

INFORMACJA DOTYCZĄCA ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI NA DZIAŁKI SĄSIEDNIE

Przedsięwzięcie budowlane pn. „Rozbudowa ulicy Wilhelma Macha w Dębicy km 0+000,00 – 0+906,79” polega na rozbudowie istniejącej drogi publicznej o parametrach technicznych i użytkowych odpowiadających klasie drogi lokalnej – „L” w myśl przepisów określonych w § 4 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43 poz. 430).

Zaprojektowano jezdnię szerokości 5,50 m, lewostronny chodnik szerokości 2,0 m. Jezdnię obramowano krawężnikiem betonowym 15x30x100, natomiast chodnik oraz zjazdy indywidualne obramowano obrzeżem chodnikowym 30x8 cm. Zjazdy obramowano krawężnikiem 15x30x100.

Geometrię ulicy zaprojektowano zgodnie z w/w rozporządzeniem dla prędkości projektowej 40 km/godz.

Obszar oddziaływania obiektu (wg Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane art. 3 pkt. 20) jest to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

Inwestycja drogowa należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839) § 3 ust.1 pkt. 62 dotyczy drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości powyżej 1 km i pkt. 81 dotyczy sieci kanalizacyjnej o długości całkowitej nie mniejszej niż 1 km. W naszym przypadku długość projektowanej drogi wynosi 906,79 m i długość całkowita kanalizacji deszczowej wynosi 911,98 m.

Ruch samochodowy po projektowanej ulicy będzie odbywał się z małą szybkością, maksymalnie 50 km/godz. Ponadto projekt organizacji ruchu przewiduje zastosowanie progów zwalniających w km 0+344 i w km 0+780 , w obrębie których ograniczono prędkość poruszania się pojazdów do 20 km/godz.

W związku z powyższym samochody będą posiadały bardzo małą prędkość, w związku z czym emisja zanieczyszczeń i hałasu będzie znikoma i będzie się mieściła w granicach projektowanego pasa drogowego. Nie wystąpi w tym zakresie oddziaływanie na działki sąsiednie.

Nie będą przekroczone dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U.z 2012 r. poz. 1031) oraz nie zostanie przekroczony dopuszczalny poziom hałasu określony w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r. poz. 112).

Oddziaływanie przedsięwzięcia na działki sąsiednie może wystąpić jedynie na etapie budowy, w zakresie zapylenia oraz hałasu stosowanych maszyn i urządzeń. Z uwagi na mały zakres robót, będzie ono krótkotrwałe.

Natomiast w przypadku gazociągów należy wyznaczyć strefy kontrolowane określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych,

jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r. , poz. 640) z uwzględnieniem § 10 ust. 6. Dla gazociągu średniego ciśnienia (do 0,5 MPa) strefa kontrolowana wynosi 1 m w obie strony od gazociągu.

W strefie kontrolowanej nie można wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów.

W odległości mniejszej niż 2 m od gazociągu o średnicy do DN 300 mm nie mogą rosnąć drzewa.

Pozostałe urządzenia infrastruktury technicznej objęte odcinkową przebudową będą oddziaływać na działki sąsiednie na czas tej przebudowy. Ze względu na niewielki zakres tych robót, będzie to krótki okres..

W zakresie oddziaływania przedsięwzięcia znajdują się następujące działki zajęte pod inwestycję:

I. Działki położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji:

a) działki wchodzące w całości pod inwestycję:

Miasto Dębica ,powiat dębicki, gmina Miasta Dębica, obręb ew. 0006 o nr ew.:

883/1, 883/2, 850, 888/2, 888/3, 888/4, 560, 559, 562.

b) działki wchodzące w części pod inwestycję:

Miasto Dębica, powiat dębicki, gmina Miasto Dębica, obręb ew. 0006 Dębica o nr ew.:

811 (**811/1**, 811/2), 888/1 (**888/16**, 888/17), 889 (**889/1**, 889/2), 888/5 (**888/18**, 888/19), 885/1 (**885/3**, 885/4), 855/1 (**855/3**, 855/4), 856 (**856/1**, 856/2), 857 (**857/1**, 857/2), 862 (**862/1**, 862/2), 866 (**866/1**, 866/2), 874 (**874/1**, 874/2), 848 (**848/1**, 848/2), 842 (**842/1**, 842/2), 843 (**843/1**, 843/2), 836 (**836/1**, 836/2), 837 (**837/1**, 837/2), 2613/1 (**2613/6**, 2613/7), 2613/2 (**2613/8**, 2613/9), 2613/3 (**2613/10**, 2613/11), 834 (**834/1**, 834/2), 831/1 (**831/3**, 831/4), 831/2 (**831/5**, 831/6), 832 (**832/1**, **832/2**, 832/3), 829 (**829/1**, 829/2), 825 (**825/1**, 825/2), 827/1 (**827/3**, 827/4), 827/2 (**827/5**, 827/6), 816/1 (**816/5**, 816/6), 816/4 (**816/7**, 816/8), 814 (**814/1**, 814/2), 815 (**815/1**, 815/2), 813 (**813/1**, 813/2) 812/3 (**812/5**, 812/6), 812/4 (**812/7**, 812/8), 597 (**597/1**, 597/2), 596 (**596/1**, 596/2), 595 (**595/1**, 595/2), 591 (**591/1**, 591/2), 593 (**593/1**, 593/2), 590 (**590/1**, 590/2), 589 (**589/1**, 589/2), 588/1 (**588/3**, 588/4), 586 (**586/1**, 586/2), 587 (**587/1**, 587/2), 583 (**583/1**, 583/2), 581 (**581/1**, 581/2), 580 (**580/1**, 580/2), 579/2 (**579/3**, 579/4), 574 (**574/1**, 574/2), 577/2 (**577/3**, 577/4), 573 (**573/1**, 573/2), 568 (**568/1**, 568/2), 567 (**567/1**, 567/2), 565 (**565/1**, 565/2), 564/2 (**564/5**, 564/6), 564/1 (**564/3**, 564/4), 563 (**563/1**, 563/2), 558 (**558/1**, 558/2), 561 (**561/1**, 561/2), 556 (**556/1**, 556/2), 555 (**555/1**, 555/2), 554 (**554/1**, 554/2), 553 (**553/1**, 553/2), 552 (**552/1**, 552/2), 551 (**551/1**, 551/2), 550 (**550/1**, 550/2), 520 (**520/1**, 520/2), 547 (**541/1**, 547/2), 546 (**546/1**, 546/2), 543 (**543/1**, 543/2), 542 (**542/1**, 542/2).

(w nawiasie wskazano działki po podziale, wythuszczoną czcionką zaznaczono działki powstałe w wyniku podziału przeznaczone pod inwestycję)

II. Działki objęte terenem niezbędnym dla planowanych obiektów budowlanych w oparciu o katalog robót art. 11f ust.1 pkt 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r (poza liniami rozgraniczającymi teren) :

Miasto Dębica ,powiat dębicki, gmina Miasta Dębica, obręb ew. 0006 o nr ew.:

321, 888/17 (888/1), 888/6, 888/7, 888/8, 889/2 (889), 888/19 (888/5), 888/10, 885/4 (885/1), 855/4 (855/1), 856/2 (856), 857/2 (857), 861, 862/2 (862), 863, 867, 868, 874/2 (874), 848/2 (848), 842/2 (842), 843/2 (843), 836/2 (836), 837/2 (837), 2613/7 (2613/1), 2613/9 (2613/2), 2613/11 (2613/3), 834/2 (834), 835, 831/4 (831/1), 831/6 (831/2), 832/3 (832), 829/2 (829), 830, 827/6 (827/2), 825/2 (825), 816/6 (816/1), 816/8 (816/4), 814/2 (814), 815/2 (815), 812/6 (812/3), 596/2 (596), 595/2 (595), 591/2 (591), 593/2 (593), 590/2 (590), 589/2 (589), 588/4 (588/1), 586/2 (586), 587/2 (587), 583/2 (583), 584, 581/2 (581), 580/2 (580), 579/4 (579/2), 574/2 (574), 577/4 (577/2), 573/2 (573), 568/2 (568), 567/2 (567), 566, 565/2 (565), 564/6 (564/2), 564/4 (564/1), 563/2 (563), 561/2 (561), 558/2 (558), 556/2 (556), 555/2 (555), 554/2 (554), 553/2 (553), 552/2 (552), 551/2 (551), 550/2 (550), 549, 548, 520/2 (520), 547/2 (547), 545, 546/2 (546), 544, 543/2 (543), 541, 542/2 (542), 540, 539, 538/1, 538/2, 537/2, 181, 322.

III. Działki terenu niezbędnego w oparciu o oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (poza liniami rozgraniczającymi teren):

Miasto Dębica ,powiat dębicki, gmina Miasta Dębica, obręb ew. 0006 o nr ew.:

888/9, 889/2 (889), 885/4 (885/1), 851, 852, 855/4 (855/1), 856/2 (856), 857/2 (857), 874/2 (874), 842/2 (842), 837/2 (837), 2613/7 (2613/1), 2613/9 (2613/2), 2613/11 (2613/3), 831/4 (831/1), 831/6 (831/2), 829/2 (829), 830, 591/2 (591), 593/2 (593), 584, 579/1, 579/4 (579/2), 566, 565/2 (565), 564/6 (564/2), 556/2 (556), 555/2 (555), 549, 540.

IV. Działki wód płynących: Miasto Dębica ,powiat dębicki, gmina Miasta Dębica, obręb ew. 0006 o nr ew.: **30**

(W nawiasie podano nr działek przed podziałem)