		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
2.91	Pokój dzienny z an.kuch.	28,1
2.92	Sypialnia	10,2
2.93	łazienka	4,5
2.94	Przedpokój	4,0
2.95	Sypialnia	12,8
		59,6 m²
Mieszkanie 2.10		
Nr	Nazwa	Powierzchnia [m2]
2.10.1	Pokój dzienny z an.kuch.	28,5
2.10.2	Sypialnia	10,2
2.10.3	łazienka	4,5
2.10.4	Przedpokój	4,0
2.10.6	Sypialnia	12,9
		60,1 m²
ZE-01 P.2 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - PIĘTRO +2		
Kategoria strefy		Powierzchnia [m2]
---		---
Komunikacja ogólna		106,6
Powierzchnia użytkowa - komórki lokatorskie		30,8
Powierzchnia użytkowa mieszkalna - PUM		505,0
		642,4 m²

Uwagi do rysunków:

1. Rysunek jest objęty prawami autorskimi i nie może być używany czy reprodukowany w części lub całości bez pisemnej zgody właściciela.

2. Rysunek należy rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z odpowiadającymi rysunkami branż: konstrukcji, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych, dróg, zagospodarowania terenu i innych branż.

3. Rysunki w większej skali - w szczególności detale, rysunki wnętrz i innych elementów - mają priorytet nad rysunkami w skali mniejszej.

4. Nie należy odczytywać wymiarów z rysunków. Tylko wymiary podane są ważne.

5. Wszystkie elementy wykończenia, wyposażenia ruchome i nieruchome, kolorystyka materiałów, itd., mogą być objęte odrębnym opracowaniem projektowym.

6. Warstwy przegród budowlanych - według opisu technicznego.

Biuro projektowe:
Even Sp. z o. o.
ul. Puławska 12/3
02-566 Warszawa

INWENIERY
ARCHITECTS

Investor:
SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA KNZ WARMIA-MAZURY SP. Z O. O.

Nazwa projektu:
ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH W BRANIEWIE

Lokalizacja:
14-500 Braniewo
dz. nr 126/3
obręb 12
jedn. ewid. Braniewo

Tytuł rysunku:
Rzut piętra 2 - TYP B

Projektant:
mgr inż. arch. Paweł Jabłoński
76/SLOKK/2017/II

Data
08.12.2023

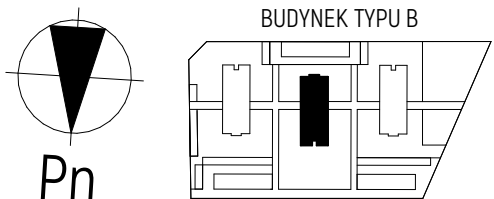
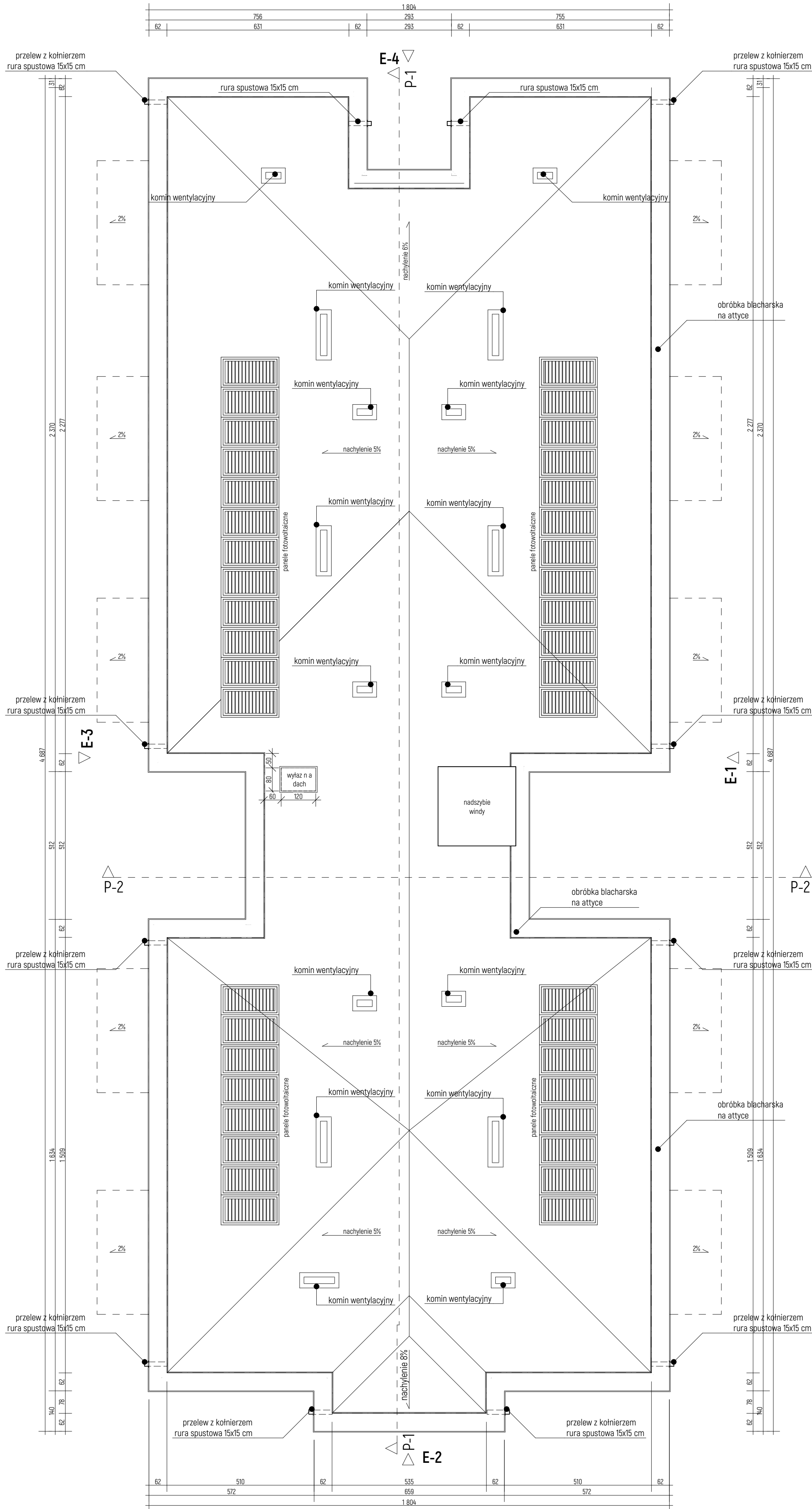
Kreśląca:
mgr inż. arch. Hanna Daniłow

Faza projektu:
PROJEKT KONCEPCYJNY

Skala rysunku:
1:100, 1:1

Revizja:

Nr arkusza:
BRA-PK-11



- Uwagi do rysunków:
- Rysunek jest objęty prawami autorskimi i nie może być używany czy reprodukowany w części lub całości bez pisemnej zgody właściciela.
 - Rysunek należy rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z odpowiadającymi rysunkami branż: konstrukcji, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych, dróg, zagospodarowania terenu i innych branż.
 - Rysunki w większej skali - w szczególności detale, rysunki wnętrza i innych elementów - mają priorytet nad rysunkami w skali mniejszej.
 - Nie należy odmierzać wymiarów z rysunków. Tylko wymiary podane są ważne.
 - Wszystkie elementy wykończenia, wyposażenia ruchome i nieruchome, kolorystyka materiałów, itd., mogą być objęte odrębnym opracowaniem projektowym.
 - Warstwy przegród budowlanych - według opisu technicznego.

Biuro projektowe:
Even Sp. z o. o.
ul. Puławska 12/3
02-566 Warszawa

EVEN[™]
ARCHITECTS

Inwestor:
SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA KNZ WARMIA-MAZURY SP. Z O. O.

Nazwa projektu:
ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH W BRANIEWIE

Lokalizacja:
14-500 Braniewo
dz. nr 126/3
obręb 12
jedn. ewid. Braniewo

Tytuł rysunku:
Rzut dachu - TYP B

Projektant:
mgr inż. arch. Paweł Jabłoński
76/SLOKK/2017/II

Data:
08.12.2023

Kreślacz:
mgr inż. arch. Hanna Daniłow

Faza projektu:
PROJEKT KONCEPCYJNY

Skala rysunku:
1:100

Rewizja:

Nr arkusza:
BRA-PK.12



E-1

Elewacja Wschodnia

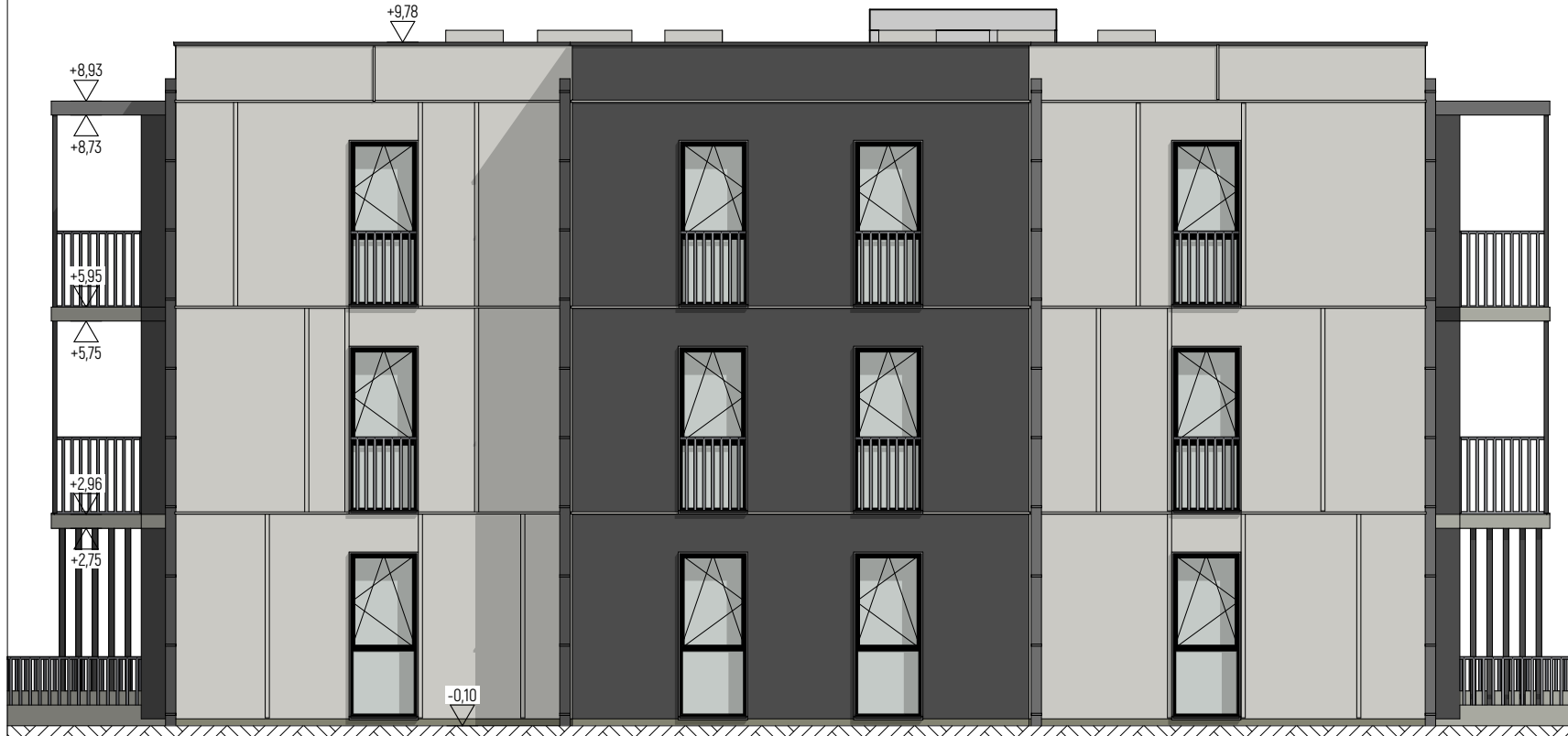
1:100



E-3

Elewacja Zachodnia

1:100



E-2

Elewacja Południowa

1:100



E-4

Elewacja Północna

1:100

- Uwagi do rysunków:
- Rysunek jest objęty prawami autorskimi i nie może być używany czy reprodukowany w części lub całości bez pisemnej zgody właściciela.
 - Rysunek należy rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z odpowiadającymi rysunkami branż: konstrukcji, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych, dróg, zagospodarowania terenu i innych branż.
 - Rysunki w większej skali - w szczególności detale, rysunki wnętrz i innych elementów - mają priorytet nad rysunkami w skali mniejszej.
 - Nie należy odmierzać wymiarów z rysunków. Tylko wymiary podane są ważne.
 - Wszystkie elementy wykończenia, wyposażenia ruchome i nieruchome, kolorystyka materiałów, itd., mogą być objęte odrębnym opracowaniem projektowym.
 - Warstwy przegród budowlanych - według opisu technicznego.

Biuro projektowe:
Even Sp. z o. o.
ul. Puławska 12/3
02-566 Warszawa

E V E N[™]
A R C H I
T E K C I

Inwestor:
SPOŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA KNZ WARMIA-MAZURY SP. Z O. O.

Nazwa projektu:
ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH W BRANIEWIE

Lokalizacja:
14-500 Braniewo
dz. nr 126/3
obręb 12
jedn. ewid. Braniewo

Tytuł rysunku:
Elewacje

Projektant:
mgr inż. arch. Paweł Jabłoński
76/SLOKK/2017/II

Data:
8.12.2023

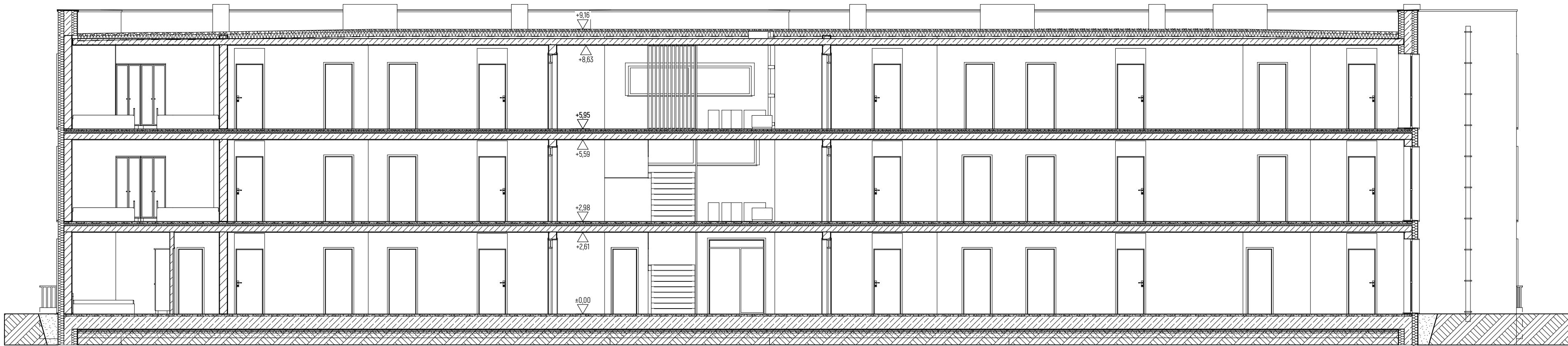
Kreśliarz:
mgr inż. arch. Hanna Daniłow

Faza projektu:
PROJEKT KONCEPCYJNY

Skala rysunku:
1:100

Rewizja:

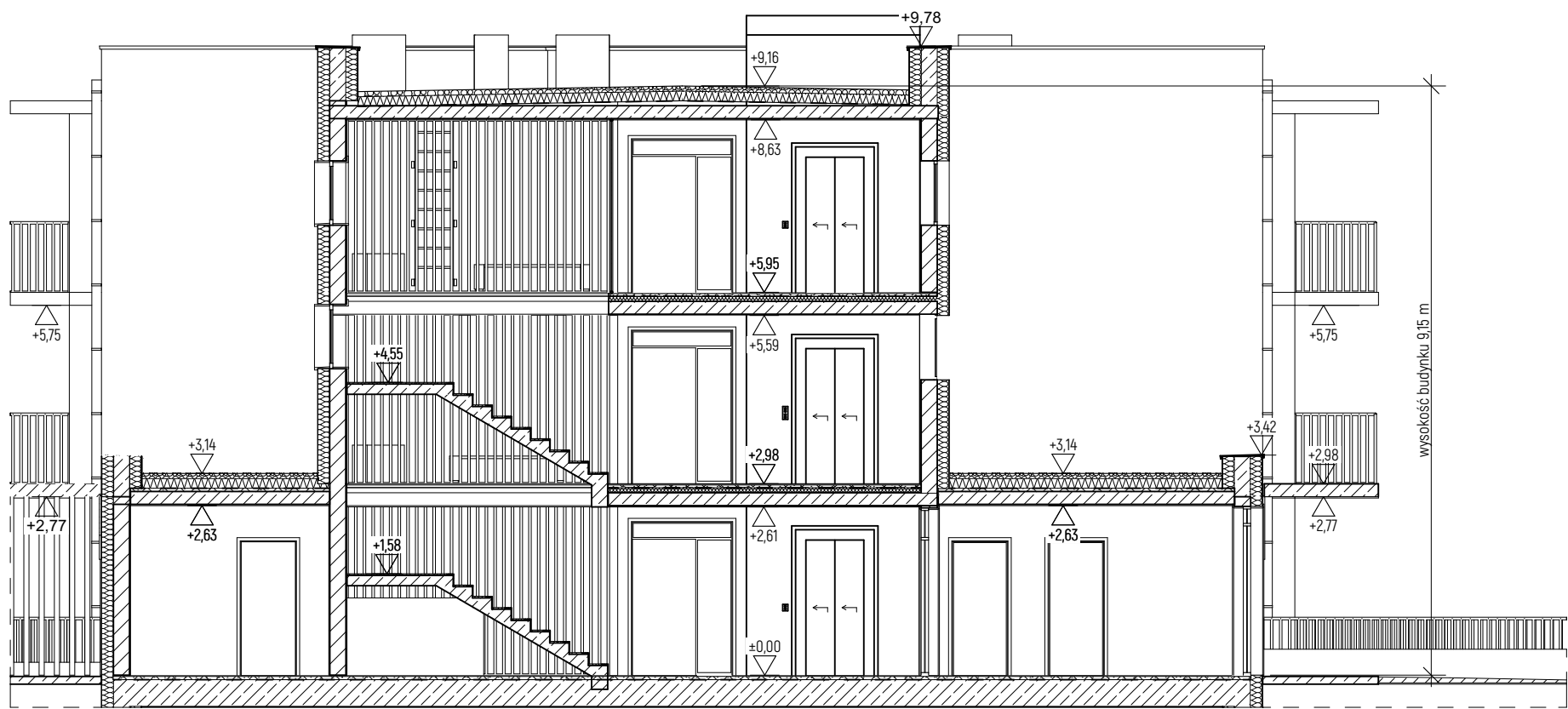
Nr arkusza:
BR.PK.10



P-1

Przekrój

1:100



P-2

Przekrój

1:100

- Uwagi do rysunków:
- Rysunek jest objęty prawami autorskimi i nie może być używany czy reprodukowany w części lub całości bez pisemnej zgody właściciela.
 - Rysunek należy rozpatrywać łącznie z informacjami zawartymi w części opisowej oraz z odpowiadającymi rysunkami branż: konstrukcji, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych, dróg, zagospodarowania terenu i innych branż.
 - Rysunki w większej skali - w szczególności detale, rysunki wnętrza i innych elementów - mają priorytet nad rysunkami w skali mniejszej.
 - Nie należy odmierzać wymiarów z rysunków. Tylko wymiary podane są ważne.
 - Wszystkie elementy wykończenia, wyposażenia ruchome i nieruchome, kolorystyka materiałów, itd., mogą być objęte odrębnym opracowaniem projektowym.
 - Warstwy przegród budowlanych - według opisu technicznego.

Biuo projektowe:
Even Sp. z o. o.
ul. Puławska 12/3
02-566 Warszawa

E V E N[™]
AR C H I
T E K C I

Inwestor:
SPÓŁECZNA INICJATYWA MIESZKANIOWA KNZ WARMIA-MAZURY SP. Z O. O.

Nazwa projektu:
ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH W BRANIEWIE

Lokalizacja:
14-500 Braniewo
dz. nr 126/3
obręb 12
jedn. ewid. Braniewo

Tytuł rysunku:
Przekroje - TYP A I TYP B

Projektant:
mgr inż. arch. Paweł Jabłoński
76/SLOKK/2017/II

Data:
08.12.2023

Kreśliarz:
mgr inż. arch. Hanna Danitów

Faza projektu:
PROJEKT KONCEPCYJNY

Skala rysunku:
1:100

Rewizja:

Nr arkusza:
BRA-PK.14